



Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

### ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA Č. 16 /2020

- na prenájom** časti pozemku parc. číslo C KN 5528/10, o celkovej výmere 823 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, z ktorej sa prenajme 49 m<sup>2</sup>, ako odstavná plocha pre parkovanie 1 motorového vozidla a uskladnenie palivového dreva.  
Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.
- spôsob prenájmu majetku** uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre nájomcu Ján Pinter, bytom 8. mája 2810/6A, 969 01 Banská Štiavnica. Výška ročného nájomného za užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica bude určená vo výške 5% z ceny nehnuteľnosti určenej znaleckým posudkom v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bo zverený Mestu Banská Štiavnica v znení Dodatku č.1 a Dodatku č. 2 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá sa počíta od prvého nasledujúceho dňa od doručenia výpovede s podmienkou. V zmluve bude upravená podmienka, že v prípade využitia pozemku pre potreby mesta sa nájomná zmluva ukončí.
- Dôvody navrhovaného prenájmu** spôsobom uvedeným v §9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení : Ján Pinter požiadal o prenájom časti pozemku parc. č. C KN 5528/10 pre potreby parkovania s motorovým vozidlom mimo miestnej komunikácie a uskladnenia palivového dreva. Ján Pinter je vlastníkom priľahlej nehnuteľnosti na pozemku parc. č. C KN 4857/3 o výmere 93 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. C KN 4857/1 o výmere 916 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast. Pozemok vo vlastníctve žiadateľa je svahovitý, nachádza sa nad miestnou komunikáciou a prístup na pozemok je možný len z juhozápadnej strany (z miestnej komunikácie na Ul. 8. Mája) pozemku.

Zámer na prenájom citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 73/2020 zo dňa:  
24.06.2020

V Banskej Štiavnici, dňa 02.07.2020

Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta