

**Uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 29. októbra 2008**

- 1. Otvorenie**
- 2. Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenie č. 201/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení z rokovania riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 22. septembra 2008.

- 3. Prezentácia Banskej Štiavnice v Quebecu**

Uznesenie č. 202/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o prezentácii Banskej Štiavnice v Quebecu.

- 4. Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií pre sezónu 2008 – 2009**

Uznesenie č. 203/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. Operačný plán ZÚ MK
2. Krízový plán ZÚ MK

- 5. Žiadosť o poskytnutie príspevku pre stolnotenisový klub mládeže**

Uznesenie č. 204/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančného príspevku vo výške 300.000,- Sk pre žiadateľa STKM Banská Štiavnica, s tým, že príspevok bude použitý na dlhodobú extraligovú súťaž v roku 2008, v súlade s VZN mesta č. 1/2005.

- 6. Návrh na navýšenie dotácie pre materskú školu**

Uznesenie č. 205/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

navýšenie dotácie pre MŠ ul. 1. mája o 92.000,- Sk, ktoré budú poskytnuté z vytvorenej rezervy na originálne kompetencie v školstve. Dotácia vo výške 92.000,- Sk bude poskytnutá ako dotácia na bežné výdavky.

7. Návrh nákladov na prevádzku Plavárne

Uznesenie č. 206/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

zvýšenie príspevku pre prevádzku plavárne pre rok 2008 v rámci úpravy rozpočtu mesta o 250.000,- Sk.

8. Informatívna správa k Urbanistickej štúdii Drieňová

Uznesenie č. 207/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Predloženú informatívnu správu k Urbanistickej štúdii obytnej zóny Drieňová, Banská Štiavnica.

9. Správa o prerokovaní Zadania ÚPN - zóny Počúvadlianske Jazero (Vyhodnotenie pripomienok zaslané elektronicky)

Uznesenie č. 208/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o prerokovaní Zadania územného plánu zóny Banská Štiavnica / Počúvadlianske Jazero

B. s c h v a ľ u j e

1. spôsob Vyhodnotenia stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Zadania územného plánu zóny Banská Štiavnica / Počúvadlianske Jazero,
2. podľa § 20 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súvislosti s § 4 ods. 3 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zadanie územného plánu zóny Banská Štiavnica /Počúvadlianske Jazero.

10. Návrh VZN Banská Štiavnica – určenie úradných tabúl'

Uznesenie č. 209/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Banská Štiavnica č. 7/2008 ktorým sa určujú úradné tabule pre účely verejných vyhlášok v meste Banská Štiavnica.

11. Majetkové veci mesta

a) Návrh na prevod bytových a nebytových priestorov na Ul. Na Zigmund šachtu 12

Uznesenie č. 210/2008

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici v súlade so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov

A. s c h v a ľ u j e

1.

Prevod nebytových priestorov a prislúchajúceho podielu na zastavanom a príľahlom pozemku vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 3497 ako priestor č. 3/kanc v podiele priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 1520/105594, priestor 8/č.1 v podiele priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 15898/105594, priestor 8/č.2 v podiele priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 16819/105594, priestor č. 12/doz v podiele priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 860/105594, výška celkového podielu prevádzaných nebytových priestorov je 35097/105594 v bytovom dome súp. č. 562, postavenom na pozemku C-KN p. č. 2181 s prislúchajúcimi spoločnými časťami a zariadeniami domu a spoluvlastnícky podiel prislúchajúceho k pozemku C-KN p. č. 2181 vo výmere 496 m² zastavaná plocha, v prislúchajúcom podiele k nebytovým priestorom v prospech vlastníka vedeného pod B8 v celosti, pre vlastníkov bytov v bytovom dome súp. č. 562, rovnakým dielom v 1/10 pre každého vlastníka bytu, t. j. v podiele 3509/105594 pre každého, za cenu stanovenú dohodou vo výške 8.667,00 Sk / 287,69 € pre každého takto:

Marcela Staňáková, rod. Staňáková, nar. 4.6.1982, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica

Krnáč Jaroslav, rod. Krnáč, nar. 9.8.1965, trvalo bytom na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica

Mlynarčíková Mariana, r. Mlynarčíková, Mgr., nar. 6.6.1971, trvalo bytom Beskydská 12, Banská Bystrica

Đurkanová Slavomíra, rod. Kuruczová, nar. 23.3.1967, trvalo bytom Bratská 1, Banská Štiavnica
Tichá Mária, rod Plevková, nar. 5.5.1956, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica

Parobok Štefan, rod. Parobok, nar. 19.1.1983, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica

Sinicová Jana, rod. Krnáčová, nar. 14.1.1967, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica

Heilerová Eva, rod. Heilerová, nar. 29.5.1952, trvalo bytom Štiavnické Bane č. 140

Heilerová Emília, rod. Mikošová, nar. 1.11.1952, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica

2.

Prevod príľahlého pozemku k bytovému domu súp. č. 562 p. č. C-KN 2180/32 vo výmere 1944 m², zastavané plochy a nádvoria vedeného na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B1 v celosti pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 562 v podiele prislúchajúcom k vlastníctvu bytov a nebytových priestorov za cenu vo výške 100,- Sk/m² / 3,32 € takto:

Marcela Staňáková, rod. Staňáková, nar. 4.6.1982, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica v podiele 10431/105594 za cenu 19.164,- Sk / 636,13 €

Krnáč Jaroslav, rod. Krnáč, nar. 9.8.1965, trvalo bytom na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica v podiele 10649/105594 za cenu 19.574,- Sk / 649,74 €

Mlynarčíková Mariana, r. Mlynarčíková, Mgr., nar. 6.6.1971, trvalo bytom Beskydská 12, Banská Bystrica v podiele 13642/105594 za cenu 25.063,- Sk / 831,94 €

Đurkanová Slavomíra, rod. Kuruczová, nar. 23.3.1967, trvalo bytom Bratská 1, Banská Štiavnica v podiele 11922/105594 za cenu 21.903,- Sk / 727,05 €

Tichá Mária, rod Plevková, nar. 5.5.1956, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica v podiele 10431/105594 za cenu 19.164,- Sk / 636,13 €

Parobok Štefan, rod. Parobok, nar. 19.1.1983, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica v podiele 6369/105594 za cenu 11.701,- Sk / 388,40 €

Sinicová Jana, rod. Krnáčová, nar. 14.1.1967, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12, Banská Štiavnica v podiele 13248/105594 za cenu 24.339,- Sk / 807,91 €

Heilerová Eva, rod. Heilerová, nar. 29.5.1952, trvalo bytom Štiavnické Bane č. 140 v podiele 10649/105594 za cenu 19.564,- Sk / 649,41 €

Heilerová Emília, rod. Mikošová, nar. 1.11.1952, trvalo bytom Na Zigmund šachtu 562/12,

Banská Štiavnica v podiele 13248/105594 za cenu 24.339,- Sk / 807,91 €

Prevod nehnuteľností podľa bodu 1.) a 2.) tohto uznesenia je podmienený vyrovnaním všetkých záväzkov vlastníkov bytov v bytovom dom súp. č. 562 voči Bytovej správe, s.r.o. Banská Štiavnica.

b) Oprava výmer CKN parciel č.5739/3, 2062 a 2054/2 v Uznesení č. 147/2008

Uznesenie č. 211/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. r u š í Uznesenie MsZ č. 147/2008 zo dňa 3. júla 2008

B. s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj pozemkov

v prospech spoločnosti Salamandra Hotels, s.r.o., so sídlom Prostredná č. 12, 900 21 Svätý Jur, vedenej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, vo vložke č. 48088/B , IČO: 36 838 403, vedených na LV č. 1 a LV č. 3076 v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica ako :

- C KN parcela č. 5740/4 o výmere 66 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 5737/7 o výmere 95 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 5738/4 o výmere 77 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 5738/1 o výmere 187 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 5739/3 o výmere 69 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 5739/2 o výmere 97 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 5738/8 o výmere 55 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 5738/3 o výmere 63 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 2059/1 o výmere 246 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 2066/2 o výmere 14 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 2066/1 o výmere 1979m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 2067/1 o výmere 201 m2, záhrada
- C KN parcela č. 2061 o výmere 749 m2, záhrada
- C KN parcela č. 2062 o výmere 690 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 2063/1 o výmere 640 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 2054/1 o výmere 259 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 2054/2 o výmere 62 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 2055/2 o výmere 21 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 2055/4 o výmere 9 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 2055/5 o výmere 10 m2, zastavaná plocha a nádvorie
- C KN parcela č. 2056 o výmere 67 m2, záhrada
- C KN parcela č. 2060/2 o výmere 58 m2, záhrada

- C KN parcela č. 2060/1 o výmere 102 m², záhrada
- E KN parcela č. 6409/110 o výmere 43 m², ostatná plocha
- E KN parcela č. 249/2 o výmere 15 m², záhrada
- E KN parcela č. 252/3 o výmere 25 m², záhrada

Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 1.770.900,- Sk/ 58783,11 €.

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to náklady na vypracovanie GOP a návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

c) Návrh na priamy odpredaj pozemkov pre Máriu Tóthovú, B. Štiavnica

Uznesenie č. 212/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e priamy odpredaj pozemkov

- C KN parcela č. 820/1 o výmere 539 m², trvalý trávny porast
- C KN parcela č. 820/3 o výmere 589 m², trvalý trávny porast

v prospech Márie Tóthovej, rod. Vicianovej, bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Jesenského č. 365/9.

Nehuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica Znaleckým posudkom č. 42/2008 a dohodou nasledovne :

Cena pozemku parcela C KN č. 820/1 vo výške 97,20 - Sk/m², spolu (539 m² x 97,20,- Sk) 52.390,80- Sk / 1739,05 € a pozemku parcela C KN č. 820/3 vo výške 300,- Sk/m², spolu (589 m² x 300,- Sk) 176700,-/5865,37 €. Cena pozemkov spolu činí zaokrúhlene 229.100,- Sk/7604,73 €.

Kúpna cena vo výške **229.100,- Sk/7604,73 €** bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúca uhradí spolu s kúpnu cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to náklady na vypracovanie Znaleckého posudku vo výške 1.700,- Sk/56,42 € a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk/ 66,38 €.

d) Zmluva o postúpení práv a povinností investora/stavebníka k vodnej stavbe „SO 104 – Kanalizácia, časti „A“ Trojičné námestie a Lichardova ulica“

Uznesenie č. 213/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Predloženú Zmluvu o postúpení práv a povinností investora/stavebníka k vodnej stavbe „SO 104 – Kanalizácia, časti „A“ Trojičné námestie a Lichardova ulica“, investora „Mesto Banská Štiavnica“ investorovi „Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica“.

e) Vybudovanie a rozšírenie miestnej komunikácie na Ulici Martina Kukučina

K tomuto bodu nebolo prijaté uznesenie z dôvodu, že z predloženého materiálu nie je jasné, čo by bolo predmetom geometrického plánu. Problém doriešiť v Komisii výstavby, RR, ÚP a ŽP.

12. Rôzne

a) Informatívna správa o činnosti Kalvárskeho fondu

Uznesenie č. 214/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o činnosti Kalvárskeho fondu v období od februára 2008 do septembra 2008.

b) Zabezpečenie zhodnocovania biologicky rozložiteľného a stavebného odpadu

Uznesenie č. 215/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci Operačného programu Životné prostredie (OPŽP) 2007 - 2013 – Prioritná os č.4 Odpadové hospodárstvo, opatrenie 4.2. „Podpora aktivít zhodnocovania odpadov“, orgánu MŽP SR (Ministerstvo životného prostredia SR), na realizáciu projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu a drobného stavebného odpadu v Banskej Štiavnici“, ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho, sociálneho a environmentálneho rozvoja mesta Banská Štiavnica.

2. Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok

3. Zabezpečenie financovania priamych finančných nákladov súvisiacich s prípravou a spracovaním projektovej žiadosti o NFP (nenávratný finančný príspevok) na realizáciu projektu „

„Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu a drobného stavebného odpadu v Banskej Štiavnici “ zo zdrojov Operačného programu Životné prostredie (OPŽP) 2007 - 2013 – Prioritná os 4. Odpadové hospodárstvo, opatrenie 4.2. „Podpora aktivít zhodnocovania odpadov“, orgánu MŽP SR (Ministerstvo životného prostredia SR).

Priame finančné náklady súvisiace s prípravou projektu a to náklady na vypracovanie realizačného projektu, vydanie všetkých potrebných povolení, dokumentácie pre proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie, projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, vydanie stavebného povolenia, autorský dozor, technický dozor investora, dokumentáciu ku kolaudácii a finálne zameranie, respektíve iné súvisiace náklady, ktoré budú v plnej výške hradené z rozpočtu mesta v prípade, že nebudú oprávnené v rámci europrojektu.

c) Správa k Protestu prokurátora proti VZN č. 3/2008

Uznesenie č. 216/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Protest prokurátora podľa § 22 ods. 1 písm. a., § 25 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov proti VZN mesta Banská Štiavnica č. 3/2008 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Banská Štiavnica, ktoré bolo schválené uznesením MsZ č. 158/2008 dňa 20. 8. 2008 a nadobudlo účinnosť dňom 25. 9.2008 a vyhovuje mu, lebo citované VZN je v rozpore s § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 2 ods. 1 zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov,

B. r u š í

VZN mesta Banská Štiavnica č. 3/2008 zo dňa 20. 8. 2008, schválené Uznesením MsZ č. 158/2008 dňom 29. 10. 2008,

C. u k l a d á

pripraviť návrh nového VZN s úpravou podľa bodov 1 až 8 tejto správy, ktoré bude v súlade so zákonom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Termín: 3. 11. 2008

Zabezpečí: náčelník MsPo

d) Návrh na doplnenie Uznesenia č. 189/2008

Uznesenie č. 217/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Doplnenie Uznesenia č.189/2008 v bode A nasledovne:

V zmysle čl.II, ods.46(6) a 47 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, z a n i k á poslancovi MsZ, pánovi Petrovi Ivaškovi členstvo v rade školy pri SPŠ Samuela Mikovíniho v Banskej Štiavnici.

e) Návrh na zmenu členstva v Komisii obchodu, služieb a cestovného ruchu a v Ekonomickej komisii MsZ

Uznesenie č. 218/2008

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa predsedníctva i členstva poslanca RNDr. Pavla Bačíka:
v Komisii obchodu, služieb a cestovného ruchu MsZ
v Ekonomickej komisii MsZ

B. s c h v a ľ u j e

1. odvolanie člena Ekonomickej komisie MsZ Ing. Ivana Žilu

13. Interpelácie a dopyty

14. Záver