

Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA č. 3/2019

- 1. zámer na prevod majetku** Mesta Banská Štiavnica
 - pozemok parc. číslo C KN 1546/1, o výmere 98 m², zastavané plochy a nádvoría
 - pozemok parc. číslo C KN 1547/3, o výmere 6 m², záhrada
 - pozemok parc. číslo C KN 1547/4, o výmere 235 m², záhrada

Pozemky sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.
- 2. spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Ladislava Bernátha, bytom P. O. Hviezdoslava 809/4, 969 01 Banská Štiavnica a Denisi Bernáthovej, bytom P. O. Hviezdoslava 809/4, 969 01 do bezpodielového vlastníctva manželov, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 58/2018 zo dňa 21.7.2018 vypracovaného znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom v o výške 3 080,00 EUR (9,09 €/m²), s podmienkou, že kupujúci pred podpisom kúpnej zmluvy uhradí aj nájomné za užívanie pozemku za tri roky späťne t. j. celkom 462,00 € (154,00 €/rok).
- 3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**

Kupujúci Ladislav Bernáth je podľa LV č. 2395 pod B 1 a B 2 vedeného v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, vedený ako vlastníak rodinného domu súp. č. 1339 postavenom na pozemku parc. č. 1546/3 o výmere 106 m², zastavané plochy a nádvoría.

Kupujúci požiadali o prevod pozemkov, ktoré dlhodobo využívali ako záhradu, príjazdovú cestu a ako pozemok pod garážou v domnienke že pozemky sú usporiadané.

Kúpna cena bola dohodnutá na základe vyhotoveného znaleckého posudku č. 58/2018 zo dňa 21.07.2018 znalcom z oboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom vo výške 3 080,00 € (9,09 €/m²).

Zámer na prevod citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 15/2019 zo dňa: 6.2.2019.

Banská Štiavnica, 20.2.2019

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta