



Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

### **ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA Č.05 /2022**

- 1. na prenájom majetku Mesta Banská Štiavnica**
  - **časť pozemku o výmere cca 153 m<sup>2</sup>** z pozemku parc. č. E KN 1968/4, o celkovej výmere 3075 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast (v C KN ako parc. č. 1774 o celkovej výmere 1591 m<sup>2</sup> trvalý trávny porast).  
Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.
- 2. spôsob prenájmu majetku uvedeného pod bodom 1, a to podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa** pre nájomcu - vlastníka príslušného pozemku. **Výška ročného nájomného za užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica bude určená vo výške 5% z ceny nehnuteľnosti určenej znaleckým posudkom** v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bo zverený Mestu Banská Štiavnica v znení Dodatku č.1 a Dodatku č. 2 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá sa počíta od prvého nasledujúceho dňa od doručenia výpovede..
- 3. Dôvody navrhovaného prenájmu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**  
Nájomca má záujem o prenájom časti pozemku o výmere 153 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. E KN 1968/4, ktorý je príslušný k pozemkom a k budove v jeho vlastníctve. Nájomca požiadal o nájom časti pozemku z dôvodu, že o uvedenú časť pozemku sa roky stará, udržiava ju v dobrom stave, má na nej postavený prístrešok na uskladnenie palivového dreva, parkuje na nej motorové vozidlá a na základe nájomnej zmluvy č. 05/10 mal uvedenú časť pozemku nájomca v nájme od predchádzajúceho majiteľa pozemku. V blízkej dobe chce kupujúci využívať uvedenú časť pozemku na poľnohospodárske účely.

Zámer na prenájom citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 10/2022 zo dňa 9.2.2022.

V Banskej Štiavnici, dňa 16.02.2022

Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta

Zverejnené dňa: .....

Zvesené dňa: .....