

**Zápisnica zo zasadnutia riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 25. februára 2009**

Program:

1. Otvorenie
2. Voľby hlavného kontrolóra
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh VZN o úhrade za sociálnu službu
5. Návrh VZN o podnikateľskej činnosti
6. Investičný zámer výstavby Multifunkčného centra – Banská Štiavnica
7. Zmeny a doplnky č. 2 k Územnému plánu mesta Banská Štiavnica
8. Správa o systéme parkovania v meste Banská Štiavnica – návrh zmien
9. Návrh rozpisu dotácií pre školy a školské zariadenia pre rok 2009
10. Prerokovanie správy o výsledku kontroly
11. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2008
12. Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2002
13. Majetkové veci Mesta Banská Štiavnica
 - a) Návrh na priamy odpredaj pozemku pre spoločnosť MF Centrum, s. r. o.
 - b) Návrh na zrušenie uznesenia č. 231/2008
 - c) Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve – Salamandra Resort, a. s.
 - d) Návrh Zmluvy o spolupráci PO-MA, s. r. o.
 - e) Návrh na zámenu nehnuteľností
 - f) Výzva občanom mesta B. Štiavnice, ktorí užívajú pozemky vo vlastníctve Mesta
 - g) Návrh na prenájom nehnuteľnosti pre Stolnotenisový klub mládeže, B. Štiavnica
14. Rôzne
15. Interpelácie a dopyty
16. Záver

Prítomní:

1. Mgr. Pavol Balžanka, primátor mesta
2. poslanci MsZ: RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Ivan Beňo, Ing. Miriam Blaškovičová, Ing. Juraj Čabák, MVDr. Stanislav Ďurkan, Prof. RNDr. Hubert Hilbert, PhD., Peter Ivaška, PaedDr. Milan Klauz, Helena Koťová, Ing. Ondrej Michna, Ing. Ján Mojička, Ing. arch. Peter Mravec, Mgr. Karol Palášthy, Ing. Slavomír Palovič, PhD. Peter Šemoda, Ing. Marián Zimmermann

Na rokovaní bola 100 %-ná účasť

3. Mgr. Nadežda Babiaková, prednostka MsÚ
4. Ing. Marián Láslo, hlavný kontrolór mesta
5. Ing. Jaroslav Dudík, riaditeľ MsL s. r. o. Banská Štiavnica
6. Peter Heiler, riaditeľ TS m. p.
7. RNDr. Pavel Bačík, BS, s. r. o. Banská Štiavnica
8. JUDr. Dušan Lukačko, náčelník MsPo

9. vedúci oddelení MsÚ: Ing. Kamila Lievajová, ved. ekonomického odd.
Ing. Adela Prefertusová, ved. odd. výstavby, RM, ÚP a ŽP
JUDr. Emília Jaďuďová, ved. odd. právneho a správy majetku
Ing. Ján Hlinka, odd. PSM
PaedDr. Viera Ebert, metodik školstva
Ing. Rastislav Marko, vedúci odd. KCRaŠ
Ing. Jaromír Piliar, ved. odd. organizačného, VS a SV
Marek Kapusta, projektový manažér mesta

Kandidáti do volieb hlavného kontrolóra:

Ing. Viera Abdusalamovová
Ing. Miroslav Fojtík
Ing. Ľubomír Štrenger
Mgr. Ľubica Vančová

Ostatní prítomní:

Helena Podracká, KSS
VIO TV
PO-MA, s. r. o., S. Maruniak
PhDr. E. Bujnová, CSc., kronikárka mesta + ŠN
Mgr. M. Kríž – ŠN
Ján Pivarč, občan
Oľga Pivarčová, občan
K. Gregušová, občan
M. Gregušová, občan
Mgr. A. Talajová, občan
Pani Vavrová, občan
Pán Drbohlav, občan
R. Sásik, občan
Z. Sásiková, občan
M. Šurka, STKM
Pán Lupták
Mgr. M. Pikala, zást. R-K farnosti
R. Nemeč
MUDr. Kubinská, pediater
MUDr. Višňovská, pediater
Mgr. Maruniak, ZŠ J. Horáka
RNDr. J. Roháč, občan
N. Kaník, občan
I. Celder, občan
N. Piš, občan
Pán Jakubík, občan
PhDr. R. Mikulášová, Gymn. A. Kmeťa
Ing. arch. P. Chovan, občan
Pani Marková, občan

1. Otvorenie

Rokovanie riadneho Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) otvoril a viedol **Mgr. Pavol Balžanka**, primátor mesta. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že na rokovaní sú prítomní všetci poslanci MsZ. Pred rokovaním bol doplnený materiál k bodu 5, Návrh VZN o podnikateľskej činnosti. Poslanec Mgr. Karol Palášthy avizoval účasť dekana banskoštiavnickej R-K farnosti k prerokovanie bodu 13e, preto navrhol zaradenie bodu prispôbiť jeho účasti (kvôli pracovným povinnostiam). Program rokovania poslanci jednomyseľne schválili, návrh poslanca Mgr. Palášthyho bol akceptovaný.

Za overovateľov zápisnice primátor mesta určil poslancov **Ing. Ondreja Michnu** a **MVDr. Stanislava Ďurkana**. **Za skrutátora** bol primátorom mesta určený **Ing. Juraj Čabák**. Písaním zápisnice bola poverená Eva Turányiová, zamestnankyňa MsÚ.

2. Voľby hlavného kontrolóra

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju primátor mesta **Mgr. Balžanka**, ktorý voľbu kontrolóra viedol. Oboznámil prítomných s priebehom volieb a dal osobitne hlasovať za bod A. a B.1,2 predloženého uznesenia, ktoré boli jednomyseľne schválené. Potom nasledovala prezentácia každého kandidáta v časovom limite päť minút. O každom kandidátovi sa hlasovalo samostatne, za hlavného kontrolóra bol jednomyseľne zvolený Ing. Marián Láslo.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 12/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

menný zoznam kandidátov, ktorí splnili podmienky stanovené uznesením mestského zastupiteľstva č. 262/2008 pre voľby hlavného kontrolóra (zoznam je uvedený v abecednom poradí):

1. Ing. Viera Abdusalamovová, Námestie Svätej Trojice 15, Banská Štiavnica
2. Ing. Miroslav Fojtík, Banícka 2, Banská Štiavnica
3. Ing. Marián Láslo, Štiavnické Bane 185
4. Ing. Ľubomír Štrenger, Energetikov 10, Banská Štiavnica
5. Mgr. Ľubica Vančová, Železničarska 5, Banská Štiavnica

Prítomných 17, hlasovalo 17.

za 17/proti 0/zdržali sa 0

B. s c h v a ľ u j e

spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra v zmysle §-u 18a zákona SNR č. 369/1990

Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov takto:

1. Voľby hlavného kontrolóra sa vykonávajú verejným hlasovaním.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

17/0/0

2. Pred hlasovaním sa kandidáti budú prezentovať pred poslancami mestského zastupiteľstva v abecednom poradí v časovom intervale max. 5 minút.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

17/0/0

3. Poslanci budú hlasovať o jednotlivých kandidátoch v abecednom poradí:
- | | |
|---|--------|
| Ing. Viera Abdusalamovová, Námestie Svätej Trojice 15, Banská Štiavnica | 0/0/17 |
| Ing. Miroslav Fojtík, Banícka 2, Banská Štiavnica | 0/1/16 |
| Ing. Marián Láslo, Štiavnické Bane 185 | 17/0/0 |
| Ing. Ľubomír Štrenger, Energetikov 10, Banská Štiavnica | 0/0/17 |
| Mgr. Ľubica Vančová, Železničiarska 5, Banská Štiavnica. | 0/0/17 |

C. v o l í

v zmysle §-u 18a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do funkcie hlavného kontrolóra mesta Banská Štiavnica Ing. Mariána Lásla. Jeho funkčné obdobie sa začína dňom 28. 2. 2009, ktorý je určený ako deň nástupu do práce.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

17/0/0

3. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo podala prednostka MsÚ **Mgr. Babiaková**.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 13/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 29. januára 2009 a mimoriadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 17. februára 2009.

Prítomných 16, hlasovalo 15.

15/0/0

4. Návrh VZN o úhrade za sociálnu službu

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju prednostka MsÚ **Mgr. Babiaková**, spracovateľmi sú **Ing. Piliar a M. Šimášková**, odd. organizačné, VS a SV. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **MVDr. Ďurkan** – návrh VZN bol prerokovaný v komisiách MsZ a v Mestskej rade, ktoré ho odporučili schváliť.

Diskusia:

Ing. Palovič – zaujímal sa ako budú fungovať denné centrá sociálnej služby v kluboch dôchodcov.

Mgr. Balžanka – v návrhu VZN je uvedený časový interval služby, ktorý bol odkonzultovaný s predsedami klubov dôchodcov, v prípade záujmu o túto službu bude čas prevádzky rozšírený.

Ing. Piliar – vysvetlil, že kluby dôchodcov môžu slúžiť aj pre starých rodičov s vnúčatami, na záujmovú činnosť, sociálne poradenstvo. Mesto zabezpečí prístup do zariadenia, samotná služba bude realizovaná podľa konkrétnych aktivít. Kluby dôchodcov majú svojich zástupcov, ktorí majú pracovno-právny vzťah s mestom. Mesto má sociálneho pracovníka, pani Šimáškovú, poskytujúceho sociálne poradenstvo. Sociálne poradenstvo môže byť po dohode poskytnuté i v kluboch dôchodcov.

Ing. Blaškovičová – nevie, ako bude táto činnosť fungovať, zástupca KD na Štefultove nie je informovaný a stavebno-technický stav objektu nie je najlepší.

Ing. Piliar - vedúci klubov dôchodcov prednesú požiadavky na Mestský úrad a sociálny pracovník bude ďalej konať.

Ing. Čabák – doplnil, že denné centrum ponúka i možnosť kultúrnej realizácie v zariadení, ide o novú činnosť poskytovanú mestom.

MVDr. Ďurkan – doteraz platný zákon o sociálnej službe bol novelizovaný zákonom NR SR č. 448/2008 Z. z., ktorý vstúpil do platnosti 1. 1. 2009. V zmysle zákona bude prechodné obdobie, v ktorom budú požiadavky občanov skordinované.

Mgr. Balžanka – mesto postupne preberalo kompetencie od štátu (opatrovateľská služba), toto je ďalšia kompetencia, finančné prostriedky zatiaľ delimitované neboli.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne prijalo

Uznesenie č. 14/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

v zmysle §-u 4, ods. 3, písm. p)a § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Všeobecne záväzné nariadenie mesta Banská Štiavnica č. 1/2009 o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby poskytované mestom Banská Štiavnica.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

17/0/0

5. Návrh VZN o podnikateľskej činnosti

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju prednostka MsÚ **Mgr. Babiaková**, spracovateľmi sú **Ing. Marko a Ing. Nikolajová**, oddelenie KCRaŠ. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Ing. Zimmermann** – návrh VZN je na rokovanie MsZ predkladaný opakovane, pripomienkovaný bol najmä §8, body 3, 4, 5 týkajúce sa prevádzkovej doby zariadení s hudobnou produkciou. Návrh VZN, ktorý odporučila schváliť Mestská rada bol pred rokovaním MsZ doplnený o zoznam ulíc, v ktorých je počas letnej turistickej sezóny povolená prevádzka terás do 24.00 hod.

Diskusia:

RNDr. Bačík – navrhol povoliť prevádzku terás v letnom období v piatok a sobotu do 24.00 hod. na celom území Banskej Štiavnice.

Ing. Michna - Komisia výstavby, RR, ÚP a ŽP odporúča návrh VZN schváliť s uvedenými zmenami:

a) § 3:

- neopakovať v každom bode Mesto Banská Štiavnica, upraviť na Mesto Banská Štiavnica:
 1. pri usmerňovaní ekonomickej činnosti ...
 2. s odkazom na výkon samosprávnej ...

3. s ohľadom na zachovanie

4. pri výkone samosprávy

b) § 5, bod 2

Upraviť text nasledovne: Fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba, ktoré pri výkone podnikateľskej činnosti používajú alebo prevádzkujú zdroje hluku, infrazvuku alebo vibrácií, sú povinné zabezpečiť, aby ich expozícia pre obyvateľov a ich prostredie bola čo najnižšia a neprekročila najvyššie prípustné hodnoty ustanovené podľa Nariadenia vlády SR č. 339/2006 Z. z.

c) § 8

- bod 7: doplniť v poslednej vete ... že uvedené predĺženie prevádzkovej doby berie na vedomie a súhlasí s jej predĺžením

- pokiaľ je to z právneho hľadiska možné právne naformulovať a doplniť bod 8 – vytvoriť benefity zo strany mesta pre podnikateľov, napr. pokiaľ by mesto počas letnej turistickej sezóny požiadalo o predĺženie prevádzkovej doby obchodov ako sú suveníry, diela a dielka, atď. až do 19.⁰⁰ h, aby tí podnikatelia, ktorí vyhovejú takejto požiadavke mesta, mali určité výhody

d) § 10

doplniť bod 3: doplniť bod 3: možnosť uzavrieť prevádzku v deň, keď je opakovane narušovaný pokojný stav činnosťou prevádzkarne, ohrozovaná bezpečnosť a zdravie návštevníkov prevádzkarne ...

e) § 12

doplniť bod 3: možnosť podať mestom návrh na zrušenie živnostenského oprávnenia v prípade opakovaného porušovania VZN.

Ing. Čabák - Komisia obchodu, služieb a cestovného ruchu odporučila schváliť návrh VZN v pôvodnom znení, ktoré bolo predložené aj na rokovanie Mestskej rady. Mestská rada odporučila v § 8 odseku 5 povoliť počas letnej turistickej sezóny (od 1. 6. do 30. 9.) prevádzku terás do 24.00 hod. na uliciach: Námestie sv. Trojice, Radničné námestie, Andreja Sládkoviča, Andreja Kmeťa, Botanická, Kammerhofská, Strieborná, Starozámocká, Antona Pécha, Dolná ružová, Horná ružová, Dolná Resla, Novozámocká, Jána Palárika, Jaroslava Augustu, Zvonová, Akademická, Dolná 1- 18 a v miestnej časti Počúvadlianske Jazero. Na ostatnom území mesta (pod Kalváriou, na sídlisku Drieňová, sídlisku Juh) sa po 22:00 hod. zakazuje poskytovanie služieb a predaj tovaru v exteriérových priestoroch (terasy a pod.).

Mgr. Balžanka – vyzval poslancov, aby svoje návrhy sformulovali písomne, po diskusii bude krátka prestávka na ich zozbieranie.

Ing. arch. Mravec – Komisia výstavby sa priklonila k pôvodnému návrhu VZN, a to aby zariadenia s hudobnou produkciou boli otvorené len do 01.00 hod. nasledujúceho dňa. Uviedol, že pri osobitých kultúrnych podujatiach mesta nie je problém s verejným poriadkom, tieto sú pod kontrolou. Problém je s prevádzkou zariadení s hudobnou produkciou.

P. Ivaška - chceme, aby Banská Štiavnica žila, aby tu bol poriadok. Riešenie sa prenáša na prevádzkovateľov podnikov, najväčší problém je s ľuďmi, ktorí do prevádzok prichádzajú a odchádzajú z nich. Malo by sa viac vychádzať v ústrety podnikateľom, neporiadok robia zákazníci.

Ing. Zimmermann – zdôraznil, že materiál je kompromis návrhu občanov a podnikateľov, ktorý bol prijatý. Ak má niekto iný návrh uznesenia, treba ho podať písomne.

I. Beňo – uviedol, že najväčší problém bol s prevádzkou 6/4, mesto malo proti prevádzkovateľom pristupovať prísnejšie.

Ing. Michna – prevádzková doba, ktorá je teraz povolená, vyhovuje mladým ľuďom, ktorí nemajú v okolitých obciach možnosť zábavy.

Ľ. Barák – kompromis je hlavne v prevádzkových hodinách, doteraz boli prevádzky otvorené v piatok a sobotu do 04.00 hod. nasledujúceho dňa, odteraz by to malo byť do 03.00 hod. nasledujúceho dňa. Podniky zamestnávajú ľudí, majitelia investujú do techniky, zabraňujúcej šíreniu hluku na ulicu. Návrh je jasný, treba povedať od kedy do kedy bude hudobná produkcia. Návrh prevádzky terás v letnom období i na Drieňovej do 24.00 hod. je dobrý. Problémový a sporný je § 8. MsZ predchádzajúci návrh VZN schválilo, nebolo však podpísané primátorom.

Mgr. Balžanka – upozornil, že predložený je materiál odporučený MsR. Ak bude schválený, ostatné návrhy budú bezpredmetné. Ak neprejde, bude prestávka na prípravu písomných návrhov, resp. bude očakávať návrh na stiahnutie materiálu.

N. Kaník – mesto deklaruje rozvoj cestovného ruchu, preto nevie, čo predložený návrh VZN sleduje. Jeho podstatou, hlavne spornej časti, je zlepšiť život obyvateľov Dolnej a Mládežníckej ulice. Nevie, či skrátením prevádzkovej doby o jednu hodinu sa problém, zjavný už 20 rokov, vyrieši. Po zmene vo vedení mestskej polície nastala radikálna zmena, problém môže vyriešiť prítomnosť mestskej polície. Ideálne to nebude nikdy, v každom meste existuje podnik, ktorý je otvorený dlhšie ako do 01.00 hod. nasledujúceho dňa. Nechce viac ako je dané v súčasnosti platným VZN. Banská Štiavnica by sa mala porovnať s mestami, ktoré majú porovnateľný cestovný ruch, napr. Český Krumlov, Zakopane. Predložený návrh VZN je pre podnikateľov neprijateľný.

Ing. Čabák – téma je za posledných 19 rokov jeho pôsobenia v poslaneckom zbore veľmi živá, vždy sa vychádzalo z kompromisov. VZN bolo zverejňované v zmysle zákona o obecnom zriadení, prerokované v komisiách zriadených MsZ, uskutočnilo sa stretnutie s podnikateľmi, poslancami i sťažovateľmi. Na základe prezentovaných názorov by mal byť akceptovaný predložený návrh VZN, ktorý je kompromisný a prijateľný takmer pre všetky strany.

Mgr. Balžanka – dal hlasovať za návrh VZN odporučený Mestskou radou, ktorý nebol schválený. Preto bola vyhlásená 15 min. prestávka na sformulovanie pozmeňovacích návrhov.

RNDr. Bačík – navrhol zmenu v § 8:

- bode 3, písmene b) určiť prevádzkovú dobu od 06.00 hod. do 04.00 hod. nasledujúceho dňa
- bode 5, povoliť prevádzkovanie letných terás do 24.00 hod. v zmysle doplneného návrhu o vymenované ulice. Nasledujúcu vetu uviesť v znení: „Na ostatnom území mesta sa po 22.00 hod. zakazuje poskytovanie služieb a predaj tovaru v exteriérových priestoroch (terasy a pod.) v dňoch nedeľa, pondelok, utorok, streda, štvrtok.“ Doplniť vetu: „ V dňoch piatok a sobota je

poskytovanie služieb a predaj tovaru v exteriérových priestoroch (terasy a pod.) na tomto území mesta zakázané po 24.00 hod..“

Mgr. Palášthy – navrhol zmenu v § 8:

- bode 3, písmene a) určiť prevádzkovú dobu od 06.00 hod. do 24.00 hod.
- bode 3, písmene b) určiť prevádzkovú dobu od 06.00 hod. do 04.00 hod. nasledujúceho dňa
- bode 4, písmene b) povoliť hudobnú produkciu do 03.00 hod. nasledujúceho dňa.

Ing. Blaškovičová – dala návrh na stiahnutie materiálu z rokovania a jeho dopracovanie.

RNDr. Bačík – navrhol v § 8:

- bode 4, písmene b) určiť prevádzkovú dobu od 06.00 hod. do 04.00 hod. nasledujúceho dňa, hudobnú produkciu povoliť maximálne do 03.30 hod. nasledujúceho dňa.

Prof. RNDr. Hilbert, PhD. – navrhol schváliť najprísnejší návrh, o zmenu prevádzkových hodín musia podnikatelia požiadať, v prípade, že budú VZN porušovať, nebude im vyhovené.

MVDr. Ďurkan – vzhľadom k tomu, že je predložených veľa zmien, navrhol materiál stiahnuť z rokovania.

Mgr. Balžanka - upozornil, že na schválenie VZN je potrebný súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov, t. j. 11.

Dal osobitne hlasovať za jednotlivé návrhy:

Návrh poslanca Mgr. Palášthyho – nebol schválený

Za návrh na stiahnutie materiálu z rokovania hlasovalo 8 poslancov.

Rozšírený návrh poslanca RNDr. Bačíka – nebol schválený.

Primátor mesta skonštatoval, že **nebol schválený žiadny pozmeňovací návrh.**

Ing. Čabák – za posledných 19 rokov, čo pôsobí v mestskej samospráve boli rôzne situácie, málokedy to bolo riešené stiahnutím materiálu z rokovania. Materiál je predložený, bol prerokovaný na rôznych úrovniach, pozmeňovacie návrhy však nie sú procedurálne jasne formulované.

Mgr. Balžanka – po hodinovej diskusii k danému bodu dodal, že návrh VZN bude opätovne zaradený na ďalšie rokovanie MsR, kde sa ďalej rozhodne.

6. Investičný zámer výstavby Multifunkčného centra – Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju prednostka MsÚ **Mgr. Babiaková**, spracovateľkou je **Ing. Prefertusová**.

Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Ing. Zimmermann**.

Mgr. Balžanka – vo vzťahu k prítomným majiteľom prevádzok na záujmových pozemkoch dal do pozornosti, že nejde o schválenie investičného zámeru, ale len o vzatie na vedomie. Zo strany investora bude ponúknutá alternatíva, zámer je výhodný pre mesto, myslí si, že i pre podnikateľov, nemá ambíciu nikomu ublížiť.

Diskusia:

Prof. RNDr. Hilbert, PhD. – lokalita bola územným plánom (ÚPN) určená pre rozvoj športu. Teraz sú tam umiestnené prízemné budovy, ktoré boli stavané ako dočasné. Je za riešenie v zmysle ÚPN a aby sa hlasovalo za koncepciu. Uvedomuje si, že sa zlikvidujú drobní podnikatelia.

Ing. Prefertusová – objasnila, že realizáciu predloženého zámeru umožňuje schválený územný plán, vybudujú sa športoviská a pre podnikateľov budú poskytnuté náhradné priestory.

L. Barák – povedal, že materiál nebol prerokovaný v komisii a hneď je predložený na rokovanie MsZ. Navrhol materiál stiahnuť z rokovania. Investor mal najskôr rokovať s majiteľmi predmetných nehnuteľností.

RNDr. Bačík – žiadal, aby pri posudzovaní zámeru bolo brané do úvahy riešenie prístupu na „staré ihrisko“ (odstránenie zákruty na príjazdovej komunikácii zbúraním múru). Ďalej budú zrušené parkovacie miesta, preto žiadal vyčlenenie bezplatných parkovacích miest pre mesto a vytvorenie prístupu zo strany parkoviska do Bytovej správy, s. r. o..

Ing. Prefertusová – vysvetlila, že investor sa najskôr obrátil so žiadosťou na mesto, materiál bol prerokovaný na mimoriadnej komisii výstavby, RR, ÚP a ŽP za účasti investora.

Ing. arch. Mravec – požiadal, aby postup mohol pokračovať ďalej, treba jednať korektne voči investorovi. Zúčastnil sa prvotných rokovaní, investor ponúka parkovacie miesta i priestory prevádzok v rámci multifunkčného zariadenia.

Mgr. Palášthy – povedal, že materiál má za úlohu MsZ oboznámiť so zámerom, ku kroku o ktorom je diskusia, sa zatiaľ ešte zatiaľ nedošlo.

T. Nemeč, investor – investor navrhol mestu, aby bol spoluinvestorom v tom zmysle, že vloží svoj kapitál - pozemok .

P. Ivaška - zaujímal sa, kto je majiteľom najväčšej časti záujmového pozemku a koho investor ako prvého oslovil.

Mgr. Balžanka – v obidvoch prípadoch je to mesto.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 15/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

predložený investičný zámer výstavby „Multifunkčného centra – Banská Štiavnica“ na pozemkoch pod plavárňou.

B. u k l a d á

Mestskému úradu Banská Štiavnica začať rokovania vo veci usporiadania vlastníctva s majiteľmi pozemkov a stavieb v časti pod plavárňou za účasti investora.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

15/0/2

7. Zmeny a doplnky č. 2 k Územnému plánu mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju prednostka MsÚ **Mgr. Babiaková**, spracovala ju **Ing. Prefertusová**, ved. odd. výstavby, RM, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Ing. Zimmermann**.

Diskusia:

Ing. Palovič – požiadal o opravu textu predloženej správy v **bode 2, lokalita Sitnianska** (nie koniec Štefultova).

RNDr. Bačík – k bodu 2, zaujímal sa, kto bude znášať súvisiace náklady s budovaním komunikácií, aby mestu nevznikli zbytočné náklady. Mesto môže investovať aj do iných lokalít.

Ing. Prefertusová – pozemky by boli vyčlenené ako rozvojové, ak sa rozbehne IBV, musí sa rozšíriť i komunikácia. Závisí to od toho, či chce mesto podporiť výstavbu.

Mgr. Babiaková – je za podporu výstavby, ale nie na úkor toho, že súkromné pozemky sa preklasifikujú, odpredajú a mesto bude musieť zabezpečiť infraštruktúru. Riešením by boli účelové komunikácie.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 16/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Začatie prác súvisiacich s obstarávaním zmien a doplnkov č. 2 k ÚPN mesta Banská Štiavnica na základe požiadaviek *Ing. Beaty Smirnov, Diany Krajčovej a spol. PATROV s.r.o., Bratislava*.

Náklady spojené so zmenou ÚPN mesta Banská Štiavnica bude hradiť v plnom rozsahu spol. PATROV s.r.o., Bratislava.

Spracovateľom bude AGS ateliér Ing. arch. Gabriel Szalay, Prievidza a osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. Marta Davidesová, Handlová.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

16/0/1

8. Správa o systéme parkovania v meste Banská Štiavnica – návrh zmien

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju zástupca primátora **Ing. Čabák**, spracovateľmi sú **JUDr. Lukačko**, náčelník MsPo a **D. Vahlandt**, odd. výstavby, RM, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. Čabák** - materiál bol predmetom viacerých širších diskusií v priebehu niekoľkých mesiacov, je rozdelený do dvoch častí, možnosti parkovacích miest a návrh poplatkov. Berie sa do úvahy nárast vozidiel a limitované možnosti parkovania v meste. Cieľom je zaviesť pravidlá, neexistuje však riešenie, ktoré by vyhovovalo každému. Problematika parkovania je rozložená do troch území – MPR, zóna Križovatky a Drieňová. Nedodržiavanie pravidiel, ktoré sú kombinované s nedostatkom miest na parkovanie vedie k neprehľadným situáciám a sťažuje život motoristom i ostatným občanom. Treba si uvedomiť výnimočnosť Banskej Štiavnice, plochy sú obmedzené, aktivity sú sústredené v centre mesta. Banská Štiavnica vzhľadom na počet motoristov a potrebu parkovacích miest

nemá schopnosť umorovať náklady spojené s budovaním veľkých parkovacích domov. Materiál má za úlohu nájsť v MPR priestorové rezervy. Spoplatnenie v druhej časti správy je diferencované a je jedným z regulačných nástrojov v centre mesta s vymedzením parkovacích miest a ich rozlíšením. Materiál nemal za cieľ profitovať z existencie parkovacích miest, ale znížiť tlak automobilov návštevníkov a obyvateľov bývajúcich v iných častiach mesta. Opatrenia sa delia na tri časti: dopravné, organizačné a regulačné, s cieľom vytvoriť rovnováhu medzi dopytom a priestorovými možnosťami starého mesta. V prípade schválenia správy, jej realizáciou by sa získalo 63 + 6 parkovacích miest. Na Dolnej ulici je neusporiadaný pozemok pod objektom MUDr. Mačaja, v prípade schválenia tejto plochy pre účel parkovania začne mesto vo veci konať. Rezerva 16 parkovacích miest je pod starým zámkom. Parkovanie sa musí postupne presunúť von z centra a chodníky využívať najmä chodcami. Do poslednej chvíle pred rokovaním MsZ prichádzali návrhy a podnety, upozornil na súbor pozmeňovacích návrhov (súčasť správy). Mesto chce optimalizovať i parkoviská, ktoré sú z hľadiska kapacity záchytnými, a to parkovisko pod novým zámkom a na Mládežníckej ulici. V MPR sa prejavuje najväčšie zaťaženie dopravy a deficit parkovacích miest. Posúdilo sa krátkodobé, strednodobé a dlhodobé parkovanie na tomto území. Podstatnú časť parkovacích miest zaberajú pracovníci MsÚ, v záujme efektívnejšieho využívania budú mať túto možnosť parkovať v areáli Belházyovského domu. Možnosti rozšírenia parkovacích miest sú na Nám. sv. Trojice (náklad 150 tis. Sk), ide o 6 parkovacích miest. Požiadal prítomných o doplnenie materiálu podľa súboru pozmeňovacích návrhov. **Na str. 7** – požiadala o opravu - Parkovacie lístky, časť Radničné nám., Nám. sv. Trojice a Ul. A. Kmeťa **vynechať Radničné námestie, poplatok opraviť na 0,5 €/30 min.** Správu parkovísk budú vykonávať Technické služby, m. p., dvor Centrálky si môžu vziať do nájmu, aby ho bolo možné využívať na parkovanie áut prevádzkovateľov penziónov, resp. pri konaní kultúrnych akcií mesta. Navrhnuté je nevyberať parkované na starom ihrisku celoročne.

Diskusia:

MVDr. Ďurkan – informoval o stanovisku Komisie ochrany verejného poriadku (KOV), ktorá na svojom zasadnutí dňa 19. 2. 2009 odporučila predloženú správu schváliť s nasledovnými pripomienkami:

k bodu A. Odporúča vytvoriť 3 parkovacie miesta pred Poštou a ďalších 8 parkovacích miest pri múre bývalého OPP, pretože nie je možné zachovať pri OPP a pri objekte Pražovne súčasne vytvorené parkovacie miesta. Obmedzenie parkovacích miest na 8 navrhuje z dôvodu dodržania bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v danom úseku miestnej komunikácie. Všetky parkovacie miesta (pri Pošte, OPP) navrhuje spoplatniť len časovým lístkom.

k bodu B. Námestie sv. Trojice navrhuje z dôvodu väčšej obmeny parkujúcich vozidiel zaradiť ako spoplatnené parkovanie na parkovací lístok, ktorý navrhuje spoplatniť pol hodina/0,5 €, 1 hod./1€ s tým, že úsek Trojice na parkovacie lístky bude ohraničený pásom od Morového stĺpa po Jorgesov dom a po opačnej strane pod penziónom p. Marku. Ostatná plocha od spomínaného úseku smerom na Starozámockú ulicu bude vyhradená pre vozidlá s permanentnými kartami alebo časovými lístkami.

Mgr. Balžanka – predložený materiál obsahuje odporúčanie KOV.

L. Barák – v materiáli nie je uvedená strata parkovacích miest pod baníckou školou a počas rekonštrukcie i na Kammerhofskej ulici. Myslí si, že od marca nastane „totálny kolaps“. Rezidentská karta umožňuje vstup áut do ulice, keď si nájdú miesto, neplatí sa za miesto, ale za kartu. Takýto spôsob parkovania nie je umožnený obyvateľom Ul. A. Kmeťa a

Ul. Striebornej. **Navrhol vytvoriť režim parkovania** (zvislé státie) **na Nám. sv. Trojice pred Bergerichtom v období od 1. 11. do 1.4.**, taktiež v tomto období umožniť parkovanie pred Rubigallom (v prípade, že sa objekt nebude rekonštruovať). Navrhol zjednotiť parkovacie lístky, 1€/hod. na Nám. sv. Trojice a pred VÚB.

Zámerom mesta bolo využiť nádvorie banského domu na kultúrne akcie.

Nesúhlasí s návrhom predať v centre mesta parkovacie miesta za cenu rezidentskej karty 7 €.

Výhodnejšie by bolo parkovacie miesta predať na m2. Zámerom je, aby autá neparkovali v centre mesta, v opačnom prípade si za miesto treba zaplatiť. Na Ulici Novozámockej je možné použiť parkováciu i rezidentskú kartu, treba to zjednotiť.

JUDr. Lukačko - vyslovil sklamanie nad názorom poslanca Baráka, oponoval, že spracovatelia sa snažili niečo vymyslieť a pomôcť. Mesto podalo pomocnú ruku, materiál sa spracovával 4 mesiace, boli zhrnuté maximálne možnosti, toto si treba uvedomiť.

Rozhodnutie je na poslancoch.

Ulica Kammerhofská sa v roku 2009 z dôvodu rekonštrukcie bude riešiť operatívne prenosným dopravným značením. Na Ulici Akademickkej sa uvažuje v časti od SLŠ zriadiť šikmé státie. Rieši sa to, čo sa dá. Priestor pod bývalou baníckou školou – parkovacie miesta budú riešené v rámci projektovej dokumentácie stavby objektu. Na Mierovej ulici sa uvažuje s vytvorením parkovacích miest, autobusová zastávka sa posunie.

Banský dom – pôvodne bolo využitie priestoru dvora navrhnuté na kultúru, v materiáli sa priestor navrhuje využiť i na parkovanie. Na Ulici A. Kmeťa nie je možné vytvoriť parkovacie miesta, pretože rezident nemá garantované miesto.

Ing. Čabák – doplnil, že zimný režim bol doriešený včera doobeda, v suteréne radnice budú umiestnené 2 prenosné dopravné značky, ktoré v prípade kalamitnej situácie v niektorých uliciach budú vyložené pred objekt Bergericht a dočasne bude platiť režim dočasného dopravného značenia. Toto značenie je nadradené nad ostatné dopravné značenie.

Kladne hodnotiť návrh KOVP.

Ing. arch. Chovan, občan – prezentoval názor obyvateľov banského domu, ktorí súhlasia s poplatkami, problémom sú však 3 parkovacie miesta vo dvore objektu. S týmto návrhom nesúhlasia.

L. Barák – navrhol parkovacie miesta vymerať a predať, materiál je plátaním, neobsahuje, koľko miest je zrušených.

Pani Marková, majiteľka prevádzky v banskom dome – uviedla, že o dvor sa starajú jeho obyvatelia, odpratávajú sneh a čistia ho. Nik z „mesta“ to nerobí, iba im odvážajú odpad.

N. Kaník, majiteľ penziónu Rozália – penzión sa nachádza v Dolnej ružovej ulici, v blízkosti odbočky na Nám. sv. Trojice. Penzión nemá parkovacie miesta, nevie či ide o verejný záujem, možnosťou by bolo ulicu uzavrieť, aby nebola priechodná.

Ing. Čabák – k dvoru banského domu – mesto nerokovalo so všetkými jeho obyvateľmi. Snahou bolo vytvoriť i parkovacie miesta na Sládkovičovej ulici, vyjsť všetkým v ústrety sa nedá. Označenie pred penziónom na Dolnej ružovej ulici je na zváženie, nebude možný prístup sanitky, hasičov a obslužného personálu.

N. Kaník – penzión funguje 3 roky, doteraz situáciu zvládli, hostia sú usmerňovaní, kde môžu stáť.

Mgr. Balžanka – prevládajú sebecké názory, každý chce parkovať pred svojim objektom, ale nechce sa, aby sa parkovalo na „pohľadových“ uliciach. Pre porovnanie uviedol, že i v iných mestách sa neparkuje všade pred prevádzkou.

Pán Drbohlav, občan – v Banskej Štiavnici býva 17 rokov, za toto obdobie boli rôzne pokusy v riešení dopravy, istý čas fungovali mýtnice. Toto je jediný zmysluplný návrh, k téme bola verejná diskusia, poslanec Barák sa jej nezúčastnil. Aj v iných mestách sú centrá a bočné časti oddelené.

Ing. arch. Chovan – vo dvore banského domu je podstatný počet parkovacích miest, disciplína obyvateľov je dobrá.

Mgr. Balžanka – súhlasil s návrhom, aby priestor banského domu bol z materiálu vyňatý a neskôr doplnený.

Ing. Čabák – predložil pozmeňovací návrh, aby sa dvor banského domu z predloženej správy vyňal a separátne vyriešil. Uskutoční sa rokovanie s jeho majiteľmi, priestor by mal však zostať mestský.

JUDr. Lukačko – vysvetlil, že Dolná ružová ulica má slúžiť ako korzo s výhľadovými terasami. Ide o zónu so zákazom státiť. Majitelia prevádzok si môžu zakúpiť pre svojich klientov permanentku a poslať ich parkovať na Nám. sv. Trojice.

Pani Vavrová, občan – Dolná ružová ulica je zaujímavým bodom mesta, vhodným na rozvoj cestovného ruchu. Má ale dva problémy: nekontrolované parkovanie a predimenzovanú dopravu. Parkujú na nej väčšinou tí, čo sa vyhýbajú poplatkom i obyvatelia z iných častí mesta. Cesta je úzka, po rekonštrukcii verejných priestranstiev, kedy došlo k odstráneniu vrchnej vrstvy komunikácie a jej nahradeniu kamennou dlažbou, obyvatelia domov pociťujú rezonanciu, cesta je opretá o domy.

Je členkou Banskoštiavnického skrášľovacieho spolku, ktorý má možnosť získať finančné prostriedky z nadácie Ekopolis. Spolok sa chce svojpomocne starať o ulicu, jej výzor a čistotu.

PhDr. Šemoda – spýtal sa, či by nebolo vhodnejšie na Nám. sv. Trojice vytvoriť šikmé státiť, aby sa získalo čo najviac parkovacích miest.

JUDr. Lukačko – keďže ide o obojstrannú premávku vozidiel, nie je to možné.

Ing. arch. Mravec – mal pripomienku, že priestor za „hríbom“ na Ul. A. Kmeťa je nevhodne koncipovaný, navrhol tu vytvoriť rezidentské miesta pre obyvateľov Ul. A. Kmeťa. Všetky rekonštrukcie ulíc v starom meste neriešili problém pohybu vozidiel, niekde sa to dá zachrániť. Upozornil na túto skutočnosť v súvislosti s rekonštrukciou Kammerhofskej ulice.

Mgr. Balžanka – uznal, že materiál má nedostatky, tieto sa budú priebežne vylepšovať, navrhol hlasovať za predložený návrh.

Mestské zastupiteľstvo po jeden a pol hodinovej diskusii väčšinou hlasov prijalo

Uznesenie č. 17/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. r u š í

Uznesenie č. 122/2008, v časti A, bod 2. dňom 31. 3. 2009,

B. s c h v a ľ u j e

1. Správu o návrhu Zmien systému parkovania v meste Banská Štiavnica (okrem systému parkovania v nádvorí banského domu), vrátane súboru pozmeňujúcich návrhov, ktoré tvoria prílohu správy,
2. Uzatvorenie novej nájomnej zmluvy s TS, m. p. Banská Štiavnica o prenájme parkovacích miest,
3. Výšku administratívneho poplatku na vydanie Rezidentskej karty – 7 €,
4. Darcom krvi – držiteľom zlatej a diamantovej Jánskeho plakety, ktorí majú trvalý pobyt v Banskej Štiavnici, vydanie Permanentnej parkovacej karty (PPK) a Rezidentskej karty (RK) zdarma,

C. z a v á d z a

Zmeny systému parkovania v meste Banská Štiavnica s účinnosťou od 1. 4. 2009,

D. u k l a d á

1. Mestskému úradu v spolupráci s Technickými službami, m. p., realizovať stavebno-technické riešenie na zvýšenie počtu parkovacích miest, do 1. 6. 2009,
2. riaditeľovi TS, m. p. spracovať Prevádzkový poriadok parkovacích miest na území Banskej Štiavnice a cenník poplatkov, tak ako je uvedené v správe.

Prítomných 16, hlasovalo 16.

14/1/1

9. Návrh rozpisu dotácií pre školy a školské zariadenia pre rok 2009

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju prednostka MsÚ **Mgr. Babiaková**, spracovateľmi sú **Ing. Lievajová**, **Bc. Kubiňáková**, ekonomické oddelenie MsÚ. Spravodajstvo k bodu podala poslankyňa **Ing. Blaškovičová**.

Diskusia:

Mgr. Palášthy – poukázal na rozpis finančných prostriedkov na originálne kompetencie v zmysle uvedených koeficientov. O 1/3 sa znižuje príjem ŠJ pri DM „Assisi“, CZŠ a Špeciálna ZŠ + ŠKD pri CZŠ oproti ostatným zariadeniam. V prípade, že by sa zobralo ešte 7 %, nemá problém CZŠ so svojim ŠKD, ale školskej jedálni pri DM „Assisi“ a MŠ Nezábudke môže vzniknúť problém.

Ing. arch. Mravec – spýtal sa, či sú koeficienty dané zákonom a na čo sa použije vytvorená rezerva.

RNDr. Bačík – do prenesených kompetencií nie je možné zasahovať, musia ísť na školstvo. Predniesol návrh Komisie školstva, ktorá **odporúča** aby pre oblasť školstva bola vyčlenená čiastka z podielových daní vo výške 100%, čo predstavuje 1 216 480 € z celkového objemu finančných prostriedkov, ktoré môže mesto vyčleniť na školstvo a z tejto čiastky vytvárať rezervu na originálne kompetencie vo výške 12%.

Pre neštátne školy a školské zariadenia **odporúča** vyčleniť 95% z celkového objemu finančných prostriedkov určených na financovanie neštátnych škôl a školských zariadení.

Ing. Lievajová – rozdiel je vypočítaný, pri 100 % výpočte a 93 % výpočte to je približne 2,7 mil. Sk.

Mgr. Palášthy – keď sa zníži rezerva, nebude možné školstvo riešiť koncepčne. Aby to bolo fér, navrhovali 95 % a rozdiel na konci roka rozpustiť týmto zariadeniam.

PaedDr. Ebert – koeficienty sú dané štátom, prihliada sa na to, o koľko zdrojové financovanie zariadení ide. Ak je koeficient vyšší, ide o jednozdrojové financovanie, naopak, keď je koeficient nižší, je možnosť získať financie z viacerých zdrojov.

Mgr. Palášthy – doplnil, či sa niekto zaujíma o to, či sa táto možnosť využíva.

Mgr. Balžanka – sú predložené dva návrhy uznesení, jeden z Mestskej rady a druhý návrh z Komisie školstva, prednesený RNDr. Bačíkom.

Mestské zastupiteľstvo väčšinou hlasov schválilo návrh Komisie školstva a prijalo

Uznesenie č. 18/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

rozpis dotácií pre školy a školské zariadenia nasledovne:

- 1) Prenesené kompetencie:

- ZŠ J. Horáka	574 054 €
- ZŠ J. Kollára	346 767 €
- vytvorenie rezervy vo výške	9 924 €

- 2) Originálne kompetencie:

- ZUŠ	229 905 €
- CVČ	86 065 €
- MŠ 1. mája	247 508 €
- MŠ Bratská	208 343 €
- MŠ Mierová	81 853 €
- MŠ Štefultov	33 131 €
- ŠJ J. Horáka	63 496 €
- ŠJ J. Kollára	37 594 €
- ŠKD J. Horáka	54 317 €
- ŠKD J. Kollára	28 290 €
- vytvorenie rezervy na bežné a kapitálové výdavky	145 978 €

- 3) Neštátne školské zariadenia:

- ŠJ pri DM „Assisi“	21 976 €
- ŠKD pri CZŠ	16 411 €
- MŠ Nezábudka	34 207 €

Prítomných 17, hlasovalo 17.

14/0/3

10. Prerokovanie správy o výsledku kontroly

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju primátor mesta **Mgr. Balžanka**, spracovateľkou je **Ing. Lievajová**, ved. ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala poslankyňa **Ing. Blaškovičová**.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 19/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v Meste Banská Štiavnica.

B. u k l a d á

Mestskému úradu predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Správu o plnení prijatých opatrení následne po jej predložení NKÚ SR.

Prítomných 17, hlasovalo 16.

16/0/0

11. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2008

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. Láslo**, hlavný kontrolór mesta. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **MVDr. Ďurkan**.

Diskusia:

Ing. Čabák – dal do pozornosti časť materiálu:

Nedostatky vyskytujúce sa v predchádzajúcich rokoch pri uplatňovaní príslušných právnych predpisov, hlavne Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, ako aj Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, boli eliminované na takmer žiadne kontrolné zistenia, čo sa preukázalo aj vonkajšou kontrolou za rok 2007 – výsledkami kontroly Najvyššieho kontrolného úradu. Veľký podiel na uvedených pozitívnych výsledkoch má manažment Mesta Banská Štiavnica, hlavne pri prijímaní a realizovaní opatrení z kontrolnej činnosti do praxe, ale aj samotní zamestnanci Mesta Banská Štiavnica, v dôslednom uplatňovaní zákonov a interných noriem Mesta Banská Štiavnica a iných všeobecne záväzných právnych predpisov predpísaných pre nimi vykonávané činnosti v rámci samosprávy Mesta Banská Štiavnica.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 20/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica za rok 2008.

Prítomných 17, hlasovalo 16.

16/0/0

12. Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2002

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju prednostka MsÚ **Mgr. Babiaková**, spracovateľom je **P. Heintz**, kronikár mesta. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Ing. Zimmermann**.

Diskusia:

Ing. Čabák – predložil súbor pozmeňujúcich návrhov:

V časti SUMÁR

– druhý odsek:

1. občan Banskej Štiavnice narodený 3. 1. 2002 – Vladimír Kubáš zo Štefultova
- desiaty odsek, výsledky volieb do NR SR v meste Banská Štiavnica:

SDKÚ 13,23 %

ANO 11,35 %

KSS 9,22 %

KDH 7,79 %

V časti JÚN

27. 6. a 28. 6. uviesť správny názov firmy „Combin Banská Štiavnica, s. r. o.“.

V časti NOVEMBER

8. 11. – opraviť druhú vetu „V budove SLŠ bola za účasti členov Zväzu protikomunistického odboja odhalená pamätná tabuľa prenasledovaným študentom školy.

Ing. Michna – návrhol opraviť:

V časti SUMÁR

20. a 21. 9. – návrhol vynechať vetu Za región Banská Štiavnica

Od 18. 12. 2001 do 8. 1. 2002 – ide o kroniku za rok 2002, tak neuvádzať informácie za rok 2001

August 21. 8. – poslednú vetu napísať ... certifikát systému manažérstva kvality podľa ISO 9001 na výrobu mostových ložísk.

10. 10. či aj pán Andrej Ebert podpisoval zmluvu - preveriť

31. 10. vetu uviesť správne „Riaditeľ ZŠ RNDr. Pavel Bačík ho informoval o prenesených školských kompetenciách“

28. 11. – predposledný odsek, ktoré hľadali **optimálne možnosti**

Ing. arch. Mravec – návrhol opraviť:

V časti SUMÁR

Opraviť vetu v piatom odsekuPredsedom BBSK bol Prof. RNDr. Milan Marčok, DrSc. a **poslancom** za volebný obvod ...

Mestské zastupiteľstvo súhlasilo s prednesenými návrhmi a jednomyseľne prijalo

Uznesenie č. 21/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

návrh zápisu kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2002 s pripomienkami.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

17/0/0

13. Majetkové veci Mesta Banská Štiavnica

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich prednostka MsÚ **Mgr. Babiaková**, spracovateľmi sú **JUDr. Jad'ud'ová, R. Baráková a O. Nigríniová**, oddelenie právne a správy majetku.

a) Návrh na priamy odpredaj pozemku pre spoločnosť MF Centrum, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 22/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e priamy odpredaj pozemku

- C KN parcela č. 5303/1 o výmere 442 m², zastavané plochy a nádvoría

v prospech spoločnosti MF Centrum, s.r.o., so sídlom Ul. SNP č. 1557, 969 01 Banská Štiavnica, vedenej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, vo vložke č. 15500/S , IČO: 44 427 051.

Nehnutelnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vo výške 9.96 €/ 300,- Sk/m², spolu (442 m² x 9,96 €/ 300,- Sk) 4402 €/ 132.600,- Sk

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 € / 2.000,- Sk.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

17/0/0

b) Návrh na zrušenie uznesenia č. 231/2008

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 23/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. r u š í

uznesenie č. 231/2008 zo dňa 27. 11. 2008, ktorým schválilo priamy odpredaj nehnuteľnosti – samostatne stojacej garáže súp. č. 1185, postavenej na pozemku parc. č. CKN 1802 pre Pavla Kondáča, Povrazník 12, Banská Štiavnica.

Nehnutelnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

17/0/0

c) Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve – Salamandra Resort, a. s.

Diskusia:

Ing. Palovič – spýtal sa, či spoločnosť v zmysle platnej nájomnej zmluvy uhradila nájom za minulý rok.

Mgr. Balžanka – zatiaľ nie, nebol im zaslaný platobný výmer.

Ing. arch. Mravec – spýtal sa či ide len o „dočistenie výmer“ alebo o nové skutočnosti.

Mgr. Balžanka – spoločnosť bola vyzvaná, aby do konca roka 2008 predložila nový GP, ktorým bude spresnená plocha, o ktorú majú záujem.

Mestské zastupiteľstvo bez ďalších pripomienok prijalo

Uznesenie č. 24/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 1.7.2008

uzatvorenej medzi Mestom Banská Štiavnica, Radničné nám. 1, 969 24 Banská Štiavnica, zastúpené Mgr. Pavlom Balžankom, primátorom mesta, IČO: 00320 501 a spoločnosťou Salamandra Resort, a.s. so sídlom Haburská č. 49/A, Bratislava, zastúpenou Štefanom Stankom, predsedom predstavenstva a Jakubom Millerom, podpredsedom predstavenstva, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel : Sa, vložka č. 4373/B, IČO: 43 892 418.

Týmto Dodatkom č. 1 sa v plnom rozsahu mení Čl.1/ predmet nájmu, uvedený v pôvodnej nájomnej zmluve zo dňa 1.7.2008 .

Predmetom dodatku sú nehnuteľnosti, vedené na LV č. 57 KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Žarnovica, pre okres Žarnovica, obec Hodruša Hámre, k. ú. Banská Hodruša, ako :

- parcela C KN č. 1785/11 o výmere 50 657 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1794/1 o výmere 3 975 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1792/1 o výmere 3 106 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1791/2 o výmere 11 581 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 2310/1 o výmere 10 072 m², trvalý trávny porast,
- parcela C KN č. 2310/2 o výmere 1 210 m², trvalý trávny porast,
- parcela C KN č. 2307 o výmere 46 209 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 2301/2 o výmere 1 618 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 2308 o výmere 4 771 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1784/1 o výmere 17 900 m², lesný pozemok
- parcela C KN č. 1828 o výmere 1 041 m², lesný pozemok
- parcela C KN č. 1831/1 o výmere 36 778 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1785/17 o výmere 700 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1785/18 o výmere 600 m², lesné pozemky,
- parcela C KN č. 1785/19 o výmere 9 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1785/20 o výmere 9 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1785/21 o výmere 14 m², ostatné plochy,

- parcela C KN č. 1785/22 o výmere 9 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1785/23 o výmere 14 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1785/24 o výmere 7 m², zastavané plochy,
- parcela C KN č. 1785/25 o výmere 7 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1785/26 o výmere 8 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1785/27 o výmere 7 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1791/5 o výmere 6 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1791/6 o výmere 8 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1791/7 o výmere 11 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1785/32 o výmere 102587 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1785/33 o výmere 99590 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1791/8 o výmere 35755 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1795/4 o výmere 12958 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1795/6 o výmere 43262 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1799/1 o výmere 14888 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 2299/3 o výmere 23320 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 2305/2 o výmere 34 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 2366 o výmere 200 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parcela C KN č. 2308/2 o výmere 1160 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parcela C KN č. 2309/6 o výmere 1898 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 2309/7 o výmere 65 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 2309/8 o výmere 326 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1776/7 o výmere 240 m², zastavané plochy,
- parcela C KN č. 1781/5 o výmere 154 m², lesný pozemok
- parcela C KN č. 1781/4 o výmere 888 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1776/8 o výmere 26 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parcela C KN č. 1785/15 o výmere 8 m², lesný pozemok,
- parcela C KN č. 1791/4 o výmere 37 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 1792/2 o výmere 143 m², ostatné plochy,
- parcela C KN č. 2302/3 o výmere 112699 m², lesný pozemok

a taktiež pozemky, ku ktorým list vlastníctva nie je založený:

- parcela C KN číslo 1785/12 o výmere 34 420 m², lesný pozemok
- parcela C KN číslo 2299/2 o výmere 4926 m², lesný pozemok
- parcela C KN číslo 2313/2 o výmere 22291 m², lesný pozemok.

Prítomných 17, hlasovalo 15.

15/0/0

d) Návrh Zmluvy o spolupráci PO-MA, s. r. o.

Ekonomická komisia nesúhlasí so schválením predloženého návrhu zmluvy.
Komisia kultúry neodporúča prijať predložený návrh zmluvy.

Diskusia:

P. Ivaška – upozornil, že informácie sa vysielajú pre občanov, bola by škoda vysielanie neudržať, myslí si, že o pár rokov sa ukáže, že to bol dobrý krok.

Ing. Blaškovičová – Ekonomická komisia neodsúhlasila zvýšenie finančného príspevku pre spoločnosť PO-MA, s. r. o. na prevádzkovanie VIO TV. O návrhu zmluvy pre rok 2009 sa malo rokovať v roku 2008, lebo je platná od 1. 1. 2009. Z rokovaní MsZ budú vysielané len šoty z niektorých bodov, nevie kto určí dôležitosť týchto bodov. Mesto môže peniaze potrebovať aj na iné veci.

Ing. Palovič - ide o vysielanie pre občanov, ale nie všetci majú k nemu prístup, (vysielanie nie je na celom území Banskej Štiavnice).

P. Ivaška – vysielanie je možné sledovať aj cez internet, televízia je sledovaná hlavne dôchodcami. Spoločnosť PO-MA nie je ochotná financovať všetky náklady.

I. Beňo – chcel sa spýtať, či poskytnutá suma je za vysielanie štiavnického magazínu, ktorý ide 2 týždne v kuse.

S. Maruniak, konateľ spoločnosti PO-MA, s. r. o. – magazín sa vysiela jeden týždeň a týždeň je pauza. V minulom roku spoločnosť poskytla na vysielanie 800 tis. Sk, mesto 500 tis. Sk. Ak poslanci zmluvu neschvália, spoločnosti PO-MA pomôžu (ušetria peniaze), ale občania prídu o informácie. Na území mesta sa plánuje vytvorenie optickej siete, preto káblovú sieť vysielania nerozširujú. Pripravujú do vysielania novú stránku, informácie sú šírené prostredníctvom internetu. Treba to zvážiť, televízia je forma kultúry a šírenia informácií a či je takáto forma pre Banskú Štiavnicu potrebná.

RNDr. Bačík – je za zachovanie vysielania, ak to finančne nevyjde, zmluva sa môže vypovedať.

Mgr. Balžanka – diskusia sa vedie o tom, či mesto VIO TV chce, alebo nie. Dôležité je, keď sa mesto zaviazne poskytnúť určitú sumu, či bude schopné dohodu dodržať a či budú výkon a cena adekvátne.

L. Barák – prikláňa sa k názoru primátora mesta.

Prof. H. Hilbert, PhD. – pripomenul, že komisie dali negatívne stanoviská a či nebudú brané do úvahy.

S. Maruniak – vysvetlil, že suma 800 tis. Sk je mzda 3 ľudí s odvodmi, ostatné náklady na vysielanie platí spoločnosť PO-MA, s. r. o.

Ing. Čabák – náklady sú z roka na rok zvyšované, zaujímal sa, či za vyššiu sumu bude poskytnutý aj väčší rozsah vysielania. Spýtal sa, čo je PO-MA, s. r. o. za 500 tis. Sk schopná urobiť.

S. Maruniak – za túto sumu nie je možné zamestnávať 3 ľudí pre VIO-TV.

Mgr. Balžanka – návrhom i riešením by bolo týchto ľudí zamestnať na oddelení KCRaŠ.

S. Maruniak – zamestnanci môžu prejsť pod mesto, ale licenciu vlastní spoločnosť PO-MA, s. r. o.

Ing. Šediboková - uviedla, že práve 2 členovia Komisie kultúry, ktorí hlasovali proti zmluve, ich najčastejšie prizývajú na usporadúvané akcie.

Ing. Marko – spýtal sa, či neexistuje iná alternatíva spolupráce. Z jeho pohľadu mu to pripadá ako vydieranie. Hlasoval proti, lebo sa s predloženým návrhom nestotožnil.

Mgr. Babiaková – každý má právo na svoj názor. Ľudia sledujú TV šoty, veľa ich sleduje prenosy z MsZ. Pán Maruniak nevydiera, celkový balík nákladov bol 1.200 tis. Sk, PO-MA dotovala viac, mesto poskytlo 500 tis. Sk. Situácia sa zmenila, zmenil sa spolumajiteľ a ekonomická situácia. Ide o veľa peňazí, na druhej strane pozná názory ľudí a z ich strany o vysielanie je záujem. V minulom roku bolo 39 % vysielania zameraného na tému odpadového hospodárstva. Preto sa obrátila na projektového manažéra, či nie je možné získať zdroje z eurofondov. Doterajšia spolupráca so spoločnosťou PO-MA, s. r. o. bola dobrá, ceny všetkého sa zvyšujú, treba brať do úvahy licenciu, ktorú vlastní PO-MA.

Mestské zastupiteľstvo väčšinou hlasov prijalo

Uznesenie č. 25/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Zmluvu o spolupráci medzi PO-MA s.r.o. ako prevádzkovateľom média VIO – Televízia Banská Štiavnica a Mestom Banská Štiavnica na rok 2009 s výškou finančnej podpory vo výške 26 555 € (799 995,93 Sk), ktoré budú poskytnuté z rozpočtu mesta na rok 2009, a to zvýšením pôvodne schválenej finančnej čiastky zo 16 600 € (500.092.- Sk) na 26 555 € (799 995,93 Sk) s tým, že rozdiel bude krytý z prebytku bežného rozpočtu.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

10/2/5

Pán Maruniak – uviedol, že uzatvorená mala byť dohoda, nie zmluva.

Mgr. Babiaková – navrhla uzatvoriť dohodu o poskytnutí dotácie.

Ing. Čabák – navrhol, aby sa zmenilo uznesenie na príspevok a schváliť, akou formou mesto príspevok spoločnosti poskytne.

r. Balžanka – poskytol priestor na sformulovanie nového uznesenia a po krátkej prestávke Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 26/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. r u š í

Uznesenie č. 25/2009 zo dňa 25. 2. 2009.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

16/0/1

B. s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre spoločnosť PO-MA, s. r. o., prevádzkovateľa média VIO – Televízia Banská Štiavnica, s výškou finančnej dotácie 26 555 € (799 995,93 Sk), ktoré budú poskytnuté z rozpočtu mesta na rok 2009, a to zvýšením pôvodne schválenej finančnej čiastky zo 16 600 € (500 092 Sk) na 26 555 € (799 995,93 Sk) s tým, že rozdiel bude krytý z prebytku bežného rozpočtu.

C. u k l a d á

Mestskému úradu uzavrieť s firmou PO-MA, s. r. o., prevádzkovateľom média VIO – Televízia Banská Štiavnica Dohodu o poskytnutí dotácie na rok 2009 na schválenú sumu, ktorá bude slúžiť na kompenzáciu nákladov vysielania obrazového spravodajstva v lokálnej televízii ako služby pre občanov mesta.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

9/2/6

e) Návrh na zámenu nehnuteľností

Diskusia:

I. Beňo – cirkev objekt KaSS získala v reštitúcii, ak sa má výmena urobiť tak, že Kaník získa „vrch“ budovy a mesto „spodok“, tak pre mesto je to nevýhodné. Zaujímalo sa, aký zámer má mesto so získaným objektom.

Mgr. Balžanka – materiál nemá ambíciu byť schválený hneď, návrh má dva varianty. Materiál Mestskému úradu rozviaže ruky, aby sa dalo oficiálne rokovať. V priebehu týždňov bude pripravený na rokovanie komisií, MsR, a na schválenie v MsZ. Objekty je potrebné ohodnotiť a určiť účel ich využitia. Hotelu by bola odpredaná len povala, ktorá doteraz nie je využívaná. Zdôraznil, že ide len o schválenie predbežného zámeru zámény.

Ing. Čabák – MsZ uznalo morálny nárok cirkvi na objekt v rámci reštitúcie. Objekt opravila R-K cirkev za 53 mil. Sk, formou združených prostriedkov štátu, R-K cirkvi, podnikateľov a drobných prispievateľov. Za excelentné manažovanie bola vtedajšiemu správcovi R-K farnosti I. Šišulákovi udelená výročná cena mesta, pri podiele na obnove objektu.

PaedDr. Klauz - jeho poznatky sú, že budova KaSS, ktorá by pripadla mestu má, cca 800 m², úžitková plocha Gymn. A. Kmeťa je 4600 m², objekt má novú strechu, nové učebne, jedáleň, ústredné kúrenie. Ponúknutý majetok mestu nezodpovedá ani 1/10 toho, čo ponúka mesto. Budova katolíckeho gymnázia bude potrebovať veľa finančných prostriedkov na to, aby slúžila mestu na kultúrno-spoločenské akcie. Vzhľadom na to, že mesto by malo ďalšieho spoluvlastníka objektu, pána Kaníka, na každú úpravu by potrebovalo jeho súhlas. Ide o vážny krok. Ak sa zámena schváli, bude to smerovať k zániku Gymnázia A. Kmeťa. Študijné výsledky Katolíckeho gymnázia a Gymnázia A. Kmeťa nie sú porovnateľné. Celé je to pre mesto neprijateľné.

Mgr. Balžanka – materiál je predložený, vypracujú sa znalecké posudky. Zatiaľ sa nič neschvaľuje.

PaedDr. Klauz – požiadal o vypracovanie nezávislých posudkov, ak na to mesto nemá peniaze, je ochotný vzdať sa poslanskej odmeny, ak to nebude stačiť, zvyšok doplatí.

Mgr. Palášthy – reagoval na vystúpenie poslanca Klauza, že podáva demagógiu, vyzval ho, aby dokladoval to, čo hovorí. Informácie sú zavádzajúce.

PaedDr. Klauz – ako riaditeľ Gymnázia A. Kmeťa vždy našiel spôsob, ako cirkevnej škole pomôcť.

Ing. Čabák – je členom Rady školy spojenej katolíckej školy, školu navštevujú a navštevovali i jeho deti. Žiaci, ktorí do školy prešli z Gymnázia A. Kmeťa, boli zhrozené z prístupu a komunikácie riaditeľa voči žiakom (PaedDr. Klauza). Ak VÚC rozhodne o zrušení svojho gymnázia, likvidátorom nebude mesto. Deti z katolíckeho gymnázia nachádzajú uplatnenie rovnako ako deti zo štátneho gymnázia, taktiež sú úspešné vo vysokoškolskom štúdiu.

L. Barák – toto je boj o žiaka, výsledkom je nasmerovanie školstva v Banskej Štiavnici, čo vedie k postupnému rušeniu škôl. Miesto toho, aby sa školy spojili, deti odchádzajú. To je výsledok toho, že žiak je na ďalšom mieste, ide najmä o normatívy, kredity sa strácajú. Výmena objektu za objekt v navrhutej podobe je čudná. Mesto vždy jednalo férovo. Toto je návrh na rokovanie, varianty sú predložené, fér by bolo objekty predať.

Mgr. Balžanka – ide o žiadosť, ktorá je predmetom diskusie.

PaedDr. Hilbert – ide o dve veci, majetok a výučbu. Prikláňa sa k prenájmu, pretože ľudia sa menia, preto to vidí ako najistejší spôsob zachovania majetku.

PhDr. Mikulášová, riaditeľka Gymn. A. Kmeťa – predložená správa uvažuje len s výmenou nehnuteľností, o prenájme sa neuvažuje. Na 1. variant VÚC zareagoval, že prechody robiť nebudú. Zámenou budov budú mať iného prenajímateľa. Teraz má gymnázium korunový nájom, keby sa zmenil vlastník, nik nezaručí, aký bude nájom a či bude zriaďovateľ ochotný platiť. Mestskému zastupiteľstvu by nemalo byť jedno, či tu gymnázium bude, alebo nie. Predstavitelia zriaďovateľa sa prikláňajú k variantu č. 2, teda dlhodobému prenájmu. Spýtala sa, prečo mesto neuvažuje o rozdelení budovy ZŠ A. Sládkoviča, gymnáziu by prenajalo to čo užíva a druhú časť by prenajalo katolíckej škole.

Mgr. Balžanka - zdôraznil, že mesto rokovania len začína a alternatív je veľa.

RNDr. Bačík – budova po zrušenej ZŠ je voľná, treba ju temperovať a čím dlhšie bude voľná, tým horšie. Budovu treba využiť na účel školy. Myslí si, že bude efektívne využiť ju pre cirkevné školstvo. VÚC pracuje na likvidácii školstva v Banskej Štiavnici. Návrh uznesenia je predbežne schváliť zámer. Navrhol schváliť bod B, predloženého návrhu uznesenia, do ktorého doplniť bod č. 4 - predložiť zámer využitia získaného objektu mestom. Gymnázium sa musí podporiť pre obidve formy štúdia.

PhDr. Šemoda – myslí si, že rokovania sa môžu viesť aj bez schvaľovania uznesenia.

Mgr. Balžanka – predniesol návrh uznesenia, ktorý bol v rámci krátkej prestávky spresnený.

PhDr. Mikulášová – navrhla k rokovaniam prizvať aj zástupcov zriaďovateľa Gymnázia A. Kmeťa.

Mgr. Babiaková – prečítala návrh uznesenia, ktorý Mestské zastupiteľstvo schválilo a prijalo

Mestské zastupiteľstvo

A. u k l a d á Mestskému úradu

1. uskutočniť rokovania vo vzťahu k žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi s dotknutými subjektmi,
2. zabezpečiť znalecké posudky o cene zamieňaných nehnuteľností,
3. vyzvať Rímskokatolícku cirkev na predloženie základnej dokumentácie týkajúcej sa zamieňanej nehnuteľností,
4. predložiť zámer využitia získaného objektu mestom.

Prítomných 17, hlasovalo 16.

16/0/0

f) Informatívna správa k výzve občanov mesta Banská Štiavnica, ktorí užívajú pozemky vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica na ich usporiadanie

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 28/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu k výzve občanov mesta Banská Štiavnica na usporiadanie pozemkov,

B. u k l a d á

Mestskému úradu Banská Štiavnica zverejniť výzvu na internetovej stránke Mesta Banská Štiavnica a v Štiavnických novinách.

Prítomných 16, hlasovalo 16.

15/0/1

g) Návrh na prenájom nehnuteľnosti pre Stolnotenisový klub mládeže, Banská Štiavnica

Diskusia:

Ing. arch. Mravec – na územie Drieňovej sa spracováva urbanistická štúdia. Komisia RR, výstavby, ÚP a ŽP odporučila v prípade výstavby stolnotenisovej haly pristaviť ju k navrhovanej multifunkčnej hale v priestore súčasného heliportu.

I. Beňo – športový areál sa najprv situoval do priestoru za športoviská pri základnej škole. Spýtal sa, či teraz sa areál bude premiestňovať do inej časti.

p. Šurka, zástupca STKM - prezentoval zámer stolnotenisového klubu, ktorý je zaradený do extraligovej súťaže, ide o stredisko vrcholového športu a nemá vytvorené adekvátne podmienky. Na tréningy využívajú prenajatú telocvičňu a chcú v rámci eurofondov získať zdroje na stavbu vlastnej stolnotenisovej haly. Od mesta žiadajú poskytnutie pozemku na realizovanie výstavby. Uviedol, že je významným sponzorom štiavnického futbalu, ktorý niekoľkokrát výrazne finančne podporil.

Mgr. Balžanka – spýtal sa, na akú dlhú dobu požadujú blokáciu záujmového pozemku.

p. Šurka – odpovedal, že na obdobie jedného roka.

Barák – nesúhlasí s výstavbou veľkej športovej haly na Drieňovej, kým sa neurobí ekonomický rozbor. Problém je naplniť telocvične. Prikláňa sa skôr ku výstavbe parkovísk.

p. Šurka – v hale je možné okrem stolného tenisu trénovať i futbal. Stolní tenisti dosahujú veľmi dobré výsledky v extralige.

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne prijalo

Uznesenie č. 29/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi Mestom Banská Štiavnica a Stolnotenisovým klubom mládeže Banská Štiavnica, zastúpeným Mariánom Šurkom. Nehnutelnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Doba nájmu bude upravená v nájomnej zmluve podľa požiadaviek určených v rámci grantového programu. Predmetom nájmu je časť pozemku parc. č. CKN 5333/1 o celkovej výmere 103 650 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bude vyšpecifikovaná GOP. K uzatvoreniu nájomnej zmluvy predloží Stolnotenisový klub mládeže Banská Štiavnica GOP, ktorý musí byť odsúhlasený zamestnancami Odd. výstavby, RM, ÚP a ŽP a Odd. právneho a správy majetku, MsÚ Banská Štiavnica a bude predložený na rokovanie MsZ.. Návrh nájomnej zmluvy bude vypracovaný do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia geometrického plánu a predloženia výpisu z registra Ministerstva vnútra SR.

Stolnotenisový klub mládeže Banská Štiavnica, zastúpený Mariánom Šurkom predloží v lehote do 15. 3. 2009 návrh na osadenie stavby a jej dopravného napojenia Mestský úrad, Odd. výstavby, RM, ÚP a ŽP zapracuje situačný návrh umiestnenia stolnotenisovej haly do urbanistickej štúdie sídliska Drieňová.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

17/0/0

14. Rôzne

Ing. Slavomír Palovič, predseda Komisie športu - komisia navrhla za člena komisie športu vymenovať pána Melicherčíka. Pán Binder, doterajší člen komisie sa vzdal členstva v komisii.

Uznesenie č. 30/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. o d v o ľ á v a

Ondreja Bindera z funkcie člena Komisie športu a mládeže,

B. v y m e n o v á v a

Bohuslava Melicherčíka za člena Komisie športu a mládeže MsZ.

Prítomných 17, hlasovalo 17.

17/0/0

15. Interpelácie a dopyty

Pán Pivarč, občan – pripomenul prípad prístupovej cesty k jeho domu Pod Kalváriou, navrhol rozobrať čiernu stavbu na nej umiestnenú do tej doby, kým nebude vybudovaná iná prístupová cesta.

Rodina Gregušová – pred niekoľkými mesiacmi na MsÚ adresovali žiadosť o odkúpenie pozemku pri rodinnom dome na Povrazníku, do dnešného dňa nedostali žiadne stanovisko mesta.

JUDr. Jad'ud'ová, MsÚ - potvrdila, že žiadosť je na oddelení právnom a správy majetku, nie je pravda, že na ňu nebolo odpovedané. Záujmová parcela je evidovaná v EKN, čo nie je právny stav. Prípady konzultovali s geodetom Ing. Mojičkom a vedúcou odd. výstavby, RM, ÚP a ŽP, skúmal sa súlad parcely s využitím podľa územného plánu mesta.

Ing. Prefertusová, MsÚ – bola urobená obhliadka, z dôvodu zlých poveternostných podmienok žiadosť nie je zatiaľ možné posúdiť.

Pani Talajová, občan – opakovane upozornila na sústavné rušenie nočného pokoja prevádzkami s hudobnou produkciou na Dolnej ulici až do skorých ranných hodín. Keď sa obráti na riešenie problému Mestskou políciou, táto nie je vždy dostupná.

Mgr. Balžanka, primátor mesta – predmetom dnešného rokovania bol opätovný návrh VZN o podnikateľskej činnosti a určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Banská Štiavnica. Tento nebol schválený z dôvodu rozdielnosti názorov mesta a podnikateľského prostredia. Nový návrh VZN bude predložený na ďalšie rokovanie MsZ, berie to ako apel na Mestské zastupiteľstvo.

JUDr. Lukačko, náčelník MsPo - reagoval na vystúpenie pani Talajovej, opakované prípady rušenia nočného pokoja sú riešené v zmysle zákona, prípady sú zaznamenané kamerovým systémom. Polícia vo veci koná.

MUDr. Kubinská, pediater – reagovala na interpelácie z januárového MsZ, týkajúce sa znovu obnovenia detskej LSPP v Banskej Štiavnici. Vysvetlila, akým spôsobom je zabezpečená služba pre deti a dorast, naše mesto bolo pričlenené pod Zvolen, kde slúžia i detské lekárky z Banskej Štiavnice. Poslanci MsZ by mali poznať zákony a potom kompetentne reagovať. Uviedla telefónne číslo 112, na ktoré je možné v prípade potreby lekárskej pomoci volať, do 15 minút je služba povinná k pacientovi prísť. Sanitka pacienta dovezie aj s rodičom, rodič si cestu dopláca.

Mgr. Balžanka – dal pokyn šéfredaktorovi Štiavnických novín, aby oslovil pani doktoru s prosbou o poskytnutie informácií týkajúcich sa služby LSPP pre deti a dorast a tieto boli zverejnené.

Mgr. Pikala, zástupca RK farnosti – informoval o poskytovaní služieb cirkvou v meste, jednou z nich je i Spojená katolícka škola. Je záujmom presťahovať školu do objektu zrušenej ZŠ A. Sládkoviča. Ako protihodnotu cirkev mestu ponúka časť budovy Katolíckeho gymnázia na Kammerhofskej ulici.

Mgr. Balžanka – k žiadosti RK cirkvi je predložený materiál na dnešné rokovanie MsZ, výmenou nehnuteľností sa bude mesto zaoberať a komunikovať s dotknutými subjektmi.

Ďalšie pripomienky poslancov MsZ

L. Barák, poslanec – pripomenul prehodenia členstva v komisiách MsZ, ktoré bolo avizované.

Spýtal sa, kto je zodpovedný za čistenie chodníkov v cintorínoch.

PaedDr. Klauz, poslanec – žiadal, aby viaceré komisie neboli zvolávané na ten istý termín, pretože nie je reálne, aby sa zúčastnil zasadnutia troch komisií naraz.

Ing. Blaškovičová, poslanec - navrhla pozvánky komisií zverejňovať na internetovej stránke mesta.

Ing. arch. Mravec, poslanec – opakovane upozornil na existenciu terasy pred VÚB, ktorá mala byť odstránená a zaberá parkovacie miesta.

Informoval o činnosti Komisie výstavby, RR, RM, ÚP a ŽP, ktorá sa na svojich zasadnutiach zaoberá rôznymi stavebnými aktivitami na území mesta, vyjadruje sa k návrhom VZN, avšak stanoviská, ktoré vydáva, nie sú brané do úvahy.

Ing. Blaškovičová, poslankyňa – zaujímala sa o objekt Klubu dôchodcov na Štefultove, ktorý je v zlom technickom stave. V zmysle schváleného VZN o úhrade za sociálnu službu má objekt slúžiť ako denné centrum na poskytovanie sociálnej služby.

Spýtala sa, prečo nie sú v zimnom období odpratávané lavičky z Námestia sv. Trojice.

Ing. Hlinka, MsÚ – odpovedal, že lavičky nie sú mestské.

Ing. Palovič, poslanec – zaujímal sa o dopyt pani Gregušovej, ako bola jej žiadosť zo strany mesta vybavená.

JUDr. Jad'ud'ová, MsÚ – spis je na oddelení právnom a správy majetku, Ing. Palovič môže prísť do neho kedykoľvek nahliadnuť.

RNDr. Bačík, poslanec – zaujímal sa o Mestskú nemocnicu, n. o., čo s jej manažérmi, ako prebehlo súdne konanie a či je vec ukončená.

Mgr. Babiaková, prednostka MsÚ - Mestská nemocnica, n. o. nepredložila záverečnú správu a v zmysle zákona bola vymazaná z registra. Prípád rieši justičná polícia, ide o súdny spor, ktorý má za cieľ objasniť nepovolenú pôžičku finančnej hotovosti. Spor zatiaľ nie je uzavretý. Úrad justičnej polície požiadal mesto o predloženie dokladov, mesto doklady k dispozícii nemá, vo veci sa môže obrátiť na MUDr. Mačaja.

PhDr. Šemoda, poslanec - upozornil na vysokú rýchlosť vozidiel v Štúrovej ulici, zaujímal sa o doasfaltovanie komunikácie v časti úseku spájajúceho Ul. Štúra so Slovanskou ulicou. Upozornil na poškodené vrchnáky na kontajneroch na Ul. 1. mája a zlú zimnú údržbu na tejto ulici.

P. Heiler, riaditeľ TS, m. p. – kontajnery sú vo vlastníctve bytových spoločenstiev, Bytovej správy alebo SBD, ponúkajú servis opráv zberných nádob.

PaedDr. Klauz, poslanec - stretol sa so skupinou ľudí – vedúcimi klubov, ktorí chcú realizovať cyklotrasy, bežecké trate a turistické chodníky, na činnosť dostali 270 tis. Sk. Pán Roháč dostal 70 tis. Sk, chcel vedieť, akú prácu za tieto peniaze vykonal.

Finančné prostriedky sú rozdelené nerovnomerne.

Upozornil na voľný pohyb psov na Červenej studni, ktorí napadli človeka.

Nemocnica v Banskej Štiavnici – pri vstupných schodoch a na terase je neporiadok, chodby a toalety sú špinavé.

Upozornil na možné sťažnosti na skládku separovaného odpadu, z ktorej sa hlavne v lete bude šíriť zápach.

Ing. Marko, MsÚ – reagoval na prvý podnet, v minulom roku bolo na cyklotrasy, úpravu bežkárskych tratí, resp. turistických chodníkov poskytnuté 300 tis. Sk, z toho 200 tis. Sk na cyklotrasy, 50 tis. Sk na bežkárske trasy a 50 tis. na pešie trasy.

V tomto roku bude uzatvorená iná zmluva s pánom Múdrym, podklady sú u neho.

P. Heiler, riaditeľ TS, m. p. – priznal určité problémy so separovaným odpadom, rokujú so Závodom SNP v Žiari nad Hronom, ktorý prisľúbil pomoc pri spracovaní tohto odpadu.

Ing. Čabák – odpovedal poslancovi Šemodovi, že príspevok ohľadne zberných nádob bol odvysielaný vo VIO TV.

16. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a trpezlivosť a zasadnutie MsZ o 21.00 hod. ukončil.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Mgr. Nadežda Babiaková
prednostka MsÚ

Mgr. Pavol Balžanka
primátor Mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:
Ing. Ondrej Michna

II. overovateľ:
MVDr. Stanislav Ďurkan

Zapísala:
Eva Turányiová