

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 20. februára 2013**

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Programový rozpočet mesta Banská Štiavnica na roky 2013, 2014, 2015
4. Návrh VZN o financovaní ZUŠ, MŠ a školských zariadení na území mesta Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby
5. Návrh VZN o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Mesto
6. Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 5/2011 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Banská Štiavnica
7. Návrh VZN mesta Banská Štiavnica o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012
9. Žiadosti o poskytnutie dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie
10. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica
 - a) Prevod nehnuteľnosti na Ul. Zvonová v Banskej Štiavnici (Ing. J. Gajdoš)
 - b) Prevod nehnuteľnosti na Ul. B. S. Timravy v Banskej Štiavnici (J. Potančok s manž.)
 - c) Prevod nehnuteľnosti na Ul. Malé Trhovisko v Banskej Štiavnici (J. Parillová)
 - d) Prevod majetku mesta na Ul. L. Svobodu v Banskej Štiavnici – OD Tesco
 - e) Zámer na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Štiavnické Bane (R. Valach)
 - f) Návrh na naloženie s majetkom mesta – Dom smútku Štefultov
11. Správa o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom Mesta Banská Štiavnica, vykonaná NKÚ
12. Informatívne správy:
 - a) Správa, vyhodnotenie stavebných akcií financovaných z rozpočtu mesta Banská Štiavnica rok 2012
 - b) Správa o vyúčtovaní dotácie pre spoločnosť PO-MA spol. s.r.o. za rok 2012
 - c) Správa o činnosti a hospodárení Štiavnických novín
 - d) Správa o činnosti a hospodárení OOCR Región Banská Štiavnica
 - e) Správa o spôsobe vykonávania kontroly registrácie subjektov poskytujúcich ubytovanie v meste Banská Štiavnica a platieb dane za ubytovanie
 - f) Digitalizácia kina Akademik v roku 2013
13. Rôzne
14. Interpelácie a dopyty
15. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: Renáta Antalová, RNDr. Pavel Bačík, Ivan Beňo, Ing. Miriam Blaškovičová, Ing. Juraj Čabák, Mgr. Helena Chovanová, Peter Ivaška, Helena Koťová, Ing. Ján Mojička, Mgr. Karol Palášthy, Ing. Slavomír Palovič, JUDr. Gejza Volf, Ing. Marián Zimmermann

ospravedlnení: Ľubomír Barák, JUDr. Dušan Lukačko, PaedDr. Milan Klauz,
Ing. arch. Peter Mravec

Na rokovaní bola 76 % -ná účasť

Ing. Ivana Nikolajová, prednostka MsÚ

Ing. Marián Láslo, hlavný kontrolór mesta

Ing. Jaroslav Dudík, MsL B. Štiavnica, s. r. o.

RNDr. Pavel Bačík, BS s. r. o.

Peter Heiler, TS m. p.

Jozef Mego, zástupca náčelníka MsPo

vedúci oddelení MsÚ: Ing. Jaromír Piliar, odd. organizačné, VS a SV

Ing. Kamila Lievajová, vedúca ekonomického oddelenia

Ing. Zuzana Kladvíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP

JUDr. Emília Jaďuďová, vedúca odd. právneho a správy majetku

Ing. Rastislav Marko, ved. odd. KŠa MK

Bc. Denisa Chribíková, ved. odd. RRaMV

zapisovateľka: Eva Turányiová

Ďalší prítomní:

VIO TV - Ivan Tököly, Mgr. Ingrid Šediboková

Mgr. Michal Kríž, ŠN

PhDr. E. Bujnová, CSc., kronikárka mesta

Igor Kuhn, OOCR Región Banská Štiavnica

PaedDr. Nadežda Sámel Dobrovičová, ZŠ J. Kollára

Mgr. Marián Berešík, CVČ Banská Štiavnica

Mgr. Irena Chovanová, ZUŠ B. Štiavnica

Mgr. Katarína Tuhárska, ZUŠ B. Štiavnica

Michaela Makovínyová, Topky, s. r. o.

Iva Zigová, MY Žiara

Martina Bodnárová, RTVS, Rádio Regina

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13.10 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 12 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Neskôr prišiel poslanec Ing. Juraj Čabák.

Nepřítomní: Ľubomír Barák, JUDr. Dušan Lukačko, PaedDr. Milan Klauz, Ing. arch. Peter Mravec

V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 19 určila primátorka mesta spôsob hlasovania na zasadnutí Mestského zastupiteľstva s použitím automatizovaného systému hlasovania.

Program rokovania bol bez zmien jednomyselne schválený. Za overovateľov zápisnice určila poslancov **Mgr. Helenu Chovanovú a JUDr. Gejzu Volfa**. Písaním zápisnice bola poverená Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta. Neoddeliteľnou prílohou zápisnice je menovité hlasovanie k prijatým uzneseniam. Materiály k jednotlivým bodom rokovania boli poslancom zaslané elektronicky.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 1/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici
s dátumom 20. február 2013 bez zmien.

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila, spracovala a spravodajstvo k bodu podala **Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ - dala do pozornosti plnenie uznesení č. 178/2012, VZN č. 7 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobudlo účinnosť 1. 1. 2013, výmery budú občanom doručené, č. 179/2012, Dodatok č. 3 k VZN č. 3/2009 o sociálnych službách, občania boli s novým VZN oboznámení prostredníctvom ŠN, web stránky mesta a VIO TV, č. 180/2012, rozpočet mesta Banská Štiavnica je zverejnený, na dnešné rokovanie je predložený programový rozpočet, ktorý je súčasťou klasického rozpočtu, sú tiež pripravené VZN o financovaní školstva, č. 182/2012, parkovací poriadok je zverejnený na web stránke mesta, Súčasťou kontroly plnenia uznesení je tabuľka o menovitom hlasovaní k prijatým uzneseniam.

Diskusia:

Ing. Blaškovičová – spýtala sa hlavného kontrolóra, či zverejnená zmluva o príspevku č. 34/2013 a 36/2013 nie je v rozpore so zákonom č. 583/2004 a so schváleným uznesením č. 180/2012 bod c)?

Ing. Láslo – preverí to.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 2/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 12. decembra 2012.

3. Programový rozpočet mesta Banská Štiavnica na roky 2013, 2014, 2015

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia.

Mgr. Babiaková – spracovanie programového rozpočtu vyplýva zo zákona, sú tam položky, ktoré boli schválené v rozpočte mesta. Sú uvedené jednotlivé ukazovatele. Plnenie rozpočtu bude predložené pri záverečnom účte mesta – rozboroch.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 3/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

programový rozpočet Mesta Banská Štiavnica pre roky 2013, 2014 a 2015.

4. Návrh VZN o financovaní ZUŠ, MŠ a školských zariadení na území mesta Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkami sú **Ing. K. Lievajová** a **Bc. D. Kubiňáková**, ekonomické odd. MsÚ, spravodajstvo k bodu podal **Mgr. K. Palášthy**, poslanec MsZ - Mesto je povinné vypracovať predložené VZN, vyčlenilo 42 % na financovanie oblasti školstva, povinnosť bola vyčleniť 40 %. Rozpisy pre jednotlivé školy a zariadenia sú súčasťou materiálu.

Diskusia:

Ing. Blaškovičová – zaujímala sa, koľko žiakov s trvalým pobytom v Banskej Štiavnici, ktoré navštevujú centrá voľného času v iných obciach, ide Mesto podporiť?

Ing. Lievajová – Štiavnické Bane požiadali o podporu 17 žiakov a CVČ Zvolen o podporu 20 žiakov z Banskej Štiavnice. Poslancom bol predložený rozšírený návrh na uznesenie, a to schválenie podpory záujmového vzdelávania žiakov s trvalým pobytom v meste Banská Štiavnica vo veku od 5 do 15 rokov aj v centrách voľného času v iných obciach a mestách.

Ing. Čabák – sú rozdiely v tabuľkovom prehľade, spýtal sa, aké je porovnanie v ZUŠ, aký je pomer pri individuálnom a skupinovom vzdelávaní?

P. Ivaška – s faktickou pripomienkou uviedol, aby dali vyjadrenie riaditeľka ZUŠ a riaditeľ CVČ.

Ing. Blaškovičová – s faktickou pripomienkou, v tabuľkách sú rozpisy na 1 žiaka na rok 2013, je tam uvedená iná suma ako na strane Podpora záujmového vzdelávania v iných obciach, ako sa to bude schvaľovať?

Ing. Lievajová - vysvetlila, že až po spracovaní materiálu prišla žiadosť z CVČ Zvolen, bude sa rozpisovať nižšia suma.

P. Ivaška – Mesto Banská Štiavnica financuje žiakov s trvalým pobytom v Banskej Štiavnici v CVČ Štiavnické Bane, ale aj do nášho CVČ chodia žiaci zo Štiavnických Baní?

Mgr. Babiaková – bolo zmluvné rokovanie starostov obcí, prerokovalo sa to, do rozpočtu mesta príslušné obce prispievajú na deti z jednotlivých obcí, urobil sa rozpis CVČ, z ktorých obcí sem chodia deti, koľko ich je. Je dohoda, všetky obce na počet svojich detí v takej výške ako mesto uhradia príspevky na tieto deti. Stav sa bude aktualizovať k novému školskému roku. Dohoda je, že všetky obce budú prispievať rovnakou sumou do rozpočtu mesta.

Ing. Blaškovičová – obce prispievajú mestu, spýtala sa, či je to zohľadnené v dotácii?

Ing. Lievajová – nie, sú to len naše prostriedky.

Mgr. Tuhárska, ZUŠ – oboznámila prítomných s problémami a činnosťou ZUŠ v Banskej Štiavnici, ktorá vzdeláva deti. Financovanie ZUŠ sa posúva na Mesto, prebieha proces optimalizácie, ZUŠ prosí o dofinancovanie.

Mgr. Berešík, CVČ - informoval o situácii v CVČ, zo Štiavnických Baní chodí do Banskej Štiavnice 13 detí. Zmenou legislatívy došlo k zmene financovania podľa počtu detí od 5 – 15 rokov s trvalým pobytom v meste. Peniaze dostanú aj obce, ktoré takéto zariadenie

neprevádzkujú a môžu ich použiť na iný účel. Mesto oslovilo starostov obcí, z ktorých deti navštevujú CVČ. Výška ročného príspevku na žiaka bola 200 €/rok, teraz je to len 70 €/rok. Majú 53 externých a 2 interných pracovníkov. CVČ môžu navštevovať aj mladšie deti a starší do 30 rokov. Obávajú sa pomalého a neodvratného zániku, v zmysle novej legislatívy.

Mgr. Babiaková – k ZUŠ, treba urobiť opatrenia vo vnútri školy, aby Mesto školu stabilizovalo, zobralo 25 tis. € zo správy školských objektov, určených na údržbu budov (opravu striech) a o 20 tis. € sa zvýšil rozpočet na ZUŠ a o 5 tis. € na CVČ. Uviedla, že 40 rokov robí na „Meste“, ale takúto ekonomickú situáciu nezažila. Je veľký prepád podielových daní, zimná údržba je veľmi náročná, minulí sa už všetky peniaze určené rozpočtom pre tento rok. Keď je výdaj, musí byť aj príjem. Spýtala sa, z čoho zobrať? Z akej položky? Školstvu sa dalo 42 % z podielových daní, zákon ukladal len 40 %. Veľa času sa venovalo školstvu. Boli to týždne a hľadali sa možnosti, aby všetko fungovalo. Situácia je vážna.

Ing. Lievajová – teraz Mesto dostalo peniaze, 5 %-tné dofinancovanie na originálne kompetencie zahrnuté v normatíve, aj na naše zariadenia. V 5 % zvýšení tarifných plátov učiteľov nie sú premietnuté odvody, triednictvo, odhadom pôjde pre ZUŠ 1800 € na I. Q.

Ing. Zimmermann - Komisia školstva sa zaoberala problematikou, výška podielových daní je 2 684 915 €, z toho 42 % ide pre oblasť školstva. Školám sa vychádza v ústrety.

Mgr. Tuhárska, ZUŠ – poďakovala za navýšenie finančných prostriedkov, chcela len informovať o stave vnútri ZUŠ.

Mgr. Palášthy - je to situácia o fungovaní a existencii zariadení. Nastali veľké zmeny vo financovaní, možno bude treba veci riešiť personálne (prepúšťanie, odchodné). Mesto o 2 % zvýšilo financie pre tieto zariadenia.

Primátorka mesta dala najskôr hlasovať o návrhu uznesenia, ktoré bolo odporúčené Mestskou radou. Prítomných 13, za 3, proti 2, zdržalo sa 8

za: Mojička, Volf, Zimmermann

proti: Beňo, Ivaška

zdržalo sa: Antalová, Bačík, Blaškovičová, Čabák, Chovanová, Koťová, Palášthy, Palovič

Druhé hlasovanie bolo o rozšírenom návrhu uznesenia o bod B a Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 4/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. V zmysle §-u 6 ods. 1 a §-u 11 ods. 4 bod g) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov, v zmysle § 6 ods.12 písm. c) zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších zmien a doplnkov,

u z n i e s l o s a

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Banská Štiavnica č. 1/2013 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby.

B. s c h v a ľ u j e podporu záujmového vzdelávania žiakov s trvalým pobytom v meste Banská Štiavnica vo veku od 5 do 15 rokov aj v centrách voľného času v iných obciach a mestách, pričom na jedného žiaka určuje dotáciu zodpovedajúcu dotácii na žiaka CVČ zriadeného neštátnym zriaďovateľom podľa prílohy č. 2 k VZN o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta

Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby.

5. Návrh VZN o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Mesto

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. Nikolajová**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **PaedDr. V. Ebert**, školský úrad. Spravodajstvo k bodu podal **Mgr. K. Palášthy**, poslanec MsZ – tento bod nadväzuje na predchádzajúci bod, financovanie týchto zariadení je uskutočňované prostredníctvom príspevkov. Týmto VZN sa navrhuje zvýšenie jednotlivých príspevkov.

Diskusia:

Ing. Čabák – spýtal sa na príspevok žiaka v ZUŠ, kde sa navrhuje výška príspevku na základné štúdium individuálne jednodoborové 7 € a za každý ďalší odbor 17,50 €?

Ing. Lievajová – áno, príspevok podľa zákona je na jeden odbor skupinový + jeden odbor individuálny pre jedno dieťa, každý ďalší individuálny odbor je príspevok 17,50 €.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 5/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. U z n i e s l o s a

na VZN mesta Banská Štiavnica č. 2/2013 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Mesto Banská Štiavnica.

6. Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 5/2011 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú **Bc. D. Chríbiková** a **S. Kiripolská**, odd. RRaMV. Spravodajstvo k bodu podala **Ing. M. Blaškovičová**, poslankyňa MsZ – podnikatelia žiadajú zapracovanie jednotlivých návrhov do VZN, zmeny sú uvedené v materiáli, celkom ich je 9. Predložený je Dodatok č. 2 k VZN, aj celé znenie VZN č. 5/2011, vrátane zmien. Súčasťou materiálu je aj vyhodnotenie pripomienok k návrhu Dodatku č. 2 a Zápis z pracovného stretnutia k prerokovaniu tohto návrhu.

Mgr. Babiaková – včera bolo verejné prerokovanie s podnikateľmi, ktorých sa zmeny týkajú, rokovania sa zúčastnili aj poslanci MsZ pani Antalová a pán Ivaška, jednanie bolo kultivované, dohodli sa, urobil sa zápis (tvorí prílohu zápisnice). Materiál bol prerokovaný aj v komisiách, pripomienky boli z Komisie výstavby a rozvoja mesta a z Komisie obchodu, služieb a cestovného ruchu.

Diskusia:

Ing. Mojička - Komisia rozvoja a výstavby mesta, odporučila v ust. § 2 dodatku v ods. 4 bode 2.5 písm. b) predĺžiť prevádzkový čas do 03:00 hod..

Ing. Palovič - v § 2, bode 8, písm. c) je uvedené „Štefultovský pút“, tento býva v piatok, sobotu a nedeľu, ako sa to myslí? Od kedy do kedy môžu byť podniky otvorené?

Ing. Blaškovičová – v návrhu úplného znenia par. 8 f) navrhla text „poštových novinových stánkoch“ opraviť na „novinových stánkoch“, ďalej sa spýtala, či podujatie „Štefultovský pút“ bude zapracované do Dodatku č. 2?

Ing. Čabák – treba uviesť, koľko dní trvajú Salamandrové dni a Štefultovský pút? Aký čas má upravovať VZN? Na koľko dní sa v tomto prípade predĺženie otváracích hodín vzťahuje?

Mgr. Babiaková - k materiálu je predložené vyhodnotenie pripomienok, návrh z MsR sa akceptuje, o návrhoch z komisií sa bude hlasovať. Poštový novinový stánok sa môže opraviť na novinový stánok, Salamandrové dni – týka sa to jedného dňa z piatku na sobotu, Štefultovský pút – z piatka na sobotu alebo zo soboty na nedeľu, treba povedať, ktorý deň?

Ing. Čabák – Salamandrové dni, napr. vo štvrtok býva šachtág. Podľa tohto sa vo štvrtok prevádzky zatvárajú o 10:00 hod..

Ing. Nikolajová – vo štvrtok sú v centre mesta otváracie hodiny do 01:00 hod., cez víkend do 04:00 hod. Malo by sa to uviesť, Salamandrové dni – štvrtok a piatok a Štefultovský pút – piatok a sobotu.

Mgr. Babiaková – dni treba presne špecifikovať, čo sa pod tým myslí.

Ing. Čabák – Salamandrové dni treba zakomponovať, majú spoločenskú časť, prihovára sa od utorka do soboty.

Ing. Blaškovičová – sú pripomienky k návrhu z MsR, z komisií a včerajšieho rokovania, či sa bude o nich jednotlivo hlasovať?

Mgr. Babiaková – pripomienky sú, o zmenách sa bude hlasovať. Je pripravené vyhodnotenie pripomienok, treba ich prečítať a jednotlivo hlasovať o nich.

Ing. Čabák – téma prevádzkového a otváracieho času je citlivá, v MsZ už mali rôzne skúsenosti s občanmi, kvituje včerajšie rokovanie, sú pripomienky, nevie či ich môže považovať za pripomienky v rámci pripomienkového konania, chýba záver, resp. návrh. Myslí si, že chýba vyjadrenie mestskej polície. Ich skúsenosti, aká je bezpečnostná situácia v uliciach Obrancov mieru a Zvonová?

Mgr. Babiaková - na včerajšom rokovaní bol aj náčelník mestskej polície, odzneli návrhy, zlepšila sa situácia v meste, robia sa pravidelné hliadky, na Ul. Zvonová nebola povolená prevádzka. Prevádzky na Ul. Dolnej v takej šírke nefungovali. Na Štefultove o petícii zatiaľ nevie, sú podpisy, že občania súhlasia. Ak prídu opakované sťažnosti, ľudia sú chránení. Počúvadlianske Jazero – k dohode nedošlo. Terasy budú otvorené do 22:00 hod. všade.

J. Mego – v prevádzke Bowling na Ul. Zvonovej sťažnosti neboli, Štefultov – zásahy neboli ani oznámenia, na Počúvadlianskom Jazere boli v lete problémy a sťažnosti.

Mgr. Babiaková – pripomienky zo včerajšieho rokovania nie sú akceptované, ale ak sa budú žiadať, môže sa o nich hlasovať.

Dala hlasovať o zmenách a návrhoch, ktoré boli v rámci pripomienkového konania odporučené z Komisie rozvoja a výstavby mesta a Komisie obchodu, služieb a cestovného ruchu, neboli akceptované a do návrhu zapracované.

prvý pozmeňujúci návrh nebol schválený:

- v ust. § 2 dodatku v ods. 4 bode 2.5 písm. b) predĺžiť prevádzkový čas do 03:00 h, prítomných: 12, za 5, proti 0, zdržalo sa 6, nehlasoval 1

za: Antalová, Bačík, Mojička, Volf, Zimmermann

proti: 0

zdržalo sa: Beňo, Čabák, Chovanová, Ivaška, Koťová, Palášthy

nehlasoval: Palovič

druhý pozmeňujúcich návrh bol schválený:

- v ust. § 2 dodatku v ods. 6 doplniť prevádzkový čas na terasách pre ulicu Obrancov mieru v období 01.06. – 30.09. v dňoch piatok a sobota v rozpätí od 06:00 hod. do 24:00 hod.

prítomných: 12, za 9, proti 0, zdržali sa 3

za: Antalová, Bačík, Blaškovičová, Čabák, Koťová, Mojička, Palášthy, Volf, Zimmermann

proti: 0

zdržali sa: Beňo, Chovanová, Ivaška

tretí pozmeňujúci návrh bol schválený:

- v ust. § 2 dodatku v ods. 7. bode 5 b) v období 01.06. – 30.09. v dňoch pondelok, utorok, streda, štvrtok a nedeľa v rozpätí od 06:00 hod. do 23:00 hod. a v dňoch piatok a sobota v rozpätí od 06:00 hod. do 24:00 hod.

prítomných: 12, za 8, proti 0, zdržali sa 4

za: Antalová, Bačík, Blaškovičová, Čabák, Chovanová, Palášthy, Volf, Zimmermann

proti: 0

zdržali sa: Beňo, Ivaška, Koťová, Mojička

Ing. Čabák – ako sa dá fakticky reagovať?

Mgr. Babiaková – teraz sa hlasuje o pozmeňujúcich návrhoch, buď sa prijmú alebo nie.

Ing. Čabák – Ul. Obrancov mieru je so súhlasom obyvateľov, toto sa tam nemôže uviesť.

Mgr. Babiaková – súhlas obyvateľov Ul. Obrancov mieru bol doručený na Mestský úrad, list neobsahuje všetkých obyvateľov tejto ulice.

Ing. Nikolajová – od prevádzky Spolok na Ul. Obrancov mieru bol doručený list – súhlas s predĺžením prevádzkových hodín, ktorý obsahuje obyvateľov bývajúcich v blízkosti zariadenia, nie všetkých. Nemalo by sa to podmieniť súhlasom obyvateľov.

Mgr. Babiaková – navrhla rozdeliť tieto dve ulice, Ul. Obrancov mieru a Ul. Zvonová, aby sa dalo hlasovať aj o návrhu poslanca Mojičku, predĺženie prevádzkového času do 03.00 hod..

Ing. Blaškovičová – o návrhu poslanca Mojičku sa už hlasovalo a neschválil sa.

štvrtý pozmeňujúci návrh nebol schválený:

- v ust. § 2 dodatku v ods. 4. bode 2.5 b) v sobotu na Ul. Obrancov mieru určený v rozpätí od 06:00 do 02:00 hod. nasledujúceho dňa

prítomných: 11, za 5, proti 0, zdržalo sa 5, nehlasoval 1

za: Antalová, Blaškovičová, Koťová, Palášthy, Zimmermann

proti: 0

zdržalo sa: Bačík, Beňo, Čabák, Chovanová, Ivaška

nehlasoval: Mojička

piaty pozmeňujúci návrh nebol schválený:

- na Ul. Zvonová určený v rozpätí od 06:00 do 23:00 hod.

prítomných: 12, za 6, proti 1, zdržalo sa 5

za: Antalová, Koťová, Mojička, Palášthy, Volf, Zimmermann

proti: Blaškovičová

zdržali sa: Bačík, Beňo, Čabák, Chovanová, Ivaška

Ing. Mojička – dal pozmeňujúci návrh z KOSCR, aby bola Ul. Obrancov mieru do 03:00 hod..

Mgr. Babiaková – už sa o návrhu hlasovalo a neprešiel.

Ing. Čabák - požiadal hlavného kontrolóra, aby sa vyjadril k opakovanému hlasovaniu. Toto umožňuje len najbližšie rokovanie MsZ.

Mgr. Babiaková – dvakrát o tej istej veci sa nemôže hlasovať.

Po krátkej prestávke sa hlasovalo o celom návrhu uznesenia, vrátane schválených pozmeňujúcich návrhov.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 6/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. U z n i e s l o s a

na Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2011 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Banská Štiavnica s nasledovnými pripomienkami:

- v ust. § 2 dodatku v ods. 8 bode 6 c) doplniť „Štefultovský pút“
- v ust. § 2 dodatku v ods. 6 doplniť prevádzkový čas na terasách pre Ulicu Obrancov mieru v období 01.06. – 30.09. v dňoch piatok a sobota v rozpätí od 06:00 hod. do 24:00 hod.
- v ust. § 2 dodatku v ods. 7 bode 5 b) v období 01.06. – 30. 09. v dňoch pondelok, utorok, streda, štvrtok a nedeľa v rozpätí od 06:00 hod. do 23:00 hod. a v dňoch piatok a sobota v rozpätí od 06:00 hod. do 24:00 hod.

7. Návrh VZN mesta Banská Štiavnica o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ, ktorá návrh spolu s **Ing. K. Lievajovou** aj spracovala. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – zmeny oproti zrušenému VZN sú hlavne tie, že právnické osoby, ktorých zriaďovateľom alebo zakladateľom je Mesto, nepredkladajú projekty v zmysle tohto VZN, smerovanie dotácií je doplnené o oblasť zdravotníctva, služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti.

Diskusia:

R. Antalová - k vyhodnoteniu pripomienok, pripomienka z MsR – zmena termínu podávania žiadostí na 31. 12. príslušného kalendárneho roka je zlé riešenie, peniaze sa posúvajú, môžu ich žiadatelia dostať neskoro. Predchádzajúci termín bol dobrý. Kedy sa bude k tomu vyjarovať?

Mgr. Babiaková – navrhované riešenie má logiku, keď sa v rozpočte mesta neschvália finančné prostriedky, načo si budú žiadatelia dávať žiadosti. MsR pripomienky zohľadnila v § 7, bode 12.

Ing. Blaškovičová – v § 8 navrhla za sumu v odseku a) a b) doplniť „vrátane“.

Spýtala sa na § 10, Dotácia na činnosť športových klubov prečo je to uvedené zvlášť?

Ing. Čabák – k dátumu 31. 12., myslí si, že podujatie, ktorého organizátori žiadajú dotáciu, je to časť celkovej sumy, ak je podujatie odkázané len na zdroje mesta, je to chvályhodné, ale také podujatia nemajú životaschopnosť. Dotácia mesta slúži na skvalitnenie podujatia a prichystanie základne pre ďalší rok.

Ing. Lievajová – k § 10, všetky dotácie by mali byť na konkrétny projekt, činnosť športového klubu sa nedá určiť konkrétne, ide o činnosť v priebehu roka.

Mgr. Babiaková – všetky príspevky musia ísť cez VZN, ani MsZ nemôže schváliť a vyčleniť

sumu na činnosť. Činnosť prebieha a opakuje sa celý rok. Došlo by k porušeniu VZN. Musia žiadať zdroje cez VZN.

Ing. Blaškovičová – spýtala sa, či bude postupovať vyúčtovanie žiadostí podľa § 7 bodu 10?

Mgr. Babiaková – áno.

Ing. Čabák – faktickou pripomienkou, k § 10, sú znevýhodnené ďalšie subjekty, napr. kultúrne akcie – Živena, divadelné zoskupenia, spevokol, organizovanie spomienkového podujatia.

P. Ivaška – priklonil sa k Ing. Čabákovi, môžu sa špecifikovať súbory, hudobné, divadelné.

H. Koťová – MsR navrhla zmenu § 7, bodu 10, ods. 1, teda finančný príspevok môže byť použitý na stravovanie a občerstvenie?

Mgr. Babiaková – áno, MsR navrhla túto zmenu.

H. Koťová – Banská Štiavnica je malé mesto, sú tu malé kluby a malé združenia, netreba ich diskriminovať.

Ing. Nikolajová - k pripomienke Ing. Čabáka, mohol by sa § 10 upraviť na dotáciu na činnosť.

Mgr. Babiaková – malo by sa to špecifikovať.

P. Ivaška - k § 7, bodu 10 d), musí byť výberové konanie aj v prípade malých podujatí?

Mgr. Babiaková – ide o verejné prostriedky, v tom prípade musí byť verejné obstarávanie. Ak sa kupujú služby a tovary, musia byť 3 cenové ponuky.

Ing. Čabák – faktickou poznámkou, § 10, dotácia pre športové kluby, tieto by mali mať registráciu. Myslí si, že vzhľadom k veľkému počtu navrhovaných zmien by bolo dobré návrh dopracovať.

R. Antalová – bolo by to možné upraviť a dopracovať? Keď sa vie, čo sa chce zmeniť?

Mgr. Babiaková – je predložený návrh na uznesenie, vyzvala prítomných poslancov, aby predložili pozmeňujúce návrhy.

Ing. Čabák – navrhol VZN schváliť s úpravou, že sa vypustí § 10, budú na jednej úrovni všetky subjekty.

R. Antalová – navrhla §-om 10 určiť dotácie na činnosť, nešpecifikovať ich.

Mgr. Babiaková – toto nie je možné, prokurátor by VZN zrušil.

RNDr. Bačík – navrhol § 10 uviesť ako dotáciu na činnosť žiadateľov, v § 2 je uvedené, kto je žiadateľ.

Mgr. Babiaková – toto nie je v súlade so zákonom.

Ing. Láslo – myslí si, že toto je možné, v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách § 1 odst. 4, ide o činnosť na území obce vo verejnoprospešnom záujme.

Mgr. Babiaková – VZN musí presne špecifikovať tieto činnosti. Súhlasí s návrhom poslanca Čabáka, resp. návrh treba vrátiť a dopracovať.

Ing. Zimmermann – navrhol materiál stiahnuť a dopracovať v zmysle diskusie.

prvé hlasovanie bolo o návrhu uznesenia odporúčaného MsR:

prítomných 13, za 1, proti 4, zdržalo sa 8

za: Beňo

proti: Mojička, Palovič, Volf, Zimmermann

zdržali sa: Antalová, Bačík, Blaškovičová, Čabák, Chovanová, Ivaška, Koťová, Palášthy

po tomto hlasovaní Ing. Čabák a RNDr. Bačík stiahli svoje pozmeňujúce návrhy.

druhé hlasovanie bolo o návrhu poslanca Zimmermanna:

prítomných: 13, za 11, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1

za: Antalová, Blaškovičová, Čabák, Chovanová, Ivaška, Kot'ová, Mojička, Palášthy, Palovič, Volf, Zimmermann

proti: 0

zdržal sa: Bačík

nehlasoval: Beňo

MsZ návrh VZN neschválilo, vrátilo ho na dopracovanie a opätovné zaradenie na rokovanie do MsR a MsZ.

8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, poslanec MsZ - prečítal správu a dal do pozornosti vykonané kontroly v roku 2012.

Diskusia:

Ing. Čabák – k správe uviedol, že činnosť hlavného kontrolóra je systematická, cielená a zameraná na viac smerov. Odporučil by, aby spomenul aj koľko podaní dostal aj od občanov, aj v súvislosti so schválením odmeny HK. Po rokovaní MsZ sa medzi občanmi rozpútala debata, či ju mal dostať alebo nie. Keby uviedol aj podnety, ktoré dostal od občanov. Požiadal ho, aby v budúcich správach sa vrátil ku zvyku, kde uvádzal aj zistené nedostatky. Ide o verejné financie, je to zverejnené, sú tam aj informácie o činnosti organizácií zriadených mestom.

Ing. Láslo – zobral na vedomie pripomienky, v minulosti rozvíjal aj petície a sťažnosti, za minulý rok prišli 2 petície, ale v podstate to boli len podnety, pretože nespĺňali náležitosti petície. Boli pridelené zodpovedným zamestnancom. Sťažnosť prišla len jedna. Nedostatky a opatrenia predkladá každý polrok. Sú tam kontrolné zistenia a návrh opatrení.

Ing. Čabák – do budúcnosti navrhol informovať aj o podaniach od občanov. Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 7/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica za rok 2012.

9. Žiadosti o poskytnutie dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Nikolajová**, spracovateľkou je **Ing. D. Gajdošová**, odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, poslanec MsZ.

Diskusia:

Ing. Čabák – materiál oproti tomu, ktorý bol predložený do MsR, je doplnený, hodnotí to pozitívne. Je zrejmé, o čo ide a načo sa peniaze žiadajú.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 8/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona NR SR č. 226/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov s podmienkou, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN mesta Banská Štiavnica“ bude trvať najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.
2. spolufinancovanie vo výške 20 % z celkovej hodnoty oprávnených nákladov na účel dotácie z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica na rok 2013.

10. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila **ich Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú **JUDr. E. Jad'ud'ová, R. Baráková, O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k celému bloku majetkových vecí podal **Mgr. K. Palášthy**, poslanec MsZ.

a) Prevod nehnuteľnosti na Ul. Zvonová v Banskej Štiavnici (Ing. J. Gajdoš)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 9/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 189/2012 zo dňa 12. decembra 2012, ktorým bol na základe žiadosti Ing. Juraja Gajdoša, schválený zámer na priamy odpredaj majetku na Ul. Zvonová v Banskej Štiavnici.

V súlade s cit. uznesením bol zámer na prevod nehnuteľností formou priameho odpredaja zverejnený pod č. 23/2012 v termíne od 14. – 31. decembra 2012 obvyklým spôsobom.

V stanovenom termíne neboli k predmetu, ani k spôsobu prevodu pozemku C KN parcela č. 5559/2 o výmere 71m², zastavaná plocha a nádvorie, doručené žiadne pripomienky ani iné cenové ponuky.

Nehnuteľnosť je vedená v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

B. S c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľností vedených v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica ako pozemok parcela č. 5559/2 o výmere 71m², zastavaná plocha a nádvorie, spôsobom uvedeným v § 9a, odst.1, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, priamym predajom za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške 850 € (t.j. 11,95 €/m²), čo je hodnota pozemku stanovená podľa osobitného predpisu Znaleckým posudkom č. 75/2012 zo dňa 3.11.2012, vypracovaným Ing. Igorom Mičkom – znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov MS SR pre odbor a odvetvie odhad hodnoty

nehnuteľností, ev. č. znalca 912288, metódou polohovej diferenciacie, do výlučného vlastníctva Ing. Juraja Gajdoša, trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Zvonová č. 21, ktorý nie je osobou podľa ustanovenia §9a, odst.6 a7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou (850 €) uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie Znaleckého posudku vo výške 50 €, náklady na vypracovanie geometrického plánu vo výške 300 € a správny poplatok na vklad do KN vo výške 66 €, spolu vo výške 1266 €.

Hlasovanie: prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

b) Prevod nehnuteľnosti na Ul. B. S. Timravy v Banskej Štiavnici (J. Potančok s manž.)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 10/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 168/2012 zo dňa 28. novembra 2012, ktorým bol na základe žiadosti Jána Potančoka s manž., schválený zámer na priamy odpredaj majetku na Ul. B. S. Timravy v Banskej Štiavnici.

V súlade s cit. uznesením bol zámer na prevod nehnuteľností formou priameho odpredaja zverejnený pod č. 22/2012 v termíne od 29. novembra – 17. decembra 2012 obvyklým spôsobom.

V stanovenom termíne neboli k predmetu, ani k spôsobu prevodu, záhrada a pozemku parcela C KN č. 7044/11 o výmere 78 m², záhrady, doručené žiadne pripomienky ani iné cenové ponuky.

Nehuteľnosť je vedená v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

B. S c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľností vedených v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica ako pozemok parcela č. 7044/11 o výmere 78 m², záhrady, spôsobom uvedeným v § 9a, odst.1, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, priamym predajom za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške 780 € (t.j. 10 €/m²), čo je cena vyššia, ako hodnota pozemku stanovená podľa osobitného predpisu Znaleckým posudkom č. 60/2012 zo dňa 25.8.2012, vypracovaným Ing. Igorom Mičkom – znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov MS SR pre odbor a odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 912288, metódou polohovej diferenciacie, do BSM vlastníctva Jána Potančoka s manž, obaja trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. B.S. Timravy č. 395/11, ktorí nie sú osobou podľa ustanovenia §9a, odst.6 a7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou (780 €) uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie Znaleckého posudku vo výške 50 € a správny poplatok za návrh na vklad do KN vo výške 66 € (spolu vo výške 896 €).

Hlasovanie: Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

c) Prevod nehnuteľnosti na Ul. Malé Trhovisko v Banskej Štiavnici (J. Parillová)

Diskusia:

Ing. Palovič - spýtal sa, či sa návrh uznesenia schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, alebo nadpolovičnou väčšinou?

Ing. Nikolajová - odpovedala, keďže nejde o osobitný zreteľ, ale priamy odpredaj, schvaľuje sa návrh nadpolovičnou väčšinou.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 11/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 188/2012 zo dňa 12. decembra 2012, ktorým bol na základe žiadosti Jany Parillovej, schválený zámer na priamy odpredaj majetku na Ul. Malé Trhovisko v Banskej Štiavnici.

V súlade s cit. uznesením bol zámer na prevod nehnuteľností formou priameho odpredaja zverejnený pod č. 24/2012 v termíne od 14. – 31. decembra 2012 obvyklým spôsobom.

V stanovenom termíne neboli k predmetu, ani k spôsobu prevodu pozemku C KN parcela č. 2162/3 o výmere 51m², záhrada a pozemku parcela C KN č. 5745/3 o výmere 184 m², zastavaná plocha a nádvorie, doručené žiadne pripomienky ani iné cenové ponuky.

Nehnuteľnosť je vedená v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

B. S c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľností vedených v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica ako pozemok parcela č. 2162/3 o výmere 51m², záhrada a pozemku parcela C KN č. 5745/3 o výmere 184 m², zastavaná plocha a nádvorie, spôsobom uvedeným v § 9a, odst.1, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, priamym predajom za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške 1900 € (t.j. 8,07 €/m²), čo je hodnota pozemku stanovená podľa osobitného predpisu Znaleckým posudkom č. 78/2012 zo dňa 10.11.2012, vypracovaným Ing. Igorom Mičkom – znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov MS SR pre odbor a odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 912288, metódou polohovej diferenciácie, do výlučného vlastníctva Jany Parillovej, rod. Parillová, trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Antolská č. 1196/14, ktorá nie je osobou podľa ustanovenia §9a, odst.6 a 7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Kupujúca spolu s kúpnu cenou (1900 €) uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie Znaleckého posudku vo výške 50 € a správny poplatok za návrh na vklad do KN vo výške 66 € (spolu vo výške 2016 €).

Hlasovanie : prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

d) Prevod majetku mesta na Ul. L. Svobodu v Banskej Štiavnici – OD Tesco

Diskusia:

H. Kot'ová – spýtala sa, koľko metrov bude objekt TESCO vzdialený od „červenej“ bytovky?

Ing. Kladivíková – bytovka bude susediť s parkoviskom, bude posunutá bližšie k bytovke na Ul. MUDr. J. Straku. S domom bude susediť zelený pás. Vzdialenosť stavieb od seba bude cca 10 m.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 12/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 190/2012 zo dňa 12. decembra 2012, ktorým bol na základe žiadosti spoločnosti TIDLÝ, s.r.o. so sídlom v Banskej Štiavnici o zámenu pozemkov v súlade s GOP č. 34544011-95/2012 zo dňa 30.11.2012, za účelom zosúladenia podkladov pre územné konanie na stavbu OD TESCO pre umiestnenie stavby schválené spoločnosťou TESCO, schválený zámer na prevod nehnuteľností na Ul. L. Svobodu v Banskej Štiavnici vo verejnom záujme **spôsobom** uvedeným v § 9a, odst.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení **ako prípad hodný osobitného zreteľa** formou **zámeny**.

V súlade s cit. uznesením je zámer na prevod nehnuteľností spôsobom uvedeným v § 9a, odst.8, písm. e), pod č.225/2012 zverejnený obvyklým spôsobom v termíne od 13. decembra 2012.

B. S c h v a ľ u j e

a) prevod majetku a to pozemku diel 1 o výmere 962 m², zastavaná plocha, vytvorený GOP č. 34544011-95/2012 zo dňa 30.11.2012 odčlenením z pozemku parcela C KN č. 5333/1 o výmere 99830 m², zastavaná plocha, vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica, vedeného v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a to **spôsobom** podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, o ktorom rozhodne 3/5 väčšina všetkých poslancov, formou **zámeny** za pozemok parcela C KN č. 5333/15 o výmere 962 m², zastavaná plocha, vytvorený cit. GOP ako diel 3/ odčlenením z pozemku parcela C KN č. 5333/12 o výmere 3820 m², zastavaná plocha, vo vlastníctve spoločnosti TIDLÝ, s.r.o., IČO : 35859784, so sídlom na Ul. Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel: Sro, vložka číslo : 8506/S, v KN Správy katastra Banská Štiavnica vedený na LV č. 3287, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, za nasledovných podmienok :
Investor stavby :

a/ ponechá svietidlá verejného osvetlenia na pôvodnom mieste, prípadne zmenu osadenia vopred odsúhlasí vlastník svietidiel – Mesto Banská Štiavnica,

b/ betónový chodník susediaci s parcelou na ktorej bude umiestnený OD a ktorý súvisí s prekládkou inžinierskych sietí dá investor po realizácii prekládky do pôvodného stavu a sprejzdni ho v smere od garáží na obslužnú komunikáciu,

c/ dobuduje na vlastné náklady cca. 20 parkovacích miest (rozšírenie parkoviska) na pozemku parcela C KN č. 5322/1 vedľa zastávky autobusu v smere zo sídliska Drieňová do centra mesta.

b) dôvody prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Zámena pozemkov v zmysle geometrického plánu č. 34544011-95/2012 súvisí s podkladmi pre územné konanie na stavbu OD TESCO pre umiestnenie stavby schválenej spoločnosťou TESCO. Stavba a súvisiace spevnené plochy a parkovisko budú posunuté južne oproti pôvodnej parcele č. 5333/12, ktorej výmera zostáva totožná. V zmysle geometrického plánu sa zamieňa diel 1/ o výmere 962 m² vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica, za diel 3/ novovytvorená parcela C KN č. 5333/15 o výmere 962 m², vo vlastníctve spoločnosti Tidly, s.r.o..

Pred osadením stavby na pozemku p. č. 5333/12 je potrebná prekládka sietí - plynovod, vodovod, kanalizácia a NN rozvodov na pozemok vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica. Táto prekládka bude investíciou investora.

Na základe uvedených skutočností a z dôvodu, že sa jedná o výstavbu OD vo verejnom záujme obyvateľov nášho mesta ako aj na základe skutočnosti, že zamieňané časti pozemkov majú rovnakú výmeru a bonitu, Mesto Banská Štiavnica s touto zámenou súhlasí.

Usporiadanie :

Usporiadanie sa uskutoční zámennou zmluvou nasledovne:

1/ do vlastníctva **Mesta Banská Štiavnica**, so sídlom na Ul. Radničné nám. č 1, 969 24 Banská Štiavnica sa prevedie pozemok parcela C KN č. 5333/15 o výmere 962 m², zastavaná plocha, vytvorený GOP č. 34544011-95/2012 zo dňa 30.11.2012 ako diel 3/ odčlenením z pozemku parcela C KN č. 5333/12 o výmere 3820 m², zastavaná plocha, vo vlastníctve spoločnosti TIDLÝ, s.r.o., IČO : 35859784, so sídlom na Ul. Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel: Sro, vložka číslo : 8506/S, v KN Správy katastra Banská Štiavnica vedený na LV č. 3287, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica

2/ do vlastníctva spoločnosti **TIDLÝ, s.r.o.**, so sídlom na Ul. Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica IČO: 35859784 sa prevedie časť pozemku a to diel 1/ o výmere 962 m², zastavaná plocha, vytvorený GOP č. 34544011-95/2012 zo dňa 30.11.2012 odčlenením z pozemku parcela C KN č. 5333/1 o výmere 99830 m², zastavaná plocha, vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica, so sídlom Ul. Radničné námestie č. 1, 969 24 Banská Štiavnica vedeného v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Hodnota zamieňaných pozemkov bola stanovená dohodou vo výške 39,84 €/m²

Prevod nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, musí schváliť MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

e) Zámer na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Štiavnické Bane (R. Valach)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 13/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na odpredaj majetku v intraviláne obce Štiavnické Bane, k. ú. Štiavnické Bane - pozemok parcela C KN č. 1085/3 o výmere 76m², záhrada

Nehnuteľnosť je vedená v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1080, pre okres Banská Štiavnica, obec Štiavnické Bane, k. ú. Štiavnické Bane.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A) 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 1, písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamym predajom** najmenej za cenu vo výške 247 €, t.j. 3,25 €/m², stanovenú podľa osobitného predpisu Znaleckým posudkom 74/2012 zo dňa 31.10.2012, vypracovaným Ing. Igorom Mičkom – znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov MS SR pre odbor a odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 912288, metódou polohovej diferenciacie.

B. P o v e r u j e

Mestský úrad, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejniť najmenej na 15 dní zámer predat' svoj majetok - pozemok parcela C KN č. 1085/3 v obci Štiavnické Bane priamym odpredajom a zároveň určiť lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov v termíne do 8.03. 2013. Po uplynutí stanovenej lehoty na zverejnenie a po vyhodnotení ponúk materiál predložiť na rokovanie MsR a MsZ.

C. V y m e n ú v a komisiu pre vyhodnotenie ponúk v zložení:

- | | |
|------------------------------------|-----------------------|
| 1. predsedajúci výberovej komisie: | Ing. Slavomír Palovič |
| 2. člen komisie: | JUDr. Dušan Lukačko |
| 3. člen komisie: | JUDr. Emília Jaďuďová |
| 4. zapisovateľ: | Renáta Baráková |
| Náhradník : | Ing. Ivana Nikolajová |

Hlasovanie: prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržal sa 0

f) Návrh na naloženie s majetkom mesta – Dom smútku Štefultov

Diskusia:

Ing. Čabák – prvý krok je vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, chce, aby boli pripravení, keď sa to podarí predat', že by sa výnos použil na spracovanie projektovej dokumentácie nového domu smútku na Štefultove. Aby boli pripravení, kde bude zadanie na projektovanie, zadanie pre riešenie PD. Aby to bolo navrhnuté tak, aby boli splnené predpisy pre domy smútku a pohrebiská.

Ing. Palovič – v dôvodovej správe je uvedené, že peniaze budú použité na projektovú dokumentáciu, nie je to v uznesení.

Mgr. Babiaková – teraz sa schvaľuje zámer na odpredaj, pri odpredaji to bude zapracované do uznesenia. So stavbou sa uvažuje pri dolných cintorínoch, treba vysporiadať pozemky.

Ing. Palovič – spýtal sa, koľko bude stáť nový dom smútku, z čoho bude financovaná stavba a z čoho budú hradené parkovacie miesta, keďže doteraz sa nenašli peniaze ani na chodníky v cintorínoch. Či mesto rokovalo s biskupským úradom o vysporiadaní pozemkov.

Mgr. Babiaková – keď sa to predá, uvidí sa, na čo budú peniaze stačiť.

Ing. Palovič – zaujímal sa, aká je vízia s pochovávaním občanov na Štefultove, z kostola sa nemôže pochovávať (Štefultov má vybavenú biskupskú výnimku), odkiaľ sa bude pochovávať?

Mgr. Babiaková – k veci sa treba vrátiť, keď sa to predá, aká bude vízia, ako budú usporiadané cintoríny.

Ing. Blaškovičová – všetko je pravda, čo tu odznelo, aby potom ľudia neboli prekvapení, že sa bude pochovávať z Frauenbergu.

Ing. Čabák – Štefultov je súčasťou Banskej Štiavnice, je to prvý krok, nie je vhodné vyčkávať, objekt stráca na hodnote, je to jeden veľký komplex.

Mestské zastupiteľstvo doplnilo ešte dvoch členov komisie, v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta a bez ďalších pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 14/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

- 1) zámer na odpredaj domu smútku súp. č. 373 na Ul. J. I. Bajzu č. 9 v Banskej Štiavnici – dom smútku súp. č. 373 postavený na pozemku parcela C KN č. 67/1, v k. ú. Banská Štiavnica.
Nehnutelnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV 1 v prospech vlastníka podľa B1 v celosti – Mesto Banská Štiavnica.
Predmetom prevodu je len stavba na pozemku. Vlastnícky vzťah k pozemku nie je usporiadaný.
- 2) spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A.1) tohto uznesenia a to obchodnou verejnou súťažou v súlade s § 9a odst. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v platnom znení.
- 3) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj domu smútku súp. č. 373 postaveného na pozemku parcela C KN č. 67/1, v k. ú. Banská Štiavnica vedeného v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV 1 v prospech vlastníka podľa B1 v celosti – Mesto Banská Štiavnica tak, ako je uvedené v návrhu na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia).
- 4) vymenovanie súťažnej komisie na otváranie obálok v zložení:
predseda komisie: Ing. Slavomír Palovič
členovia komisie: JUDr. Dušan Lukačko
JUDr. Emília Jaďud'ová
Ing. Miriam Blaškovičová
Ing. Ján Mojička
zapisovateľ: Oľga Nigríniová
náhradník: Ing. Ivana Nikolajová

B. p o v e r u j e

- 1) Mestský úrad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, zverejniť najmenej 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže, podmienky obchodnej verejnej súťaže a zabezpečiť vyhodnotenie súťažných návrhov komisiou vymenovanou v časti A.4 tohto uznesenia.

Výsledok súťaže a spôsob naloženia s majetkom mesta v rámci schválených súťažných podmienok po prerokovaní v mestskej rade predložiť na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva s odporúčením víťaza, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo.

Prílohy k uzneseniu:

- 1) Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie: prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržal sa 0

Zverejnené na úradnej tabuli dňa:

*podpis a pečiatka
povereného zamestnanca obce*

Mesto Banská Štiavnica

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 9a ods. 1 písm. a/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica:

domu smútku súp. č. 373 na Ul. J. I. Bajzu č. 9 v Banskej Štiavnici, postaveného na pozemku parcela č. C KN 67/1, zastavané plochy a nádvoría, v k. ú. Banská Štiavnica.

Popis nehnuteľnosti – prízemná, murovaná nepodpivničená budova. Vykurovanie sa v objekte nenachádza, avšak sú zriadené prípojky na elektrické akumulčné pece. Elektroinštalácia je svetelná a motorická, napojenie objektu na miestny vodovod a odkanalizovanie objektu si kupujúci bude riešiť na vlastné náklady. Objekt pozostáva z obradnej miestnosti a vedľajších priestorov: chodby, skladových priestorov a WC. Objekt bol daný do užívania v r. 1987. Predmetom prevodu je len stavba na pozemku. Vlastnícky vzťah k pozemku nie je usporiadaný.

Záujemcovia sa upozorňujú že pri budúcom využívaní objektu a príľahlých pozemkov je potrebné zachovať ochranné pásmo Horného cintorína na Štefultove, t. j. 50 m od cintorína v zmysle zákona č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve.

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

I

Úvodné ustanovenie

Predaj nehnuteľnosti sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica a uznesením Mestského zastupiteľstva V Banskej Štiavnici č., zo dňa

II

Predmet obchodnej verejnej súťaže

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na kúpu nehnuteľnosti - domu smútku súp. č. 373 na Ul. J. I. Bajzu č. 9 v Banskej Štiavnici, postaveného na pozemku parcela č. C KN 67/1 v k. ú. Banská Štiavnica. Predmetom prevodu je len stavba. Vlastnícky vzťah k pozemku zastavanom stavbou nie je usporiadaný.
2. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa nehnuteľnosť ponúka na predaj je 27.100,00 €, slovom: dvadsaťsedemtisíc jednoto EUR.
3. Cena je určená znaleckým posudkom č. 74/2011 zo dňa 23.11.2011, vypracovaným súdnym znalcom Ing. Igorom Mičkom a jeho aktualizáciou zo dňa 22.10.2012.

III

Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže :
2. Do znaleckého posudku môžu záujemcovia nahliadnuť na Mestskom úrade, odd. právnom a správy majetku, počas úradných hodín, do doby uzávierky tejto obchodnej verejnej súťaže
3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže je **10.04.2013 o 15.00 hod.**
4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční dňa **10.04.2013 o 15.05 hod.** v Zasadacej miestnosti Mestského úradu.
5. Oznámenie vybraného návrhu : do 10 dní od schválenia mestským zastupiteľstvom
6. Výsledok súťaže a spôsob nakladania s majetkom mesta v rámci schválených súťažných podmienok bude po prerokovaní v mestskej rade predložený na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s odporúčením víťaza, o ktorom MsZ rozhodne uznesením.

IV

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Mesta Banská Štiavnica dňa **01.03.2013**.
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov budú všetky zo súťaže vylúčené.
3. Požadovaná cena je cena minimálna a je stanovená znaleckým posudkom.
4. Záujemca má možnosť nahliadnuť do znaleckého posudku, ktorý sa nachádza na Mestskom úrade Banská Štiavnica, vyžiadať si bližšie informácie o stave objektu a dohodnúť si obhliadku objektu na Mestskom úrade, odd. právnom a správy majetku v úradných hodinách

5. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú uvedené v čl. VII. týchto podmienok verejnej obchodnej súťaže.
6. Navrhovateľ zloží na účet Mesta Banská Štiavnica č. **1471306959/0200**, vedený vo VÚB v Banskej Štiavnici, zálohu **3000 € (slovom tritisíc eur)**, tak, aby táto bola pripísaná na účet Mesta najneskôr do 24,00 hod. dňa **09.04.2013**, aby bolo možné preveriť jej pripísanie na účet mesta pred vyhodnotením podaných návrhov. O zložení zábezpeky predloží navrhovateľ k svojmu návrhu hodnoverný doklad potvrdený bankou. Na príkaze musí byť uvedený účel platby a kto platbu realizoval (záloha na predaj nehnuteľnosti vo verejnej obchodnej súťaži firma – meno a priezvisko).
7. Ak vybraný navrhovateľ kúpnej ceny zmarí z akéhokoľvek dôvodu uzatvorenie kúpnej zmluvy, prepadne uhradená záloha na kúpnu cenu v prospech Mesta Banská Štiavnica z titulu zmluvnej pokuty.
8. V prípade, že vybraný navrhovateľ zmarí verejný výber uchádzača tým, že neuzavrie s Mestom Banská Štiavnica ako predávajúcim kúpnu zmluvu, nebude sa môcť zúčastniť prípadného ďalšieho kola výberu.
9. V prípade zmarenia výberu podľa vyššie uvedenej vety bude navrhnutý za kupujúceho druhý navrhovateľ v poradí, ak jeho ponuka bola od ponuky, ktorá vyhrala nižšia najviac o výšku zálohy, za podmienky, že pred uzatvorením zmluvy zloží zálohu vo výške požadovanej predmetnou verejnou obchodnou súťažou.
10. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do **10.04.2013, do 15.00 hod.**
11. Vyhlasovateľ – Mesto Banská Štiavnica písomne oboznámi záujemcov s výsledkom verejnej obchodnej súťaže do 10 dní od schválenia vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže v Mestskom zastupiteľstve.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
13. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
14. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
15. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
16. Navrhovatelia majú právo zúčastniť sa otvárania obálok, potom už komisia pracuje samostatne.
17. Neúspešným navrhovateľom bude záloha vrátená do 10 dní od ukončenia predkladania návrhov súťaže na účet uvedený v predložennom návrhu.

V

Podmienky predaja

1. Vyhlasovateľ podmieňuje predaj nehnuteľnosti, schválením Mestským zastupiteľstvom v Banskej Štiavnici.
2. Kúpnu zmluvu kupujúci podpíše najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia oznámenia výsledkov súťaže kupujúcemu, inak stráca nárok na kúpu objektu a zaplatená zábezpeka prepadá v prospech predávajúceho.
3. Cenu za nehnuteľnosť po odpočítaní zábezpeky kupujúci uhradí pred podpisom kúpnej zmluvy, t. j. najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia oznámenia výsledkov súťaže kupujúcemu. Kupujúci spolu s ponúknutou kúpnu cenou uhradí aj cenu

4. znaleckého posudku vo výške 80,00 € a poplatok za vklad nehnuteľnosti do KN vo výške 66,- €.
5. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností po podpise kúpnej zmluvy podáva Mesto Banská Štiavnica po uhradení celej kúpnej ceny a prislúchajúcich poplatkov.
6. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže na podpísanie kúpnej zmluvy a úhradu kúpnej ceny s príslušenstvom, bude nehnuteľnosť ponúknutá na odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.

VI

Kritériá hodnotenia návrhov

1. Kritériá hodnotenia predložených návrhov sú nasledovné:
 - a) navrhovaná kúpna cena nehnuteľnosti predložená navrhovateľom
 - b) účel využitia kupovanej nehnuteľnosti, ktorý musí byť v súlade s územným plánom mesta a nesmie mať rušivé vplyvy na životné prostredie a verejný poriadok.
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2 . Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
3. V prípade rovnakých návrhov rozhodne skorší termín podania návrhu.
4. Navrhovateľom, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – mesto oznámi, že ich návrhy sa odmietli.

VII

Podanie ponuky/ návrhu

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa :

***Mesto Banská Štiavnica
Radničné nám. č. 1
969 24 Banská Štiavnica***

s viditeľným označením - textom :

„NEOTVÁRAŤ - NÁVRH NA ODKÚPENIE domu smútku súp. č. 373.“

2. Poverený zamestnanec podateľne Mestského úradu vyznačí na obálke „**Prijaté: poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojim podpisom**“.
3. Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie :
 - 3.1. presné označenie navrhovateľa
(fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo a tel. č.; fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba uvedie: obchodný názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, a priloží kópiu živnostenského listu, resp. aktuálneho výpisu z obchodného registra a tel. č.)
 - 3.2. označenie nehnuteľnosti, o ktorú má navrhovateľ záujem
 - 3.3. ponuku kúpnej ceny a splnenie podmienky uhradenia zálohy
 - 3.4. záväzok, že od vyhlasovateľa odkúpi nehnuteľnosť tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu, ktorú zaplatí tak ako je uvedené v čl. V. bod 2 a 3 tohto vyhlásenia

- 3.5. súhlas s podmienkami vyhlásenej súťaže
 - 3.6. čestné vyhlásenie navrhovateľa, že v čase podania žiadosti nemá po lehote splatnosti žiadne záväzky voči Mestu Banská Štiavnica, štátu, daňovému úradu, sociálnej a zdravotnej poisťovni (tlačivo si žiadateľ môže vyzdvihnúť na Mestskom úrade)
 - 3.7. číslo účtu, na ktorý má byť v prípade neúspechu v súťaži vrátená finančná záloha
 - 3.7. ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný / u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby /.
4. V prípade, že návrh nebude spĺňať vyššie uvedené náležitosti, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

Banská Štiavnica, dňa

.....
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

11. Správa o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom Mesta Banská Štiavnica, vykonaná NKÚ

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – predmetom kontroly bol rozpočet mesta, dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami a nakladaní s majetkom. Na základe vykonanej kontroly bol spracovaný Protokol o výsledku kontroly, ktorý bol s ňou prerokovaný. Prijala a uložila zodpovedným zamestnancom 3 opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 15/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v subjektoch územnej samosprávy na základe doručených informácií, poznatkov a odporúčaní od zainteresovaných a kompetentných orgánov, parlamentu, poslancov, inštitúcií verejnej správy, organizácií a občanov v meste Banská Štiavnica.

B. U k l a d á

Mestskému úradu predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Správu o plnení prijatých opatrení následne po jej predložení NKÚ SR.

12. Informatívne správy:

a) Správa, vyhodnotenie stavebných akcií financovaných z rozpočtu mesta Banská Štiavnica rok 2012

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ich **Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. Z. Kladivíková**, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, poslanec MsZ – prečítal predloženú správu. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 16/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

predloženú informatívnu správu o realizovaných investičných stavebných akciách financovaných z rozpočtu mesta Banská Štiavnica v roku 2012.

b) Správa o vyúčtovaní dotácie pre spoločnosť PO-MA spol. s.r.o. za rok 2012

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, podklady spracoval **S. Maruniak**, konateľ spoločnosti PO-MA. Spravodajstvo k bodu podala **Ing. M. Blaškovičová**, poslankyňa MsZ.

Mgr. Babiaková – v predloženej správe treba vypustiť z poslednej vety text „a zároveň člen redakčnej rady VIO TV“. Toto neplatí. Tento rok sa schválilo v rozpočte mesta 15 € pre vysielanie VIO TV na celý rok, otvorila sa zmluva, ktorá bola na 4 roky (ročne 25 tis. €), pripravil sa dodatok zmluvy, navrhlo sa skrátenie vysielacieho času. Na spracovaní návrhu sa spolupodieľal aj Ing. Marko, bola s ním rokovať aj na PO-ME. Títo s návrhom nesúhlasia, chcú, aby príspevok bol len na obdobie od januára do 31. 7. 2013. Ak by sa finančné prostriedky v zmluvnej výške od augusta do konca roka neposkytli, VIO TV od 1. 8. 2013 prestane vysielat'. Zástupca spoločnosti žiadal, aby sa dohoda podpísala len do 28. 2. 2013, primátorka však nie je oprávnená určiť, že suma bude určená na kratšie obdobie. Peniaze na zvýšenie nie sú. Ak má podpísať zmluvu do 31. 7. 2013, prosí, aby uznesenie predložené s materiálom na rokovanie bolo doplnené, že suma určená v rozpočte mesta 15 tis. € bola určená na vysielanie do 31. 7. 2013.

Diskusia:

P. Ivaška – treba dať na správnu mieru výraz dotácia, nie je to dotácia. Vyššie odprezentované počuje prvýkrát, mrzí ho to, že to nie je tak, ako bolo dohodnuté - 25 tis. €/ročne. Mal prísť návrh z PO-MY. Myslí si, že by mali byť rokovania, suma je určená na celý rok, nie len na pol roka. Mesto si musí znížiť nároky na magazín, znížiť rozsah vysielania. Takýmto spôsobom sa to nedá realizovať.

Mgr. Babiaková – mesto viac peňazí nemá, ako sa bude rok vyvíjať, teraz povedať nevie. Mesto pripravilo návrh, zníži sa rozsah vysielania. S návrhom nesúhlasia, peniaze nemajú, keby sa znížil rozsah vysielania, museli by znížiť počet zamestnancov. Chcú stanovisko, čo sa ide robiť, potrebujú to uzavrieť do 28. 2. 2013. O sume nemôže sama rozhodnúť. Očakáva návrhy na uznesenie.

Ing. Palovič – keď nie sú peniaze, mohlo by sa ušetriť 15 tis. € a zrušiť to celé. Nastavil sa šetriaci režim, ale vysielanie nebude celý rok, bude to alikvotné vysielanie a dohodnutá čiastka pre tento rok.

Ing. Blaškovičová – k vyúčtovaniu, spýtala sa, či to videlo ekonomické oddelenie MsÚ?

Ing. Lievajová – áno.

Mgr. Babiaková – k poskytnutiu dotácie, mala to byť zmluva o združení finančných prostriedkov.

Ing. Blaškovičová - teraz je 20. 2., ak návrh neprejde, ak nebude poskytnutá dotácia, spýtala sa, či sa spoločnosti vyplatí alikvotná čiastka?

Mgr. Babiaková – áno, čestné vyrovnania robia partnerov.

Ing. Blaškovičová – spýtala sa, či sa nerokovalo o návrhu, ktorý dal na MsR poslanec Mgr. Palášthy?

Mgr. Babiaková – nemôže sa vyjadriť k podnikateľskej aktivite pána Maruniaka.

Ing. Čabák – posledné rokovanie bolo v decembri 2012, téma bola otvorená, myslí si, že rokovať dnes o tak dôležitej téme, je neskoré. Treba rokovať, primátorka nemá iné východisko, pravidlá zmluvy, ktoré boli schválené, musí dodržať. Druhá strana musí dodržať, že platí zákon o rozpočtových pravidlách samosprávy. Finančná situácia je vážna, je náročná zimná údržba. Odkaz pre druhú stranu, tento rok je špecifický pre mesto, menší rozsah značí o redukcii personálnej u partnera. Redukcia by bola aj ukončenie vysielania v júli, možno s menším rozsahom do konca roka. Je prekvapený ultimátnym postojom.

Mgr. Babiaková – pán Maruniak bol ústretový, nie je sám majiteľom spoločnosti. Zastáva názor zredukovať vysielanie a vydržať do konca roka. Uvidí sa, aká bude finančná situácia ďalej.

Ing. Marko – v správe je chyba, uvádza sa dotácia preto, lebo ide o citáciu zmluvy. Ekonomickú časť správy prekontrolovalo odd. ekonomické MsÚ, časť vysielania odd. KŠaMK. Boli pripomienky aj od občanov, či VIO TV bude do 31. 7. alebo 28. 2. skončí. Znížiť počet vysielacích hodín nepripadá do úvahy, museli by skrátiť úväzky zamestnancov. Majú aj ďalšie zmluvné záväzky, musia sa rozhodnúť.

Mgr. Babiaková – finančné možnosti mesta nedovoľujú viac. Je predložený návrh uznesenia, bude rokovať so spoločnosťou ďalej, návrh bol aj taký, aby si občania za vysielanie priplatili.

P. Ivaška – dnes by sa nerozhodoval, možnosti si treba prejsť, návrh na 7 mesiacov sa mu nepozdáva, možno urobiť novú kombináciu vysielania.

Ing. Čabák - faktickou pripomienkou na P. Ivašku, ide o závažné rozhodnutie a závažnú tému. Bez vyjadrenia druhej strany je nevhodné hlasovať o uznesení. Schválila sa suma, ktorá platí. Navrhol urobiť osobitné rokovanie.

Mgr. Babiaková – zmluva sa pripravila, nie je podpísaná (15 tis. €).

Ing. Čabák – k problematike navrhol urobiť osobitné rokovanie MsZ aj so zástupcami spoločnosti PO-MA.

Mgr. Palášthy – podľa informácií, ktoré sú prezentované, ak sa dnes nerozhodne, spolupráca končí.

RNDr. Bačík – pán Maruniak sumu vyrátal pomerne, v rozpočte je 15 tis. €, ostatné mesiace (august – december) nie sú vykryté sumou. Navrhol rokovanie v marci a rokovať osobitne.

I. Beňo – prikláňa sa k názoru poslanca Palášthyho. Je to len oddiaľovanie problému.

Ing. Blaškovičová - súhlasí s poslancami Beňom a Palášthym, treba to rozhodnúť, peniaze nie sú.

Ing. Čabák – nebude sa vyjadrovať k hlasovaniu.

RNDr. Bačík – vidí priestor na rokovanie, keď bude mesto korektné, časový priestor je.

P. Ivaška – faktickou pripomienkou, je to informatívna správa, môže byť priestor, čo dať navyše, ukazuje sa, že to bude 15 tis. € z celého roka, je uzatvorená zmluva na 4 roky spolupráce, s ročným príspevkom 25 tis. €, za to poskytnú určitú prácu. Nedodržalo sa to. Treba rokovať rýchlejšie a iným spôsobom.

RNDr. Bačík – rokovať sa bude najneskôr v priebehu marca.

Mgr. Palášthy – z dôvodu, že viac peňazí nie je, treba zachovať vysielanie, získanie peňazí vidí v dofinancovaní občanmi, ktorí by si mesačne priplatili 1 € za vysielanie tohto programu.

Ing. Zimmermann - je to predbežná zmluva, je problém s financovaním, od spoločnosti je zapožičané hlasovacie zariadenie, je to problém, bod je zaradený ako informatívny, poslanci sa nepripravili na takéto rokovanie. Sú to vážne veci, správu navrhol zobrať na vedomie a návrh vyriešiť v priebehu 2 týždňov. Návrh poslanca Palášthyho by riešil až po rokovaní so spoločnosťou PO-MA.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 17/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu - vyúčtovanie dotácie pre PO-MA spol. s r. o. za rok 2012.

Mgr. Babiaková – zvolá rokovanie za účasti vedenia mesta, poslancov MsZ a majiteľov spoločnosti PO-MA. Pripraví sa materiál, prerokuje sa to a urobí sa záver.

Ing. Čabák – treba sa na to pripraviť, aký je vývoj v rozpočte mesta, aká je predstava a očakávania. Aké sú možnosti a zdroje.

c) Správa o činnosti a hospodárení Štiavnických novín

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ, spracovateľom je **Mgr. M. Kríž**, šéfredaktor ŠN. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, poslanec MsZ – v správe je uvedené hospodárenie Štiavnických novín (ŠN), zloženie redakčnej rady a prispievateľa.

Diskusia:

P. Ivaška – k zvýšeniu ceny Štiavnických novín, dozvedel sa to postupne, ako sa k tomu prišlo? Ľudia boli prekvapení.

Mgr. Babiaková – bolo upozornenie v ŠN, zvýšenie je o 10 centov, z dôvodu zvýšených nákladov. K cene pripomienky neprišli.

P. Ivaška – rád by si zaplatil a dostal ŠN do počítača.

Ing. Čabák – sú predstavy o fungovaní, podľa čoho sa noviny riadia? Spýtal sa, či je štatút ŠN platný, či ho netreba aktualizovať?

M. Kríž – schválený štatút stále platí.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 18/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o činnosti Štiavnických novín v roku 2012.

d) Správa o činnosti a hospodárení OOCR Región Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice, predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľom je **I. Kuhn**, riaditeľ OOCR Región Banská Štiavnica. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.

Diskusia:

Ing. Čabák – iniciátorom správy bola Komisia obchodu, služieb a cestovného ruchu, je to prvý pohľad na činnosť tejto organizácie, poskytl informácie, budú s nimi konfrontovaní, budú dostávať dopyty. Personálne náklady – mzdy, tvoria 20 400 €, spýtal sa, na koľko je to ľudí a či sú brutto alebo netto?

I. Kuhn - mzdy sú brutto na 2 zamestnancov.

Mgr. Babiaková – celkové personálne náklady na dvoch zamestnancov vrátane odvodov sú 28 632 €. Práce na dohody sú zvlášť, je to ešte ďalších 600 €. Mesto dáva príspevok 25 tis. €. S dotáciou sa rátalo, pozitívum je koordinácia činnosti.

I. Beňo - spýtal sa, aký je plat na jedného zamestnanca brutto?

I. Kuhn – 750 € brutto.

Ing. Čabák – sú tam zmluvné orgány, valné zhromaždenie. Ide o informatívnu správu, ďalšie OOCR vznikajú v okolí Banskej Štiavnice, napr. Žarnovica, Nová Baňa, začínajú „lanárit“ ostatné obce, aby k nim prešli.

Mgr. Babiaková – sú problémy okolo projektu ROP, ide o zložitý problém (bude zverejnený článok v ŠN č. 7/2013, v rubrike čierna skрина).

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 19/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti a hospodárení oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Banská Štiavnica.

e) **Správa o spôsobe vykonávania kontroly registrácie subjektov poskytujúcich ubytovanie v meste Banská Štiavnica a platieb dane za ubytovanie**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú **Ing. K. Lievajová** a **T. Adamská**, ekonomické oddelenie MsÚ. Spravodajstvo k bodu podala **Ing. M. Blaškovičová**, poslankyňa MsZ - v materiáli je uvedená štatistika dane za ubytovanie od roku 2007 do roku 2012. Z uvedeného prehľadu je zrejmé, že aj keď výber dane za ubytovanie má rastúcu tendenciu, výdavky mesta na cestovný ruch rastú omnoho rýchlejšie. Na ich úhradu boli použité aj prostriedky získané prostredníctvom fondov EÚ ako napr. projekt VITO. Doplňujúci materiál predložil aj Mgr. M. Macharik, predseda Združenia turizmu Banská Štiavnica.

Diskusia:

Ing. Čabák - aj táto správa je výsledkom podnetu Komisie obchodu, služieb a cestovného ruchu. To čo je predložené, nepovažuje za splnenie uznesenia. Sú to dobre mienené zámery, musia byť ale realizovateľné. Do procesu osvedy aktívne zapojiť poslancov MsZ, s tým súhlasí, dal námety, napr. znížiť počet výnimiek vo VZN, kde je veľa zliav. Ako príklad uviedol kúpele Brusno, kde je poplatok 1 €/noc, ktorý platia všetci.

Podal doplňujúci návrh uznesenia, doplniť bod B: uložiť MsÚ v spolupráci so Združením turizmu Banská Štiavnica pripraviť návrh postupu pre zefektívnenie registrácie a výberu dane z ubytovania u subjektov poskytujúcich ubytovacie služby v meste Banská Štiavnica.

Zároveň odporučil osobitné hlasovanie k bodu A a k bodu B.

Mestské zastupiteľstvo hlasovalo osobitne k bodu A a k bodu B a prijalo

Uznesenie č. 20/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o spôsobe vykonávania kontroly registrácie subjektov poskytujúcich ubytovanie v meste Banská Štiavnica a platieb dane za ubytovanie.

B. U k l a d á Mestskému úradu
v spolupráci so Združením turizmu Banská Štiavnica pripraviť návrh postupu pre zefektívnenie registrácie a výberu dane z ubytovania u subjektov poskytujúcich ubytovacie služby v meste Banská Štiavnica.

f) Digitalizácia kina Akademik v roku 2013

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ, spracovateľom je **Ing. R. Marko**, vedúci odd. KCRaŠ. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.

Diskusia:

Ing. Čabák – je to jedna z možností, ako urobiť Štiavnicu zaujímavejšou, v okolí je niekoľko cinemamaxov, návštevnosť v nich by bola vyššia ako v Banskej Štiavnici. Po tejto investícii by bola k dispozícii možnosť vidieť tie isté filmy, má to šancu na úspech. Je to priaznivé pre Banskú Štiavnicu, netreba myšlienku zavrhnúť.

P. Ivaška – za Komisiu kultúry, chcú to podporiť, na piatok 15.30 hod. pozval na besedu poslancov s kolegami, ktorí už digitalizáciu úspešne ukončili.

Mgr. Babiaková – vlni sa obrátila na ministra kultúry, žiadala prehodnotenie podmienok digitalizácie. Vyjadril sa, má na to rovnaký názor, aby kiná nezanikali, prioritami v oblasti kultúry je aj digitalizácia a pohládajú sa výhodnejšie finančné podmienky. Urobí sa všetko pre to, aby sa kroky, ktoré sa prijímú, zabezpečili.

Ing. Čabák - dal pozmeňujúci návrh, v bode B. odseku 2 návrhu na uznesenie nahradiť slovo „kroky“ slovom „úkony“.

Mestské zastupiteľstvo súhlasilo s pozmeňujúcim návrhom a prijalo

Uznesenie č. 21/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o digitalizácii kina Akademik v roku 2013

B. U k l a d á Mestskému úradu

1. vykonať verejné obstarávanie na realizáciu digitalizácie kina Akademik
2. vykonať ďalšie potrebné úkony k príprave žiadosti na Audiovizuálny fond
3. po ukončení verejného obstarávania predložiť Mestskému zastupiteľstvu na schválenie správu o výške víťaznej ponuky a návrh na zmenu rozpočtu mesta spojený s návrhom výšky spolufinancovania projektu zo strany Mesta.

13. Rôzne

Mgr. Babiaková – informovala:

- O pracovnom stretnutí k riešeniu problematiky rýchlej lekárskej pohotovosti (RLP) v Banskej Štiavnici, ktorá má byť zrušená a nahradená rýchlou zdravotníckou pomocou (RZP). Listom sa obrátila na ministerku zdravotníctva, deklarovala, že s postupom nesúhlasí, riešenie je neprijateľné vzhľadom na poveternostné podmienky a dostupnosť regiónu. Prehlásenie podpísali aj starostovia obcí okresu Banská Štiavnica. Listom sa obrátila aj na predsedu vlády SR.

- Výstavba a realizácia zberného dvora, termín je predĺžený do 30. 6. 2014, dôvodom je podanie žaloby Eurobildingu na Úrad verejného obstarávania s návrhom na vydanie odkladu vykonateľnosti. T. j. zmluva sa nemôže podpísať do definitívneho vyjadrenia súdu.
- Objekt na Ul. A. Kmeťa č. 5, zistili sa finančné možnosti riešenia rekonštrukcie, bolo verejné obstarávanie na rekonštrukciu tohto objektu, Mesto chce využiť program pre lokality UNESCO, 80 % financií poskytne štát nenávratne, k danej veci predloží správu.
- bola na rokovaní na MDVaRR, požiadala o úpravu cestovných poriadkov pre osobnú vlakovú dopravu na trati Banská Štiavnica–Hronská Dúbrava.

14. Interpelácie a dopyty

Občania:

Mgr. Martin Macharik – vystúpil k bodu Informatívna správa o spôsobe vykonávania kontroly registrácie subjektov poskytujúcich ubytovanie v meste Banská Štiavnica a platieb dane za ubytovanie - skonštatoval, že je to dobrý materiál, je rád že sa spracoval a zverejnil. Výber poplatku je nízky, treba urobiť poriadok, zvýšiť motiváciu. Peniaze do cestovného ruchu v meste stúpajú. Predložil pripomienky ZTBŠ k zverejnenému materiálu (tvoria prílohu zápisnice). Požiadal, keď sa so správou bude pracovať, aby sa aj tieto pripomienky zapracovali a viedli k zvýšeniu výberu dane.

Poslanci MsZ:

I.Beňo – obrátila sa naňho občianka zo sídliska Drieňová s listom ohľadne exkrementov, bol aj článok v ŠN, list odovzdal na MsPo, občianka žiada písomnú odpoveď,
- poďakoval všetkým tým, ktorí odpratávajú sneh na sídlisku Drieňová, sú zodpovední.

Mgr. Chovanová – odovzdala požiadavku občanov z Ul. L. Exnára na zníženie rýchlosti vozidiel na tejto ulici 30 km/hod.,

- kde sa dá získať informácia o naplnení nových bytov na Drieňovej?
- v sobotu 16. 2. 2013 popoludní na trati od Červenej studne po vlek Salamandra bola bežkárska trať znehodnotená skútrami, žiadala zistiť, kto to bol?

Mgr. Babiaková – bežkárske trate nie sú majetkom Mesta, na údržbu sa poskladali Mesto a Mestské lesy Banská Štiavnica a Skicentrum Salamandra, vybavilo sa natiahnutie tratí (p. Múdry a Skicentrum Salamandra). Mesto napísalo list kultúrnemu atašé Nórska, požiadalo o získanie malého ratraku. Trate má na starosti OOCR.

I.Kuhn, OOCR – zistili, že trasa nebola dobre upravená, požiadal o vyjadrenie Skicentrum Salamandra - trasu v dôsledku veľkej vrstvy snehu rozjzdili v sobotu, potom im bola nahlásená porucha, museli uchýlene riešiť iné neodkladné povinnosti a k úprave povrchu žehličkou nedošlo, Salamandra za vzniknutý stav ospravedlnila.

Ing. Blaškovičová – trate veľa ľudí využíva, malo sa to robiť skôr, teraz zima dochádza. Víta, že sa tým zaoberá OOCR.

RNDr. Bačík – nové byty na Drieňovej sú všetky obsadené, platia všetci, v dvoch bytoch je malé oneskorenie platieb.

RNDr. Bačík – upozornil na zlé dopravné značenie križovatky Ul. Dr. Straku a Ul. Pátrovská, prípadne zrušiť trojuholník, ktorý tam je, hrozí dopravná kolízia,
- zo športovej komisie bola pripomienky ohľadne bufetu v plavárni, súčasný prevádzkovateľ mu povedal, že problémom nie je nájom, jeho výška. Kým tam nebol prevádzkovateľ, službu bufetu zabezpečovala Bytová správa, ak má niekto o prevádzku bufetu záujem, treba sa ozvať a kontaktovať ho, priestor je voľný od 1. 3. 2013.

Ing. Palovič

13/01) V súvislosti s predajom domu smútku na Štefultove, a v súvislosti s informáciou v dôvodovej správe, citujem: „*V prípade, že dôjde k odpredaju domu smútku, finančné prostriedky získané z jeho predaja budú použité na spracovanie PD pre výstavbu nového domu smútku v dolnom cintoríne.*“ ma zaujíma, koľko bude stáť nová výstavba domu smútku a z akých zdrojov to chceme financovať, lebo z predaja starého domu smútku bude asi len na projekt, teda otázne je z čoho chce mesto financovať realizáciu domu smútku s parkovacími miestami, keď doteraz sa nenašli ani peniaze na chodníky v cintorínoch. .. Aby sa nestalo, tak, že sa z kostola prestane pochovávať a nebude nový dom smútku. (Teraz sa pochováva na základe biskupskej výnimky „...inak z kostola sa už nesmie pochovávať a asi žiadna obec v banskoštiavnickom okrese ani z kostola nepochováva). Rokovalo mesto s pánom farárom k vysporiadaniu pozemkov v dolnom cintoríne, keď podľa dôvodovej správy tam chce výstavbu domu smútku?

13/02) Aká je vízia mesta s pochovávaním občanov na Štefultove a Sitnianskej?

13/03) Ako mesto plánuje propagovať kultúrne a historické pamiatky, technické danosti, prírodné danosti Štefultova, keďže Štefultov nie je samostatnou obcou, takže si to nemôže sám financovať. Okolité obce majú svoje letáky mapky, propagačné materiály tiež vlastné internetové stránky kde sa propagujú ako cieľ turistického ruchu. A Štefultov sa ani na tie propagačné mestské materiály nedostáva ... so web stránkou je to podobne. Jednoducho je to čierna diera v rámci propagácie štiavnického regiónu. Mesto by malo radiť pamiatky a zaujímavé miesta v Štefultove aj do systému, turistického, informačného a pod.... rovnako ako to robí s informáciami o okolitých obciach, teda rovnako by mali propagovať aj turistické danosti časti mesta Štefultov a Sitnianska.

13/04) V súvislosti s touto otázkou ma zaujíma, či mesto plánuje si objednať resp. zrealizovať vypracovanie údajov o mestských častiach, ktoré by sa dali použiť v propagácii cestovného ruchu (alebo prečo ešte) nedali vypracovať informácie týkajúce o mestských častiach. Už boli rôzne projekty v oblasti CR, ale Štefultov so Sitnianskou opomenuli. Štiavnicko treba propagovať ako celý región, aby turisti mali širokú paletu možností na výber a tieto informácie treba turistovi podsúvať ... to však musia robiť osoby, ktoré sú za to mestom platené.

13/05) Chcel by som sa informovať, či by mesto nemohlo rokovať s kompetentnými o dokončení plánovaného náučného chodníka Geopark v štefultovskej doline.

13/06 Aké predstavy a plány má vedenie mesta s nevyužitou plochou medzi Hasičskou zbrojnicou a Pomníkom padlých na Štefultove, či mesto pripravuje projekt na revitalizáciu tohto priestoru v strede Štefultova. (a prosím vynechajte už rôzne ankety... mesto má kopec odborníkov, nech pripraví konkrétnu víziu, aby mali čo občania pripomienkovať)

13/07 Prosím o informáciu ohľadom možnosti umiestnenia zrkadla na odbočke z ulice 29. Augusta na ulicu Kríková. Je to tam pri dome pána Mariana Horvatha. Sú tam dosť často kolízne situácie a aj havárie.

13/08 Prosím o informáciu vo veci riešenia problému so šachticou, niekde v blízkosti bydliska pána Štefana Psoťného (na križovatke ulíc Obrancov mieru a Na Matej štôľňu). Pán Hlinka určite o danej problematike vie. Údajne z tej šachtice nie je výpust (alebo je výpust zapchatý). A že keď prší, tak zo šachtice vyteká voda na cestu a tečie to po ceste až ku Medike, a že potom v zime to mrzne....

13/09 Chcel by som sa informovať, prečo mesto neodhrňa od snehu Ulicu 29. augusta?

13/10 Tiež by ma zaujímalo, kto a do akej miery je zodpovedný za kvalitu odhrňania snehu na jednotlivých uliciach? (podnety od občanov, že sa odhrňa podľa príslušnosti občanov k zamestnancom mesta)

13/11 Čo mesto plánuje robiť s katastrofálnym stavom rozbitých ulíc? Aké sú vízie a plány vzhľadom na financie, ktorými mesto disponuje?

13/12 Žiadam o informácie ohľadom rekonštrukcie cesty na ulici Akademická a jeho ukončenia a napojenia na súčasnú asfaltku. Zaujímá ma, či ten katastrofálny skok ostane ako trvalý retardér, alebo sa to ešte bude upravovať. Žiadam aby to mesto reklamovalo a dodávateľ napojenie ciest opravil.

Na svoje interpelácie žiadal písomnú odpoveď.

R. Antalová – na Ul. Striebornej vyviera kanál na cestu, či sa zistila príčina, sú tam výkaly?

Ing. Nikolajová – uskutočnilo sa pracovné rokovanie, Mesto oslovilo StVS, nepatrí im to, sú to súkromné prípojky občanov, ktorí v ulici bývajú, pátralo sa ďalej, zistilo sa, koho to asi je, je tam údajne prasknutá rúra, splašky sa vyťahovali fekálom, musí sa počkať na priaznivé počasie, Mesto to nariadi vlastníkovi opraviť.

- schody z Ul. Vodárenskej č. 43 (pri p. Miertušovi) sú v zlom stave, aj zábradlie,
- križovatka ulíc Kutnohorská a Nám. sv. Trojice pri dome p. Klaka, treba riešiť kanál, ktorý je pod úrovňou cesty, treba ho podvihnúť,
- Ul. Vodárenská, pri kríži je suchá lipa, treba ju vypíliť,
- poďakovala za odstránenie debnenia na „zošroubovanom“ dome na Ul. A. Kmeťa.

Ing. Čabák - poďakoval organizátorom za predvianočnú akciu „zber šatstva“ pomohlo to mnohým, je to organizačne a časovo náročné,

- poprosil Ing. Kladivíkovú, aby vysvetlila pani Koťovej, aká bude vzdialenosť od obrubníka parkoviska pri objekte Tesco po najbližší panelák na Ul. L. Svobodu?

Ing. Kladivíková – vysvetlila, že vzdialenosť parkoviska od bytovky na Ul. L. Svobodu bude 12,7 m, v tomto úseku zostane betónový chodník a zelený pás, až potom bude parkovisko,

- smerová tabuľa R1 Žarnovica, spýtal sa, či je vo veci posun?
- úrady v Banskej Štiavnici, reforma verejnej správy ESO, sú aktívni ľudia zo Žiaru nad Hronom a Žarnovica, ktorí sa snažia zvrátiť dislokáciu špecializovanej štátnej správy, treba to preveriť a zabrániť tomu, resp. to eliminovať – požiadal písomnú odpoveď,
- skládka snehu nad Belianskym jazerom, sneh je solený, sú obavy z preniknutia nežiaducich látok do jazera, asi bude treba uvažovať o inej lokalite,
- Trať mládeže, ľudia – rodáci z Banskej Štiavnice témou žijú, rezonuje to,
- k zimnej údržbe do budúcnosti, niektoré ulice bude treba dať do režimu a stanoviť presnú technológiu a postupy úkonov, aby sa vyhlo neprijemnostiam, (prejazdnosť sanitky, požiarnych vozidiel)
- zmluvy č. 34 a 36 zverejnené na transparentnej samospráve, je nesúlad medzi názvom subjektu v hlavičke a v texte, tú tam vážne nedostatky.

Mgr. Palášthy - Ul. Mládežnícka, v zime je problém v „esíčku“ - časti nad zubnou ambulanciou, šmýka sa tam, je to nebezpečný úsek pre chodcov a školákov, do budúca treba riešiť.

Mgr. Babiaková – na Ul. Mládežnícku je pripravený projekt rekonštrukcie, ak sa získajú zdroje, ulicu treba riešiť v celom úseku.

Ing. Blaškovičová – na Štefultove lepili na schránky známky, spýtala sa, čo to znamená, niekde sú nádoby na separovaný zber, občania odpad hádžu tam, ako to bude ďalej fungovať?
- na web stránke mesta je harmonogram zvozu separovaného odpadu, žiadala doplniť aj zber komunálneho odpadu.

Mgr. Babiaková – k známkam, bol rozhovor s Ing. Veverkom vo VIO TV, zverejní sa aj v ŠN, pripraví sa letáky, harmonogram zberu sa pripravuje.

Ing. Nikolajová – po rokovaní MsR, kde táto požiadavka odznela, napísala e-mail pánovi Ing. Veverkovi aj riaditeľovi TS, m. p., prvotná informácia sa dala do Štiavnických novín aj na web stránku mesta, harmonogram zvozu komunálneho odpadu - tabuľky poslali v programe excel, musí sa to spracovať v inej forme – podľa ulice, zbernej nádoby a potom sa to zverejní.

R. Antalová – spýtala sa, čo v prípade, ak občania túto známku nedostali?

P. Heiler – je to v stave realizácie, v označovaní sa pokračuje.

15. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie Mestského zastupiteľstva o 20:00 hod. ukončila.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.
Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Ing. Ivana Nikolajová, v. r.
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková, v. r.
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:
Mgr. Helena Chovanová, v. r.

II. overovateľ:
JUDr. Gejza Volf, v. r.

Zapísala:
Eva Turányiová

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 20. 2. 2013

Uznesenie č.		1/2013				2/2013				3/2013				4/2013				5/2013				6/2013				7/2013				8/2013							
		ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
PČ	Hlasovanie																																				
1.	Antalová Renáta																																				
2.	Bačík Pavel																																				
3.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
4.	Beňo Ivan																																				
5.	Blaškovičová Miriam																																				
6.	Čabák Juraj					neprítomný				neprítomný								neprítomný																			
7.	Chovanová Helena																													neprítomný							
8.	Ivaška Peter																													neprítomný							
9.	Klauz Milan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný															
10.	Koťová Helena																																				
11.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný															
12.	Mojička Ján																																				
13.	Mravec Peter	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný															
14.	Palášthy Karol																																				
15.	Palovič Slavomír																					neprítomný															
16.	Volf Gejza																																				
17.	Zimmermann Marián																																				
		13	0	0	0	12	0	0	0	11	0	0	1	13	0	0	0	12	0	0	1	10	0	0	1	12	0	0	1	11	0	0	0				
Počet prítomných:		13				12				12				13				13				11				13				11							

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 20. 2. 2013

PČ	Uznesenie č. Hlasovanie	9/2013				10/2013				11/2013				12/2013				13/2013				14/2013				15/2013				16/2013							
		ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL								
1.	Antalová Renáta																																				
2.	Bačík Pavel																																				
3.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
4.	Beňo Ivan																																				
5.	Blaškovičová Miriam													neprítomný																							
6.	Čabák Juraj																																				
7.	Chovanová Helena	neprítomný				neprítomný				neprítomný																											
8.	Ivaška Peter	neprítomný				neprítomný				neprítomný																											
9.	Klauz Milan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
10.	Koťová Helena																																				
11.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
12.	Mojička Ján													neprítomný																							
13.	Mravec Peter	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
14.	Palášthy Karol																									neprítomný											
15.	Palovič Slavomír																																				
16.	Volf Gejza																																				
17.	Zimmermann Marián																									neprítomný											
Počet prítomných:		11	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 20. 2. 2013

Uznesenie č.		17/2013				18/2013				19/2013				20A/2013				20B/2013				21/2013																		
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL															
1.	Antalová Renáta					neprítomný																																		
2.	Bačík Pavel																																							
3.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný																		
4.	Beňo Ivan																																							
5.	Blašková Miriam					neprítomný																																		
6.	Čabák Juraj																																							
7.	Chovanová Helena																																							
8.	Ivaška Peter																																							
9.	Klauz Milan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný																		
10.	Koťová Helena																1																							
11.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný																		
12.	Mojička Ján																																							
13.	Mravec Peter	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný																		
14.	Palášthy Karol																																							
15.	Palovič Slavomír																																							
16.	Volf Gejza																																							
17.	Zimmermann Marián																																							
		13	0	0	0	11	0	0	0	13	0	0	0	12	0	1	0	13	0	0	0	13	0	0	0															
Počet prítomných:		13				11				13				13				13				13																		