

**Zápisnica zo zasadnutia riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 23. októbra 2007**

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Navýšenie dotácie pre Centrum voľného času
4. Návrh na zvýšenie finančného limitu na potraviny
5. Operačný plán zimnej údržby MK pre sezónu 2007/2008
6. Správa o príprave na zimné vykurovacie obdobie 2007/2008
7. Správa o analýze súčasného stavu odpadového hospodárstva v meste Banská Štiavnica
8. Návrh na doplnenie organizačnej štruktúry Mestského úradu v Banskej Štiavnici
9. Majetkové veci mesta
 - a) Návrh na odpredaj nehnuteľnosti pre Petra Marku s manželkou, Svätý Anton
 - b) Návrh predaja pozemku pre Ing. Maroša Hrádelu s manželkou, Bratislava
 - c) Návrh na odpredaj nehnuteľnosti pre Štefana Jevoša s manželkou, B. Štiavnica
 - d) Návrh na odpredaj garáže v bytovom dome na Ul. Mládežnícka 14 - 10
 - e) Žiadosť MUDr. R. Koreňovej o odpredaj automatického dezinfektora ETD
 - f) Návrh na odpredaj nehnuteľnosti pre Mariana Suchého s manželkou, B. Štiavnica
 - g) Návrh na odpredaj nehnuteľností pre akad. mal. Pavla Altrichtera, Bratislava
10. Návrh na zmenu v Komisii kultúry MsZ a Komisii športu a mládeže MsZ
11. Racionalizácia základného školstva
12. Interpelácie a dopyty
13. Rôzne
 - Žiadosť pani Anny Čiernej o predĺženie nájomného vzťahu NZ č. 12/2006 na prenájom pozemku na ul. A. Kmeťa č. 2 za účelom umiestnenia letnej terasy
 - Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Banská Štiavnica a Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. Banská Bystrica
14. Záver

Prítomní:

1. Mgr. Pavol Balžanka, primátor mesta
2. poslanci MsZ: RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Ing. Miriam Blaškovičová, MVDr. Stanislav Ďurkan, Prof. RNDr. Hubert Hilbert, PhD., Peter Ivaška, PaedDr. Milan Klauz, Helena Koťová, JUDr. Dušan Lukačko, Ing. Ondrej Michna, Ing. arch. Peter Mravec, Mgr. Karol Palášthy, Ing. Slavomír Palovič, Ing. Marián Zimmermann

Ospravedlnení: Ivan Beňo, Ing. Juraj Čabák, PhDr. Peter Šemoda

3. Mgr. Nadežda Babiaková, prednostka MsÚ
4. Ing. Marián Láslo, hlavný kontrolór mesta
5. Ing. Jaroslav Dudík, riaditeľ MsL s. r. o. Banská Štiavnica
6. Ing. Marián Jakubovie, riaditeľ BS s. r. o. Banská Štiavnica
7. vedúci oddelení MsÚ: Ing. Kamila Lievajová, ved. odd. ekonomického
JUDr. Emília Jaďuďová, ved. odd. právneho a správy majetku
Ing. Ján Hlinka, odd. PSM
Ing. Vladimír Kotilla, náčelník MsPo
Ing. Adela Prefertusová, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP
PaedDr. Viera Ebert, metodik školstva
Ing. Jaromír Piliar, vedúci organizačného odd.
Marek Kapusta, projektový manažér mesta

Ostatní prítomní:

Helena Podracká, KSS
VIO TV – p. Maruniaková, Mgr. Copláková
PhDr. E. Bujnová, CSc., kronikárka mesta
Pán Dupal, dôchodca
Ing. M. Ingot, ZŠ J. Horáka
Ján Putyra, sídlisko Drieňová
Mgr. J. Maruniak, ZŠ J. Horáka
R. Holičková, ZŠ J. Horáka
H. Putyrová, ZŠ J. Horáka
Tibor Szenderi, ZŠ J. Kollára
Ján Kružlic, ZŠ J. Kollára
R. Hudáková, ZŠ J. Kollára
Erika Saitzová, ZŠ J. Kollára
V. Bačíková, ZŠ J. Kollára
Nadežda Dobrovičová, ZŠ J. Kollára
Peter Košťial, ZŠ A. Sládkoviča

1. Otvorenie

Rokovanie riadneho Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) otvoril **Mgr. Pavol Balžanka**, primátor mesta. Privítal prítomných poslancov MsZ, prednostku MsÚ, hlavného kontrolóra, vedúcich oddelení MsÚ, riaditeľov organizácií zriadených mestom a občanov mesta. Ospravedlnil neúčast' poslanca Ivana Beňu, Ing. Juraja Čabáka a PhDr. Petra Šemodu. Predložený program rokovania MsZ bol primátorom mesta doplnený o Žiadosť pani Anny Čiernej o predĺženie nájomného vzťahu NZ č. 12/2006 na prenájom pozemku na Ul. A. Kmeť'a č. 2 za účelom umiestnenia letnej terasy a prerokovanie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena. Poslanec Ing. arch. Peter Mravec navrhol z programu rokovania vylúčiť majetkové veci mesta, s výnimkou písmena e), pretože neboli prerokované v Komisii výstavby, regionálneho rozvoja, ÚP a ŽP. Tento návrh však prítomní poslanci neodsúhlasili. Priestor pre občanov bol určený medzi 15.00 a 16.00 hod., ale vzhľadom k tomu, že nasledoval bod Racionalizácia základného školstva, väčšina prítomných sa zapojila do diskusie k tejto téme. Doplnený program rokovania jednomyselne schválili všetci prítomní poslanci. **Za overovateľov** zápisnice primátor mesta určil poslancov **RNDr. Pavla Bačíka a PaedDr. Milana Klauza**. Zápisnicu z rokovania spracovala Eva Turányiová, zamestnankyňa MsÚ.

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice. Spracovala ho a spravodajstvo k nemu podala prednostka MsÚ **Mgr. N. Babiaková** – povedala, že plnenie uznesení je uvedené v správe, v prípade otázok na ne zodpovie.

Diskusia:

RNDr. P. Bačík, poslanec MsZ – spýtal sa na priebežné plnenie Uznesenia č. 142/2007, týkajúce sa nakladania s majetkom Mesta Banská Štiavnica, slúžiacim pre potreby RN n. o. Banská Štiavnica, či došlo k podpisu zakladacích listín.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – v zmysle prijatého uznesenia sa ocenila nehnuteľnosť mestom, znalecký posudok vypracuje aj investor, materiály, ktoré bližšie určujú cenu, budú predložené na definovanie celkovej ceny, pripravujú sa stanovy, zatiaľ nedošlo k podpisu žiadnych listín. V zmysle plnenia tohto uznesenia poprosil o zváženie členov, ktorý budú zastupovať stranu mesta.

Mestské zastupiteľstvo po krátkej diskusii jednomyselne prijalo

Uznesenie č. 145/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia riadneho MsZ v Banskej Štiavnici, konaného dňa 21. septembra 2007.

3. Navýšenie dotácie pre Centrum voľného času

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice. Predložila ho prednostka Mestského úradu **Mgr. N. Babiaková**, spracovateľkou je **Ing. Kamila Lievajová**, ved. ekonom. oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala poslankyňa **Ing. M. Blaškovičová**.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 146/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

navýšenie dotácie na rok 2007 pre Centrum voľného času o 154 000,- Sk, pričom celková dotácia sa upraví na sumu 1 591 000,- Sk.

4. Návrh na zvýšenie finančného limitu na potraviny

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Bc. Denisa Kubiňáková**. Spravodajstvo k bodu podala poslankyňa **Ing. M. Blaškovičová**.

Diskusia:

RNDr. P. Bačík, poslanec MsZ – spýtal sa, aké sú celkové ceny obedov, pretože to nie je zrejmé zo správy.

Ing. K. Lievajová, ved. ekonom. odd. - v správe je uvedená cena, ktorú platí stravník.

RNDr. P. Bačík, poslanec MsZ – nie je zrejmý rozdiel medzi učiteľmi a žiakmi a koľko sa dopláca z originálnych kompetencií. Sú tri jedálne pri základných školách, v ktorých je cena odlišná. Nevie, akú sumu dopláca zamestnancom zamestnávateľ, ale ak je cena rôzna, dochádza k porušovaniu zákonníka práce.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – povedal, že predmetom schvaľovania je zvýšenie limitu na potraviny, v prípade, že má niekto iný návrh, nech ho prezentuje.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne prijalo

Uznesenie č. 147/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

zvýšenie finančného limitu na nákup potravín pre jednotlivé vekové kategórie stravníkov I. a II. stupňa základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica a pre zamestnancov škôl nasledovne :

Žiaci I. stupňa ZŠ z pôvodnej sumy 21,- Sk na **23,- Sk**

Žiaci II. stupňa ZŠ z 23,- Sk na **25,-Sk**

Zamestnanci škôl z 24,- Sk na **26,- Sk**

s platnosťou od 1. 11. 2007.

5. Operačný plán zimnej údržby MK pre sezónu 2007/2008

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ho riaditeľ TS m. p. Banská Štiavnica pán **Peter Heiler**. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **MVDr. S. Ďurkan**.

Diskusia:

Ing. arch. P. Mravec, poslanec MsZ – myslí si, že materiál je dobre spracovaný, ale ani v predchádzajúcich obdobiach nebola jeho realizácia dodržiavaná. Telefónne čísla uvedené v správe však nie sú dostupné.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – ospravedlnil neúčast' riaditeľa TS m. p., ktorý sa zúčastňuje rokovania k problému riešenia odpadov, inak by na otázky odpovedal. Myslí si ale, že operačný plán bude splnený.

Ing. arch. P. Mravec, poslanec MsZ – spýtal sa, ako bude zabezpečovaný zmluvný vzťah medzi TS m. p. a vlastníkom príľahlej nehnuteľnosti.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – ide o novinku, službu obyvateľom, ktorá sa už vykonávala aj minulosti. Jej realizovaním by sa zosúladiť režim čistenia chodníkov a ciest, cena služby by bola určená podľa m² plochy. Malo by sa jednať o čiastku za doplnkovú službu, ktorá bude príjmom TS m. p..

PaedDr. M. Klauz, poslanec MsZ – navrhol, aby v centre mesta a v starom meste boli počas výkonu zimnej údržby časové výluky dopravy, aby čistenie ciest bolo efektívne. Treba na to vhodným spôsobom upozorniť obyvateľov.

JUDr. D. Lukačko, poslanec MsZ – režim je možné upraviť prenosným dopravným značením.

Eubomír Barák, poslanec MsZ – upozornil na podobný problém aj na sídlisku Drieňová, kde autá stoja na okrajoch ciest a obmedzujú prístup techniky.

MVDr. S. Ďurkan, poslanec MsZ – navrhol, aby počas celej zimnej sezóny bola na rokovania MsZ predkladaná operatívna správa, ako je zabezpečovaná zimná údržba, vrátane čerpania finančných prostriedkov.

JUDr. D. Lukačko, poslanec MsZ – upozornil, že keď mesto bude čistiť chodníky, berie tým na seba zodpovednosť za prípadné škody, treba to právne a zmluvne ošetriť.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – povedal, že treba adresovať list riaditeľovi TS m. p., v ktorom by ho Mesto, na základe podnetov poslancov MsZ žiadalo o priebežné informácie týkajúce sa zimnej údržby na území mesta, vrátane čerpania finančných prostriedkov. Informácie budú mesačne predkladané na rokovanie MsZ.

S týmto návrhom súhlasili všetci prítomní poslanci MsZ a jednomyselne prijali

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. Operačný plán ZÚ MK
2. Krízový plán ZÚ MK

6. Správa o príprave na zimné vykurovacie obdobie 2007/2008

Písomná správa tvorí prílohu materiálu. Predložil a spracoval ju **Ing. Marián Jakubovic**, konateľ Bytovej správy s. r. o.. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **MVDr. Stanislav Ďurkan**.

Diskusia:

RNDr. P. Bačík, poslanec MsZ – spýtal sa, či by bolo technicky možné vykurovanie celého sídliska Drieňová jednou kotolňou, čím by sa dosiahla úspora energie i pracovných síl.

Ing. M. Jakubovic, konateľ BS s. r. o. – kotolňa K1 ide na maximálny výkon a nebola by schopná vykúriť Ulicu J. Straku. Bolo by to možné len s obmedzením dodávky teplej vody. Kotolňa K2 má nižší výkon.

Konateľ zdôvodnil fungovanie dvoch kotolní, ktoré pracujú čo najracionálnejšie a v súlade s tepelnou politikou štátu.

RNDr. P. Bačík, poslanec MsZ – navrhol využívanie alternatívnych zdrojov tepla.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – povedal, že tak ako odpadové hospodárstvo aj tepelné hospodárstvo je otvorenou témou. Po porovnaní ponúk, štiepková alternatíva nevyšla ekonomicky až tak výhodne, je problém skladovania, zásobovania a prašnosti. Iné formy sú možno efektívnejšie, ale došlo by k zhoršeniu životného prostredia.

Lubomír Barák, poslanec MsZ – povedal, že Mestská rada navrhla zabezpečiť na Šobove provizórne kúrenie, ako sa bude úloha riešiť.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – snahou mesta bolo uchádzať sa o finančné prostriedky na riešenie problému Šobova z externých zdrojov, problém je komplikovaný. Dal slovo Marekovi Kapustovi, projektovému manažérovi a splnomocnencovi mesta pre rómsku problematiku.

Marek Kapusta – preveroval možnosti riešenia aj v iných mestách. Treba, aby mesto dôslednejšie uplatňovalo formu osobitného príjemcu. Aj naďalej sa bude zúčastňovať pracovných skupín, kde si budú odovzdávať skúsenosti.

Problém Šobova – nevie, či sa bude ďalej vytvárať geto, alebo sa budú obyvatelia postupne rozptyľovať do iných častí mesta.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – mesto komunikuje so š. p. Rudné bane, s MH SR, existuje žiadosť mesta o odkúpenie pozemkov v danej lokalite aj v kontexte s vodným objektom, uskutočnili sa rokovania na MV a RR SR na prerobenie koncepcie sociálnych bytov pre menej sociálne prispôsobivé obyvateľstvo. Je zvedavý na ponúknuté riešenia BS s. r. o. v spolupráci s oddelením výstavby pre túto vykurovaciu sezónu.

Ing. Jakubovic, konateľ BS s. r. o. – zaoberá sa riešením úlohy uloženej Mestskou radou na zabezpečenie provizórneho vykurovania na Šobove, bytový dom bol skolaudovaný s elektrickým kúrením, ktoré je finančne náročné. Zmena spôsobu vykurovania nie je možná bez zmeny technického riešenia. Problém je neriešiteľný, nájomníci majú dlh na kúrení a spotrebe vody.

Mgr. N. Babiaková, prednostka MsÚ - mesto problém rieši niekoľko rokov, na zmenu spôsobu vykurovania, a to pevným palivom, bol spracovaný projekt, ku ktorému Obvodný úrad ŽP vydal záporné stanovisko z dôvodu, že dôjde k devastácii prírody. Osobitných príjemcov mesto má, realizuje platby nájmu, ktoré môžu byť len do výšky životného minima. Treba si ujasniť koncepciu, či budú investované prostriedky z rozpočtu mesta alebo sa budú hľadať iné zdroje.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – lokalita Červenej studne je veľmi bonitná pre budovanie cestovného ruchu, je to vstup do Banskej Štiavnice. Treba zaviazať prípadných záujemcov, aby ponúkli kofinancovanie a spoluriešenie občanov bývajúcich v tejto časti mesta, pretože mesto je ekonomicky slabé. Budú predložené alternatívy riešenia v kontexte s vlastníctvom pozemkov, koncepciou riešenia bývania.

Helena Kot'ová, poslankyňa MsZ - spýtala sa ako je možné, že s poklesom spotreby tepla narastá jeho cena.

Ing. Jakubovic, konateľ BS s. r. o. – ceny tepla sa menia z dôvodu nárastu ceny plynu. Očakáva, že v roku 2008 bude cena tepla rovnaká ako v minulom období. Regulačný úrad ceny tepla schválil. Zdôraznil, že čím menej teplej vody sa odoberie, tým sú vyššie náklady na jej prípravu a stúpa jej cena. Energetická inšpekcia, ktorá vykonávala kontrolu BS s. r. o. nezistila nedostatky.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta - požiadal konateľa Bytovej správy s. r. o. o vytvorenie konceptu listu, ktorý by vysvetľoval princíp výpočtu tepla a teplej vody, dal mu ho k nahliadnutiu a potom adresoval spotrebiteľom. Požiadal poslancov, aby zozbierali podnety občanov využívajúcich služby BS s r. o., týkajúce sa výroby teplej vody a tepla, posunuli ich projektovému manažérovi. Dal úlohu **M. Kapustovi a PM**, aby na základe podnetov poslancov, v spolupráci s BS s. r. o. vytvorili prieskumný dotazník týkajúci sa tepelnej energetiky, obdobný bytovej otázke, zahŕňajúci pohľad na ekonomiku, s ponukou riešenia tepelnej koncepcie, aby mesto mohlo podať projekt. Úlohu splniť do konca 11/2007 a výslednú správu predložiť na rokovanie MsZ v mesiaci 12/2007.

Ing. O. Michna, poslanec MsZ - je spracovaný materiál koncepcie mesta v oblasti tepelnej energetiky, ktorý ponúka možnosti a riešenia, ďalej sa tomu MsZ nevenovalo, malo sa vybrať z možností, ktoré boli ponúknuté.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta - boli posúdené všetky riešenia, sú určité rezervy v dodávkach tepla, musí sa zistiť čo je podporované z iných zdrojov a podľa toho nastaviť alternatívy.

Marek Kapusta, rozvojový manažér – zo štrukturálnych fondov je možné financovať modernizáciu tepelného hospodárstva.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – vzhľadom k dlhotrvajúcej diskusii požiadal poslancov MsZ, aby svoje podnety dali formou interpelácií.

Mestské zastupiteľstvo väčšinou hlasov (1 sa zdržal) prijalo

Uznesenie č. 149/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o príprave na zimné vykurovacie obdobie 2007/2008

B. u k l a d á

Bytovej správe s. r. o. Banská Štiavnica, v spolupráci s Oddelením výstavby, ÚP a ŽP MsÚ a splnomocnencom pre rómsku problematiku riešiť a vyriešiť havarijný stav vykurovania lokality Šobov do vykurovacieho obdobia 2007/2008, aj provizórnym riešením.

7. Správa o analýze súčasného stavu odpadového hospodárstva (OH) v meste Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju prednostka MsÚ **Mgr. N. Babiaková**, spracovateľmi sú **Ing. Adela Prefertusová**, ved. odd. výstavby, **Marek Kapusta**, rozvojový manažér mesta, **Ing. Juraj Čabák**, zástupca primátora. Spravodajstvo k bodu podal primátor mesta **Mgr. P. Balžanka** – materiál sa týka súčasného stavu OH, spoločnosť EPIK vypracovala analýzu OH v našom meste, v regióne Banská Štiavnica + zapojenie obcí okresu v rámci vyššieho územného celku do systému OH v spolupráci s regiónom Žiar nad Hronom a Žarnovica, nadväznosť na krajský plán OH. Súčasťou materiálu okrem analýzy sú aj Stanovy združenia pre rozvoj OH.

Marek Kapusta – povedal, že sa blíži termín platnosti nových noriem, zákony ukladajú obciam nové povinnosti. Personálny stav TS m. p. je na hranici možností. Analýza jasne popisuje kroky, ktoré treba spraviť. Na riešenie OH bol podaný jeden projekt, čaká sa na jeho vyhodnotenie, ďalší projekt bude riešiť realizačnú fázu. Náklady na OH sa budú zvyšovať v každom prípade. Budúcnosť skládky v našom meste je obmedzená, v minulom roku bola vypracovaná štúdia riešenia OH, týkajúca sa predĺženia životnosti skládky. Povedal, že žiadny externý zdroj nefinancuje mestské skládky, čiže všetky aktivity mesto financuje z vlastných zdrojov (v prípade Banskej Štiavnice by náklady boli cca 54 mil. Sk). OH je náročný problém, ktorý treba riešiť.

Diskusia:

Prof. H. Hilbert, poslanec MsZ – povedal, že predložený návrh je vysoko moderný a kvalitný, skládkovanie odpadu nie je perspektívne, navrhnuté riešenie treba podporiť.

Ing. M. Blaškovičová, poslankyňa MsZ - v miestnej časti Štefultov nevysielala VIO TV, občania nie sú dostatočne informovaní, aké budú poplatky za odpady v roku 2008, ako sa bude VZN týkajúce sa odpadov aplikovať na Šobove.

M. Kapusta – je nutné vytvorenie dvoch pracovných pozícií týkajúcich sa OH, z čoho jeden človek by pracoval s verejnosťou. Žiar nad Hronom urobil reformu OH, platby sú rôzne v závislosti od separácie. U nás je treba vytipovať novú lokalitu na zber separovaného odpadu, na TS je miesto nevyhovujúce a prvoradé je riešiť personálne obsadenie. Šobov a čierne skládky by mal riešiť odborník v spolupráci s MsPo a TS m. p..

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta - obce čakajú na vyjadrenie mesta.

M. Kapusta – dôležité je, koľko obcí projekt pokrýva, projekty budú podávať viaceré subjekty. Ak pôjdu TS m. p. v doterajšom režime, náklady budú obrovské. Treba konať rýchlo, obce sú pripravené, mesto je pomalé, čím sa znižujú šance na úspech.

Prof. H. Hilbert, poslanec MsZ – otázka riešenia OH je prioritná aj v EÚ, keď sa podá dobrý projekt, šanca na úspech je reálna.

RNDr. P. Bačík, poslanec MsZ – OH treba riešiť, ale vadí mu, že materiál nebol prerokovaný v Komisiách MsZ, upozornil na nedostatky v správe. Nie je mu jasné, ako do združenia prispeje mesto. Navrhol schváliť bod A a v bode B len odsek 1, pretože stanovy nie sú konkretizované, treba ich doplniť a predložiť na prerokovanie do Komisií MsZ.

M. Kapusta – upozornil, že skládka TKO po 31. 12. 2008 nebude fungovať, ak chce mesto skládku prevádzkovať, treba investície mesta cca niekoľko miliónov Sk. Povedal, že materiál stanovy má mesto k dispozícii 2-3 mesiace, treba ich dopracovať, ale to nie je úlohou externého konzultanta. TS by nemali vstupovať do združenia, mesto hrá o čas, aby si obce nevytvorili vlastné združenie. Je ochotný uskutočniť osobitné rokovanie k OH.

Ing. M. Zimmermann, poslanec MsZ – spýtal sa, či má mesto hospodársky dvor, kde bude zvoz odpadu z okolitých obcí.

Marek Kapusta – vypracovaná komplexná štúdia OH mesta sa zaoberá len možnosťou predĺženia životnosti súčasnej skládky. Na Technických službách treba rozšíriť lokalitu zberného dvora, treba sa zaoberať novou lokalitou, ktorá bude dostupná sieťou prístupových komunikácií.

P. Ivaška, poslanec MsZ – prezentoval svoje poznatky zo služobnej cesty v Moravskej Třebovej, kde funguje veľký zberový dvor a menšie zberové dvory priamo na sídliskách, občania sa zapájajú do separácie odpadu, triedia viac komodít, systém je vymyslený už dávno a treba ho realizovať čím skôr.

Marek Kapusta – zákon ukladá zhodnocovať aj biologický odpad, na súčasnom zberovom dvore to nie je možné realizovať, chýba dostatočná technológia, čiže mesto ide v rozpore so zákonom.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – Prenčov ponúkol separáciu niektorých komodít, spolupráca sa dá zaujímavo spájať.

Ľubomír Barák, poslanec MsZ – spýtal sa, prečo sa to nedá realizovať na súčasnej skládke.

Marek Kapusta - je to vec rozhodnutia, či pôjde mesto cestou vysokých nákladov, súčasná skládka nie je dobre dostupná, je v extrémnom prostredí, preto sa hľadá riešenie, ktoré je perspektívne a dlhodobo ušetrí finančné prostriedky. Myslí si, že Horná Huta je ideálnou lokalitou.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta - navrhol vziať na vedomie bod A, schváliť bod B, časť 1 predloženého návrhu uznesenia, Stanovy združenia doplniť, predložiť ich do Komisií MsZ a schváliť osobitne.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne prijalo

Uznesenie č. 150/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Analýzu súčasného stavu odpadového hospodárstva v meste Banská Štiavnica

B. s c h v a ľ u j e

1. vstup Mesta Banská Štiavnica do Regionálneho združenia pre rozvoj odpadového hospodárstva Banskej Štiavnice a okolia

C. u k l a d á

Mestskému úradu dopracovať Stanovy združenia a predložiť ich do Komisií MsZ, Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v mesiaci november 2007.

8. Návrh na doplnenie organizačnej štruktúry Mestského úradu v Banskej Štiavnici

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju primátor mesta **Mgr. P. Balžanka**, ktorý k nej podal aj spravodajstvo – povedal, že materiál odporučila Mestská rada doplniť a takto upravený bol predložený na rokovanie MsZ.

Diskusia:

Lubomír Barák, poslanec MsZ - navrhol, aby zamestnanec z Oddelenia kultúry, športu a cestovného ruchu, ktorý má v pracovnej náplni údržbárske práce, bol preradený na Oddelenie právne a správy majetku a spolu s novoprijatým zamestnancom mali spoločnú dielňu, kde by bolo sústredené náradie. Dosiahol by sa väčší efekt práce pri riadení jedným vedúcim.

RNDr. P. Bačík, poslanec MsZ – spýtal sa, ako bude prijatím ďalšieho zamestnanca zaťažený rozpočet mesta, navrhol podobné materiály predkladať do Ekonomickej komisie MsZ.

Mgr. N. Babiaková, prednostka MsÚ – približne čiastkou 180 – 200 tis. Sk ročne, nie je potrebné zvyšovať rozpočet, pretože je určitá rezerva.

Peter Ivaška, poslanec MsZ – spýtal sa, o koľko sa zvyšoval počet zamestnancov MsÚ, ide mu o nezvyšovanie počtu a využitie existujúcich kapacitných možností MsÚ.

Mgr. N. Babiaková, prednostka MsÚ - zvyšoval sa úväzok 0,5 v matrike, kde je prenesený výkon štátnej správy, čiže zamestnanec je platený štátom, prijal sa informátor v Klientskom centre, ktorý sa zabezpečil prostredníctvom úradu práce, z radov dlhodobo nezamestnaných na dobu určitú 2 roky.

JUDr. D. Lukačko, poslanec MsZ - povedal, že pracovná náplň Ing. Sliackeho nekorešponduje s pracovným zaradením Oddelenia kultúry, športu a cestovného ruchu (OKCRaŠ), s návrhom nesúhlasí, náplň obsahuje veľa aktivít.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – nie je zástancom prebujnejšej administratívy, ale údržbár je potrebný, práce doteraz vykonával vedúci Oddelenia organizačného, VS a SV MsÚ. Návrhom sa rieši prirodzená ochrana majetku mesta. Sú dva návrhy uznesenia – pôvodný a návrh poslanca Baráka, aby bol zamestnanec presunutý z OKCRaŠ na Oddelenie právne a správy majetku.

Mgr. K. Palášthy, poslanec MsZ – navrhol presunúť 0,5 úväzok z Okšcr na Odd. právne a správy majetku, čiže údržbárske práce by sa vykonávali na úväzok 1,5.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – navrhol, aby zamestnanec fyzicky zostal na Okšcr s úväzkom 0,6 a údržbárske práce s úväzkom 1,4 budú podliehať Oddeleniu právneho a správy majetku MsÚ.

Mestské zastupiteľstvo väčšinou hlasov (za 12, 1 proti, 1 sa zdržal) prijalo

Uznesenie č. 151/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

V zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

1. doplnenie organizačnej štruktúry Mestského úradu o funkciu dozor v objektoch majetku mesta, vrátane pravidelnej drobnej údržby v zverených objektoch majetku mesta na oddelení právnom a správy majetku,
2. presun úväzku údržbára 0,4 z oddelenia KCRaŠ na oddelenie právne a správy majetku.

9. Majetkové veci mesta

Písomné správy tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich prednostka MsÚ **Mgr. N. Babiaková**, spracovateľom je Oddelenie právne a správy majetku (**JUDr. E. Jad'ud'ová, O. Nigríniová a R. Baráková**). Spravodajstvo k bodom podal poslanec Ľubomír Barák.

a) Návrh na odpredaj nehnuteľnosti pre Petra Marku s manželkou, Svätý Anton

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 152/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. r u š í

uznesenie MsZ č. 154/2006 zo dňa 26. 10. 2006 v plnom rozsahu

B. s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj nehnuteľností vedených v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a to pozemok parc. č. CKN 1407/3 o výmere 278 m², záhrady, pozemok parc. č. CKN 1406/3 o výmere 18 m², zastavané plochy a nádvorcia a pozemok parc. č. CKN 1407/4 o výmere 4 m², záhrady do BSM Petra Marka s manželkou, obaja bytom Svätý Anton č. 275.

Kúpna cena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica a to 300,- Sk/m², spolu 90 000,- Sk.

Kupujúci zaplatia kúpnu cenu pred podpisom kúpnej zmluvy. Spolu s kúpnu cenou uhradia kupujúci aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

b) Návrh predaja pozemku pre Ing. Maroša Hrádelu s manželkou, Bratislava

Diskusia:

RNDr. P. Bačík, poslanec MsZ – spýtal sa, či plot žiadateľa je postavený na pozemku mesta.

Ing. A. Prefertusová, ved. odd. výstavby – podľa GP plot nezasahuje do pozemku mesta.

Ing. arch. P. Mravec, poslanec MsZ – spýtal sa, ako sa bude vykonávať údržba a čistenie kanalizačnej šachtice, umiestnenej na predmetnom pozemku.

JUDr. E. Jad'ud'ová, ved. odd. PaSM – do kúpnej zmluvy bude dané vecné bremeno a majiteľ pozemku bude zaviazaný údržbou.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne prijalo

Uznesenie č. 153/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj nehnuteľností – pozemkov vytvorených podľa GP č. 36035521-97/2007 zo dňa 3. 10. 2007 ako C KN parcela č. 5877/7 o výmere 37 m², vodné plochy, vytvorený odčlenením z pôvodnej parcely č. EKN 6142/1 a pozemok parc. č. CKN 728/2 o výmere 18 m², zastavané plochy a nádvorcia, vytvorený odčlenením z pôvodnej parcely č. EKN 6142/1 do BSM Ing. Maroša Hrádelu s manželkou, obaja bytom v Bratislave, Beniaková ul. č. 3.

Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra v Banskej Štiavnici na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Hodnota pozemkov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica je 16 500,- Sk. Vyrovnanie rozdielu finančnej hodnoty pozemkov a prác vykonaných na regulácii bezmenného vodného toku (31 023,- Sk) manželia Hrádelovci nežiadajú.

Kupujúci uhradia aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to vypracovanie GP č. 36035521-97/2007 na odčlenenie záujmových častí pozemkov z pôvodnej E KN parcely č. 6142/1 o výmere 95 m², zastavané plochy a nádvorcia, ako aj na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2.000,- Sk.

Prevod nehnuteľností sa uskutoční do 30 dní odo dňa schválenia v MsZ

Následné čistenie a udržiavanie regulovaného bezmenného vodného toku ako aj zbernej šachtice budú žiadatelia vykonávať na vlastné náklady.

c) Návrh na odpredaj nehnuteľnosti pre Štefana Jevoša s manželkou, B. Štiavnica

Diskusia:

Ing. arch. P. Mravec, poslanec MsZ – doplnil, že sa jedná o poddolovaný pozemok, lokalita je neprijateľná na výstavbu, nie je to komerčný pozemok.

JUDr. D. Lukačko, spýtal sa, či pôvodnú stavbu, ktorá na pozemku kedysi existovala, je možné obnoviť.

Ing. arch. P. Mravec, poslanec MsZ – sú tam obmedzenia, ktoré zabraňujú obnoveniu pôvodnej stavby.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – dal na zváženie, či sa prijme odporúčanie Mestskej rady a predaj pozemku sa neschváli, alebo bude predaj pozemku v zmysle doplňujúcich informácií poslanca Mravca schválený.

Mestské zastupiteľstvo väčšinou (2 sa zdržali) hlasov prijalo

Uznesenie č. 154/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj pozemku parc. č. CKN 1212/2 o výmere 729 m², trvalý trávny porast, ktorý bol vytvorený podľa GOP č. 52/2007 zo dňa 2. 7. 2007 odčlenením z pôvodnej parcely č. EKN 5433/1 o celkovej výmere 4 961 m², trvalé trávnaté porasty pre Štefana Jevoša s manželkou, K. Šmidkeho 15, Banská Štiavnica do BSM.

Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena za nehnuteľnosť je stanovená znaleckým posudkom č. 41/2007 zo dňa 13. 9. 2007 vypracovaným súdnym znalcom Ing. Igorom Mičkom, vo výške 120 000,- Sk. Kupujúci uhradia kúpnu cenu pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk a vypracovanie znaleckého posudku vo výške 1 500,- Sk.

d) Návrh na odpredaj garáže v bytovom dome na Ul. Mládežnícka 14 – 10

Diskusia:

Ing. arch. P. Mravec, poslanec MsZ – povedal, že k predaju nie je doložené stanovisko oddelenia výstavby, či tam nie je rozpor.

JUDr. E. Jad'ud'ová, ved. odd. PaSM – rozpor nie je, garáž bola ohodnotená súdnym znalcom, nakoľko cena bola nízka, navrhli jej 100 % zvýšenie.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne prijalo

Uznesenie č. 155/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

odpredaj garáže - nebytového priestoru v podiele 2400/89632 v bytovom dome súp. č. 767 postavenom na pozemku p. č. CKN 3985/1 a prislúchajúceho podielu 2400/89632 pozemku p. č. CKN 3985/1 vo výmere 22,25 m² zastavané plocha a nádvoría v prospech Heleny Zupkovej, rod. Pavílekovej, nar. 24.02.1937, trvale bytom Banská Štiavnica, Ul. Mládežnícka 19, za kúpnu cenu dohodou vo výške 52.000,- Sk
Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica Správa katastra Banská Štiavnica pre Obec Banská Štiavnica, Katastrálne územie Banská Štiavnica na LV č. 4018 ako nebytový priestor na prízemí domu súp. č. 767 postavenom na pozemku p. č. CKN v prospech Mesta Banská Štiavnica.

e) Žiadosť MUDr. R. Koreňovej o odpredaj automatického dezinfektora ETD

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 156/2007

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici v súlade s čl. 5 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica

A. s c h v a ľ u j e

Odpredaj hnutel'ného majetku automatického dezinfektora ETD mini, inv. č. 022035-027 s nadobúdacou hodnotou 500.000, za cenu dohodou vo výške 10.000,- Sk, MUDr. Renáta Koreňovej, neštátna gastroenterologická ambulancia, Bratská 17, 969 01 Banská Štiavnica.

f) Návrh na odpredaj nehnuteľnosti pre Mariana Suchého s manželkou, B. Štiavnica

Diskusia:

Ing. arch. P. Mravec, poslanec MsZ – spýtal sa, prečo sa pristúpilo na splátkový kalendár.

JUDr. E. Jad'ud'ová, ved. odd. PaSM - bola to požiadavka pána Suchého, je na poslancoch, ako to schvália.

Mestské zastupiteľstvo väčšinou hlasov (12 za, 2 sa zdržali) prijalo

Uznesenie č. 157/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj nehnuteľnosti – pozemku parc. č. CKN 2143 o výmere 1 486 m², záhrady pre Mariana Suchého s manželkou, Na Zigmund šachtu 559/9, Banská Štiavnica do BSM.

Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vypracovaným znaleckým posudkom súdneho znalca Ing. Igora Mičku č. 44/2007 zo dňa 20. 9. 2007, vo výške 43,62 Sk/m², spolu 65 000,- Sk. Kupujúci uhradia aj náklady na vypracovanie znaleckého posudku, vo výške 1 500,- Sk a náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN, vo výške 2 000,- Sk.

Kúpnu cenu uhradia kupujúci formou splátok a to nasledovne:

1. splátka, vo výške 20 000,- Sk, bude uhradená do 31. 12. 2007,
2. splátka, vo výške 20 000,- Sk, bude uhradená do 31. 3. 2008,
3. splátka, vo výške 25 000,- Sk, bude uhradená do 30. 6. 2008.

Kúpna zmluva bude predložená na vklad do KN až po uhradení celej kúpnej ceny.

g) Návrh na odpredaj nehnuteľností pre akad. mal. Pavla Altrichtera, Bratislava

Diskusia:

PaedDr. M. Klauz, poslanec MsZ – navrhol otvoriť Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica, pretože ide o lukratívny pozemok v lokalite Počúvadlianske jazero, ktoré je rekreačnou oblasťou. Navrhol cenu pozemku zvýšiť.

JUDr. E. Jad'ud'ová, ved. odd. PaSM – majetok mesta sa môže odpredávať podľa základnej vyhláškovej ceny alebo ceny podľa znaleckého posudku, ďalej to môže byť trhová cena. Zásady hospodárenia s majetkom mesta poznajú dve ceny – podľa znaleckého posudku a podľa vyhlášky.

Mgr. N. Babiaková, prednostka MsÚ – cena môže byť stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta, alebo podľa znaleckého posudku alebo dohodou účastníckych strán.

L. Barák, poslanec MsZ – dodal, že majiteľ chaty si usporadúva nedostatky v majetkoprávných vzťahoch.

JUDr. E. Jad'ud'ová, ved. odd. PaSM – navrhla, že vzhľadom k tomu, že ide o jeden z posledných pozemkov v danej lokalite ktorý treba vysporiadať, napraviť chybu a vysporiadať ho.

MsZ v predchádzajúcom volebnom období prijalo uznesenie, ktorým povoľovalo predaj pozemkov v danej lokalite a zatiaľ nebolo zrušené.

Mestské zastupiteľstvo väčšinou hlasov prijalo

Uznesenie č. 158/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

priamy odpredaj pozemkov parc. č. CKN 6378 o výmere 25 m², zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. CKN 6379/1 o výmere 252 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol vytvorený podľa GOP č. 36035521-45/2007 zo dňa 28. 6. 2007 odčlenením z pôvodnej parcely č. CKN 6379/1 a parc. č. CKN 6379/2 o výmere 10 m², lesné pozemky, ktorý bol vytvorený podľa GOP č. 36035521-45/2007 zo dňa 28. 6. 2007 odčlenením z pôvodnej parcely č. CKN 6379/2 pre akad. mal. Pavla Altrichtera, bytom Gajova 21, Bratislava do výlučného vlastníctva.

Nehnutelnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica, vo výške 300,- Sk/m², Banská Štiavnica, vo výške 300,- Sk/m², (287 m² x 300,- Sk) spolu 86 100,- Sk. Kupujúci uhradí kúpnu cenu pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN, vo výške 2 000,- Sk.

10. Návrh na zmenu v Komisii kultúry MsZ a Komisii športu a mládeže MsZ

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 159/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. o d v o ľ á v a

1. členku Komisie kultúry MsZ Ing. Soňu Lužinová
2. zapisovateľku Komisie športu a mládeže MsZ Bc. Galinu Beňovú

B. m e n u j e

1. člena Komisie kultúry MsZ Pavla Macáka
2. zapisovateľku Komisie športu a mládeže MsZ Mgr. Viktórii Michalskú, zamestnankyňu oddelenia kultúry, športu a cestovného ruchu MsÚ.

11. Racionalizácia základného školstva

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju prednostka MsÚ **Mgr. N. Babiaková**, spracovali ju **PaedDr. V. Ebert**, školský úrad, **Ing. K. Lievajová**, ved. ekonom. oddelenia, **Ing. I. Mičko**, odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal primátor mesta **Mgr. P. Balžanka** - racionalizácia ZŠ je potrebná, neurobením opatrení v aktuálnom stave financie nebudú používané na investície, ale na sanáciu dlhu. Počet žiakov v meste nedovoľuje prežiť trom školám s právnou subjektivitou. Návrh Mestskej rady je vyradenie zo siete ZŠ A. Sládkoviča v Banskej Štiavnici. Súčasťou predloženého materiálu sú vyjadrenia Regionálneho úradu verejného zdravotníctva ku všetkým trom základným školám

v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, Analýza Komisie regionálneho rozvoja, výstavby, ÚP a ŽP a Protokol o odovzdaní petičných hárkov za zachovanie ZŠ J. Horáka.

Diskusia:

RNDr. Pavol Bačík, poslanec MsZ – jednoznačne zastáva názor vytvorenia jednej základnej školy s tým, že by zanikla ZŠ A. Sládkoviča a ZŠ J. Kollára. Zostala by ZŠ J. Horáka s dvoma budovami a s jedným riaditeľstvom. Nebolo by dobré, keby došlo k separácii detí. Normálne je, keď sú deti zmiešané z viacerých sociálnych skupín. Ak sa slabšie deti separujú, nedochádza k prispôsobovaniu. Bezkonkurenčné prostredie však brzdí iniciatívu detí. Ďalším problémom je doprava, ktorú bude treba riešiť.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta - požiadal pána poslanca Bačíka o sformulovanie návrhu uznesenia.

PaedDr. M. Klauz, poslanec MsZ – každá škola by mala mať svojho riaditeľa, keby sa jednalo o jeden areál, nemal by pripomienky. Najlepšie podmienky sú na ZŠ J. Kollára, kde sú športové plochy, sídlisko. Ak je tam nedostatok žiakov, niekde je chyba. Dal návrh zachovať dve riaditeľstvá a možno urobiť výberové konanie na funkciu riaditeľa. Ak zostane jeden riaditeľ, bude potrebovať ekonomického zástupcu. Je za zachovanie dvoch riaditeľstiev.

Mgr. K. Pálášthy, poslanec MsZ – nerozdeľoval by učiteľov na dobrých a zlých, výsledky sú porovnateľné na všetkých školách.

Lubomír Barák, poslanec MsZ – skonštatoval, že je smutné, že kolektív učiteľov sám neprišiel s návrhom a názorom, aká bude vízia školstva v Banskej Štiavnici. Nadobudol dojem, že každá škola je dobrá, ale na každej je málo detí. Nesúhlasí s tým, aby si deti konkurovali. Rodič má právo výberu školy. Ak sa zruší ZŠ A. Sládkoviča, žiaci nemusia chodiť na Drieňovú. Mesto ani občania zatiaľ neutrpeli stratu. Peniaze sa rozdeľujú z originálnych kompetencií a ukracujú sa škôlky. Prikláňa sa k vytvoreniu jednej školy.

PaedDr. V. Ebert, metodik školstva – nie je pravdou, že konkurencia na základné školy nepatrí. Konkurencia prináša pokrok v každom smere. Jedna škola sa zameriava na jazyky, jedna na environmentalistiku a iná na počítače. Rodič vie, čo je pre dieťa najlepšie, vedomosti sa vykryštalizujú a rozvoj dieťaťa sa zameria na určitý smer. Racionalizácia škôl sa pripravovala už v rokoch 2004 a 2005. Racionalizačné opatrenia má robiť zriaďovateľ a nie riaditelia škôl. Z doterajšieho priebehu racionalizácie vyplýva, že treba zredukovať školstvo o jednu školu – jednu budovu.

Mgr. P. Košťal, riaditeľ ZŠ A. Sládkoviča – zriaďovateľ má v kompetencii zriadiť školu a tiež školu vyradiť zo siete.

PaedDr. Dobrovičová, riaditeľka ZŠ J. Kollára – povedala, že škola robila racionalizačné opatrenia už v roku 2004, na základe čoho dosiahla vyrovnaný rozpočet. Celkové rozhodnutie je na meste.

Mgr. Maruniak, riaditeľ ZŠ J. Horáka – v Banskej Štiavnici je takmer 900 žiakov, optimálne je ponechať dve základné školy. ZŠ J. Horáka má dobrú polohu, nebude sa vyjadrovať k tomu, ktoré dve školy by mali zostať.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – ak má byť zachovaný ekonomický kurz škôl, musí byť pre ZŠ J. Horáka zákaz prijímania nových žiakov. Z mesta by išlo o usmernenie, aby sa žiaci zo ZŠ A. Sládkoviča presunuli do ZŠ J. Kollára.

Mgr. P. Košťal – zriaďovateľ nemá právo určovať, koľko žiakov má riaditeľ prijať.

Mgr. K. Palášthy, poslanec MsZ - povedal, že musí byť vytvorené miesto pre povinnú školskú dochádzku, ale to neznamená, že musia byť dve školy.

JUDr. D. Lukačko, poslanec MsZ – znovu dal návrh na zrušenie ZŠ J. Horáka. Musí počúvať voličov a akceptovať ich názory.

Ing. Štěpánková, občan – všetky základné školy v meste zabezpečujú výchovnovzdelávací proces. Školy sa nemajú vyvyšovať jedna nad druhú. Mala by sa zrušiť ZŠ A. Sládkoviča ale len preto, že má najmenej žiakov. Rozdelenie detí je záležitosť zriaďovateľa. ZŠ J. Horáka má lukratívnu polohu, dobre dostupnú. Verí, že zvíťazí zdravý rozum nad skupinami. V štáte je nesprávna regionálna politika. Školy sa riešia necitlivým prístupom, problém treba riešiť tak, aby boli spokojní mladí ľudia.

Ing. arch. P. Mravec, poslanec MsZ – povedal, že predložený materiál je spracovaný dobre, rozhodnutie je na poslancoch. Boli pokusy racionalizovať nemocnicu, odpadové hospodárstvo, čo svedčí o úpadku Banskej Štiavnice.

Peter Ivaška, poslanec MsZ – v minulosti sa rušili pracovné miesta, aj teraz niektorí ľudia stratia zamestnanie. ZŠ A. Sládkoviča je adeptom na zrušenie. Spýtal sa riaditeľov ďalších dvoch škôl, aký majú názor na jedno riaditeľstvo.

Mgr. Maruniak, riaditeľ ZŠ J. Horáka – myslí si, že na počet žiakov by mali zostať dve školy. Vytvorenie jednej školy s 900 žiakmi by nebolo dobré. Lepšie sa riadi menší kolektív.

PaedDr. Dobrovičová - ZŠ J. Kollára funguje 15 rokov, má predpoklady na rozvoj, je za zachovanie dvoch škôl.

Mgr. P. Košťal, riaditeľ ZŠ A. Sládkoviča – povedal, že v tomto momente sa už nemá k čomu vyjadriť, pretože poslanci sú už rozhodnutí. Požiadal o možnosť dokončenia školského roku 2007/2008 v ZŠ A. Sládkoviča.

Ing. arch. Paučulová, členka Komisie regionálneho rozvoja, výstavby, ÚP a ŽP – upozornila na určité detaily a to, že sa ide zrušiť škola, ktorá je najlepšom stavebno-technickom stave, má najlepšie technické riešenie. Cieľom racionalizácie je šetrenie. Ak zostane kombinácia škôl ZŠ J. Kollára a ZŠ J. Horáka, do budúcnosti bude potreba financií väčšia. Je na prítomných, či si to uvedomia teraz, alebo sa nad tým budú zamýšľať neskôr. Upozornila, že budova I. stupňa ZŠ J. Horáka je z azbestového materiálu. Ďalším problémom bude riešenie dopravy, deti sa nedostanú včas do školy a mesto bude musieť v budúcnosti svoje rozhodnutie prehodnotiť. Chápe, že každý rodič vidí výhodu v tej škole, kde mu chodí dieťa. Komisia riešila problém s nadhľadom, spracovaný materiál (tvorí prílohu zápisnice) nie je braný vážne. Zistila, že o ZŠ A. Sládkoviča má záujem aj iný zriaďovateľ, ktorý tiež chce racionalizovať.

Mgr. Maruniak, riaditeľ ZŠ J. Horáka - poslanci videli budovy ich školy a myslí si, že areál spĺňa požiadavky a kritériá hygieny.

Prof. H. Hilbert, poslanec MsZ – myslí si, že dve školy by nemali byť zrušené

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta - občania tohto mesta majú prístup k informáciám, argumentov je viac, každý má svoju váhu. Je presvedčený, že problém budovy ZŠ J. Horáka je menší ako predstava prikázať deťom, do ktorej školy pôjdu. Ide o dohodu a o zastabilizovanie ekonomickej situácie. Naplniť kapacitu ZŠ A. Sládkoviča je ťažké, ale ocenil prístup Komisie výstavby, RR, ÚP a ŽP.

Ing. O. Michna, poslanec MsZ – vyslovil sa za zachovanie všetkých troch ZŠ.

Ing. S. Palovič, poslanec MsZ – spýtal sa, aká je prognóza počtu žiakov v priebehu päť rokov.

PaedDr. V. Ebert, metodik školstva – zvýši sa asi o 15 detí, s výhľadom 10 rokov sa neráta s enormným zvýšením žiakov, aby došlo k naplneniu troch škôl. Rezerva je vysoká, aj keby prišli žiaci z okolitých obcí. 2 školy budú stačiť. ZŠ J. Kollára má možnosť prijať celé triedy ZŠ A. Sládkoviča aj so svojimi učiteľkami, zamestnať 6 učiteľov a 3 nepedagogických zamestnancov.

Ing. S. Palovič, poslanec MsZ – podporil názor poslanca Bačíka a to vytvorenie jednej veľkej školy, nesúhlasí s konkurenčným prostredím u jedného zriaďovateľa.

PaedDr. V. Ebert, metodik školstva – v prípade, že by niekto požiadal o zriadenie súkromnej školy, zriaďovateľ musí dať k tomu súhlas, ak má mesto dostatok zariadení, nie je zaručené, že bude dostatok financií.

J. Paučula, občan – rozhodovanie poslancov je náročné, ide o ekonomické argumenty. Školu pre dieťa vyberá rodič a riaditelia tvoria prostredie.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – vzhľadom k veľmi živej diskusii ju primátor prerušil, so súhlasom poslancov vyhlásil 15 minútovú prestávku na prerokovanie návrhu uznesenia. Po krátkej porade boli stiahnuté dodatočné návrhy na zmenu uznesenia a hlasovalo sa k pôvodnému uzneseniu predloženému Mestskou radou.

Mestské zastupiteľstvo väčšinou hlasov (1 sa zdržal) prijalo

Uznesenie č. 160/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

a) vyradenie zo siete škôl a školských zariadení MŠ SR a následné zrušenie ZŠ Andreja Sládkoviča k 31.1.2008,

b) vyradenie zo siete škôl a školských zariadení MŠ SR a následné zrušenie Školského klubu detí pri ZŠ Andreja Sládkoviča k 31.1.2008,

- c) vyradenie zo siete škôl a školských zariadení MŠ SR a následné zrušenie Zariadenia školského stravovania pri ZŠ Andreja Sládkoviča k 31.1.2008.

12. Interpelácie a dopyty

V rámci tohto bodu sa prítomní občania nevyjadrili, ich diskusia smerovala k problematike školstva, ktorý bol samostatným bodom rokovania MsZ.

PaedDr. M. Klauz, poslanec MsZ - žiadal doriešiť Vodárenskú ulicu, kde voda nie je zaústená do kanalizácie, chýba drenáž.

Upozornil na havarijný stav Lichardovej ulice

Ing. Prefertusová, ved. odd. výstavby – PD na Vodárenskú a Lichardovu ulicu je spracovaná, rieši sa vlastníctvo pozemkov, navrhnuté je komplexné riešenie, ktoré závisí od finančného krytia.

RNDr. P. Bačík, poslanec MsZ – informoval o mimoriadnom zasadnutí VÚC BBSK v Banskej Štiavnici, poďakoval zúčastneným za podporu myšlienky, nevyužila sa šanca možnosti využívania banskoštiavnických budov.

Povedal, že stav internátov je zlý, čo môže ovplyvniť zníženie počtu žiakov stredného školstva.

- Žiadal zaasfaltovať plochu pod nádobami na separovaný zber na Ul. J. Straku, je tam diera a cesta sa prepadáva.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – myslí si, že vnútorne urobil maximum na záchranu areálu SOUL, cez mechanické zabezpečenie, korešpondenciu, uskutočnené stretnutia. Mesto sa bude aj naďalej zaujímať o budúcnosť areálu, je prísľub, že Banská Štiavnica dostane časť peňazí z predaja areálu.

Lubomír Barák, poslanec MsZ – spýtal sa, ako pokračuje iniciatíva v projekte Európske hlavné mesto kultúry,

- kto je vlastníkom futbalového miniihriska, treba doriešiť zimnú údržbu

- ATC Počúvadlo, ako sú vysporiadané pozemky s Lesmi SR

- informácie z rokovaní MsZ sa nedostávajú do Štiavnických novín, občania nie sú informovaní, noviny by mali slúžiť účelu, pre ktorý vznikli

- spýtal sa na ďalšie využitie areálu ZŠ A. Sládkoviča

H. Kot'ová, poslankyňa MsZ – ako sa bude riešiť oprava chodníka na Ul. Pátrovskej č. 2, ktorý sa prepadáva, žiadala písomnú odpoveď.

- Na Ulici Šoltésovej chýba verejné osvetlenie, je nutné osadiť aspoň 2 stožiare.

Ing. M. Blaškovičová, poslankyňa MsZ – žiadala zlepšiť dopravné značenie odbočky z Ulice Obrancov mieru na Ulicu Na Matej štôľňu a osadenie zrkadla.

Cintorín Horný Štefultov – v súvislosti s budovaním vodovodu, osadiť aj vodomernú šachticu.

P. Ivaška, poslanec MsZ – žiadal rozbehnutie zasielania digitálnych podkladov pre rokovanie MsZ, do budúca žiadal materiál zasielať aspoň 3 dni vopred, ktorý má byť v PDF formáte, zverejňovať ho na WEB stránke mesta.

Povedal, že zasadacia miestnosť Radnice nie je vhodná na rokovanie MsZ, je tam zlá akustika, chýba technické zariadenie, ktoré by sledovalo čas diskutujúcich, nie je hlasovacie zariadenie.

Mgr. K. Palášthy, poslanec MsZ – na WEB stránke mesta nie je zverejnené zloženie Komisie školstva.

P. Ivaška – jednotlivé komisie by si mali dať svoje návrhy.

Ing. arch. P. Mravec, poslanec MsZ – informoval o rokovaní týkajúcom sa výstavby hotela na Akademickej ulici, výsledky rokovania a opatrenia z neho plynúce budú zaslané členom vlády,

- spýtal sa, v akom stave je kanalizácia na Zvonovej a Botanickej ulici,
- je nutné odvodniť kruhový objazd na Križovatke,
- spýtal sa, aký je zámer so skeletom na Železničiarскеj ulici,
- objekt na Klingeri za jazerom je v zlom stavebno-technickom stave,
- odpoveď nepotrebuje doporučenou poštou.

Mgr. K. Palášthy, poslanec MsZ – spýtal sa, ako sa pokračuje s Tescom.

Ing. Prefertusová, ved. odd. výstavby – zatiaľ nebolo uskutočnené územné konanie, ktoré je podmienené výstavbou zberných surovín,

- spýtal sa, čo s návozom zeminy na Drieňovej.
- na objekt pri Klingeri bolo zaslané nariadenie zabezpečovacích prác.

M. Kapusta, projektový manažér – informoval o projekte Európske hlavné mesto kultúry, dopracováva sa finálny projekt, začiatkom budúceho roka bude 2. hodnotiace kolo, po 1. kole budú dve mestá vyzvané. Myslí si, že Košice sú lepšie, majú 3x väčší rozpočet. Aj v prípade neúspechu našej kandidatúry budú pozitíva, prispeje to k zlepšeniu vzťahov.

Ing. arch. P. Mravec, poslanec MsZ - spýtal sa projektového manažéra, ako sa naloží s objektmi mesta, či sa budú rekonštruovať.

M. Kapusta – ani k jednému objektu nie je PD, preto nie je možné žiadať prostriedky.

Ing. V. Kotilla, MsPo - informoval, že nie je možné zapožičanie zvukomeru
- MsPo má službu, kamery fungujú 24 hodín v automatickom režime

P. Ivaška, poslanec MsZ – informácie z MsPo treba dávať na VIO TV

PaedDr. M. Klauz, poslanec MsZ - ako je to s parkovacími miestami pre taxikárov, ktorí nemajú licenciú

Ľ. Barák, poslanec MsZ – problém treba prerokovať v Komisii obchodu, služieb a cestovného ruchu MsZ.

Ing. M. Zimmermann, poslanec MsZ – povedal, že podlahu v zasadačke treba natrieť lepom, aby sa nezničili, ďalej sa spýtal, či bude fungovať nemocničná lekáreň.

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – nájomná zmluva by mala byť uzavretá od decembra 2007.

JUDr. Lukačko, poslanec MsZ – informoval o služobnej ceste v Slovinsku, kde vznikla myšlienka na organizovanie Silver veteran rally, ktorá sa uskutoční v dňoch 22. – 29. 6. 2008, trasa bude viesť zo Slovinska do Banskej Štiavnice, s prezentáciou historických vozidiel. Ďalej informoval, že hokejový klub Banská Štiavnica bude reprezentovať mesto v Moravskej Třebovej.

PaedDr. M. Klauz, poslanec - informoval o zasadnutí Komisie zdravotnej, sociálnej a bytovej, ktorá sa zaoberala rozdeľovaním bytov na Povrazníku.

13. Rôzne

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

Mgr. N. Babiaková, prednostka MsÚ – ide o materiál predložený priamo na rokovanie MsZ, realizácia stavby rekonštrukcie vodovodu na Ul. Staromestskej nie je vykonaná, po vypracovaní geometrického plánu sa definitívne vysporiadajú pozemky, zriadenie vecného bremena je v záujme mesta.

Diskusia:

PaedDr. M. Klauz, poslanec MsZ – v tejto súvislosti navrhol osloviť SSE, či by v rámci jednej rozkopávky nebolo možné riešiť viaceré siete naraz.

Ing. A. Prefertusová, ved. odd. výstavby - Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena je jedným z dokladov, ktoré sú nevyhnutné pre vydanie stavebného povolenia na stavbu.

Okrem iného požiadala správcov sietí o predloženie investičných akcií týkajúcich sa sietí a o ich zosúladenie.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne prijalo

Uznesenie č. 161/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n

Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, uzavretú podľa § 50 a Občianskeho zákonníka, medzi účastníkmi Mestom Banská Štiavnica a Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a. s. Banská Bystrica.

Žiadosť pani Anny Čiernej o predĺženie nájomného vzťahu NZ č. 12/2006 na prenájom pozemku na Ul. A. Kmeťa č. 2 za účelom umiestnenia letnej terasy

Mgr. P. Balžanka, primátor mesta – predložený materiál bol prerokovaný v Komisii ochrany verejného poriadku MsZ, v Komisii regionálneho rozvoja, výstavby, ÚP a ŽP MsZ a v Komisii obchodu, služieb a cestovného ruchu MsZ, ktoré za stanovených podmienok súhlasia s predĺžením nájomného vzťahu.

Diskusia:

Ing. arch. P. Mravec, poslanec MsZ – Komisia RR, výstavby, ÚP a ŽP súhlasí s predĺžením nájomného vzťahu len do 31. 12. 2007, potom treba začať nové správne konanie pre povolenie stavby, ktorá má negatívny dopad na dopravu, dostupnosť bankomatov. Vstup do Novozámockej ulice je kritický, pod terasou sa nachádza odvetracia štôľňa, tzv. cisárske schody. Dôležité je zadefinovanie pravidiel, vzhľad a charakter stavby.

JUDr. Jad'ud'ová, ved. odd. PaSM – pripomenula, že ak sa nájomná zmluva nepredĺži, alebo nevytvorí, automaticky sa prolonguje a platí ďalej.

JUDr. D. Lukačko, poslanec MsZ – MsZ schválilo projekt parkovania na území mesta, ktorý neriešil danú terasu. Treba povedať, či ju mesto chce alebo nie.

Eubomír Barák, poslanec MsZ – povedal, že poslanci zamestnávajú zamestnancov mesta, treba rozhodnúť hneď či terasu chceme alebo nie. Otázka výšky nájomného je vecou trhu.

Mestské zastupiteľstvo väčšinou hlasov (10 za, 2 proti, 3 sa zdržali) prijalo

Uznesenie č. 162/2007

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 12/2006 na prenájom pozemku parcela C KN č. 5765 o výmere 52 m² za účelom umiestnenia drobnej stavby (rozoberateľnej terasy) do 30. 9. 2008, výška nájomného bude činiť 300,- Sk/ m² celoročne.

14. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov rokovania poďakoval primátor mesta **Mgr. Pavol Balžanka** prítomným za účasť a o 18.45 hod. Mestské zastupiteľstvo ukončil.

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Mgr. Nadežda Babiaková
prednostka MsÚ

Mgr. Pavol Balžanka
primátor mesta

overovatelia:

RNDr. Pavel Bačík
I. overovateľ

PaedDr. Milan Klauz
II. overovateľ

Zapísala:
Eva Turányiová