

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,  
konaného dňa 18. júla 2013**

**Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prenájom Amfiteátra pod Novým Zámkom
4. Poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta v zmysle VZN Mesta Banská Štiavnica č. 3/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica
5. Zmena uznesenia č. 33/2013, ktorým bol schválený prevod nehnuteľnosti na sídlisku Drieňová v Banskej Štiavnici – priamy odpredaj p. M. Gallová
6. Rôzne
  - a) Prevod nehnuteľnosti v lokalite Počúvadlianske Jazero v Banskej Štiavnici - priamy odpredaj pozemkov, Karol Ivanič s manž. „penzión OMAD“
  - b) Podnet obyvateľov Štefultova – žiadosť o zrušenie Dodatku č. 2 k VZN č. 5/2011
7. Interpelácie a dopyty
8. Záver

**Prítomní:**

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Ivan Beňo, Ing. Miriam Blaškovičová, Ing. Juraj Čabák, Mgr. Helena Chovanová, PaedDr. Milan Klauz, Helena Koťová, JUDr. Dušan Lukačko, Mgr. Karol Palášthy, Ing. arch. Peter Mravec, Ing. Ján Mojička, JUDr. Gejza Volf, Ing. Marián Zimmermann

ospravedlnení: Renáta Antalová, Peter Ivaška, Ing. Slavomír Palovič

Na rokovaní bola 82 % -ná účasť

Ing. Ivana Nikolajová - Ondrejmišková, prednostka MsÚ

Ing. Marián Láslo, hlavný kontrolór mesta

Ing. Jaroslav Dudík, Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.

RNDr. Pavel Bačík, Bytová správa s. r. o.

Mgr. Vladimír Kratoš, náčelník MsPo

vedúci oddelení MsÚ: Ing. Jaromír Piliar, vedúci odd. organizačného, VS a SV  
Ing. Kamila Lievajová, vedúca ekonomického oddelenia  
Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP  
JUDr. Emília Jaďuďová, vedúca odd. PaSM  
PaedDr. Viera Ebert, metodik školstva  
Bc. Denisa Chribíková, vedúca odd. RRaMV  
Ing. Rastislav Marko, ved. odd. KŠ a MK

zapisovateľka: Eva Turányiová

### Ďalší prítomní:

Helena Jányová, Obrancov mieru 60, Banská Štiavnica  
Magdaléna Zacharová, Obrancov mieru 50, Banská Štiavnica  
Vladislav Hrudka, Obrancov mieru 64, Banská Štiavnica  
VIO TV - Ivan Tököly, Mgr. Ingrid Šediboková

## 1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13:10 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 12 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Neskôr prišiel poslanec Ľubomír Barák a v priebehu rokovania Ing. arch. Peter Mravec. Z rokovania sa ospravedlnili: Renáta Antalová, Peter Ivaška a Ing. Slavomír Palovič.

Do programu rokovania, bodu rôzne navrhla doplniť a) Prevod nehnuteľnosti v lokalite Počúvadlianske Jazero v Banskej Štiavnici – priamy odpredaj pozemkov, Karol Ivanič s manž. „penzión OMAD“ a b) Podnet obyvateľov Štefultova – žiadosť o zrušenie Dodatku č. 2 k VZN č. 5/2011.

V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 19 určila primátorka mesta spôsob hlasovania na zasadnutí Mestského zastupiteľstva s použitím automatizovaného systému hlasovania.

Za overovateľov zápisnice určila poslancov **RNDr. Pavla Bačíka a Mgr. Helenu Chovanovú**. Písaním zápisnice bola poverená Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta. Keďže neboli iné návrhy, doplnený program rokovania bol jednomyselne schválený. Neoddeliteľnou prílohou zápisnice je menovité hlasovanie k prijatým uzneseniam. Materiály k jednotlivým bodom rokovania boli poslancom zaslané elektronicky. Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 64/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici  
s dátumom 18. júl 2013 s doplnením do bodu rôzne:

- a) Prevod nehnuteľnosti v lokalite Počúvadlianske Jazero v Banskej Štiavnici – priamy odpredaj pozemkov, Karol Ivanič s manž. „penzión OMAD“
- b) Podnet obyvateľov Štefultova – žiadosť o zrušenie Dodatku č. 2 k VZN č. 5/2011

## 2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila, spracovala a spravodajstvo k bodu podala **Ing. I. Nikolajová - Ondrejmišková**, prednostka MsÚ – dala do pozornosti niektoré plnenia uznesení, uznesením č. 44/2013 bolo Mestskému úradu uložené pripraviť prehľad pohľadávok z hľadiska ich vymožiteľnosti a časový návrh ich likvidity, tento materiál sa spracúva a bude predložený na augustové rokovanie MsZ, uzn. č. 54/2013 – kronika za rok 2012 je zverejnená na [www.banskastiavnica.sk](http://www.banskastiavnica.sk), uzn. č. 58/2013 – prenájom Amfiteátra, návrh na schválenie je predložený na dnešné rokovanie MsZ.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 65/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 19. júna 2013.

### 3. Prenájom Amfiteátra pod Novým Zámkom

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ, spracovateľmi sú **Ing. R. Marko**, vedúci odd. KŠaMK a **JUDr. E. Jad'ud'ová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Ing. J. Čabák** – dôvodová správa je detailne spracovaná, nachádza sa v nej situačná mapka pozemkov a priestorov, ktoré sú predmetom prenájmu. Predtým mala amfiteáter v prenájme firma Cultour, v správe je uvedený, čo urobili, aby bolo jeho užívanie bezproblémové, tento model sa osvedčil, nájom sa skončil. Začalo sa rokovať s novým záujemcom. Sú potrebné investície do opravy objektov, Mesto našlo takéto riešenie. Chronológia je napísaná v správe. Návrh, ktorý je dohodou zmluvných strán, je predložený na rokovanie. Návrh zmluvy o prenájme bol prerokovaný v Mestskej rade, táto ho s pripomienkami odporučila schváliť.

#### Diskusia:

**L. Barák** – čl. zmluvy III., odst. 1, spotreba vody, spýtal sa, prečo náklady hradí prenajímateľ?

**Ing. Marko** – takto to bolo riešené aj v minulom nájme, náklady boli mestom refakturované.

**Ing. Lievajová** - pri prenájme je vodomer prihlásený na vlastníka.

**L. Barák** – vodári robia aj také zmluvy, kde voda je účtovaná nájomcovi. V prípade neplatenia, vyzývajú majiteľa. Dal návrh, uviesť do zmluvy: Nájomca je povinný na vlastné náklady si riešiť odber pitnej vody.

**Mgr. Babiaková** – malo by sa to nechať tak, preveriť najskôr u vodárov a potom to riešiť dodatkom k tejto zmluve.

**Ing. Zimmermann** – odber je možné prehlásiť.

**Ing. Čabák** – v prípade predchádzajúceho nájmu spoločnosti Cultour bola zmluva uzavretá na jeden rok. Navrhol doplniť do uznesenia bod C. Mestské zastupiteľstvo ukladá Mestskému úradu preveriť u Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti možnosti úhrady dodávok pitnej vody nájomcom, v prípade ak to bude možné, zapracovať to do zmluvy, ak to nebude možné, ponechať pôvodné znenie textu.

Ďalej navrhol v bode B. návrhu uznesenia uviesť: „...na dobu určitú a to na 20 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.“

Keďže neboli iné návrhy, primátorka mesta dala hlasovať o návrhu uznesenia, ktorý odporučila Mestská rada, vrátane dopĺňajúceho návrhu poslanca Ing. Čabáka.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 66/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Plnenie uznesenia MsZ č. 58/2013 zo dňa 19.6.2013, ktorým bol schválený zámer na prenájom nehnuteľností spôsobom uvedeným v § 9a odst. 9 písm. c) zákona SNR

č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer na prenájom nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta Banská Štiavnica od 26. 6. 2013 počas celej doby až do schvaľovania prenájmu mestským zastupiteľstvom.

#### B. S c h v a ľ u j e

prenájom Amfiteátra pod Novým zámkom, vedeného v KN Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres B. Štiavnica, obec B. Štiavnica, k. ú. B. Štiavnica na LV č. 1 ako stavby so súp. č. 1789 na parcele č. CKN 2299/4 amf. – WC a pokladňa, súp. č. 2382 na parcele 2299/5 amf. – bufet a kinokab a súp. č. 2391 na parcele č. 2298 amf. – javisko a šatne, a pozemky p. č. CKN 2298, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 316 m<sup>2</sup>; 2299/2, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 731 m<sup>2</sup>; 2299/3, záhrady, vo výmere 856 m<sup>2</sup>; 2299/4, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m<sup>2</sup>; 2299/5, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 93 m<sup>2</sup>; 2299/6, záhrady, vo výmere 866 m<sup>2</sup> ; 2299/7, záhrady, vo výmere 16 m<sup>2</sup>; 2299/8, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 529 m<sup>2</sup> a 2299/9, záhrady vo výmere 62 m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu nájmu stanovenú dohodou vo výške 10,- € ročne, spoločnosti IMT Smile media, s.r.o., Plavecký Štvrtok 546, 900 68 Plavecký Štvrtok, IČO: 45 885 087, na dobu určitú a to na 20 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Dôvody navrhovaného prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Ide o špecifický majetok, slúžiaci verejnoprospešnému záujmu obyvateľov a návštevníkov mesta, ktorého prevádzka bola pre vlastníka, ako aj neskoršieho nájomcu nerentabilná, areál si vyžaduje ďalšie finančné náklady na rekonštrukciu a údržbu, ktoré v rozpočte mesta chýbajú a záujemca má dlhoročné skúsenosti s organizáciou rôznych podujatí, od roku 2012 prevádzkuje amfiteáter v Prešove. Práve spojenie nadštandardných skúseností v oblasti kultúry v oblasti organizácie podujatí, široká paleta kontaktov nielen v brandži, ale aj medzi sponzormi a prevádzkovanie areálu s podobným charakterom sú predpokladom pre úspešné prevádzkovanie a investíciu do tohto majetku mesta.

#### C. U k l a d á

Mestskému úradu preveriť u Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti možnosti úhrady dodávok pitnej vody nájomcom, v prípade ak to bude možné, zapracovať to do zmluvy, ak to nebude možné, ponechať pôvodné znenie textu.

Prijatie uznesenia o prenájme nehnuteľností podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržal sa 0

#### **4. Poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta v zmysle VZN Mesta Banská Štiavnica č. 3/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – podané žiadosti boli prerokované kompetentnými komisiami MsZ (kultúrna, športová, školstva a mládeže). O sume, ktorá je v kompetencii primátorky mesta, rozhodla do 7 dní, MsZ rozhoduje o čiastke nad 1 tis. €. Na rokovanie MsZ je pripravený návrh na poskytnutie dotácie, FK Sitno Banská Štiavnica požiadal o čiastku 28 000 €, navrhuje sa dotácia vo výške 9 000 € a Plavecký klub Banská Štiavnica požiadal o čiastku 1 750 €, dotácia sa navrhuje v tejto sume. Z oblasti školstva a mládeže návrhy pre rozhodovanie MsZ nevzišli. Komisia školstva a mládeže rozhodla dotáciu nepridelovať, peniaze presunúť na oblasť školstva a vzdelávania.

##### **Diskusia:**

**Ing. Blaškovičová** – spýtala sa poslanca Baráka, či chce futbalový klub predať?

**L. Barák** – od začiatku roka poskytol futbalovému klubu 13 200 € pre I. polrok, nebolo pripravené VZN o poskytovaní dotácie a materiál na rokovanie MsZ. Futbalový výbor zasadal, navštívil primátorku mesta, zmenilo sa financovanie CVČ. Sú rozbehnuté súťaže, musel požičať peniaze do futbalového klubu. Klub sa predávať nebude, nevylučuje jeho zlúčenie so Štiavnickými Baňami. Ak mesto poskytne dotáciu 9 000 €, je to na úhradu toho, čo už na činnosť bolo minuté. Peniaze sa vyúčtujú. Nový futbalový klub bude hrať možno nové súťaže. Nie je schopný zohnať nových sponzorov. Dal otázku, čo s týmto kolektívnym športom v Banskej Štiavnici? Pokračovať v takomto rozsahu bude ťažké. Možno bude súťaž na úrovni spred 9-tich rokov. V našom regióne je ťažké zohnať peniaze. Klub bude vo svojej činnosti pokračovať.

**Ing. Blaškovičová** – v materiáli sa píše, že časť prostriedkov potrebných na financovanie klubu získa FK z iných zdrojov ako je vstupné, sponzorské a príjem z reklamy.

Keďže neboli dané doplnujúce a pozmeňujúce návrhy na uznesenie, primátorka mesta dala hlasovať o návrhu uznesenia, ktorý odporučila schváliť Mestská rada.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 67/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. poskytnutie dotácie vo výške 9 000 € pre žiadateľa FK Sitno Banská Štiavnica, s tým, že dotácia bude použitá na činnosť futbalového klubu v roku 2013, v súlade s VZN mesta č. 3/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica
2. poskytnutie dotácie vo výške 1 750 € pre žiadateľa Plavecký klub Banská Štiavnica, s tým, že dotácia bude použitá na činnosť plaveckého klubu v roku 2013, v súlade s VZN mesta č. 3/2013 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica

**5. Zmena uznesenia č. 33/2013, ktorým bol schválený prevod nehnuteľnosti na sídlisku Drieňová v Banskej Štiavnici – priamy odpredaj p. M. Gallová**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnici. Predložila ju **Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú **JUDr. E. Jad'ud'ová a Mgr. J. Kollárová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podala poslankyňa **Ing. M. Blaškovičová**.  
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 68/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. R u š í uznesenie č. 33/2013,

ktorým bol na základe žiadosti Márie Gallovej, schválený prevod nehnuteľnosti pozemku parcela č. C KN 5289/107 o výmere 20 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria na sídlisku Drieňová, Banská Štiavnica, vedenej v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č.1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, spôsobom uvedeným v § 9a, odst.8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, priamy odpredaj pod stavbou za kúpnu cenu vo výške 400 € ( 20 €/m<sup>2</sup>).

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Mária Gallová spolu s kúpnu cenou uhradí aj správny poplatok na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 €.

Parcela C KN č. 5289/107 je vedená v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

B. S c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a, odst.8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov priamy odpredaj pod stavbou pozemok parcela č. C KN 5289/107 o výmere 24 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je postavená garáž v prospech vlastníka stavby, Márii Gallovej, rod. Štangovej, trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. L. Svobodu č.16, za cenu stanovenú dohodou vo výške 480 € ( 20 €/m<sup>2</sup>).

Kupujúca spolu s kúpnu cenou uhradí aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 50 € a správny poplatok na vklad do KN vo výške 66 €.

Parcela C KN č. 5289/107 je vedená v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržal sa 0

## 6. Rôzne

### a) **Prevod nehnuteľnosti v lokalite Počúvadlianske Jazero v Banskej Štiavnici – priamy odpredaj pozemkov, Karol Ivanič s manž. „penzión OMAD“**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Nikolajová**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú **JUDr. E. Jaďud'ová** a **R. Baráková**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podala poslankyňa **Ing. M. Blaškovičová**.  
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 69/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

zmenu Uznesenia MsZ č. 32/2013 zo dňa 24. apríla 2013,

#### **Pôvodný text**

v súlade s § 9a, odst.(8), písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., v znení neskorších zmien a predpisov **prevod** pozemkov spolu o výmere 33 m<sup>2</sup>, v KN Správa katastra Banská Štiavnica vedených ako parcela C KN č. 6742/4 o výmere 15 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, C KN parcela č. 6742/5 o výmere 2 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a C KN parcela č. 6742/6 o výmere 16 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ktoré sú zastavané stavbou č. súp. IV. 153- objekt technického vybavenia, v prospech vlastníkov stavby Karola Ivaniča s manž., obaja trvale bytom v Banskej Štiavnici, Počúvadlianske Jazero č. 32, za kúpnu cenu určenú dohodou vo výške 20 €/m<sup>2</sup>, spolu 660 €.

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradia aj správny poplatok na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 €.

Pozemky parcela C KN č. 6742/4 o výmere 15 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parcela C KN parcela č. 6742/5 o výmere 2 m<sup>2</sup> a parcela C KN parcela č. 6742/6 o výmere 16 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha sú vedené v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

#### **Nahradíť nasledovným textom :**

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a, odst.(8), písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., v znení neskorších zmien a predpisov **prevod** pozemkov spolu o výmere 33 m<sup>2</sup>, v KN Správa katastra Banská Štiavnica vedených ako parcela C KN č. 6742/4 o výmere 15 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, zastavaného stavbou č. súp. IV.153 – objekt technického vybavenia vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príslušných pozemkov C KN parcela č. 6742/5 o výmere 2 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a C KN parcela č. 6742/6 o výmere 16 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou, v prospech vlastníkov stavby Karola Ivaniča s manž., obaja trvale bytom v Banskej Štiavnici, Počúvadlianske Jazero č. 32, za kúpnu cenu určenú dohodou vo výške 20 €/m<sup>2</sup>, spolu 660 €.

Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí aj správny poplatok na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 €.

Pozemky parcela C KN č. 6742/4 o výmere 15 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parcela C KN parcela č. 6742/5 o výmere 2 m<sup>2</sup> a parcela C KN parcela č. 6742/6 o výmere 16 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha sú vedené v KN Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Hlasovanie:

Prítomných 14, hlasovalo 14

za 14, proti 0, zdržal sa 0

#### **b) Podnet obyvateľov Štefultova – žiadosť o zrušenie Dodatku č. 2 k VZN č. 5/2011**

Písomná žiadosť obyvateľov, ktorá bola doručená na MsÚ 17. 7. 2013, tvorí prílohu zápisnice. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – obyvatelia miestnej časti Štefultov, ktorí bývajú v blízkosti prevádzky Spolok 212 žiadajú o zrušenie Dodatku č. 2 VZN č. 5/2011 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Banská Štiavnica, v časti 4 v ust. § 8 Osobitné určenie predaja v obchode a času prevádzky služieb, ods. 2.5 a ods. 4 v časti – U1. Obrancov mieru. Žiadajú hlavne o zrušenie povolenia prevádzkovať hudobnú produkciu v reštaurácii Spolok 2012 po 22.00 hod. a o navrátenie prevádzkových hodín určených v pôvodnom znení VZN. Nedodržívaním prevádzkovej doby sa ruší nočný pokoj obyvateľov bývajúcich v blízkosti prevádzky. Priestupky boli niekoľkokrát riešené Mestskou políciou, sú doložené zápisy zo dňa 3. 5., 4. 5., 9. 6., 23. 6., 14. 7.. Regionálny úrad verejného zdravotníctva prevádzku povolil, avšak bez hudobnej produkcie. Podnikateľ musí rešpektovať ľudí, ktorí tam chcú žiť. Navrhla žiadosť obyvateľov zobrať na vedomie. Bude rokovať s prevádzkovateľom, buď sa prispôsobí, inak bude mať otvorené len do 22.00 hod., využije svoju právomoc, určia sa pravidlá.

#### **Občania:**

**M. Zacharová** – majú chalupu oproti prevádzke, majiteľ'a upozornila v máji, že sa tam nedá existovať a spať. Tento víkend bola hudobná produkcia umiestnená na terase rovno oproti ich domu. V dome chcú tráviť chvíle na dôchodku, má maloleté vnučky. Osobne žiadala majiteľ'a, ak sa to neupraví, bude sa brániť. Zvyšuje sa frekvencia dopravy, je tam zúžená vozovka, niekoľkokrát im bol poškodený plot. Treba brať do úvahy aj tieto vplyvy. Upozornila na to, že na dome je prípojka plynu. Chápe majiteľ'a, že potrebuje návratnosť svojej investície, ale treba nájsť kompromis. Navrhla v kritickom úseku cesty dať dopravné značenie (zúžená vozovka, zníženie rýchlosti).

**V. Hrudka** – tiež má v blízkosti prevádzky chalupu, nevie, či dôjde k dohode, chceli sa dohodnúť, predtým im bolo prisľúbené, že hudbu stíšia, nestalo sa tak. Je ťažké sa dohodnúť.

**H. Jányová** – žiada, aby prevádzka bola do 22.00 hod., tak ako tomu bolo doteraz, aby tam mohli pokojne žiť.

**Mgr. Babiaková** – vecou sa bude zaoberať, zvolá rokovanie, do doby definitívneho doriešenia sa obmedzí hudobná produkcia do 22.00 hod..

**Ing. Mojička** – je spoluvlastníkom prevádzky Spolok 2012, súhlasí so stretnutím, je to problematické, bude sa hľadať kompromis.

Primátorka mesta vyzvala prítomných poslancov MsZ, aby hlasovali o vzatí žiadosti obyvateľov na vedomie.



Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 70/2013

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť o zrušenie Dodatku č. 2 k VZN č. 5/2011 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Banská Štiavnica, v časti 4 v ust. § 8 Osobitné určenie predaja v obchode a času prevádzky služieb, ods. 2.5 a ods. 4. v časti – Ul. Obrancov mieru.

## 7. Interpelácie a dopyty

### Poslanci MsZ:

**PaedDr. Klauz** – poďakoval MsPo za akciu na Klingeri, stanujúcich a tých, čo zakladali oheň upozornili, treba tam dať tabule „zákaz stanovania a zakladania ohňa pri jazere“

- Vodárenská ulica, cesta z Červenej studne je veľmi rozbitá, neschodná, kým sa práce neskončia, cestu treba spriechodniť, zúženie cesty nepovoľuje autám prejazd, keby bol potrebný zásah hasičov a sanitky, títo sa tam nedostanú,  
- cez víkend bolo uzatvorené Nám. sv. Trojice (živé šachy), autá parkovali (cca 50 áut BA), išli sa kúpať na Vodárenskú nádrž, pre bývajúcich treba dať rezidenčné karty, pre ostatných zákaz parkovania

**Mgr. Babiaková** – čo sa týka týchto ulíc a vysprávok, pýtala si rozpočet z Combinu, bude stretnutie s poslancami za I. volebný obvod, pozve na rokovanie aj jeho

- k parkovaniu, treba vypracovať nové VZN o parkovaní

**Ing. arch. Mravec** – upozornil na niekoľko vecí:

- čo sa deje s natrhnutým múrom oplotenia Ul. Botanická, treba s tým niečo urobiť, kto je vlastníkom?

- v súvislosti s výmenou VN kábla na Ul. Vodárenská treba riešiť aj vzdušné vedenia NN, nedošlo k dohode s energetikou, možno bude potrebné aj kompletne preasfaltovanie ulice,

- Ul. Zvonová, vedenie NN vzdušné, drevené stĺpy sú zhnité, vadí mu, že vedenie ide cez pozemok cintorína, spôsobuje to „arogantné“ opilovanie pod vedením, čo s lipou?

- cesta od futbalového štadióna na Križovatku, bol niekedy realizovaný prekop firmou Esprit, je poškodzovaný asfalt, terajšia oprava by bola menej náročná,

- kto povolil výstavbu oporného múru z tvárníc na Ul. Vodárenská (dom p. Čierneho)?

- pred vstupom do cintorína Frauenberg, záhrada Bártovho domu, sú tam smeti, pozemok od múru je žalostný, je to negatívna vizitka mesta

- požiadavka pána Bartoš, Ul. A. Pécha, na riešenie kanalizácie, nedostal odpoveď ako sa to riešilo, tiež ho zaujíma ako sa rieši Ul. Kukučina?

- nie je odpoveď ani ako sa rieši oporný múr, plastika oproti MsÚ?

**Mgr. Babiaková** – vlastníkom múru na Ul. Botanická je VÚC, tento týždeň prišiel list z VÚC, peniaze dostali v rámci poisťky, bol to havarijný stav, hore je cesta, požiadali aj Mesto o pomoc, robí sa s tým,

- Bártov dom, boli tam vypílené samonálety, treba to dočistiť, upraví sa cesta.

**JUDr. Lukačko** – Ul. Kukučina, nie je doriešené, či sa môže ísť cez drobné úpravy cez stavebný úrad alebo cez projektovú dokumentáciu za 2 tis. €?

**Mgr. Babiaková** – vlastníci nehnuteľností na Ul. Kukučina súhlasia s výstavbou cesty len za podmienky, že bude vydané stavebné povolenie v súlade s projektovou dokumentáciou,

- oprava plastík oproti MsÚ, zmluva je pripravená s firmou Recombau.

**Ing. Blaškovičová** – na MsZ v apríli sa pýtala na vypílenie náletov v hôrke, doteraz to nebolo odpratané,

- na poslednom MsZ sa pýtala na rozkopávkové povolenia, prekontrolovali sa aj miestne časti?

**Mgr. Babiaková** – aktuálny zoznam rozkopávok robí p. Vahlandt, pošle sa jej, odkontroluje sa aktuálny stav, kde to nebude v súlade s povolením, bude sa trvať na daní cesty do poriadku

**Ing. Blaškovičová** - na Ul. Debnárika je odvodňovacia mreža (v smere ku Tokárovcom), rigol je málo vykopaný a zanesený, treba to obnoviť,

- v apríli sa pýtala na Ul. Obrancov mieru (pri pani Morgenšternovej – zbúraný dom), odpratával sa tam „bordel“ z cesty po zime, je to na dome, treba to ručne dočistiť,

- stav kosenia po Štefultove je veľmi chabý, budúci týždeň je „pút“, žiadala pokosiť aspoň uličky a suchý tajch,

- e-mailová pošta od J. Foltána bola zaslaná dňa 29. 6. 2013 JUDr. Jaduďovej a 10. 6. 2013 Ing. Nikolajovej, prečo mu nebolo odpovedané?

**Mgr. Babiaková** – k e-mailovej pošte, ak išlo o oficiálny list, resp. žiadosť, toto je potrebné zaprotokolovať na podateľni MsÚ a prideliť kompetentnému zamestnancovi, ak išlo o súkromnú poštu, v tom prípade zamestnanci nereagujú,

**Ing. Čabák** – reliéfy, múr, odstraňovanie dôsledkov, nie príčin,

- Ul. Kukučina, odporučil, komunikuje s ním jedna aj druhá strana, je treba obnoviť komunikáciu zo strany samosprávy s obidvoma rodinami, treba odpovedať na podnety oficiálne a riešiť to,

- v súvislosti s podnetom Ing. arch. Mravca sa spýtal, či bolo vydané stavebné povolenie na oporný múr na Ul. Vodárenskej? žiadal o odpoveď hneď, oporný múr – je treba naň vydať stavebné povolenie, ak nebolo vydané, je to čierna stavba

- Klinger, je to miesto, ukazuje sa to, ako môžu byť ľudia voči sebe bezohľadní a netolerantní, sú tam majitelia so psami, ktorí sú na voľno, bude treba otvoriť VZN o pravidlách držania psov v súvislosti s vodnými nádržami v k. ú. Banská Štiavnica, ktorých vlastníctvo pozemkov naokolo je na LV 1, zahrnúť ich do verejných priestranstiev a takto ich opatriť oznamovacími tabuľkami, že vodenie psov na voľno na týchto miestach nie je povolené, zväžiť aj kúpanie, resp. vyčleniť miesta, kde by sa mohlo realizovať ochladenie psov, v niektorých prípadoch ide o obťažovanie. Poďakoval MsPo za riešenie na Klingeri,

- parkovanie, nezúčastnil sa pracovného stretnutia, nepredložil svoje názory, do doby, pokiaľ sa nebudeme znovu venovať parkovaniu, treba dodržiavať to, čo je schválené a aby nad tým kompetentní bdeli. Kým sa podnety nezhrmáždia, treba dodržiavať to, čo platí.

**Ing. Kladivíková** – oporný múr na Ul. Vodárenská, treba presne uviesť, kde sa múr nachádza?

**Mgr. Babiaková** – k parkovaniu, musí byť vydané nové VZN v súlade so zákonom.

## 8. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka mesta o 15.00 hod. ukončila zasadnutie Mestského zastupiteľstva a poďakovala prítomným za účasť. Zároveň ich pozvala na prezentáciu projektu zámeru výstavby lyžiarskych vlekov v lokalite Červená studňa (po skončení MsZ), ktorú si pripravil Ing. Erik Sombathy.

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.  
Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.

Ing. Ivana Ondrejmišková  
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:  
RNDr. Pavol Bačík

II. overovateľ:  
Mgr. Helena Chovanová

Zapísala:  
Eva Turányiová

