

## Zmluva o podnájme č. 06/2011

Uzavretá podľa § 663 zákona č.40/1964 Zb., občiansky zákonník v platnom znení

### Zmluvné strany:

**Nájomca:** Technické služby , mestský podnik  
**Sídlo:** E.M.Šoltésovej č.1, 969 01 Banská Štiavnica  
**v zastúpení:** Petrom Heilerom, riaditeľom podniku  
**IČO:** 00185213 **IČ DPH:** SK 2021107220  
**Banka:** Dexia banka Slovensko, **číslo účtu:** 1415475002/5600

a

**Podnájomca:** TIDLÝ, s.r.o.  
**Adresa/sídlo:** Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica  
**v zastúpení:** Jankou Tynkovan, konateľkou spoločnosti  
**IČO:** 35859784 **IČ DPH:** SK: 2021732097  
**Banka:** Tatra banka, **číslo účtu:** 2623791442/1100

### I.

#### Predmet a účel podnájmu

Nájomca prenecháva podnájomcovi na dočasné užívanie parkovacie miesto č. 1 na dočasné parkovanie osobného dopravného vozidla. Vlastníkom parkovacích miest je Mesto Banská Štiavnica, ktoré ich prenajalo nájomcovi v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č.17/2009, aby ich nájomca spravoval, prevádzkoval a vyberal za ne nájomné.

### II.

#### Doba podnájmu

Zmluva je uzavretá na **dobu určitú od 25.04.2011 do 31.12.2011**. Ak má podnájomca záujem o predĺženie doby podnájmu toho istého parkovacieho miesta, je povinný požiadať najneskôr 30 dní pred skončením doby podnájmu o predĺženie podnájomnej zmluvy. Ak podnájomca včas požiada o predĺženie podnájomnej zmluvy, má prednostné právo na podnájom toho istého parkovacieho miesta. Ak podnájomca nepožiada včas o predĺženie podnájomnej zmluvy, môže nájomca uzavrieť novú podnájomnú zmluvu s iným žiadateľom už v priebehu posledných 30 dní dohodnutej doby podnájmu.

### III. Nájomné

Podnájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomcovi nájomné vo výške **216,00 €** (vrátane DPH), ktoré je splatné na účet nájomcu, alebo v hotovosti do pokladne nájomcu, v lehote do 5. pracovných dní od podpísania tejto zmluvy.

Okrem nájomného sa podnájomca zaväzuje zaplatiť nájomcovi náklady na vyznačenie vyhradeného parkovacieho miesta vo výške **0,00 €** a to v lehote do 5. pracovných dní od podpísania tejto zmluvy a náklady na odstránenie vyznačenia vo výške **30,00 €** (vrátane DPH) do 5. pracovných dní po skončení doby podnájomu, tak isto na účet nájomcu alebo v hotovosti do pokladne nájomcu. Nájomca sa zaväzuje vydať podnájomcovi preukaz osvedčujúci právo používať vyhradené parkovacie miesto.

### IV. Záverečné ustanovenia

Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom originály.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu so zhodne prejavenu vôľou vlastnoručne podpísaná v Banskej Štiavnici **dňa 25.04.2011.**

Nájomca:



.....  
**Peter Heiler**

Podnájomca:

**TIDLÝ s.r.o.**  
Dolná 5  
969 01 Banská Štiavnica  
IČO: 35359 784  
.....  
*121 Penová*

**Janka Tynkovan**