

**Uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 31. mája 2017**

1. Otvorenie

Uznesenie č. 48/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. **S c h v a ľ u j e**

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 31. máj 2017
2. návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Ján Kružlic, predseda, Mgr. Karol Palášthy, člen, Ľubomír Barák, člen

2. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 49/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. **B e r i e n a v e d o m i e**

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 05. apríla 2017.

3. Záverečný účet mesta Banská Štiavnica, škôl a školských zariadení zriadených mestom Banská Štiavnica za rok 2016

Uznesenie č. 50/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. **B e r i e n a v e d o m i e**

1. stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta Banská Štiavnica za rok 2016
2. správu audítora za rok 2016

B. **S c h v a ľ u j e**

1. schodok rozpočtu mesta Banská Štiavnica za rok 2016 v súlade s § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške **- 18 496,24 eur**
2. **celoročné hospodárenie za rok 2016 bez výhrad**
3. **vyrovnanie schodku vo výške** **- 18 496,24 eur**
 - prevodom prostriedkov z predchádzajúcich rokov **18 496,24 eur**
4. **prevod do fondu rozvoja bývania** **17 444,77 eur**
5. **prevod prebytku finančných operácií do rezervného fondu** **702 429,52 eur**
vo výške

6. použitie prostriedkov rezervného fondu v roku 2017 nasledovne:

▪ úhrada kapitálových výdavkov v celkovej výške	487 024,00 eur
z toho:	
- nákup vozidla na zimnú údržbu	200 000,00 eur
- spolufinancovanie realizácie projektu – kompostáreň	97 024,00 eur
- PD kanalizácia staré banícke osídlenie	40 000,00 eur
- vybudovanie parkoviska Ul. mierová a lesnícka	50 000,00 eur
- vybudovanie klientskeho centra v Rubigalle	50 000,00 eur
- PD Pomník padlých hrdinov	20 000,00 eur
- Ul. 8. mája – odkanalizovanie miestnej komunikácie, realizácia	30 000,00 eur

4. Správa o stave majetku mesta Banská Štiavnica po vykonanej inventarizácii majetku v roku 2016

Uznesenie č. 51/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Správu o inventarizácii majetku mesta k 30. 11. 2016 vykonanú v zmysle Príkazu primátorky mesta č. 1/2016.

5. Rozbor hospodárenia TS, m. p. Banská Štiavnica za rok 2016

Uznesenie č. 52/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Rozbor hospodárenia Technických služieb, mestský podnik Banská Štiavnica k 31. 12. 2016

- v nákladoch	1.135.158 €
- výnosoch	1.136.653 €
- hospodársky výsledok	1.495 €

2. Prevod hospodárskeho výsledku vo výške 1 495 € do rezervného fondu Technických služieb, m.p.

3. Použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 1 495 € na vysporiadanie záporného výsledku hospodárenia Technických služieb, m.p. Banská Štiavnica z predchádzajúcich rokov.

4. Čerpanie rozpočtu Technických služieb, mestský podnik, Banská Štiavnica k 31.12.2016 nasledovne:

- príjmy	690 588 €
- výdavky	687 561 €
- prebytok rozpočtu	3 027 €

5. Použitie prebytku rozpočtu na úhradu záväzkov z predchádzajúceho roka.

6. Návrh na zmenu č. 1 rozpočtu Mesta Banská Štiavnica pre rok 2017

Uznesenie č. 53/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Banská Štiavnica č. 1 v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov rozpočtovými opatreniami:

1) Povolené prekročenie príjmov

Ekon. klasifikácia	Názov	rozpočet	Zmena + -	rozpočet po zmene
111	Výnos dane pre územnú samosprávu	3 350 000	+ 243 000	3 593 000
212 002	Z prenájmu hrobových miest	4 200	+ 540	4 740
223 001	Vstupné kino	35 000	+ 10 000	45 000
312 001	Dotácie ÚPSVaR	20 000	+ 20 000	40 000
312 001	Dotácia na vojnové hroby	0	+ 575	575
312 001	NFP komunitné centrum	0	+ 27 000	27 000
312 001	Humanitárna pomoc	0	+ 700	700
312 001	Dotácia MK SR Na vydanie knihy	0	+ 5 000	5 000
231	Predaj budov	100 000	+ 95 070	195 070
322	Dotácia na kamerový systém	0	+ 15 000	15 000

2) Presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu nasledovne:

Program	Funkčná klasifikácia	Ekon. Klasifikácia	Názov	rozpočet	Zmena	Presun z položky	rozpočet po zmene
3.8	01.1.1	710	Nákup výpočtovej techniky	10 000	+ 5 000	Nákup interiérového vybavenia	15 000
3.10	01.1.1	632	Energie – správa	102 100	+ 5 000	Energie kultúrne centrum	107 100
3.10	01.1.1	637	Služby –správa	15 000	+ 5 000	Služby kultúrne centrum	20 000
6.1	05.1.0	635	Oprava vozidla MAN	0	+ 4 155	Transfer TS na ZÚ	4 155
6.3	05.1.0	641	Transfer TS na zberný dvor	12 400	+ 15 000	Transfer TS na zber KO	27 400
7.2	04.5.1	635	Údržba MK – iní	60 000	+ 9 000	Zimná údržba iní	69 000

3) Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov nasledovne:

Program	Funkčná klasifikácia	Ekon. Klasifikácia	Názov	rozpočet	Zmena	Presun z položky	rozpočet po zmene
1.2	06.2.0	637	Integrovaná stratégia MAS	0	+ 1 000	Zvýšený príjem Výnos dane	1 000

						z príjmov	
1.2	06.2.0	716	PD parkovisko Mierová	25 000	+ 35 000	Rezervný fond	60 000
2.1	04.7.3	630	Propagácia mesta	15 000	+ 5 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	20 000
2.2	04.7.3	610	Informačné centrum mzdy	22 000	+ 1 200	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	23 200
2.2.	04.7.3	620	Informačné centrum – odvody do fondov	7 700	+ 420	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	8 120
3.4	06.2.0	637	Služby súvisiace s verejným obstarávaním	7 000	+ 28 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	35 000
3.5	06.2.0	635	Údržba majetku mesta	21 000	+ 6 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	27 000
3.5.	06.2.0	635	Údržba kultúrneho centra	1 000	+ 6 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	7 000
3.5	06.2.0	641	Transfer na údržbu strechy garáže TS	0	+ 10 310	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	10 310
3.10	01.1.1	637	Služby – správa	20 000	+ 4 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	24 000
4.2.	01.3.3	610	Matrika mzdy	9 900	+400	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	10 300
4.2.	01.3.3	620	Matrika odvody do fondov	3 465	+ 140	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	3 605
4.2.	01.3.3	610	Osvedčovanie podpisov a listín	9 410	+ 400	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	9 810
4.2	01.3.3	620	Osvedčovanie podpisov a listín	3 294	+ 140	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	3 434
4.5	08.4.0	610	Správa cintorínov – mzdy	7 500	+ 400	Zvýšený príjem Prenájom hrobových miest	7 900
4.5	08.4.0	620	Správa cintorínov – odvody do fondov	2 625	+ 140	Zvýšený príjem Prenájom hrobových miest	2 765
4.6.	08.3.0	610	Štiavnické noviny – mzdy	8 100	+ 400	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	8 500
4.6	08.3.0	620	Štiavnické noviny – odvody do fondov	2 835	+ 140	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	2 975
4.6	08.3.0	717	Rozšírenie mestského rozhlasu	0	+ 2500	Zvýšený príjem Predaj majetku	2 500
4.7	01.1.1	610	Stavebný úrad – mzdy	21 000	+ 1 600	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	22 600
4.7.	01.1.1	620	Stavebný úrad – odvody do fondov	7 476	+ 434	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	7 910

4.9	06.2.0	610	Projekty ÚPSVaR – mzdy	15 000	+ 10 000	Dotácia ÚPSVaR	25 000
4.9	06.2.0	620	Projekty ÚPSVaR – odvody	5 252	+ 3 500	Dotácia ÚPSVaR	8 750
4.9	06.2.0	630	Projekty ÚPSVaR – služby	2 500	+ 500	Dotácia ÚPSVaR	3 000
4.9	06.2.0	610	Menšie obecné služby – mzdy	28 500	+ 3 810	Dotácia ÚPSVaR	32 310
4.9	06.2.0	620	Menšie obecné služby – odvody	9 975	+ 1 334	Dotácia ÚPSVaR	11 309
4.11	06.3.0	717	Vybudovanie vodovodnej prípojky – Ul. Exnára	0	+ 3 640	Zvýšený príjem Predaj majetku	3 640
4.11	06.3.0	716	PD vodovod Antolská	0	+ 4 500	Zvýšený príjem Predaj majetku	4 500
5.1	03.1.0	610	MSPo – mzdy	95 000	+ 3 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	98 000
5.1	03.1.0	620	MSPo - odvody	33 250	+ 1 050	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	34 300
5.1	03.1.0	713	Nákup kamier	0	+ 18 900	Zvýšený príjem – dotácia + predaj majetku	18 900
5.3	03.2.0	717	Dobudovanie prístrešku	0	+ 912	Zvýšený príjem Predaj majetku	912
6.1	05.1.0	721	Transfer TS – nákup vozidla na zber odpadu	0	+ 3 500	Zvýšený príjem Predaj majetku	3 500
6.1	05.1.0	635	Oprava vozidla MAN	4 155	+ 37 394	Zvýšený príjem poistné plnenie	41 549
6.3	05.1.0	641	Transfer TS na prevádzku zberného dvora	27 400	+ 19 800	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	47 200
6.3	05.1.0	721	Transfer TS na spolufinancovanie kompostárne	0	+97 024	Zvýšený príjem Prevod z rezervného fondu	97 024
7.1	04.5.1	717	Vybudovanie Ul. 8. mája – ukončenie	0	53 312	Rezervný fond	53 312
7.1.	04.5.1	717	Odkanalizovanie Ul. 8. mája	0	+ 30 000	Rezervný fond	30 000
7.1	06.2.0	716	PD Ul. Bratská	0	+ 4 704	Zvýšený príjem Predaj majetku	4 704
7.1	06.2.0	716	PD Ul. SNP	0	+ 4 440	Zvýšený príjem Predaj majetku	4 440
7.2	04.5.1	721	Transfer TS na nákup infražiarica	0	+ 4 673	Zvýšený príjem Predaj majetku	4 673
7.2	04.5.1	713	Nákup autobusovej zastávky	0	+ 3 300	Zvýšený príjem Predaj majetku	3 300
7.3	04.5.1	641	Transfer TS – oprava mechanizmov	15 000	+ 10 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	25 000
7.3	04.5.1	714	Nákup vozidla na zimnú údržbu	0	+ 200 000	Rezervný fond	200 000
7.3	06.2.0	716	PD kanalizácia Počúvadlianske jazero	0	+ 15 000	Zvýšený príjem Predaj majetku	15 000
7.3	06.2.0	716	PD kanalizácia staré banícke osídlenie	0	+ 40 000	Rezervný fond	40 000

7.4	04.5.1	635	Úprava parkovacích plôch Červená studňa	0	+ 2 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	2 000
7.4	04.5.1	717	Vybudovanie parkoviska	0	+ 50 000	Rezervný fond	50 000
8.2		630	ZŠ J. Horáka - oprava podláh	0	+ 30 000	Prostriedky z predchádzajúceho roka	30 000
8.2		630	ZŠ J. Kollára – oprava strechy – pavilón B	0	+ 37 050	Rezerva na správu školských budov	37 050
8.6	09.1.1.1	640	Dotácie pre OZ KRUH – MŠ	47 340	+ 3 792	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	51 132
8.6	09.1.1.1	640	Dotácia MŠ KSSŠ	106 044	+ 8 491	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	114 535
8.6	09.1.1.1	640	Dotácia Guliver	90 895	+ 7 278	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	98 173
8.6	09.5.0	640	Dotácia ŠKD –KSSŠ	19 975	+ 1600	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	21 575
8.6	09.5.0	640	Dotácia ŠJ Bakomi	6 992	+ 560	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	7 552
8.6	09.5.0	640	Dotácia ŠJ Assisi	22 471	+ 1 802	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	24 273
8.6	09.5.0	640	Dotácia CVCČ –KSSŠ	12 500	+ 2 409	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	14 909
8.8	01.1.1	610	Školský úrad – mzdy	13 900	+ 400	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	14 300
8.8	01.1.1	620	Školský úrad – odvody do fondov	4 865	+ 140	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	5 005
9.3	08.1.0	630	Údržba štadióna – tribúna	3 000	+ 7 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	10 000
9.3	06.2.0	716	PD zníženie stropu plavárne	0	+ 9 500	Zvýšený príjem Predaj majetku	9 500
9.3	08.1.0	718	Vybudovanie vírivkej vane v plavárni	0	+ 23 000	Zvýšený príjem predaj majetku	23 000
9.3	08.1.0	717	Vybudovanie ihriska Štefultov	3 000	+ 50 000	Prevod prostriedkov z predch. roka + predaj majetku	53 000
10.1	08.2.0	630	Výročia mesta	15 000	+ 10 000	Dotácia MK SR+ Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	25 000
10.1	08.2.0	719	Vyhotovenie repliky banických insígnií	0	+ 8 200	Zvýšený príjem predaj majetku	8 200
10.1	08.2.0	630	Svetové dedičstvo očami detí – výstava	500	+ 500	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	1 000
10.3.	08.2.0	637	Kino - služby	30 000	+ 10 000	Zvýšený príjem	40 000

						zo vstupného	
10.3	08.2.0	610	Knižnica – mzdy	27 500	+ 1 200	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	28 700
10.3	08.2.0	620	Knižnica – odvody	9 625	+ 425	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	10 050
10.3	08.2.0	640	Knižnica odchodné	0	+ 1600	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	1 600
10.3	06.2.0	716	PD Kultúrny dom Štefultov	0	+ 300	Zvýšený príjem Predaj majetku	300
10.4	08.2.0	717	Vybudovanie klientskeho centra	0	+ 50000	Rezervný fond	50 000
10.4	08.2.0	635	Oprava vojnových hrobov a pamätníkov	0	+ 575	Dotácia MV SR	575
11.1	06.2.0	716	PD Pomník padlých	0	+ 20 000	Rezervný fond	20 000
12.1	10.7.0	642	Humanitárna pomoc	0	+ 700	Dotácia MPSVaR	700
12.4	10.2.0	610	Opatrovateľská služba – mzdy	86 500	+ 1 730	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	88 230
12.4	10.2.0	620	Opatrovateľská služba – odvody	30 275	+ 606	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	30 881
12.8.	10.7.0	610	Komunitné centrum – mzdy	2 500	+ 70	Dotácia ÚPSVaR	2 570
12.8	10.7.0	620	Komunitné centrum – odvody	875	+ 25	Dotácia ÚPSVaR	900
12.8	10.7.0	635	Komunitné centrum – údržba	0	+ 2 850	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	2 850
12.8.	10.7.0	600	Projekt Komunitné centrum	0	+ 29 450	NFP + Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	29 450
14	01.1.1	610	Mzdy – správa	480 600	+ 25 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	505 600
14	01.1.1	620	Odvody do fondov – správa	168 210	+ 8 750	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	176 900
14	08.2.0	610	Správa kultúry – mzdy	60 000	+ 6 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	66 000
14	08.2.0	620	Správa kultúry- odvody	21 000	+ 2 100	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	23 100
14	08.2.0	630	Nákup stoličiek a stolov do KC	3 500	+ 7 300	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	10 800
			Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre MŠ Ul. Mierová	74 567	+ 5 000	Rezerva na správu školských budov	79 567
			Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre MŠ Ul. Bratská	191 744	+ 21 000	Rezerva na správu školských budov	212 744
			Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie	249 267	+ 23 433	Rezerva na správu školských	272 700

			pre MŠ Ul. 1. mája			budov	
			Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre ZŠ J. Kollára	57 577	+ 7 349	Rezerva na správu školských budov	64 926

4) Povolené prekročenie finančných operácií

Príjem

Ekon. Klasifikácia	Názov	rozpočet	Zmena + -	rozpočet po zmene
453	Prevod prostriedkov z predchádzajúcich rokov	0	+ 77 309	77 309
456	Prevod z rezervného fondu	66 000	+ 575 336	641 336

7. Návrh VZN mesta Banská Štiavnica č. /2017, ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 6, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2006 o záväzných častiach ÚPN mesta Banská Štiavnica

Uznesenie č. 54/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

správu o spracovaní Územného plánu mesta Banská Štiavnica - Zmeny a doplnky č. 6, riešené územia: Lokalita pre parkovacie plochy - Pod kalváriou a Lokalita Viacúčelový športový areál so základnou školou, šachta František.

B. S c h v a ľ u j e

podľa § 43 odst.3 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení), §26 odst. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon), ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 6

C. V zmysle §-u 6 a §-u 11, odst. 4 písm. g) Zákona o obecnom zriadení a v zmysle Stavebného zákona

u z n á š a s a

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Banská Štiavnica č. 2/2017 o záväzných častiach ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 6, ktoré je prílohou č. 1 tohto uznesenia

D. S ú h l a s í

so spôsobom vyhodnotenia pripomienok a požiadaviek vznesených v procese prerokovania, ktorých prehľad tvorí prílohu č. 2 tohto uznesenia.

8. Návrh VZN mesta Banská Štiavnica č. /2017, ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 7, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2006 o záväzných častiach ÚPN mesta Banská Štiavnica

Uznesenie č. 55/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

správu o spracovaní Územného plánu mesta Banská Štiavnica - Zmeny a doplnky č. 7, rozšírenie lokalít obytného územia: Principlac, Lintich, Sitnianska.

B. S c h v a ľ u j e

podľa § 43 odst.3 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení), §26 odst. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon), ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 7

C. V zmysle §-u 6 a §-u 11, odst. 4 písm. g) Zákona o obecnom zriadení a v zmysle Stavebného zákona

u z n á š a s a

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Banská Štiavnica č. 3/2017 o záväzných častiach ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 7, ktoré je prílohou č. 1 tohto uznesenia

D. S ú h l a s í

so spôsobom vyhodnotenia pripomienok a požiadaviek vznesených v procese prerokovania, ktorých prehľad tvorí prílohu č. 2 tohto uznesenia.

9. Správa o začatí obstarávania - Zmeny a doplnky č. 8 územnoplánovacej dokumentácie mesta Banská Štiavnica

Uznesenie č. 56/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Začatie prác súvisiacich s obstarávaním Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN mesta Banská Štiavnica na základe požiadavky Mgr. Vladimíra Galla a Mgr. Michaely Gallovej, bytom Ilijská 75/20, Banská Štiavnica a Ing. Michala Pálku, bytom Ľ. Štúra 1979/28, Banská Štiavnica. Riešené územie: Ilijská a Pletiariska ulica.

Náklady spojené so zmenou ÚPN mesta Banská Štiavnica si budú hradit' v plnom rozsahu žiadatelia.

10. Návrh plánu práce Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva na II. polrok 2017

Uznesenie č. 57/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Plán práce Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica a jeho orgánov na II. polrok 2017.

11. Majetkové veci mesta

- a) Schválenie poradia návrhov v V. opakovanej obchodnej verejnej súťaži na predaj nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica – garáže na Špitálskej ulici č. 6 v Banskej Štiavnici, s príslušenstvom**

Uznesenie č. 58/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e,

že do V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže bol doručený jeden návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica

- **predložená ponuka na odpredaj - 14 boxov garáží súp. č. 2250, postavených na pozemku parcela č. C KN 1388/2**

ako i pozemku, na ktorom sú postavené:

- **par. č. C KN 1388/2, vo výmere 392 m², zastavané plochy a nádvoría Stavebné riešenia, s.r.o., 1. Mája 1168/8, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 50300628, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 29710/S, v zastúpení Jánom Luptákom, konateľom spoločnosti, vo výške 35.000,- € spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže**

B. S c h v a ľ u j e

na základe výsledkov V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže nasledovný návrh v obchodnej verejnej súťaži na odpredaj nehnuteľného majetku:

- **14 boxov garáží súp. č.2250, postavených na pozemku parcela č. C KN 1388/2 ako i pozemku, na ktorom sú postavené:**
- **par. č. C KN 1388/2, vo výmere 392 m², zastavané plochy a nádvoría**

Nehnutelnosti sú vedené na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálnom odbore na LV č.1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

Ide o majetok, ktorý je pre Mesto Banská Štiavnica nadbytočný a neupotrebitelný.

Ponuku:

Stavebné riešenia, s.r.o., 1. Mája 1168/8, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 50300628, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 29710/S, v zastúpení Jánom Luptákom, konateľom spoločnosti, vo výške 35.000,- €. Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí aj cenu znaleckého posudku vo výške 150,- € a správny poplatok za vklad nehnuteľnosti vo výške 66,- €. Spolu kúpna cena je vo výške 35.216,- €.

C. P o v e r u j e

1. Mestský úrad Banská Štiavnica, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

- b) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 5235/2 a prenájom pozemku parc. č. C KN 5234/8 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Pavol Čakloš)**

Uznesenie č. 59/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

- 1. zámer na priamy prenájom pozemku parc. č. C KN 5234/8 o výmere 400 m², TTP, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 34544011-22/2017 zo dňa 6.4.2017 ako**

diel 2 o výmere 400 m² TTP z pôvodnej parcely č. E KN 2215/3 o výmere 1771 m² TTP, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, v súlade s §9a odst. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, na dobu neurčitú s ročným nájomným vo výške 5 % zo všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom, pre nájomcu Pavol Čakloš s manželkou Danou Čaklošovou, bytom Kysihýbelská 1065/1, 969 01 Banská Štiavnica. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B:1. v celosti.

- 2. zámer na priamy odpredaj majetku** Mesta Banská Štiavnica **pozemku parc. č. C KN 5235/2 o výmere 156 m², TTP**, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 34544011-22/2017 zo dňa 6.4.2017 ako diel 1 o výmere 156 m² TTP z pôvodnej parcely č. E KN 2215/3 o výmere 1771 m² TTP.

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B:1. v celosti.

- 3. spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 2. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Pavol Čakloš s manželkou Danou Čaklošovou, bytom Kysihýbelská 1065/1, 969 01 Banská Štiavnica do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

- 4. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**

Kupujúci Pavol Čakloš s manželkou ako vlastníci príľahlých nehnuteľností užívajú pozemok parc. č. 5235/2 v dobrej viere ako svoje vlastníctvo. Za predmetný pozemok v domnienke, že sa jedná o ich vlastníctvo, ktoré zdedili po rodičoch platili aj daň z nehnuteľnosti.

Rodina Čaklošová pôvodne odkúpila od fyzickej osoby lúku na Drieňovej parc. č. 2215/3 vo výmere 800 m², po výstavbe rodinného domu došlo k zameraniu pozemkov vo výmere 800 m². Pri zameraní sa však zmenil pôvodný tvar pozemku, tento sa zväčšil do šírky v smere východ - západ a skrátil z dĺžky v smere sever – juh. Výmera vlastníctva rod. Čaklošovej zostala zachovaná, rodina však podľa pamäti užívala pozemok aj v pôvodnej dĺžke. Po zistení uvedeného stavu p. Čakloš požiadal o usporiadanie vlastníctva.

Pozemok parc. č. C KN 5235/2 je pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica prebytočným majetkom.

Zároveň žiada o prenájom pozemku parc. č. 5234/8, ktorý je príľahlým pozemkom z druhej strany k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý taktiež roky udržiava kosením na vlastné náklady a chce si tu osadiť včelín.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- 5. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.**

Zámer na odpredaj a prenájom majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržali sa 0

c) Žiadosť o zníženie kúpnej ceny (kupujúci Tomáš Brisuda)

Uznesenie č. 60/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

zníženie kúpnej ceny za pozemok parc. č. C KN 5335/18, ostatná plocha o výmere 182 m² a pozemok parc. č. C KN 5335/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m², ktorého prevod bol schválený uznesením č. 178/2016, zo dňa 30. 11. 2016, za kúpnu cenu 1 890,00 € (10,00 €/m²), na kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, a to na 960,00 € (5,079 €/m²).

d) Zámer na prevod pozemkov parc. č. C KN 6993/3 a 6993/4 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Jozef Buzalka)

Uznesenie č. 61/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

- 1. zámer na priamy odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica pozemku parc. č. C KN 6993/3 o výmere 24 m², zastavané plochy a nádvoria pozemku parc. č. C KN 6993/4 o výmere 664 m², záhrada**
Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica podľa B:1. v celosti.
- 2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1 tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa,** pre kupujúcich Jozef Buzalka s manželkou Oľgou Buzalkovou, bytom L. Exnára 1317/22, 969 01 Banská Štiavnica do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.
- 3. dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**
Kupujúci Jozef Buzalka s manželkou sú v k. ú. Banská Štiavnica podľa LV č. 6485 vlastníkmi záhradnej chatky súp. č. 1987, postavenej na parcele C KN 6993/3. Chatka

bola postavená v roku 1989. Na užívanie pozemku pod chatkou má p. Buzalka uzatvorenú s Mestom Banská Štiavnica nájomnú zmluvu.

Prevodom pozemku dôjde k usporiadaniu vlastníctva pozemku pod stavbou a príslušného pozemku, ktorý mienia kupujúci využívať ako záhradu.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj a prenájom majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržali sa 0

- e) **Zámer na prevod časti pozemku parc. č. E KN 2285/74 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Juraj Necpál s manželkou)**

Uznesenie č. 62/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. **zámer na priamy odpredaj majetku** Mesta Banská Štiavnica **časť pozemku parc. č. E KN 2285/7, o výmere cca 91 m², TTP**, ktorý bude vytvorený geometrickým plánom odčlenením z pôvodného pozemku parc. č. E KN 2285/7, o celkovej výmere 390 m², TTP.
Nehuteľnosť je vedená v KN na LV č. 3076 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.
2. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Juraj Necpál, L. Štúra 1052/14 B. Štiavnica s manželkou Janou Necpálovou, L. Svobodu 1531/17 Banská Štiavnica, do BSM.
3. **Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**
Kupujúci sú podľa LV č. 3882 (pod B1) vlastníckmi príslušného pozemku registra C KN parc. číslo 5079/2, v k. ú. Banská Štiavnica, na ktorom majú vlastníci zámer výstavby rodinného domu.

Pretože parcela č. C KN 5079/2 sa nachádza v Pamiatkovej rezervácii Banská Štiavnica – Kalvária, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica v súlade s § 32 odst. 5 a 7 pamiatkového zákona rozhodol, že nová zástavba na území PR musí byť štruktúrovaná tak, aby umiestnením na parcele nevystupovala v pôdoryse sídla, v uličnom či krajinnoprírodnom prostredí a v panoráme mesta a žiada, aby nehnuteľnosť bola situovaná v rovnakej vzdialenosti od línie mestskej komunikácie podľa existujúcich stavieb v blízkom okolí. Z uvedeného dôvodu je potrebné stavbu posunúť a situovať v rovnobežnej línii s fasádou domu na parc. č. 5080, čím stavba zasiahne k hranici pozemku parc. č. E KN 2285/7, ktorá je t. č. vo vlastníctve mesta.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

- f) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 4564/44, 4564/45, 4564/91 a 4564/92 a prenájom časti pozemku parc. č. C KN 5571/1, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci TIDLY SLOVAKIA, a. s.)**

Uznesenie č. 63/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. **zámer na priamy odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica pozemok parc. č. C KN 4564/44, o výmere 20 m², ostatné plochy pozemok parc. č. C KN 4564/45, o výmere 15 m², ostatné plochy pozemok parc. č. C KN 4564/91, o výmere 6 m², TTP pozemok parc. č. C KN 4564/92, o výmere 11 m², TTP**

Nehuteľnosti sú vedené v KN na LV č. 1 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

2. **spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho TIDLY**

SLOVAKIA, a. s., Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO 35976161, za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci je podľa LV č. 6078 (pod B1) vlastníkmi príahlého pozemku registra C KN parc. číslo 4564/65. Predmetné pozemky sa nachádzajú pred hlavným vstupom k majetku žiadateľa, na ktorom má postavený rodinný dom s príslušenstvom. Po odkúpení mieni žiadateľ na pozemkoch umiestniť mobilné zábrany, ktoré by bránili prípadnému nežiaducemu parkovaniu tretích osôb na uvedených pozemkoch, čím by mohlo dôjsť k blokovaniu vjazdu, resp. výjazdu z pozemku žiadateľa. Pozemkami prechádza vodovod LT DN 150 vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s., Banská Bystrica, vrátane jeho ochranného pásma, na pozemkoch nie je možné umiestniť stavbu.

Mesto Banská Štiavnica predmetné pozemky nepotrebuje a pre mesto sú pozemky prebytočným majetkom.

Kupujúci spĺňa podmienku §9a odst. 7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom a prenájmom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

5. Zámer na priamy prenájom časti pozemku o výmere 63 m² z parc. č. C KN 5571/1 o celkovej výmere 9079 m² zastavané plochy a nádvorí, ktorý tvorí spevnenú asfaltovú plochu vjazdu z Ulice L. Štúra k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, a to podľa § 9a odst. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa pre nájomcu TIDLY SLOVAKIA, a. s., Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO 35976161, s nájomným vo výške 5 % z hodnoty pozemku v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica.

6. Dôvody navrhovaného prenájmu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci je podľa LV č. 6078 (pod B1) vlastníkom príahlého pozemku registra C KN parc. číslo 4564/65. Predmetné pozemky sa nachádzajú pred hlavným vstupom k majetku žiadateľa, na ktorom má postavený rodinný dom s príslušenstvom. Po odkúpení mieni žiadateľ na pozemkoch umiestniť mobilné zábrany, ktoré by bránili prípadnému nežiaducemu parkovaniu tretích osôb na uvedených pozemkoch, čím by mohlo dôjsť k blokovaniu vjazdu, resp. výjazdu z pozemku žiadateľa. Pozemkami prechádza vodovod LT DN 150 vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s., Banská Bystrica, vrátane jeho ochranného pásma, na pozemkoch nie je možné umiestniť stavbu.

Zámer na odpredaj a prenájom majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode a prenájme nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) a odst. 9 zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e)

Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

g) Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí do pozemkov vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica (žiadateľ TIDLÝ SLOVAKIA, a. s.)

Uznesenie č. 64/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

v zmysle ust. § 151o Občianskeho zákonníka v platnom znení zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena TIDLÝ SLOVAKIA, a. s. Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 35 976 161, a to:

- **vecné bremeno „in rem“ k parcele KN „C“ č. 5580/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 134 m² spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť uloženie stavby SO 07 – prípojky na verejný vodovod, stavby SO 10 – prípojky na telekomunikačnú sieť, stavby SO 08 - prípojky na verejnú kanalizáciu a v povinnosti strpieť vstup, prechod a prejazd motorovými vozidlami, mechanizmami a peši za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby a revízie prípojky na verejný vodovod, prípojky na telekomunikačnú sieť a prípojky na verejnú kanalizáciu v prospech každého vlastníka parc. KN „C“ č. 1821/3, parc. KN „C“ č. 1821/4, parc. KN „C“ č. 1825/ 1, parc. KN „C“ č. 1825/2, parc. KN „C“ č. 1830/1, parc. KN „C“ č. 1831/1, parc. KN „C“ č. 1832, parc. KN „C“ č. 1833/1, parc. KN „C“ č. 1833/2, parc. KN „C“ č. 1833/3, parc. KN „C“ č. 1833/4, parc. KN „C“ č. 1833/5, parc. KN „C“ č. 1833/6, parc. KN „C“ č. 1833/7, parc. KN „C“ č. 1833/8, parc. KN „C“ č. 1833/9, parc. KN „C“ č. 1833/10, parc. KN „C“ č. 5580/2;

- **vecné bremeno „in rem“ k parcele KN registra „E“ č. 6491/1** ostatné plochy o výmere 4.358 m² spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť uloženie stavby SO 07 – prípojky na verejný vodovod, stavby SO 10 – prípojky na telekomunikačnú sieť a v povinnosti strpieť vstup, prechod a prejazd motorovými vozidlami, mechanizmami a peši za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby a revízie prípojky na verejný vodovod, prípojky na telekomunikačnú sieť v prospech každého vlastníka parc. KN „C“ č. 1821/3, parc. KN „C“ č. 1821/4, parc. KN „C“ č. 1825/ 1, parc. KN „C“ č. 1825/2, parc. KN „C“ č. 1830/1, parc. KN „C“ č. 1831/1, parc. KN „C“ č. 1832, parc. KN „C“ č. 1833/1, parc. KN „C“ č. 1833/2, parc. KN „C“ č. 1833/3, parc. KN „C“ č. 1833/4, parc. KN „C“ č. 1833/5, parc. KN „C“ č. 1833/6, parc. KN „C“ č. 1833/7, parc. KN „C“ č. 1833/8, parc. KN „C“ č. 1833/9, parc. KN „C“ č. 1833/10, parc. KN „C“ č. 5580/2;

- **vecné bremeno „in rem“ k parcele KN registra „E“ č. 6409/41** ostatné plochy o výmere 16.861m² spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť uloženie stavby SO 07 – prípojky na verejný vodovod, stavby SO 10 – prípojky na telekomunikačnú sieť, stavby SO 13 dažďová kanalizácia a ORL, stavby SO 08 - prípojky na verejnú kanalizáciu a v povinnosti strpieť vstup, prechod a prejazd motorovými vozidlami, mechanizmami a peši za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby a revízie prípojky na verejný vodovod, prípojky na telekomunikačnú sieť, dažďovej kanalizácie a ORL a prípojky na verejnú kanalizáciu v prospech každého vlastníka parc. KN „C“ č. 1821/3, parc. KN „C“ č. 1821/4, parc. KN „C“ č. 1825/ 1, parc. KN „C“ č. 1825/2, parc. KN „C“ č. 1830/1, parc. KN „C“ č. 1831/1, parc.

KN „C“ č. 1832, parc. KN „C“ č. 1833/1, parc. KN „C“ č. 1833/2, parc. KN „C“ č. 1833/3, parc. KN „C“ č. 1833/4, parc. KN „C“ č. 1833/5, parc. KN „C“ č. 1833/6, parc. KN „C“ č. 1833/7, parc. KN „C“ č. 1833/8, parc. KN „C“ č. 1833/9, parc. KN „C“ č. 1833/10, parc. KN „C“ č. 5580/2;

Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktoré bude zaťažené vecným bremenom, je vedené v KN na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

1. Právo vecného bremena sa na základe dohody zmluvných strán zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.
2. Oprávnený z vecného bremena zaplatia trovy spojené s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena, geometrického plánu a vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Údržbu predmetnej plochy, ktorá slúži na prístup k nehnuteľnostiam oprávnených, zabezpečia na vlastné náklady oprávnení.
4. Medzi povinným a oprávneným bude po schválení tohto uznesenia uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s tým, že zmluva o zriadení vecného bremena podľa skutočného zamerania bude uzavretá najneskôr do 31.08.2018.
5. Návrh na vklad „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena.

h) Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia plynárenských zariadení do pozemku vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica (budúci oprávnený SPP – distribúcia, a.s.)

Uznesenie č. 65/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

v zmysle ust. § 151o Občianskeho zákonníka v platnom znení zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena SPP – distribúcia, a. s., IČO 35 910 739, so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava a to:

vecné bremeno „in rem“ k parcele registra „E“, parc. č. 6582 ostatné plochy o výmere 20m² spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť (i) existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom, ktorý bude vyhotovený geodetom po vybudovaní plynárenských zariadení, prechod a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa bude v nevyhnutnom rozsahu vzťahovať na celú dotknutú nehnuteľnosť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35 910 739, sídlo: 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b.

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený geometrickým plánom, ktorého vypracovanie zabezpečí investor.

Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktoré bude zaťažené vecným bremenom, je vedené v KN na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude uzatvorená medzi zmluvnými stranami Mesto Banská Štiavnica - ako budúci povinný z vecného bremena, TIDLÝ SLOVAKIA, a. s., Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica , IČO: 35 976 161 - ako investor a **SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35 910 739, sídlo: 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b.** - ako budúci oprávnený z vecného bremena.
2. Vecné bremeno sa na základe dohody zmluvných strán bude zriadené na dobu neurčitú.
3. Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne a jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena poskytne povinnému z vecného bremena investor.
4. Investor zaplatí trovy spojené s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena, geometrického plánu a vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností.
5. Údržbu predmetnej plochy, ktorá slúži na prístup k nehnuteľnostiam oprávnených, zabezpečí na vlastné náklady investor.
6. Medzi povinným a oprávneným bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena v lehote do 60 dní odo dňa doručenia výzvy, obsahom ktorej bude záväzok budúceho povinného z vecného bremena zriadiť na pozemku parc. č. E KN 6582 vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom vypracovaným za účelom vyznačenia rozsahu vecného bremena.
7. Návrh na vklad „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.

i) Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia stavby preložka VN vedenia a trafostanice do pozemkov vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica (budúci oprávnený SSE – D, a.s.)

Uznesenie č. 66/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

v zmysle ust. § 151o Občianskeho zákonníka v platnom znení zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., IČO 36 442 151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, a to: **vecné bremeno k parcele registra E KN č. 6582** ostatné plochy o výmere 20m2 spočívajúce v povinnosti strpieť uloženie stavby SO 21 – preložka VN vedenia a Trafostanice a v povinnosti strpieť vstup, prechod a prejazd motorovými vozidlami, mechanizmami a peši za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby a revízie tejto preložky VN a Trafostanice v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s., IČO: 36 442 151, sídlo: 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8;

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený geometrickým plánom, ktorého vypracovanie zabezpečí investor.

Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktoré bude zaťažené vecným bremenom, je vedené v KN na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude uzatvorená medzi zmluvnými stranami Mesto Banská Štiavnica - ako budúci povinný z vecného bremena, TIDLY SLOVAKIA, a. s., Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica , IČO: 35 976 161 - ako investor a Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., IČO 36 442 151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina - ako budúci oprávnený z vecného bremena.
2. Vecné bremeno sa na základe dohody zmluvných strán bude zriadené na dobu neurčitú.
3. Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne a jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena poskytne povinnému z vecného bremena investor.
4. Investor zaplatí trovy spojené s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena, geometrického plánu a vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností.
5. Údržbu predmetnej plochy, ktorá slúži na prístup k nehnuteľnostiam oprávnených, zabezpečí na vlastné náklady investor.
6. Medzi povinným a oprávneným bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena v lehote do 30 dní odo dňa doručenia výzvy, obsahom ktorej bude záväzok budúceho povinného z vecného bremena zriadiť na pozemku parc. č. E KN 6582 vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom vypracovaným za účelom vyznačenia rozsahu vecného bremena.
7. Návrh na vklad „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.

12. Projekt „Zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky v meste Banská Štiavnica“

Uznesenie č. 67/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, v rámci Výzvy č. V. Prezídia Policajného zboru 2017,
2. výšku spolufinancovania projektu s názvom *Zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky v meste Banská Štiavnica*, podaného v rámci Výzvy č. V. Prezídia Policajného zboru 2017 na podporu činností súvisiacich s bezpečnosťou cestnej premávky vo výške 5 % z celkových predpokladaných výdavkov projektu nasledovne:

Výška spolufinancovania 5%	:	1 179,24 €
<u>Výška požadovanej dotácie 95%</u>	:	<u>22 405,56 €</u>
Celková výška oprávnených výdavkov :		23 584,8 €

13. Správa o stave dohôd medzi mestom Banská Štiavnica a partnerskými mestami a návrh na uzatvorenie Dohody o spolupráci medzi partnerskými mestami Tatabánya a Suzdal'

Uznesenie č. 68/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. P o t v r d z u j e

partnerstvá so súčasnými partnerskými mestami pri príležitosti 800. výročia prvej písomnej zmienky o meste Banská Štiavnica a 780. výročia udelenia mestských práv, a to Hünenberg (CH), Moravská Třebová (CZ), Ptuj (SI), Sopron (HU), Olsztynek (PL)

B. S c h v a ľ u j e

1. uzavretie partnerskej dohody podľa § 11, ods. 4, písm. h) a § 21 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov medzi Mestom Tatabánya (HU) a Mestom Banská Štiavnica,
2. rokovanie o podmienkach partnerskej dohody podľa § 11, ods. 4, písm. h) a § 21 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov medzi Mestom Suzdal' (RU) a Mestom Banská Štiavnica, ktorá bude predložená na schválenie v MsZ po ukončení rokovaní medzi primátormi oboch miest.

14. Informatívna správa – zmena organizačného poriadku Mestského úradu v Banskej Štiavnici

Uznesenie č. 69/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu – zmena organizačného poriadku Mestského úradu v Banskej Štiavnici.

15. Rôzne

16. Interpelácie a dopyty

17. Záver

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 31. 05. 2017

Uznesenie č.		48/2017				49/2017				50/2017				51/2017				52/2017				53/2017				54/2017				55/2017			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Antalová Renáta																	neprítomná															
2.	Bačík Pavel																																
3.	Barák Ľubomír																																
4.	Beňo Ivan	neprítomný				neprítomný																											
5.	Beránek Dušan									neprítomný																							
6.	Čabák Juraj	neprítomný				neprítomný																				neprítomný				neprítomný			
7.	Čamaj Ján	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
8.	Koťová Helena																																
9.	Kružlic Ján																																
10.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný																											
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Palášthy Karol																																
13.	Zimmermann Marián																																
		9	0	0	0	9	0	0	0	8	0	3	0	12	0	0	0	12	0	0	0	9	0	2	0	11	0	0	0	10	0	0	1
Počet prítomných:		9				9				11				12				12				11				11				11			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 31. 05. 2017

Uznesenie č.		56/2017				57/2017				58/2017				59/2017				60/2017				61/2017				62/2017				63/2017			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
1.	Antalová Renáta																																
2.	Bačík Pavel					neprítomný																											
3.	Barák Ľubomír																																
4.	Beňo Ivan																																
5.	Beránek Dušan																																
6.	Čabák Juraj	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
7.	Čamaj Ján	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
8.	Koťová Helena																																
9.	Kružlic Ján																																
10.	Lukačko Dušan																																
11.	Pál Mikuláš																					neprítomný											
12.	Palášthy Karol																																
13.	Zimmermann Marián																																
Počet prítomných:		11	0	0	0	10	0	0	0	10	0	0	1	11	0	0	0	11	0	0	0	10	0	0	1	10	0	0	0	11	0	0	0

