



Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, odst. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA č. 8/2018

2. na priamy prenájom časti pozemkov v k. ú. Banská Štiavnica a to:

- **pozemok parc. č. C KN 7127/7 o výmere 2347 m² zastavané plochy a nádvoria**, ktorý vznikol odčlenením dielu 1 o výmere 8 m² TTP z pôvodnej E KN parc. č. 5038/1 o celkovej výmere 1 6496 m² TTP a dielu 2 o výmere 2339 m² TTP z pôvodnej E KN parc. č. 5038/4 o celkovej výmere 6111 m² TTP, geometrickým plánom č. 34545379-8/2017 zo dňa 29.3.2017
- **pozemok parc. č. C KN 7127/8 o výmere 163 m² zastavané plochy a nádvoria**, ktorý vznikol odčlenením dielu 3 o výmere 163 m² TTP z pôvodnej E KN parc. č. 5038/4 o celkovej výmere 6111 m² TTP, geometrickým plánom č. 34545379-8/2017 zo dňa 29.3.2017
- **pozemok parc. č. C KN 7132/4 o výmere 708 m² TTP**, ktorý vznikol odčlenením dielu 6 o výmere 708 m² TTP z pôvodnej E KN parc. č. 5038/4 o celkovej výmere 6111 m² TTP, geometrickým plánom č. 34545379-8/2017 zo dňa 29.3.2017
- **pozemok parc. č. C KN 7132/5 o výmere 237 m² zastavané plochy a nádvoria**, ktorý vznikol odčlenením dielu 7 o výmere 237 m² TTP z pôvodnej E KN parc. č. 5038/4 o celkovej výmere 6111 m² TTP, geometrickým plánom č. 34545379-8/2017 zo dňa 29.3.2017
- **pozemok parc. č. C KN 7132/8 o výmere 64 m² zastavané plochy a nádvoria**, ktorý vznikol odčlenením dielu 10 o výmere 45 m² TTP z pôvodnej E KN parc. č. 5038/1 o celkovej výmere 1 6496 m² TTP a dielu 11 o výmere 19 m² TTP z pôvodnej E KN parc. č. 5038/4 o celkovej výmere 6111 m² TTP, geometrickým plánom č. 34545379-8/2017 zo dňa 29.3.2017

Pozemky E KN parc. č. 5038/1 a parc. č. 5038/4 sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č.3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B:1. v celosti

3. spôsob prenájmu majetku uvedeného pod bodom A. 1 tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre nájomcu Ľubomír Hrubša, 969 81 Štiavnické Bane 415, s ročným nájomným stanoveným dohodou v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica vo výške 5% z ceny nehnuteľnosti zistenej znaleckým posudkom, t. j. 960,- Eur ročne, na dobu neurčitú, s účelom využitia pre zriadenie prevádzky píly.

4. Dôvod navrhovaného prenájmu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Ľubomír Hrubša požiadal o prenájom častí vyššie uvedených pozemkov, ktoré ležia pod stavbami resp. sú príľahlými pozemkami k stavbám prevádzky píly v lokalite Maximilián šachta, ktorú prevádzkuje p. Ľubomír Hrubša. Žiadateľ, stavby bez súpisného čísla, ako murovanú výrobnú halu a jej oceľovú prístavbu spolu s prístrojmi na spracovanie dreva odkúpil kúpnu zmluvou v roku 2006. Na užívanie zastavaného pozemku mal uzatvorenú nájomnú zmluvu so Slovenským pozemkovým fondom. Po zameraní stavby geometrickým plánom zistil, že stavby sa nachádzajú z väčšej časti na pozemku vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica a preto požiadal o prenájom pozemku. Zároveň žiada aj o prenájom príľahlej plochy, ktorú mieni využívať ako manipulačnú plochu k prevádzke. Neskôr po rekonštrukcii a kolaudácii stavieb má zámer podľa svojich finančných možností prenajať pozemky od Mesta Banská Štiavnica odkúpiť.

Zámer na prevod citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 47/2018 zo dňa: 25.4.2018.
Banská Štiavnica, 2.5.2018

Mgr. Nadežda Babiaková, v. r.
primátorka mesta