



**Riešené územie v územnom pláne priestorové a funkčné využitie územia , doprava( platná verzia k 15.1.2015 )** HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Mesto Banská Štiavnica má platný Územný plán sídla (2006). Územný plán má aktualizácie č.1-5. Riešeného územia sa týka aktualizácia č.4, ktorá je v schvaľovacom procese (návrh sa predkladá do MZ apríl 2015). Aktualizácia č.4 v riešenom území eliminuje vnútorný nesúlad Územného plánu a ruší výstavbu parkoviska (13.1) na parcelách C 7214,7215 z dôvodu uplatnenia záväzného regulatívu č.35.1.2.10.ochrany kult.- hist. hodnôt územia). Parkovisko je v návrhu aktualizácie č.4 premiestnené na parcely C 7228,7229 ( južná pozícia vedľa cesty III/06158 pri križovatke). Táto štúdia využiteľnosti územia akceptuje zmenu ÚP pre riešené územie vyplývajúcu z aktualizácie č.4 .

Riešené územie zasahuje do 4 územných obvodov (UO) a s jedným hraničí. Pre územné obvody sú stanovené v záväznej časti "C" Územného plánu sídla záväzné regulatívy. Bližšie k záväzným regulatívom riešeného územia v textovej časti štúdie.

Tu je zobrazený výrez výkresu UPN č.2A "Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia", ktorý je pre potreby štúdie doplnený údajmi z výkresu ÚPN č.4A "Verejné dopravné vybavenie".

Celé riešenie územia je v ochrannom pásme PR Banská Štiavnica. Časť riešeného územia je v 3. pásme ochrany vodného zdroja VN Rozgrund.

Zodp. projektant	Autori	Vypracoval	Formát
Ing.arch.L.Paučulová	Ing.arch.L.Paučulová	Ing.arch.L.Paučulová	1 x A3
Okres: Banská Štiavnica			Dátum
Obec: Banská Štiavnica			03 / 2015
Investor:			Štupeň PD
Mesto Banská Štiavnica, Radničné nám.1, 969 01 Banská Štiavnica			štúdia využ. územia
			Parc.čísla
			Vo výkresoch

ČERVENÁ STUDŇA - centrum prímestských oddychových aktivít

ÚZEMNÝ PLÁN - priestorové a funkčné využitie územia, doprava

Katastrálne územie: Banská Štiavnica

**1.ETAPA - NÁVRH**

Mierka	Č.v.
relatívna	4