

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,  
konaného dňa 30. marca 2011**

**Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Programový rozpočet mesta Banská Štiavnica
4. Návrh Rokovacieho poriadku MsZ mesta Banská Štiavnica
5. Návrh VZN – Požiarny poriadok mesta Banská Štiavnica
6. Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2009
7. Návrh Zadania „Urbanistická štúdia – občianska vybavenosť – lokalita Križovatka“
8. Zdôvodnenie potreby navýšenia finančných prostriedkov na dokončenie stavby „Banská Štiavnica - Rekonštrukcia mestských kúpeľov“ a zmeny termínu ukončenia stavby
9. Mediálna komunikácia s občanmi
10. Spolupráca so zahraničím
11. Informatívna správa – uzatvorenie deklarácie o spolupráci medzi tromi slávnymi bankskými mestami – Banská Štiavnica, Minas DeRiotinto a Broken Hill
12. Schválenie členstva Mesta Banská Štiavnica v Oblastnej organizácii CR (OOCR)
13. Plán práce komisií MsZ
14. Majetkové veci mesta
  - a) Oprava uznesenia MsZ č. 112/2010 zo dňa 14. 12. 2010
  - b) Zámer na zámenu pozemkov v k. ú. Banská Štiavnica (lokalita Drieňová – extravilán)
  - c) Nakladanie s majetkom Mesta Banská Štiavnica – nebytový priestor Mládežnícka
  - d) Návrh na zriadenie vecného bremena – žiadosť spoločnosti HGM, s. r. o. B. Štiavnica
  - e) Dodatok č. 2 k NZ medzi Mestom B. Štiavnica a spoločnosťou Salamandra Resort, a. s.
  - f) Zámer na zámenu pozemkov v k. ú. Banská Štiavnica (lokalita Ul. Václavkovej, RNDr. J. Jánoš)
  - g) Informatívna správa o priebehu likvidácie Priemyselného podniku mesta Banská Štiavnica, š. p. „v likvidácii“
15. Rôzne
  - a) Návrh na voľbu členov Dozornej rady Mestských lesov Banská Štiavnica, s. r. o.
  - b) Návrh na voľbu členov Dozornej rady Bytovej správy s. r. o., Banská Štiavnica
16. Interpelácie a dopyty
17. Záver

**Prítomní:**

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: Renáta Antalová, RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Ivan Beňo, Ing. Miriam Blaškovičová, Ing. Juraj Čabák, Mgr. Helena Chovanová, Peter Ivaška, Helena Koťová, JUDr. Dušan Lukačko, Ing. Ján Mojička, Ing. arch. Peter Mravec, Mgr. Karol Palášthy, Ing. Slavomír Palovič, JUDr. Gejza Volf, Ing. Marián Zimmermann  
Ospravedlnený: PaedDr. Milan Klauz

Na rokovaní bola 94 %-ná účasť

Ing. Marián Láslo, hlavný kontrolór mesta

Ing. Jaromír Piliar, poverený zastupovaním prednostu MsÚ

Ing. Jaroslav Dudík, Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.

Peter Heiler, Technické služby, m. p. Banská Štiavnica

Jozef Mego, poverený zastupovaním náčelníka MsPo

Mgr. Denisa Slezáková, Bytová správa s. r. o.

vedúci oddelení MsÚ:     Ing. Kamila Lievajová, vedúca ekonomického oddelenia  
                              Ing. Zuzana Kladivíková, odd. výstavby, RM, ÚP a ŽP  
                              JUDr. Emília Jaďuďová, vedúca odd. právneho a správy majetku  
                              Ing. Ivana Nikolajová, odd. kultúry, CR a športu  
                              PaedDr. Viera Ebert, metodik školstva  
                              Ing. Ján Hlinka, odd. právne a správy majetku  
                              Ing. Igor Mičko, odd. výstavby, RM, ÚP a ŽP  
                              Renata Baráková, odd. právne a správy majetku

Ďalší prítomní:

Andrea Voštiarová, VIO TV

Stanislav Maruniak, PO-MA s. r. o.

Alena Výbochová

Mgr. M. Kríž, ŠN

Mihalčík Rudolf

Séleš Branislav

Jaroslav Výboch

Mgr. P. Balžanka

Ing. A. Bednářová

## 1. Otvorenie

Rokovanie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13.10 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a všetkých prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 15 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Primátorka mesta navrhla do programu, bodu rôzne, doplniť dva materiály: Návrh na voľbu členov Dozornej rady Mestských lesov Banská Štiavnica, s. r. o. a Návrh na voľbu členov Dozornej rady Bytovej správy s. r. o., Banská Štiavnica. Takto upravený program rokovania bol jednomyseľne schválený.

Neskôr prišiel poslanec RNDr. P. Bačík. Poslanec PaedDr. Milan Klauz sa z rokovania ospravedlnil.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci **Helena Koťová a JUDr. Gejza Volf**.

Za skrutátora bol určený JUDr. Dušan Lukačko, zástupca primátorky mesta. Písaním zápisnice bola poverená Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta.

## 2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ, k bodu podal aj spravodajstvo.

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 17/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica, konaného dňa 3. februára 2011 a 15. marca 2011.

Prítomných 15, hlasovalo 15

za 15/proti 0/zdržali sa 0

## 3. Programový rozpočet mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju primátorka mesta **Mgr. Babiaková**, spracovateľkou je **Ing. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala primátorka mesta **Mgr. Babiaková** – povinnosť spracovať programový rozpočet vyplýva zo zákona, mal by sa schvaľovať spolu s rozpočtom mesta.

### Diskusia:

**Ing. Čabák** – v materiáli na strane 6 je cieľom nezvyšovať daňové zaťaženie na úrovni mesta, v komentári sa uvádza: „Pri plánovaní výšky daňového zaťaženia občanov pre rok 2010 sa do výšky daní nepočítal poplatok za komunálny odpad. Pri vyhodnotení ukazovateľa, vzhľadom na to, že aj poplatok za komunálny odpad sa vyberá podľa zákona o miestnych daniach, sa tento poplatok do výšky daní započítal. Tým vzniklo vyššie plnenie ukazovateľa.“

Od roku 2007 sa poplatky nezvyšovali, myslí si, že ak sa niekde v roku 2010 urobila chyba, mali by sme to uviesť spolu s daňou za komunálny odpad.

**Mgr. Babiaková** – treba to vysvetliť vo vzťahu voči občanom. Medzi miestne dane nebola zahrnutá daň – poplatok za komunálny odpad. Suma sa navýši – treba to vysvetliť.

**Ing. Čabák** – podprogram 15.5 pochovávanie občanov, ide o pohreby financované na trovy obce, zaujímal sa, aká suma je plánovaná pre tento účel?

**Mgr. Palášthy** – zaujímal sa o prvok 8.1.4 MŠ Štefultov, plán je 100 %, ako bude vyhodnotená % spokojnosť rodičov?

**Mgr. Babiaková** – merateľné ukazovatele treba postaviť reálnejšie. Mesto išlo pilotne do programového rozpočtu, vymýšľali sa merateľné ukazovatele, mnohé sa dajú postaviť reálnejšie tak, aby mali lepšiu vypovedateľnú hodnotu.

**Ing. Lievajová** – reagovala na poslanca Palášthyho, k MŠ Nám. padlých hrdinov sa čaká na rozhodnutie o ďalšom fungovaní tejto MŠ.

**Ing. Blaškovičová** – žiadala v materiáloch predkladaných do MsZ zvýrazniť časti, ktoré sú zmenené oproti materiálom predkladaným do MsR.

**Ing. arch. Mravec** – zaujímal sa:

- o ukazovateľ Počet prevádzkovaných svetelných bodov, či je tu už zohľadnený projekt VO Drieňová?
- podprogram 13.2 Bytová výstavba, zateplená plocha v m<sup>2</sup>, či je to údaj za mestské byty, alebo bytové domy všeobecne?
- obstaranie projektov pre výstavbu bytov (r. 2010 jeden projekt, r. 2011 plán dva projekty) – o aké projekty ide?

**Ing. Lievajová** – podala vysvetlenie k projektom na výstavbu bytov, platili sa projekty na výstavbu bytov Drieňová + PD na byty na Ul. A. Kmeťa. Ukazovateľ zateplená plocha v m<sup>2</sup> zohľadňuje len zateplenie bytov vo vlastníctve mesta.

**Mgr. Babiaková** - programový rozpočet nadväzuje na riadny rozpočet mesta, nezahŕňa zdroje iných subjektov.

**Ing. Hlinka** – v prevádzke svetelných bodov sú zapracované náklady na rekonštrukciu, počet svietidiel je stále rovnaký.

**I. Beňo** – zaujímal sa, či sa bude naďalej spolupracovať s partnerským mestom Soragna?

**Mgr. Babiaková** - zmluva so Soragnou je platná, nebola zrušená, treba povedať, s ktorými mestami bude spolupráca pokračovať.

Mestské zastupiteľstvo bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 18/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

programový rozpočet Mesta Banská Štiavnica pre roky 2011, 2012 a 2013.

Prítomných 15, hlasovalo 15

15/0/0

#### 4. Návrh Rokovacieho poriadku MsZ mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju primátorka mesta **Mgr. Babiaková**, ktorá ju spolu s **Ing. Piliarom**, povereným zastupovaním prednostu MsÚ aj spracovala. Spravodajstvo k bodu podal zástupca primátorky **JUDr. Lukačko** – materiál upravuje rokovanie mestského zastupiteľstva, bol viackrát prediskutovaný na úrovni komisií MsZ, Mestskej rady, pripomienky boli do materiálu zapracované.

##### Diskusia:

**Ing. Čabák** – spýtal sa, akým spôsobom sa bude materiál schvaľovať?

**Mgr. Babiaková** – zákon o obecnom zriadení hovorí o schvaľovaní rokovacieho poriadku 3/5 väčšinou prítomných poslancov. Je na poslancoch, ako sa dohodnú, či to bude nadpolovičnou alebo 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 19/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica.

Prítomných 15, hlasovalo 15

15/0/0

#### 5. Návrh VZN – Požiarneho poriadok mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ, spolu s **J. Borským**, požiarneho technikom, materiál aj spracoval.

Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Ing. Čabák** – uviedol, že ide o povinnosť vyplývajúcu zo zákona NR SR č. 315/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi, návrh už bol viackrát

prerokovaný v komisiách MsZ, v Mestskej rade. Ide o obsiahly materiál a je spracovaný tak, aby sa vyhovel požiadavkám požiarnej ochrany. Vyhodnotenie pripomienok je súčasťou materiálu, akceptované pripomienky boli do materiálu zapracované. Súčasťou zverejneného návrhu je aj mapa mesta (formát A2), zakreslenie hydrantov je praktické. Bol dodržaný zákonný postup prijímania VZN.

**Diskusia:**

**JUDr. Volf** – doplnil, že návrh VZN obsahuje všetky náležitosti, bol na odbornej diskusii a neboli k nemu výhrady. K predloženému návrhu uznesenia navrhol doplniť:

bod C

schváliť vedúceho protipožiarnej hliadky mesta Vladimíra Popraca, A. Péchu č. 7 a vedúcich kontrolných skupín: Miroslava Krkošku, Sládkovičova 11, Tomáša Zábudlého, Katova 2, Pavla Pivarčího, Hviezdoslavova 2, Jozef Borský, Dolná 23 aby tieto mohli pracovať po skončení MsZ.

**H. Koťová** - spýtala sa, kto bude kontrolovaný protipožiarnymi hliadkami?

**JUDr. Lukačko** – doplnil poslanca Volfa, že jeho návrh vyplýva z paragrafu 3, kde MsZ schvaľuje vedúceho protipožiarnej hliadky a vedúcich kontrolných skupín.

**Ing. arch. Mravec** – privítal mapovú prílohu kde sú zakreslené hydranty, myslí si, ak bude materiál schválený, je v ňom uvedené všetko potrebné. Hydranty sú v správe StVaK, musia sa o ne starať.

**I. Beňo** – zaujímal sa, či je hydrant aj na Šobove?

**Ing. Blaškovičová** – k predloženému návrhu sa zaujímala o personálne obsadenie, nie je v ňom zastúpenie osôb zo Štefultova,

Ďalej sa spýtala, či členovia kontrolných skupín budú mať uhrádzané mzdy?

**JUDr. Lukačko** – vedúci kontrolných skupín si môžu prizvať hasičov z miestnych častí.

**Ing. Piliar** – úlohy pre mestá a obce sú dané v rovine výkonnej (hasení požiarov) a v rovine preventívnej (protipožiarne hliadky). Činnosť organizuje a realizuje preventivár pán Borský. K predloženému návrhu schválenia protipožiarnej hliadky uviedol, aby sa pripravil materiál čisto preventívny, v rozsahu, aký sa chce realizovať, bolo by v ňom uvedené aj personálne obsadenie. Návrh poslanca Volfa bol predložený, môže sa o ňom hlasovať. Čo sa týka miezd, činnosť je zahrnutá v poriadku pre odmeňovanie zamestnancov mesta, je to riešené dlhodobou dohodou o vykonaní práce, pre tento účel sú vyčlenené peniaze v rozpočte mesta.

**Mgr. Babiaková** – časť kontrol vykonáva mesto a časť hasičský a záchranný zbor. Odmeny sú v rozpočte mesta, vyplácajú sa na základe dohody. Vytvorenie vedúcich protipožiarnych hliadok mesta a vedúcich kontrolných skupín sa môže odsúhlasiť. Podľa návrhu pani poslankyne Blaškovičovej do skupín môžu byť zahrnutí aj členovia DHZ Štefultov.

**Ing. Čabák** - § 4 – primátor mesta schvaľuje plán protipožiarnych kontrol, nie je schválený, v ŠN boli informácie, prečo tomu tak bolo. Vzhľadom k tomu, že bolo pripomienkovacie konanie, pripomienky sú vyhodnotené, žiada aby doplnok bodu C nebol akceptovaný. Navrhol schváliť predložený požiarne poriadok a aby sa ďalšie veci vyplývajúce z VZN realizovali ďalej.

**Mgr. Babiaková** – požiarne kontroly vyplývajú zo zákona, požiadala Ing. Piliara aby reagoval na zverejnenie informácií v ŠN.

**Ing. Piliar** – preventívna činnosť bola vykonávaná, organizuje ju preventivár mesta. Po schválení požiarneho poriadku by sa pripravil jeden komplexný materiál s návrhom uznesení o aktualizácii činnosti.

**H. Koťová** – zaujímala sa, či budú chodiť protipožiarne hliadky po domoch?

**Mgr. Babiaková** – áno, budú mať oprávnenie na vstup do bytov.

**Ing. Piliar** – vysvetlil, že to nie je klasická prehliadka, je to obmedzené, vlastník má povinnosť prístupnú miestu kontroly.

Primátorka mesta dala hlasovať o predložennom návrhu uznesenia s tým, že v zmysle diskusie sa návrhy dopracujú a komplexne predložia na rokovanie MsR a MsZ.

**JUDr. Volf** – stiahol svoj návrh na doplnenie uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

#### Uznesenie č. 20/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Banská Štiavnica č. 1/2011 Požiarneho poriadku mesta,

2. personálne obsadenie Mestského hasičského zboru

- 1. hasičské družstvo

veliteľ 1. hasičského družstva:

Ing. Martin Šinský, L. Svobodu 1530/9, 969 01 Banská Štiavnica

strojník:

Ing. Vladimír Kotilla, Nám. sv. Trojice 1, 969 01 Banská Štiavnica

člen:

Michal Bokroš, L. Svobodu 15, 969 01 Banská Štiavnica

Pavol Pivarčí, P. O. Hviezdoslava 2, 969 01 Banská Štiavnica

Jakub Zachar, J. I. Bajzu 33/4, 969 01 Banská Štiavnica

- 2. hasičské družstvo

veliteľ 2. hasičského družstva:

Vladimír Jarábek, B. Nemcovej 20, 969 01 Banská Štiavnica

strojník:

Michal Maruniak, Kríková 1, 969 01 Banská Štiavnica

člen:

Matej Zachar, J. I. Bajzu 4, 969 01 Banská Štiavnica

Štefan Knop, Obrancov mieru 99, 969 01 Banská Štiavnica

Martin Kollár, Učiteľská 11, 969 01 Banská Štiavnica

B. v y m e n o v á v a

za veliteľa Mestského hasičského zboru Banská Štiavnica:

Meno a priezvisko: Miroslav Krkoška, A. Sládkoviča 11, 969 01 Banská Štiavnica

Prítomných 16, hlasovalo 16

15/0/1

#### 6. Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2009

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ, spracovateľkou je **PhDr. Bujnová, CSc.**, kronikárka mesta. Spravodajstvo k bodu podal zástupca primátorky mesta **JUDr. Lukačko** – v zmysle rokovania Mestskej rady boli chyby odstránené, opravený návrh na zápis do kroniky mesta je predložený na rokovanie MsZ.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok jednomyseľne prijalo

Uznesenie č. 21/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2009.

Prítomných 15, hlasovalo 15

15/0/0

**7. Návrh Zadania „Urbanistická štúdia – občianska vybavenosť – lokalita Križovatka“**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ. Spracovateľkami sú **Ing. Kladivíková** a **Ing. Gajdošová**, odd. výstavby, RM, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Ing. Zimmermann** - Mestská rada odporučila k návrhu verejné prerokovanie, z neho spracovať správu a predložiť ju na rokovanie MsR a MsZ.

**Diskusia:**

**Ing. arch. Mravec** - návrh zadania nebol prerokovaný v Komisii výstavby a rozvoja mesta. Zaujímal sa, k čomu bude slúžiť výstup z verejného prerokovania s občanmi. Spracovateľ by mal spracovanú víziu predložiť občanom, aby sa k nej mohli vyjadriť a výstup by slúžil pre rozhodovanie.

**Mgr. Babiaková** – zámer bol v komisii výstavby prerokovaný v minulom roku. Zadávacie podmienky vychádzajú zo zákona. Navrhla dátum opraviť na 14. 4. 2011, pretože investori chcú pripraviť podrobnejší materiál, treba to prekonzultovať s občanmi.

**Ing. arch. Mravec** - ide o výrazné územie mesta, ak sa chce formovať podľa logiky života v meste, malo by byť prerokovávacie obdobie dlhšie. Jedna stavba tam už bola postavená a bola diskutabilná.

**Mgr. Babiaková** – stretnutie bude so všetkými občanmi a nebude nahrádzať verejné prerokovanie, termín treba upraviť.

**Ing. Čabák** – návrh uznesenia predložený na rokovanie MsR bol členmi MsR upravený v bode B. Bolo by vhodné, aby prvá informácia o zadání bola daná občanom a podľa reakcie občanov aby architekt vedel materiál spracovať.

**Mgr. Palášthy** – na oboznámenie občanov treba dať dostatočný priestor, mal by sa pripraviť aj investor. Mal by využiť aj médiá, aby toto stretnutie prezentoval.

Primátorka mesta dala najskôr hlasovať o predložení návrhu uznesenia z MsR. Tento nebol schválený.

Druhý návrh uznesenia s opraveným termínom v bode B ... do 30. 4. 2011... bol schválený.

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne prijalo

Uznesenie č. 22/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Zadanie pre spracovanie „Urbanistickej štúdie – občianska vybavenosť – lokalita Križovatka, Banská Štiavnica.“

B. u k l a d á

Mestskému úradu urobiť verejné prerokovanie k „Zadaniu“ za účasti vlastníkov pozemkov, obstarávateľa, spracovateľa a občanov v termíne do 30. apríla 2011 o 16.00 hod. (podľa možnosti priamo na mieste). Z prerokovania spracovať správu a predložiť ju na rokovanie MsR a MsZ.

Prítomných 16, hlasovalo 16

16/0/0

## **8. Zdôvodnenie potreby navýšenia finančných prostriedkov na dokončenie stavby „Banská Štiavnica - Rekonštrukcia mestských kúpeľov“ a zmeny termínu ukončenia Stavby**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ, spracovateľmi sú **Ing. Kladivíková** a **Ing. Mičko**, odd. výstavby, RM, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Ing. Čabák** – materiál má za cieľ objasniť navýšenie finančných prostriedkov na dokončenie stavby „Banská Štiavnica – Rekonštrukcia mestských kúpeľov“. Dodatok č. 7 zatiaľ nebol podpísaný, na dokončenie stavby je potrebných 13186,86 €, vrátane použitia úveru. Dodávateľ stavby v roku 2009 objednal zateplovacie dosky podľa výkazu výmer. Kontrolný prepočet ukázal, že plocha na zateplenie je o 160 m<sup>2</sup> väčšia ako je uvedená vo výkaze výmer. Dodatok č. 7 sa týka uvedenej sumy, zatiaľ nie je podpísaný. K materiálu je doložené vysvetlenie k položke Cetriz dosky – obklad fasády.

### **Diskusia:**

**Mgr. Babiaková** – v zmluve s projektantom nie je uvedené, že by sa dala vymáhať škoda. Myslí si, že zateplovací systém treba uzavrieť, pretože by nemalo zmysel celé zateplenie. Problém treba uzavrieť tak, aby sa kúpele dali dokončiť.

**RNDr. Bačík** – do budúca treba dať väčší dôraz na zmluvné podmienky a doriešenie právnej záväznosti projektanta, aby sa nestalo to, čo teraz.

**Ing. Blaškovičová** – v zmysle bodu B návrhu uznesenia jej v materiáli chýba vyjadrenie projektanta, poslanci by sa mali vyjadriť až vtedy, keď dá vyjadrenie projektant.

**Ing. Mičko** – s projektantom sa nedalo skontaktovať. Na rokovanie MsZ mu bola zaslaná písomná pozvánka, na ktorú nereagoval.

**JUDr. Lukačko** – do budúca poprosil, aby bol materiál doplnený aj o spôsob komunikácie.

**L. Barák** – zaujíma ho celá história plavárne, kto objednal projekt, kde sa minuli peniaze, problémy so strechou, prečo sa práce nezastavili, búranie balkóna. Žiadal spracovať celú históriu a správu predložiť na rokovanie MsZ.

**JUDr. Lukačko** – vyzval poslanca Baráka, aby nezachádzal do detailov a vyjadril sa k veci. Na zasadnutí MsZ sú osoby, ktoré môžu podať vysvetlenie – za dodávateľa prác Ing. Adamský a bývalý štatutár Mgr. Balžanka.

**L. Barák** – myslí si, že dodatky ku zmluve mali byť prerokované aj v komisii výstavby, náklady z 10 mil. Sk narástli na 17 mil. Sk a plaváreň nie je dokončená. Dal návrh na doplnenie uznesenia:

MsZ ukladá MsÚ vypracovať chronológiu rekonštrukcie mestských kúpeľov od výberu projektanta, dodávateľa, investora.

**Ing. Čabák** – ad materiál z 13. 11. 2008, bol schválený tak, že sa schválil návrh rekonštrukcie a modernizácie plavárne s použitím 10 mil. Sk, potom ponechanie vo výpožičke n. o. a úhradu zapracovať do návrhu rozpočtu pre rok 2009 sumu na prevádzku plavárne. V dôvodovej správe je uvedené, že Ing. Mičko 6. 10. 2008 uskutočnil stretnutie u pani prednostky



s prevádzkovateľmi plavárne, stanovil sa základný postup, pripravil sa rozsah nutných prác na rekonštrukciu objektu. V závere je uvedené, že MsÚ vypíše výberové konanie na dodávateľa prác, vrátane zabezpečenia potrebnej PD a na základe cenovej ponuky dodávateľa prác dohodnúť prioritu a postup prác do výšky 10 mil. Sk. Predpokladaný začiatok realizácie prác je marec 2009 a ich ukončenie do 30. 9. 2009.

**JUDr. Lukačko** – spýtal sa vedúcej odd. výstavby, či má vedomosť o tom, že by niekto vopred avizoval takýto problém o nedostatku materiálu?

**Ing. Kladivíková** – takéto indície neboli, až v priebehu stavby sa zistilo, že materiálu je nedostatok.

**Ing. Adamský** – vzhľadom k tomu, že sa materiál objednával postupne (podľa farieb), postupne sa zisťovalo, že 160 m<sup>2</sup> pred koncom stavby chýbalo.

**JUDr. Lukačko** - je podpísaných 6 dodatkov zmluvy, zaujímal sa, či sa nedalo navýšeniu finančných prostriedkov vyhnúť.

**Mgr. Balžanka** – uviedol, že počas jeho pôsobenia vo funkcii primátora mesta z MsÚ neodišla vec, ktorá by nebola kvalitne spracovaná. Prostriedky pridelené mestu na základe výjazdového zasadnutia vlády v Banskej Štiavnici, boli „šité horúcou ihlou“, nikto zo zamestnancov Mesta v roku 2008 a 2009 neopomenul svoje povinnosti, detto pri iných investičných akciách. Nebola informácia, koľko finančných prostriedkov bude reálne potrebných.

**Ing. Adamský** – uviedol, že na stavbu bolo potrebných 1900 m<sup>2</sup> cetris dosiek, 25 % stratné nie je účtované mestu. Chýbajúcich 160 m<sup>2</sup> je z čistej plochy fasády.

**Ing. arch. Mravec** – zaujímal sa, čoho sa týkajú dodatky zmluvy č. 2, 4 a 6. Ak sa takáto skutočnosť stala, či chýba aj ostatný materiál na 160 m<sup>2</sup> plochy. MsZ má materiál zobrať len na vedomie, ide o dodatky za 7 mil. Sk, v zmluve malo byť uvedené, že cena je nemenná. Zaujímal sa, z čoho sa ide suma zaplatiť. Adresa projektanta sa dá zistiť na komore stavebných architektov. Navrhol materiál buď stiahnuť, alebo povedať, z čoho sa bude platiť, urobiť úpravu rozpočtu. Nezdá sa mu to čestná a korektná politika.

**Ing. Mičko** – odpovedal, že dodatky č. 2, 4, 6 sa týkali len zmeny termínov, nie ceny. Teraz sa bavíme len o Dodatku č. 7. Nebola plánovaná oprava strechy, to sa schvaľovalo v MsZ. Všetky dodatky sú k nahliadnutiu na MsÚ.

**JUDr. Lukačko** – pochybenie bolo na strane projektanta a nedal vysvetlenie.

**Mgr. Palášthy** – rozpráva sa o probléme a nie je dostatok predložených informácií. Treba vyjadrenie projektanta.

**Ing. Adamský** – zateplovacie dosky sú už založené, z hľadiska stavebného zákona je projektant zodpovedný len za škodu spôsobenú projektom.

**Ing. Čabák** – spýtal sa, čo s časťou, ktorá je nad presklenou stenou, kde nie je obložená atika.

**Ing. Adamský** – tam je termín do konca mája, nahrádza sa kontaktným systémom.

**Ing. arch. Mravec** – zaujímal sa, kto určil zmenu technológie?

**Ing. Adamský** – dodávateľ sa hneď na začiatku pri prvom stretnutí dohodol s projektantom.

**JUDr. Lukačko** – problémy sú závažné, termín ukončenia je dôležitý. Má dojem, že nie je vôľa pri takýchto informáciách prijať uznesenie. Navrhol celý materiál stiahnuť z rokovania, nachystať celú históriu (v zmysle návrhu poslanca Baráka) a bod zaradiť do ďalšieho MsZ.

**L. Barák** – vzal späť svoj pozmeňujúci návrh uznesenia.

Najskôr sa hlasovalo o návrhu uznesenia predloženého z MsR. Tento návrh nebol prijatý, všetci poslanci sa zdržali hlasovania.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne prijalo

Uznesenie č. 23/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. u k l a d á

Mestskému úradu spracovať novú správu, ktorá bude predložená na najbližšie rokovanie MsZ a bude obsahovať všetky podrobné údaje od výberu dodávateľa, zadania stavby až po konečnú realizáciu – súčasný stav.

Prítomných 13, hlasovalo 13

13/0/0

## 9. Mediálna komunikácia s občanmi

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju primátorka mesta **Mgr. Babiaková**, spracovateľom je **Ing. Marko**, vedúci odd. kultúry, CR a športu. Spravodajstvo k bodu podal zástupca primátorky mesta **JUDr. Lukačko** – ide o dôležitý materiál, o ŠN a VIO TV sa viedli dlhé debaty, tieto médiá nenaplnili účel, ktorý bol od nich očakávaný. Po niekoľkých rokovaníach zástupca spoločnosti PO-MA bol ochotný pristúpiť na inováciu programu vysielania VIO TV v rovnakom finančnom rozsahu 25 tis. € na kalendárny rok, problémy boli aj s kvalitou ŠN, ktorá neodzrkadľuje potreby a informácie, ktoré by si občania mohli v nich nájsť. Prílohou správy je aj Dohoda o poskytnutí dotácie medzi Mestom Banská Štiavnica a spoločnosťou PO-MA, s. r. o. tak ako to vyplynulo z rokovania MsR. Návrh Dohody je do konca roka 2011 s alikvotnou čiastkou 6250 €, v prípade že Mediálna politika mesta bude schválená bude podpísaná zmluva na roky 2012 – 2014.

### Diskusia:

**L. Barák** – spýtal sa, či sa aj naďalej plánuje rozširovanie mestského rozhlasu?

**JUDr. Lukačko** – rozširovanie mestského rozhlasu je plánované len na Ul. Okružla a na Ul. Hájik, ďalej nie je plánované jeho rozširovanie.

**Ing. Čabák** – je veľmi rád, že diskusia, ktoré boli na predchádzajúcich MsZ a diskusia medzi poslancami MsZ, pánom Maruniakom vedú k dohode o poskytnutí dotácie na 12 500 € od 1. 4. 2011 do 30. 9. 2011, ďalej Dodatok č. 1 na poskytnutie sumy 6250,- € od 1. 10 – 31. 12. 2011, I. štvrťrok ide na „triko“ spoločnosti PO-MA. Rozširuje sa sortiment poskytovanej služby.

Príloha rozpisu Štiavnického magazínu – diskusia vedú k výsledkom. Vyslovil presvedčenie, že rozšírenie vysielania bude aj na Ul. Hutnícku. Požiadaval do zmluvy uviesť aj to, že záverom roka sa zmluva vyhodnotí a predloží sa bilancia.

Dal na zváženie, aby v časti I., predmete dohody, písm. b) bol doplnený text: lokálnej televízii VIO – televízia Banská Štiavnica a na web stránke spoločnosti i.poma.eu a na web stránke banskastiavnica.sk.

**S. Maruniak, PO-MA, s. r. o.** – v dodatku bode III. by sa mal doplniť bod c) prevádzkovateľ médiá sa zaväzuje zverejniť informácie aj prostredníctvom internetu ako služba na požiadanie. V ďalšom návrhu je to už uvedené.

**Mgr. Palášthy** - dohodu víta, ale ak sa prijme uznesenie, ktoré je predložené, myslí si, že znovu sa MsZ vráti na každoročné dohadovanie. Mediá ovplyvňujú verejnú mienku. Jeho námietka nebola odstránená, odstránilo by ju to, keby sa uzavrela zmluva na dobu určitú do 31. 12. 2014.

**S. Maruniak** – návrh zmluvy sa robil len na tento rok. Do tejto situácie ich mesto pritlačilo, chcú však zlepšiť kvalitu vysielania, predkladali postupné návrhy. Tento rok by do toho nešiel.

**Ing. arch. Mravec** - navrhol, aby súčasťou každej zmluvy bola príloha o obsahu poskytovaných služieb.

V článku VI. mu chýba kontrolný mechanizmus, pretože v zmluve je len uvedené, že ktorákoľvek strana môže zmluvu vypovedať bez udania dôvodu. Navrhol spresniť podmienky na poskytovanie služieb, spôsob kontroly.

Štiavnické noviny – zlepšenie ekonomickej výkonnosti novín – privítal by termín.

Odd. práce s verejnosťou – chýbajú termíny a postupnosť krokov, ako bude prebiehať reorganizácia oddelenia kultúry.

**JUDr. Lukačko** – oddelenie práce s verejnosťou – pripravuje sa reorganizácia oddelenia KCRaŠ.

Spýtal sa poslanca Palášthyho, či jeho pripomienku má brať ako návrh na zmenu uznesenia.

**Mgr. Palášthy** – chcel to dať ako návrh, po vysvetlení pánom Maruniakom ešte počká pár mesiacov.

**S. Maruniak** – na dopyt poslanca Čabáka uviedol, že každý rok predkladajú do 15. 12. zúčtovanie dotácie od mesta. (odvysielané príspevky, ich dĺžka)

**Ing. Čabák** – Komisia obchodu, služieb a CR odporúča MsZ:

A. s c h v á l i t'

predložený návrh mediálnej komunikácie Mesta Banská Štiavnica s občanmi pre roky 2011-2014

B. u l o ž i t' Mestskému úradu

1. vypracovať zmluvu s VIO TV pre rok 2011 a následne pre roky 2012, 2013 a 2014 a každoročne zapracovať do rozpočtu mesta sumu 25 tis. EUR na čiastočnú úhradu poskytovania obrazového spravodajstva Mesta Banská Štiavnica v lokálnej televízii VIO Televízia Banská Štiavnica pre obyvateľov mesta Banská Štiavnica.
2. zachovať súčasné financovanie vo výške 25 tis. EUR a požiadať vysielateľa o väčší balík služieb – vysielanie za túto sumu (nové relácie, dlhšie, prípadne častejšie spravodajstvo).
3. zachovať týždenné vydávanie Štiavnických novín, maximálne však na úrovni straty 5500 €/ročne.

Členovia komisie sú za zachovanie Štiavnických novín.

**JUDr. Lukačko** – informoval, že od zajtra, t. j. 31. 03. 2011 sa budú predávať ŠN aj v Bille (na základe zmluvy).

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 24/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

predložený návrh mediálnej komunikácie Mesta Banská Štiavnica s občanmi pre roky 2011 – 2014.

B. u k l a d á Mestskému úradu

1. vypracovať zmluvu s VIO TV pre rok 2011 a následne pre roky 2012, 2013 a 2014 a každoročne zapracovať do rozpočtu mesta sumu 25 tis. € na čiastočnú úhradu poskytovania obrazového spravodajstva Mesta Banská Štiavnica v lokálnej televízii VIO Televízia Banská Štiavnica pre obyvateľov mesta Banská Štiavnica a vždy k 31. 12. kalendárneho roka predložiť výročnú a zúčtovaciu správu spoločnosti VIO TV na MsZ.

Prítomných 13, hlasovalo 12

11/0/1

## 10. Spolupráca so zahraničím

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju primátorka mesta **Mgr. Babiaková**, spracovateľom je **PhDr. Breznoščák**, odd. KCRaŠ. Spravodajstvo k bodu podal zástupca primátorky mesta **JUDr. Lukačko** – mesto má uzatvorené zmluvy s partnerskými mestami (uvedené v priloženej správe), je platná aj zmluva s mestom Soragna v Taliansku, vzťahy „ochladli“, je úlohou vedenia mesta ozvať sa protistrane, či budú v spolupráci pokračovať a následne budú informovaní poslanci MsZ. Teraz je plánovaná návšteva Moravskej Třebovej na Dni slovenskej kultúry. V návrhu uznesenia, bode B navrhuje, aby sa určili mená poslancov, ktorí sa tejto cesty zúčastnia za naše mesto.

### Diskusia:

**Ing. Čabák** - na MsR sa hovorilo o tom, že cesty by sa zúčastnila pani primátorka, Ing. Zimmermann, Mgr. Palášthy a R. Antalová (táto sa v uvedenom termíne cesty nemôže zúčastniť). Je za zachovanie istej parity a zhodnúť sa na tom.

**Mgr. Palášthy** – na MsR súhlasil a rád bude reprezentovať mesto, avšak ak má záujem nejaký iný poslanec, rád mu uvoľní miesto.

**JUDr. Lukačko** – keďže jednoznačne neboli uvedené mená poslancov, navrhol schváliť predložené uznesenie bez konkrétnych mien (spresní sa v bode rôzne).

Mestské zastupiteľstvo bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 25/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. správu o vzťahoch so zahraničím pre rok 2011

2. informatívnu správu o služobnej ceste zástupcu primátorky mesta

B. s c h v a ľ u j e

pracovnú cestu poslancov MsZ dňa 15. 4. 2011 do partnerského mesta Moravská Třebová z dôvodu účasti na podujatí „Dni slovenskej kultúry.“

Prítomných 15, hlasovalo 15

13/0/2

## 11. Informatívna správa – uzatvorenie deklarácie o spolupráci medzi tromi slávnymi bankskými mestami – Banská Štiavnica, Minas DeRiotinto a Broken Hill

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju primátorka mesta **Mgr. Babiaková**, spracovateľkou je **PaedDr. Nemcová**, odd. KCRaŠ. Spravodajstvo k bodu podala primátorka mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 26/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov § 21 uzatvorenie dohody o spolupráci medzi tromi slávnymi bankskými mestami - Banská Štiavnica, Minas DeRiotinto a Broken Hill.

Prítomných 16, hlasovalo 16

14/1/1

## 12. Schválenie členstva Mesta Banská Štiavnica v Oblastnej organizácii CR (OOCR)

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju primátorka mesta **Mgr. Babiaková**, spracovateľom je **Ing. Marko a I. Kuhn**, odd. KCRaŠ. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Ing. Čabák** – materiál je obsiahly, suma členského príspevku je vo výške 30 504,- €, do združenia pristúpili aj obce, v súčasnosti sa pripravuje novela zákona o cestovnom ruchu, do oblastnej organizácie CR sa prihlásilo 15 obcí.

Materiál bol prerokovaný v Komisii obchodu, služieb a CR, ktorá odporučila materiál schváliť s dvomi zmenami stanov:

1. v II. Hlave, v Čl. 4, bod 6, k) upraviť znenie textu nasledovne: schvaľuje vopred uskutočnenie verejných obstarávaní, ak predpokladaná hodnota obstarávaného tovaru alebo služieb prevyšuje hodnotu určenú vnútornou smernicou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.
2. v II. Hlave, Čl. 5 – Predstavenstvo bod 2 upraviť nasledovne: Členmi predstavenstva sú predseda, podpredseda a ďalší 4 členovia zvolení valným zhromaždením, pričom obce aj podnikateľské subjekty v predstavenstve zastupujú dvaja členovia, a v prípade nerozhodného počtu hlasov rozhoduje hlas predsedu.

### Diskusia:

**JUDr. Lukačko** – stanovy majú formálne nedostatky (ide o občianske združenie, ktoré bude mať predstavenstvo alebo snem? bude tam výkonný riaditeľ, kto ho ustanoví?)

**Ing. arch. Mravec** – zaujímal sa o marketingové a prevádzkové náklady, 40 % priamo na produkty je podľa neho málo!

**I. Barák** - mal viacero pripomienok, komisia – či by nebolo lepšie mať sídlo pod mestom? Zaujímal sa, kde bude sídliť kancelária? Energie 100 €, prevádzkové náklady, či mesto má poskytovať príspevok, či prenájom by nemal byť vyrátaný, peniaze použiť na propagáciu CR, verejné obstarávanie 5 tis. €, pán Kuhn je financovaný z iného projektu.

**RNDr. Bačík** – hlava 3 čl. 9 – podľa uvedeného textu by nemohlo byť schválené.

**Mgr. Babiaková** – mesto muselo ísť do spolupráce aj s ďalšími obcami (kapacita ubytovania), zákon je platný, jeho účinnosť bola pozastavená, sú problémy so spolufinancovaním, informácie poskytla predsedníčka vlády SR pani Radičová včera na rokovaní ZMOS. Obce by mali založiť OOCR, zatiaľ je to forma občianskeho združenia, ktorá zachádza do obchodného zákonníka, čo nie je celkom v súlade so zákonom. Ak má štát dať peniaze, mesto musí splniť podmienku 50 tisíc ubytovaných hostí. Obce podpísali deklaráciu a musia vstup do organizácie (ktorá sa bude kreovať) schváliť v obecnom zastupiteľstve. Zatiaľ je prijaté uznesenie len v Banskom Studenci. Obciam treba prezentovať, čo môžu získať. Treba vydať spoločný materiál. Mesto bude vždy lídrom, sídlom je Kultúrne centrum, Kammerhofska č. 1, budú to mestské priestory. Je za to, že MsZ schváli zámer v zmysle zákona o cestovnom ruchu. Stanovy treba „učesať“, aby to bolo „čisté“. Igor Kuhn je čiastočne platený z projektu ViTo, čiastočne z mesta na dobu určitú, mal by prejsť do OOCR. Orgány sa môžu kreovať až vtedy, keď budú uznesenia z obecných zastupiteľstiev a MsZ.

**I. Barák** – zákon prešiel, chýba položka, čo dá štát (53 tis.), aby aj občania vedeli, s akým balíkom sa bude gazdovať.

**Mgr. Babiaková** – príspevok štátu príde až v roku 2012.

**I. Kuhn** – postupne odpovedal na otázky: zákon o združení občanov nedefinuje názvy, častý je názov valné zhromaždenie, ministerstvo vydalo tlačovú správu, 90 % je skopírovaný zákon, schvaľuje sa občianske združenie. OOCR si môže zvoliť komisiu, ak ju potrebuje, vychádza

to od požiadavky spracovateľa manažment plánu lokality UNESCO. V správe sa uvádza „riaditeľ“. 40 % na produkty je málo, číslo je skreslené, OOCR bude poverená manažovaním niektorých produktov ROP. Štátny príspevok za rok 2011 príde až v roku 2012, snažil sa o predloženie vyrovnaného rozpočtu. Kultúrne centrum môže ísť do rekonštrukcie, preto sa uvádza sídlo na Radničnom námestí č. 1.

Zaradenie obcí a podnikateľov do kategórie je predmetom konsenzu.

Výkonným orgánom je kancelária na čele s riaditeľom.

**Ing. Čabák** – obce dostali návrh stanov, ktoré schválili. Ak sú stanovy zle zostavené, pri registrácii sa zistí, či sú v súlade, ak nie, nezaregistrujú ich.

**I. Kuhn** – stanovy boli predložené do viacerých obcí, všade boli schválené okrem Hodruše Hámrov.

Mestské zastupiteľstvo väčšinou hlasov bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

#### Uznesenie č. 27/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s ch v a ľ u je v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11 a § 20:

- a) zámer Mesta Banská Štiavnica v zmysle Zákona o podpore CR 91/2010 spoluzaložiť a stať sa členom Oblastnej organizácie cestovného ruchu v štiavnickom regióne. Ciele OOCR sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta;
- b) návrh stanov OOCR, ktoré sú v prílohe;
- c) členský príspevok Mesta Banská Štiavnica v OOCR pre rok 2011 vo výške 30 504.- Eur, ktorý Mesto po založení OOCR uhradí z mestského rozpočtu;

B. p o v e r u j e

- a) primátorku mesta konať vo veci založenia OOCR

Prítomných 16, hlasovalo 16

14/0/2

### 13. Plán práce komisií MsZ

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju primátorka mesta **Mgr. Babiaková**, spracovateľmi sú **predsedovia komisií MsZ**. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Mgr. Palášthy**.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

#### Uznesenie č. 28/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

plán práce komisií MsZ na I. polrok 2011

Prítomných 15, hlasovalo 15

15/0/0

## 14. Majetkové veci mesta

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložil ich **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ. Spracovateľmi správ sú **JUDr. Jad'ud'ová, R. Baráková a O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k jednotlivým bodom podala poslankyňa **Ing. Blaškovičová**.

### a) Oprava uznesenia MsZ č. 112/2010 zo dňa 14. 12. 2010

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 29/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. r u š í Uznesenie MsZ č. 112/2010 zo dňa 14. 12. 2010

B. s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj pozemku

- parcela E KN č. 1639/1 o výmere 9 m<sup>2</sup>, zastavané plochy, vedený na LV č. 3076
- diel 9 vo výmere 2 m<sup>2</sup>, zastavané plochy, vytvorený GOP č. 36035521-79/2010 z pôvodnej CKN parcely č. 3988/1, vedenej na LV č. 1
- diel 10 vo výmere 8 m<sup>2</sup>, zastavané plochy, vytvorený GOP č. 36035521-79/2010 z pôvodnej CKN parcely č. 3988/1, vedenej na LV č. 1
- diel 11/ o výmere 1 m<sup>2</sup>, zastavané plochy, vytvorený GOP č. 36035521-79/2010 z pôvodnej C KN parcely č. 3988/3, vedenej na LV č. 1

v súlade s § 9a, odst.8, písm. b) zákona 138/1991 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov v prospech Tomáša Rückschlossa, trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Dr. Imricha Tótha č. 1551/7, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 72/2010 zo dňa 25.9.2010, vo výške 406 €/t.j. 20,30 €/m<sup>2</sup>.

Tomáš Rückschloss je vlastníkom nehnuteľnosti - stavby č. súp. 846 na parcele C KN č. 3996 vedenej na LV č. 5971.

Pozemok parcela E KN č. 1639/1 o výmere 9 m<sup>2</sup>, zastavané plochy je vedený v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica. Pozemky parcela C KN č. 3988/1 o výmere 691 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a parcela C KN č. 3988/3 o výmere 65 m<sup>2</sup>, zastavané plochy sú vedené na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci spolu s kúpnu cenou 406 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to náklady za návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 € a náklady za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 50 €, úhrnom vo výške 522 €/ 1526,- Sk.

Prítomných 13, hlasovalo 13

13/0/0

**b) Zámer na zámenu pozemkov v k. ú. Banská Štiavnica (lokalita Drieňová – extravilán)**

**Diskusia:**

**Ing. arch. Mravec** – chýba mu v texte jedna veta na vysvetlenie, že ide o zámenu pozemkov z dôvodu vysporiadanie pozemkov medzi súkromnou osobou a mestským pozemkom, ktorým je cesta. Mapky a GP sú fajn, ale nie je možné z nich zistiť, kde parcely sú.

**Mgr. Babiaková** – v názve je uvedené, že je to Drieňová, uznesenie je formulované podľa katastrálneho zákona, keby tomu tak nebolo, správa katastra ho vráti a neprejde vkladom. Akceptuje návrh doplnenia materiálov na vysvetlenie zámeny pozemkov. Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 30/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. r u š í Uznesenie MsZ č. 113/2010 zo dňa 14.12.2010

B. s c h v a ľ u j e

1/ Zámer na prevod majetku

Pozemku C KN parcela č. 7676/5 o výmere 324 m<sup>2</sup>, záhrada a pozemok parcela C KN č. 7665/6 o výmere 281 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorených GOP č. 34544011-11/2011 zo dňa 23.2.2011, odčlenením z E KN parcely č. 2108/3 o výmere 2820 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, vedenej na LV č. 3076.

2/ spôsob prevodu majetku pozemku parcela C KN č. 7676/5 o výmere 324 m<sup>2</sup>, záhrada a pozemku parcela C KN č. 7665/6 o výmere 281 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, zámenou vo verejnom záujme, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, s odkazom na ustanovenia zákonom NR SR č. 66/2009 Z. z., o niektorých opatreniach pri majetkoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom pozemku parcela C KN parcely č. 7676/5 o výmere 324 m<sup>2</sup>, záhrada a pozemku parcela C KN č. 7665/6 o výmere 281 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorených GOP č. 34544011-11/2011, vedených v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Margita Krajčová, rod. Melicherčíková je spoluvlastníčkou podielu 3/8 (pod B3) a 1/8 (pod B4), k nehnuteľnosti vedenej v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 224, ako pozemok parcela E KN č. 2136/5 o výmere 1211 m<sup>2</sup>, zastavané plochy. Spoluvlastníckemu podielu prislúcha výmera 605,5 m<sup>2</sup> pozemku.

Do vlastníctva Margity Krajčovej, rod. Melicherčíkovej, trvale bytom v Banskej Štiavnici, ul. Drieňová č. 4 sa prevedú pozemky vo vlastníctve mesta - parcela C KN parcely č. 7676/5 o výmere 324 m<sup>2</sup>, záhrada a parcela C KN č. 7665/6 o výmere 281 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha.

Do vlastníctva mesta sa prevedie spoluvlastnícky podiel Margity Krajčovej, rod. Melicherčíkovej k nehnuteľnosti vedenej v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 224, ako pozemok parcela E KN č. 2136/5 o výmere 1211 m<sup>2</sup>, zastavané plochy v podiele 3/8 (pod B3) a 1/8 (pod B4).



Pozemky identifikované GOP č. 34544011-11/2011 ako parcela C KN č. 7676/5 a 7676/6 spolu vo výmere 605 m<sup>2</sup>, vytvorené odčlenením z E KN parcely č. 2108/3 o výmere 2820 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, vedenej na LV č. 3076, sa nachádzajú v extraviláne obce Banská Štiavnica v lokalite Drieňová.

Prevod nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov schválilo MsZ 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

Prítomných 16, hlasovalo 16

16/0/0

### c) Nakladanie s majetkom Mesta Banská Štiavnica – nebytový priestor Mládežnícka

#### Diskusia:

**JUDr. Lukačko** – uvedomuje si, že z MsR vyšiel návrh neschváliť predložený zámer prevodu vlastníctva, uviedol však, že ho osobne navštívila žiadateľka, nebola akceptovaná jej žiadosť na odkúpenie priestorov, 26. 1. 2011 si podala žiadosť na možné odkúpenie nebytového priestoru. MsR neodporučila schváliť zámer odpredaja. Pani Výbochová má nájomnú zmluvu uzavretú na 5 rokov (14340 €), vo svojej žiadosti uviedla, že akceptuje minimálne kúpnu cenu z roku 2009 7300 € + vyplatilaby celý nájom za 5 rokov dopredu. Myslí si, že táto ponuka je pre mesto výhodná. Je i vlastníčkou bytu v danom bytovom dome.

**I. Beňo** – žiadateľka chce do priestoru investovať, urobiť tam cukráreň, prikláňa sa k odpredaju priestoru. Do jeho obnovy chcú investovať 100 tis. €.

**L. Barák** – myslí si, že tieto informácie neboli v MsR, suma je pre mesto zaujímavá, vlastnícke vzťahy sú komplikované. Žiadateľka v bytovom dome aj býva, navrhol materiál predložiť znovu do MsR, pripraviť ho s aktuálnymi údajmi, odsúhlasiť jeho odpredaj.

**RNDr. Bačík** – bytový dom je problémový, jeho fasáda je v zlom stave, myslí si, že predajom priestoru sa vyčistia vlastnícke vzťahy a bude to na prospech vizáže Banskej Štiavnice.

**Ing. Čabák** – vysvetlil, že pani Výbochová navštívila všetkých poslancov, ide o narábanie s novými skutočnosťami a údajmi. Pani Výbochová je majiteľkou bytu už 7 rokov. Keď sa to riešilo v MsR a MsZ, presviedčali sa, že mesto má o priestor záujem a ponechá sa v majetku mesta. Na základe výberového konania priestor získala pani Výbochová, predložila svoju predstavu, ako chce s priestorom naložiť. Argumenty sú zatiaľ len ústne, novými skutočnosťami sa MsZ chce zaoberať. Aby žiadateľka garantovala, že s priestorom nebudú problémy (po skúsenostiach s cukrárnou na Drieňovej, resp. s prevádzkou 6/IV). Musia ho presvedčiť o tom, že toto sa nezopakuje, inak návrh nebude podporovať.

**RNDr. Bačík** – myslí si, že priestoru sa treba „zbaviť“.

**Mgr. Palášthy** - myslí si, že ak bude návrh na uznesenie prijateľný pre všetkých, nič nebráni dlhodobému prenájmu a kúpu treba podmieniť fungovaním cukrárne.

**JUDr. Lukačko** – je potrebné, aby žiadateľka predložila súhlasy od všetkých spoluvlastníkov objektu.

Predložil návrh na uznesenie:

MsZ schvaľuje zámer prevodu vlastníctva za cenu znaleckého posudku + cenu 5 ročného nájmu za podmienky súhlasu ostatných spoluvlastníkov.

**L. Barák** – myslí si, že keď sa priestor neprevádzkuje, môže jeho cena klesnúť. Cena by mala byť trhovú.

**Mgr. Palášthy** - riešenie môže byť dobré, podklady však prišli neskoro. Materiál by mal ísť znovu do MsR a MsZ.

**Ing. arch. Mravec** - myslí si, ak objekt predať, tak s vecným bremenom prevádzky cukrárne aspoň po dobu 5 rokov. Navrhol materiál stiahnuť z rokovania a pripraviť do MsR.

**A. Výbochová** – vysvetlila, že v priestoroch bude riadna cukráreň, v oblasti obchodu podniká dávno, vo Svätom Antone má prevádzku. O priestor má vážny záujem, má ho v prenájme od júna 2010, je značne zavlhnutý, denne ho vetrá. Požiadala Bytovú správu o opravu, remeselníci jej odporučili, aby si dala urobiť prieskum zavlhania. Vo veci koná, dala si spracovať dodatok, obišla všetkých poslancov MsZ, aby im vysvetlila svoj zámer. Mestu ponúka vyplatenie 5 ročného nájmu + cenu stanovenú podľa znaleckého posudku. V tomto prípade ide o veľkú investíciu na malý priestor.

**Ing. Čabák** – pri hlasovaní upozornil, aby poslanci brali do úvahy prípad pani Knižkovej, keď mesto predalo nehnuteľnosť nájomníkom za výhodnú cenu a títo ju následne predali za trhovú cenu ďalej.

Primátorka mesta dala postupne hlasovať:

- I. návrh uznesenia odporučený z MsR, tento návrh nebol schválený
- II. návrh uznesenia prednesený poslancom Lukačkom podporilo 5 poslancov a nebol schválený
- III. návrh poslanca Mravca bol väčšinou hlasov schválený a MsZ prijalo

#### Uznesenie č. 31/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. u k l a d á

Mestskému úradu

prehodnotiť a pripraviť nový materiál v zmysle diskusie a predložiť ho na najbližšie rokovanie MsR a MsZ.

(žiadateľka ponúka za prevod objektu do svojho vlastníctva cenu 5 ročného nájmu + cenu stanovenú podľa znaleckého posudku, s podmienkou súhlasu ostatných spoluvlastníkov)

Prítomných 16, hlasovalo 16

15/0/1

#### **d) Návrh na zriadenie vecného bremena – žiadosť spoločnosti HGM, s. r. o. B. Štiavnica**

**Diskusia:**

**Ing. arch. Mravec** – prikláňa sa k stanovisku oddelenia výstavby, v prípade, že sa bude schvaľovať vecné bremeno, treba spoločnosť zaviazat' sa spolufinancovaním opravy oporného múru.

**RNDr. Bačík** – pripája sa k názoru poslanca Mravca a navrhuje obmedziť vstup ťažkých vozidiel, aby nedošlo k narušeniu statiky múru.

**Ing. Čabák** – treba so žiadateľom rokovať a oboznámiť ho s podmienkou spolufinancovania opravy múru, pretože ak sa táto podmienka dá, možno nebude mať záujem o vyznačenie vecného bremena. V záujme spoločnosti bude, aby múr vydržal čo najdlhšie.

**Mgr. Babiaková** – oporný múr musí mesto riešiť, je dôležité, aby sa na ňom neparkovalo, treba ho opraviť, dal sa spracovať rozpočet. Túto investíciu nebolo možné vsunúť do rekonštrukcie Kammerhofskej ulice.

**L. Barák** – upozornil, aby sa neurobil precedens, ide o verejné priestranstvo, súlad tu bol niekoľko rokov. Prikláňa sa k tomu, že nevidí dôvod zriaďovať vecné bremeno. Mesto chce prepojenie hotela s kultúrnym centrom.

**Mgr. Palášthy** – uviedol, že priestor je v KN vedený ako nádvorie.

Mestské zastupiteľstvo väčšinou hlasov bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 32/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena

spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu v nevyhnutnej miere a v nevyhnutnom čase, cez pozemok parcela C KN 5749/6 o výmere 56 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a pozemok C KN parcela č. 3923/2 o výmere 227 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha v rozsahu vymedzenom GOP č. 36035521-132/2009, v prospech oprávneného z vecného bremena - spoločnosti HGM, s. r. o., so sídlom na Ul. Kammerhofská č. 5, 969 01 Banská Štiavnica, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici vo vložke č. 613/S, oddiel : Sro, vlastníka nehnuteľností vedených na LV č. 2899 a to pozemku parcela C KN č. 3924 o výmere 1054 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a stavby č. súp. 180.

Nehnuteľnosti sú v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica vedené na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Prítomných 16, hlasovalo 16

11/0/5

e) **Dodatok č. 2 k NZ medzi Mestom B. Štiavnica a spoločnosťou Salamandra Resort, a. s.**

**Diskusia:**

**Ing. Blaškovičová** – spýtala sa, či k Dodatku č. 2 nie je geometrický plán a navrhla do uznesenia uviesť výmeru pozemku.

**R. Baráková** – uznesením sa schvaľuje Dodatok č. 2, geometrický plán bol doložený k Dodatku č. 1 a je s ním totožný a nebude sa zapisovať do KN. Pozemky vymedzené Dodatkom č. 2 sú plochy pod vlekom.

**Ing. arch. Mravec** – bolo deklarované, že spoločnosť bude platiť počas výstavby nájom 1,- Sk, vlek je už skolaudovaný, zaujímal sa, či sa nájom neprehodnotí.

**Ing. Čabák** – žiadal dať do uznesenia, koľko m<sup>2</sup> pozemku je predmetom nájmu po podpise Dodatku č. 2. Výmera pozemku v nájme sa Dodatkom č. 2 znižuje na 151 tis. m<sup>2</sup>.

**Ing. arch. Mravec** – návrh doplnil: s podmienkou úhrady nájmu.

**Ing. Čabák** – navrhol zmeny prerokovať s druhou stranou.

**JUDr. Lukačko** - rokoval s druhou stranou, zástupkyňa spoločnosti prisľúbila úhradu dlžnej sumy.

**Ing. Čabák** – žiadal spresniť formuláciu uznesenia s doplnením bodu

B. ž i a d a

primátorku mesta, aby Dodatok č. 2 bol podpísaný až po zaplatení dlžnej sumy, vyplývajúcej z platnej nájmovej zmluvy

K bodu sa hlasovalo dvakrát:

I. pôvodný návrh uznesenia + úprava textu 0/0/16

II. návrh s doplnením bodu B poslancom Čabákom 16/0/0

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 33/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve zo dňa 24.6.2008

uzatvorenej medzi Mestom Banská Štiavnica a spoločnosťou Salamandra Resort, a.s. so sídlom v Bratislave, Haburská 49/A, zastúpenej Štefanom Stankom, predsedom predstavenstva a Jakubom Millerom, podpredsedom predstavenstva, IČO: 43 892 418, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel : Sa, vložka č. 4373/B : Dodatkom č. 2 sa mení v plnom rozsahu Čl.1/ Predmet nájmu Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 24.6.2008 a jej Dodatku č. 1/ schváleného uznesením MsZ č. 24/2009 . Výmera pozemkov v nájme sa Dodatkom č. 2 znižuje na 151 562 m<sup>2</sup>.

B. ž i a d a

primátorku mesta, aby Dodatok č. 2 bol podpísaný až po zaplatení dlžnej sumy, vyplývajúcej z platnej nájomnej zmluvy.

Prítomných 16, hlasovalo 16

16/0/0

**f) Zámer na zámenu pozemkov v k. ú. Banská Štiavnica (lokality Ul. Václavkovej, RNDr. J. Jánoš)**

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 34/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1/ Zámer na prevod majetku

pozemku C KN parcela č. 5819/3 o výmere 11 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha , vytvoreného GOP č. 36035521-76/2010 zo dňa 26.5.2010, odčlenením z E KN parcely č. 6409/17 o výmere 2498 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, vedenej na LV č. 3076.

2/ spôsob prevodu majetku pozemku parcela C KN č. 5819/3 o výmere 11 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, zámenou vo verejnom záujme , ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, s odkazom na ustanovenia zákonom NR SR č. 66/2009 Z. z. , o niektorých opatreniach pri majetkoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom pozemku parcela C KN parcely č. 5819/3 o výmere 11 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha , vytvoreného GOP č. 36035521-76/2010 zo dňa 26.5.2010, odčlenením z E KN parcely č. 6409/17 o výmere 2498 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, vedenej v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica .

RNDr. Jozef Jánoš je vlastníkom nehnuteľnosti, pozemku parcela C KN č. 2938/3 o výmere 11 m<sup>2</sup>, záhrada, vytvoreného GOP č. 36035521-76/2010 zo dňa 26.5.2010, odčlenením z E KN parcely č. 790/1 o výmere 368 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 4724, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k.ú. Banská Štiavnica.

Do vlastníctva RNDr. Jozefa Jánoša, rod. Jánoš, trvale bytom v Bratislave, Rozvodná 7 sa prevedie pozemok vo vlastníctve mesta - parcela C KN parcely č. 5819/3 o výmere 11 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvoreného GOP č. 36035521-76/2010 zo dňa 26.5.2010, odčlenením z E KN parcely č. 6409/17 o výmere 2498 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, vedenej v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Do vlastníctva mesta sa prevedie pozemok parcela C KN č. 2938/3 o výmere 11 m<sup>2</sup>, záhrada,

vytvoreného GOP č. 36035521-76/2010 zo dňa 26.5.2010, odčlenením z E KN parcely č. 790/1 o výmere 368 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 4724, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k.ú. Banská Štiavnica.

Žiadateľ spolu s nákladmi na vypracovanie GOP uhradí aj správny poplatok k návrhu na vklad do KN vo výške 66 €.

Prevod nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov schválilo MsZ 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

Prítomných 16, hlasovalo 16

16/0/0

#### **g) Informatívna správa o priebehu likvidácie Priemyselného podniku mesta Banská Štiavnica, š. p. „v likvidácii“**

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 35/2011

Mestské zastupiteľstvo

#### **A. b e r i e n a v e d o m i e**

výmaz likvidátora Priemyselného podniku mesta Banská Štiavnica, š. p. „v likvidácii“  
Ing. Jozefa Herčka, Učiteľská 1, Banská Štiavnica dňom 1. 4. 2011

#### **B. s c h v a ľ u j e**

1. nového likvidátora Priemyselného podniku mesta Banská Štiavnica, š. p. „v likvidácii“ od 1. 4. 2011, a to Ing. Jozefa Ivaniča, nar. 16. 3. 1951, bytom Štiavnické Bane 278
2. zmenu sídla tak, že sa vymaže zapísané sídlo Priemyselného podniku mesta Banská Štiavnica, š. p. „v likvidácii“ z ČSA 2, Banská Štiavnica a zapíše sa obchodného registra sídlo Dolná 2, Banská Štiavnica

#### **C. u k l a d á**

Mestskému úradu, oddeleniu právneho a správy majetku zabezpečiť, aby zo strany likvidátora PP, š. p. Banská Štiavnica v likvidácii, bola predložená správa o likvidácii a vykonanom účtovníctve za roky 2007, 2008, 2009, 2010 a k 30. 6. 2011. Za uvedený rozsah prác za obdobie od roku 2007 do 30. 6. 2011 bude vyplatená odmena vo výške 500 €.

Prítomných 15, hlasovalo 15

15/0/0

## 15. Rôzne

V rámci tohto bodu boli predložené dva písomné návrhy uznesení, ktoré boli bez pripomienok jednomyseľne schválené.

### a) Návrh na voľbu členov Dozornej rady Mestských lesov Banská Štiavnica, s. r. o.

Uznesenie č. 36/2011

Mestské zastupiteľstvo

#### A. o d v o l á v a

1. doterajších členov Valného zhromaždenia Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r.o. Ľubomíra Baráka, poslanca MsZ, Petra Ivašku, poslanca MsZ, Ing. Jána Mojičku, poslanca MsZ, Ing. Ondreja Michnu, poslanca MsZ, Ing. Slavomíra Paloviča, poslanca MsZ, Mgr. Karola Palášthyho, poslanca MsZ, Mgr. Pavla Balžanku a Otíliu Pinterovú - združenie zamestnancov Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r. o.
2. doterajších členov Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r. o.:  
Ing. Mariána Zimmermanna, poslanca MsZ, Ing. arch. Petra Mravca, poslanca MsZ, Ing. Miriam Blaškovičovou, poslankyňu MsZ, Ing. Evu Demianovú za zamestnancov Mestských lesov Banská Štiavnica, spol. s r. o. a Ing. Romana Leontovyča, PhD.

#### B. s c h v a ľ u j e

za členov Dozornej rady Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r. o.  
Ing. Mariána Zimmermanna, poslanca MsZ, Mgr. Karola Palášthyho, poslanca MsZ, Ing. Slavomíra Paloviča, poslanca MsZ, Ing. Evu Demianovú za zamestnancov Mestských lesov Banská Štiavnica, spol. s r. o. a Ing. Romana Leontovyča, PhD.

Prítomných 16, hlasovalo 16

16/0/0

### b) Návrh na voľbu členov Dozornej rady Bytovej správy s. r. o., Banská Štiavnica

Uznesenie č. 37/2011

Mestské zastupiteľstvo

#### A. o d v o l á v a

1. doterajších členov Valného zhromaždenia Bytovej správy s. r. o.  
PaedDr. Milana Klauza, poslanca MsZ, PhDr. Petra Šemodu, poslanca MsZ, Ivana Beňu, poslanca MsZ, Helenu Koťovú, poslankyňu MsZ, Ing. Juraja Čabáka, poslanca MsZ, Ing. arch. Petra Mravca, poslanca MsZ a Mgr. Pavla Balžanku
2. doterajších členov Dozornej rady Bytovej správy s. r. o.  
MVDr. Stanislava Ďurkana, poslanca MsZ, Ing. Ondreja Michnu, poslanca MsZ a Júliusa Koleka

#### B. s c h v a ľ u j e

za členov Dozornej rady Bytovej správy s. r. o.  
Helenu Koťovú, poslankyňu MsZ, JUDr. Gejzu Volfa, poslanca MsZ,  
Ing. Juraja Čabáka, poslanca MsZ

Prítomných 16, hlasovalo 16

13/0/3

## 16. Interpelácie a dopyty

### **B. Séleš, občan** – žiadal:

- povrchovo upraviť miestnu komunikáciu Pod Trojickým vrchom a vypíliť samonálety po jej okrajoch, ponúkol spolu s obyvateľmi tejto ulice pomoc pri prácach
- napojenie ulice na kanalizáciu (žiadosť občanov doručená na MsÚ v minulom roku)

**JUDr. Lukačko** – MsÚ spracováva zoznam ulíc, ktoré je nutné vysprávkovať, v ňom je zahrnutá aj táto ulica. Čiastočne sa vysprávkuje, termín zatiaľ nie je stanovený.

K riešeniu problému navrhol osobné stretnutie (pán Séleš, Ing. Hlinka, p. Kartík, p. Vahlandt, JUDr. Lukačko).

### **P. Ivaška** - požiadal:

- o uvoľnenie z funkcie člena redakčnej rady VIO TV (po podpise zmluvy medzi Mestom Banská Štiavnica a spoločnosťou PO-MA, s. r. o.)
- o vyjadrenie k prepočtom materiálov zasielaných na rokovanie MsZ + zakúpenie notebookov pre poslancov MsZ
- o reflexné označenie príslušníkov MsPo počas nočných výjazdov
- o vyjadrenie, kedy budú odstránené stĺpy na Dolnej ulici

**Mgr. Babiaková** – na najbližšej rade VIO TV bude prerokovaný štatút a zastupovanie mesta v redakčnej rade. Odpovede na interpelácie a dopyty poslancov budú priebežne doplňované a rozposielané poslancom MsZ. Do 30. 6. 2011 bude vykalkulovaná nákladová položka a možnosti rozpočtu zabezpečiť kúpu notebookov pre poslanecký zbor.

### **Ing. arch. Mravec** – zaujímal sa:

- o výsledok súdneho sporu s Hodrušou Hámre, aké bolo prijaté uznesenie, navrhol spracovať správu
- kedy budú vypilované kríky a stromy popri miestnych komunikáciách
- či budú po zime prekontrolované žľaby a zvody v starom meste, ich funkčnosť, navrhol úlohu uložiť stavebnému úradu

**Mgr. Babiaková** – bude v ŠN zverejnená výzva pre obyvateľov mesta, aby si odstránili kry a dreviny presahujúce ich nehnuteľnosti, Žľaby a zvody prekontroluje stavebný úrad, žľab na plavárni poškodil sneh, opravu urobí firma Combin.

**Ing. Blaškovičová** – privítala spracované odpovede na interpelácie a dopyty poslancov, podľa možnosti navrhla materiál zverejniť na web stránke mesta.

**R. Antalová** – upozornila na rozpadávajúci sa múrik nad Piarskou bránou, studnička je zanedbaná

žiadala:

- o vypílenie smreku v cintoríne pri Piarskej bráne
- pomoc zamestnancov TS, m. p. pri čistení „parku“ v priestore Križovatky
- MsÚ, aby oslovilo prevádzku „Balla“, aby nepredávali lacné víno
- o umiestnenie košov pre „psíčkárov“

**Mgr. Babiaková** – pre „psíčkárov“ boli zakúpené a umiestnené špeciálne koše, tieto boli zničené. Zakúpia sa nové koše, na Drieňovej sa zriadia dve „venčoviská“.

**Ing. Čabák** – čo sa týka čistoty okolo kontajnerov v meste treba pozrieť na vykonateľnosť VZN o odpadoch, tam sa určuje, kde budú umiestnené odpadové nádoby a kedy sa majú vykladať.

Zaujímal sa, kedy bude vymenovaný nový prednosta MsÚ a náčelník MsPo?

**Mgr. Babiaková** – na náčelníka MsPo bude vypísané výberové konanie, poverenie na zastupovanie môže byť na pol roka, teraz je poverený pán Mego. Návrh bude predložený na májové rokovanie MsZ.

Na prednostu MsÚ nemusí byť výberové konanie a tento bude vymenovaný v máji.

**L. Barák** - za FK Sitno predniesol požiadavku na vyrovnanie pohľadávky, prísľub zo strany sponzora nebol dodržaný, v roku 2010 dlh pre FK sanovalo Mesto, podlžnosť ešte zostala. Materiál bol v Mestskej rade a v Komisii športu. Poprosil Ing. Paloviča a Mgr. Balžanku o vyjadrenie sa k veci. Sponzor sľúbil prostriedky, ktoré nedodal. Nejde o nové investície. Ide o rekonštrukciu vykonanú v roku 2008 a 2009 (žľaby, atika).

**Mgr. Balžanka** – vysvetlil, že v roku 2007 sponzor vykonal gesto, venoval Mestu dva sponzorské príspevky – kúpu klavíra a príspevok 600 tis. Sk pre FK, v roku 2007 bolo odkomunikované čo ďalej, bola dohoda, že sponzor bude pokračovať aj ďalej a bude prispievať ďalej. Sponzor si dal podmienku, s kým bude komunikovať. V prípade klavíra bola komunikácia so ZUŠ, v prípade štadióna s pánom Barákom. Nevie, či bola komunikácia korektná, čiastku sponzor nedal. Ide o stavebné práce a ich preplatenie. Výnimkou bola kúpa kosačky. Investovanie do FK a štadióna bolo v súvislosti s výjazdovým zasadnutím vlády. V roku 2010 významnú čiastku sanovalo Mesto.

**L. Barák** – v roku 2008 odsúhlasenú sumu minul, sponzor „odskočil“. Dlh nevie sanovať. V roku 2010 vznikla FK strata 3 tis. €.

**Mgr. Babiaková** – materiál treba pripraviť do MsR a MsZ, Mesto nikdy nezostalo dlžné. Futbalistom treba peniaze dať.

**L. Barák** – naniesol požiadavku občanov, ktorí nie sú spokojní so službami diabetologickej ambulancie v Banskej Štiavnici.

**I. Beňo** - poďakoval za vyčistenie cesty za Súkromnou hotelovou akadémiou.

Zaujímal sa, či rokovania MsZ nezačnú v dopoludňajších hodinách, pretože trvajú do neskorých večerných hodín?

**Mgr. Babiaková** – termín konania MsZ si musia stanoviť poslanci.

**Ing. Čabák** – ja zástancam, aby rokovania MsZ začínali najskôr o 13.00 hod., aby sa ich mohli zúčastniť aj občania mesta.

**Mgr. Palášthy** – tiež súhlasí s tým, aby rokovania MsZ boli poobede.

**JUDr. Lukačko** – požiadal poslancov MsZ, ktorí sa ešte neodfotili na poslanecké tablo, aby tak učinili.

**Ing. arch. Mravec** – cesta za hotelovou akadémiou, sú tam jamy, ktoré vznikajú splachovaním vôd z rolí, bolo by potrebné rokovať s pánom Hockom o obnovení rigolov, ktoré tam boli.

**RNDr. Bačík** – upozornil, že odbočka ku kameňolomu (smerom na Iliju) je zavezená odpadom,

- spýtal sa, či rokovanie Mestskej rady je tajné, alebo verejné?



- prezentoval členenie zahraničných ciest, ktoré sa uskutočnili v minulom volebnom období, (údaje získal z MsÚ), zo 17 poslancov sa ich nezúčastnili len Ing. arch. Mravec, H. Koťová, PaedDr. Klauz a on. Zistil, že suma za 4 roky presiahla 1 mil. Sk. Podľa neho cesty možno rozdeliť na dva druhy: výlety a exkurzie, prínosom sú len exkurzie, napr. do partnerského mesta Hünenberg. Celkovo spoluprácu so Švajčiarskom zhodnotil ako najprínosnejšiu. Ponúknutá cesta do Moravskej Třebovej je výletom, nevidí jej náplň a bude reagovať len na odborné ponuky. Aj návštevy zo zahraničia toto pociťovali u nás, požiadal, aby sa samospráva týmto zaoberala. Navrhol, nie aby členenie na zahraničné cesty bolo paritné (ako navrhol poslanec Čabák), ale či niekto má záujem alebo nie, alebo či má možnosť ísť.

**Mgr. Babiaková** – treba zaviesť princíp, dnes bola predložená správa o spolupráci so zahraničím, uvidí sa, čo nové to prinesie. Každá návšteva má svoj program.

V Moravskej Třebovej sú dni slovenskej kultúry 2011, je to úsek kultúry, veci do zahraničia sa budú orientovať podľa obsahu. Teraz by to mal byť Mgr. Palášthy, Ing. Zimmermann a Ľ. Barák.

**Mgr. Babiaková** – informovala o zasadnutí ZMOS, ktorého sa zúčastnila 29. 3. 2011 na Štrbskom Plese:

- predsedníčka vlády informovala, že do platnosti vstúpi zákon o cestovnom ruchu,
- samosprávy nebudú musieť platiť daň z príjmu z prenájmov,
- mestá nebudú platiť poplatky za umiestnenie občanov v domovoch dôchodcov, ktoré spravuje VÚC
- vážna situácia je so Slovenským banským múzeom, uskutoční sa rokovanie spolu so štátnym tajomníkom MŽP SR, je záujem vec riešiť, SBM má svoju históriu, má právo byť v Banskej Štiavnici, spravuje najcennejšie nehnuteľnosti v rámci múzeí, tieto sú zapísané na listine UNESCO, o výsledku bude informovať prostredníctvom ŠN a VIO TV,
- 26. a 27. 4. 2011 sa uskutoční výjazdové zasadnutie VÚC BBSK v Banskej Štiavnici:
  - urobí rozpis, ktorých komisií sa poslanci MsZ zúčastnia
  - pripraví materiál týkajúci sa sociálno ekonomickej situácie celého okresu
  - materiál zosumarizuje koncom budúceho týždňa, uskutoční k nemu stretnutie s poslancami,
  - kompletný materiál treba odovzdať na VÚC 13 dní pred rokovaním
  - zámer pripravil BBSK, týka sa 2 škôl – SOŠOaS, Špitálska 4, ktorá má 397 žiakov a kapacitu 470 žiakov, a SOŠ Ľ. Greinera, E. M. Šoltésovej, ktorá má 142 žiakov a kapacitu 180 žiakov, optimalizačný návrh sa týka vyradenia SOŠ Ľ. Greinera zo siete škôl k 31. 8. 2011, vyradenie SOŠOaS zo siete škôl k 31. 8. 2011, vyradenie výdajne ŠJ E. M. Šoltésovej ako súčasť SOŠ Ľ. Greinera k 31. 8. 2011, vyradenie ŠJ Budovateľská 12, ako súčasť i SOŠOaS k 31. 8. 2011, vyradenie školského internátu Budovateľská 12 ako súčasť SOŠOaS, zaradenie Spojenej školy Špitálska 4. Spojením týchto škôl sa vytvorí jedna od 1. 9. 2011 a presunie sa do objektu bývalého SOUL. Voľný priestor na Povrazníku by sa využil pre domov dôchodcov, uvoľnili by sa byty na Drieňovej a objekt na Višňovského ulici. Do budúca sa plánuje aj presun gymnázia (po získaní právnej subjektivity) do budovy bývalej fakulty ekológie a environmentalistiky (tento objekt je zatiaľ majetkom TU Zvolen). Na rekonštrukciu objektov sú pripravené prostriedky.

**P. Ivaška** – racionalizácia školstva v Banskej Štiavnici sa rieši od roku 2007, zlúčila sa banícka a chemická škola, zaujímal sa, či ide o návrh VÚC? Je ťažké posúdiť zrušenie SOŠOaS a SOŠ L. Greinera, každá škola má iné zameranie, zaujímal sa, či sa dávalo vyjadrenie Mesta k zlúčeniu škôl.

**Mgr. Babiaková** - ide o návrh VÚC, mesto nestratí žiadnu školu, vytvorí sa jedna dvojzložková škola, táto bude mať spojenú ekonomiku. Je to návrh, ak bude pripravený materiál na rokovanie, bude možnosť sa k nemu vyjadriť.

**Ing. Čabák** - už sú skúsenosti s racionalizáciou stredných škôl v Banskej Štiavnici, objekt, ktorý zostal, je prázdny (banícka škola). Zaujímal sa:

- ako bude naložené s objektmi, čo s objektom na Ul. Višňovského,

- koľko peňazí z výnosu z predaja objektov škôl (na základe prijatého uznesenia MsZ) bolo vrátených do Banskej Štiavnice?

**Ing. Zimmermann** – na zasadnutí VÚC žiadal o poskytnutie informácií, údaje budú k dispozícii do konca apríla.

**Ing. Bednářová** – vyjadrila názor k optimalizácii školstva, príkazom BBSK je, že riaditelia škôl nemôžu hovoriť do médií.

1. alternatívou bolo zrušiť SOUL s tým, že odbory prejdú pod SOŠOaS

2. alternatívou bolo zrušiť SOUL s tým, že odbory prejdú pod SLŠ, s čím riaditeľ školy nesúhlasil

3. alternatíva je vznik spojenej školy SOŠ L. Greinera a SOŠOaS.

Uviedla príklady, kde podobným postupom došlo k zániku odborov. Sú to fakty, takýto model na Slovensku nefunguje. Apelovala, že predložený návrh je nezmysel. Prečítala list o optimalizácii školstva. Podľa nej nejde o úspory ale o investície. Bojuje o identitu školy, aby jej odbory nezanikli. Povedala svoj názor, do areálu na Ul. E. M. Šoltésovej je potrebných 1100 žiakov. Areál potrebuje viac žiakov, v riešení nevidí optimalizáciu, nedostali žiadne údaje o úspore. Zdôraznila, že škola má 50 ročnú tradíciu.

**RNDr. Bačík** – v roku 2006, 2007 robil analýzu riešenia, keď sa spojí ZSSOaS a SOUL. Po prepočtoch zistili, že ZSSOaS zvládne objekt, kde sídli RZP. Napriek tomu, že náklady budú vyššie, zámer je pozitívny a podporuje školstvo.

## 17. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie MsZ o 20.45 hod. ukončila.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.  
Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Ing. Jaromír Piliar  
poverený zastupovaním prednostu MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta

### O v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:  
Helena Koťová

II. overovateľ:  
JUDr. Gejza Volf

Zapísala:  
Eva Turányiová