

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie rozvoja a výstavby mesta pri MsZ v Banskej Štiavnici,
konaného v budove Kultúrneho centra Banská Štiavnica, dňa 26.06.2012

- Prítomní:** podľa prezenčnej listiny
- Prizvaní:** Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta, JUDr. Dušan Lukačko, zástupca primátorky mesta, Ing. Ivana Nikolajová, prednostka MsÚ, Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP MsÚ, Bc. Denisa Chríbiková, poverená vedením odd. RR a MV, p. Ján Petřík
- Program:**
1. Otvorenie.
 2. Úprava okolia Frauenberg.
 3. Generel zelene.
 4. Informatívna správa k zmenám a doplnkom ÚPN č. 3, 4 a 5.
 5. Plán práce komisie na II. polrok 2012.
 6. Úprava okolia Vodárenskej nádrže – výjazdové zasadnutie komisie.
 7. Rôzne.
 8. Záver.

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie sa začalo o 13.00 hodine. Zasadnutie komisie otvoril a viedol Ing. arch. Peter Mravec, predseda komisie. Skonštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny členov komisie a vyjadril, že komisia je uznášania schopná. Program komisie bol jednomyselne schválený.

2. Úprava okolia Frauenberg

K uvedenému bodu podal správu predseda komisie.

Diskusia:

Ing. Zuzana Kladivíková - informovala prítomných, že v súčasnosti prebieha aj verejné obstarávanie na PD ulica Sládkovičova.

p. Ján Petřík – navrhol realizovať pôvodný zámer úpravy Frauenbergu a to obnoviť pôvodné vstupy do objektu z bočnej strany, aby sa nemuselo vychádzať na hlavnú komunikáciu. Ďalej vyjadril, že sa mal oddeliť chlór od hlavnej chrámovej časti sklenenými dverami, v sakristii mal byť priestor pre obradníkov a tiež sa tu počítalo so skultúrnym uvedeného priestoru aj pre pozostalých. V minulosti sa uvažovalo v susednom objekte, ktorý odkúpil p. Barák s vybudovaním WC a reštaurácie, napr. aj pre usporiadanie karu. Navrhol osloviť p. Baráka, či by nemal o to záujem. Pomohlo by to aj parkovisku. Pokiaľ sa budú v cintoríne prestavovať aj múry, navrhol uvažovať s priestormi pre urny.

3. Generel zelene

K bodu podal správu predseda komisie.

Komisia k uvedenému bodu prijala:

Uznesenie č. 34/2012

Komisia rozvoja a výstavby mesta
O d p o r ú ě a MsZ
uložit MsÚ spracovať generel zelene.

4. Informatívna správa k zmenám a doplnkom ÚPN č. 3, 4 a 5

K uvedenému bodu podala správu Ing. Zuzana Kladivíková. Vyjadrila, že zmeny a doplnky ÚPN č. 3 sú v spracovávaní, č. 4 bola podpísaná zmluva s výhercom VO a č. 5 je spracovaný návrh, s ktorým ako vedúca v takej verzii, v akej bol predložený, nebude súhlasiť.

Diskusia:

Ing. arch. Ľubica Paučulová – vyjadrila, že sa nestotožňuje s tým, aby sa z ÚPN vypustilo celé znenie Záväzných regulatív ochrany kultúrneho dedičstva. Mesto by sa nemalo spoliehať len na zásady KPÚ. Územný plán je viac ako Zásady pamiatkovej ochrany, treba z toho vychádzať a pri spracovaní textovej časti ÚPN spolupracovať aj s právnikom. Vybrať 10 – 20 bodov z oboch materiálov a zapracovať ich do ÚPN. Navrhla opakovane prerokovať zmeny a doplnky ÚPN v komisii.

Komisia k uvedenému bodu prijala:

Uznesenie č. 35/2012

Komisia rozvoja a výstavby mesta
O d p o r ú ě a MsZ
uložit MsÚ pri spracovaní zmien a doplnkov ÚPN č. 4 nevypustiť z textovej časti ÚPN celé znenie Záväzných regulatív ochrany kultúrneho dedičstva. Vybrať z nich a zo Zásad pamiatkovej ochrany KPÚ 10 – 20 bodov a zapracovať ich do textovej časti ÚPN. Pri formulácii bodov spolupracovať aj s právnikom.

5. Plán práce komisie na II. polrok 2012

Komisia schválila plán práce komisie na II. polrok 2012, ktorý tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

6. Úprava okolia Vodárenskej nádrže – výjazdové zasadnutie komisie

K uvedenému bodu podala správu Ing. arch. Ľubica Paučulová. Vyjadrila, že sa pripravuje aj projekt na úpravu okolia Červenej studni, vrátane úpravy jazera. Ďalej vyjadrila, že v Údolnej stanici sa zdržiavajú bezdomovci, sú tam rozhádzané odpadky, bezdomovci obťažujú turistov na Vodárenskej nádrži. Ohrozuje to nielen turistov, ale aj okolie, môže dôjsť k požiaru. Je to nevyhnutné riešiť. Konštatovala, že cesta na Vodárenskú nádrž je po dažďoch vymytá.

Komisia k uvedenému bodu prijala:

Uznesenie č. 36/2012

Komisia rozvoja a výstavby mesta

O d p o r ú ě a MsZ

uložit MsÚ urobiť údržbu cesty na Vodárenskú ulicu, ktorá je po dažďoch vymytá.

7. Rôzne

Ing. arch. Peter Mravec – položil otázku, ako sú riešené objekty, ktoré sú dlhodobo neudržiavané, vrátane zelene v záhradách a dvoroch týchto objektov (napr. objekt na Trojičnom námestí nad p. Binderom, záhrada za domom p. Zátureckého na Ul. A. Kmeťa a pod.). Ďalej vyjadril, že treba opíliť lipu v cintoríne na Zvonovom vršku.

Mgr. Martin Macharik – navrhol pokračovať vo výrube smrekov pod Starým zámkom.

Ing. arch. Ľubica Paučulová – informovala prítomných o vybudovaní oddychovej zóny na Námestí sv. Trojice, za morovým stĺpom.

Komisia k uvedenému bodu prijala:

Uznesenie č. 37/2012

Komisia rozvoja a výstavby mesta

O d p o r ú ě a MsZ

1. uložit MsÚ pokračovať vo výrube drevín (smrekov) pod Starým zámkom,
2. uložit MsÚ opíliť lipu v cintoríne na Zvonovom vršku,
3. uložit MsÚ opíliť stromy za Belházyovským domom.

8. Záver

Ing. arch. Peter Mravec, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

Ing. arch. Peter Mravec, v. r.
predseda komisie

Zapísala: Sidónia Kiripolská
02.07.2012

PLÁN PRÁCE KOMISIE ROZVOJA A VÝSTAVBY MESTA pri Mestskom zastupiteľstve v Banskej Štiavnici

JÚL - AUGUST 2012

JÚL	komisia nebude zasadať
AUGUST	komisia nebude zasadať
SEPTEMBER	<ol style="list-style-type: none"> 1. Otvorenie. 2. Prerokovanie materiálov predkladaných do MsR a MsZ. 3. Rôzne. 4. Záver.
OKTÓBER	<ol style="list-style-type: none"> 1. Otvorenie. 2. Prerokovanie materiálov predkladaných do MsR a MsZ. 3. Rôzne. 4. Záver.
NOVEMBER	<ol style="list-style-type: none"> 1. Otvorenie. 2. Prerokovanie materiálov predkladaných do MsR a MsZ. 3. Rôzne. 4. Záver.
DECEMBER	<ol style="list-style-type: none"> 1. Otvorenie. 2. Prerokovanie materiálov predkladaných do MsR a MsZ. 3. Rôzne. 4. Záver.

Ing. arch. Peter Mravec, v. r.
predseda komisie