

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie rozvoja a výstavby mesta pri MsZ v Banskej Štiavnici, konaného v kancelárii vedúcej oddelenia výstavby, RM, ÚP a ŽP Mestského úradu v Banskej Štiavnici, dňa 21.05.2012

- Prítomní:** podľa prezenčnej listiny
- Prizvaní:** Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta, JUDr. Dušan Lukačko, zástupca primátorky mesta, Ing. Ivana Nikolajová, prednostka MsÚ, Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚPaŽP MsÚ, p. Oľga Nigríniová, odd. PaSM MsÚ, Ing. Rastislav Marko, vedúci odd. KŠaMK MsÚ, Ing. Jaromír Piliar, odd. organ. MsÚ, p. Ján Petrik
- Program:**
1. Otvorenie.
 2. Kontrola plnenia uznesení za I. štvrťrok 2012.
 3. Informatívna správa k výstavbe nájomných bytov na sídlisku Drieňová a o možnosti nadstavieb bytových domov.
 4. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 7/2007.
 5. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 7/2008.
 6. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2009.
 7. Úprava okolia Vodárenskej nádrže – výjazdové zasadnutie komisie.
 8. Rôzne.
 9. Záver.

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie sa začalo o 13.00 hodine. Zasadnutie komisie otvoril a viedol Ing. arch. Peter Mravec, predseda komisie. Skonštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny členov komisie a vyjadril, že komisia je uznášaniaschopná. Program komisie bol jednomyselne schválený.

2. Kontrola plnenia uznesení za I. štvrťrok 2012

Predseda komisie informoval prítomných o kontrole plnenia uznesení komisie za I. štvrťrok 2012.

Komisia zobrala uvedený bod na vedomie.

3. Informatívna správa k výstavbe nájomných bytov na sídlisku Drieňová a o možnosti nadstavieb bytových domov

K uvedenému bodu podala správu Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP MsÚ. Informovala prítomných, že nájomné byty majú byť do konca augusta tohto roka skolaudované, vrátane vonkajších úprav terénu, okrem zelene.

Diskusia:

Ing. arch. Peter Mravec – navrhol do doby skolaudovania nájomných bytov na sídlisku Drieňová, doriešiť aj zeleň okolo bytoviek.

4. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 7/2007

K uvedenému bodu podal správu predseda komisie.

Diskusia:

Mgr. Martin Macharik – navrhol v rámci transparentnej samosprávy zverejniť mestské nájomné byty a ich nájomcov na internetovej stránke mesta.

Ing. arch. Peter Mravec – navrhol v čl. 3 bode 6 a) vyňať trvalý pobyt.

Komisia k uvedenému bodu prijala:

Uznesenie č. 30/2012

Komisia rozvoja a výstavby mesta

O d p o r ú č a MsZ

1. uložiť MsÚ v rámci transparentnej samosprávy zverejniť mestské nájomné byty a ich nájomcov na internetovej stránke mesta,
2. v čl. 3 bod 6 a) VZN nepodmieňovať trvalým pobytom.

5. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 7/2008

K uvedenému bodu podal správu predseda komisie.

Komisia k uvedenému bodu prijala:

Uznesenie č. 31/2012

Komisia rozvoja a výstavby mesta

O d p o r ú č a MsZ

schváliť návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 7/2008.

6. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2009

K uvedenému bodu podal správu predseda komisie.

Komisia k uvedenému bodu prijala:

Uznesenie č. 32/2012

Komisia rozvoja a výstavby mesta

O d p o r ú č a MsZ

schváliť návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2009 o sociálnych službách.

7. Úprava okolia Vodárenskej nádrže – výjazdové zasadnutie komisie

Bod bol preložený na ďalšie rokovanie komisie.

8. Rôzne

Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP MsÚ informovala prítomných o návrhu zmien a doplnkov ÚPN č. 5.

Komisia upozornila na nedostatočnú šírku komunikácie, v ÚPN č. 5 treba zadefinovať priestor pre novú cestu, neriešiť len pôvodnú. Doriešiť napojenie sietí. Celé územie riešiť komplexne vo vzťahu ku komunikáciám, sieťam a s ohľadom na plánovanú budúcu výstavbu. Zokruhovať komunikácie.

K uvedenému bodu podal správu predseda komisie.

Komisia k uvedenému bodu prijala:

Uznesenie č. 33/2012

Komisia rozvoja a výstavby mesta

O d p o r ú č a MsZ

1. uložiť MsÚ dopracovať návrh zmien a doplnkov ÚPN č. 5:
 - zadefinovať priestor pre novú cestu, upraviť šírku komunikácie, zokruhovať komunikácie,
 - doriešiť napojenie na siete,

- územie riešiť komplexne vo vzťahu ku komunikáciám, sieťam a s ohľadom na plánovanú budúcu výstavbu.

2. uložiť MsÚ vyzvať majiteľa zbúraného domu nad nádržou Klinger na odstránenie sutiny.

9. Záver

Ing. arch. Peter Mravec, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Ing. arch. Peter Mravec, v. r.
predseda komisie

Zapísala: Sidónia Kiripolská
28.05.2012