

**Uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,  
konaného dňa 15. decembra 2020 v Kultúrnom centre**

**1. Otvorenie**

Uznesenie č. 146/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 15. december 2020 s nasledovnými úpravami:

- vypustenie bodov

- Návrh rozpočtu mesta Banská Štiavnica na rok 2021
- Návrh rozpočtu TS m. p. Banská Štiavnica na rok 2021
- Žiadosť spoločnosti Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r. o. o odpustenie časti ročného nájomného za rok 2019 a 2020

2. návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Peter Ernek, predseda komisie, Mgr. Martin Macharik, člen, Ing. Matej Michalský, člen

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržal sa 0

**2. Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenie č. 147/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 14. októbra 2020.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 11

za 11, nehlasoval 1

**3. Návrh Dodatku č. 3 k VZN mesta Banská Štiavnica č. 7/2016 o sociálnych službách**

Uznesenie č. 148/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. U z n á š a s a

na Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Banská Štiavnica č. 7/2016 o sociálnych službách s nasledovnými pripomienkami:

- v Čl. II VZN mesta Banská Štiavnica, v ust. § 5 Spôsob určenia úhrady, výška úhrady sa mení odstavec (3) Suma úhrady prijímateľa sociálnej služby za poskytované úkony opatrovateľskej služby podľa osobitného predpisu na 1,50 €/hod. pre čas poskytovania sociálnej služby od 7,00hod. do 16,00 hod
- Čl. III VZN mesta Banská Štiavnica, v ust. § 9 Výška a spôsob úhrady za prepravnú službu sa nemení.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 9, proti 0, zdržal sa 4

**4. Návrh VZN mesta Banská Štiavnica o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad podľa zákona č. 582/2004 o miestnych daniach**

Uznesenie č. 149/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. V zmysle §-u 6 ods. 1 a §-u 11 ods. 4 bod g) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov, v zmysle §-u 83 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

s a u z n á š a n a

Všeobecne záväznom nariadení Mesta Banská Štiavnica č. 3/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s nasledovnými pripomienkami:

- Paušálny poplatok pre fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá má na území obce oprávnenie užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako podnikanie sa zvyšuje z 0,094 €/osoba/deň (34,31 €/rok) na 0,10 €/osoba/deň (36,50 €/rok)
- Cena špeciálne označeného vreca sa zvýši z 2,00 € na 2,50 €.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 12, proti 0, zdržal sa 1

**5. Návrh Dodatku č. 2 k VZN mesta Banská Štiavnica č. 4/2019 o miestnych daniach**

Predložený návrh uznesenia nebol schválený.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 3, proti 4, zdržal sa 6

**6. Monitoring plnenia komunitného plánu sociálnych služieb – vyhodnotenie plnenia komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2019**

Uznesenie č. 150/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Monitoring plnenia komunitného plánu sociálnych služieb – vyhodnotenie plnenia komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2019.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

**7. Plán práce MsZ na I. polrok 2021**

Uznesenie č. 151/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Plán práce Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica na I. polrok 2021.

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

**8. Plán práce HK na I. polrok 2021**

Uznesenie č. 152/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

plán práce hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica na I. polrok 2021.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 10, proti 0, zdržal sa 1

**9. Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra**

Uznesenie č. 153/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. V y h l a s u j e

Deň 10. 2. 2021 ako deň konania voľby hlavného kontrolóra mesta Banská Štiavnica

B. U k l a d á Mestskému úradu

zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli spôsobom v meste obvyklým. (1/2 pracovný úväzok).

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržal sa 0

**10. Správa o plnení povinností verejných funkcionárov v zmysle zákona č. 357/2004 v znení neskorších právnych predpisov (zák. č. 545/2005 Z. z.)**

Uznesenie č. 154/2020

Mestské zastupiteľstvo

v konaní vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov voči Mgr. Milanovi Kabinovi, JUDr. Gejzovi Volfovi, Mgr. Martinovi Macharikovi Ľubomírovi Barákovi a Štefanovi Mičurovi, poslancami Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici.

A. S c h v a ľ u j e

rozhodnutie podľa čl. 9 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z., ktoré je uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu,

B. O z n a m u j e, ž e

proti rozhodnutiu Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici o uložení pokuty môžu poslanci Mestského zastupiteľstva: Mgr. Milan Kabina, Mgr. Martin Macharik, JUDr.

Gejza Volf, Ľubomír Barák a Štefan Mičura podať návrh na jeho preskúmanie na Ústavný súd Slovenskej republiky v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podľa čl. 10 ods. 3 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v úplnom znení.

#### C. P o v e r u j e

Ing. Mariana Zimmermanna, predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici podpísaním a doručením písomného rozhodnutia, ktoré je uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu poslancom Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici a Mgr. Nadežde Babiakovej, primátorke mesta Banská Štiavnica.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 10, proti 1, zdržal sa 1

#### 11. Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2019

Uznesenie č. 155/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

zápis do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2019.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržal sa 0

#### 12. Žiadosť o NFP – nabíjacia stanica na elektromobily v meste Banská Štiavnica

Uznesenie č. 156/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt v rámci výzvy č. 11378/2020-4210-52028 vyhlásenou Ministerstvom hospodárstva SR na nákup 1 ks nabíjacej stanice na parkovisku na ul. Dolnej v Banskej Štiavnici,
2. spolufinancovanie projektu vo výške min. 5% z celkových oprávnených nákladov, t. j. 250,- €,
3. zverejnenie uznesenia MsZ na internetovej stránke Mesta Banská Štiavnica <http://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/mestske-zastupitelstvo/rokovania.html>

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 10, proti 0, zdržal sa 2

#### 13. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica

- a) **Prevod pozemku parc. č. E KN 6141 v k. ú. Banská Štiavnica do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica darovaním**

Uznesenie č. 157/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Prevod pozemku parc. č. E KN 6141, o celkovej výmere 18 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica, darovaním.  
Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 5420, pod B: 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka: Miroslav Smolek, V. Clementisa 6643/34, 917 00 Trnava.
2. Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9, ods. 1) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a Článku II. ods. 3 a 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, darovaním na základe ponuky darcu uzavretím darovacej zmluvy.
3. Dôvody navrhovaného prevodu darovaním:  
Pán Miroslav Smolek, ako výlučný vlastník predmetného pozemku zistil, že predmetný pozemok leží pod časťou verejnej miestnej komunikácie – Ulica Potočná a rozhodol sa darovať ho mestu s podmienkou, že všetky prípadné náklady za prevod bude znášať Mesto Banská Štiavnica a prevod bude zrealizovaný do konca r. 2020.
4. Mesto Banská Štiavnica dar s vďakou prijíma.
5. Náklady na prevod nehnuteľnosti a to správny poplatok za vklad nehnuteľnosti do KN hradí Mesto Banská Štiavnica.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržal sa 0

**b) Prevod pozemku v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Roman Maruniak s manželkou Zuzanou Maruniakovou)**

Uznesenie č. 158/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 104/2020 zo dňa 26. 08. 2020, ktorým bol schválený zámer na prevod časti pozemku parc. č. C KN 1879 o celkovej výmere 4262 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, z ktorej sa po zameraní geometrickým plánom odčlenení časť o výmere cca 59 m<sup>2</sup>.

Zámer na prevod časti pozemku spôsobom uvedeným v § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bol pod číslom 17/2020 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 09. 09. 2020 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica
  - pozemku parc. č. C KN 1879/2 o celkovej výmere 59 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie vytvoreného geometrickým plánom č. 36636029-110/2020 zo dňa 21. 09. 2020 úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pod č. G<sub>1</sub>-256/2020, dňa 28. 09. 2020 z pôvodnej parc. č. C KN 1879 o celkovej výmere

4262 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. C KN 1334 o celkovej výmere 885 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie.

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. Spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre kupujúcich Romana Maruniaka s manželkou Zuzanou Maruniakovou, obaja bytom Jozefa Horáka 1251/5, 969 01 Banská Štiavnica do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 58/2020 zo dňa 25.10.2020, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Mičkom, vo výške 799,45 € (13,55 €/m<sup>2</sup>).
3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:  
Kupujúci Roman Maruniak s manželkou Zuzanou Maruniakovou, obaja bytom Jozefa Horáka 1251/5, 969 01 Banská Štiavnica sú podľa LV č. 2979 vlastníci pozemku parc. č. C KN 1884/1, 1884/5, 1884/4, 1883 v katastrálnom území Banská Štiavnica.  
Kupujúci majú záujem o odkúpenie pozemku parc. č. C KN 1879/2, ktorý je priľahlý k pozemku a k rodinnému domu v ich vlastníctve. Uvedený pozemok žiadatelia plánujú využiť ako záhradu na pestovanie zeleniny.

Pre Mesto Banská Štiavnica je tento pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou aj všetky náklady spojené s prevodom pozemku, t. j. znaleckého posudku a návrh na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,00,-€

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržal sa 0

- c) **Zámer na prevod pozemkov pod stavbami, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci J. Mikláš s manž.)**

Uznesenie č. 159/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

2. Zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica
  - a) pozemok parc. č. C KN 2180/15, o výmere 103 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie
  - b) pozemok parc. č. C KN 2180/16, o výmere 44 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie
  - c) pozemok parc. č. C KN 2180/17, o výmere 288 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie
  - d) prislúchajúcu časť pozemku parc. č. C KN 2180/1, o celkovej výmere 10495 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie po oddelení geometrickým plánom.

Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

3. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Jakub Mikláš, 966 15 Banská Belá 45 a manželka Mgr. art. Rozália Miklášová, 966 15 Banská Belá 45, do BSM, minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.
4. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :  
Kupujúci požiadali o odpredaj pozemkov pod stavbami súp. č. 1650, 1651 a 1652 a prislúchajúcej časti príslušného pozemku. Kupujúci sa stali vlastníkmi vyššie uvedených stavieb kúpou v roku 2020.  
Pre Mesto Banská Štiavnica je táto časť pozemku nevyužitelným a prebytočným majetkom, na pozemku nie je navrhovaná žiadna verejnoprospešná stavba.  
Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
5. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 10 za 10, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2

**d) Zámer na prevod pozemku v k. ú Banská Štiavnica, (kupujúci Mário Štaudner s manželkou Ing. Adriánou Štaudnerovou)**

Predložený návrh uznesenia nebol schválený.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13 za 6, proti 1, zdržal sa 6

**e) Zámer na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch E KN 2668/6,7,11, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci M. Kabina s manželkou)**

Uznesenie č. 160/2020

Mestské zastupiteľstvo  
A. S c h v a ľ u j e

1. Zámer na prevod spoluvlastníckeho podielu Mesta Banská Štiavnica na pozemkoch:
  - E KN 2668/6, o celkovej výmere 217 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/2
  - E KN 2668/7, o celkovej výmere 173 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/2
  - E KN 2668/11 o celkovej výmere 360 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/2

Spoluvlastnícky podiel na pozemkoch je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 5235, (pod B3), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/2.

Pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce.

2. Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prevod podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo, pre kupujúcich Milan Kabina a manželka Oľga Kabinová, obidvaja bytom Ovocná 1794/7, 969 01 Banská Štiavnica do BSM, za kúpnu cenu stanovenú dohodou minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku zistenej znaleckým posudkom.
3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :  
Kupujúci sú spoluvlastníkmi záujmových pozemkov v spoluvlastníckom podiele ¼. Pozemky chcú žiadatelia užívať a vlastníť v celosti. Spoluvlastnícky podiel v ¼ vedený na nebohého Š. Ivaniča, starého otca O. Kabinovej je v súčasnosti v konaní o prejednanie novoobjaveného dedičstva. Ide o pozemky mimo zastavaného územia obce bez nadväznosti na zastavané územie, nie je na nich navrhovaná žiadna verejnoprospešná stavba.  
Mesto Banská Štiavnica predmetnú časť pozemkov nevyužíva a pre Mesto je táto časť pozemkov prebytočným majetkom.  
Kupujúci sú podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov blízkou osobou poslanca mestského zastupiteľstva.
4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 12, proti 0, zdržal sa 1

**f) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. E KN 6515/1, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci p. Príputen)**

Uznesenie č. 161/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica



- časti pozemku parc. č. E KN 6515/1, o celkovej výmere 4448 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, z ktorého sa geometrickým plánom oddelí cca 300 m<sup>2</sup>, tak aby jestvujúca miestna komunikácia vrátane ochranného pásma zostala v majetku mesta a novovytvorený pozemok sa rozdelí v prospech obidvoch kupujúcich na dve časti, prilahlé k nehnuteľnostiam kupujúcich.

Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce.

2. Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Ing. Peter Priputen, PhD., Hanulova 1834/2, 841 01 Bratislava a JUDr. Juraj Priputen, Bohúňova 3583/17, 811 04 Bratislava do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu stanovenú dohodou minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku zistenej znaleckým posudkom.
3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:  
Kupujúci sú vlastníkmí prilahlých pozemkov. Záujmová časť pozemku leží vedľa miestnej prístupovej komunikácie a je neudržiavaná. Kupujúci mienia tento pozemok upraviť a udržiavať na svoje náklady a vybudovať si vstup ku svojim nehnuteľnostiam. Mesto Banská Štiavnica predmetnú časť pozemku nevyužíva a pre Mesto je časť pozemku, po zameraní geometrickým plánom tak ako je uvedené v bode 1, prebytočným majetkom.  
Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržal sa 0

### **g) Prenájom poľnohospodárskej pôdy pri prevádzkovaní podniku**

Uznesenie č. 162/2020

Mestské zastupiteľstvo  
A. N e s c h v a ľ u j e

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskych pozemkov pri prevádzkovaní podniku v súlade s ustanoveniami Zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v platnom znení, medzi zmluvnými stranami Mesto Banská Štiavnica, Radničné nám. č. 1, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 00 320 501, ako prenajímateľ a Agrocom, s.r.o., Kysihýbelská 7, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 31 599 672.

#### B. P o v e r u j e

Mestský úrad a primátorku mesta prípravou podkladov k vypísaniu obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov v súčasnom nájme spoločnosti AGROCOM, s. r. o., Kysihýbelská 7, Banská Štiavnica a tieto podklady predložiť poslancom MsZ pred schvaľovaním v MsZ.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 9, proti 2, zdržal sa 2

#### **h) Kúpa parkoviska pri Počúvadlianskom jazere**

Uznesenie č. 163/2020

Mestské zastupiteľstvo

#### A. S c h v a ľ u j e

1. Odkúpenie nehnuteľností Mestom Banská Štiavnica, vedených v KN na LV č. 1865 ako stavba bez súpisného čísla – Autoparkovisko s príslušenstvom, ktoré leží na pozemkoch parc. č. C KN 6304/1, 6316 a 6317/1, v k. ú. Banská Štiavnica.  
Autoparkovisko s príslušenstvom je výlučným vlastníctvom Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328.  
Kupujúci Mesto Banská Štiavnica, Radničné nám. č. 1, 969 24 Banská Štiavnica, IČO: 00320501, kupuje predmet kúpy za kúpnu cenu dohodou vo výške 3 830,00 €. Všeobecná hodnota predmetu kúpy bola stanovená vo výške 38 300,00 € na základe Znaleckého posudku č- 57/2020 zo dňa 20. 10. 2020, ktorý vyhotovil znalec v odbore Stavebníctvo Ing. Igor Mičko.  
V súlade s § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov bola primeraná cena určená znaleckým posudkom pre účely tejto kúpy znížená na sumu 3 830,00 €, čo predstavuje 10 % primeranej kúpnej ceny predmetu kúpy.
2. Podmienky kúpy Autoparkoviska na Počúvadlianskom jazere podľa bodu 1:
  - a) Kúpnu cenu kupujúcu uhradí najneskôr do 60 dní odo dňa nadobudnutia platnosti kúpnej zmluvy
  - b) Kupujúci je povinný s výkonom poskytovania všeobecne prospešných služieb – prevádzky parkoviska, začať do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva.
  - c) Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti spočívajúci v správnych poplatkoch znáša kupujúci, s výnimkou poplatkov za overenie podpisov predávajúceho.
3. Verejnoprospešný účel využívania predmetu kúpy popísaného v bode 1, ktorý spočíva v poskytovaní všeobecne prospešných služieb v súlade s územným plánom mesta, jeho revitalizácii, udržiavaní, spravovaní a využívaní pre verejné parkovanie a poskytovanie služieb v oblasti cestovného ruchu.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržal sa 0

#### **14. Informatívna správa o činnosti Štiavnických novín za rok 2019**

Uznesenie č. 164/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o činnosti Štiavnických novín v roku 2019.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržal sa 0

#### **15. Informatívna správa o organizovaní 17. európskych baníckych a hutníckych dní v BS**

Uznesenie č. 165/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. s ú h l a s í

s organizovaním 17. európskych baníckych a hutníckych dní v Banskej Štiavnici v dňoch 9. – 11. 9. 2022.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržal sa 0

**16. Rôzne**

**17. Interpelácie a dopyty**

**18. Záver**

Na rokovaní bolo prítomných 13 poslancov, t. j. 100 % účasť

Uznesenie č.		146/2020				147/2020				148/2020				149/2020				150/2020				151/2020				152/2020				153/2020			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
1.	Bačík Pavel																																
2.	Barák Ľubomír																neprítomný																
3.	Čamaj Ján																												neprítomný				
4.	Ernek Peter																																
5.	Kabina Milan																																
6.	Koťová Helena																																
7.	Lukačko Dušan																																
8.	Macharik Martin																neprítomný					neprítomný				neprítomný							
9.	Mičura Štefan																																
10.	Michalský Matej																																
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Volf Gejza							neprítomný																									
13.	Zimmermann Marian																neprítomný					neprítomný				neprítomný							
		13	0	0	0	11	0	0	1	9	0	4	0	12	0	1	0	10	0	0	0	11	0	0	0	10	0	1	0	12	0	0	0
<b>Počet prítomných:</b>		13				12				13				13				10				11				11				12			

## Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 15. 12. 2020

Uznesenie č.		154/2020				155/2020				156/2020				157/2020				158/2020				159/2020				160/2020				161/2020			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
1.	Bačík Pavel																																
2.	Barák Ľubomír																																
3.	Čamaj Ján	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
4.	Ernek Peter																																
5.	Kabina Milan																																
6.	Koťová Helena																																
7.	Lukačko Dušan																																
8.	Macharik Martin																																
9.	Mičura Štefan																																
10.	Michalský Matej																																
11.	Pál Mikuláš																					neprítomný											
12.	Volf Gejza																																
13.	Zimmermann Marian																																
<b>Počet prítomných:</b>		10	1	1	0	12	0	0	0	10	0	2	0	12	0	0	0	12	0	0	0	10	0	0	2	12	0	1	0	13	0	0	0

Uznesenie č.		162/2020				163/2020				164/2020				165/2020																			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL																
1.	Bačík Pavel																																
2.	Barák Ľubomír																																
3.	Čamaj Ján																																
4.	Ernek Peter																																
5.	Kabina Milan																																
6.	Koťová Helena																																
7.	Lukačko Dušan																																
8.	Macharik Martin																																
9.	Mičura Štefan																																
10.	Michalský Matej																																
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Volf Gejza																																
13.	Zimmermann Marian									nepřítomný				nepřítomný																			
		9	2	2	0	13	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0																
<b>Počet prítomných:</b>		13				13				12				12																			