

## Zmluva o podnájme č. 09/2011

Uzavretá podľa § 663 zákona č.40/1964 Zb., občiansky zákonník v platnom znení

### Zmluvné strany:

**Nájomca:** Technické služby , mestský podnik  
**Sídlo:** E.M.Šoltésovej č.1, 969 01 Banská Štiavnica  
**v zastúpení:** Petrom Heilerom, riaditeľom podniku  
**IČO:** 00185213 IČ DPH: SK 2021107220  
**Banka:** Dexia banka Slovensko, číslo účtu: 1415475002/5600

a

**Podnájomca:** Kolo, s.r.o., prevádzka penziónu Nostalgia  
**Adresa/sídlo:** Ing. Štefana Višňovského 3 969 01 Banská Štiavnica  
**v zastúpení:** Mgr. Martinom Machárikom, konateľom spoločnosti  
**IČO:** 44 706 961 IČ DPH: SK 2022798283  
**Banka:** číslo účtu:

### I.

#### Predmet a účel podnájmu

Nájomca prenecháva podnájomcovi na dočasné užívanie dvoch parkovacích miest č. 3,4 na ulici Višňovského na dočasné parkovanie osobných dopravných vozidiel. Vlastníkom parkovacích miest je Mesto Banská Štiavnica, ktoré ich prenajalo nájomcovi v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č.17/2009, aby ich nájomca spravoval, prevádzkoval a vyberal za ne nájomné.

0343

### II.

#### Doba podnájmu

Zmluva je uzavretá na **dobu určitú od 01.06.2011 do 31.12.2011**. Ak má podnájomca záujem o predĺženie doby podnájmu toho istého parkovacieho miesta, je povinný požiadať najneskôr 30 dní pred skončením doby podnájmu o predĺženie podnájomnej zmluvy. Ak podnájomca včas požiada o predĺženie podnájomnej zmluvy, má prednostné právo na podnájom toho istého parkovacieho miesta. Ak podnájomca nepožiada včas o predĺženie podnájomnej zmluvy, môže nájomca uzavrieť novú podnájomnú zmluvu s iným žiadateľom už v priebehu posledných 30 dní dohodnutej doby podnájmu.

### III. Nájomné

Podnájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomcovi nájomné za dva miesta vo výške **369,79 €** (vrátane DPH), ktoré je splatné na účet nájomcu, alebo v hotovosti do pokladne nájomcu, v lehote do 5. pracovných dní od podpísania tejto zmluvy.

Okrem nájomného sa podnájomca zaväzuje zaplatiť nájomcovi náklady na vyznačenie vyhradeného parkovacieho miesta vo výške **0,00 €** a to v lehote do 5. pracovných dní od podpísania tejto zmluvy a náklady na odstránenie vyznačenia vo výške **30,00 €** (vrátane DPH) do 5. pracovných dní po skončení doby podnájomu, tak isto na účet nájomcu alebo v hotovosti do pokladne nájomcu.

Nájomca sa zaväzuje vydať podnájomcovi preukazy osvedčujúce právo používať vyhradené parkovacie miesta.

### IV. Záverečné ustanovenia

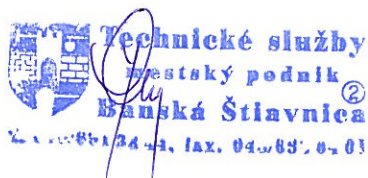
Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom originály.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu so zhodne prejavenu vôľou vlastnoručne podpísaná v Banskej Štiavnici **dňa 01.06.2011.**

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke povinnej osoby podľa príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe informácií v znení neskorších predpisov.

Nájomca:



.....  
**Peter Heiler**

Podnájomca:

.....  
**Mgr. Martin Machárik**