

Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA Č. 06 /2022

- 1. zámer na zámenu pozemkov** medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica na jednej strane a žiadateľmi na druhej strane takto:

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom nehnuteľnosti:

- **pozemku parc. č. C KN 7633/7** o celkovej výmere 19 m², zastavaná plocha a nádvorie. Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3706, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

Žiadateľ je vlastníkom nehnuteľnosti:

- **pozemku parc. č. C KN 5544/31** o celkovej výmere 16 m², zastavaná plocha a nádvorie. Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 6805, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech vlastníka Rastislav Šedibok, podiel 1/1.

- 2. spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom A 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa** a v súlade s Čl. III. odst. 4 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica formou zámeny nasledovne:

- do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica sa prevedie:
 - **pozemok parc. č. C KN 5544/31** o celkovej výmere 16 m², zastavaná plocha a nádvorie. Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 6805, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech vlastníka Rastislav Šedibok, podiel 1/1.
- do vlastníctva žiadateľov sa prevedie:
 - **pozemok parc. č. C KN 7633/7** o celkovej výmere 19 m², zastavaná plocha a nádvorie. Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3706, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

- 3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**

Žiadatelia požiadali o zámenu pozemkov z dôvodu, že na pozemku parc. č. C KN 7633/7, k. ú. Banská Štiavnica sa nachádza podzemná vodná nádrž vyustená nad zemský povrch poklopom a slúži ako vodný zdroj vody pre ich nehnuteľnosť. Vodný zdroj nadobudol spolu s kúpou nehnuteľnosti od pôvodných majiteľov. Na predmetný

pozemok má uzatvorenú nájomnú zmluvu č. 472/2016 zo dňa 19.12.2016. Na pozemku parc. č. C KN 5544/31 vo vlastníctve žiadateľa sa nachádza miestna komunikácia na ulici Mládežnícka. Miestna komunikácia na ulici Mládežnícka bola na základe potvrdenia vydaného odd. výstavby, ÚP a ŽP zo dňa 18.12.2019 zrealizovaná pred rokom 1976. Protokolom č. Z-511/2009-5 o postúpení majetkových práv a záväzkov súvisiacich s prechodom vlastníctva do Mesta Banská Štiavnica zo dňa 13.06.1991 bola miestna komunikácia na ulici Mládežnícka odovzdaná do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica. Dôvod zámeny je prospešný pre obyvateľov Banskej Štiavnici.

Zámer na prevod citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 11/2022 zo dňa 9.2.2022.

V Banskej Štiavnici, dňa 16.02.2022

Zverejnené dňa:

Zvesené dňa:

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta