

Mesto Banská Štiavnica

zvereľňuje

v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

ZÁMER PREDAJA MAJETKU MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA Č. 10/2011 SPÔSOB PREVODU - AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

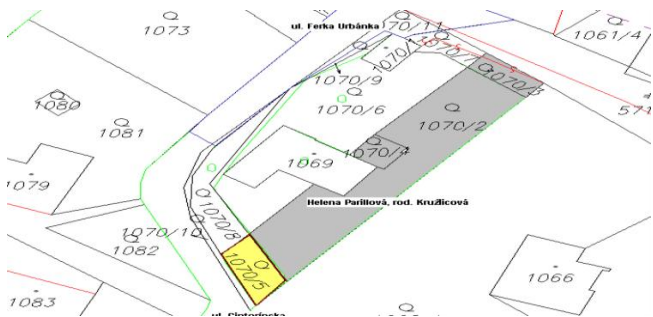
1/ Predmet prevodu :

Pozemok C KN parcela č. 1070/5 o výmere 51 m², zastavané plochy a nádvoría na ul. Ferka Urbánka, vedeného v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

2/ Spôsob prevodu majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa / uvedeným v §9a, odst.8, písm. e) / zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, za cenu určenú dohodou vo výške 306 €, do výlučného vlastníctva v prospech Heleny Parillovej, rod. Kružlicovej, trvale bytom na Ul. Ferka Urbánka č. 11, 969 01 Banská Štiavnica

Dôvody prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst.8, písm.e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Žiadateľka je vlastníčkou priľahlých nehnuteľností vedených na LV 6120. Hranicou pozemkov v jej vlastníctve a na časti mestských pozemkov (1070/5, 1070/8 a 1070/9) rodičia žiadateľky ešte v rokoch 1980-1981 z dôvodu ochrany svojho majetku vykonali nutné terénne úpravy svahu a vybudovali oporný múr. Hodnota pozemku parcela C KN č. 1070/5 bola stanovená Znaleckým posudkom č. 61/2011 zo dňa 26.9.2011 vo výške 483 €. Nakoľko však vybudovaním oporného múru bol zhodnotený aj majetok mesta a to spevnením telesa miestnej komunikácie, s prihliadnutím na vynaložené finančné náklady pri budovaní oporného múru a spevnenia svahu bola kúpna cena pozemku parcela C KN č. 1070/5 zohľadnená a stanovená dohodou vo výške 306 € (6 €/ m²). Pozemok parcela C KN č. 1070/5 je súčasťou priľahlej plochy a tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky. V teréne je ohraničený oporným múrom a v zhladom na jeho umiestnenie a zaťaženie nie je využiteľný na iný účel. Kupujúci spolu s kúpnu cenou 306 € uhradí aj náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to správny poplatok za podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 €, a náklady spojené s vypracovaním Znaleckého posudku vo výške 25 €, spolu vo výške 397 €.



Zámer na prevod nehnuteľnosti spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8, písm. e) Zákona o majetku obcí ,v znení neskorších predpisov, bol schválený Uznesením MsZ č. 162 /2011 zo dňa 15.decembra 2011.

V prípade záujmu bližšie informácie k organizácii, zámeru a spôsobu predaja majetku mesta môžete získať na telef. č. 045/6949637, na e-mailovej adrese renata.barakova@banskastiavnica.sk, alebo osobne na Mestskom úrade v Banskej Štiavnici.

V Banskej Štiavnici, dňa 20. decembra 2011

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta, v

Zverejnené dňa:

Zvesené dňa :