

**Uznesenia zo zasadnutia riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 24. marca 2010**

- 1. Otvorenie**
- 2. Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenie MsZ č. 10/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 28. januára 2010 bez pripomienok.

- 3. Informácia o stave plnenia úloh vyplývajúcich z Uznesenia vlády SR č. 593/2008**

Uznesenie MsZ č. 11/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

predloženú informáciu o stave plnenia úloh, vyplývajúcich z uznesenia vlády SR č. 593/2008 k výjazdovému rokovaniu vlády SR v okrese Banská Štiavnica.

- 4. Zámer uchádzať sa o projekt v rámci ROP – Podpora a rozvoj infraštruktúry CR**

Uznesenie MsZ č. 12/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-3.2b-2010/01 ROP za účelom realizácie projektu „Podpora infraštruktúry cestovného ruchu v štiavnickom regióne“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Banská Štiavnica a platným Programom hospodárskeho, sociálneho a environmentálneho rozvoja mesta Banská Štiavnica;
2. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP;
3. financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 15000 eur.

- 5. Správa o odpredaji komerčných bytov a nebytových priestorov v pripravovanej výstavbe na sídlisku Drieňová**

Uznesenie MsZ č. 13/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

predloženú informatívnu správu o odpredaji komerčných bytov a nebytových priestorov v pripravovanej výstavbe na sídlisku Drieňová v Banskej Štiavnici.

B. u k l a d á

Mestskému úradu povinnosť pripraviť návrhy týkajúce sa zmeny projektu, a s tým súvisiacich zmien financovania výstavby komerčných bytov a nebytových priestorov v pripravovanej výstavbe na sídlisku Drieňová v Banskej Štiavnici.

6. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Banská Štiavnica č. 1

Uznesenie MsZ č. 14/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

úpravu č. 1 rozpočtu Mesta Banská Štiavnica pre rok 2010 nasledovne:

1. Bežný rozpočet	
- príjmy	4 598 284 EUR
- výdavky	3 104 044 EUR
2. Kapitálový rozpočet	
- príjmy	1 385 098 EUR
- výdavky	2 456 950 EUR
3. Školy a školské zariadenia	
- príjmy	60 346 EUR
- výdavky	1 831 956 EUR
4. Finančné operácie	
- príjmy	1 389 923 EUR
- výdavky	35 850 EUR
5. Rozpočet celkom	
- príjmy	7 433 651 EUR
- výdavky	7 428 800 EUR

7. Programový rozpočet mesta Banská Štiavnica

Uznesenie MsZ č. 15/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

programový rozpočet Mesta Banská Štiavnica pre roky 2010, 2011 a 2012.

8. Vyhodnotenie stavebných akcií financovaných z rozpočtu mesta v roku 2009

Uznesenie MsZ č. 16/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

predloženie informatívnu správu o vyhodnotení stavebných akcií, financovaných z rozpočtu mesta Banská Štiavnica v roku 2009.

9. Správa o činnosti hlavného kontrolóra

Uznesenie MsZ č. 17/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica za rok 2009.

10. Prehľad o počte žiakov škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Uznesenie MsZ č. 18/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Prehľad o počte žiakov škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Banská Štiavnica.

11. Informatívna správa o stave realizácie projektov v rámci riešenia odpadového hospodárstva

Uznesenie MsZ č. 19/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o stave realizácie projektov v rámci riešenia odpadového hospodárstva

B. ž i a d a

manažéra pre rozvoj mesta skompletizovať technickú dokumentáciu, potrebnú k predloženiu Žiadosti o NFP, pripraviť kompletnú ŽoNFP na predloženie projektu "Zhodnocovanie odpadov v Banskej Štiavnici" v rámci aktuálne vyhlásenej výzvy 4.1 a 4.2 Operačného programu Životné prostredie.

12. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica

a. Odpredaj kotolne súp. č. 1986 na Ul. Budovateľská 19 a pozemku p. č. KN 1670

Uznesenie MsZ č. 20/2010

Mestské zastupiteľstvo v súlade s § 11 ods. 4 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a prislúchajúcich ustanovení zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Čl. III odst. 2 Zásad hospodárenia a nakladania a majetkom Mesta Banská Štiavnica

A. s c h v a ľ u j e

1) zámer odpredaja kotolne súp. č. 1986 na Ul. Budovateľská 19 v Banskej Štiavnici, postavenej na pozemku p. č. C KN 1670 a pozemku p. č. C KN 1670 vo výmere 1731 m², zastavané plochy a nádvoría v k. ú. Banská Štiavnica, obchodnou verejnou súťažou s minimálnou požadovanou kúpou cenou vo výške 60 500,00 €, ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota majetku znaleckým posudkom č. 14/2010 zo dňa 27. 02. 2010.

Nehnutelnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV 1 v prospech vlastníka podľa B1 v celosti – Mesto Banská Štiavnica.

2) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj kotolne súp. č. 1986 na Ul. Budovateľská 19 v Banskej Štiavnici, postavenej na pozemku p. č. C KN 1670 a pozemku p. č. C KN 1670 vo výmere 1731 m², zastavané plochy a nádvoría v k. ú.

Banská Štiavnica tak, ako je uvedené v návrhu na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže (príloha č. 1 tohto uznesenia).

- 3) vymenovanie súťažnej komisie na otváranie obálok v zložení:
predseda komisie: JUDr. Emília Jaďuďová
členovia komisie: Ľubomír Barák, Ing. Ján Mojička, Ing. Ondrej Michna
zapisovateľ: Oľga Nigríniová

Prílohy k uzneseniu:

- 1) Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

b. Zámer na prevod pozemku pre B. Šediboka a manželku

Uznesenie MsZ č. 21/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s c h v a ľ u j e

zámer na priamy odpredaj časti pozemku vedeného v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica ako parcela E KN č. 5463/1 o výmere 38355 m², orná pôda v prospech žiadateľov Borisa Šediboka a manž. Mgr. Ingrid, bytom na Ul. Hviezdoslava č. 810/5 v Banskej Štiavnici.

c. Zámer na prevod pozemku pre Mgr. R. Holuba

Uznesenie MsZ č. 22/2010

Mestskému zastupiteľstvu

A. n e s c h v á ľ i ť

zámer na priamy odpredaj časti pozemku, vedeného v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV 3076 ako parcela E KN č. 5463/1 o výmere 38355 m², orná pôda, za účelom výstavby rodinného domu v prospech Mgr. Radka Holuba, bytom Štiavnické Bane č. 412.

d. Zámer na prevod pozemku pre E. Holuba

Uznesenie MsZ č. 23/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s c h v a ľ u j e

zámer na odpredaj časti pozemku v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Spáva katastra Banská Štiavnica vedeného na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica ako parcela E KN č. 6869/8 o výmere 17575 m², trvalé trávne porasty.

e. Zámer na prevod časti pozemku pre E. Kostroša

Uznesenie MsZ č. 24/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s c h v a ľ u j e

zámer na odpredaj časti pozemku v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, vedeného na LV č. 3076 ako parcela E KN č. 6869/8 o výmere 17575 m², trvalé trávne porasty.

f. Zámer na prevod pozemku pre M. Štangovú

Uznesenie MsZ č. 25/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

podľa § 9a odst.9, písm c) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších noviel a v súlade s Čl. III odst. 4 písmeno e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, schválených uznesením MsZ č. 128/2009 zo dňa 14. 12. 2009, odpredaj pozemku C KN parcela č. 2503/4 o výmere 165 m², zastavané plochy a nádvoría ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Márie Štangovej, rod. Brindzáková, bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Klinger č. 447/3 za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 6/2010 zo dňa 14. 1. 2010 vo výške 960 €.

Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy.

Kupujúca uhradí spolu s kúpnu cenu aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, a to náklady za vypracovanie GOP, náklady za vypracovanie Znaleckého posudku vo výške 25 € a návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 €, úhrnom v celkovej výške 1051 €.

g. Zámer na prevod pozemku pre R. Kollára

Uznesenie MsZ č. 26/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

podľa § 9a odst.9, písm c) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších noviel a v súlade s Čl. III odst. 4 písmeno e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta, schválených uznesením MsZ č. 128/2009 zo dňa 14. 12. 2009, odpredaj pozemkov C KN parcela č. 2503/5 o výmere 14 m², zastavané plochy a nádvoría a C KN parcela č. 2503/6 o výmere 8 m², zastavané plochy a nádvoría ako prípad hodný osobitného zreteľa, v prospech Róberta Kollára, rod. Kollár, bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Klinger č. 3 za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 6/2010 zo dňa 14. 1. 2010 vo výške 130 €.

Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy.

Kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenu aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, a to náklady za vypracovanie GOP, náklady za vypracovanie Znaleckého posudku vo výške 25 € a návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 €, úhrnom v celkovej výške 221 €.

h. Zámer na prevod pozemku, parcela E KN 6721/21 – Hadová, k. ú. Banky

Uznesenie MsZ č. 27/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s c h v a ľ u j e

zámer na priamy odpredaj pozemku parcela E KN č. 6721/21 o výmere 1034 m², ostatná plocha, vedený na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1272, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banky – časť Hadová.

i. Zámer na prevod pozemkov pre Ing. J. Gajdoša

Uznesenie MsZ č. 28/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s c h v a ľ u j e

zámer na priamy odpredaj pozemkov, a to pozemku parcela E KN č. 1713 o výmere 148 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedeného na LV č. 2496 a časť pozemku parcela E KN č. 6409/66 o výmere 3286 m², ostatná plocha, vedených na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

j. Zámer na prevod časti pozemku pre Ľ. Jányovú a J. Jányho

Uznesenie MsZ č. 29/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s c h v a ľ u j e

zámer na priamy odpredaj časti pozemku vedeného na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica ako parcela C KN č. 5267/2 o výmere 645 m², záhrady, za účelom umiestnenia 2 garáží v radovej zástavbe na sídlisku Drieňová.

k. Zámer na prevod pozemkov pre Ing. Š. Filipa a Ing. I. Filipovú

Uznesenie MsZ č. 30/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. r u š í Uznesenie MsZ č. 238/2008 zo dňa 27. novembra 2008

B. s c h v a ľ u j e

zámer na priamy odpredaj pozemkov

- C KN parcela č. 5565/2 o výmere 157 m², zastavané plochy a nádvorie
- E KN parcela č. 6564/4 o výmere 21 m², ostatná plocha

z dôvodu zabezpečenia jednoty užívacieho a vlastníckeho práva pre žiadateľa Ing. Štefana Filipa s manž., trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. L. Štúra č. 26.

Nehnutelnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica v súbore C KN na LV č. 1, v registri E KN na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Hodnota nehnuteľností je stanovená Znaleckým posudkom č. 4/2010 zo dňa 14.1.2010 vo výške 1010 €.

C. p o v e r u j e

Mestský úrad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejniť zámer mesta priamym predajom odpredať pozemok parcela C KN č. 5565/2 a pozemok parcela E KN č. 6564/4.

Po uplynutí stanovenej lehoty a po vyhodnotení ponúk materiál predložiť na schválenie do MsZ.

I. Zámer na prevod pozemkov pre Ing. J. Forra s manželkou

Uznesenie MsZ č. 31/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

zámer na priamy odpredaj pozemku parcela C KN č. 5877/2 o výmere 130 m², ostatné plochy, minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č.4/2010 zo dňa 3. 2. 2010 vo výške 830 €.

Nehnutelnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy.

Kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou aj náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, a to správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 €.

B. u k l a d á

na pozemku parcela C KN č. 5877/2 vyznačiť vecné bremeno spočívajúce v povinnosti nového vlastníka zachovať pôvodnú funkciu zberného jarku na pozemkoch parcela C KN č. 5877/3, 5877/4 a 5877/5., t. j. vykonať také opatrenia, ktoré zamedzia vytápaniu okolitých pozemkov v prípade odvedenia vôd z povrchového odtoku.

C. p o v e r u j e

Mestský úrad v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejniť zámer mesta priamym predajom odpredať pozemok parcela C KN č. 5877/2.

Po uplynutí stanovenej lehoty a po vyhodnotení ponúk materiál predložiť na schválenie do MsZ.

m. Nakladanie s majetkom mesta – nebytový priestor Mládežnícka 16

Uznesenie MsZ č. 32/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a ustanovenia zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, v spojení s čl. V. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Štiavnica priamy dlhodobý nájom nebytového priestoru, na dobu určitú a to päť rokov odo dňa podpísania nájomnej zmluvy, v bytovom dome na Ul. Mládežnícka 16 v Banskej Štiavnici, vedenom na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 4018 pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica, ako nebytový priestor, vchod č. 16 v bytovom dome súp. č. 767, postavenom na p. č. C-KN 3985/1 v podiele priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 7301/89632, s minimálnym ročným nájomným stanoveným v súlade s Čl. VII odst. 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Štiavnica, vo výške 1.620,00 € a podmienkou úpravy priestorov na náklady nájomcu. V cene nájmu nie sú zahrnuté ostatné poplatky spojené s nájmom.

B. u k l a d á

Mestskému úradu zverejniť ponuku na priamy dlhodobý nájom majetku, uvedeného pod bodom A., vrátane lehoty na doručenie ponúk na prenájom nebytových priestorov v bytovom dome na úradných tabuliach, internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

n. Návrh na kúpu pozemkov do vlastníctva mesta

Uznesenie MsZ č. 33/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

kúpu pozemkov parcela C KN č. 5283/42 o výmere 693 m², trvalé trávne porasty a C KN parcela č. 5326/7 o výmere 33 m², zastavané plochy a nádvorcia do vlastníctva mesta za kúpnu cenu stanovenú dohodou zmluvných strán úhrnom vo výške 1 €, za účelom zabezpečenia prístupu k stavebným pozemkom na Ul. SNP v Banskej Štiavnici.

Pozemok parcela C KN č. 5283/42 o výmere 693 m², trvalé trávne porasty a pozemok parcela C KN č. 5326/7 o výmere 33 m², zastavané plochy a nádvorcia sú vedené na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v časti B/ LV č. 4263 v prospech Ing. Margity Mojičkovej, rod. Kosíčkovej v celosti.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 1 € uhradí všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti, a to správny poplatok za návrh na vklad do KN vo výške 66 € a správny poplatok vo výške 2 € za úradné overenie podpisu predávajúceho, úhrnom za 69 €.

13. Rôzne

14. Interpelácie a dopyty

15. Záver

**Výpis uznesenia zo zasadnutia riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 24. marca 2010**

K bodu: Návrh na kúpu pozemkov do vlastníctva mesta

Uznesenie MsZ č. 33/2010

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

kúpu pozemkov parcela C KN č. 5283/42 o výmere 693 m², trvalé trávne porasty a C KN parcela č. 5326/7 o výmere 33 m², zastavané plochy a nádvoría do vlastníctva mesta za kúpnu cenu stanovenú dohodou zmluvných strán úhrnom vo výške 1 €, za účelom zabezpečenia prístupu k stavebným pozemkom na Ul. SNP v Banskej Štiavnici.

Pozemok parcela C KN č. 5283/42 o výmere 693 m², trvalé trávne porasty a pozemok parcela C KN č. 5326/7 o výmere 33 m², zastavané plochy a nádvoría sú vedené na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v časti B/ LV č. 4263 v prospech Ing. Margity Mojičkovej, rod. Kosíčkovej v celosti.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 1 € uhradí všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti, a to správny poplatok za návrh na vklad do KN vo výške 66 € a správny poplatok vo výške 2 € za úradné overenie podpisu predávajúceho, úhrnom za 69 €.

Banská Štiavnica 24. marca 2010

Mgr. Nadežda Babiaková
prednostka MsÚ

Mgr. Pavol Balžanka
primátor mesta