

# KÚPNA ZMLUVA č. 299/2012

zmluvné strany: **Mesto Banská Štiavnica** /predávajúci/  
Radničné námestie č. 1  
969 24 Banská Štiavnica  
zastúpené: Mgr. Nadeždou Babiakovou  
primátorkou mesta  
bankové spojenie: VÚB a. s., Žiar nad Hronom  
číslo účtu: 14525422/0200  
IČO: 00320 501

a

**Juraj Glézl, rod. Glézl** /kupujúci/  
nar.: , r. č. .  
bytom: Dolná 31  
969 01 Banská Štiavnica  
rod. stav:

a manželka

**Iveta Glézlová, rod. Brezová**  
nar. , r. č. .  
bytom: Dolná 31  
969 01 Banská Štiavnica  
rod. stav:

## I.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva nehnuteľnosť,  
a to: .....

- pozemok diel 3 o výmere 3m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený GOP č. 11/2012 zo dňa 16.2.2012 odčlenením z pôvodnej parcely C KN č. 2176/1, zastavané plochy

Parcela C KN č. 2176/1 je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica. ....

## II.

Kúpna cena je stanovená dohodou účastníkov vo výške 60 - € ( slovom: šesťdesiat eur) / t.j. 20 - €/m<sup>2</sup>/ bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy na účet mesta Banská Štiavnica. Juraj Glézl s manželkou spolu s kúpnu cenou uhradí aj správny poplatok na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 - €. ....  
Spolu k úhrade 126 - € ( slovom: stodvadsaťšesť eur). ....

### III.

Prevod nehnuteľnosti bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici č. 114/2012, zo dňa 22.8.2012 ako priamy odpredaj pod stavbou v súlade s § 9a, odst. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy. -----

### IV.

Dôvodom prevodu nehnuteľnosti je tá skutočnosť, že predávajúci nehnuteľnosť nepotrebuje a kupujúci ich bude využívať pre svoje potreby. -----

### V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu záložné práva, vecné bremená, ani iné právne povinnosti, preto kupujúci na seba žiadne nepreberajú. -----

### VI.

Kupujúci vyhlasujú, že poznajú stav kupovanej nehnuteľnosti a osobitné vlastnosti si nevymieňujú. -----  
Do držby a úžitku vstúpia kupujúci pred podpisom tejto zmluvy. -----

### VII.

Kupujúci vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto zmluvy nie sú osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, teda primátorom Mesta Banská Štiavnica, poslancom Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Mestom Banská Štiavnica, prednostom Mestského úradu v Banskej Štiavnici, zamestnancom Mesta Banská Štiavnica, hlavným kontrolórom Mesta Banská Štiavnica, ani blízkou osobou uvedených osôb. Kupujúci preberajú v plnej miere zodpovednosť za pravdivosť vyhlásení obsiahnutých v predchádzajúcej vete a v prípade, že sa tieto ukážu ako nepravdivé, zaväzujú sa znášať a nahradiť celú tým spôsobenú škodu. -----

### VIII.

Prevod vlastníctva sa uskutoční až vydaním rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica, kde na LV č. 1 žiadame vyznačiť zmenu vlastníkov v prospech nadobúdateľov do bezpodielového spoluvlastníctva. -----

### IX.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú. -----

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zúčastnenými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a predpisov. -----

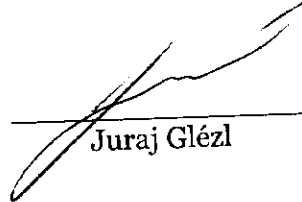
V Banskej Štiavnici, dňa 12.9.2012

Predávajúci :

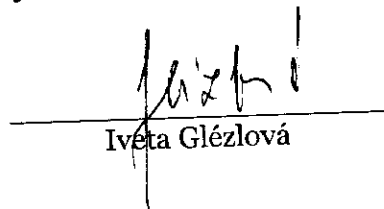


Mesto Banská Štiavnica  
Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta

Kupujúci :



Juraj Glézl



Iveta Glézlová

Za správnosť: JUDr. E. Jačúčová

