

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pre MsZ
v Banskej Štiavnici, konaného v kancelárii vedúcej Oddelenia výstavby, ÚP a ŽP v Banskej
Štiavnici dňa 01.02.2016

Prítomní:

Ing. Ján Čamaj, predseda komisie
Ing. Juraj Čabák, podpredseda komisie
Mgr. Peter Ernek, člen komisie
Mgr. Martin Macharik, člen komisie
Ing. Adela Prefertusová, členka komisie - ospravedlnená pre ochorenie
Ing. Silvia Piliarová, zapisovateľka
Ing. Marián Zimmermann, zástupca primátorky mesta
Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd.výstavby, ÚP a ŽP MsÚ
Ing. Kamila Lievajová, vedúca ekonomického oddelenia
Ing. arch. Jakub Melicherčík, architekt mesta
Ing. Miloš Veverka, PhD., externý pracovník TS, m.p. Banská Štiavnica
Peter Galbavý - žiadateľ o výstavbu autoumyvárne

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Štiavnica č. /2016 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby.
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Štiavnica č. /2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Banská Štiavnica
4. Návrh aktualizácie Programu odpadového hospodárstva mesta Banská Štiavnica na roky 2011–2015 v zmysle nového zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z.
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Štiavnica č. /2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách.
6. Návrh pre zadávacie podmienky pre obstaranie ÚPN zóny – Pamiatková rezervácia , časť historické jadro, Banská Štiavnica.
7. Návrh na zadanie pre spracovanie Urbanistickej štúdie obytnej zóny v lokalite Štefultov – Sitnianska.
8. Návrh pre zadávacie podmienky k zámeru výstavby v lokalite Principlac (za sídlidkom Drieňová).
9. Zámer výstavby autoumyvárne na území mesta Banská Štiavnica.
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie sa začalo o 14.15 hodine. Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie Ing. Ján Čamaj, ktorý prečítal program rokovania komisie a vyzval prítomných, či majú k predloženému programu nejaké pripomienky, resp. na jeho doplnenie. Požiadavku doplnenia programu mal Mgr. Martin Macharik, člen komisie, ktorý požiadaval aby sa bod 10. Rôzne doplnil o tieto body:

- Harmonogram rekonštrukcie ciest Péchova, Sládkovičova pre rok 2016
- Informáciu o položke v rozpočte na PD Pod Kalváriou
- Informáciu o úprave cesty od Hornej Rovne po Červenú studňu.

Členovia komisie súhlasili s doplnením do bodu 10. Rôzne a program bol jednomyselne schválený.

2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Štiavnica č. /2016 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby.

Ing. Kamila Lievajová - prezentovala návrh VZN mesta Banská Štiavnica č. /2016 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby.

Členovia komisie súhlasia s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Štiavnica č. /2016 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby a odporúčajú prijať návrh na schválenie.

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Štiavnica č. /2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Banská Štiavnica

Ing. Miloš Veverka, PhD. - prezentoval návrh VZN Mesta Banská Štiavnica č. /2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Banská Štiavnica. Nový zákon o odpadoch 79/2015 Z. z. (ďalej len „nový zákon“), ktorý je účinný od 1. 1. 2016 zavádza viaceré zmeny v oblasti odpadového hospodárstva. Zmeny sa týkajú hlavne:

- nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
- miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- v zmysle § 135 ods. 15 nového zákona sa obci stanovuje povinnosť aktualizovať VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi do 30.06.2016.
- nakladania s opotrebovanými pneumatikami
- nákladov na zberné nádoby

Členovia komisie odporúčajú prijať návrh na schválenie Dodatku č. 1 k VZN Mesta Banská Štiavnica č. 4/2014 o miestnych daniach, s pripomienkou že v § 4 bod 7 a § 5 bod 1 je potrebné opraviť pojem „Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor životné prostredie“ na „Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie“.

4. Návrh aktualizácie Programu odpadového hospodárstva mesta Banská Štiavnica na roky 2011–2015 v zmysle nového zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z.

Ing. Miloš Veverka, PhD. - prezentoval návrh Programu odpadového hospodárstva mesta Banská Štiavnica na roky 2011–2015 v zmysle nového zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z.

Členovia komisie odporúčajú prijať návrh aktualizácie Programu odpadového hospodárstva mesta Banská Štiavnica na roky 2011–2015 v zmysle nového zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z.

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Štiavnica č. /2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách.

Členovia komisie odporúčajú prijať návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Štiavnica č. /2016 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách.

6. Návrh pre zadávacie podmienky pre obstaranie ÚPN zóny – Pamiatková rezervácia , časť historické jadro, Banská Štiavnica.

Mgr. Martin Macharik – potrebné vedieť dokedy je termín

Ing. arch. Jakub Melicherčík – termín nie je určený

Juraj Čabák –odporúčal, aby spracovateľka zadávacích podmienok bola prítomná na komisii a pozvať aj zástupkyňu pamiatkového úradu. Je to závažná téma a je potrebné tomu venovať viac času.

Členovia komisie sa dohodli, že návrh pre zadávacie podmienky pre obstaranie ÚPN zóny – Pamiatková rezervácia, časť historické jadro, Banská Štiavnica, bude prerokovaný znova na ďalšom stretnutí komisie za účasti spracovateľky zadávacích podmienok a zástupcu KPÚ. Členovia komisie si do ďalšieho stretnutia preštudujú podkladový materiál a pripravia si pripomienky.

7. Návrh na zadanie pre spracovanie Urbanistickej štúdie obytnej zóny v lokalite Štefultov – Sitnianska.

Ing. arch. Jakub Melicherčík – prezentoval návrh na zadanie pre spracovanie UŠ obytnej zóny v lokalite Štefultov – Sitnianska.

Členovia komisie odporúčajú prijať návrh na zadanie pre spracovanie Urbanistickej štúdie obytnej zóny v lokalite Štefultov – Sitnianska.

8. Návrh pre zadávacie podmienky k zámeru výstavby v lokalite Principlac (za sídliskom Drieňová).

Ing. arch. Jakub Melicherčík – prezentoval návrh pre zadávacie podmienky k zámeru výstavby v lokalite Principlac.

Členovia komisie odporúčajú prijať návrh na zadanie pre zadávacie podmienky k zámeru výstavby v lokalite Principlac, s podmienkou dodržania územného plánu mesta Banská Štiavnica pre túto lokalitu.

9. Zámer výstavby autoumyvárne na území mesta Banská Štiavnica.

Ing. arch. Jakub Melicherčík – informoval členov komisie o predloženej žiadosti so zámerom výstavby autoumyvárne na území mesta Banská Štiavnica, v lokalite pod sídliskom Drieňová na parcele 5333/15. Na rokovaní bol osobne prítomný aj predkladateľ žiadosti pán Peter Galbavý.

Členovia komisie po diskusii odporúčili žiadateľovi ďalšie možné lokality, ktoré by mohli byť vhodné na tento zámer.

10. Rôzne.

- Harmonogram rekonštrukcie ciest Péchova, Sládkovičova pre rok 2016:

Ing. Zuzana Kladivíková - Harmonogram sa chystá, práce sú obstarané. Máme vypracovaný už statický posudok na jeden z oporných múrov, na ďalších sa pracuje. Kanalizáciu preveruje Dušan Vahlandt. Ohľadne plynovodu sa uskutoční stretnutie s vlastníkom. Vlastník je ochotný komunikovať o jednotlivých prípojkách na tento plynovod.

Máme žiadosť o optickú prípojku pre SVP š.p., vybrala sa trasa cez Striebornú ulicu, majú byť rokovania s Hotelom ERB, aby mohla trasa ísť cez pozemok v ich vlastníctve a s prípojkou vyjsť na Ulicu Sládkovičovú a pri rekonštrukcii ulice vyjsť s optickou prípojkou pri SVP, š.p. Zmluva na rekonštrukciu ciest je podpísaná, termín bude riešený dodatkom zmluvy.

Členovia komisie žiadajú primátorku mesta, aby v najbližšej dobe rokovala s majiteľom plynovodu a aby bola komisia výstavby informovaná o výstupoch tohto rokovania. Toto rokovanie podstatným spôsobom prispeje k rozhodovaniu o rekonštrukcii Sládkovičovej ulice.

- Informácia o položke v rozpočte na vypracovanie PD rekonštrukcie Ulice Pod Kalváriou

Mgr. Martin Macharik – VO na PD Pod Kalváriou bolo už vyhlásené a vysúťažené?

Ing. Zuzana Kladivíková – áno, už sa na pracuje na PD.

Členovia komisie výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia si dovoľujú požiadať Ing. Danu Tatarkovičovú o účasť na rokovaní komisie a o informáciu o aktuálnom stave prác na PD ulíc Štúrova, Moyzesova a Pod Kalváriou v rozpracovanosti.

- Informácia o úprave cesty od Hornej Rovne po Červenú studňu.

Členom Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia bola podaná informácia s predloženými vyjadrenia samosprávy a dotknutých orgánov.

11. Diskusia.

K tejto časti neboli žiadne návrhy.

12. Záver.

Ing. Ján Čamaj poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Ing. Ján Čamaj
predseda komisie, v.r.

Zapísala: Ing. Silvia Piliarová
04.02.2016