

**Uznesenia zo zasadnutia riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 22. septembra 2008**

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 184/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. Kontrolu plnenia uznesení z rokovania riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 20. augusta 2008,
2. pozastavenie výkonu Uznesenia č. 181/2008 zo dňa 20. 8. 2008 primátorom mesta, z dôvodu vznesenia námietky podnikateľmi v meste.

B. r u š í

Uznesenie MsZ č. 181/2008 zo dňa 20. 8. 2008, ktorým Mestské zastupiteľstvo schválilo Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2008 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Banská Štiavnica. Do doby prijatia nového VZN zostáva v platnosti VZN č. 1/2002, v znení neskorších predpisov, na ochranu verejného poriadku v meste Banská Štiavnica.

Prítomných 16, hlasovalo 16.

za 14, proti 0, zdržali sa 2

3. **Návrh na predloženie žiadosti o NFP na realizáciu projektu „B. Štiavnica – zateplenie 3. základnej školy, ktorý je realizovaný pre ZŠ Jozefa Kollára v Banskej Štiavnici“**

Uznesenie č. 185/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci Opatrenia 1.1.ROP na realizáciu projektu „Banská Štiavnica – zateplenie 3. základnej školy, ktorý je realizovaný pre Základnú školu Jozefa Kollára“, v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica a ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho, sociálneho a environmentálneho rozvoja mesta Banská Štiavnica,
2. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,
3. financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 1.046.481,13 Sk (34.736,81 €).

Prítomných 16, hlasovalo 16.

15/0/1

4. **Návrh na zápis do kroniky mesta za rok 2000**

Uznesenie č. 186/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

návrh zápisu kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2000.

Prítomných 14, hlasovalo 14.

12/0/2

5. Návrh na zápis do kroniky mesta za rok 2001

Uznesenie č. 187/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

návrh zápisu kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2001.

Prítomných 16, hlasovalo 16.

14/0/2

6. Poriadok odmeňovania zamestnancov mesta a volených funkcionárov mesta B. Štiavnica

Uznesenie č. 188/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, v nadväznosti na zákon č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme Poriadok odmeňovania zamestnancov mesta a volených funkcionárov mesta Banská Štiavnica s účinnosťou od 01. 10. 2008.

B. r u š í

predchádzajúci Poriadok odmeňovania zamestnancov mesta zo dňa 25. apríla 2002 a jeho dodatky.

Prítomných 16, hlasovalo 16.

14/0/02

7. Zmena členstva v orgánoch školskej samosprávy

Uznesenie č. 189/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

V zmysle čl.II, ods.46 (6) a 47, zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, z a n i k n u t i e členstva v orgánoch školskej samosprávy škôl na území mesta Banská Štiavnica, ktorých zriaďovateľom je Banskobystrický samosprávny kraj a KŠÚ Banská Bystrica, nasledovným poslancom MsZ: prof.RNDr.Hubertovi Hilbertovi, Phd. / SLŠ/, Ing.Slavomírovi Palovičovi/GMN/, Ing.Mariánovi Zimmermannovi/ZSŠOaS/, Ing.arch.Petrovi Mravcovi/SOUL/, Ing.Ondrejovi Michnovi/SPŠ S.Stankovianskeho/

B. s c h v a ľ u j e

Doplnenie členov orgánov školskej samosprávy – rád škôl v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, delegovaním ďalšieho člena MsZ v zmysle zákona 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:

Do rady školy pri ZŠ J.Kollára , pani Helenu Kořovú

Do rady školy pri ZŠ J.Horáka, RNDr.Pavla Bačíka

Do rady školy pri ZUŠ, pán Peter Ivaška

Do rád škôl pri materských školách:
1.mája, Ing. Ján Mojička
Ul.Bratská, Ing.Ondrej Michna

Prítomných 16, hlasovalo 16.

16/0/0

8. Správa o príprave na zimné vykurovacie obdobie 2008/2009

Uznesenie č. 190/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

správu o príprave na zimné vykurovacie obdobie 2008/2009, predloženú Bytovou správou,
s. r. o., Banská Štiavnica.

Prítomných 15, hlasovalo 15.

15/0/0

9. Majetkové veci mesta:

a) Návrh na prevod nebytových priestorov na Ul. Na Zigmund šachtu 12

Uznesenie č. 191/2008

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z.
o vlastníctve bytov

A. n e s c h v a ľ u j e

1)

Prevod nebytových priestorov a prislúchajúceho podielu na zastavanom a príľahlom pozemku vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 3497 ako priestor č. 3/kanc v podiele priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 152/105594, priestor 8/č.1 v podiele priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 15898/105594, priestor 8/č.2 v podiele priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 16819/105594, priestor č. 12/doz v podiele priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 86/105594, t. j. celkový podiel prevádzaných nebytových priestorov je 3509/105594, v bytovom dome súp. č. 562, postavenom na pozemku C-KN p. č. 2181 s prislúchajúcimi spoločnými časťami a zariadeniami domu a spoluvlastnícky podiel prislúchajúceho k pozemku C-KN p. č. 2181 vo výmere 496 m² zastavaná plocha, v prislúchajúcom podiele k nebytovým priestorom v prospech vlastníka vedeného pod B8 v celosti, pre vlastníkov bytov v bytovom dome súp. č. 562, rovnakým dielom v 1/10 pre každého vlastníka bytu, za cenu stanovenú dohodou vo výške 8.667,00 Sk / 287,69 € pre každého takto:

Marcela Staňáková, rod. Staňáková, nar. 4.6.1982, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica

Krnáč Jaroslav, rod. Krnáč, nar. 9.8.1965, trvalo bytom na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica

Mlynarčíková Mariana, r. Mlynarčíková, Mgr., nar. 6.6.1971, trvalo bytom Beskydská 12, Banská Bystrica

Ďurkanová Slavomíra, rod. Kuruczová, nar. 23.3.1967, trvalo bytom Bratská 1, Banská Štiavnica

Tichá Mária, rod Plevková, nar. 5.5.1956, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12,

Banská Štiavnica

Parobok Štefan, rod. Parobok, nar. 19.1.1983, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica

Sinicová Jana, rod. Krnáčová, nar. 14.1.1967, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica

Heilerová Eva, rod. Heilerová, nar. 29.5.1952, trvalo bytom Štiavnické Bane č. 140

Heilerová Emília, rod. Mikošová, nar. 1.11.1952, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica

2)

Prevod príslušného pozemku k bytovému domu súp. č. 562 p. č. C-KN 2180/32 vo výmere 1944 m², zastavané plochy a nádvorí vedeného na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B1 v celosti pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 562 v podiele prislúchajúcom k vlastníctvu bytov a nebytových priestorov za cenu vo výške 100,- Sk/m² / 3,32 € takto:

Marcela Staňáková, rod. Staňáková, nar. 4.6.1982, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica v podiele 10431/105594 za cenu 19.164,- Sk / 636,13 €

Krnáč Jaroslav, rod. Krnáč, nar. 9.8.1965, trvalo bytom na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica v podiele 10649/105594 za cenu 19.574,- Sk / 649,74 €

Mlynarčíková Mariana, r. Mlynarčíková, Mgr., nar. 6.6.1971, trvalo bytom Beskydská 12, Banská Bystrica v podiele 13642/105594 za cenu 25.063,- Sk / 831,94 €

Žurkanová Slavomíra, rod. Kuruczová, nar. 23.3.1967, trvalo bytom Bratská 1, Banská Štiavnica v podiele 11922/105594 za cenu 21.903,- Sk / 727,05 €

Tichá Mária, rod. Plevková, nar. 5.5.1956, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica v podiele 10431/105594 za cenu 19.164,- Sk / 636,13 €

Parobok Štefan, rod. Parobok, nar. 19.1.1983, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica v podiele 6369/105594 za cenu 11.701,- Sk / 388,40 €

Sinicová Jana, rod. Krnáčová, nar. 14.1.1967, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica v podiele 13248/105594 za cenu 24.339,- Sk / 807,91 €

Heilerová Eva, rod. Heilerová, nar. 29.5.1952, trvalo bytom Štiavnické Bane č. 140 v podiele 10649/105594 za cenu 19.564,- Sk / 649,41 €

Heilerová Emília, rod. Mikošová, nar. 1.11.1952, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica v podiele 13248/105594 za cenu 24.339,- Sk / 807,91 €

Prevod nehnuteľností podľa bodu 1.) a 2.) tohto uznesenia je podmienený vyrovnaním všetkých záväzkov vlastníkov bytov v bytovom dome súp. č. 562 voči Bytovej správe, s.r.o. Banská Štiavnica.

Prítomných 14, hlasovalo 14.

7/6/1

b) Návrh na priamy odpredaj rodinného domu na Ul. Pod Kalváriou 6

Uznesenie č. 192/2008

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici v súlade s čl. 5. Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica

A. s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj nehnuteľností vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 1, ako rodinný dom súp. č. 751, postavený na pozemku C-KN p. č. 4807 s príslušenstvom, pre kupujúceho Dušana Maceka, 15.1.1942, trvalo bytom Banská Štiavnica, Pod Kalváriou 6, za cenu dohodou vo výške 58.000,- Sk/1925,25 €. Kupujúci spolu s kúpnu cenou zaplatí aj náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 4.000,- Sk/132,78 € a poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2.000,- Sk/66,39 €. Kupujúci kúpnu zmluvu uzatvorí a kúpnu cenu rodinného domu s príslušenstvom uhradí najneskôr do 60 dní odo dňa nadobudnutia platnosti tohto uznesenia.

Prítomných 14, hlasovalo 14.

14/0/0

c) Návrh na odpredaj dvojizbového bytu na Ul. Lesnícka č. 6

Uznesenie č. 193/2008

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici v súlade s čl. V. Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica

A. s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 3662 ako byt č. 877 nachádzajúci sa na 1. poschodí v bytovom dome súp. č. 715, na Ul. Lesnícka 6 v Banskej Štiavnici, postavenom na C-KN p. č. 4671 s prislúchajúcim podielom vo výške 6570/26316 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a prislúchajúcim podielom na pozemku C-KN p. č. 4671 vo výške 6570/26316 v prospech vlastníka vedeného pod B2 v celosti, konkurzným konaním – dražbou, s výkričnou cenou stanovenou znaleckým posudkom č. 45/2008 zo dňa 5.9.2008 vo výške 440.000,- Sk / 14 605,32 € .

B. v y m e n o v á v a komisiu pre konkurzné konanie v zložení:

- | | |
|---------------------------|------------------------|
| 1. predsedajúci konkurzu: | PaedDr. Milan Klauz |
| 2. člen komisie: | Peter Ivaška |
| 3. člen komisie: | Ing. Juraj Čabák |
| 4. licitátor: | JUDr. Emília Jaďud'ová |
| 5. zapisovateľ: | Oľga Nigríniová |

Prítomných 13, hlasovalo 13.

13/0/0

d) Návrh na odpredaj garáže č. 16a na Ul. Učiteľ'ská 1,3,5

Uznesenie č. 194/2008

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici v súlade s čl. V. Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica

A. s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 3433 ako nebytový priestor garáž 16a nachádzajúca sa na prízemí v bytovom dome súp. č. 1483, na Ul. Učiteľská 1,3,5 v Banskej Štiavnici, postavenom na pozemku C-KN p. č. 5310 s prislúchajúcim podielom vo výške 1771/363427 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a prislúchajúcim podielom na pozemku C-KN p. č. 5310 vo výške 1771/363427 v prospech vlastníka vedeného pod B49 v celosti, terajšiemu nájomcovi garáže Martinovi Hrnčiarovi, rod. Hrnčiar, trvalo bytom Učiteľská 3, 969 01 Banská Štiavnica za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 46/2008 zo dňa 8.9.2008 vo výške 96.000,- Sk / 3 186,62 € , s podmienkou že kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to poplatok za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 1000,- Sk / 33,19 € a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2000,- Sk / 66,39 € a kúpnu zmluvu podpíše a kúpnu cenu uhradí najneskôr do 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia v MsZ.

Prítomných 13, hlasovalo 13.

13/0/0

e) Zmena označenia parciel v Uznesení č. 117/2008, odpredaj pozemkov pre M. Santusa

Uznesenie č. 195/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

zmenu označenia parciel uvedených v Uznesení č. 117/2008 podľa vykonanej opravy údajov vedených v KN

➤ C KN parcela č. 3864/5 o výmere 272 m², ostatná plocha

➤ C KN parcela č. 3868/4 o výmere 299 m², zastavaná plocha a nádvorie

v prospech Miroslava Santusa, rod. Santus, bytom : Dlhá ul. č. 59/18, 935 21 Tlmače .

Nehnutel'nosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vo výške 300,- Sk/m², spolu (571 m² x 300,- Sk) 171.300,- Sk/ 5686,11 €

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to náklady na vypracovanie GOP a návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk/66,38 €.

Prítomných 14, hlasovalo 14.

13/0/1

f) Návrh na priamy odpredaj pozemkov pre R. Tótha s manželkou

Uznesenie č. 196/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s c h v a ľ u j e priamy odpredaj pozemku

➤ C KN parcela č. 7051 o výmere 845 m², trvalý trávny porast

v prospech Richarda Tótha, rod. Tóth a manž. Iveta, rod. Číková, obaja bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Jesenského č. 365/9.

Nehnutelnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica Znaleckým posudkom č. 43/2008 vo výške 109,35 Sk/m², spolu zaokrúhlene 92.000,- Sk/ 3053,84 €.

Prítomných 14, hlasovalo 14.

7/3/4

g) Návrh na priamy odpredaj pozemku pre Milana Erneka a manž. Moniku

Uznesenie č. 197/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e priamy odpredaj pozemku

➤ C KN parcela č. 6666/2 o výmere 31 m², zastavané plochy a nádvoría

v prospech Milana Erneka, bytom Štiavnické Bene č. 128 a manž. Moniky, rod. Morongovej, bytom Počúvadlianske Jazero č. 122.

Nehnutelnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vo výške 300,- Sk/m², spolu na 9.300,- Sk/ 308,70 €.

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradia spolu s kúpnuou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk/ 66,38 €.

Prítomných 14, hlasovalo 14.

14/0/0

h) Návrh na odpredaj časti pozemku pre P. Halušku

Uznesenie č. 198/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 4590/1 o celkovej výmere 20396 m², trvalé trávne porasty pre Petra Halušku, Jána Straku č. 2, Banská Štiavnica.

Nehnutelnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Prítomných 13, hlasovalo 13.

11/0/2

ch) Návrh na odpredaj pozemku pre M. Danišová

Uznesenie č. 199/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj nehnuteľnosti – pozemku parc. č. CKN 6386/2 o výmere 200 m², lesné pozemky pre Michaelu Danišová s manželom Marcelom, Študentská 16, Zvolen do doby odovzdania štúdie plánu zóny Rekreačná oblasť Počúvadlianske Jazero.

Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Prítomných 13, hlasovalo 13.

11/0/2

i) Návrh na odpredaj pozemku pre Bc. Vl. Slezáka

Uznesenie č. 200/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj časti pozemku o výmere cca 600 m² parcela CKN č. 4783 o celkovej výmere 1447 m², trvalé trávne porasty pre Bc. Vladimíra Slezáka s manželkou Mgr. Denisou Slezákovou rod. Lacková, Mládežnícka ul. č. 3, Banská Štiavnica.

Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

B. s c h v a ľ u j e

Konkurzné konanie na odpredaj pozemku parcela C KN č. 4783 o výmere 1447 m², trvalý trávny porast. Vyvolávacia cena je 300 000,- Sk/ 9 958,18 €.

C. v y m e n o v á v a komisiu pre konkurzné konanie v zložení:

- | | |
|---------------------------|------------------------|
| 1. predsedajúci konkurzu: | PaedDr. Milan Klauz |
| 2. člen komisie: | Peter Ivaška |
| 3. člen komisie: | Ing. Juraj Čabák |
| 4. licitátor: | JUDr. Emília Jaďud'ová |
| 5. zapisovateľ: | Oľga Nigríniová |

Hlasovanie za bod A:

Prítomných 13, hlasovalo 13.

11/0/2

Hlasovanie za bod B:

Prítomných 13, hlasovalo 13.

10/0/3

Hlasovanie za bod C:

Prítomných 13, hlasovalo 13.

13/0/0

11. Rôzne

12. Záver