

**Uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 18. júla 2013**

1. Otvorenie

Uznesenie č. 64/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici
s dátumom 18. júl 2013 s doplnením do bodu rôzne:

- a) Prevod nehnuteľností v lokalite Počúvadlianske Jazero v Banskej Štiavnici – priamy odpredaj pozemkov, Karol Ivanič s manž. „penzión OMAD“
- b) Podnet obyvateľov Štefultova – žiadosť o zrušenie Dodatku č. 2 k VZN č. 5/2011

2. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 65/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 19. júna 2013.

3. Prenájom Amfiteátra pod Novým Zámkom

Uznesenie č. 66/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Plnenie uznesenia MsZ č. 58/2013 zo dňa 19.6.2013, ktorým bol schválený zámer na prenájom nehnuteľností spôsobom uvedeným v § 9a odst. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer na prenájom nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Štiavnica od 26. 6. 2013 počas celej doby až do schvaľovania prenájmu mestským zastupiteľstvom.

B. S c h v a ľ u j e

prenájom Amfiteátra pod Novým zámkom, vedeného v KN Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres B. Štiavnica, obec B. Štiavnica, k. ú. B. Štiavnica na LV č. 1 ako stavby so súp. č. 1789 na parcele č. CKN 2299/4 amf. – WC a pokladňa, súp. č. 2382 na parcele 2299/5 amf. – bufet a kinokab a súp. č. 2391 na parcele č. 2298 amf. – javisko a šatne, a pozemky p. č. CKN 2298, zastavené plochy a nádvorcia vo výmere 316 m²; 2299/2, zastavané plochy a nádvorcia, vo výmere 731 m²; 2299/3, záhrady, vo výmere 856 m²; 2299/4, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 32 m²; 2299/5, zastavané plochy a nádvorcia, vo výmere 93 m²; 2299/6, záhrady, vo výmere 866 m² ; 2299/7, záhrady, vo výmere 16 m²; 2299/8, zastavané plochy a nádvorcia, vo výmere 529 m² a 2299/9, záhrady vo výmere 62 m² ako prípad

hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu nájmu stanovenú dohodou vo výške 10,- € ročne, spoločnosti IMT Smile media, s.r.o., Plavecký Štvrtok 546, 900 68 Plavecký Štvrtok, IČO: 45 885 087, na dobu určitú a to na 20 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Dôvody navrhovaného prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Ide o špecifický majetok, slúžiaci verejnoprospešnému záujmu obyvateľov a návštevníkov mesta, ktorého prevádzka bola pre vlastníka, ako aj neskoršieho nájomcu nerentabilná, areál si vyžaduje ďalšie finančné náklady na rekonštrukciu a údržbu, ktoré v rozpočte mesta chýbajú a záujemca má dlhoročné skúsenosti s organizáciou rôznych podujatí, od roku 2012 prevádzkuje amfiteáter v Prešove. Práve spojenie nadštandardných skúseností v oblasti kultúry v oblasti organizácie podujatí, široká paleta kontaktov nielen v brandži, ale aj medzi sponzormi a prevádzkovanie areálu s podobným charakterom sú predpokladom pre úspešné prevádzkovanie a investíciu do tohto majetku mesta.

C. U k l a d á

Mestskému úradu preveriť u Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti možnosti úhrady dodávok pitnej vody nájomcom, v prípade ak to bude možné, zapracovať to do zmluvy, ak to nebude možné, ponechať pôvodné znenie textu.

Prijatie uznesenia o prenájme nehnuteľností podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržal sa 0

4. Poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta v zmysle VZN Mesta Banská Štiavnica č. 3/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica

Uznesenie č. 67/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. poskytnutie dotácie vo výške 9 000 € pre žiadateľa FK Sitno Banská Štiavnica, s tým, že dotácia bude použitá na činnosť futbalového klubu v roku 2013, v súlade s VZN mesta č. 3/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica
2. poskytnutie dotácie vo výške 1 750 € pre žiadateľa Plavecký klub Banská Štiavnica, s tým, že dotácia bude použitá na činnosť plaveckého klubu v roku 2013, v súlade s VZN mesta č. 3/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica

5. Zmena uznesenia č. 33/2013, ktorým bol schválený prevod nehnuteľnosti na sídlisku Drieňová v Banskej Štiavnici – priamy odpredaj p. M. Gallová

Uznesenie č. 68/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. **R u š í** uznesenie č. 33/2013, ktorým bol na základe žiadosti Márie Gallovej, schválený prevod nehnuteľnosti pozemku parcela č. C KN 5289/107 o výmere 20 m², zastavané plochy a nádvoria na sídlisku Drieňová, Banská Štiavnica, vedenej v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č.1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, spôsobom uvedeným v § 9a, odst.8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, priamy odpredaj pod stavbou za kúpnu cenu vo výške 400 € (20 €/m²). Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Mária Gallová spolu s kúpnu cenou uhradí aj správny poplatok na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 €.

Parcela C KN č. 5289/107 je vedená v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

B. **S c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9a, odst.8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov priamy odpredaj pod stavbou pozemok parcela č. C KN 5289/107 o výmere 24 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je postavená garáž v prospech vlastníka stavby, Márii Gallovej, rod. Štangovej, trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. L. Svobodu č.16, za cenu stanovenú dohodou vo výške 480 € (20 €/m²).

Kupujúca spolu s kúpnu cenou uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 50 € a správny poplatok na vklad do KN vo výške 66 €.

Parcela C KN č. 5289/107 je vedená v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržal sa 0

6. Rôzne

a) Prevod nehnuteľnosti v lokalite Počúvadlianske Jazero v Banskej Štiavnici – priamy odpredaj pozemkov, Karol Ivanič s manž. „penzión OMAD“

Uznesenie č. 69/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. **S c h v a ľ u j e**

zmenu Uznesenia MsZ č. 32/2013 zo dňa 24. apríla 2013,

Pôvodný text

v súlade s § 9a, odst.(8), písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., v znení neskorších zmien a predpisov **prevod** pozemkov spolu o výmere 33 m², v KN Správa katastra Banská Štiavnica vedených ako parcela C KN č. 6742/4 o výmere 15 m², zastavaná plocha, C KN parcela č. 6742/5 o výmere 2 m², zastavaná plocha a C KN parcela č. 6742/6 o výmere 16 m², zastavaná plocha, ktoré sú zastavané stavbou č. súp. IV. 153- objekt technického vybavenia, v prospech vlastníkov stavby Karola Ivaniča s manž., obaja trvale bytom v Banskej Štiavnici, Počúvadlianske Jazero č. 32, za kúpnu cenu určenú dohodou vo výške 20 €/m², spolu 660 €.

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradia aj správny poplatok na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 €.

Pozemky parcela C KN č. 6742/4 o výmere 15 m², zastavaná plocha, parcela C KN parcela č. 6742/5 o výmere 2 m² a parcela C KN parcela č. 6742/6 o výmere 16 m², zastavaná plocha sú vedené v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Nahradiť nasledovným textom :

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a, odst.(8), písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., v znení neskorších zmien a predpisov **prevod** pozemkov spolu o výmere 33 m², v KN Správa katastra Banská Štiavnica vedených ako parcela C KN č. 6742/4 o výmere 15 m², zastavaná plocha, zastavaného stavbou č. súp. IV.153 – objekt technického vybavenia vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane prísluších pozemkov C KN parcela č. 6742/5 o výmere 2 m², zastavaná plocha a C KN parcela č. 6742/6 o výmere 16 m², zastavaná plocha, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou, v prospech vlastníkov stavby Karola Ivaniča s manž., obaja trvale bytom v Banskej Štiavnici, Počúvadlianske Jazero č. 32, za kúpnu cenu určenú dohodou vo výške 20 €/m², spolu 660 €.

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradia aj správny poplatok na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 €.

Pozemky parcela C KN č. 6742/4 o výmere 15 m², zastavaná plocha, parcela C KN parcela č. 6742/5 o výmere 2 m² a parcela C KN parcela č. 6742/6 o výmere 16 m², zastavaná plocha sú vedené v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Hlasovanie:

Prítomných 14, hlasovalo 14

za 14, proti 0, zdržal sa 0

b) Podnet obyvateľov Štefultova – žiadosť o zrušenie Dodatku č. 2 k VZN č. 5/2011

Uznesenie č. 70/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť o zrušenie Dodatku č. 2 k VZN č. 5/2011 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Banská Štiavnica, v časti 4 v ust. § 8 Osobitné určenie predaja v obchode a času prevádzky služieb, ods. 2.5 a ods. 4. v časti – Ul. Obrancov mieru.

7. Interpelácie a dopyty

8. Záver

