

Zmluva o podnájme č. 04/2011

Uzavretá podľa § 663 zákona č.40/1964 Zb., občiansky zákonník v platnom znení

Zmluvné strany:

Nájomca: Technické služby , mestský podnik
Sídlo: E.M.Šoltésovej č.1, 969 01 Banská Štiavnica
v zastúpení: Petrom Heilerom, riaditeľom podniku
IČO: 00185213 **IČ DPH:** SK 2021107220
Banka: Dexia banka Slovensko, **číslo účtu:** 1415475002/5600

a

Podnájomca: ERB – Eduard Rada Breweries, s. r.o.
Adresa/sídlo: Novozámocká 2
v zastúpení: Ing. Radom Eduardom, konateľom spoločnosti
IČO: 36830933 **IČ DPH:** SK 2022438319
Banka: Slovenská sporiteľňa, a.s. **číslo účtu:** 411972234/0900

I.

Predmet a účel podnájmu

Nájomca prenecháva podnájomcovi na dočasné užívanie parkovacie miesto č. 1, 2 na dočasné parkovanie osobných motorových vozidiel. Vlastníkom parkovacích miest je Mesto Banská Štiavnica, ktoré ich prenajalo nájomcovi v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č.17/2009, aby ich nájomca spravoval, prevádzkovoval a vyberal za ne nájomné.

II.

Doba podnájmu

Zmluva je uzavretá na **dobu určitú od 01.04. 2011 do 31.12.2011**. Ak má podnájomca záujem o predĺženie doby podnájmu toho istého parkovacieho miesta, je povinný požiadať najneskôr 30 dní pred skončením doby podnájmu o predĺženie podnájmovej zmluvy. Ak podnájomca včas požiada o predĺženie podnájmovej zmluvy, má prednostné právo na podnájom toho istého parkovacieho miesta. Ak podnájomca nepožiada včas o predĺženie podnájmovej zmluvy, môže nájomca uzavrieť novú podnájmovnú zmluvu s iným žiadateľom už v priebehu posledných 30 dní dohodnutej doby podnájmu.

III. Nájomné

Podnájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomcovi nájomné vo výške **475,20 €** (vrátane DPH), ktoré je splatné na účet nájomcu, alebo v hotovosti do pokladne nájomcu, v lehote do 5. pracovných dní od podpísania tejto zmluvy.

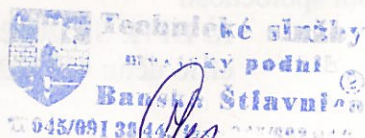
Nájomca sa zaväzuje vydať podnájomcovi preukazy osvedčujúce právo používať vyhradené parkovacie miesta.

IV. Záverečné ustanovenia

Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom originály. Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu so zhodne prejavenu vôľou vlastnoručne podpísaná v Banskej Štiavnici dňa 30.03.2011.

Nájomca:



.....
Peter Heiler

ERB - Eduard Rada Breweries, s.r.o.
Novozemská 2
969 01 Banská Štiavnica
IČO: 36 830 933

Podnájomca:

.....
Ing. Eduard Rada

②