

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 26. mája 2011**

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Inventarizačný zápis z inventarizácie majetku mesta k 31. 12. 2010
4. Rozbor hospodárenia TS m. p. Banská Štiavnica v roku 2010
5. Záverečný účet Mesta Banská Štiavnica za rok 2010
6. Návrh Dodatku k VZN č. 4/2008 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách
7. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a mestskej školskej rady
8. Optimalizácia siete MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta B. Štiavnica
9. Informatívna správa z Valného zhromaždenia Dexia banky Slovensko, a. s.
10. Návrh preventívnych protipožiarňch kontrolných skupín mesta Banská Štiavnica
11. Žiadosť o predĺženie zmluvy – Amfiteáter pod Novým zámkom
12. Návrh na vymenovanie náčelníka mestskej polície
13. Správa o stave mesta za rok 2010
14. Informatívna správa zo zahraničnej služobnej cesty v partnerskom meste Moravská Třebová
15. Majetkové veci mesta
 - a) Zámer na odpredaj časti pozemku parcela E KN 5426/1
 - b) Nakladanie s majetkom Mesta Banská Štiavnica – prevod nebytového priestoru Mládežnícka 16
 - c) Návrh na naloženie s majetkom mesta – Kotolňa na Ul. Budovateľská č. 19
 - d) Návrh na uplatnenie predkupného práva Mesta Banská Štiavnica k pozemku CKN č. 844
 - e) Zdôvodnenie potreby zvýšenia finančných prostriedkov na správu štadióna a činnosť FK SITNO Banská Štiavnica
 - f) Zdôvodnenie potreby navýšenia finančných prostriedkov – Rekonštrukcia mestských kúpeľov
 - g) Žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie kolaudačného rozhodnutia – Ing. Laktiš, Ing. Pavol
 - h) Prenájom nehnuteľného majetku v areáli ATC – Počúvadlianske jazero
 - i) Riešenie havarijnej situácie oporného múru na Ul. D. Licharda
16. Rôzne
17. Interpelácie a dopyty
18. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: Renáta Antalová, RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Ivan Beňo,
Ing. Miriam Blaškovičová, Ing. Juraj Čabák, Mgr. Helena Chovanová,
Peter Ivaška, PaedDr. Milan Klauz, Helena Kot'ová, JUDr. Dušan Lukačko,
Ing. Ján Mojička, Ing. arch. Peter Mravec, Mgr. Karol Palášthy,
Ing. Slavomír Palovič, JUDr. Gejza Volf, Ing. Marián Zimmermann

Na rokovaní bola 100 %-ná účasť

Ing. Marián Láslo, hlavný kontrolór mesta

Ing. Jaromír Piliar, poverený zatupovaním prednostu MsÚ

Ing. Jaroslav Dudík, Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.

Peter Heiler, Technické služby, m. p. Banská Štiavnica

RNDr. Pavel Bačík, Bytová správa s. r. o., Banská Štiavnica

vedúci oddelení MsÚ: Ing. Kamila Lievajová, vedúca ekonomického oddelenia

Ing. Igor Mičko, odd. výstavby, RM, ÚP a ŽP

JUDr. Emília Jaďuďová, vedúca odd. právneho a správy majetku

Ing. Rastislav Marko, odd. kultúry, CR a športu

PaedDr. Viera Ebert, metodik školstva

Ing. Ján Hlinka, odd. právne a správy majetku

Ďalší prítomní:

VIO TV

Mgr. M. Kríž, ŠN

PhDr. N. Bujnová, kronikárka mesta

Mgr. J. Maruniak, ZŠ J. Horáka

J. Hombauerová, OZ Bakomi

L. Vencelová, OZ Bakomi

PaedDr. N. Dobrovičová, ZŠ J. Kollára

J. Trilcová, MŠ Ul. Mierová

J. Putyra, občan

A. Výbochová, občan

J. Výboch, občan

Mgr. V. Kratoš, občan

I. Lúčanský, ANIGO, s. r. o.

P. Spodniak, ANIGO, s. r. o.

1. Otvorenie

Rokovanie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13.10 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a všetkých prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 15 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Neskôr prišli poslanci Mgr. K. Palášthy a H. Chovanová. Primátorka mesta navrhla z programu rokovania stiahnuť bod č. 6 – Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica a Ing. Čabák navrhol na základe telefonického podnetu stiahnuť z programu rokovania bod č. 9 – Vyjadrenie mesta k zriadeniu súkromnej základnej školy. Takto upravený program rokovania bol jednomyseľne schválený. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci **Mgr. Karol Palášthy a Ivan Beňo**. Za skrutátora bol určený JUDr. Dušan Lukačko, zástupca primátorky mesta. Písaním zápisnice bola poverená Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta.

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju a spravodajstvo k bodu podal Ing. Piliar, poverený zastupovaním prednostu MsÚ.
Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 38/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica, konaného dňa 30. marca 2011.

Prítomných 17, hlasovalo 17

za 17/proti 0/zdržali sa 0

3. Inventarizačný zápis z inventarizácie majetku mesta k 31. 12. 2010

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. Piliar** a spracovali ju **Ing. Lievajová** a **E. Rákayová**, odd. ekonomické. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. Babiaková**, primátorka mesta.

Diskusia:

Ing. Čabák – inventarizačný zápis hovorí o náraste majetku na budovách a stavbách, príloha hovorí aká je skladba pohľadávok, ich časové rozlíšenie + záväzky k 31. 12. 2010.

Pre porovnanie na prelome rokov 2006 a 2007 bola suma úverového zaťaženia okolo 10 mil. Sk, je to podobné ako na prelome rokov 2010 – 2011. Treba uviesť na pravú mieru skutočností, ktoré boli uvedené na MsZ o úverovom zaťažení až 60 mil. Sk. Skutočná suma je približne 937 tis. €, čiže okolo 20 mil. Sk. Informácie treba podávať korektne, aby občania neboli zavádzaní.

Ing. arch. Mravec – v minulom roku došlo k zhodnoteniu objektu požiarnej zbrojnice na Štefultove a plavárne, nárast na kapitole budovy je však nulový.

Pohľadávky mesta – zber komunálneho odpadu, z údajov vyplýva, že z roka na rok menej ľudí platí, daň z nehnuteľností – 13 tis. € chýba, na nájmoch nebytových priestorov a pozemkov je nedoplatok 74 tis. €.

Ing. Lievajová - odpovedala, v prípade hasičskej zbrojnice išlo o bežnú opravu, nie kapitálový výdavok. Plaváreň je stále v rekonštrukcii, až po skončení prác a kolaudácii pôjde o kapitálový výdavok. Zatiaľ je to rozostavaná investícia.

Pohľadávky – ostatné roky sa postupne vymohli, k dnešnému dňu je to 40 tis. €, klesli nedoplatky na komunálnom odpade. Nedoplatky na nájme nebytových priestorov vznikajú najmä prenájmom tepelného hospodárstva. Ľudia svoje dlžoby platia.

Mgr. Babiaková – všetky pohľadávky, ktoré nie sú premlčané sa vymáhajú, podlžnosť za pozemky má Ski Centrum.

Mestské zastupiteľstvo bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 39/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Inventarizačný zápis z inventarizácie majetku mesta k 31.12.2010 vykonanej v zmysle Príkazu primátora mesta č.1/2010.

Prítomných 17, hlasovalo 17

17/0/0

4. Rozbor hospodárenia TS m. p. Banská Štiavnica v roku 2010

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju riaditeľ TS, m. p. **Peter Heiler**, spracovateľkou je **K. Bukátová**, ekonómka podniku. Spravodajstvo k bodu podala poslankyňa **Ing. Blaškovičová**.

Diskusia:

Ing. arch. Mravec – vyzdvihol, že oproti minulému roku sú strediská Zberňa šatstva a WC na nule, naopak na stredisku Správa „vyskakuje“ vysoká suma, čo neguje celkové hospodárenie.

P. Heiler – stredisko Správa zabezpečuje chod celej organizácie, opravy techniky, šatne, zázemie + 5 ľudí organizuje práce. Je tam zahrnutá spotreba energií na šatne, opravy, separovaný odpad tiež čerpá energiu zo správy. Ide o stratu – režijné náklady na chod organizácie.

Rozpočet na stredisko WC je urobený na výšku rozpočtu mesta. Strediská sú rozdielne, niektoré sú podnikateľské, niektoré kombinované a niektoré príspevkové. Pri WC je to stanovené, ide o príspevkové stredisko dotované mestom.

Ing. Mojička – uviedol, že rozpočet na WC Billa sa zvýšil na 12 tis. €, on pozná niekoho, kto by to robil za 10 tis. €.

Mgr. Babiaková – pokus mesta bol znížiť náklady na tomto stredisku, ale nenašiel sa nik, kto by bol ochotný WC prevádzkovať. Ak je záujemca, nech sa prihlási.

Mestské zastupiteľstvo bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 40/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. Rozbor hospodárenia TS, m. p. Banská Štiavnica k 31. 12. 2010

- v nákladoch:	996.364 €
- výnosoch:	1.012.659 €
- hospodársky výsledok	16 .295 €

2. Použitie kladného výsledku hospodárenia na umorenie straty minulých rokov v celkovej výške 15 372,94 €, a kladný rozdiel vo výške 922,34 € previesť do zákonného rezervného fondu.

Prítomných 17, hlasovalo 17

16/0/1

5. Záverečný účet Mesta Banská Štiavnica za rok 2010

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. Babiaková**, primátorka mesta.

Diskusia:

Ing. Čabák - upriamil pozornosť na str. 21 – čerpanie úverov v roku 2010 a na str. 20 - pohľadávky + záväzky. V zmysle správy nezávislého audítora požiadal Mgr. Balžanku, Ing. Zimmermanna a Ľ. Baráka, aby svojím vplyvom pôsobili v orgánoch spoločnosti Nemocnica Banská Štiavnica, a. s. a aby sa stanovisko dalo do súladu.

Kladne hodnotil stanovisko hlavného kontrolóra, ktoré dáva komplexný pohľad na hospodárenie mesta a analyzuje jednotlivé položky a hľadiská, ktoré sú potrebné na posudzovanie záverečného účtu mesta. Vidieť tam vplyvy niektorých faktorov, ktoré neboli ovplyvniteľné (následok krátenia podielových daní). Ďalej avizuje nevyhnutnosť novelizácie niektorých VZN Mesta, treba urobiť sumár, ktoré treba opraviť a dokedy.

Poďakoval hlavnému kontrolórovi za prehľadné spracovanie údajov aj spätne za niekoľko rokov dozadu.

Mgr. Babiaková – požiadala zástupcov Nemocnice o predloženie zápisu.

Návrhy VZN sa pripraví a budú predložené do najbližšej MsR.

Mestské zastupiteľstvo bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 41/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. celoročné hospodárenie bez výhrad
2. záverečný účet mesta Banská Štiavnica za rok 2010
3. vyrovnanie schodku vo výške - 1 062 024,16 €
 - prevodom z rezervného fondu 72 007,38 €
 - zostatkom prostriedkov z predchádzajúcich rokov 553 438,03 €
 - prijatým úverom 436 578,75 €

B. b e r i e n a v e d o m i e

1. stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta Banská Štiavnica za rok 2010,
2. správu audítora za rok 2010.

Prítomných 17, hlasovalo 17

16/1/0

6. Návrh Dodatku k VZN č. 4/2008 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ a **PaedDr. V. Ebert**, metodička školstva. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Mgr. Palášthy** – Mesto akceptovalo požiadavku riaditeľov MŠ a školských zariadení na zvýšenie príspevku v týchto zariadeniach.

Diskusia:

Ing. arch. Mravec – zaujímal sa, z akej kapitoly sa budú náklady hradiť.

Mgr. Babiaková – uviedla, že ide o poplatok, ktorý platia rodičia. Z peňazí sa kupujú pomôcky pre deti.

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 42/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k VZN mesta Banská Štiavnica č. 4/2008 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.

Prítomných 17, hlasovalo 17

17/0/0

7. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a mestskej školskej rady

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ, spracovateľkou je **PaedDr. V. Ebert**, metodička školstva. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Mgr. Palášthy** – zriaďovateľ sa rozhodol, že do rád škôl deleguje ako svojich zástupcov členov poslaneckého zboru, ktorý sa po komunálnych voľbách 2010 zmenil a niektorí doterajší delegovaní zástupcovia mesta uč nie sú poslancami a z rôznych dôvodov nemôžu vykonávať povinnosti vyplývajúce z funkcie člena rady školy, je nutné ich odvolať a delegovať iných.

Diskusia:

Mgr. Palášthy - spýtal sa, prečo v návrhu uznesenia nie je akceptované odporúčenie z Komisie školstva.

PaedDr. Ebert – na základe ponuky pani primátorky prof. Hilbert súhlasil s tým, že bude naďalej zástupcom mesta v rade školy ZŠ J. Horáka. V MŠ Bratská bol doteraz Ing. Michna, ktorý už nie je poslancom.

P. Ivaška – spýtal sa, či v radách škôl nemusia byť poslanci MsZ?

Mgr. Babiaková – informovala sa aj na Ministerstve školstva, že je takáto možnosť. Ide o zástupcov Mesta, ktorí nemusia byť poslanci MsZ, ale musia mať poverenie Mesta.

Ing. Čabák – spýtal sa, či boli oslovení aj ostatní, či chcú aj naďalej pracovať v radách škôl? Na Mestskej rade bolo deklarovane, že rada školy má silnú váhu. Ak je to takto postavené, ide o prerušenie spolupráce primátora a MsZ, má to nadväznosť na rozpočet mesta a škôl. Potom pôjde len o diskusné kluby.

Mgr. Babiaková – zákon je tak postavený, aby bola zachovaná kompatibilita. Rada školy volí riaditeľa. Stanovisko rady školy je záväzné. Mesto ma zastúpenie vo valnom zhromaždení, správnej rade, dozornej rade, aby bola zachovaná spätná väzba. Ak je iný názor, treba ho povedať.

RNDr. Bačík – zriaďovateľ má veľkú právomoc, aj na kontrolu činnosti rady školy.

Mestské zastupiteľstvo bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 43/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. odvolanie z funkcie delegovaných členov rád škôl nasledovne:
 - a. MVDr. Stanislava Ďurkana z rady školy pri ZŠ J. Kollára
 - b. PhDr. Petra Šemodu z rady školy pri MŠ 1.mája
 - c. MVDr. Stanislava Ďurkana z rady školy pri MŠ Bratská
2. delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení nasledovne:
 - a. do rady školy pri ZŠ J. Kollára JUDr. Gejzu Volfa,
 - b. do rady školy pri MŠ 1.mája č. 4 JUDr. Dušana Lukačku
 - c. do rady školy pri MŠ Bratská č. 9 Mgr. Helenu Chovanovú
3. delegovanie zástupcov Mesta do Mestskej školskej rady v Banskej Štiavnici nasledovne:
 - a. Ing. Mariana Zimmermanna
 - b. Mgr. Helenu Chovanovú

Prítomných 16, hlasovalo 16

16/0/0

8. Optimalizácia siete MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta B. Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ, spracovateľkou je **PaedDr. V. Ebert**, metodička školstva. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Ing. Zimmermann**.

Diskusia:

Ing. Blaškovičová – spýtala sa, kvôli čomu k zmene dochádza k 1. 1. 2012?

PaedDr. Ebert – deti sa do zariadenia budú prijímať rovnako ako predtým, zatiaľ nie sú skúsenosti s takýmto zlučovaním škôl, z ekonomických dôvodov sa stanovil termín 1. 1. 2011. Vyučovacie procesy narušené nebude.

Mgr. Babiaková – vysvetlila, že ide o účtovnú agendu, deti sa v priebehu školského roka premiestňovať nebudú.

I. **Beňo** – spýtal sa, koľko detí je v MŠ Štefultov?

PaedDr. Ebert – momentálne 15, od septembra by ich malo byť 19.

Ing. Arch. Mravec – spýtal sa, čo sa chce vytvoriť? Či je to právna subjektivita MŠ Ul. Mierová, ktorá sa na MŠ Štefultov ruší, či sa právne riešia riaditeľia?

Mgr. Babiaková - teraz sú 4 MŠ, keď išli pod riadenie mesta, 2 boli bez právnej subjektivity (Štefultov a Mierová). O MŠ na Mierovej ulici je záujem, má dostatočný počet žiakov a teraz by získala právnu subjektivitu. Navrhuje sa pričlenenie MŠ Štefultov k MŠ Križovatka, čiže bude jedna škôlka s dvoma pracoviskami, s prebratím pracovno právnych vzťahov, záväzkov a pohľadávok.

Ing. arch. Mravec – zaujímal sa, či dôjde k personálnym zmenám?

Mgr. Babiaková - nedôjde, Mierová zostáva bez zmeny, na Štefultove je riaditeľka zároveň aj učiteľkou, o miesto nik nepríde, bude sa riešiť len príplatok vedúcej.

Mestské zastupiteľstvo bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 44/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. s účinnosťou od 1. 1. 2012 zriadenie samostatnej právnickej osoby – Materská škola Ul. Mierová č. 2, Banská Štiavnica v zmysle § 27ods. 6 Zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom školská jedáleň bude súčasťou tejto materskej školy,
2. návrh Zriaďovacej listiny Materskej školy Ul. Mierová č. 2 Banská Štiavnica a jej súčasti – školskej jedálne s účinnosťou od 1. 1. 2012 v zmysle nadobudnutia právnej subjektivity.
3. vyradenie Materskej školy, Námestie padlých hrdinov č. 2 zo siete škôl a školských zariadení s nasledovným postupom:
 - zrušenie MŠ Námestie padlých hrdinov č.2, Banská Štiavnica k 31.12.2011
 - spojenie MŠ Námestie padlých hrdinov č.2 Banská Štiavnica s MŠ Ul.1.mája č.4 Banská Štiavnica do jednej právnickej osoby MŠ Ul.1.mája č.4, Banská Štiavnica k 1.1.2012 s ponechaním elokovaného pracoviska v doterajších priestoroch MŠ Námestie padlých hrdinov č.2, Banská Štiavnica
 - schválenie dodatku k zriaďovacej listine MŠ Ul.1.mája č.4, Banská Štiavnica v zmysle uvedeného zlúčenia materských škôl

B. u k l a d á

Mestskému úradu podať žiadosť Mesta Banská Štiavnica Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR o vyradenie Materskej školy Námestie padlých hrdinov č. 2 Banská Štiavnica, m. č. Štefultov a jej súčasti – školskej jedálne, zo siete škôl a školských zariadení k 31.12.2011.

Prítomných 17, hlasovalo 17

16/0/1

9. Informatívna správa z Valného zhromaždenia Dexia banky Slovensko, a. s.

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ, spracovateľkou je **JUDr. Jad'ud'ová**, vedúca odd. PaSM. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Mgr. Palášthy**.

Diskusia:

Ing. arch. Mravec – spýtal sa, či má zmysel akcionárstvo mesta v tejto banke?

Mgr. Babiaková – mesto zo spoločnosti získava dividendy.

Mgr. Palášthy – spýtal sa, či mesto neuvažuje s odpredajom svojich podielov?

Mgr. Babiaková – zatiaľ nie.

Mestské zastupiteľstvo bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 45/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu z Valného zhromaždenia Dexia banky Slovensko, a. s., ktoré sa uskutočnilo dňa 21. 4. 2011.

Prítomných 17, hlasovalo 17

16/0/1

10. Návrh preventívnych protipožiarňch kontrolných skupín mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ, spracovateľom je **J. Borský**, požiarňy technik. Spravodajstvo k bodu podala poslankyňa **Ing. Blaškovičová**.

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne

bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 46/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

vedúcich preventívnych protipožiarňch kontrolných skupín mesta Banská Štiavnica:

kontrolná skupina č.1 - Jozef Borský, Dolná 33, Banská Štiavnica

kontrolná skupina č.2 - Vladimír Poprac, A. Pécha 7, Banská Štiavnica

kontrolná skupina č.3 - Miroslav Krkoška, A. Sládkoviča 11, Banská Štiavnica

kontrolná skupina č.4 - Tomáš Zábudlý, Novozámocká 15, Banská Štiavnica

kontrolná skupina č.5 - Michal Tokár, Nám. padlých hrdinov 5, Banská Štiavnica

kontrolná skupina č.6 - Vladimír Jarábek st., B. Nemcovej 2, Banská Štiavnica.

Prítomných 16, hlasovalo 16

16/0/0

11. Žiadosť o predĺženie zmluvy – Amfiteáter pod Novým zámkom

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľom je Ing. Marko, vedúci odd. KCRaŠ. Spravodajstvo k bodu podal **JUDr.**

Lukačko, zástupca primátorky mesta.

Diskusia:

L. Barák – nájomná zmluva je navrhnutá do 31. mája 2012, myslí si, že by bolo lepšie ju predĺžiť do 31. 12. 2012, aby prípadne nedošlo k prerušeniu činnosti amfiteátra cez sezónu.

Mgr. Babiaková – zmluva má výpovednú lehotu, nič nebráni tomu, aby sa zmluva uzatvorila do konca roka.

Mestské zastupiteľstvo bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 47/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť o predĺženie zmluvy – Amfiteáter pod Novým zámkom

B. o d p o r ú č a

primátorky mesta podpísať zmluvu so spoločnosťou CulTour s.r.o. za rovnakých podmienok ako v roku 2010.

Prítomných 17, hlasovalo 17

17/0/0

12. Návrh na vymenovanie náčelníka mestskej polície

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. Babiaková**, primátorka mesta.

Diskusia:

I. **Beňo** – spýtal sa, koľko bolo prihlásených uchádzačov?

Mgr. Babiaková – bolo ich 6, výberového konania sa zúčastnili štyria.

Ing. Blaškovičová – mestské zastupiteľstvo vymenováva náčelníka MsPo, preto jej chýbajú aspoň dvaja kandidáti, aby sa MsZ mohlo rozhodnúť. Na MsR nebola táto informácia prediskutovaná.

Mgr. Babiaková – na základe výberového konania bolo umiestnenie nasledovné:

1. Mgr. Kratoš, 2. JUDr. Volf, PhDr. Šemoda. Voľba náčelníka sa môže urobiť aj na základe hlasovacích lístkov.

I. Barák – s týmto návrhom sa nestotožnil, ak má niekto návrh, nech ho predloží a bude sa hlasovať. Potom nemusia byť výberové komisie. Požiadal o menovité hlasovanie k bodu.

Mgr. Palášthy – každý má právo sa vyjadriť sa, najprv sa hlasuje o návrhu primátora mesta.

Ing. Čabák – MsZ môže rozhodnúť, že hlasovanie bude tajné, na základe nejakého návrhu. O návrhu na prestávku sa rozhoduje hlasovaním.

Mgr. Palášthy – dal návrh na prestávku.

Mgr. Babiaková – na základe návrhu poslanca Palášthyho dala hlasovať o 10 min. prestávke, čo prítomní poslanci schválili.

O bode sa ďalej rokovalo po interpeláciách občanov.

Primátorka mesta dala hlasovať o pripravenom návrhu uznesenia – vymenovanie Mgr. Kratoša za náčelníka Ms. polície. Tento návrh podporilo 7 poslancov, 10 sa zdržalo hlasovania.

Ďalším kandidátom v poradí bol JUDr. Volf. Primátorka upozornila, že funkcia náčelníka MsPo nie je zlučiteľná s výkonom funkcie poslanca MsZ.

Tento návrh podporilo 7 poslancov, 10 sa zdržalo hlasovania.

Ing. Čabák – vzhľadom k tomu, že o tejto funkcii by sa nemalo licitovať, navrhol túto personálnu otázku dnes neriešiť. MsZ má právo sa vyjadriť, je to vážna pozícia a chce, aby forma voľby nedehonetovala vymenovanie náčelníka. Dal návrh na odloženie tohto bodu na najbližšie rokovanie MsZ.

I. Barák – zdôraznil, že zasadala výberová komisia, ktorej členom bol aj Ing. Čabák, Mgr. Palášthy a Ing. Zimmermann. Komisia návrhy vyhodnotila a na 1. mieste sa umiestnil Mgr. Kratoš. Nevie, čo sa zmení v júni. Spýtal sa, či sa môže zrušiť výberové konanie?

Ing. Čabák - vymenovanie náčelníka MsPo je dôležitá a vážna diskusia, do júna sa môže situácia zmeniť, primátorka môže dať návrh a poslanci sa vyjadria. Teraz je to emotívne.

Mgr. Palášthy – každý poslanec má právo vyjadriť sa na MsZ. Trvá na tom, čo povedal.

Mgr. Babiaková - v zmysle diskusie oznámila, že návrh na vymenovanie náčelníka MsPo bude zaradený do programu najbližšieho MsZ.

K bodu nebolo prijaté uznesenie.

13. Správa o stave mesta za rok 2010

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ. Podklady poskytli zamestnanci MsÚ a oslovené subjekty. Spravodajstvo k bodu podala primátorka mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 48/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o stave mesta Banská Štiavnica za rok 2010.

Prítomných 16, hlasovalo 15

15/0/0

14. Informatívna správa zo zahraničnej služobnej cesty v partnerskom meste Moravská Třebová

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. Babiaková**, primátorka mesta. Spracovateľom je **JUDr. Lukačko**, zástupca primátorky mesta, ktorý k bodu podal aj spravodajstvo.

Diskusia:

I.Beňo – vyslovil spokojnosť, že správa bola podaná a bude rád, ak aj do budúca sa budú predkladať správy zo služobných ciest.

Ing. Čabák – z každej služobnej cesty je vyhotovená správa a aj v minulosti boli predkladané pani Počarovskej aj s vyúčtovaním. Tieto doklady sú verejne prístupné. Z ciest, ktorých sa on zúčastnil na MsZ vždy podal ústnu informáciu.

RNDr. Bačík – žiadal, aby náklady zo služobných ciest boli vyčíslené globálne, aj za účinkujúcich a spýtal sa, či sa mesto podieľalo na úhrade ich nákladov. Treba predložiť sumár všetkých nákladov.

Mgr. Babiaková - uviedla, že informácia sa doplní a zverejní na web stránke mesta.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne prijalo

Uznesenie č. 49/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

Informatívnu správu zo zahraničnej služobnej cesty v partnerskom meste Moravská Třebová v dňoch 14. – 16. 4. 2011.

Prítomných 17, hlasovalo 17

17/0/0

15. Majetkové veci mesta

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložil ich **Ing. Piliar**, poverený zastupovaním prednostu MsÚ. Spracovateľmi správ sú **JUDr. Jad'ud'ová, R. Baráková, O. Nigríniová**. Spravodajstvo k celému bloku podal poslanec **Ing. Čabák**.

a) Zámer na odpredaj časti pozemku parcela E KN 5426/1

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 50/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s c h v a ľ u j e

zámer na odpredaj majetku, a to

- časť pozemku parcela E KN č. 5426/1 o výmere 328 m², trvalý trávny porast, za účelom vytvorenia parkovacieho miesta.

Nehnutelnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Prítomných 17, hlasovalo 16

16/0/0

b) Nakladanie s majetkom Mesta Banská Štiavnica – prevod nebytového priestoru Mládežnícka 16

Diskusia:

I.Beňo – spýtal sa, keď sa materiál schváli, kedy sa prevádzka otvorí?

p. Výbochová – vysvetlila, že najskôr sa musí urobiť odstránenie vlhkosti objektu. Predpokladá, že prevádzku otvorí do dvoch rokov.

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 51/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

prevod vlastníctva nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome na Ul. Mládežnícka 16 v Banskej Štiavnici, vedenom na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 4018 pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica, ako nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súp. č. 767, vchod č. 16, postavenom na p. č. C-KN 3985/1 v podiele priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu vo výške 7301/89632 a spoluvlastníckom podiele k pozemku p. č. C-KN 3985/1, zastavané plochy a nádvoria vo výške 7301/89632, v súlade s § 16 odst. 3 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení, za cenu stanovenú dohodou vo výške 21 640,- €, pre terajšieho nájomcu Alenu Výbochovú – AJKA, Bratská 5/5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 32034091.

Kúpna cena bola stanovená dohodou ako súčet ceny stanovenej znaleckým posudkom a ceny päť ročného nájmu.

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci spolu s kúpnu cenou 21 640 € uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, a to náklady za návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 €.

Prítomných 17, hlasovalo 17

17/0/0

c) Návrh na naloženie s majetkom mesta – Kotolňa na Ul. Budovateľská č. 19

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 52/2011

Mestské zastupiteľstvo v súlade s § 11 odst. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 9a odst. (8) písm. e) a odst. (9) písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v spojení s Čl. III. Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica

A. s c h v a ľ u j e

1. zámer priameho odpredaja kotolne na Ul. Budovateľská 19, vedenej v katastri nehnuteľností ako budova technickej vybavenosti sídla súp. č. 1686 postavená na pozemku p. č. C-KN 1670 a pozemku p. č. C-KN 1670, vo výmere 1731 m², zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa, s kúpnu cenou stanovenou dohodou vo výške najmenej 48 400 €.

Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV 1 v prospech vlastníka podľa B1 v celosti – Mesto Banská Štiavnica.

2. zámer priameho prenájmu kotolne na Ul. Budovateľská 19, vedenej v katastri nehnuteľností ako budova technickej vybavenosti sídla súp. č. 1686 postavená na pozemku p. č. C-KN 1670 a pozemku p. č. C-KN 1670, vo výmere 1731 m², zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na dobu 5 rokov s ročným nájomným stanoveným dohodu vo výške 2 000 €.

Prítomných 15, hlasovalo 15

15/0/0

d) Návrh na uplatnenie predkupného práva Mesta Banská Štiavnica k pozemku CKN č. 844

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 53/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. uplatnenie predkupného práva Mesta Banská Štiavnica zakotveného ako vecné právo v čl.

IV. Kúpnej zmluvy zo dňa 16. 9. 2003.

2. odkúpenie pozemku parcela C KN č. 844 o výmere 396 m², orná pôda, do vlastníctva mesta za kúpnu cenu 1314,50 €, t. j. 3,32 €/m².

Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 5529 v BSM Michala Klembara s manž. Kvetoslavou, rod. Tóthovou, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Prítomných 15, hlasovalo 15

15/0/0

e) Zdôvodnenie potreby zvýšenia finančných prostriedkov na správu štadióna a činnosť FK SITNO Banská Štiavnica

Diskusia:

L. Barák – materiál je predkladaný viackrát, bol vyzvaný k vysvetleniu. Čo viedlo MsR neodporúčať tento materiál? Každý deklaruje podporu športu, ale rozhodnutia tomu nenasvedčujú. Rozhodnutia nie sú v prospech športu.

Ing. arch. Mravec – zarazilo ho, že úhrada sa navrhla z položky plavárne. Rieši sa nedoplatok z roku 2008, prečo až teraz?

L. Barák – sponzor, ktorý peniaze sľúbil slovo nedodrжал, napriek tomu boli práce dokončené. Veci sú zúčtované dávno, ale peniaze neboli futbalovému klubu dané.

Ing. Blaškovičová – v roku 2010 sa na FK Sitno dalo 10 tis. €, už vtedy bol problém. Vtedy p. Barák povedal, že viac peňazí už nebude žiadať. Navrhla vybrať záznam z MsR, kde bola vec prerokovaná. Návrh nepodporí.

L. Barák – bolo to dané tak, že najskôr 10 tis. €, potom sa doplatí 7 tis. €. Nie je pravda, že viac peňazí nežiadal.

Ing. Čabák – argumentom je, že mesto môže prispievať len na tie veci, ktoré boli v rozpočte schválené. Ak má ísť o zmenu rozpočtu, zastáva názor, že by sa to urobilo pri najbližšej úprave rozpočtu. Zaujíma ho, kto požičal peniaze futbalovému klubu, kto vystupoval za futbalový klub, a či je doklad, že peniaze FK dostal a koľko ich bolo, kto ich prevzal.

L. Barák – peniaze FK požičal on osobne ako sponzor. Všetko je zdokladované. Dal návrh na vykonanie kontroly futbalového klubu hlavným kontrolórom.

Ing. Čabák – spýtal sa, či pri rokovaní so sponzorom bol Mgr. Balžanka? Spýtal sa, či sú také veci, ktoré nemôžu byť na rokovaní MsR a mesto má dať na ne peniaze, nevie, či ide o správne rozhodovanie.

L. Barák – Mgr. Balžanka bol na zasadnutí komisie športu a so sponzorom hovoril telefonicky.

Mgr. Palášthy – FK je občianske združenie (OZ), za Mesto sprostredkoval stretnutie bývalý primátor. L. Barák nie je sám v OZ. Možno by pomohla zápisnica zo zasadnutia OZ.

L. Barák – OZ má zaznamenané všetky finančné toky, kontrolu vykonalo aj Mesto (ekonomické oddelenie a oddelenie právne a správy majetku).

Mgr. Babiaková – na minulom rokovaní MsZ bol aj bývalý primátor, čestne povedal, že sponzor peniaze sľúbil a nedal. Pochopila to tak, že s ním telefonoval. Nestrpí, aby sa za týmto stolom ľudia obviňovali. Šport treba riešiť, podporovať ho. Veľakrát sa stáva, že sa sľuby nenaplnia. Tieto peniaze boli vložené do mestského majetku, treba sa s tým vysporiadať. Ak sa k veci nechcú vyjadriť, treba to predložiť v rámci úpravy rozpočtu. Ak peniaze Mesto má, treba to zaplatiť.

Ing. Zimmermann – už viac dokumentov k veci nebude, nie je za to, aby to išlo na rokovanie MsR. Myslí si, že lepšie sa to už zdokladovať nedá.

PaedDr. Klauz – dal návrh na vysporiadanie dlžoby a do budúca ak sa zhodnocuje mestský majetok, nech sponzorské peniaze idú cez mesto.

Ing. arch. Mravec – koľko všetkých detí je vo futbalovom klube a z akej položky sa to bude riešiť?

L. Barák – športuje 90, najväčším sponzorom je mesto.

Mgr. Babiaková – ide o šport, veľa ľudí futbalu faní. Myslí si, že veci treba očistiť, ak sa zveľaďuje majetok mesta, nech to ide cez rozpočet mesta.

Mgr. Palášthy – počet detí, ktoré majú záujem o futbal sa zvyšuje, aj prostredníctvom športovej triedy vytvorenej v ZŠ J. Kollára.

E. Barák – dal návrh na menovité hlasovanie k tomuto bodu.

Mestská rada neodporučila zobrať správu na vedomie a nedoplniť do zmeny rozpočtu položku pre FK.

JUDr. Lukačko – dal pozmeňujúci návrh na uznesenie: schváliť, resp. neschváliť položku pre FK.

Ing. Čabák – malo by sa to predložiť v rámci úpravy rozpočtu. Primátor má istú kompetenciu, ktorú môže využiť.

JUDr. Lukačko – navrhol schváliť alebo neschváliť opodstatnenosť návrhu.

Na návrh poslanca Ivašku bola schválená 10 min. prestávka.

R. Antalová – dala návrh na vykonanie kontroly hospodárenia a použitia príspevku 600 tis. Sk pre FK SITNO hlavným kontrolórom mesta, išlo o zveľadenie majetku mesta.

E. Barák – peniaze sú odkontrolované Mestom, hlavného kontrolóra na kontrolu už vyzval. Financovanie FK SITNO je hlavne na ňom, teraz by sa malo rozhodnúť.

Mgr. Palášthy – skonštatoval, že to nie sú peniaze od mesta, ale mali byť od sponzora. Mesto poskytlo 600 tis. Sk + 600 tis. Sk mal dať sponzor. Spýtal sa, či bol príspevok skontrolovaný.

Ing. Láslo – môže skontrolovať len príjmy, ktoré išli na účet FK a fyzické peniaze na činnosť a štadión.

Postupne sa hlasovalo o predložených návrhoch:

Návrh na uznesenie odporučený z MsR podporili 3 poslanci, proti boli 7 a zdržali sa 7.

Pozmeňujúci návrh na uznesenie predložený poslancom Lukačkom podporilo 9 poslancov, proti nebol nik a zdržali sa 8.

Keďže sa opomenulo menovité hlasovanie, primátorka mesta sa spýtala poslanca Baráka, či trvá na menovitom hlasovaní. V prípade že áno, muselo by sa hlasovať ešte raz.

E. Barák netrval na menovitom hlasovaní.

Pozmeňujúci návrh na uznesenie predložený poslankyňou Antalovou podporilo 15 poslancov, proti nebol nik a zdržali sa 2.

Pozmeňujúci návrh poslanca Baráka podporilo 11 poslancov, proti nebol nik a zdržali sa 6.

Hlasovanie o návrhu stiahnuť bod z rokovania bolo bezpredmetné.

Po rekapitulácii pozmeňujúcich návrhov Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 54/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

predloženú informatívnu správu o:

- potrebe navýšenia finančných prostriedkov na správu štadióna a činnosť futbalového klubu FK SITNO Banská Štiavnica,

B. s c h v a ľ u j e

príspevok pre FK Sitno vo výške 6 939,26 € a jeho zapracovanie do I. úpravy rozpočtu mesta Banská Štiavnica pre rok 2011,

Prítomných 17, hlasovalo 17

9/0/8

C. u k l a d á

hlavnému kontrolórovi mesta

1. vykonať kontrolu výdavkov sponzorského príspevku a nákladov, ktoré mali byť uhradené z prisľúbeného sponzorského príspevku,

Prítomných 17, hlasovalo 17

15/0/2

2. vykonať kontrolu finančných prostriedkov určených na činnosť FK Sitno z mesta od roku 2008 do mesiaca máj 2011.

Prítomných 17, hlasovalo 17

11/0/6

f) Zdôvodnenie potreby navýšenia finančných prostriedkov – Rekonštrukcia mestských kúpeľov

Diskusia:

Ing. arch. Mravec – z predloženej správy mu vychádza, že objednávať projektanta bolo zbytočné, nebola s ním uzavretá ani zmluva o dielo. Kvituje, že keď projektant navrhol zateplenie, či obsahovalo aj riešenie strechy. Bolo treba riešiť dodatočné úpravy stien. Chronológia je taká, že treba riešiť generálnu opravu strešného plášťa, ktorý nebol rozpočtovaný. Je zhrozený z toho, že sa tam dalo toľko peňazí a ešte stále chýba. Vymeria sa balkón a ešte sa zistí, že nesedí výmera. Je to smutné, keď mesto takto prezentuje, ako narába s peniazmi.

Ing. Blaškovičová – bola vyplatená firma TRIPLE, na základe vyhlásenej súťaže. Nesúhlasí s vyplatením, ide o 7 dodatok k zmluve o dielo. Nebolo vysvetlené, kto je za to zodpovedný.

Mgr. Babiaková – firma objednala zateplovacie dosky a pýta zaplatiť len to, čo bola zle vypočítaná plocha projektantom. Hovorila so zástupcom firmy, chybu si nepriznali. Combin chce zaplatiť náklady na dokončenie stavby.

Ľ. Barák – dal návrh na doplnenie uznesenia o bod C – uložiť hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu oprávnenosti vyplatenia sumy Dodatku č. 7. Vyzval primátorku mesta, aby zverejnila výsledok kontroly. Aby bola kontrola aj od zástupcu, aby sa takéto veci nestávali.

Mgr. Babiaková – podstatou problému je to, že nesedela plocha kubatúry balkóna.

Ing. arch. Mravec – myslí si, že zlyhal kontrolný mechanizmus. Ponuky boli, vybral s projektant. Stavebná firma si zjednodušila prácu, mala upozorniť obstarávateľa na nedostatky. Toto je štandardná voľba.

Mgr. Babiaková – práce sú ukončené, keby sa neukončilo zateplenie objektu, nemalo by efekt.

Mgr. Palášthy – keď sa o tom rozhodovalo, väčšina z tých čo sedia na rokovaní mala za to zodpovednosť. Plaváreň je urobená, nechce, aby sa siahalo na peniaze určené na interiér.

Ľ. Barák – upozornil na to, zamestnanci Mesta sú platení, mali to dosledovať.

Ing. Čabák - bol iniciátorom stretnutia na stavbe, toto sa uskutočnilo aj s firmou COMBIN. Upozornil na nedostatky.

Mgr. Babiaková - išlo o najdrahší zateplovací systém.

Dala hlasovať najprv o návrhu uznesenia odporúčaného z MsR. Tento návrh bol schválený 10 poslancami, 4 boli proti, zdržali sa 2.

Pozmeňujúci návrh poslanca Baráka podporilo 13 poslancov, proti nebol nik a zdržali sa 3.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 55/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

predloženú informatívnu správu o:

- potrebe navýšenia finančných prostriedkov na dofinancovanie stavby „Banská Štiavnica - Rekonštrukcia mestských kúpeľov“ o 13 186,86 €

- zmene termínu ukončenia stavby z 31.12.2010 na 31.05.2011
- podrobných údajoch od výberu projektanta, zabezpečovanie stavebného povolenia, výberu dodávateľa, až po konečnú realizáciu – súčasný stav

Prítomných 16, hlasovalo 16

10/4/2

B. u k l a d á

hlavnému kontrolórovi mesta

vykonať kontrolu oprávnenosti vyplatenia sumy Dodatku č. 7.

Prítomných 16, hlasovalo 16

13/0/3

g) Žiadosť o predĺženie lehoty na predloženie kolaudačného rozhodnutia – Ing. Laktiš, Ing. Pavol

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 56/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

predĺženie termínu na predloženie kolaudačného rozhodnutia z 30. 6. 2011 na 30. 9. 2011 na rekonštrukciu nehnuteľnosti – objektu na Ul. Sládkovičova 5 – súp. č. 56, postavený na pozemku parc. č. CKN 2808, k. ú. Banská Štiavnica.

Prítomných 15, hlasovalo 15

15/0/0

h) Prenájom nehnuteľného majetku v areáli ATC – Počúvadlianske jazero

V zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta je prenájom kratší ako na 10 rokov v kompetencii primátora mesta. MsZ to berie len na vedomie.

Diskusia:

Ing. arch. Mravec – berie sa to len na vedomie, spýtal sa či si mesto nestanoví podmienky?

Mgr. Babiaková – pozemky sú vo vlastníctve lesov, Mesto prenájma len pozemky zastavané stavbami mesta. Ide o zlepšenie podmienok a služieb. Žiadatelia robia aktivity a poskytujú služby pri Počúvadlianskom jazere.

Ľ. Barák – žiadatelia budú zveľaďovať majetok mesta, treba ich chrániť tým, že budú mať predkupné právo. Začne to fungovať, bude viac záujemcov. Bolo by dobre dať do zmluvy predkupné práv, resp. dlhodobý prenájom (podobne ako amfiteáter).

Mgr. Palášthy - podľa neho je to nelogické, mohli by si to uplatňovať aj iní nájomcovia.

Mgr. Babiaková – zmluva na dobu určitú je aj s lesmi. Ak budú služby na patričnej kvalitnej úrovni, lesy predĺžia nájom, obdobne aj mesto. Príde to znovu na rokovanie MsZ.

Ing. Blaškovičová – zaujímala sa, kto je pán Lúčanský a aký je správy názov firmy nájomcu?

p. Lúčanský – je majiteľom chaty na Počúvadlianskom jazere, myšlienkou prenájomu ATC sa zaoberali už 4 roky, areál chcú využiť a ponúknuť služby. Je otcom konateľa spoločnosti Ing. Lúčanského, ak treba splnomocnenie, doručí ho. On vybavoval právne veci pre spoločnosť ANIGO, s. r. o..

H. Koťová – spýtala sa, či budú prevádzkovať aj parkovisko?

p. Spodniak - priestor je zdevastovaný, chcú robiť aktivity a priestor chcú urobiť aj pre parkovisko a caravany a sprevádzkovať sociálnu budovu. Všetko sa bude odvíjať od času a možností.

H. Kot'ová - žiadala vyčleniť 2 parkovacie miesta pre vozičkárov.
Mestské zastupiteľstvo bez pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 57/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

priamy prenájom nehnuteľností v k. ú. Banská Štiavnica, vedených na LV 1 ako stavby - prihlasovanie pobytu súp. č. 1, postavená na p. č. 6324, zastavané plochy a nádvorcia, vo výmere 14 m² (p. č. 6324 na LV 2614, SR – Lesy SR) a sociálne zariadenie súp. č. 4, postavená na p. č. 6321 zastavané plochy a nádvorcia, vo výmere 250 m² (p. č. 6321 na LV 2614, SR – Lesy SR) s príslušenstvom, na dobu určitú a to do 31.12.2011, pre nájomcu ANIGO, s.r.o., Sokolská 85, 960 01 Zvolen, IČO: 46 022 503, s nájomným stanoveným dohodou vo výške 1,- €, s podmienkou, že prenajímateľ preberá nehnuteľnosti v stave tak, ako sa nachádzajú v čase uzatvorenia nájomnej zmluvy a náklady za všetky potrebné úpravy k sprevádzkovaniu autokempingu v sezóne r. 2011 bude znášať prenajímateľ na vlastné náklady.

Prítomných 16, hlasovalo 16

16/0/0

i) **Riešenie havarijnej situácie oporného múru na Ul. D. Licharda**

Diskusia:

Ing. Palovič – spýtal sa, či v rámci zmluvy bude dohodnutá aj záruka?

Mgr. Babiaková – táto vyplýva zo zákona a je 2 roky.

Ing. arch. Mravec - spýtal sa, či bolo prekontrolované, či zúčastnené firmy majú oprávnenie na vykonávanie danej práce – ide o cestu!

Ing. Mičko – na múr je vypracovaný statický posudok, ide o 11 m oporného múru. Myslí si, že to dokáže každá stavebná firma.

Ing. Blaškovičová - ak je záruka 2 roky, treba reklamovať opravu mreže na Ul. Obrancov mieru pri pánovi Povinskom.

Ing. Mičko – vyzve pána Výbocha na opravu.

H. Kot'ová – v správe sa uvádza, že jediným kritériom bola cena. Myslí si, že základným kritériom by mala byť referencia firmy. Rozdiel v cene nie je veľký.

Mgr. Palášthy - priklonil sa k názoru poslankyne Kot'ovej. Najnižšia cena nie je dostačujúce kritérium.

Ing. Čabák – navrhol doplniť bod C k predloženému návrhu uznesenia, aby primátorka mesta nepodpísala prípadný dodatok k zmluve o dielo.

Mgr. Babiaková – uistila ho, že žiadny dodatok nepodpíše. Dala prísľub, že práce sa odkontrolujú aj za účasti statika.

Ing. Čabák – stiahol svoj pozmeňujúci návrh uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 58/2011

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

predloženú informatívnu správu o havarijnej situácii v časti Ulice D. Licharda

B. u k l a d á

Mestskému úradu zapracovať do najbližšej úpravy rozpočtu výdavky na rekonštrukciu oporného múru na Ul. D. Licharda vo výške 20 000 €.

Prítomných 15, hlasovalo 15

14/0/1

18. Rôzne

Primátorka mesta informovala prítomných:

- a) Ministerstvo ŽP SR prostredníctvom ROP životné prostredie schválilo nenávratný finančný príspevok vo výške 2 066 099,72 € pre StVS na akciu „Banská Štiavnica – kanalizácia v MPR“ a „Vodovod pre IBV Drieňová“, pokračovanie Ul. Bratskej, prebieha komunikácia, aby sa s prácami mohlo začať,
- b) o výjazdovom zasadnutí výboru NR SR pre ŽP v Banskej Štiavnici, prešli organizácie, ktoré sú v pôsobnosti MŽP SR, SBM z dôvodu snáh presťahovania riaditeľstva do Košíc, dôvodu ekonomickej nedostatočnosti, ObÚ ŽP, CHKO, SVP, š. p.
Záver – bolo vidieť jednotnú snahu poslancov NR SR pomôcť Banskej Štiavnici a spomínaním inštitúciám s riešením ich ekonomickej situácie.
- c) o návrhu na vymenovanie riaditeľ ZUŠ – Mgr. Ireny Chovanovej,
- d) o prerokovaní petície – nesúhlasu občanov Ul. 8. Mája s umiestnením sídla Mestských lesov Banská Štiavnica na tejto ulici, zápis z rokovania bude zaslaný poslancom MsZ elektronicky, MsÚ pripraví alternatívy využitia objektu, tieto sa budú prezentovať na rokovaní (termín sa dohodne),
- e) na základe uznesenia VÚC BBSK musí Mesto vydať stanovisko k zaradeniu SOŠS do siete škôl a tiež zaradenie školských zariadení k 1. 9. 2011 s dvomi zložkami: SOŠ L. Greinera a SOŠOaS + zariadenie ŠJ
- f) o rokovaní s Ing. Kubáňom, NaP n. o., ktorý prisľúbil zachovanie interného oddelenia v Banskej Štiavnici s ďalším lekárom, dodá tiež výpis zo strediska cenných papierov a aspoň raz do roka podá správu. V júni bude predložená správa o činnosti nemocnice + ekonomické väzby.

Ing. Čabák – dal do pozornosti list JUDr. Dlhopolčeka vo veci Obec Hodruša Hámre a Mesto Banská Štiavnica – určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a povinnosť vydať predmet vlastníctva – informácia o stave veci, ktorý bol predložený na zasadnutie MsZ. (tvorí prílohu materiálu) Zaujímal sa o aktuálny stav.

Mgr. Babiaková – uviedla, že uznesenie je zrušené len v jednej časti, spis je vedený na oddelení PaSM. Z časti bolo vyhovené mestu, materiál sa pripraví na rokovanie.

H. Kot'ová – informovala o zasadnutí Komisie zdravotnej, sociálnej a bytovej, ktorého sa zúčastnila zástupkyňa Domova Márie. Dala do pozornosti, že zariadenie má 140 klientov a 84 zamestnancov, čo sa jej zdá veľký počet zamestnancov oproti počtu klientov.

19. Interpelácie a dopyty

Zástupcovia OZ BAKOMI – prezentovali zámer založenia súkromnej základnej školy. Bod mal byť zaradený do programu rokovania, ale na návrh OZ bol stiahnutý z dôvodu, že poslanci MsZ nedostali dostatok informácií.

Sú motivovaní rodičmi, ktorí chcú, aby sa ich deti učili moderne, efektívne, majú odborné zázemie. Chcú, aby škola mala blízko k prírode, preto zvolili názov BAKOMI. Chcú vytvoriť alternatívu voči štátnym školám, rôzne techniky, ktoré sú funkčné, moderné a chcú podchytiť prirodzenú motiváciu detí, aby sa učili cez zážitky. Zatiaľ by vznikla 1 trieda s 1 učiteľom a 1 asistentom. Budú vytvárať pomôcky, hľadať spôsoby výučby, učiteľ bude ovládať anglický jazyk, aby sa ho deti prirodzeným spôsobom naučili používať. Chcú vytvoriť bezpečný priestor aj pre deti, ktoré sa nevyvíjajú štandardne. Chcú využívať len to, čo je pre deti prirodzené.

JUDr. Lukačko – návrhy OZ akceptuje, spýtal sa, či komunikovali s riaditeľmi škôl, ktoré potrebujú takúto pomoc. Nemusí to byť hneď súkromná škola.

OZ BAKOMI – komunikovali s niektorými riaditeľmi, chcú robiť aj vzdelávacie aktivity, kurzy, oboznamovať ich s novými trendmi, ktoré v školstve vznikajú.

JUDr. Lukačko – aj metodika môže byť prínosom, treba skôr spolupracovať s mestskými školami.

RNDr. Bačík – spýtal sa, či majú spracovaný školský vzdelávací program, ak áno navrhol predložiť ho poslancom a či budú finančne prispievať aj rodičia.

OZ BAKOMI – financovanie bude viaczložkové, hľadajú granty + normatívy na žiaka + symbolická suma od rodičov. Priestory pre výučbu majú schválené hygienou, ide o objekt bývalého zahraničného gymnázia.

Mgr. Babiaková – požiadala zástupkyne OZ, aby doručili na MsÚ školský vzdelávací program, ktorý bude predmetom rokovania júnového MsZ.

Ing. Čabák – s materiálom by sa mala oboznámiť Komisia školstva, mládeže a práce s deťmi a až potom predložiť na rokovanie MsZ.

H. Kot'ová – zámer by oslovil aj rodičov s vývojovými poruchami, väčšinou ich prijíma špeciálna základná škola, v ktorej nie je bezbariérový vstup, na túto skutočnosť upozornila.

PhDr. N. Bujnová – plagátovanie v meste – blíži sa LTS, plagáty sú všade, visia z nich zdrapy.

-Dala návrh, aby sa mesto dohodlo s minibúsarmi, aby aspoň jeden chodil k vlakom.

Ing. Marko - plagátovacie plochy sú v štádiu zvažovania VZN, uvažuje sa s rozšírením plagátovacích plôch a s ich spolpatnením. Zamestnanci lepia len na povolené plochy.

H. Kot'ová – spýtala sa, kedy budú osadené lavičky v areáli Kalvárie?

JUDr. Lukačko – komunikoval s Mgr. Macharikom, lavičky budú osadené až po ukončení prác v areáli.

H. Kot'ová – žiadala skontrolovať opravu schodov na Ul. L. Svobodu, ktorá bola zle vykonaná.

Ing. Hlinka – odpovedal, že práce neboli prevzaté a schody sa musia opraviť.

H. Kot'ová – žiadala doriešenie bezbariérového vstupu do objektu Pošty na Ul. Kammerhofskej a do bazénovej časti plavárne.

JUDr. Lukačko – žiadosť o vybudovanie bezbariérového vstupu do objektu pošty bola zaslaná na Slovenskú poštu, a. s. Banská Bystrica dňa 24. mája 2011 (27. 5. 2011 potvrdené prijatie). Schody do bazénu sú už vyrobené a budú namontované.

R. Antalová – na poslednom MsZ upozornila na padajúce skaly za Piarskou bránou, ktoré ohrozujú chodcov, treba to opraviť, resp. vyzvať majiteľa múru na odstránenie havarijného stavu.

Občania mesta (hlavne z Križovatky a Drieňovej) žiadajú bezplatné parkovanie na parkovisku pod Novým zámkom na nevyhnutný čas, aby mohli zapáliť sviečky na cintoríne, napr. na 10 minút.

JUDr. Lukačko – uviedol, že parkovací poriadok bol odsúhlasený a schválený v MsZ. Dá sa to však riešiť.

R. Antalová – žiadala opravu plechového kanála na Ul. A. Pecha, ktorý sa prepadá.

Ing. Palovič – nedostal odpovede na svoje interpelácie z februárového MsZ, teraz odovzdal písomné interpelácie pani primátorke (tvoria prílohu zápisnice). Ďalej sa zaujímal, prečo na MsZ nebola predložená správa, týkajúca sa kúpy nehnuteľností na Štefultove (nad ihriskom) a prečo nie je zverejnená zmluva č. 35/2011?

Mgr. Babiaková – uviedla, že odpovede na interpelácie sa zasielajú písomne, MsÚ sa nakontaktoval na vlastníka nehnuteľností na Štefultove a tento si dal termín na svoje vyjadrenie. Správa bola predložená na rokovanie MsR, po dopracovaní bude predložená do MsZ. Čo sa týka zverejnenia zmluvy, táto môže byť zverejnená až po podpise zmluvnými stranami.

Ing. Piliar – vysvetlil, že zmluvy môžu byť zverejnené až po nadobudnutí účinnosti. Preverí, prečo nebola zmluva zverejnená.

Ing. Blaškovičová – zaujímala sa ako bude prebiehať rekonštrukcia Akademickej ulice a či boli na túto investíciu krátené peniaze.

Mgr. Babiaková – ubezpečila, že mesto peniaze dostalo, rozpis prác robí MsÚ. Predpoklad ukončenia akcie je 9/2011.

Ing. Čabák – upozornil na potrebu pokosenia „parčíka“ na Križovatke, navrhol dohodu s vlastníkom pozemku.

Dal na zváženie – vytvorenie jednej miestnosti pre poslancov, kde by sa mohli stretávať s občanmi. Napr. v Kultúrnom centre, kde bude základné kancelárske vybavenie.

Žiadal redukovanie vjazdu motorových vozidiel do Ul. Dolná ružová a Botanická (výzva pre MsPo), zaujímal sa aký bude časový harmonogram realizácie kanalizácie v „starom meste“,

- upozornil na pokles cesty pred domom pána Eberta
- žiadal kontrolu dodržiavania dopravného značenia
- na minulom rokovaní MsZ bolo prisľúbené, že poslanci dostanú zoznam ulíc, ktoré budú vysprávované, zatiaľ ho nedostali
- v meste sa rozmáhajú reklamné tabule, zaujímal sa, aký je z nich výnos, žiadal spracovať informatívnu správu o ich režime, vidí tu možnosť získania peňazí, ktoré by sa dali použiť na opravu verejného osvetlenia.

- spýtal sa, ako je to s parkovaním vozidiel pri schodoch pod horným trotuárom, navrhol vykonanie kontroly MsPo, taktiež kontrolu státia za „hríbom“
- erb mesta, logo mesta, znak UNESCO a asociácie miest svetového dedičstva sú využívané na komerčné účely bez súhlasu primátora, navrhol toto spoplatniť.

Mgr. Palášthy - dal do pozornosti cestu pod SKŠ, navrhol buď osadenie spomaľovacieho prahu, resp. zníženie rýchlosti dopravným značením z dôvodu bezpečného pohybu žiakov školy, autá vychádzajú aj na chodník.

Kanalizácia na Povrazníku, prísľuby boli – zdroje či sa budú riešiť?

- majetkové veci bod e) či v rámci rokovania bolo všetko v poriadku s právnymi predpismi?

P. Ivaška - žiadal odstrániť stĺp z križovatky,

- na minulom MsZ požiadal o uvoľnenie z rady VIO TV,

- spýtal sa, kto bude prednostom MsÚ?

- opakovane žiadal vyčíslenie nákladov na tlačené materiály zasielané na rokovanie MsZ + porovnanie s elektronickým zasielaním

- žiadal zverejňovať interpelácie poslancov MsZ + odpovede na ne na web stránke mesta

- bod dotácie – kedy sa to objavilo na internete, koľko ich bolo a kto ich dostal.

Mgr. Babiaková – interpelácie s odpoveďami sa budú zverejňovať, pripravuje sa technické spracovanie.

Ing. arch. Mravec - zaujímal sa, ako sa vyriešilo rozkrádanie ryolitovej dlažby v Ul. Farská, navrhol zlepšiť technický stav drevených schodíkov zo „starého ihriska“ ku SKŠ

- treba riešiť vypadávanie dlažby na Ul. Kammerhofskej a Dolnej ružovej, tiež jazdu áut v protismere,
- Ul. Akademická – práce sa robia pomaly, zaujímal sa, kde sa vozi stará dlažba?
- upozornil na bezohľadnosť šoférov minibusov pri zastavovaní a parkovaní
- Ul. Horáka je v zlom technickom stave
- žiadal prekontrolovať stav poklopov v meste
- riešenie vecného bremena na lokalitu Drieňová – ochrana vodného zdroja, dosledovať žiadosť na oddelení PaSM
- dal do pozornosti, že parkoviská pre imobilných musia spĺňať technické parametre, upozornil na to zodpovedných,
- vykladanie a nakladanie detí z autobusov pred VÚB – treba skontrolovať, týka sa to spojov ale aj výletov

RNDr. Bačík – navrhol:

- aby informačné centrum spracovalo a ponúkalo programy pre školské zájazdy, kde by bola zakomponovaná aj návšteva plavárne (prostredníctvom web stránky mesta),
- zverejňovať na web stránke mesta oznámenia o úmrtí
- v objekte na Ul. 8. mája riešiť bývanie pre bezdomovcov, resp. osamelé matky s deťmi (kontaktovať sa s nemocnicou ohľadne poskytnutia prebytočných postelí + nábytku)

zaskočilo ho, že na futbalovom ihrisku na Drieňovej platia deti 0,40 € na hodinu

Mgr. Babiaková – od 1. júna deti a študenti nebudú platiť poplatok na futbalovom ihrisku na Drieňovej, urobí sa časový harmonogram, kedy bude ihrisko dostupné.

Ing. Mojička – spýtal sa, či sa bude riešiť problém s neplatičmi (všeobecne) a kedy?

Mgr. Babiaková – tento problém sa rieši, vedenie mesta na to upozornilo aj na stretnutí s obyvateľmi Drieňovej.

RNDr. Bačík – informoval, že v blízkej dobe budú dve dražby na byty (Ul. Exnára a Ul. Učiteľská).

L. Barák – v Komisii športu bol návrh na zvýšenie rozpočtu 40 tis., či sa s tým ráta, ľudia žiadajú, aby šport fungoval,

- peniaze pre STKM, očakávajú ich aj na základe VZN,
- je nárast na futbale
- autobusové zastávky - kedy sa budú robiť?
- vytvára sa nové smetisko, spýtal sa či je na to povolenie (prekládková stanica), situáciu treba vysvetliť v Štiavnických novinách
- stojiská na „kuka“ nádoby – kedy sa budú na sídliskách budovať
- na vstupe do ZŠ J. Kollára sa rekonštrukciou poškodila dlažba, treba osloviť firmu, ktorá práce robila, aby dlažbu opravila.
- k nemocnici – Valné zhromaždenie bude v pondelok (30. 5. 2011), zápisnice z rokovaní sa dodajú

Mgr. Babiaková – autobusové zastávky – návrh je urobený

- Príspevok pre STKM – bude sa riešiť v úprave rozpočtu
- Odcudzená dlažba na Ul. Farskej sa rieši, je to v štádiu vyšetrovania

Ing. Čabák – navrhol urobiť rozpočet, keďže oprava chodníka stála, zostávajúcu dlažbu treba pozbierať a chodník vysypať zbrúseným asfaltom.

L. Barák – dal návrh, aby sa zasadnutia MsZ konali od 9.00 hod., resp. od 16.00 hod.. Začiatok rokovaní sa striedal aj v minulom volebnom období.

20. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie MsZ o 19.50 hod. ukončila.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou. Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Ing. Jaromír Piliar
poverený zastupovaním prednostu MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

O v e r o v a t e l i a :

Mgr. Karol Palášthy
I. overovateľ

Ivan Beňo
II. overovateľ

Zapísala: Eva Turányiová