

Zmluva o prenájme parkovacieho miesta č. 10/5271/2011

Uzavretá podľa § 663 zákona č.40/1964 Zb., občiansky zákonník v platnom znení

Zmluvné strany:

Nájomca: Technické služby, mestský podnik
Sídlo: E.M.Šoltésovej č.1, 969 01 Banská Štiavnica
v zastúpení: Petrom Heilerom, riaditeľom podniku
IČO: 00185213
Banka: Dexia banka Slovensko,

IČ DPH: SK 2021107220
číslo účtu: 1415475002/5600

a

Prenajímateľ: **Union Travel s.r.o.**
Adresa/sídlo: Starozámocká 3, 969 01 Banská Štiavnica
v zastúpení: Ing.Miloslav Michalík, majiteľ
IČO: 36 059 731
Banka: VÚB

IČ DPH: SK2021726652
číslo účtu: 1705379158/0200

I. Predmet a účel prenájmu

Nájomca prenecháva prenajímateľovi na dočasné užívanie parkovacie miesto na dočasné parkovanie osobného motorového vozidla. Vlastníkom parkovacích miest je Mesto Banská Štiavnica, ktoré ich prenajalo nájomcovi v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č.17/2009, aby ich nájomca spravoval, prevádzkoval a vyberal za ne nájomné.

II. Doba prenájmu

Zmluva je uzavretá na **dobu určitú od 18.07.2011 do 31.12.2011**. Ak má prenajímateľ záujem o predĺženie doby prenájmu toho istého parkovacieho miesta, je povinný požiadať najneskôr 30 dní pred skončením doby prenájmu o predĺženie podnájomnej zmluvy. Ak prenajímateľ včas požiada o predĺženie nájomnej zmluvy, má prednostné právo na prenájom toho istého parkovacieho miesta. Ak prenajímateľ nepožiada včas o predĺženie nájomnej zmluvy, môže nájomca uzavrieť novú nájomnú zmluvu s iným žiadateľom už v priebehu posledných 30 dní dohodnutej doby prenájmu.

III. Nájomné

Prenajímateľ sa zaväzuje zaplatiť nájomcovi nájomné za 2 parkovacie miesta na ulici Starozámocká vo výške **240,48€** (bez DPH), ktoré je splatné na účet nájomcu, alebo v hotovosti do pokladne nájomcu.

Okrem nájomného sa prenajímateľ zaväzuje zaplatiť nájomcovi náklady na vyznačenie vyhradeného parkovacieho miesta vo výške **0,00 €** (bez DPH), a to v lehote do 5 pracovných dní od podpísania tejto zmluvy a náklady na odstránenie vyznačenia vo výške **60,00 €** (bez DPH) do 5 pracovných dní po skončení doby prenájmu, tak isto na účet nájomcu alebo v hotovosti do pokladne nájomcu. Nájomca sa zaväzuje vydať prenajímateľovi preukaz osvedčujúci právo používať vyhradené parkovacie miesto.

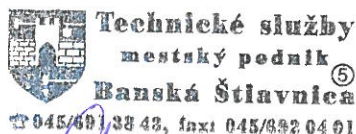
IV. Záverečné ustanovenia

Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike (Občiansky zákonník).

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom originály.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu so zhodne prejavenu vôľou vlastnoručne podpísaná v Banskej Štiavnici **dňa 12.08.2011.**

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke povinnej osoby podľa príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe informácií v znení neskorších predpisov.



Nájomca:


.....
Peter Heiler, riaditeľ TS, m.p.

Podnájomca:


.....
Ing. Miloš Michalík, majiteľ

Za správnosť:
Referent TS:
JUDr.G.Volf