



Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA č. 17/2019

na prevod pozemkov zámenou takto:

1. do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica sa prevedú

- a.) pozemok parc. č. **C KN 4964/3 o výmere 43 m²**, záhrada, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 34544011-76/2017 zo dňa 12.2.2019 odčlenením dielu 3 o výmere 43 m² záhrada z pôvodnej E KN parc. č. 2313/3 o celkovej výmere 521 m² TTP.
- b.) pozemok parc. č. **C KN 4964/2 o výmere 22 m²**, záhrada, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 34544011-76/2017 zo dňa 12.2.2019 odčlenením dielu 4 o výmere 5 m² záhrada z pôvodnej E KN parc. č. 2313/3 o celkovej výmere 521 m² TTP a dielu 8 o výmere 17 m² záhrada z pôvodnej E KN parc. č. 2313/4 o celkovej výmere 136 m² záhrada.
- c.) pozemok parc. č. **C KN 4966/2 o výmere 46 m²**, záhrada, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 34544011-76/2017 zo dňa 12.2.2019 odčlenením dielu 2 o výmere 46 m² záhrada z pôvodnej E KN parc. č. 2313/3 o celkovej výmere 521 m² TTP
- d.) pozemok parc. č. **C KN 5500/25 o výmere 111 m²**, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 34544011-76/2017 zo dňa 12.2.2019 odčlenením dielu 5 o výmere 51 m² zastavané plochy a nádvoria z pôvodnej E KN parc. č. 2313/3 o celkovej výmere 521 m² TTP a dielu 6 o výmere 60 m² zastavané plochy a nádvoria z pôvodnej E KN parc. č. 2313/4 o celkovej výmere 136 m² TTP

- do vlastníctva RNDr. Márie Vydrovej sa prevedie

1. pozemok parc. č. **C KN 4964/5 o výmere 106 m²**, záhrada, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 34544011-76/2017 zo dňa 12.2.2019 odčlenením dielu 10 o výmere 106 m² záhrada z pôvodnej E KN parc. č. 2313/1 o celkovej výmere 4159 m² TTP.
2. **spôsob prevodu majetku** uvedeného v bode A.1. tohto uznesenia podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení **ako prípad hodný osobitného zreteľa**
3. **dôvody prevodu spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 38/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:**

RNDr. Mária Vydrová, po zameraní svojej záhrady parc. č. E KN 2313/3 a 2313/4 zistila nesúlad stavu podľa zápisu v KN a skutočne užívanými pozemkami. Zameraním bolo zistené, že dlhodobo časť záhrady v dobrej viere užíva rodina Mertelová, ktorá má záhradku prenajatú od Mesta Banská Štiavnica a časť pozemku RNDr. M. Vydrovej tvorí verejne prístupná plocha po oboch stranách záhrady. Zámenou pozemkov dôjde k usporiadaniu užívacích vzťahov k pozemkom tak, že sa upraví výmera prenájmu pre rod. Mertelovú, zabezpečí sa prístup k jednotlivým záhradám cez pozemky vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica a časť záhrady popri ceste I/51 sa pričlení k pozemku parc. č. E KN 2313/2, ktorá je vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica, na druhej strane p. RNDr. Vydrová bude môcť nerušene užívať svoje vlastníctvo. Zámena pozemku je prospešná pre obidve strany.

Zámer na prevod citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 58/2019 zo dňa: 21.3.2019.

Banská Štiavnica, 27.3.2019

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta