

## Zmluva o podnájme č. 02/2011

Uzavretá podľa § 663 zákona č.40/1964 Zb., občiansky zákonník v platnom znení

### Zmluvné strany:

**Nájomca:** Technické služby , mestský podnik  
**Sídlo:** E.M.Šoltésovej č.1, 969 01 Banská Štiavnica  
**v zastúpení:** Petrom Heilerom, riaditeľom podniku  
**IČO:** 00185213 **IČ DPH:** SK 2021107220  
**Banka:** Dexia banka Slovensko, **číslo účtu:** 1415475002/5600

a

**Podnájomca:** Dexia banka Slovensko, a.s.  
**Sídlo:** Kammerhofská 8, Banská Štiavnica  
**v zastúpení:** Ing. Jankou Daubnerovou, riaditeľkou pobočky  
**IČO:** 31575951 **IČ DPH:** SK 2020372541  
**Banka:** DEXIA Banka Slovensko, **číslo účtu:** 0000186001/5600

### I.

#### Predmet a účel podnájmu

Nájomca prenecháva podnájomcovi na dočasné užívanie parkovacie miesto č. 2 na dočasné parkovanie osobného motorového vozidla. Vlastníkom parkovacích miest je Mesto Banská Štiavnica, ktoré ich prenajalo nájomcovi v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č.17/2009, aby ich nájomca spravoval, prevádzkoval a vyberal za ne nájomné.

### II.

#### Doba podnájmu

Zmluva je uzavretá na **dobu určitú od 01.04. 2011 do 31.12.2011**. Ak má podnájomca záujem o predĺženie doby podnájmu toho istého parkovacieho miesta, je povinný požiadať najneskôr 30 dní pred skončením doby podnájmu o predĺženie podnájomnej zmluvy. Ak podnájomca včas požiada o predĺženie podnájomnej zmluvy, má prednostné právo na podnájom toho istého parkovacieho miesta. Ak podnájomca nepožiada včas o predĺženie podnájomnej zmluvy, môže nájomca uzavrieť novú podnájomnú zmluvu s iným žiadateľom už v priebehu posledných 30 dní dohodnutej doby podnájmu.

### III. Nájomné

Podnájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomcovi nájomné vo výške **237,60 €** (vrátane DPH), ktoré je splatné na účet nájomcu, alebo v hotovosti do pokladne nájomcu, v lehote do 5.pracovných dní od podpísania tejto zmluvy.

Okrem nájomného sa podnájomca zaväzuje zaplatiť nájomcovi náklady na vyznačenie vyhradeného parkovacieho miesta vo výške 00,00 € a to v lehote do 5.pracovných dní od podpísania tejto zmluvy a náklady na odstránenie vyznačenia vo výške **30,00 €** (vrátane DPH) do 5.pracovných dní po skončení doby podnájmu, tak isto na účet nájomcu alebo v hotovosti do pokladne nájomcu. Nájomca sa zaväzuje vydať podnájomcovi preukaz osvedčujúci právo používať vyhradené parkovacie miesto.

### IV. Záverečné ustanovenia

Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom originály. Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu so zhodne prejavenu vôľou vlastnoručne podpísaná v Banskej Štiavnici dňa 30.03.2011.

Nájomca:



.....  
**Peter Heiler**

Podnájomca:

.....  
**Ing.Janka Daubnerová**

Dexia banka Slovensko a.s.  
03/1