

## Z á p i s n i c a

### zo zasadnutia Komisie rozvoja a výstavby mesta pri MsZ v Banskej Štiavnici, konaného dňa 21.03.2011

---

<b>Prítomní:</b>	podľa prezenčnej listiny
<b>Prizvaní:</b>	Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta, JUDr. Dušan Lukačko, zástupca primátorky mesta, Ing. Jaromír Piliar, poverený prednostka MsÚ, Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, RM,ÚPaŽP
<b>Program:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Otvorenie.</li><li>2. Manažment plán lokality UNESCO – II. etapa.</li><li>3. Výrub drevín pod Starým zámkom.</li><li>4. Výroba a priemysel – investičné plochy.</li><li>5. Návrh VZN Požiarneho poriadok mesta.</li><li>6. Rôzne.</li><li>7. Uznesenie.</li><li>8. Záver.</li></ol>

#### 1. Otvorenie.

Zasadnutie komisie otvoril a viedol Ing. arch. Peter Mravec, predseda komisie. Skonštatoval prítomnosť všetkých členov komisie a vyjadril, že komisia je uznášaniaschopná.

#### 2. Manažment plán lokality UNESCO – II. etapa.

Ing. arch. Ľubica Paučulová, členka komisie oboznámila prítomných s vypracovaným materiálom Manažment plán lokality UNESCO. Informovala, že plán bol spracovaný na lokalitu UNESCO, ktorá zahŕňa Banskú Štiavnicu a 7 okolitých obcí. Práca sa dá zhrnúť do niekoľkých bodov a to:

- 1) zistili aká časť územia spadá do lokality UNESCO a aké pamiatky sa v tejto lokalite nachádzajú, teda čo treba chrániť. Ide o celkovú ochranu baníckeho komplexu,
- 2) vypracovali sa zoznamy najvýznamnejších baníckych diel a technických pamiatok okolia,
- 3) spracoval sa akčný plán a právne analýzy,
- 4) záverom je otázka kto to bude riešiť. Je návrh zriadiť komisiu pre UNESCO, ktorá sa bude zaoberať riešením vzniknutých problémov. Malo by ísť o poradný koordinačný a plánovací orgán na úrovni regiónu.

Ďalej Ing. arch. Paučulová konštatovala, že mesto by sa s uvedeným materiálom malo oboznámiť a rozhodnúť ako bude ďalej postupovať.

Záver: Komisia k uvedenému materiálu odporučila aby komisia iniciovala v apríli 2011 pracovné stretnutie s vedením mesta a zainteresovanými subjektmi za účelom zriadenia koordinačného orgánu pre problematiku UNESCO a finančné zabezpečenie jeho činnosti. Požiadať o spoluprácu aj Združenie turizmu.

#### 3. Výrub drevín pod Starým zámkom.

Ing. arch. Peter Mravec, predseda komisie informoval prítomných, že tento bod bol už na komisii prejednávaný niekoľko krát. Mesto v súčasnom období nemá dostatok finančných prostriedkov na výrub týchto stromov.

Záver: Komisia odporučila urýchlene riešiť súčasný stav nevyhovujúcich drevín. Vypracovať návrh kalkulácie na výrub drevín a následnú náhradnú výsadbu. Predbežný predpokladaný náklad je cca 1.000,- €. Vypílenie stromov riešiť aj cez projekt VITO.

#### 4. Výroba a priemysel – investičné plochy.

Predseda komisie skonštatoval, že mesto stále nemá vytipované investičné plochy. Malo by vychádzať aj z vypracovaného dokumentu Manažment plán lokality UNESCO.

##### Pripomienky:

Ing. arch. Lubica Paučulová, členka komisie – vyjadrila, že by bolo potrebné zvolať pracovné stretnutie k dokumentom, ktoré má mesto vypracované, či už manažment plán alebo PHSER a mali by si spoločne stanoviť plochy pre investorov, nie len v meste, ale aj v jeho okolí.

Ing. arch. Peter Mravec, predseda komisie – skonštatoval, že informácie o aktualizácii strategických dokumentov sa nedostávajú do komisie.

Záver: Komisia odporučila v súvislosti s vypracovanými strategickými dokumentmi Manažment plán lokality UNESCO a PHSER zvolať pracovné rokovanie za účasti vedenia mesta, komisie rozvoja a výstavby mesta a spracovateľov. Predložiť do komisie informáciu o plánovanej aktualizácii PHSER.

#### 5. Návrh VZN Požiarneho poriadku mesta.

Predseda komisie požiadal prítomných o predloženie pripomienok k uvedenému bodu.

##### Pripomienky:

Ing. Ondrej Michna, člen komisie – vyjadril, že chyby, na ktoré upozorňoval v minulosti sú odstránené. Odporučil VZN schváliť.

p. Ján Petřík – oceňuje, že zloženie hasičských zborov tvorí samostatnú prílohu VZN. Odporučil v čl. I. § 1 bod 1) necitovať ústredné orgány, v § 2 bod d) podbod b) nerozumie formulácii v rodinných domoch okrem bytov, ponechal by len „v obytných domoch okrem bytov a v iných stavbách vo vlastníctve alebo v užívaní fyzických osôb“. V čl. VI. § 19 bod 2 umelé vodné zdroje – je tam nesúlad, Drieňová je bez m<sup>3</sup>, chýba vodojem pod Kalváriou na ulici Vajanského (kameňolom).

Záver: Komisia odporučila po zapracovaní pripomienok p. Petříka VZN schváliť.

#### 6. Rôzne.

Komisia požiadala k úprave verejných priestranstiev ulica Akademická predložiť na zasadnutie komisie návrh zelene, ako aj bližšiu špecifikáciu použitých materiálov - zábradlia, oporné múry a podobne.

#### 7. Uznesenie.

Komisia prijala

##### ***Uznesenie č. 2/2011***

##### *A) Berie na vedomie*

- 1) Vypracovaný materiál Manažment plán lokality UNESCO – II. etapa.
- 2) Návrh VZN Požiarneho poriadku mesta.

##### *B) Odporúča*

- 1) V súvislosti s vypracovanými strategickými dokumentmi Manažment plán lokality UNESCO a PHSER zvolať v apríli 2011 pracovné rokovanie za účasti vedenia mesta, komisie rozvoja a výstavby mesta a spracovateľov.
- 2) Predložiť do komisie informáciu o plánovanej aktualizácii PHSER.
- 3) K Manažment plánu lokality UNESCO komisia iniciuje pracovné stretnutie na zriadenie koordinačného orgánu pre problematiku UNESCO . Požiadat' o spoluprácu aj Združenie turizmu.

- 4) Urýchlene riešiť súčasný stav nevyhovujúcich drevín pod Starým zámkom. Vypracovať zo strany MÚ návrh kalkulácie na výrub drevín a následnú náhradnú výsadbu. Predbežný predpokladaný náklad je cca 1.000,- €. Vypílenie stromov riešiť aj cez projekt VITO.
- 5) Do VZN Požiarny poriadok mesta zapracovať pripomienky komisie:
  - čl. I. § 1 bod 1) necitovať ústredné orgány
  - čl. I. § 2 bod d) podbod b) v rodinných domoch okrem bytov vypustiť, ponechať len „v obytných domoch okrem bytov a v iných stavbách vo vlastníctve alebo v užívaní fyzických osôb“.
  - čl. VI. § 19 bod 2 umelé vodné zdroje – zosúladiť, Drieňová je bez m<sup>3</sup>, chýba vodojem pod Kalváriou na ulici Vajanského (kameňolom).
- 6) K úprave verejných priestranstiev ulica Akademická predložiť na zasadnutie komisie návrh zelene, ako aj bližšiu špecifikáciu použitých materiálov na zábradlia, oporné múry a podobne.

## **8. Záver.**

Ing. arch. Peter Mravec, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Ing. arch. Peter Mravec  
predseda komisie

Zapísala: Sidónia Kiripolská  
25.03.2011