

Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA č. 17/2021

1. **na prevod majetku** Mesta Banská Štiavnica
 - pozemku parc. č. C KN 5283/21 o celkovej výmere 27 m² orná pôda
 - novovytvoreného pozemku parc. č. C KN 5283/117 o výmere 25 m² TTP, ktorý bol geometrickým plánom č. 34544011-42/2021 zo dňa 24.5.2021, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, odborom katastrálnym dňa 16.7.2021 pod č. G₁-200/2021, odčlenený ako diel 3 o výmere 25 m² TTP z pôvodnej E KN parc. č. 6587/2, o výmere 106 m² ostatná plocha.
2. **Spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom 1. , a to **podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa,**
3. **na prenájom majetku** Mesta Banská Štiavnica
 - novovytvoreného pozemku parc. č. C KN 5283/116 o výmere 62 m² TTP, ktorý bol geometrickým plánom č. 34544011-42/2021 zo dňa 24.5.2021, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, odborom katastrálnym dňa 16.7.2021 pod č. G₁-200/2021, odčlenený ako diel 1 o výmere 53 m² TTP z pôvodnej E KN parc. č. 2272/1, o celkovej výmere 3204 m² TTP a diel 2 o výmere 9 m² TTP z pôvodnej C KN parc. č. 5283/27, o celkovej výmere 126 m² TTP
4. **spôsob prenájmu** majetku uvedeného pod bodom A. 3. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, ods. (9) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí** v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, v prospech vlastníkov príľahlého pozemku v k. ú. Banská Štiavnica, vedeného v KN ako parc. č. C KN 5283/96 na LV č. 2605, s výškou nájomného stanovenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica.
5. **Dôvod** navrhovaného zámeru prevodu a prenájmu pozemkov ako prípadu hodného osobitného zreteľa a to usporiadanie užívania záujmových pozemkov. Jedná sa o prevod pozemkov, ktoré vlastní príľahlých nehnuteľností dlhodobo v dobrej viere, že sa jedná o pozemky v jeho vlastníctve, užíva spolu so svojou nehnuteľnosťou. Pozemok o ktorého prenájom má žiadateľ záujem sa nachádza medzi vstupom k nehnuteľnostiam žiadateľa a prístupovou komunikáciou. Predmetný pozemok žiadateľ dlhodobo svojpomocne udržiava a má záujem tento aj naďalej udržiavať a využívať ako odstavnú a manipulačnú plochu príľahlú k svojej nehnuteľnosti. Pre Mesto Banská Štiavnica je táto časť pozemku nevyužitelným a prebytočným majetkom, na pozemku nie je navrhovaná žiadna vejnoprošpešná stavba. Zámer na prenájom citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 89/2021 zo dňa: 18.08.2021.

Banská Štiavnica, 26.08.2021

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta