

Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

## **ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA č. 2/2022**

### **1. na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica**

- časti pozemku parc. č. E KN 6409/53 o celkovej výmere 1109 m<sup>2</sup> ostatná plocha, z ktorého sa ako predmet prevodu geometrickým plánom oddelí cca 190 m<sup>2</sup>.

Pozemok je vedený Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076 (pod B:1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce, v Mestskej pamiatkovej rezervácii Banská Štiavnica.

### **2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. (8) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, v prospech vlastníka príľahlých pozemkov v k. ú. Banská Štiavnica, vedených v KN ako parc. č. C KN 3891/1, 3891/2 a 3886 na LV č. 4947, minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.**

Pre Mesto Banská Štiavnica sú tieto pozemky nevyužitelným a prebytočným majetkom, na pozemku nie je navrhovaná žiadna vejnoprošpešná stavba.

### **3. Dôvod navrhovaného zámeru prevodu a prenájmu pozemkov ako prípadu hodného osobitného zreteľa je usporiadanie užívania záujmového pozemku. Jedná sa o časť pozemku pod miestnou komunikáciou Ul. Akademická z juhozápadnej strany ohraničenú Ul. J. Hollého. Pozemok je neudržiavaný porastený náletovými drevinami, ktoré koreňmi poškodzujú nehnuteľnosť žiadateľa, ktorá je národnou kultúrnou pamiatkou. Svah je potrebné upraviť, zabezpečiť odvodnenie. Žiadateľ akceptuje inžinierske siete na pozemku, ktorých uloženie a prístup k nim budú zabezpečené vecným bremenom.**

Zámer na prenájom citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 151/2021 zo dňa: 8.12.2021.

Banská Štiavnica, 10.1.2022

Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta