

# OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ ŠTIAVNICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica

Ing. Stanislav Krištoff  
Staronová 2/B  
969 01 Banská Štiavnica

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-BS-OSZP-2018/000508-002

Vybavuje/linka

Ing. Martina Dobrocká/0961645774

Banská Štiavnica

27.03.2018

Vec

## Upovedomenie o začatí konania

Ing. Stanislav Krištoff, bytom Staronová 2/B, 969 01 Banská Štiavnica (ďalej len „navrhovateľ“) požiadal dňa 20.03.2018 Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy o určenie ochranného pásma I. a II. stupňa pre vodárenský zdroj „Studňa st.K“ na pozemkoch C-KN parcelné čísla 7282/3, 7282/1 (E-KN parcelné číslo 2641/4) na ulici Osadná v katastrálnom území Banská Štiavnica (ďalej len „žiadost“).

Dňom podania žiadosti navrhovateľa bolo začaté správne konanie vo veci určenia ochranného pásma vodárenského zdroja v zmysle § 32 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“).

Súčasťou žiadosti navrhovateľa je návrh na určenie ochranných pásiem vodárenského zdroja s názvom „Návrh na určenie ochranných pásiem vodárenského zdroja – studne st.K, ako zdroja pitnej vody pre objekt“ pre stavbu s názvom „Zariadenie pre vzdelávanie – Horský hotel“, ktorý vypracoval RNDr. Marián Skaviniak, bytom Dolná 900/27, 969 01 Banská Štiavnica (ďalej len „návrh“) a protokol o skúške vzorky vody zo dňa 23.06.2017. Navrhovateľ žiada určiť ochranné pásmo v zmysle návrhu v tomto rozsahu:

- **Ochranné pásmo I. stupňa** na ochranu územia vodárenského zdroja v jeho bezprostrednej blízkosti a na ochranu odberného zariadenia pred jeho poškodením. Návrh územia ochranného pásma I. stupňa tvoria pozemky C-KN parcelné čísla 7282/1, 7797 (E-KN parcelné číslo 2628/40), 7282/3, 7270 podľa geodetického zamerania.
- **Ochranné pásmo II. stupňa**, ktorého rozsah je daný kombináciou konštrukčne neutrálnej prúdnice po stranách a po prúde podzemnej vody vo väzbe na zohľadnenie filtračného prúdenia ovplyvňovaného trvalým odberom podzemnej vody a v smere proti prúdeniu podzemnej vody na základe určenia čistiacieho efektu pôdneho pokryvu a horninového prostredia prevdušnenej a zvodnenej zóny. Ide o pozemky C-KN parcelné čísla 7282/2, 7276/1, 7276/2, 7276/3, 7276/4, 7276/5, 7276/6, 7283/1, 7283/2, 7284, 7277/1, 7277/1, 7278/1, 7278/2, 7278/3, 7279, 7280, 7281/1, 7281/2, 7281/3, 7282/4, 7286/1, 7286/2,



OKRESNÝ  
ÚRAD  
BANSKÁ ŠTIAVNICA

Telefón

+421/(0)961645772

Fax

+421/(0)961604048

E-mail

[martina.dobrocka@minv.sk](mailto:martina.dobrocka@minv.sk)

Internet

[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

2628/67, 2628/15, 2628/19, 2628/20, 2618/1, 2618/2, 2618/3, 2627/5, 2627/4, 2627/3, 2627/1, 2625/1, 2526/2, 2625/3, 2625/4, 2625/5, 2526/6, 2526/7, 7285, 7275/1, 7271/1, 7273/1, 7271/2, 7270, 7269, 2641/1, 2638/1, 2638/2, 2638/3 v katastrálnom území Banská Štiavnica.

Rozhodnutím o určení ochranných pásiem vodárenského zdroja sa určia ich hranice a spôsob ochrany, najmä zákazy alebo obmedzenia činností, ktoré poškodzujú alebo ohrozujú množstvo a kvalitu vody alebo zdravotnú bezchybnosť vody vodárenského zdroja, ako aj technické úpravy na ochranu vodárenského zdroja a iné opatrenia, ktoré sa majú v ochrannom pásme vykonať. Práva a povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí o určení ochranných pásiem vodárenského zdroja prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa alebo užívateľa majetku, s ktorým sú tieto práva a povinnosti spojené.

Za preukázané obmedzenie užívania pozemkov v ochranných pásmach vodárenských zdrojov patrí vlastníkovi pozemkov náhrada majetkovej ujmy v primeranom a preukázateľnom rozsahu, ktorú je povinný poskytnúť na jeho žiadosť ten, kto odoberá vodu, alebo ten, kto žiada o povolenie na odber vody z vodárenského zdroja; pri vodárenskej nádrži vlastník alebo stavebník vodnej stavby slúžiacej na vzdúvanie vody vo vodárenskej nádrži. Majetkovú ujmu možno uhradiť na základe dohody o určení výšky za ročné, prípadne dlhšie obdobie alebo dohody o jednorazovej náhrade. Ak sa nedosiahne dohoda, výška majetkovej ujmy sa určí na základe znaleckého posudku podľa osobitného predpisu.

Náklady spojené s technickými úpravami na ochranu vodárenského zdroja je povinný uhradiť ten, kto odoberá vodu, alebo ten, kto žiada o povolenie na odber vody z vodárenského zdroja. V sporoch o úhradu majetkovej ujmy a o znášani nákladov spojených s technickými úpravami rozhoduje súd.

Na základe žiadosti navrhovateľa orgán štátnej vodnej správy v spojitosti s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) a § 73 vodného zákona u p o v e d o m u j e známych účastníkov konania, dotknuté orgány a dotknuté organizácie o začatí konania a súčasne v zmysle § 21 ods. 1 a 2 správneho poriadku v znení neskorších predpisov n a r i a d' u j e ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou, ktoré sa uskutoční dňa

09.05.2018 o 09<sup>00</sup> hodine

so stretnutím pozvaných na Okresnom úrade Banská Štiavnica, so sídlom Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica, v kancelárii č. 216 na 2. poschodí.

V zmysle § 73 ods. 6 vodného zákona orgán štátnej vodnej správy upozorňuje, že na námietky, ktoré nebudú oznámené najneskôr na ústnom pojednávaní, sa neprihliadne.

Do podkladov tohto správneho konania možno nahliadnuť na Okresnom úrade Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica, v čase úradných hodín (pondelok – utorok – štvrtok od 8:00 do 15:00, streda od 8:00 do 17:00, piatok od 8:00 do 14:00) v kancelárii 217 na 2. poschodí.

V zmysle § 17 správneho poriadku v znení neskorších predpisov sa účastníci konania, ich zákonní zástupcovia a opatrovníci môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Právnická osoba koná prostredníctvom svojich orgánov alebo prostredníctvom svojho zástupcu. Splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Orgán štátnej vodnej správy preskúmal žiadosť navrhovateľa a zistil, že jeho podanie neobsahuje predpísané náležitosti v spojitosti s prílohou 2 k vyhláške MŽP SR č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť orgán štátnej vodnej správy vyzýva navrhovateľa, aby najneskôr ku dňu ústneho pojednávania doplnil svoju žiadosť o tieto doklady:

1. súvisiace povolenie na odber podzemných vôd (povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) bodu 1 vodného zákona),
2. povolenia orgánu štátnej vodnej správy na osobitné užívanie vôd v dotknutej lokalite,
3. oprávnenia a opatrenia podľa banského zákona a podľa geologického zákona,
4. zakreslenie návrhu hraníc ochranných pásiem do kópie katastrálnej mapy s návrhom spôsobu vyznačenia týchto hraníc v teréne alebo do Štátnej mapy 1 : 5000 – odvodenej, ktorá je doplnená o parcelné čísla a zmeny v polohopise katastrálnej mapy. Ak hranica ochranných pásiem nie je totožná s hranicou pozemkov, predkladá sa aj geometrický plán.
5. Údaje o pozemkoch (parcelné čísla, druh pozemku) nachádzajúcich sa v území ochranného pásma I. stupňa, o ich vlastníkoch podľa údajov z katastra nehnuteľností a o ich užívateľoch, ak sa návrh na ustanovenie rozsahu ochranných pásiem týka iba časti pozemkov evidovaných v katastri nehnuteľností, aj geometrický plán.

Ing. Lukáš Lalo  
vedúci odboru starostlivosti  
o životné prostredie

Doručí sa

1. Ing. Stanislav Krištoff, Staronová 2/B, 969 01 Banská Štiavnica
2. Roman Grňo, Demänovská 2, 831 06 Bratislava - Rača
3. Iveta Grňová, Demänovská 2, 831 06 Bratislava - Rača
4. Mesto Banská Štiavnica, odd.PaSM, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
6. Peter Jaďud', 8.mája 821/7, 969 01 Banská Štiavnica
7. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou (§ 73 ods. 4 vodného zákona)

Na vedomie

1. Mesto Banská Štiavnica, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica
2. Lesy SR, odštepny závod Žarnovica, Železničná 5, 966 81 Žarnovica
3. Mestské lesy Banská Štiavnica, s.r.o., Šobov 1, 969 01 Banská Štiavnica
4. Obvodný bankský úrad Banská Bystrica, Ul. 9.mája č.2, 975 90 Banská Bystrica
5. ŠOP SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy, Kammerhofská 26, 969 01 Banská Štiavnica
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Banská Bystrica, Správa povodia horného Hrona, Stráž 11, 961 07 Zvolen
7. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Pozemkový a lesný odbor, SNP č. 124, 965 01 Žiar nad Hronom
9. SHMÚ, Zelená 5, 975 90 Banská Bystrica
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom