

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA

ZMENY A DOPLNKY Č.7

TEXTOVÁ ČASŤ



Objednávateľ : **MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA**

Poverená

obstarávaním: Ing. Danka Gajdošová
Energetikov 9
969 00 Banská Štiavnica
číslo preukazu 266

Zhotoviteľ : Ing. arch. Anton Supuka
autorizovaný architekt SKA
LANDURBIA B. Bystrica

Č. zákazky : 9/2016

Dátum : Jún 2017

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA
ZMENY A DOPLNKY Č. 7
SCHVÁLENÉ MESTSKÝM ZASTUPITELSTVOM
V BANSKEJ ŠTIAVNICI UZNESENÍM Č. 55/2017
ZO DŇA 31. 5. 2017

MGR. NADEŽDA BABIAKOVÁ, PRIMÁTORKA MESTA

MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY , PEČAŤ

ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN Č. 3/2017

OBSAH DIELY „A“ a „B“

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE ÚZEMNÉHO PLÁNU.....	8
1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE.....	8
2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA RIEŠI	8
3. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE.....	8
3.1 Prehľad predchádzajúcej ÚPD a ÚPP.....	8
3.2 Vyhodnotenie predchádzajúcej ÚPD a ÚPP.....	8
4. ZOZNAM A ZHODNOTENIE DOSIAŤ NEREALIZOVANÝCH OPATRENÍ OVPLYVNÚJÚCICH ROZVOJ A VYUŽITIE	8
5. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z KONCEPTU	8
5.1. Údaje o súlade riešenia so zadáním	8
5.2. Údaje o súlade so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu.....	8
5.3. Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie mesta	8
6. STANOVENIE VECNÝCH A ČASOVÝCH HORIZONTOV	8
II. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	8
7. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA	8
8. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU	9
9. CELKOVÁ CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA	23
9.1. Postavenie sídla v sídelnej sústave	23
9.2. Vývoj osídlenia	23
9.3. Kultúrohistorické hodnoty v území	
10. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	23
10.1. Riešenie širších vzťahov a záujmového územia	23
10.2. Členenie územia.....	24
10.3. Formovanie funkčno priestorovej kostry.....	24
11. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ VRÁTANE PRÍPUSTNÉHO, OBMEDZUJÚCEHO A ZAKAZÚJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA	24
11.1. Základné rozvrhnutie funkcií.....	24
12. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE.....	24
13. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	24
13.1. Bývanie.....	24
13.2. Občianska vybavenosť.....	24
13.3. Ťažba a úprava nerastných surovín	24
13.4. Priemyselná výroba.....	24
13.5. Poľnohospodárstvo	24
13.6. Lesné hospodárstvo	24
13.7. Rekreácia a cestovný ruch	24
14. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	25
14.1. Súčasný zastavaný územie obce.....	25
14.2. Navrhované územia na zástavbu..	
15. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	25
15.1. Ochranné pásma hygienickej ochrany	25
15.2. Ochranné pásma dopravných zariadení	25
15.3. Ochranné pásma technickej infraštruktúry.....	25

15.4. Ochranné pásma iného druhu.....	25
15.5. Vymedzenie chránených území podľa osobitných predpisov	25.
16. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	25
16.1. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území	25
16.2. Vymedzenie a vyznačenie chránených ložiskových území a dobývacích priestorov.....	25
17. VYMEDZENIE PLÓCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	25
17.2. Svahové deformácie.....	26
17.3. Záplavové územie	26
17.4. Územie znehodnotenú ťažbou.....	26
18. ENVIRONMENTÁLNE ZÁŤAŽE	26
19. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A OPATRENÍ	26
20. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	26
20.1. Ovzdušie.....	26
20.2. Voda	26
20.3. Pôda	26
20.4. Odpadové hospodárstvo	26
20.5. Zaťaženie hlukom a vibráciami	26
20.6. Geofaktory.....	26
20.7. Vplyvy banskej činnosti	26
20.8. Vplyvy vybraných navrhovaných aktivít.....	26
20.9. Nerastné suroviny.....	27
20.10. 20.10.Stratégia adaptácie na nepriaznivé zmeny klímy.....	27
20.10.1 Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav.....	27
20.10.2 Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc.....	27
20.10.3 Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha.....	27
20.10.4 Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok.....	27
21. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI	28
21.1. Obrana štátu.....	28
21.2. Civilná ochrana.....	28
21.3. Požiarna ochrana a ochrana pred povodňami.....	28
22. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIROMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV	28
22.1. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov.....	28
22.2. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov.....	28
23. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	28
23.1. Doprava a dopravné zariadenia	29
23.1.1. Širšie vzťahy	28
23.1.2. Doprava cestná	28
23.1.3. Doprava železničná	29
23.1.4. Cyklistická doprava	29

23.1.5. Doprava letecká	29
23.1.6. Negatívne vplyvy dopravy	29
23.1.7. Dopravné zariadenia	29
23.2. Vodné hospodárstvo a vodohospodárske zariadenia	29
23.2.1. Vodné toky a nádrže.....	29
23.2.2. Zásobovanie pitnou vodou.....	29
23.2.3. Odkanalizovanie.....	30
23.3. Zásobovanie elektrickou energiou	30
23.4. Zásobovanie teplom a plynom.....	30
23.4.1. Zásobovanie plynom.....	30
23.4.2. Zásobovanie teplom	31
23.5. Spoje a telekomunikačné zariadenia	31
23.5.1. Telekomunikácie	31
23.5.2. Miestny rozhlas	31
23.5.3. Rozvod televízneho signálu	31
23.6. Odpadové hospodárstvo	31
23.7. Ochranné pásma.....	31
23.7.1. Ochranné pásmo vodárenských zdrojov.....	31
23.7.2. Ochranné pásma veľkokapacitných zariadení chovu hospodárskych zvierat.....	31
23.7.3. Ochranné pásma dopravných zariadení.....	31
23.7.4. Ochranné pásma technickej infraštruktúry.....	31
23.8. Ochranné pásma iného druhu.....	32
23.8.1. Ochranné pásmo lesa	32
23.8.2. Ochranné pásmo pohrebiska	32
23.9. Ostatné obmedzujúce faktory.....	32
24. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	32

Diel "C"

25. TEXTOVÁ ZÁVÄZNÁ ČASŤ	35
A) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA V ČLENENÍ NA FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY.....	35
26. VŠEOBECNÉ ZÁSADY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	35
27. ZÁSADY URBANISTICKEJ KONCEPCIE	35
28. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE RIEŠENIE VZŤAHU SÍDLA A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA	35
29. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNO-PRIESTOROVEJ KOSTRY MESTA	35
30. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA . A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA URBANISTICKÝCH OBVODOV A ICH ČASTÍ	35
B) URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH	36

31. REGULATÍVY FUNKČNÝCH ÚZEMÍ - URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH	36
31.1. Obytné územia.....	36
31.2. Zmiešané územia s prevažne mestskou štruktúrou	36
31.3. Zmiešané územia s prevahou plôch pre obytné budovy	36
31.4. Výrobné územia.....	36
31.5. Rekreačné územia.....	36
31.6. Plochy verejnej zelene.....	36
32. REGULATÍVY INTENZITY VYUŽITIA ÚZEMIA A PODLAŽNOSTI	36
C) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA	36
33. NÁVRH SOCIOEKONOMICKÉHO ROZVOJA	36
33.1. Regulatívy všeobecné.....	36
33.2. Regulatívy bývania	37
33.3. Regulatívy pre rozvoj školstva	37
33.4. Regulatívy kultúry a osvetý.....	37
33.5. Regulatívy usporiadania územia z hľadiska kultúrnohistorického dedičstva.....	37
33.6. Regulatívy rozvoja zdravotníckych zariadení	37
33.7. Regulatívy obchodnej vybavenosti	37
33.8. Regulatívy rozvoja zariadení sociálnych služieb	37
33.9. Regulatívy športovej vybavenosti	37
33.10. Regulatívy ťažby a úpravy nerastných surovín	37
33.11. Regulatívy priemyselnej výroby, skladového hospodárstva a výrobných služieb	37
33.12. Regulatívy poľnohospodárskej výroby.....	37
33.13. Regulatívy lesného hospodárstva	37
33.14. Regulatívy rekreácie a cestovného ruchu	37
33.15. Zásady a regulatívy civilnej ochrany.....	37
33.16. Regulatívy požiarnej ochrany.....	37
33.17. Regulatívy ochrany pred povodňami	37
D) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	37
34. REGULATÍVY TECHNICKÉHO ROZVOJA	37
34.1. Regulatívy dopravy	37
34.2. Regulatívy povrchových vôd, vodných tokov a nádrží	37
34.3. Zásady a regulatívy zásobovania pitnou vodou.....	38
34.5. Regulatívy zásobovania elektrickou energiou	38
34.6. 34.6. Regulatívy zásobovania plynom	38
34.7. Regulatívy zásobovania plynom a teplom	38
34.8. Regulatívy telekomunikácií	39
34.9. Regulatívy odpadového hospodárstva.....	39
34.10. Zásady a regulatívy zariadení civilnej ochrany obyvateľstva.....	39
E) ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE.....	39

35. REGULATÍVY KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE	39
35.1. Ochrana kultúrnych hodnôt	39
35.2. Ochrana prírodných hodnôt	39
35.3. Regulatívy krajinoekologické	40
35.4. Regulatívy obhospodarovania pôdy.....	40
35.5. Regulatívy obhospodarovania	40
F) ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	40
36. REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	40
36.1. Regulatívy všeobecné	40
36.2. Regulatívy ochrany ovzdušia.....	40
36.3. Regulatívy ochrany vôd	40
36.4. Regulatívy ochrany pôdneho	40
36.5. Regulatívy odpadového hospodárstva	40
36.6. Regulatívy hluku a vibrácií.....	40
36.7. Regulatívy geofaktorov životného prostredia	40
36.8. Stratégia adaptácie na nepriaznivé účinky zmeny klímy.....	40
36.8.1 Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav.....	40
36.8.2 Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc.....	41
36.8.3 Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc.....	41
36.8.4 Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok.....	41
G) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	41
37. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	41
H) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV.....	41
38. OCHRANNÉ PÁSMA	42
38.1. pásma ochrany Prírodných liečivých zdrojov	42
38.2. Ochranné pásmo vodárenských zdrojov	42
38.3. Ochranné pásmo veľkokapacitných zariadení chovu hospodárskych zvierat.....	42
38.4. Ochranné pásmo pohrebísk	42
38.5. Ochranné pásmo ČOV	42
38.6. Ochranné pásmo lesa.....	42
38.7. Ochranné pásmo dopravných zariadení	42
38.8. Ochranné pásmo technickej infraštruktúry	42
38.9. Ochranné pásmo iného druhu	42
38.10. Ostatné obmedzujúce faktory	42
I) PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONÁVANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY.....	42
39. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY.....	42
39.1. Plochy na verejnoprospešné stavby	42
39.2. Plochy na vykonanie delenia a scelovania pozemkov.....	42
39.3. Plochy na asanáciu.....	42
39.4. Plochy na chránené časti krajiny.....	42

J) URČENIE, NA KTORÉ ČASTI (OBCE) MESTA JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY 40. URČENIE, NA KTORÉ ČASTI MESTA JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY.....	42
40. URČENIE, NA KTORÉ ČASTI MESTA JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY.....	42
K) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	43
41. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	43
L) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	43
M) DOPLŇUJÚCE ÚDAJE	43

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE ÚZEMNÉHO PLÁNU

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Text kapitoly sa dopĺňa:

ZaD č. 4 ÚPN mesta Banská Štiavnica boli schválené uznesením MZ č. 46/2015 zo dňa 6. 5. 2015, a VZN č. 3/2015.

2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA RIEŠI

Kapitola sa dopĺňa o vetu:

Riešené územie sa rozširuje o tri lokality vo funkčno priestorových blokoch 14.2, 17.1, 18.2.6. pre funkciu bývania IBV.

3. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Bez zmeny

3.1. PREHĽAD PREDCHÁDZAJÚCEJ ÚPD A ÚPP

Bez zmeny

3.2. VYHODNOTENIE PREDCHÁDZAJÚCEJ ÚPD A ÚPP

Bez zmeny

4. ZOZNAM A ZHODNOTENIE DOSIAŤ NEREALIZOVANÝCH OPATRENÍ OVPLYVŇUJÚCICH ROZVOJ A VYUŽITIE ÚZEMIA

Bez zmeny.

5. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z KONCEPTU.

5.1. Údaje o súlade so zadaním

Na konci kapitoly sa text dopĺňa:

Riešenie Zmien a doplnkov č. 7 je v súlade so schváleným zadaním.

5.2. Údaje o súlade so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu

Bez zmeny.

5.3. Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie mesta

Bez zmeny.

6. STANOVENIE VECNÝCH A ČASOVÝCH HORIZONTOV

Bez zmeny

II. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

7. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Kapitola sa dopĺňa o text:

Riešené územie sa rozširuje o tri lokality vo funkčno priestorových blokoch 14.2, 17.1, 18.2.6. pre funkciu bývania IBV.

Vo funkčno priestorovom bloku (ďalej F.P.B.) 17.1 rozšírenie plochy bývania vo forme rodinných domov.

Vo funkčno priestorovom bloku 14.1 rozšírenie plochy bývania vo forme rodinných domov

Vo funkčno priestorovom bloku 18.2.6 preradenie časti lokality určenej na bytovú výstavbu formou rodinných domov z výhľadu do návrhu.

8. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Text kapitoly sa ruší a nahrádza aktuálnym textom.:

Toto nahradenie textu vyplynulo so schválených Zmien a doplnkov 2014 - ÚPN VÚC Banskobystrický kraj, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN BBSK č. 27/2014 zo dňa 5. decembra 2014.

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.1. podporovať v strednej časti Slovenskej republiky, v záujme vytvorenia celoštátne homogénneho a medzinárodne konkurenčného sídelného prostredia, rovnomerne rozložený systém osídlenia miest a vytvorenie vzájomného prepojenia žilinsko-martinského a banskobystricko-zvolenského ťažiska osídlenia s tým aby sa v južnej časti Slovenska podporilo vytvorenie lučenecko-rimavskosobotského ťažiska osídlenia.

1.2. podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemia, tak pre príslušný regionálny celok hierarchickým systémom pozostávajúcim z nasledovných skupín centier

1.2.5. podporovať rozvoj centier tretej skupiny, ktoré tvoria jej prvú podskupinu:
Banská Štiavnica, Detva,

1.4. podporovať rozvoj ťažísk osídlenia

1.4.4. podporovať ako ťažiská osídlenia tretej úrovne, druhej skupiny :

- □ banskoštiavnické ťažisko osídlenia,

1.5. podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí.

1.7. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom

1.7.1. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a prírodných, kultúrno- historických a urbanisticko-architektonických daností, pričom pri ich rozvoji zohľadniť koordinovaný proces prepojenia sektorových strategických a rozvojových dokumentov,

1.7.2. zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,

1.7.3. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať a rešpektovať ich ekonomické danosti, špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,

- 1.7.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráram podporou výstavby verejného dopravného a technického vybavenia obcí tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie s urbánnym prostredím a dosahovali skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.7.5. vytvárať ekonomické a územnotechnické podmienky pre zachovanie charakteristického rozptýleného osídlenia v južnej a centrálnej časti územia Banskobystrického kraja ako špecifického a rovnocenného typu sídelnej urbanistickej štruktúry Slovenska.
- 1.8. v oblasti rozvoja cezhraničnej spolupráce – vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými regiónmi, mikroregiónmi, mestami a obcami, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce.

2. V oblasti hospodárstva

- 2.1. vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj hospodárskych aktivít v území vrátane zariadení na nakladanie s odpadmi a považovať ich za prioritný podnet pre jeho komplexný rozvoj,
- 2.1.2. podporovať prednostné využívanie existujúcich priemyselných a poľnohospodárskych areálov formou ich rekonštrukcie, revitalizácie a zavádzaním nových technológií, šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať
- 2.2. poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo
 - 2.2.1. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond, podporovať jeho využívanie v celom jeho rozsahu a poľnohospodársku pôdu v kategóriách zodpovedajúcich pôdno-ekologickej rajonizácii a typologicko-produkčnej kategorizácii, v súlade s platnou legislatívou
 - 2.2.2. v chránených územiach zavádzať osobitný režim hospodárenia (chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, ochranné pásma vodárenských zdrojov) v zmysle platnej legislatívy,
 - 2.2.3. v národných parkoch a v ich ochrannom pásme a v chránených krajinných oblastiach uprednostňovať poľnohospodárstvo s výrazným ekologickým účinkom a s prioritným cieľom udržania biodiverzity a trvalo udržateľného rozvoja územia,
 - 2.2.4. rešpektovať lesné pozemky a ich ochranné pásmo ako limitujúci prvok pri územnom rozvoji krajiny,
 - 2.2.5. v chránených územiach uplatňovať ekologické princípy hospodárenia,
 - 2.2.6. zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji a ochranu viníc Stredoslovenskej vinohradníckej oblasti pred ich zástavbou,
 - 2.2.7. vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na elimináciu erózie poľnohospodárskych a lesných pôd,
 - 2.2.8. vytvárať podmienky pre rozvoj poľnohospodárstva v horských oblastiach s podporou tradičného pastevného chovu hospodárskych zvierat,
 - 2.2.9. vytvárať podmienky a podporovať rozvoj priemyselných parkov, technologických parkov obchodných, skladovacích priestorov mimo poľnohospodárskych pôd chránených zákonom a na nepoľnohospodárskych pôdach (brownfields),
 - 2.2.10. stabilizovať výmeru najkvalitnejších pôd a ich ochranu uskutočňovať ako ochranu hospodársko-sociálneho potenciálu štátu aj ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia.
 - 2.2.11. vytvárať podmienky a podporovať zriaďovanie skládok odpadu na nepoľnohospodárskych pôdach.
- 2.3. priemysel, ťažba a stavebníctvo

- 2.3.1. pri rozvoji priemyslu podporovať a uprednostňovať princíp rekonštrukcie, sanácie a intenzifikácie využívania existujúcich priemyselných zón, areálov a plôch, prípadne aj objektov,
- 2.3.2. podporovať rozvoj súčasnej odvetvovej štruktúry priemyselnej výroby s orientáciou najmä na sústavnú modernizáciu technologických procesov a zariadení šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať, znižovanie výrobných nákladov a energetickej náročnosti výroby, zvyšovanie miery finalizácie, kvality a úžitkových parametrov výrobkov,
- 2.3.3. utvárať územnotechnické predpoklady na:
 - a) rozvoj priemyselnej a stavebnej výroby a ťažby nerastov v okresoch Banská Štiavnica, Krupina, Revúca, Rimavská Sobota a na elimináciu jednostrannej orientácie výroby v okrese Detva tak, aby bola v súlade s existujúcimi podmienkami prírodného aj urbanizovaného prostredia a s demografickou situáciou v okresoch,
 - b) rekultivačné a ekostabilizačné opatrenia v územiach ovplyvnených povrchovou aj podpovrchovou ťažbou,
 - c) rekultivačné a ekostabilizačné opatrenia v územiach ovplyvnených exhalátmi priemyselnej výroby (staré ekologické zát'aže),
- 2.3.4. ťažbu nerastov realizovať pri zohľadnení zdôvodnených potrieb v takom rozsahu, takým spôsobom a na takých miestach, aby nedochádzalo k negatívnym vplyvom na životné prostredie, režim podzemných vôd a aby tým neboli ohrozené záujmy ochrany prírody (predmet ochrany v danom území),
- 2.3.5. rešpektovať chránené ložiskové územia, ložiská nevyhradených nerastov a určené dobývacie priestory na území Banskobystrického samosprávneho kraja, s možnosťou ich revízie ak boli spresnené ich bilančné zásoby.
- 2.4. regionálny rozvoj
 - 2.4.1.1 vytvárať územno-technické podmienky na budovanie priemyselných parkov, vedecko-technologických parkov a priemyselných zón,
 - 2.4.1.2 priemyselné a technologické parky a priemyselné, výrobné a technologické zón s predpokladanou výmerou nad 25 ha realizovať len v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou regiónu,
 - 2.4.2. na budovanie priemyselných parkov prednostne využiť areály nefunkčných priemyselných zón a objektov,
 - 2.4.3. revitalizovať územia existujúcich priemyselných areálov,
 - 2.4.4. vytvárať územno-technické podmienky pre rozvoj malého a stredného podnikania,
 - 2.4.5. podporovať rozvoj výrob a služieb založených na využití domácich zdrojov,
 - 2.4.6. rezervovať územie pre priemyselné parky, pre ktoré bolo spracované environmentálne hodnotenie.
 - 2.4.7. diverzifikovať odvetvovú a ekonomickú základňu miest a regiónov a podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
 - 2.4.8. zabezpečiť dostupnosť trhov a vytvorenie rovnocenných podmienok pre podnikanie dobudovaním výkonnej technickej a dopravnej infraštruktúry,
 - 2.4.9. zabezpečiť v záujme rozvoja vidieka v horských a podhorských oblastiach so sťaženými prírodnými podmienkami primeranú životnú úroveň a zlepšenie kvality života vidieckeho obyvateľstva prostredníctvom podpory vybraných centier s využitím ich prírodného, demografického a kultúrno-historického potenciálu v prospech rozvoja vidieckych oblastí.
3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky
 - 3.1. Usmerňovať vytváranie funkčno-priestorového systému cestovného ruchu kraja v súlade s Regionalizáciou cestovného ruchu SR. Uplatňovať navrhnutú štruktúru druhov a foriem turizmu a jeho priestorových a funkčných jednotiek. Ako nový

článok systému akceptovať turistické centrá, turistické aglomerácie a turistické parky

- 3.1.1. vypracovať a konsenzuálne prijať Generel cestovného ruchu v Banskobystrickom samosprávnom kraji, ako základného dokumentu rozvoja aktivít a tvorby manažmentu cestovného ruchu, obsahujúceho rozvojové a urbanistické štúdie regiónov cestovného ruchu:
- č. 12. Ipeľského
 - č. 13. Gemerského
 - č. 14. Horehronského
 - č. 15. Pohronského,
- pre podrobnejšie usmernenie tých častí územia, o ktorých nepojednáva záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v regulatívoch 3.1.2. až 3.1.7.
- 3.1.2. podporovať vypracovanie a schválenie legislatívnych noriem zameraných na manažment cestovného ruchu v SR na všetkých úrovniach – od celoštátnej až po jednotlivé obce,
- 3.1.3. rešpektovať navrhnuté územné členenie na regióny a subregióny cestovného ruchu,
- turisticko-rekreačného zázemia liečebných kúpeľov :
 - Dudince – Šahy – Santovka,
- 3.1.6. pre dosiahnutie strategického cieľa a špecifických cieľov rozvoja cestovného ruchu v kraji je v plánovaní a regulácii územného rozvoja potrebné za prioritné považovať:
- turistické centrá – Banská Bystrica, Zvolen, Banská Štiavnica, Lučenec, Rimavská Sobota, Revúca, Brezno, Kremnica
 - liečebné kúpele – Sliač, Kováčová, Brusno, Dudince, Číž, Sklené Teplice
 - horské turistické aglomerácie a strediská:
 - Banská Štiavnica – Horná Roveň – smer Banská Hodruša
 - strediská a aglomerácie pri vode: Banská Štiavnica – Počúvadlo; Štiavnické Bane – Vindšachtské jazero, Banský Studenec, Veľké Kolpašské jazero; Hodruša Hámre – Dolnohodrušské jazero, Ružiná – Divín, Teplý Vrch, Štiavnické Bane – Richňava, Nová Baňa – Tajch, Zvolen – VN Môt'ová,
 - vedomostno-poznávacie štruktúry:
 - GEOPARKY – Banskoštiavnický, Banskobystrický, Novohradský,
 - AGROPARKY – Horehronský, Podpoliansky, Hontiansky, Poipliansky, Hornorimavský, Revúcky, Novobanský,
 - UNESCO – Banská Štiavnica a okolie, Stredoslovenský montánný park,
 - mototuristické trasy:
 - tranzitná Sever – Juh (Krakov – Banská Bystrica – Budapešť),
 - Slovenská banská cesta (Malé Karpaty – Štiavnicko-bystrická oblasť – Rudohorie),
 - pešie magistrály:
 - Turistická magistrála M.R. Štefánika – Cesta hrdinov SNP,
 - Rudná magistrála (Banská Štiavnica – Gelnica),
 - cyklomagistrály:
 - Zelená stuha Pohronia
 - Vrchárska cyklomagistrála
 - Rodinná cestička Banská Bystrica – Sliač – Zvolen
 - 010 Pohronská cyklomagistrála
- 3.1.7. v horskom turizme plne využiť potenciál pre rozvoj zimných lyžiarskych športov v jestvujúcich turistických strediskách, podmienený dosiahnutím konsenzu s orgánmi ochrany prírody a krajiny, umožňujúceho ich funkčné rozšírenie a prípadnú integráciu do aglomerácií. Rozvoj zamerať na dobudovanie rekreačnej vybavenosti a dopravnej a technickej infraštruktúry pre zabezpečenie celoročného využívania ich kapacít,

- 3.1.8. rozvoj horských stredísk s vhodnými klimatickými a priestorovými podmienkami, v súlade s podmienkami využívania chránených území, usmerňovať na dosiahnutie štandardu rekondičných, prípadne klimatických kúpeľov, podporovať na to zamerané aktivity, špecifickú vybavenosť a zvyšovanie podielu trvalých obyvateľov,
- 3.1.9. vytvárať územnotechnické podmienky pre vodnú turistiku.
- 3.2. Udržiavať a skvalitňovať podmienky a vybavenosť pre krátkodobú vnútromestskú a prímestskú rekreáciu:
 - 3.2.1. zabezpečiť ochranu plošného rozsahu existujúcej verejnej zelene a parkov v sídlach a budovaním nových plôch zelene zabezpečiť zvyšovanie jej podielu na jedného obyvateľa a kvality životného prostredia,
 - 3.2.2. regulovať zmeny funkčného využívania záhradkárskejších a chatových osád,
 - 3.2.3. podporovať vytváranie pohybových, relaxačných a vedomostno-poznávacích aktivít v záujmových územiach miest,
- 3.3. utvárať územno-technické predpoklady na rozvoj všetkých aktuálnych foriem domácej a medzinárodnej turistiky v sídlach a rekreačných útvaroch modernizáciou existujúcej a budovaním novej obslužnej, relaxačnej a športovej vybavenosti v zastavanom území a nadväzujúcich priestoroch, na významných medzinárodných a regionálnych cestných trasách kraja a na cykloturistických trasách všetkých kategórií.
- 3.4. Rozvíjať komplexnosť a kvalitu vybavenosti všetkých turisticky atraktívnych miest, obcí a stredísk cestovného ruchu
 - 3.4.1. zariadenia a služby umiestňovať prednostne do ich zastavaného územia a jeho okolia,
 - 3.4.2. nové zariadenia a služby v lokalitách rekreácie a cestovného ruchu mimo zastavaných území miest a obcí, umiestňovať prednostne do už zastavaných lokalít,
 - 3.4.3. priestor voľnej krajiny využívať predovšetkým na športové, relaxačné, poznávacie a iné pohybové aktivity,
 - 3.4.4. zvyšovať kvalitu vybavenosti vyhlásených prírodných kúpalísk pri vodných nádržiach (vodná nádrž Ružiná v katastrálnych územiach obcí Divín a Ružiná).
- 3.5. Zvyšovať kvalitu vybavenosti existujúcich stredísk cestovného ruchu na území národných parkov a veľkoplošných chránených území prírody len v súlade s ekologickou únosnosťou dotknutých a nadväzujúcich lokalít
 - 3.5.1. zariadenia a služby umiestňovať prednostne do ich zastavaného územia,
 - 3.5.2. návštevnosť, kapacity vybavenosti a využitie voľnej krajiny v ich okolí zosúladiť s požiadavkami štátnej ochrany prírody.
- 3.6. Rozvoj vybavenosti pre rekreáciu a turizmus v nových, doteraz neurbanizovaných lokalitách a v strediskách cestovného ruchu umožniť len v súlade so schváleným programom, alebo plánom rozvoja obce, mesta, alebo regiónu a len na základe schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Na územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach európskeho významu podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, nezakladať nové lokality a strediská rekreácie, športu a turizmu.
- 3.7. zvyšovať kvalitatívny štandard existujúcich stredísk rekreácie a turistiky na území Národného parku Nízke Tatry, Národného parku Muránska planina, Národného parku Veľká Fatra, Národného parku Slovenský raj a v Chránenej krajinskej oblasti Poľana, len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.
- 3.8. Viazat' lokalizáciu služieb zabezpečujúcich proces rekreácie a turizmu prednostne do zastavaného územia sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine, pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu historických mestských a vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok.
- 3.9. Vytvárať podmienky pre rozvoj špecifickej vybavenosti centier cestovného ruchu medzinárodného a národného významu:

- 3.9.1. mesta Banská Štiavnica ako mesta zapísaného do zoznamu svetového kultúrneho a prírodného dedičstva Organizácie Spojených národov pre výchovu, vedu a kultúru (UNESCO),
 - 3.9.12. Počúvadlianske jazero ako centrum turizmu národného významu – oblasť pod Sitnom.
 - 3.10. Vytvárať podmienky pre rozvoj špecifickej vybavenosti centier cestovného ruchu nadregionálneho a regionálneho významu:
 - 3.10.4. Pohronský región CR (15) – Hriňová, Štiavnické Bane, Sv. Anton, Prenčov, Sklené Teplice, Nová Baňa, Žarnovica.
 - 3.12. pri rozvoji rekreácie a turizmu na území chránených území a ich ochranných pásiem rešpektovať návštevný poriadok príslušného chráneného územia, platný v čase prípravy a realizácie rozvojových zámerov.
 - 3.14. podporovať vznik a rozvoj miestnych kúpeľov na základe využitia špecifik daného územia.
 - 3.15. Vytvárať územno-technické podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a celoštátneho významu, pri súčasnom rešpektovaní zákona o ochrane prírody a krajiny.
 - 3.16. Využiť bohatý kultúrno-poznávací potenciál územia na rozvoj poznávacieho a rekreačného turizmu.
 - 3.17. Zabezpečiť podmienky pre vytvorenie komplexného informačného systému regiónu ako neoddeliteľnej súčasti rozvoja cestovného ruchu a informovanosti o atraktivitách Banskobystrického kraja, pri súčasnom rešpektovaní zákona o ochrane prírody a krajiny.
 - 3.18. podporovať rozvoj všetkých druhov turizmu v súlade s ochranou prírody a krajiny.
 - 3.19. Vo všetkých existujúcich a navrhovaných strediskách cestovného ruchu zabezpečiť dobudovanie a projektovú prípravu a realizáciu kompletnej technickej infraštruktúry s osobitným zreteľom na zabezpečenie zásobovania pitnou vodou v dostatočnom množstve a zodpovedajúcej kvalite.
 - 3.21. Podporovať rozvoj krátkodobej a prímestskej rekreácie obyvateľov mestských sídiel.
4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu
 - 4.1. Rešpektovať územné vymedzenie a podmienky ochrany a využívanie všetkých vyhlásených chránených území v kategóriách chránená krajinná oblasť, národný park, národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, národná prírodná pamiatka, prírodná pamiatka, chránený areál, chránený krajinný prvok a ich ochranných pásiem, chránené vtáčie územie, územie európskeho významu, navrhované územia európskeho významu a národného významu, biotopy chránených rastlín a živočíchov.
 - 4.2. Rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností. V chránených územiach (európska sústava chránených území NATURA 2000 vrátane navrhovaných, národná sústava chránených území, chránené územia vyhlásené v zmysle medzinárodných dohôd), v prvkoch územného systému ekologickej stability, v NECONET, v biotopoch európskeho významu, národného významu regionálneho významu a v biotopoch druhov európskeho, národného a regionálneho významu zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny.
 - 4.4. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území chránených podľa zákona o ochrane prírody a krajiny diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia,
 - 4.4.1. rešpektovať prioritnú biologickú, ekologickú a environmentálnu funkciu lesov nachádzajúcich sa vo vyhlásených a navrhovaných chránených územiach

- kategórie národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, národná prírodná pamiatka a prírodná pamiatka,
- 4.4.2. rešpektovať hlavnú biologickú, ekologickú a environmentálnu funkciu lesov s druhoradým, alebo podradným drevoprodukčným významom, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia a lesy vo všetkých vyhlásených a navrhovaných chránených územiach kategórií chránený areál, národný park a v územiach vymedzených biocentier,
- 4.5. Rešpektovať platné územné systémy ekologickej stability.
- 4.6. Rešpektovať, pri umiestňovaní činností do územia, hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo, nerastné bohatstvo, vrátane energetických surovín, zohľadňovať ich predpokladané vplyvy na životné prostredie, na charakteristický vzhľad krajiny a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj elimináciu nežiaducich zmien v charakteristickom vzhľade krajiny.
- 4.7. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky ustanovené platnou legislatívou:
- 4.7.1. zákonom o ochrane prírody a krajiny pre kategórie a stupne ochrany chránených území,
- 4.7.2. zákonom o lesoch
- 4.7.3. zákonom o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
- 4.7.4. medzinárodnými dohovormi, ktorými je Slovenská republika viazaná: „Poipлие“ (lokalita Ramsarského dohovoru) a „Biosférická rezervácia Poľana“ (Program UNESCO „Človek a biosféra“),
- 4.7.5. podporovať využívanie prostriedkov z Programu rozvoja vidieka na roky 2007 – 2013 na obnovu ekologickej stability lesných ekosystémov (najmä obnovu prirodzeného drevinového zloženia) a obnovu a primerané využívanie poloprirodzených trvalých trávnych porastov,
- 4.7.6. vypúšťa sa
- 4.7.7. vylúčiť umiestňovanie veterných elektrární v chránených územiach (v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny) a na územiach sústavy NATURA.
- 4.8. Zosúladiť trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry s prvkami ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť ich vhodným trasovaním, prípadne budovaním funkčných ekoduktov.
- 4.9. Eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (znečisťovanie prostredia, eutrofizáciu, fragmentáciu krajiny, šírenie invázných druhov organizmov, bariérový efekt dopravných koridorov a priečných prekážok v tokoch...).
- 4.10. Rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia, osobitne chrániť poľnohospodársku pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia a osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti (produkčné sady a vinice).
- 4.11. zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia, rešpektovanie, prípadne obnovu funkčného územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej.
- 4.12. Zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehy vrátane brehových porastov a lemov, zvýšiť rôznorodosť príbrežnej zóny (napojenie odstavených ramien, zachovanie sprievodných

- brehových porastov) s cieľom obnoviť integritu a zabezpečiť priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov s prioritou udržovania biodiverzity a vitality brehových porastov vodných tokov.
- 4.13. zabezpečovať zvýšenie ekologickej stability a obnovu biologickej rozmanitosti v územiach krajinných segmentoch a narušeným prírodným a životným prostredím.
 - 4.14. Podporovať dobývanie nerastov len v území, na ktorom v súvislosti s dobývaním nedôjde k negatívnym sociálnym dopadom. V rámci využitia ložísk nerastov nepripustiť na území Banskobystrického kraja použitie technológie kyanidového lúhovania pri ich spracovaní, úprave a zušľachtovaní.
 - 4.15. Zabezpečiť ochranu všetkých vodných zdrojov v rozsahu ich vymedzených ochranných pásiem na území kraja využívaných na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.
 - 4.16. Riešiť ochranu nerastného bohatstva a jeho racionálne využívanie v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a s organizáciou priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a s požiadavkami na ochranu prírody a krajiny, zachovania terénneho reliéfu, kultúrneho dedičstva a súčasnej krajinnej štruktúry
 - 4.17. Zabezpečovať trvalo ochranu krajiny v zmysle Európskeho dohovoru o krajine smerujúcu k zachovaniu a udržaniu významných alebo charakteristických čŕt krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania alebo ľudskej aktivity.
 - 4.18. Pri plánovaní a budovaní vodných stavieb používať riešenia, ktoré nezhoršujú stav vôd.
5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva
- 5.1. Rešpektovať pamiatkový fond a kultúrne dedičstvo, vo všetkých okresoch Banskobystrického kraja predovšetkým chrániť najcennejšie objekty a súbory objektov zaradené, alebo navrhované na zaradenie do kategórie pamiatkových území pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón, pamiatkových objektov a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, vrátane ich vyhlásených ochranných pásiem, chrániť ich a využívať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
 - 5.2. Osobitnú pozornosť venovať významným lokalitám v Banskobystrickom kraji zapísaným na Zoznam svetového kultúrneho dedičstva Organizácie Spojených národov pre výchovu, vedu a kultúru (UNESCO):
 - 5.2.1. Historické mesto Banská Štiavnica a technické pamiatky v jeho okolí
 - 5.3. Eliminovať negatívne dôsledky ťažby pod povrchom historických banských miest, ktoré najmä vo svojich vyšších ťažobných horizontoch ohrozujú stabilitu stavieb aj celých historických stavebných komplexov.
 - 5.4. Utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu pri záchrane, obnove a využívaní nehnuteľných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov:
 - 5.4.3. rešpektovať vyhlásené ochranné pásma pamiatkových území:
 - Pamiatková rezervácia Banská Bystrica
 - Pamiatková rezervácia Banská Štiavnica
 - 5.4.5. podporovať iniciatívu obcí na vytváranie a odborné vedenie evidencie pamätihodností jednotlivých obcí ako významného dokumentu o kultúrnom dedičstve a histórii špecifických regiónov na území Banskobystrického kraja.
 - 5.5. zabezpečiť osobitnú pozornosť a zvýšenú ochranu evidovaným, známym a predpokladaným archeologickým náleziskám a lokalitám, v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu.

- 5.6. Podporovať dodržiavanie zásad ochrany pamiatkových území vedených v registri Pamiatkového úradu Slovenskej republiky v územiach historických jadier miest a obcí nepodliehajúcich ochrane pamiatkového fondu zo zákona, ako aj v častiach územia so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou a historickým stavebným fondom.
- 5.9. podporovať ochranu historických krajinných prvkov a komplexov (mestské parky, parky v areáloch kaštieľov a kúrií, kúpeľné parky a pod.).
- 5.10. Podporovať obnovu a zachovanie urbanisticky a architektonicky hodnotných areálov kalvárií, ako výrazného krajinno-urbanistického prvku územia v súčasnej krajinnej štruktúre.
- 5.11. Vytvárať podmienky pre ochranu a obnovu objektov pamiatkového fondu vo voľnej krajine (objektov hradov, kaštieľov a ich ruín) pri zachovaní ich pamiatkových hodnôt ako súhrnu významných historických, krajinných, spoločenských, urbanistických, architektonických, vedeckých, technických, výtvarných, alebo umelecko-remeselných hodnôt. Vytvárať podmienky pre obnovu pamätihodností miest a obcí vo voľnej krajine ako nenahraditeľných prvkov pre zachovanie cieľovej kvality krajiny a historických panorám v krajine v súlade s Európskym dohovorom o krajine,
- 5.12. Rešpektovať typické formy a štruktúry osídlenia charakterizujúce jednotlivé špecifické regióny kraja vo vzťahu k staviteľstvu, ľudovému umeniu, typickým formám hospodárskych aktivít a väzbám s prírodným prostredím, v súlade so súčasnou krajinnou štruktúrou v jednotlivých regiónoch a s ustanoveniami Európskeho dohovoru o krajine.
- 5.13 Uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú charakteristiku sídiel mestského, malomestského a rôznych foriem vidieckeho osídlenia vrátane typického rozptýleného osídlenia strednej a južnej časti územia kraja.
- 5.14. rešpektovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho kultúrno- historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálno-ekonomickom rozvoji.
- 5.15. Podporovať spracovanie pasportizácie historických krajinných štruktúr na území Banskobystrického kraja a vypracovanie manažmentu ich ochrany a využívania s cieľom ich ochrany a prezentácie.
- 5.16. V súlade s platnou legislatívou požadovať v podrobnejších dokumentáciách miest a obcí na území Banskobystrického kraja rešpektovanie zásad ochrany pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a ochranných pásiem pamiatkových území a areálov národných kultúrnych pamiatok a ich ochranných pásiem, na zachovanie údržbu a regeneráciu:
- historického pôdorysu a parcelácie,
 - objektovej skladby,
 - výškového a priestorového usporiadania objektov,
 - charakteristických pohľadov, siluety a panorámy,
 - archeologických nálezísk a ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia.
- 5.17. Nové trasy nadradenej dopravnej infraštruktúry (cesty R, cesty I. triedy) a nadradenej technickej infraštruktúry (celoštátneho a regionálneho významu) navrhovať a realizovať, pokiaľ je to priestorovo možné, mimo pamiatkového územia pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón a ochranných pásiem pamiatkových území a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok.
- 5.18. Rekonštrukciu pôvodných trás ciest II. a III. triedy prechádzajúcich cez pamiatkové územia realizovať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatok. Nové trasy ciest II. a III. triedy, pokiaľ je to priestorovo možné, realizovať mimo pamiatkových území a ochranných pásiem pamiatkových území a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok .
6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry
- 6.1. v oblasti rozvoja cestnej infraštruktúry

- 6.1.20.1. rekonštruovať cestu II/524 v úseku hranica Nitrianskeho kraja – Banská Štiavnica,
- 6.1.20.2 rekonštruovať a vybudovať cestu I/51 v úseku Hontianske Nemce (I/66 – R3) – Banská Štiavnica – Hronská Breznica (I/50 – R1) s obchvatom mesta Banská Štiavnica,
- 6.1.20.13 rekonštruovať cesty III/065 018 a III/065 017 v úseku Žarnovica (I/65) – Hodruša-Hámre – Banská Štiavnica (II/525) pre napojenie okresného mesta Banská Štiavnica na rýchlostnú cestu R1 a spojenie s okresným mestom Žarnovica; preradiť cestu III/065 018 a koncový úsek cesty III/065 017 do siete ciest II. triedy
- 6.1.29. výstavbu rýchlostných ciest a preložiek cestných úsekov (obchvatov ciest I.- II. triedy) realizovať podľa naliehavosti najmä v závislosti od intenzity dopravy a požiadaviek ochrany prírody a životného prostredia v intravilánoch miest a obcí v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou obcí,
- 6.1.30. zlepšovať nevyhovujúcu dopravnú dostupnosť územia VÚC dôsledným uplatňovaním územných a stavebno-technických parametrov (najmä normovej návrhovej kategórie); na plánovaných cestných ťahoch medzinárodných ciest E 58, E 77, E 571 – zásadne nepoužívať výnimočné kategórie a neznižovať návrhové rýchlosti,
- 6.1.44. rezervovať územie pre realizáciu preložky cesty III/524004 v rekreačnej oblasti Počúvadlianske jazero.
- 6.1.47. zabezpečiť pre cesty I., II. a III. triedy územnú rezervu pre ich výhľadové šírkové usporiadanie.
- 6.2. v oblasti rozvoja železničnej infraštruktúry
- 6.2.8. realizovať koľajové úpravy železničnej trate Zvolen – Krupina súvisiace s treťou etapou výstavby cesty I/50 Zvolen, Pustý hrad – Neresnica,
- 6.2.10. pri stavebnej činnosti v ochrannom pásme dráhy dodržiavať ustanovenia vyplývajúce s platnej legislatívy,
- 6.2.11. pri rozvoji územia rešpektovať všetky súčasné zariadenia v správe Železníc Slovenskej republiky (ŽSR),
- 6.2.12. navrhované križovania dráhy s cestnými komunikáciami nadradenej cestnej siete (rýchlostné cesty, cesty I. triedy) riešiť mimoúrovňovo.
- 6.9. V oblasti rozvoja infraštruktúry cyklistickej dopravy
- 6.9.1. podporovať rozvoj nemotorovej, predovšetkým cyklistickej dopravy,
- 6.9.2. podporovať tvorbu plánovacích a strategických dokumentov integrujúcich cyklistickú dopravu na regionálnej úrovni,
- 6.9.3. podporovať tvorbu projektových dokumentácií a generelov pre cyklistickú dopravu a realizáciu cyklistickej infraštruktúry,
- 6.9.4. podporovať využívanie pozemkov a lesných ciest vo vlastníctve štátu a samospráv na budovanie cyklistických ciest a cykloturistických trás.
- 7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry
- 7.1. vodné hospodárstvo
- 7.1.1. rezervovať priestor pre výhľadový hlavný prívod pitnej vody a súvisiace stavby pre jednotlivé oblasťné a skupinové vodovody Stredoslovenskej a Východoslovenskej vodárenskej sústavy,
- 7.1.4. dokončiť rozostavané čistiarne odpadových vôd,
- 7.1.6. rezervovať priestor na výhľadové vybudovanie skupinových kanalizačných systémov,
- 7.1.9. rezervovať priestor pre výhľadové malé vodné nádrže, poldre a stavby súvisiace s ochranou pred povodňami a transformáciou povodňovej vlny podľa Plánu manažmentu povodí a schválených ÚPN obcí,
- 7.1.10. zabezpečiť vypúšťanie komunálnych odpadových vôd výstavbou verejnej kanalizácie s ČOV (prípadne iné vhodné spôsoby odvádzania komunálnych odpadových vôd)) v aglomeráciách nad 10.000 ekvivalentných obyvateľov do

- 31.12.2010 a v aglomeráciách od 2.000 - 10.000 ekvivalentných obyvateľov, ktoré nemajú vybudovanú verejnú kanalizáciu, a v aglomeráciách menších ako 2.000 EO, v ktorých je vybudovaná verejná kanalizácia bez primeraného čistenia do 31.12.2015 v súlade s platnou legislatívou, ktorou sa ustanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd,
- 7.1.11. postupne znižovať zaostávanie rozvoja verejných kanalizácií s ČOV za rozvojom verejných vodovodov
- a) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach nad 2.000 ekvivalentných obyvateľov,
- b) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach ležiacich v ochranných pásmach vodárenských zdrojov, ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov, prípadne v ich blízkosti,
- c) výstavbou čistiarní odpadových vôd v rozhodujúcich zdrojoch znečistenia,
- d) výstavbou skupinových kanalizácií s ČOV,
- 7.1.12. V súlade s Plánmi manažmentu povodí zabezpečiť ochranu pred povodňami realizáciou preventívnych opatrení v povodiach, ktoré spomalia odtok vôd z povodia do vodných tokov a zvýšia retenčnú kapacitu územia, výstavbu retenčných nádrží a poldrov, ochranných hrádzí, protipovodňových línií a zariadení na prečerpávanie vnútorných vôd, úpravu vodných tokov a ich nevyhnutnú opravu a údržbu, obnovu inundačných území,
- 7.1.13. v zmysle platnej legislatívy zabezpečiť stanovenie rozsahu inundačných území tokov a pri ich využívaní rešpektovať ustanovenia platnej legislatívy o ochrane pred povodňami,
- 7.1.14. akceptovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií v súlade s platnou legislatívou o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, pásma ochrany vodárenských zdrojov v súlade s vodným zákonom, ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v súlade so zákonom o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o regulácii v sieťových odvetviach,
- 7.1.15. rešpektovať Plány manažmentu povodia, základných nástrojov na dosiahnutie cieľov vodného plánovania v správnych územiach povodí (čiastkových povodí Hron, Ipeľ, Slaná), ktoré určujú úlohy:
- v oblasti nakladania s povrchovými a podzemnými vodami s cieľom ich udržateľného využívania,
 - na zlepšovanie stavu útvarov povrchovej a podzemnej vody vrátane vodných ekosystémov,
 - na zabránenie ďalšieho zhoršovania stavu vôd a zabezpečenie ich dobrého stavu,
 - pri ochrane pred povodňami a na zabránenie škodlivých účinkov vôd,
- 7.1.16. koordinácia Plánov manažmentu povodia čiastkového povodia Ipeľ s Maďarskou republikou v rámci medzinárodného povodia, vyplývajúca zo Smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady ustanovujúcej rámec pre činnosť Spoločenstva v oblasti vodnej politiky (RSV), ktorá nevníma vodu len ako zdroj vody na uspokojovanie potrieb spoločnosti, ale i ako biotop pre živočíchy a rastliny závislé na vode, a predstavuje ochranu všetkých druhov vôd a ochranu vodných ekosystémov, suchozemských ekosystémov a mokradí závislých na vode realizáciou opatrení na dosiahnutie cieľov do roku 2015,
- 7.1.17. pri zabezpečovaní zásobovania obyvateľstva pitnou vodou uprednostniť zásobovanie pitnou vodou z podzemných zdrojov pred vodárenskými nádržami a povrchovými zdrojmi pitnej vody,
- 7.1.18. odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd v rekreačných oblastiach, kde to terénny reliéf neumožňuje inak, zabezpečiť budovaním tlakových kanalizačných systémov.

7.2. zásobovanie elektrickou energiou

- 7.2.10. regulovať výstavbu veterných elektrární, pokiaľ nebude zabezpečený dostatok rezervných regulačných výkonov pre potreby ES SR a na základe výsledkov štúdie navrhutej v opatreniach pre obdobie do roku 2013,**
- 7.2.11. pri budovaní, plánovaní a rekonštruovaní nadzemného elektrického vedenia používať také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov podľa platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny,**
- 7.2.12. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných elektrických vedení a transformačných staníc v zmysle platnej legislatívy.**
- 7.2.13. MVE umiestňovať len v lokalitách s technicky využiteľným hydroenergetickým potenciálom pri zohľadnení environmentálnych aspektov a iných oprávnených záujmov v území, vrátane zachovania podmienok plavby na vodných cestách.**
- 7.2.14. MVE umiestňovať výlučne na existujúcich vodohospodárskych stavbách a bariérach vodných tokov s podmienkou ich spriechodnenia pre ryby a ostatné vodné organizmy.**

7.3. zásobovanie plynom a teplom

- 7.3.1. prednostne využívať zemný plyn na zásobovanie lokalít teplom, s cieľom znížiť miestnu záťaž znečistenia ovzdušia,**
- 7.3.2. ekologizovať výrobu a spotrebu tepla a podľa možností využívať miestne zdroje energie,**
- 7.3.3. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných plynovodov, teplovodov a produktovodov,**
- 7.3.4. rešpektovať ochranné pásmo ropovodných potrubí - 300 m na obidve strany od krajného potrubia,**
- 7.3.5. podporovať rozvoj využívania obnoviteľných zdrojov energie (biomasy, slnečnej, veternej a geotermálnej energie), ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, s uprednostnením sídiel bez perspektívy zásobovania zemným plynom,**
- 7.3.6. optimalizovať územné vedenie trás potrubných vedení strategických surovín v súlade s rozvojom ropného a plynárenského priemyslu s cieľom udržať a posilniť strategicky dôležité postavenie regiónu z pohľadu medzinárodných tranzitov a obchodu v Európe,**
- 7.3.7. presadzovať uplatnením energetickej politiky SR, regionálnej energetickej politiky a využitím kompetencií miestnych orgánov samosprávy budovanie kogeneračných zdrojov na výrobu elektriny a tepla a tam kde je to ekonomicky a environmentálne zdôvodniteľné, udržať a inovovať už vybudované systémy s centralizovaným zásobovaním obyvateľstva teplom,**
- 7.3.8. podporovať v oblastiach s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov pre potreby obyvateľov a služieb,**

7.4. pošta a telekomunikácie

- 7.4.1. dokončiť výstavbu základnej siete informačného systému Slovenskej pošty Bratislava – Nitra – Košice a pripojenie okresných a poverených pôšt na túto sieť,**
- 7.4.3. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných telekomunikačných vedení v zmysle platnej legislatívy.**

- 7.5. Návrh nových zariadení technickej infraštruktúry pokiaľ je to priestorovo možné, realizovať mimo pamiatkových území a ochranných pásiem pamiatkových území a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, v súlade so zásadami ich ochrany v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu.**

7.6. Odpadové hospodárstvo

- 7.6.1. budovať integrovaný systém nakladania s odpadmi v zmysle návrhov v smernej časti územného plánu, vytvárať vhodné územno-technické predpoklady pre**

- rozvoj a budovanie potrebnej kapacity zariadení na znehodnocovanie a zneškodňovanie odpadov,
- 7.6.2. v podrobnejších dokumentáciách, napríklad v územných plánoch obcí, zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s budovaním systému na triedenie, recykláciu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov,
- 7.6.3. navrhnuť lokality pre výstavbu regionálnych zariadení na termické zhodnocovanie alebo zneškodňovanie nebezpečných odpadov a nie nebezpečných odpadov v rámci priemyselných zón alebo priemyselných parkov.
- 8. V oblasti sociálnej infraštruktúry**
- 8.1. školstvo**
- 8.1.1. vytvárať územno-technické predpoklady na dostupnosť stredných škôl a ich zariadení, vysokých škôl so zreteľom na sociálne, hospodárske geografické špecifiká kraja,
- 8.1.3. pri lokalizácii zariadení stredného školstva zohľadniť charakter demografickej, sociálnej a ekonomickej štruktúry územia a vytvárať optimálnu štruktúru stredných škôl a študijných a učebných odborov korešpondujúcu s trhom práce s prihliadnutím aj na občanov zo sociálne slabých alebo znevýhodnených skupín,
- 8.1.4. vytvárať územno-technické predpoklady na vznik a posilnenie detašovaných pracovísk univerzít a vysokých škôl v ťažiskách osídlenia nadregionálneho a regionálneho významu,
- 8.1.5. podporovať rovnomerný rozvoj škôl, vzdelávacích, školiacich a preškolovacích zariadení na území regiónu, zabezpečiť efektívne prepojenie celoživotného vzdelávania obyvateľov kraja s potrebami miestneho a regionálneho trhu práce aktívnym zapojením škôl, vzdelávacích inštitúcií, zamestnávateľov, profesijných združení a komôr, samosprávy do implementácie a vytvorenia centier učenia sa,
- 8.1.6. podporovať vznik vyšších odborných škôl poskytujúcich vyššie pomaturitné vzdelávanie v oblastiach vyžadujúcich podporu regionálneho rozvoja.
- 8.2. zdravotníctvo**
- 8.2.1. vytvárať územno-technické predpoklady na rovnomerné pokrytie územia zariadeniami základnej zdravotnej starostlivosti, jej zameranie postupne preorientovať na prevenciu a na včasnú diagnostiku závažných ochorení,
- 8.2.2. vytvárať územnotechnické predpoklady na dobudovanie liečebných zariadení v kúpeľných miestach, doplniť vybavenosť pre oživenie a zintenzívnenie činnosti stagnujúcich kúpeľov s vyhľadávanými indikáciami,
- 8.2.3. podporovať malé a stredné podnikanie v oblasti zdravotníctva, predovšetkým v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier,
- 8.2.4. rozširovať kapacity odborných liečebných ústavov a liečební v súlade s potrebami obyvateľstva regiónu.
- 8.3. sociálna pomoc**
- 8.3.1. rozširovať sieť a štruktúru zariadení sociálnej starostlivosti a sociálnych služieb podľa potrieb okresov paralelne s narastaním podielu občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov v dôchodkovom veku, ako aj občanov so zdravotným postihnutím, najmä občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 8.3.2. vytvárať územno-technické predpoklady na zriaďovanie resocializačných stredísk na poskytovanie starostlivosti občanom po skončení liečby v zdravotníckom zariadení na liečbu drogových závislostí v okresoch so zvýšeným výskytom drogových závislostí,
- 8.3.3. podporovať vybrané zariadenia sociálnej starostlivosti na regionálnej úrovni.
- 8.3.4. podporovať vytvorenie siete domácej ošetrovateľskej starostlivosti a starostlivosti o dlhodobo chorých a zdravotne ťažko postihnutých.

8.4. kultúra

- 8.4.1. vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné pokrytie územia zariadeniami kultúrnych služieb a tým zvýšiť ich dostupnosť vo všetkých lokalitách kraja,
- 8.4.2. rozširovať sieť a štruktúru kultúrnych zariadení podľa potrieb okresov, ako neoddeliteľnej súčasti infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 8.4.3. podporovať inštitucionálny rozvoj a aktivity mimovládnych organizácií a záujmových združení v oblasti kultúry,
- 8.4.4. podporovať tvorivé a vzdelávacie aktivity obyvateľstva, prepojiť ponuky kultúrnych inštitúcií na výchovne– vzdelávací program škôl.

9. V oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

- 9.1. Podpora realizácie národných, regionálnych a lokálnych programov zameraných na znižovanie produkcie emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia, ich podrobné rozpracovanie a realizácia v podmienkach Banskobystrického kraja, realizovať a implementovať všetky environmentálne programy a následne ich premietnuť do dokumentácii na nižších úrovniach.
- 9.2. Plniť opatrenia vyplývajúce zo schválených programov na zlepšenie kvality ovzdušia a akčných plánov na zlepšenie kvality ovzdušia v oblastiach riadenia kvality ovzdušia Banskobystrického kraja a opatrenia vyplývajúce z Programu hospodárskeho, sociálneho a kultúrneho rozvoja Banskobystrického samosprávneho kraja 2007-2013.
- 9.3. Ochranu vôd realizovať v zmysle platnej legislatívy ako
 - 9.3.2. ochranu vodárenských tokov a ich povodí podľa vyhlášky MP SR č. 525/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú vodárenské toky, ich povodia a vodohospodársky významné toky
 - 9.3.3. ochranu vodárenských zdrojov
 - 9.3.4. ochranu prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd,
 - 9.3.5. ochranu vôd v citlivých oblastiach,
 - 9.3.6. ochranu vôd v zraniteľných oblastiach,
 - 9.3.7. ochranu pred znečistením dusičnanmi z poľnohospodárskych zdrojov podľa § 35 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, zabezpečením prijateľnej úrovne ochrany podľa Kódexu správnej poľnohospodárskej praxe (príloha č.5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách),
 - 9.3.8. zabezpečiť minimálne dvojstupňové čistenie komunálnych odpadových organicky znečistených priemyselných odpadových vôd vypúšťaných do povrchových tokov v súlade s kvalitatívnymi cieľmi povrchových vôd a limitnými hodnotami ukazovateľov znečistenia v zmysle platnej legislatívy,
 - 9.3.9. rešpektovať platnú legislatívu ktorou sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu a podrobnosti o požiadavkách na kvalitu vody kúpalísk, vody na kúpanie a jej kontrolu a na kúpaliská.
- 9.6. Vytvárať vhodné stimulačné nástroje na podporu separovania, recyklácie a celkového znižovania produkcie odpadu na území kraja, podporovať zavádzanie „BAT“ technológií v procese riadenie odpadového hospodárstva na úrovni kraja.
- 9.7. Zabezpečiť postupnú, k životnému prostrediu šetrnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadu a sanáciu resp. minimalizáciu dopadov starých environmentálnych záťaží, s uprednostnením lokalít s významom z hľadiska udržania kvality a ekologickej stability územia.
- 9.8. V rámci prípravy a spracovania novej územnoplánovacej dokumentácie regiónu zhodnotiť optimálnu lokalizáciu pre umiestnenie zariadenia, resp. zariadení na zneškodňovanie odpadu zo zdravotníckych zariadení umiestnených na území Banskobystrického kraja.

- 9.9. Pri posudzovaní územnotechnických podmienok a projektovej príprave nových trás a zariadení dopravnej infraštruktúry zhodnotiť kvalitu územia a zabezpečiť jeho trvalú ochranu v ich okolí pred hlukom, infrazvukom a vibráciami v zmysle platnej legislatívy.
- 9.10. V rámci spracovania nižších stupňov územnoplánovacej dokumentácie (ÚPN O, ÚPN Z) v jednotlivých oblastiach, podľa účelu ich využitia, určiť stupeň radónového rizika.
- 9.11. Pri spracovaní nižších stupňov územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať ochranné pásma pohrebísk v súlade s platnou legislatívou.
11. V oblasti záujmov obrany štátu
- 11.1. Rešpektovať existujúce vojenské objekty a zariadenia, vrátane ich ochranných pásiem, nezasahovať do ich územia ani inak neobmedzovať ich činnosť.
- 11.2. Rešpektovať existujúce podzemné zariadenia vojenskej správy na území Banskobystrického samosprávneho kraja.
- 11.3. Rešpektovať existujúce objekty a zariadenia vojenskej správy na území Banskobystrického samosprávneho kraja.
- 11.4. Rešpektovať schvaľovacie kompetencie Úradu vojenského letectva MO SR na ohraničených úsekoch území:
- 11.4.3. obmedzené priestory č. LZR 60 A, LZR 60 B, LZR 24 pre výcvik vojenského letectva v malých a v prízemných výškach (por. Č. 20, 21, 22 leteckej mapy).
- 11.5. Pri prerokovaní územných plánov spracovaných v „Zájmových katastrálnych územiach“ vždy vyžadovať stanovisko Ministerstva obrany SR.
- 11.6. K umiestňovaniu a povoľovaniu stavieb v „Zájmových katastrálnych územiach“, alebo lokalitách „Zájmových stavieb“ vždy vyžadovať stanovisko Ministerstva obrany SR.
12. V oblasti civilnej ochrany
- 12.1. V záujme plnenia úloh a opatrení civilnej ochrany obyvateľstva v oblastiach sídelného rozvoja a priemyselných parkov rešpektovať povinnosť výstavby ochranných stavieb pre ukrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v súlade s platnou legislatívou.
- 12.2. Ochranné stavby pre ukrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti navrhovať podľa Analýzy územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí a budovať ich v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku civilnej ochrany obyvateľstva.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby sa lokalít riešených Zmenami a doplnkami č. 7 nedotýkajú.

9. CELKOVÁ CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA

Bez zmeny.

9.1. POSTAVENÍ SÍDLA V SÍDELNEJ SÚSTAVE

Bez zmeny

9.2. VÝVOJ OSÍDLENIA

Bez zmeny

9.3. KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY V ÚZEMÍ

Bez zmeny

10. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

10.1. RIEŠENIE ŠIRŠÍCH VZŤAHOV A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

Bez zmeny

10.2. ČLENENIE ÚZEMIA

Podkapitola sa dopĺňa o text:

Funkčno priestorové bloky 14.2, 17.1, 18.2.6. sa rozširujú pre funkciu bývania IBV.

Vo funkčno priestorovom bloku 14.1 sa rozširuje plocha bývania pre dva rodinné domy

Vo funkčno priestorovom bloku j F.P.B. 17.1 sa rozširuje plocha bývania pre jeden rodinný dom

Vo funkčno priestorovom bloku 18.2.6 sa preraduje časť lokality pre výstavbu jedného rodinného domu z výhľadu do návrhu.

10.3. Formovanie funkčno priestorovej kostry

Bez zmeny.

11. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ VRÁTANE PRÍPUSTNÉHO, OBMEDZUJÚCEHO A ZAKAZÚJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA

Bez zmeny.

11.1 ZÁKLADNÉ ROZVRHNUTIE FUNKCIÍ

Bez zmeny.

12. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Kapitola sa dopĺňa o text:

Počet obyvateľov sa zväčšuje o $(4 \times 4) = 16$ obyvateľov.

13. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

13.1. BÝVANIE

Kapitola sa dopĺňa o text:

Bývanie sa rozširuje v F.P.B 14.2, 17.1, 18.2.6. celkove o štyri rodinné domy.

13.2. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Bez zmeny

13.3. ŤAŽBA A ÚPRAVA NERASTNÝCH SUROVÍN

Bez zmeny

13.4. PRIEMYSELNÁ VÝROBA

Bez zmeny

13.5. POĽNOHOSPODÁRSTVO

Bez zmeny

13.6. LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Bez zmeny

13.7. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

Bez zmeny

14. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Bez zmeny.

14.1. SÚČASNÉ ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE

Bez zmeny

14.2. NAVRHOVANÉ ÚZEMIA NA ZÁSTAVBU

Podkapitola sa dopĺňa o text:

Zastavané územie mesta sa rozširuje o tri lokality:

Na severovýchodnom okraji v časti Principlac o lokalitu 14.2. pre dva rodinné domy o výmere 1.30 ha.

V juhovýchodnej časti južne od ulice Lintich o lokalitu 17.1. pre jeden rodinný dom o výmere 0,61 ha.

Na juhu v miestnej časti Sitnianska o časť lokality 18.2.6. pre jeden rodinný dom o výmere 0,26 ha.

15. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Bez zmeny

15.1. OCHRANNÉ PÁSMA HYGIENICKEJ OCHRANY

Bez zmeny

15.2. OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ

Bez zmeny

15.3. OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

Bez zmeny

15.4. OCHRANNÉ PÁSMA INÉHO DRUHU

Bez zmeny

15.5. VYMEDZENIE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Bez zmeny

16. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Bez zmeny

16.1. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ

Podkapitola sa dopĺňa o text:

- V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Hodruša – Hámre – Banská Štiavnica – nerasty, z ktorých možno priemyselne vyrábať kovy (Au-Ag, Cu-Pb-Zn rudy) a nerasty, z ktorých možno priemyselne vyrábať prvky vzácnych zemín“ určených pre držiteľa prieskumného územia Slovenské Kovy, s.r.o., Banská Štiavnica, s platnosťou do 15.05.2019.

16.2. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Bez zmeny

17. VYMEDZENIE PLÓCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Bez zmeny.

17.1. ŽIARENIE Z PRÍRODNÝCH ZDROJOV

Podkapitola sa dopĺňa o text:

- **Stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia**

17.2. SVAHOVÉ DEFORMÁCIE

Podkapitola sa dopĺňa o text:

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- **Výskyt aktívnych, potencionálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely**

17.3. ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE

Bez zmeny.

17.4. ÚZEMIE ZNEHODNOTENÉ ŤAŽBOU

Bez zmeny

18. ENVIRONMENTÁLNE ZÁŤAŽE

Bez zmeny.

19. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

Bez zmeny.

20. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Bez zmeny.

20.1. OVZDUŠIE

Bez zmeny.

20.2. VODA

Bez zmeny.

20.3. PÔDA

Bez zmeny.

20.4. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Bez zmeny.

20.5. ZAŤAŽENIE HLUKOM A VIBRÁCIAMI

Bez zmeny.

20.6. GEOFAKTORY

Bez zmeny.

20.7. VPLYVY BANSKEJ ČINNOSTI

Bez zmeny.

20.8. VPLYVY VYBRANÝCH NAVRHOVANÝCH AKTIVÍT

Bez zmeny.

20.9. NERASTNÉ SUROVINY

Bez zmeny.

Text kapitoly sa dopĺňa o podkapitolu:

20.10. STRATÉGIA ADAPTÁCIE NA NEPRIAZNIVÉ ZMENY KLÍMY:

V zmysle Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé zmeny klímy realizovať priebežne adaptačné opatrenia pre samosprávy:

20.10.1 Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav

Koncipovať urbanistickú štruktúru obce tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu.

Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov.

Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre.

Zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam.

Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v intraviláne aj extraviláne sídiel.

Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam.

Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny.

20.10.2 Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc

Zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch miest a obcí.

Zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie. Zabezpečiť dostatočnú odstupnú vzdialenosť v blízkosti elektrického vedenia.

Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran.

20.10.3 Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha

Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody.

Zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach.

V menších obciach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd.

Samosprávy by mali podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšené 65 využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.

20.10.4 Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok

Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú.

Zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinskej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne

a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí.

Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest.

Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí.

Usmernenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení.

Zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy

21. NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

Bez zmeny.

21.1. OBRANA ŠTÁTU

Bez zmeny

21.2. CIVILNÁ OCHRANA

Bez zmeny

21.3. POŽIARNA OCHRANA A OCHRANA PRED POVODŇAMI

Bez zmeny

22. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIROMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Bez zmeny.

22.1. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH DÔSLEDKOV

Bez zmeny.

22.2. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Bez zmeny.

23. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Bez zmeny.

23.1. DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

23.1.1. Širšie vzťahy

Bez zmeny.

23.1.2. Doprava cestná

Podkapitola sa dopĺňa o text:

Lokalitu F.P.B. 14.2 navrhujeme napojiť na cestu III/5255 na severnej strane (napojenie je možné iba na území obce Banská Belá).

Lokalitu F.P.B. 17.1 navrhujeme napojiť na severnej strane na ulicu Lintich. Podmienkou je dokúpenie časti parcely č. 1587/1 pre navrhovanú prístupovú komunikáciu.

Lokalitu F.P.B. 18.2.6 navrhujeme napojiť na miestnu komunikáciu v Srnčej ulici na jej východnom okraji.

23.1.3. Doprava železničná

Bez zmeny.

23.1.4. Cyklistická doprava

Bez zmeny.

23.1.5. Doprava letecká

Bez zmeny.

23.1.6. Negatívne vplyvy dopravy

Bez zmeny.

23.1.7. Dopravné zariadenia .

Bez zmeny.

23.2. VODNÉ HOSPODÁRSTVO A VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA

32.2.1. Vodné toky a nádrže

Bez zmeny.

32.2.2. Zásobovanie pitnou vodou

Text podkapitoly sa dopĺňa:

Návrh riešenia - Regulatívy a zásady zásobovania pitnou vodou :

Lokalitu 17.1 navrhujeme zásobovať prípojkou z existujúceho vodovodného potrubia v ulici Lintich.

Lokalitu 14.2. navrhujeme zásobovať prípojkou z existujúceho vodovodného potrubia v Belianskej ulici.

Lokalitu 18.2.6 jej časť navrhujeme zásobovať prípojkou z vodovodného potrubia na Srnčej ulici. Vzhľadom na to, že v lokalite Srnčia ulica je podľa údajov StVPS na vodovodnom potrubí nízky prevádzkový tlak navrhujeme vybudovať dotlačiaciu stanicu pre celú ulicu.

Výpočet množstva pitnej vody

Lokalita 17.1 - 1 rodinný dom

$$\begin{aligned} Q_p &= 4 \text{ obyv.} \times (145 + 40) \text{ l.os}^{-1}.\text{deň}^{-1} &= & 900 \text{ l.deň}^{-1} \\ Q_m &= 900 \times 1,4 &= & 1\,260 \text{ l.deň}^{-1} = 0,01 \text{ l.s}^{-1} \\ Q_h &= 1260 \times 1,8 &= & 2\,268 \text{ l.deň}^{-1} = 0,03 \text{ l.s}^{-1} \end{aligned}$$

Lokalita 14.2 - 2 rodinné domy

$$\begin{aligned} Q_p &= 4 \text{ obyv.} \times (145 + 40) \text{ l.os}^{-1}.\text{deň}^{-1} &= & 1\,800 \text{ l.deň}^{-1} \\ Q_m &= 900 \times 1,4 &= & 2\,520 \text{ l.deň}^{-1} = 0,03 \text{ l.s}^{-1} \\ Q_h &= 1260 \times 1,8 &= & 4\,536 \text{ l.deň}^{-1} = 0,05 \text{ l.s}^{-1} \end{aligned}$$

Lokalita 18.2.6 - 1 rodinný dom

$$\begin{aligned} Q_p &= 4 \text{ obyv.} \times (145 + 40) \text{ l.os}^{-1}.\text{deň}^{-1} &= & 900 \text{ l.deň}^{-1} \\ Q_m &= 900 \times 1,4 &= & 1\,260 \text{ l.deň}^{-1} = 0,01 \text{ l.s}^{-1} \end{aligned}$$

$$Q_h = 1260 \times 1,8 = 2\,268 \text{ l.deň}^{-1} = 0,03 \text{ l.s}^{-1}$$

Vzhľadom na navrhovaný jeden rodinný dom v lokalitách 17.1 a 18.2.6 a dva rodinné domy v lokalite 14.2., nedochádza k zvýšeniu potreby pitnej vody, ktorá by ovplyvnila výpočet v platnom územnom pláne (oproti predpokladanému nárastu počtu obyvateľov je v meste zaznamenaný pokles).

23.2.3 Odkanalizovanie územia a čistenie odpadových vôd

Text podkapitoly sa dopĺňa:

Návrh riešenia - regulatívy a zásady odvádzania a čistenia odpadových vôd

Z lokality 17.1 navrhujeme odvádzanie splaškových vôd do existujúcej stoky A v ulici Horná Huta.

Z lokality 14.2. navrhujeme likvidáciu splaškových vôd do vodotesnej žumpy na severnom okraji lokality s pravidelným vyvážením na mestskú ČOV

Z lokality 18.2.6 z jej riešenej časti navrhujeme odvádzanie splaškových vôd do vodotesnej žumpy na severnom okraji lokality s pravidelným vyvážením na mestskú ČOV

Väčšia časť dažďových vôd bude vsakovať na pozemku, ostatná bude odvádzaná dažďovou kanalizáciou otvorenými rigolmi a po prečistení v lapačoch ropných látok vyústená do miestnych tokov.

23.3. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

Text podkapitoly sa dopĺňa:

Zásobovanie elektrickou energiou:

Všetky tri lokality navrhujeme napojiť prípojkami NN zemnými káblami z blízkych existujúcich elektrických NN vedení.

Elektronické komunikácie:

Lokalitu F.P.B. 17.1 navrhujeme napojiť na telekomunikačný kábel na severnej strane v ulici Horná Huta.

Lokalitu F.P.B. 14.2 navrhujeme napojiť na telekomunikačný kábel križujúci Belliansku ulicu.

Lokalitu F.P.B. 18.2.6 jej časť navrhujeme napojiť na telekomunikačný kábel v Ilijskej ulici.

23.4. ZÁSOBOVANIE TEPLOM A PLYNOM

23.4.1. Zásobovanie plynom:

Text podkapitoly sa dopĺňa:

Lokalitu F.P.B. 17.1 navrhujeme napojiť na plynovod STL PE D 225PN 100Pa na severnej strane v ulici Lintich vo vzdialenosti 180 m.

Plyn umožní vykurovanie aj ohrev vody.

Lokalitu F.P.B. 14.2 nie je možné napojiť na plynovod až do doby, keď bude vo výhľade vybudovaný plynovod v Belianskej ulici, alebo v ulici Ďurka Langsfelda. Vykurovanie aj ohrev vody navrhujeme elektrinou, slnečnými kolektormi a fotovoltickými panelmi.

**Lokalitu F.P.B. 18.2.6 jej časť navrhujeme napojiť na plynovod STL PE D 160 100 kPa v Ilijskej ulici vo vzdialenosti 257 m.
Plyn umožní vykurovanie aj ohrev vody.**

23.4.2. Zásobovanie teplom

Bez zmeny

23.5. SPOJE A TELEKOMUNIKAČNÉ ZARIADENIA

Bez zmeny

23.5.1. Telekomunikácie

Text podkapitoly sa dopĺňa:

Lokalitu F.P.B. 17.1 navrhujeme napojiť na telekomunikačný kábel na severnej strane v ulici Horná Huta.

F.P.B. 14.2 navrhujeme napojiť na telekomunikačný kábel križujúci Belliansku ulicu.

Lokalitu F.P.B. 18.2.6 jej časť navrhujeme napojiť na telekomunikačný kábel v Ilijskej ulici.

23.5.2. Miestny rozhlas

Bez zmeny

23.5.3. Rozvod miestneho rozhlasu

Bez zmeny

23.6. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Text na konci podkapitoly sa dopĺňa:

Nakladanie s odpadmi bude v zmysle zák. č. 79/2015 Z.z.

23.7. OCHRANNÉ PÁSMA

Bez zmeny

23.7.1. OCHRANNÉ PÁSMA VODÁRENSKÝCH ZDROJOV

Bez zmeny

23.7.2. OCHRANNÉ PÁSMA VEĽKOKAPACITNÝCH ZARIADENÍ CHOVU HOSPODÁRSKYCH ZVIERAT

Bez zmeny

23.7.3. OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ

Bez zmeny

23.7.4. OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

Podkapitola sa dopĺňa o text:

Dodržať ochranné pásmo elektrického VN vedenia dotýkajúceho sa východného okraja lokality F.P.B. 14. 2. - 10 m od krajného vodiča na obidve strany.

Dodržať ochranné pásma VN vedení prebiehajúcich južnou a východnou stranou lokality F.P.B. 7.1. - 10 m od krajného vodiča na obidve strany.

Dodržať tiež ochranné pásmo navrhovaného plynovodu 0,4 MPa, ktorý prebieha severnou časťou lokality F.P.B. 7.1. - 1m od potrubia na každú stranu a dodržať bezpečnostné pásmo 10 m od potrubia na každú stranu.

23.8. OCHRANNÉ PÁSMO INÉHO DRUHU

Bez zmeny

23.8.1. Ochranné pásmo lesa

Bez zmeny

23.8.2. Ochranné pásmo pohrebiska

Bez zmeny

23.9. OSTATNÉ OBMEDZUJÚCE FAKTORY

Bez zmeny

24. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Na konci kapitoly sa vkladá text a tabuľka :

Urbanistické zdôvodnenie predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy

Na území mesta sú v platnom územnom pláne vyčlenené pozemky na individuálnu bytovú výstavbu. problémy sú však s ich majetkoprávnym vysporiadaním v dôsledku nesúhlasu majiteľov pozemkov. Z tohto dôvodu sa mesto po dohode s majiteľmi pozemkov rozhodlo umožniť na troch lokalitách výstavbu rodinných domov. Všetky tri lokality bezprostredne nadväzujú na existujúce zastavané územie mesta, ale ležia mimo zastavaného územia.

Lokalita č. 14.2. sa nachádza na severovýchodnom okraji územia mesta v dotyku s hranicou katastra obce Banská Belá. Nadväzuje na existujúcu zástavbu rodinných domov. Túto lokalitu tvorí orná pôda 7. bonitnej skupiny a trvalý trávny porast 7. bonitnej skupiny. jedná sa o výstavbu dvoch rodinných domov majiteľa pozemku.

Lokalita č. 17.1 sa nachádza v juhovýchodnej časti mesta južne od ulice Lintich. Nadväzuje na existujúcu zástavbu. Túto lokalitu tvorí trvalý trávny porast 7. bonitnej skupiny. Jedná sa o výstavbu jedného rodinného domu majiteľa pozemku.

Lokalita č. 18.2.6 sa nachádza v južnej časti mesta v miestnej časti Sitnianska. Je pokračovaním rozostavanej Srnčej ulice a je k nej vybudovaná aj prístupová komunikácia. Táto lokalita je ornou pôdou 7. bonitnej skupiny. Jedná sa o výstavbu jedného rodinného domu majiteľa pozemku. Časť lokality je presunutá z výhľadu do návrhu.

Riešené lokality sa nachádzajú na týchto parcelách:

F.P.B 14.2 - rozšírenie plochy bývania vo forme rodinných domov o parcelu registra EKN č. 2389/35

F.P.B 17.1 - rozšírenie o parcely registra CKN č. 6983/2, 6983/6, 6983/7 a parcely registra E č. 6355/2

F.P.B. 18.2.6 - rozšírenie o parcelu registra C č. 6954/34.

Charakteristika jednotlivých lokalít pre nové funkčné využitie územia:

**LOKALITA Č. 17.1 – ČIASŤOČNE MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
KATASTRÁLNE BANSKÁ ŠTIAVNICA**

Miesto lokality	juhovýchodná časť mesta južne od ulice Lintich
Druh výstavby	1 rodinný dom
Rozloha lokality	0,61 ha
Záber PP	0,61 ha
Druh pozemku	TTP
BPEJ	0861422, 0881782
Bonitná stupnica	7, 9
Užívateľ	súkromné

**LOKALITA Č. 14.2 – MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
KATASTRÁLNE BANSKÁ ŠTIAVNICA**

Miesto lokality	severovýchodná časť mesta po južnej strane Belianskej ulice
Druh výstavby	2 rodinné domy
Rozloha lokality	1,30 ha
Záber PP	1,30 ha
Druh pozemku	TTP + orná pôda
BPEJ	0961522
Bonitná stupnica	7
Užívateľ	súkromné

**LOKALITA Č. 18.2.6. – MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
KATASTRÁLNE ÚZEMIE BANSKÁ ŠTIAVNICA**

Miesto lokality	južná časť mesta m. č. Sitnianska, Srnčia ulica
Druh výstavby	1 rodinný dom
Rozloha lokality	0,26 ha
Záber PP	0,26 ha
Druh pozemku	TTP
BPEJ	0961212
Bonitná stupnica	7
Užívateľ	súkromné

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde:

Žiadateľ (obstarávateľ ÚPD): Mesto Banská Štiavnica

Spracovateľ: Ing. arch. Anton Supuka

Kraj: Banská Bystrica

Obvod: Banská Štiavnica

Dátum: XII. 2016

Tabuľka č. 1

Lokalita č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera Poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydro-melioračné zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia
				Spolu v ha	Z toho					
			Spolu v ha		Skupina BPEJ	Výmera v ha		(závlaha, odvodnenie)		
17.1	B. Štiavnica	Bývanie IBV	0,61	0,61	7, 9	0,61	súkromné	-	2017	
14.2.	B. Štiavnica	Bývanie IBV	1,30	1,30	7	1,30	súkromné	-	2017	
18.2.6	B. Štiavnica	Bývanie IBV	0,26	0,26	7	0,26	súkromné	-	2017	
Spolu			2,17	2,17		2,17				

25. IV. TEXTOVÁ ZÁVÄZNÁ ČASŤ – DIEL „C“

A) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA V ČLENENÍ NA FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY.

26. VŠEOBECNÉ ZÁSADY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

Bez zmeny

27. ZÁSADY URBANISTICKEJ KONCEPCIE

Bez zmeny

28. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE RIEŠENIE VZŤAHU SÍDLA A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

Bez zmeny.

29. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNO- PRIESTOROVEJ KOSTRY MESTA

Bez zmeny.

30. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA URBANISTICKÝCH OBVODOV A ICH ČASTÍ

Na konci kapitoly sa dopĺňa text:

UO 14 – Z, Principlac

Na konci textu UO 14 – Z pred regulatívmi sa upravuje posledný odsek textu a znie :

Lokalita FPB 14.2.

Navrhované funkčné využitie

Dostavba dvoch rodinných domov. Obytné územie — plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu bytovú výstavbu (IBV) formou rodinných domov v návrhovom období (NO). Pri výstavbe dodržať regionálne znaky architektúry.

UO 17.1 – Z, Lintich

Na konci textu UO 17 – Z pred regulatívmi sa vkladá text :

Lokalita – FPB 17.1.

Navrhované funkčné využitie

Dostavba jedného rodinného domu v nadväznosti na existujúcu zástavbu rodinných domov. Dopravné napojenie riešiť na miestnu komunikáciu ulice Lintich.

Okolité územie je rekreačným územím – extenzívne, funkčné využitie územia pre rekreáciu extenzívnu, formou prírodného prostredia s účelovými chodníkmi vrátane prislúchajúcich nevyhnutných zariadení Zmena funkčného využitia územia nezastavaného v zmysle platného územného plánu mesta určeného na poľnohospodárske využitie – stav (TTP a orná pôda).

Regulatívy UO 17.1 : c) na území extenzívnej rekreácie zachovať pôvodný charakter prírodného prostredia (T)

UO 18 – N, Sitnianska - Štefultov

Na konci textu UO 18 – N sa vkladá text :

Lokalita - FPB 18.2.6

Navrhované funkčné využitie: Dostavba jedného rodinného domu. Obytné územie plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálnu bytovú výstavbu (IBV) formou rodinných domov v návrhovom období (NO).

Dopravné napojenie riešiť napojením na nadradenú komunikáciu v Iľjskej ulici a miestne komunikáciu v Srnčej ulici. Preradenie časti lokality z výhľadového obdobia do návrhového.

B) URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

Bez zmeny

31. REGULATÍVY FUNKČNÝCH ÚZEMÍ - URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

Bez zmeny

31.1. OBYTNÉ ÚZEMIA

Bez zmeny

31.2. ZMIEŠANÉ ÚZEMIA S PREVAŽNE MESTSKOU ŠTRUKTÚROU

Bez zmeny

31.3. ZMIEŠANÉ ÚZEMIA S PREVAHOU PLÔCH PRE OBYTNÉ BUDOVY

Bez zmeny

31.4. VÝROBNÉ ÚZEMIA

Bez zmeny

31.5. REKREAČNÉ ÚZEMIA

Bez zmeny

31.6. PLOCHY VEREJNEJ ZELENE

Bez zmeny

32. REGULATÍVY INTENZITY VYUŽITIA ÚZEMIA A PODLAŽNOSTI

Kapitola sa dopĺňa o tabuľku:

Číslo UO	Názov UO	Lokalita (FPB)	Funkcia	Podiel plôch	%	Index zastavateľnosti	Index podlažnosti
14	Principlace	14.2	Obytné územie	Plocha zastavania	30	0,4	1 + 1
17	Lintich	17.1	Obytné územie	Plocha zastavania	10	0,1	1 + 1
18	Sitnianska	18.2.6	Obytné územie	Plocha zastavania	20	0,4	1 + 1

C) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Bez zmeny

33. NÁVRH SOCIOEKONOMICKÉHO ROZVOJA

Bez zmeny

33.1. REGULATÍVY VŠEOBECNÉ

Bez zmeny

33.2. REGULATÍVY BÝVANIA

Bez zmeny

33.3. REGULATÍVY PRE ROZVOJ ŠKOLSTVA

Bez zmeny

33.4. REGULATÍVY KULTÚRY A OSVETY

Bez zmeny

33.5. REGULATÍVY USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA KULTÚRNOHISTORICKÉHO DEDIČSTVA

Bez zmeny

33.6. REGULATÍVY ROZVOJA ZDRAVOTNÍCKYCH ZARIADENÍ

Bez zmeny

33.7. REGULATÍVY OBCHODNEJ VYBAVENOSTI

Bez zmeny

33.8. REGULATÍVY ROZVOJA ZARIADENÍ SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

Bez zmeny

33.9. REGULATÍVY ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI

Bez zmeny

33.10. REGULATÍVY ŤAŽBY A ÚPRAVY NERASTNÝCH SUROVÍN

Bez zmeny

33.11. REGULATÍVY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A VÝROBNÝCH SLUŽIEB

Bez zmeny

33.12. REGULATÍVY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY

Bez zmeny

33.13. REGULATÍVY LESNÉHO HOSPODÁRSTVA

Bez zmeny

33.14. REGULATÍVY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU

Bez zmeny

33.15. ZÁSADY A REGULATÍVY CIVILNEJ OCHRANY

Bez zmeny

33.16. REGULATÍVY POŽIARNEJ OCHRANY

Bez zmeny

33.17. REGULATÍVY OCHRANY PRED POVODŇAMI

Bez zmeny

D) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

34. REGULATÍVY TECHNICKÉHO ROZVOJA

Bez zmeny.

34.1. REGULATÍVY DOPRAVY

Podkapitola sa dopĺňa:

g) lokalitu 14.2 napojiť na cestu III/5255 na jej severnom okraji

h) lokalitu 17.1 napojiť na miestnu komunikáciu v ulici Lintich

i) lokalitu 18.2.6 napojiť na miestnu komunikáciu v Srnčej ulici

34.2. REGULATÍVY POVRCHOVÝCH VÔD, VODNÝCH TOKOV A NÁDRŽÍ

Bez zmeny.

34.3. ZÁSADY A REGULATÍVY ZÁSOBOVANIA PITNOU VODOU

Podkapitola sa dopĺňa:

Lokalitu 17.1 zásobovať prípojkou z existujúceho vodovodného potrubia v ulici Lintich.

Lokalitu 14.2. zásobovať prípojkou z existujúceho vodovodného potrubia v Belianskej ulici.

Lokalitu 18.2.6 jej časť zásobovať prípojkou z vodovodného potrubia na Srnčej ulici. Vzhľadom na to, že v lokalite Srnčia ulica je podľa údajov StVPS na vodovodnom potrubí nízky prevádzkový tlak, vybudovať dotlačiaciu stanicu pre celú ulicu.

34.4. REGULATÍVY PRE ODVEDENIE A ČISTENIA ODPADOVÝCH VÔD

Podkapitola sa dopĺňa:

Z lokality 17.1. odvádzať splaškové vody do existujúcej stoky A v ulici Horná Huta.

Z lokality 14.2. odvádzať splaškové vody do vodotesnej žumpy na severnom okraji lokality s pravidelným vyvážením na mestskú ČOV

Z lokality 18.2.6 z jej časti odvádzať splaškové vody do vodotesnej žumpy na severnom okraji lokality s pravidelným vyvážením na mestskú ČOV

Väčšinu dažďových riešiť vsakovaním na pozemku, ostatnú časť odvádzať dažďovou kanalizáciou otvorenými rigolmi a po prečistení v lapačoch ropných látok vyústiť do miestnych tokov.

Návrh čistenia odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle platnej legislatívy (zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení)

34.5. REGULATÍVY ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIU

Podkapitola sa dopĺňa o text:

Všetky tri lokality napojiť prípojkami NN zemnými káblami z blízkych existujúcich elektrických NN vedení.

34.6. REGULATÍVY ZÁSOBOVANIA PLYNOM

Podkapitola sa dopĺňa o text:

Lokalitu F.P.B. 17.1 napojiť na plynovod na severnej strane v ulici Lintich. Plyn umožní vykurovanie aj ohrev vody.

Lokalitu F.P.B. 14.2 Vykurovanie aj ohrev vody elektrinou, slnečnými kolektormi a fotovoltickými panelmi.

Lokalitu F.P.B. 18.2.6 jej časť napojiť na plynovod v Ilijskej ulici. Plyn umožní vykurovanie aj ohrev vody.

34.7. REGULATÍVY ZÁSOBOVANIA TEPLOM

Bez zmeny

34.8. REGULATÍVY TELEKOMUNIKÁCIÍ

Podkapitola sa dopĺňa o text

Lokalitu F.P.B. 17.1 napojiť na telekomunikačný kábel na severnej strane v ulici Horná Huta.

Lokalitu F.P.B. 14.2 napojiť na telekomunikačný kábel križujúci Belliansku ulicu.

Lokalitu F.P.B. 18.2.6 jej časť napojiť na telekomunikačný kábel v Ilijskej ulici.

34.9. REGULATÍVY ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

Kapitola sa dopĺňa o vetu:

Nakladanie s odpadmi realizovať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

34.10. ZÁSADY A REGULATÍVY ZARIADENÍ CIVILNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA

Bez zmeny

E) ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE

Bez zmeny.

35. REGULATÍVY KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE

Bez zmeny.

35.1. OCHRANA KULTÚRNYCH HODNÔT

Podkapitola sa dopĺňa o text:

V lokalite F.P.B 14.2 navrhnuť prízemné domy, s prevažne obdĺžnikovým pôdorysom, zastrešené sedlovou strechou (cca 45 stupňov), s možnosťou využitia obytného podkrovia. Návrh riešenia rodinných domov predložiť a prerokovať s KPÚ Banská Bystrica. Konkrétny architektonický vzhľad stavieb bude predmetom nižších stupňov PD.

V prípade realizácie zemných prác v riešenom území je z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov potrebné ku realizácii každej pripravovanej stavebnej činnosti na predmetnom území vyžiadať si vyjadrenie KPÚ Banská Bystrica bude posudzovať každý projekt jednotlivo z hľadiska prípustnosti prác a nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum

35.2. OCHRANA PRÍRODNÝCH HODNÔT

Bez zmeny

35.3. REGULATÍVY KRAJINNOEKOLOGICKÉ

Bez zmeny

35.4. REGULATÍVY OBHOSPODAROVANIA PÔDY

Bez zmeny

35.5. REGULATÍVY OBHOSPODAROVANIA LESOV

Bez zmeny

F) ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

36. REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Kapitola sa dopĺňa o podkapitulu 36.8. Stratégia adaptácie na nepriaznivé účinky zmeny klímy.

36.1. REGULATÍVY VŠEOBECNÉ

Bez zmeny.

36.2. REGULATÍVY OCHRANY OVZDUŠIA

Bez zmeny.

36.3. REGULATÍVY OCHRANY VÔD

Bez zmeny.

36.4. REGULATÍVY OCHRANY PÔDNEHO FONDU

Bez zmeny.

36.5. REGULATÍVY ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

Bez zmeny.

36.6. REGULATÍVY HLUKU A VIBRÁCIÍ

Bez zmeny.

36.7. REGULATÍVY GEOFAKTOROV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Bez zmeny.

36.8. STRATÉGIA ADAPTÁCIE NA NEPRIAZNIVÉ ÚČINKY ZMENY KLÍMY

V zmysle Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé zmeny klímy realizovať priebežne adaptačné opatrenia pre samosprávy:

36.8.1 Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav

Koncipovať urbanistickú štruktúru obce tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu.

Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov.

Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre.

Zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam.

Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v intraviláne aj extraviláne sídiel.

Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam.

Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny.

36.8.2 Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc

Zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch miest a obcí.

Zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie. Zabezpečiť dostatočnú odstupnú vzdialenosť v blízkosti elektrického vedenia.

Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran.

36.8.3 Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc

Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody.

Zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach.

V menších obciach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd.

Samosprávy by mali podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.

36.8.4 Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok

Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú.

Zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí.

Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest.

Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí.

Usmernenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení.

Zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy

G) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

37. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

Kapitola sa dopĺňa o text:

Zastavané územie mesta sa rozširuje o tri lokality:

Na severovýchodnom okraji v časti Principlac o lokalitu 14.2. pre dva rodinné domy o výmere 1,30 ha.

V juhovýchodnej časti južne od ulice Lintich o lokalitu 17.1. pre jeden rodinný dom o výmere 0,61 ha.

Na juhu v miestnej časti Sitnianska o časť lokality 18.2.6. pre jeden rodinný dom o výmere 0,26 ha.

H) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Bez zmeny

38. OCHRANNÉ PÁSMA

Bez zmeny.

38.8. OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

Bez zmeny.

38.1. OCHRANNÉ PÁSMA PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV

Bez zmeny.

38.2. OCHRANNÉ PÁSMA VODÁRENSKÝCH ZDROJOV Bez zmeny.

Bez zmeny.

38.3. OCHRANNÉ PÁSMA VEĽKOKAPACITNÝCH ZARIADENÍ CHOVU HOSPODÁRSKÝCH ZVIERAT

Bez zmeny.

38.4. OCHRANNÉ PÁSMA POHREBÍSK

Bez zmeny.

38.5. OCHRANNÉ PÁSMA ČOV

Bez zmeny.

38.6. OCHRANNÉ PÁSMA LESA

Bez zmeny.

38.7. OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ

Bez zmeny.

38.8. OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

Bez zmeny.

38.9. OCHRANNÉ PÁSMA INÉHO DRUHU

Bez zmeny.

38.10. OSTATNÉ OBMEDZUJÚCE FAKTORY

Bez zmeny.

I) PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONÁVANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

39. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

39.1. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Bez zmeny.

39.2. PLOCHY NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV

Bez zmeny.

39.3. PLOCHY NA ASANÁCIU

Bez zmeny.

39.4. PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Bez zmeny.

J) URČENIE, NA KTORÉ ČASTI (OBCE) MESTA JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY 40. URČENIE, NA KTORÉ ČASTI MESTA JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

40. URČENIE, NA KTORÉ ČASTI MESTA JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Bez zmeny.

K) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

41. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Zoznam VPS sa dopĺňa:

V lokalite P.B. 14.2

- D28 - Prístupová komunikácia**
- V05 - Rozšírenie vodovodnej siete,**
- V07 - Rozšírenie kanalizačnej siete,**
- E02 - Rozšírenie rozvodu elektrickej energie,**
- E01 - Rozšírenie plynovodu,**
- E03 - Rozšírenie siete elektronických komunikácií**

V lokalite F.B.P. 17.1

- D28 - Prístupová komunikácia**
- V05 - Rozšírenie vodovodnej siete,**
- V07 - Rozšírenie kanalizačnej siete,**
- E02 - Rozšírenie rozvodu elektrickej energie,**
- E01 - Rozšírenie plynovodu,**
- E03 - Rozšírenie siete elektronických komunikácií**

V lokalite F.B.P. 18.2.6 (jej časti)

- V05 - Rozšírenie vodovodnej siete,**
- V07 - Rozšírenie kanalizačnej siete,**
- E02 - Rozšírenie rozvodu elektrickej energie,**
- E01 - Rozšírenie plynovodu,**
- E03 - Rozšírenie siete elektronických komunikácií**

L) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Záväzné sú verejnoprospešné stavby a výkresy č. 3, 9 a 10.

M) DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Nie sú.