

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 29. januára 2014**

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh VZN o financovaní škôl
4. Vnútny predpis – zásady odmeňovania primátora, zástupcu primátora, hlavného kontrolóra, poslancov, predsedov a členov komisií mesta Banská Štiavnica
5. Návrh rozpočtu mesta Banská Štiavnica na rok 2014
6. Návrh rozpočtu TS m. p. Banská Štiavnica na rok 2014
7. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny Technických služieb, m. p. Banská Štiavnica
8. Kúpa nájomných bytov na Ul. Budovateľská 14 v Banskej Štiavnici
9. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2013
10. Návrh plánu práce hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica na I. polrok 2014
11. Majetkové veci mesta
 - a) Prevod nehnuteľnosti na Ul. Obrancov mieru, parcela C KN č. 200/3, žiadateľ J. Mojička s manž.
 - b) Prevod nehnuteľnosti na Ul. Obrancov mieru, parcela E KN č. 5957/1 a 5958, žiadateľ M. Rusko s manž.
 - c) Prevod nehnuteľnosti na Ul. Na Mária šachtu, parcela C KN č. 5713/3, žiadateľ Ing. M. Adamský s manž.
 - d) Prevod nehnuteľností na Ul. Kammerhofská, parcela C KN č. 3950 a 3951, žiadateľ J. Čamaj s manž.
12. Informatívna správa o činnosti Štiavnických novín v roku 2013
13. Rôzne
14. Interpelácie a dopyty
15. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: Renáta Antalová, RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Ivan Beňo, Ing. Miriam Blaškovičová, Ing. Juraj Čabák, Mgr. Helena Chovanová, Peter Ivaška, PaedDr. Milan Klauz, JUDr. Dušan Lukačko, Ing. Ján Mojička, Ing. arch. Peter Mravec, Mgr. Karol Palášthy, Ing. Slavomír Palovič, JUDr. Gejza Volf, Ing. Marián Zimmermann

ospravedlnená: Helena Kot'ová

Na rokovaní bola 94 % -ná účasť

Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ
Ing. Marián Láslo, hlavný kontrolór mesta
Ing. Jaroslav Dudík, Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.
RNDr. Pavel Bačík, Bytová správa s. r. o.
Peter Heiler, TS, m. p.
Mgr. Vladimír Kratoš, náčelník MsPo
vedúci oddelení MsÚ: Ing. Jaromír Piliar, vedúci odd. organizačného, VS a SV
Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP
JUDr. Emília Jaďud'ová, vedúca odd. PaSM
Bc. Denisa Chribíková, vedúca odd. RRaMV
PaedDr. Viera Ebert, metodik školstva
Ing. Rastislav Marko, vedúci odd. KŠaMK
riaditeľ OOCR: Igor Kuhn
zapisovateľka: Eva Turányiová

Ďalší prítomní:

PO-MA, s. r. o. - Marek Tomčík
VIO TV – I. Tököly, Mgr. I. Šediboková
Štiavnické noviny – Mgr. Michal Kríž
RNDr. V. Špaková, občan
B. Široká, občan
ZŠ. J. Horáka – R. Holičková, H. Putyrová
ZŠ. J. Kollára – N. Sámel Dobrovičová
SPŠ S. Mikovíniho – Ing. J. Totkovič
T. Protopopová, kronikárka mesta
M. Šimek, konateľ spol. SimKor, s. r. o.

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13:10 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 14 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Z rokovania sa ospravedlnila a bola neprítomná poslankyňa Helena Koťová. Neskôr prišli poslanci Ing. Slavomír Palovič a PaedDr. Milan Klauz. V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 19 určila primátorka mesta spôsob hlasovania na zasadnutí Mestského zastupiteľstva s použitím automatizovaného systému hlasovania.

Za overovateľov zápisnice určila poslancov **Renátu Antalovú a Ing. Mariána Zimmermanna**. Písaním zápisnice bola poverená Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta. Keďže neboli podané žiadne návrhy na zmenu, alebo doplnenie programu, dala hlasovať o predložennom návrhu, ktorý bol bez zmien schválený.

Neoddeliteľnou prílohou zápisnice je menovité hlasovanie k prijatým uzneseniam. Materiály k jednotlivým bodom rokovania boli poslancom zaslané elektronicky.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 1/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici
s dátumom 29. január 2014.

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila, spracovala a spravodajstvo k bodu podala **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Uviedla, že v materiáli je aktualizované plnenie jednotlivých uznesení, prijaté všeobecne záväzné nariadenia boli vyhlásené a zverejnené v zákonom stanovenej lehote. Zajtra sa uskutoční vyhodnotenie ponúk, týkajúcich sa výkonu taxislužby. Zámery prevodu nehnuteľností boli zverejnené, na dnešné rokovanie sú pripravené materiály k prevodu týchto nehnuteľností. V prípade otázok na ne zodpovie.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 2/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 11. decembra 2013.

3. Návrh VZN o financovaní škôl

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú **PaedDr. Viera Ebert**, školský úrad a **Bc. D. Kubiňáková**, odd. ekonomické. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Mgr. K. Palášthy** – prečítal dôvodovú správu, Ministerstvo financií SR zverejnilo výšku podielu na výnose dane fyzických a právnických osôb pre rok 2014, od tohto sa odvíja predložený návrh. Mestskou radou bolo odporučené zvýšiť výšku dotácie na rok 2014 na 98 %, pôvodný návrh predpokladal 93 %. Rozpis je určený v prílohe č. 2.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 3/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

výšku dotácie na rok 2014 na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej alebo fyzickej osoby na základe žiadosti zriaďovateľa vo výške 98 % z výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica a je určená v prílohe č. 2 návrhu VZN.

B. U z n á š a s a n a

Všeobecne záväznom nariadení Mesta Banská Štiavnica č. 1/2014 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území

mesta Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby.

4. Vnútorňý predpis – zásady odmeňovania primátora, zástupcu primátora, hlavného kontrolóra, poslancov, predsedov a členov komisií mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkami sú **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ a **Ing. A. Karabellyová**, odd. org., VS a SV. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – ide o aktualizáciu vnútorného predpisu, bol novelizovaný zákon o sociálnom poistení, z odmien sa platí dôchodkové a zdravotné poistenie, čím sa mesačná odmena znížila. Aby sa tieto rozdiely vykompenzovali, upravil sa vnútorný predpis. Sú uvedené súčasné sadzby a navrhované sadzby. Schválením stráca platnosť vnútorný predpis č. 002/2010.

Diskusia:

Ing. Čabák – poslanci MsZ dostávajú odmenu za účasť na rokovaní MsR a MsZ, toto je už len výsledok ich práce, ktorá často nie je badateľná, sú aj rokovania, ktoré sa uskutočňujú mimo zasadnutí MsZ (k návrhu rozpočtu mesta, k dôležitým materiálom, potrebným pre chod Mestského úradu), sú tam zahrnuté všetky činnosti, ktoré poslanec vykonáva aj mimo zasadnutí. Odmena sa nevzťahuje na poslanca, ktorý je uvoľnený, je zástupcom primátora mesta, je odmeňovaný iným spôsobom, nedostáva odmeny, ktoré sú uvedené v materiáli. Keďže neboli iné pripomienky, ani návrhy, primátorka mesta dala hlasovať o predložennom návrhu.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 4/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Vnútorňý predpis č. 1/2014 Zásady odmeňovania primátora, zástupcu primátora, hlavného kontrolóra, poslancov, predsedov a členov komisií mesta Banská Štiavnica, s platnosťou od 01. 02. 2014.

5. Návrh rozpočtu mesta Banská Štiavnica na rok 2014

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková** primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala **primátorka mesta** – prečítala predložený komentár k návrhu rozpočtu príjmov a výdavkov mesta na roky 2014, 2015 a 2016, bežné príjmy sú vyššie ako bežné výdavky, kapitálové výdavky sú vyššie ako kapitálové príjmy, vyrovnanie schodku kapitálového rozpočtu sa navrhuje príjmami bežného rozpočtu. V materiáli sú doplnené údaje na základe požiadavky Mestskej rady. Návrh rozpočtu bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote, bol predmetom rokovania komisií, zriadených MsZ. Uskutočnilo sa rokovanie, pripomienky sú predložené.

Diskusia:

Ing. Blaškovičová – faktickou pripomienkou, keď sa dávali pripomienky k návrhu, vždy boli spracované Mestským úradom, či sa akceptujú, boli vyhodnotené.

Ing. Zimmermann – predložil návrh:

- schváliť vyčlenenie položky vo výške 12 500 € z rozpočtu mesta na úhradu za televízne vysielanie pre spoločnosť PO-MA, s. r. o. do 30. 6. 2014
- požiadať primátorku mesta podpísať so spoločnosťou PO-MA, s. r. o. zmluvu o poskytnutí služieb za úhradu vo verejnom záujme do 30. 6. 2014
- uložiť Mestskému úradu vypracovať v termíne do 1. 5. 2014 alternatívy audiovizuálneho vysielania, cenový prieskum a predložiť ich na rokovanie Mestského zastupiteľstva

R. Antalová – ozrejmla, na základe čoho žiadala zvýšenie na šport, 15 tis. € je málo, 10 žiadostí športových klubov prešlo ekonomickým oddelením, všetky spĺňajú požiadavky podľa VZN, aby dostali finančný príspevok, požadovaná suma je vyššia ako 28 tis. €. Navrhla zobrať z položky 641001 transfer na zimnú údržbu 3 tis. € a zvýšiť dotáciu pre oblasť športu z 15 tis. na 18 tis. €.

Ing. Čabák – reagoval faktickou pripomienkou na poslanca Zimmermanna, to čo predniesol, nie je v súlade s uznesením č. 115/2013, výpoveď zo zmluvy je platná k 31. 1. 2014, ak sa chce v tomto zmysle niečo riešiť, musí sa brať do úvahy toto uznesenie.

Mgr. Babiaková – návrh poslanca Zimmermanna rozumela ako uzatvorenie novej zmluvy.

RNDr. Bačík – k návrhu zo spoločného stretnutia poslancov na zníženie dotácie pre plaváreň o 32 tis. €, dopad by bol taký, že zamestnanci by museli dostať výpovede, tým čo sú zamestnaní na dobu určitú by muselo byť vyplatené odstupné, musela by sa obmedziť prevádzka plavárne (max 6 mesiacov v roku), v prílohe rozpočtu sú uvedené náklady a výnosy plavárne, došlo by k zníženiu tržieb a zvýšili by sa náklady na zimné mesiace, dotklo by sa to plavcov, časť nájmov majú zadarmo, časť si platia, dotklo by sa to aj ostatných činností - posilňovňa, bufet, masérské služby. Keď sa schvaľovalo 5 tis. € na ihrisko Štefultov, žiadal ich na plaváreň, investovalo by sa do šetriacich zariadení, vygenerovalo by to šetrenie cca 10 tis. €. Na ihrisku na Štefultove sa mohlo dodnes korčuľovať, pokiaľ by boli vhodné poveternostné podmienky.

L. Barák – k plavárni, návrh vychádzal z toho, že na plaváreň sa dával nenávratný príspevok a časť sa bral úver, investovalo sa 8 mil. Sk, pred štyrmi rokmi sa dávalo na plaváreň spolu 18 mil. Sk, išlo sa s tým, že subjekt dostával určitú sumu, dával návrh, bolo deklarované, že sa ušetrí na energiách.

Mgr. Palášthy – k plavárni, naštudoval si materiál, každé zobrať z financií je ohrozenie plavárne, plyn – je úspora, doba prevádzky sa znižovala, zníženie z 10 na 8 mesiacov prevádzky neprinesie úsporu. K ihrisku Štefultov, na začiatku bolo deklarované niečo iné, škoda, že sa to rozoberalo.

L. Barák – reagoval na poslanca Palášthyho, niektoré veci sa chcú prevádzkovať dlhodobo, možno plaváreň dlhodobo potrebuje 140 tis. €, aby sa mohla rozvíjať. Štefultov – mohlo sa korčuľovať na mestskom pozemku za iniciatívy občianskeho združenia a obety ľudí, ktorí vyvíjali činnosť. Je tam kultúrny dom, nech mesto vyvíja aktivity. Ľad sa dá vyliť.

Mgr. Babiaková – veci treba riešiť, peniaze sa dali do kúpeľov, treba investovať do vnútorného vybavenia, budú sa hľadať riešenia. Ľuďom záleží aj na kúpeľoch, veľa sa zlepšilo. Nemyslí si, že treba znížiť peniaze na plaváreň a dať ich inde. Sú to služby pre ľudí. Propagácia mesta, na ňu je dosť peňazí. Verejné osvetlenie, bude sa hľadať riešenie, predloží sa projekt. OOCR – 15 tis. € späť vrátili mestu prostredníctvom podujatí. Ihriská, aj Štefultov – kým nebude rozpočet, je škoda sa hádať. Treba pripraviť rozpočet a dať to do úpravy rozpočtu. Treba dorobiť rozrobené ihrisko a potom robiť ďalšie. Náter strechy na administratívnej budove futbalového štadióna, treba akceptovať, dotácia na športové kluby, treba určiť účel, na čo sa použijú. Sumu na audiovizuálne vysielanie treba ponechať vo výške 25 tis. €, rekonštrukcia toaliet v kine akademik – na údržbe majetku je položka vyhotovenie

nových dverí do kina, môže sa to riešiť z toho, výsadba novej zelene sa môže dať 5 tis. €, 500 € sa dá na Štefultov - výsadba kvetov v parku, VZN dotácie na verejné priestranstvá treba riešiť v priebehu roka, z KRaVM vypracovať štúdiu na záchytné parkoviská, súhlasí s tým, je to 3 tis. €, zahrnúť to do výdavkovej časti.

„Pripomienky pána Foltána v úplnom znení:

Navrhujem do rozpočtu mesta zaradiť nasledujúce výdavky:

dokončenie hokejového ihriska v Štefultove 10 tis. €

vybudovanie chodníka v Dolnom štefultovskom cintoríne 5 tis. €

rekonštrukcie Ulice J. Kollára 7 tis. €

odvedenie povrchových vôd z Ulice Janka Jesenského 3,5 tis. €

úprava zelene a kvetinová výsadba v Parku Mládeže na Štefultove 500 €

rekonštrukcia autobusových zastávok a ich dopravné označenie v Štefultove 4 tis. €

namaľovanie fasády a strechy bývalej pošty na Štefultove 1,5 tis. €

- koše a sáčky na exkrementy pre psov (osadiť aj do historického centra mesta) 5 tis. €
- vytvorenie výbehu pre psov na Drieňovej 1 tis. €
- nákup kvetináčov a lavičiek 6 tis. €
- údržba verejnej zelene 20 tis. €
- výsadba novej zelene 6 tis. €
- údržba detských ihrísk 20 tis. €

Ďalej navrhujem z navrhovanej výdavkovej časti rozpočtu vypustiť/upraviť položky

1. Vysielacie a vydavateľské služby **Štiavnické noviny** 611, 620, 632003, 633006, 634004, 637004, 637014, 637027, 637016 a 637004. (Ponechať v rozpočte len reálne čerpanie do 31.03.2014 a od 1.4.2014 nevydávať Štiavnické noviny. Ako jeden z dôvodov uvediem nenaplnené ciele a nevykonané úlohy a opatrenia vychádzajúce z uznesenia MsZ č.24/2011)

2. **úhrada za televízne vysielanie** (ponechať v rozpočte len reálne plnenie do 31.01.2014)

Ďalej položku Všeobecné a verejné služby Obce reprezentačné a vecné dary znížiť z 8 000 eur na 4 000 eur

a zároveň tvoria prílohu zápisnice.“

Mgr. N. Babiaková:

- odporúča akceptovať hokejové ihrisko Štefultov - do úpravy rozpočtu sa zaradia finančné prostriedky,
- vybudovanie chodníka v cintoríne na Štefultove – momentálne na to nie je priestor v rozpočte,
- rekonštrukcia ulice J. Kollára – teraz sa k tomu nevie vyjadriť, koľko by to stálo,
- ulica J. Jesenského - bude sa to riešiť v rámci miestnych komunikácií,
- autobusové zastávky – je zámer nových, dnes sa to v rozpočte nevie riešiť,
- namaľovanie fasády a strechy bývalej pošty na Štefultove – treba urobiť rozpočet a riešiť z položky údržba mestských objektov,
- koše a vrecká na exkrementy pre psov, toto sa riešilo,
- nákup kvetináčov a lavičiek, je v rozpočte mesta
- zeleň, zvýšil sa rozpočet

- údržba detských ihrísk, navrhlo sa 15 tis. € v návrhu rozpočtu mesta 2014

Ing. Čabák – reagoval faktickou pripomienkou na primátorku mesta – navrhol sumu 25 tis. € na vysielanie VIO TV presunúť do rozpočtovej rezervy, podľa okolností, ako sa bude vyvíjať spôsob a tvorba vysielania, by sa rozhodlo rozpočtovým opatrením. K údržbe majetku mesta, spadá sem aj plaváreň, klub dôchodcov Štefultov, treba si k tomu sadnúť, dať to do rozpočtu, oprava sociálnych priestorov v kine, treba na to vyčleniť peniaze, digitalizácia kina bola správna voľba, ihrisko na Štefultove, niekedy si treba veci vopred pripraviť, aby sme s hanbou neskončili v polovici činnosti, ktoré sa naplánovali. Na podporu plavárne, počet návštevníkov a prehľad tržieb a počet ľudí, ktorí plaváreň navštevujú hovorí o tom, že opustiť financovanie plavárne by bolo hriechom.

L. Barák – podnety k návrhu rozpočtu dával v decembri, schvaľovanie rozpočtu sa oddialilo, návrh rozpisu plavárne prišiel teraz. Tak ako sa obhaja plaváreň, obhaja aj iné položky. Pre ďalšie generácie aj kluby, ktorým sa dá viac, potom sa im zníži príspevok, nedá sa to tak robiť. Dajú sa robiť len jednorazové akcie. Ak kluby chcú fungovať dlhodobo, treba ich dlhodobo podporovať. Ihriská na Drieňovej – je to v areáli ZŠ, dalo sa to riaditeľke, nedá sa to prevádzkovať z normatívu školy, gauneri to ničia, ihrisko sa devastuje. Ulice, určité veci potrebujú viac času, naplánovať to dopredu. Na podporu VIO TV, navrhol dať sumu do rezervy, dohodnúť sa, čo do budúcnosti. Najskôr Mesto dalo spoločnosti PO-MA 25 tis. €, potom 15 tis. €, znižovalo sa to, teraz sa im už nechce dať nič. Nesúhlasí s obsahom vysielania, ale spôsob, akým je to technicky riešené, je dobrý.

Ing. arch. Mravec – zaujímali ho položky:

- nájom za školské lesy, prečo je pokles?

- strecha ZŠ J. Horáka, suma 80 tis. €, uskutočnila sa rekonštrukcia, stálo by za to, aby k položke dal niekto vysvetlenie,

- k plavárni, bol za rekonštrukciu, aby sa prevádzka zlepšovala, nie je strategický plán sanovania opráv, stále sa opravujú len malé veci,

- mestský majetok – v rozpočte je k nemu veľa položiek, ku ktorým nie je komentár, bol na neformálnom stretnutí, polovičku by dal do záložného fondu MsÚ, pri 5 mil. rozpočte mesta tvoria desatinu nákladov mzdy, ďalej sú to náklady na energie, získali by sa peniaze na sanovanie problémov a investícií,

- VIO TV, za rok sa nevedelo dať riešenie, ako to má fungovať, materiál sa nedal na rokovanie, prikláňa sa k návrhu nechať to do polovice roka, ale určiť, akým spôsobom, ako to chceme prevádzkovať?

- suma 3 tis. € na pokračovanie materiálu - stratégia záchytných parkovísk, až po stavebné povolenie, mesto nie je pripravené, nie je projektová dokumentácia,

- výdaj – položka údržba ciest a chodníkov je znížená na 40 tis. €, prečo? Či sa to premietne inde?

Mgr. Babiaková – 3 tis. € na záchytné parkoviská musí byť štúdia, navrhne sa to do výdavkov a nadväzuje to na územný plán,

- údržba ciest a chodníkov, vlni bolo o 18 tis. € viac, pretože štát vyčlenil účelovú dotáciu, s povinnosťou vyúčtovania, časťou prispelo Mesto a zrealizovala sa cesta na Zigmund šachtu, keď prídu peniaze zo štátu, suma sa môže upraviť,

- 80 tis. € na ZŠ J. Horáka, tieto mesto dostalo na základe žiadosti z ministerstva školstva na havárie, treba opraviť a zatepliť strechu na prístavbe budovy ZŠ J. Horáka, ide o účelovú dotáciu zo štátu, inak sa nedajú použiť, musí sa to vyúčtovať, nasleduje ďalšia žiadosť na zateplenie obvodového plášťa, vo výdaji sú v rozpočte ZŠ

- k platbe nájomov za školské lesy, sú hradené podľa zmluvy, boli doplatky za prechádzajúce roky, ale suma nájomov sa nemenila.

P. Ivaška – k plavárni, našťudoval to, občania ju viac navštevujú, výzor a fungovanie sa zlepšuje, plaváreň sa dotuje, 100 tis. € je dosť vysoká suma, keď sa potrebujú peniaze na prevádzku a údržbu, vždy sa to uvedie ako dotácia, na opravy by mali byť zvýšené položky, plaváreň robí aj veľa nových vecí, malý bazén, je celoročne vyhrievaný, je to služba navyše, našťartovala sa plaváreň, ak svoje financie potrebuje, treba ich dať na iné položky ako dotácie.

- K vysielaniu VIO TV o dva dni končí, už nebude mať istotu, minulý rok sa dotácia znížila z 25 tis. € na 15 tis. €, teraz sa to zase vracia, pred 4 rokmi sa malo premyslieť, či sa pôjde do spolupráce, malo Mesto dodržať slovo, ako sa prezentuje web stránka Banskej Štiavnice je slabé, ale internet je podstatne dostupnejší. Anketa – nech si k nej každý spraví svoj názor. Mohlo by si aj Mesto spraviť prieskum. Bol oslovený ako poslanec za Križovatku, je tam najviac pripojení, ale je poslancom aj za časť pod Kalváriou, Banky, Šobov, preto sa zameriava aj na internet, treba povedať nanovo, ako to bude fungovať, čo so zmluvou. Kedysi robil šoty na internet, sledovanosť bola nízka. Čo so zmluvou za 2 dni, súhlasí s návrhom poslanca Čabáka, peniaze nechať v rozpočtovej rezerve, zamyslieť sa, či sa chcú aj televízne rozvody, licenciu, vysielanie na internete je finančne iné.

- K výberu daní, za psov sa nezlepšuje, bolo by treba urobiť nejaké kroky, aj výber za reklamné plochy v Banskej Štiavnici, pri výsledných cifrách vzniká nesúlad.

- Navrhol pre rokovanie poslancov zväčšiť rokovací priestor, pridať jeden stôl, zväčšiť priestor aj pre občanov.

Mgr. Babiaková – správa o vysielaní VIO TV bola, nemá to nič spoločné, výpoveď je jednostranný úkon, Mesto ju rešpektuje, položka je v rozpočte, skončí aj zmluva o budúcej zmluve, peniaze sú určené na úplne novú zmluvu, na dobu určitú, analýzy boli, dohoda bola na 33 min. vysielania MsZ, teraz sa to vysielala celé, zverejňovalo sa to aj na internete. Ak sa to schválilo na ½ roka, aj január, musela by sa urobiť zmluva, aké sú možnosti, je to vec ďalších rokovaní.

- Výber daní – za psov, plnenie bolo prekročené, daň z ubytovania – bol návrh VZN, robia sa kontroly, daniam sa venuje veľká pozornosť, aj exekučnému konaniu.

JUDr. Lukačko - je spolu s poslancom Ivaškom v Komisii kultúry, možno aj tam mali viac času venovať vysielaniu VIO TV a tlačiť na kvalitu, pán Ivaška je členom Redakčnej rady VIO TV.

Ing. Čabák – zo sumy 25 tis. € sa musí odložiť za január 2014, vraciame sa k veciam, ktoré mali byť riešené, reakcia, ktorá bola aj na MsR v januári, dostali sa sumy a návrh od VIO TV na 28 tis. €, resp. 32 tis. € a doplatok za minulý rok. Hlasovanie bolo 2:2, nepokračovať ďalej, dotiahnuť to, ak nebude vôľa, zavrieť dvere a poďakovať.

L. Barák – zaujímal sa o príjem za reklamu, ktorá je aj na budovách, ktoré sú vo výpožičke, kotolňa na Drieňovej, kde je to uvedené, je tu priestor – užívanie verejného priestranstva, tento rok budú viaceré voľby, poslanci dostali materiál o reklamných plochách, v rozpočte uviesť, aký je ročný príjem z reklám, či to ide do rozpočtu, kde sú budovy v správe alebo do rozpočtu mesta?

Zaujímal sa o výdavok mesta na OOCR, Mgr. Babiaková odpovedala, že štát dáva z celkovej sumy 80 %.

Chcel, aby 7 tis. € zostalo na oddelení kultúry a 3 tis. € využiť na osvetlenie nového a starého zámku. Nesúhlasí so sumou pre OOCR.

Nesúhlasí s tým, že mesto má zastrešovať aj okolie. Obce nechceli prispievať ani na LSPP. Návrh týkajúci sa plavárne vzal späť (znižiť dotáciu na 88 tis. €), dostal vysvetlenie.

- VIO TV – mesto si musí povedať, za koľko a akú službu chce, kto bude vyberať šoty.

- Ulice, výdavková časť, Ul. Kukučina, predpoklad je 10 tis. €, či je to konečná suma, nie je s tým stotožnený, dáva návrh sumu presunúť do rezervy mesta, kde sa o nej rozhodne, keď

budeme presne vedieť, koľko to bude stáť.

- Odstupné pre zamestnancov, aby sa ušetrilo, predložiť návrh, ako by sa dali činnosti zlúčiť.

Mgr. Babiaková – k reklame, dotácia je z rozpočtovej skladby, mesto je zriaďovateľ, nemôže sa to inak rozpočtovo pomenovať, je na to metodika. Budovy sú v správe, reklama na našich priestranstvách bola, mesto dostalo finančné prostriedky, išla úhrada pre TS, m. p., niektoré plochy nie sú mestské, kotolňa na Križovatke ide do príjmu Bytovej správy, s. r. o., dalo by sa to zmluvne ošetriť.

K Ul. Kukučina – je to suma za PD + úpravu ulice, rozpočtové náklady na realizáciu sú vyššie, je to len nevyhnutná čiastočná úprava.

OOCR – prispievali aj na iné podujatia z rozpočtu, aj na obciach (napr. Sytnianska paškra a iné). Vysvetlenie môže podať aj riaditeľ OCR.

RNDr. Bačík - vysvetlil, že fasáda kotolne sa prenajíma obchodnou verejnou súťažou, cena za 1 m² je cca 47 € bez DPH a rok, taktiež fasáda Dolná 2, ide o prenájom majetku mesta, tento sa zhodnocuje, cena je vyššia ako mestská. Zmluva so spol. ISPA skončila.

Ing. Blaškovičová – ako dať lepšie vedieť, čo sa chce so spoločnosťou PO-MA, keď sa v decembri schválila výpoveď zo zmluvy? Tým povedali všetko.

Mgr. Babiaková – výpoveď zo zmluvy sa berie len na vedomie.

Ing. Čabák – navrhol v r. 254 výdavkovej časti – úhrada za TV vysielanie ponechať sumu 2100 €, čo je úhrada za vysielanie v mesiaci január 2014, rozdiel 22 900 € presunúť do rezervy s tým, že do času, pokiaľ sa zídu spoločníci firmy PO-MA a dohodne kompetentný zástupca firmy a mesta rozsah poskytovaných služieb alebo prechodné obdobie pol roka, v rámci ktorého sa povie, akým spôsobom sa pôjde, čo sa bude objednávať,

- zvýšiť položku oprava pamiatkovo chránených hrobov € (sú tam pochovaní bývalí profesori banickej akadémie, mali by byť opravené), zo sumy 300 € na 1000 €, znížiť položku cestná doprava, zimná údržba – iní dodávatelia o 700 €

- je za zachovanie sumy 25 tis. € pre OCR

- je potrebné stanoviť % z rozpočtu príjmov, daňových a nedaňových, na jednotlivé sekcie sa rozdelia % z celkového balíka, dal to ako námet,

- výnosy z predaja nehnuteľností (Akademická, Bártov dom, Farská, hájovňa), mala sa urobiť sumarizácia, dislokácia a až potom povedať čo pôjde a čo nie do predaja,

- kapitálový príjmy – úpravy verejných priestranstiev, výdavky sú nekonkrétne, treba urobiť súpis, malo by sa rozhodovať medzi Ul. Pechovou a Sládkovičovou, a časť úseku Botanickej ulice, ktorý nie je upravený.

Mgr. Babiaková – dotácia sa určuje % z vlastných príjmov, verejné priestranstvá, malo by sa pokračovať v zazmluvnených uliciach, Ul. Mierová, Ul. Botanická, PD je spracovaná, projekt bude aj na Ul. Pecha a Sládkovičovu ulicu, toto podlieha verejnemu obstarávaniu, čo trvá dlhšie, preto navrhla zaradiť to do rozpočtu budúceho roka.

Ing. Čabák – obidva úseky Ul. Sládkovičovej sú v havarijnom stave, Ul. Mierová je v komfortnom stave oproti týmto dvom uliciam.

Ing. Blaškovičová - splátky zo ŠFRB Povrazník, Kammerhofska, Šobov, navrhla v príjmoch prenájom Bytová správa rozčleniť sumu 120 tis. € - byty prenájom Povrazník, Kammerhofska, Šobov na 30 tis. a prenájom Bytová správa 90 tis. €.

- ďalej sa zaujímala o nájmy a splátky bytov

výdavky – predaj áut, či stačí táto suma?

- plaváreň – 10 tis. nebolo pripravené, na čo sa chcú použiť,

- položka štadión navýšenie 820 €, na čo to je?

Mgr. Babiaková – byty Drieňová je zvlášť zmluva, nemohli by to zúčtovať do nákladov, byty treba členiť tak, ako je to upravené, podala k tomu vysvetlenie.

RNDr. Bačík – vysvetlil, že rozpois pre plaváreň na 10 tis. € bol predložený spolu s materiálmi k rozpočtu v decembri 2013.

Po takmer trojhodinovej diskusii k návrhu rozpočtu sa hlasovalo o týchto pozmeňujúcich návrhoch:

1. návrh poslankyne Antalovej - schválený:

- zvýšiť položku dotácia na činnosť športových klubov o 3 tis. €, zároveň znížiť položku cestná doprava, transfer zimná údržba o 3 tis. €

prítomných 16, hlasovalo 16

za 14, proti 2, zdržali sa 0

za: Antalová, Barák, Beňo, Ing. Blaškovičová, Ing. Čabák, Mgr. Chovanová, P. Ivaška, JUDr. Lukačko, Ing. Mojička, Ing. arch. Mravec, Ing. arch. Mravec, Mgr. Palášthy, Ing. Palovič, JUDr. Volf, Ing. Zimmermann

proti: RNDr. Bačík, PaedDr. Klauz

2. návrh poslanca Mravca - schválený:

- vytvoriť novú položku – spracovanie štúdie záchytných parkovísk, vyčleniť na to 3 tis. €, zároveň znížiť prebytok rozpočtu o 3 tis. €

prítomných 16, hlasovalo 16

za 16, proti 0, zdržali sa 0

za: všetci okrem neprítomnej poslankyne Koťovej

3. návrh primátorky mesta - schválený:

- vyčleniť z rezervy rozpočtu mesta 1 tis. € na údržbu multifunkčného ihriska pri ZŠ J. Kollára, 1 tis. € pre tento účel poskytnie TESCO

prítomných 16, hlasovalo 16

za 16, proti 0, zdržali sa 0

za: všetci okrem neprítomnej poslankyne Koťovej

4. návrh primátorky mesta - schválený:

- zvýšiť položku výsadba novej zelene zo 4 tis. € na 4,5 tis. €,

- zvýšiť položku údržba verejnej zelene zo 17 tis. € na 17,5 tis. € (z toho 500 € úprava zelene a kvetinová výsadba v Parku mládeže na Štefultove – návrh občana J. Foltána)

- zároveň zvýšiť položku záber verejného priestranstva a znížiť položku športové podujatia (krňáčkové preteky) o 1 tis. €

prítomných 16, hlasovalo 16

za 16, proti 0, zdržali sa 0

za: všetci okrem neprítomnej poslankyne Koťovej

5. návrh poslanca Čabáka - schválený:

- zvýšiť položku oprava pamiatkovo chránených hrobov zo sumy 300 € na 1000 €, znížiť položku cestná doprava, zimná údržba – iní dodávatelia o 700 €

prítomných 16, hlasovalo 16

za 16, proti 0, zdržali sa 0

za: všetci okrem neprítomnej poslankyne Koťovej

6. návrh poslanca Zimmermanna - schválený:

- schváliť vyčlenenie položky vo výške 12 500 € z rozpočtu mesta na úhradu za televízne vysielanie pre spoločnosť PO-MA, s. r. o. do 30. 6. 2014

- požiadať primátorku mesta podpísať so spoločnosťou PO-MA, s. r. o. zmluvu o poskytnutí služieb za úhradu vo verejnom záujme do 30. 6. 2014

- uložiť Mestskému úradu vypracovať v termíne do 1. 5. 2014 alternatívy audiovizuálneho vysielania, cenový prieskum a predložiť ich na rokovanie Mestského zastupiteľstva prítomných 16, hlasovalo 15 za 11, proti 1, zdržali sa 3
za: RNDr. Bačík, Barák, Beňo, Mgr. Chovanová, PaedDr. Klauz, JUDr. Lukačko, Ing. Mojička, Ing. arch. Mravec, Mgr. Palášthy, JUDr. Volf, Ing. Zimmermann
proti: Ing. Palovič
zdržali sa: Ing. Blaškovičová, Ing. Čabák, Ivaška
nehlasovala: Antalová

7. návrh poslanca Čabáka:

- znížiť položku úhrada za televízne vysielanie z 25 tis. € na 2100 €, sumu 22900 € presunúť do rezervy.

Keďže bol schválený predchádzajúci návrh, hlasovanie o tomto návrhu bolo bezpredmetné.

8. návrh poslanca Baráka - schválený:

- presunúť z položky úprava Ul. Kukučina 8 tis. € do prebytku rozpočtu prítomných 15, hlasovalo 14 za 9, proti 1, zdržali sa 4
za: RNDr. Bačík, Barák, Beňo, PaedDr. Klauz, JUDr. Lukačko, Ing. Mojička, Ing. arch. Mravec, JUDr. Volf, Ing. Zimmermann
proti: Ing. Blaškovičová
zdržali sa: Ing. Čabák, Mgr. Chovanová, Ivaška, Ing. Palovič
nehlasoval: Mgr. Palášthy

9. návrh poslanca Baráka:

- znížiť výdavkovú položku príspevok pre OOCR z 25 tis. € na 15 tis. €, z toho 7 tis. € presunúť na položku propagácia mesta a 3 tis. € presunúť na položku verejné osvetlenie prítomných 16, hlasovalo 16 za 6, proti 2, zdržali sa 8
za: Barák, PaedDr. Klauz, Ing. Mojička, Ing. arch. Mravec, JUDr. Volf, Ing. Zimmermann
proti: Antalová, Ing. Čabák
zdržali sa: RNDr. Bačík, Beňo, Ing. Blaškovičová, Mgr. Chovanová, Ivaška, JUDr. Lukačko, Mgr. Palášthy, Ing. Palovič
Tento návrh nebol schválený

10. návrh poslanca Ivašku:

- znížiť dotáciu na plaváreň o 20 %, t. j. o 20 tis. €, túto sumu presunúť do rezervy prítomných 16, hlasovalo 15 za 2, proti 7, zdržali sa 6
za: Ivaška, Ing. Mojička
proti: RNDr. Bačík, Beňo, Ing. Blaškovičová, PaedDr. Klauz, JUDr. Lukačko, JUDr. Volf, Ing. Zimmermann
zdržali sa: Barák, Ing. Čabák, Mgr. Chovanová, Ing. arch. Mravec, Mgr. Palášthy, Ing. Palovič

Tento návrh nebol schválený

Mestské zastupiteľstvo ešte hlasovalo o konečnom návrhu rozpočtu, vrátane schválených zmien a prijalo

Uznesenie č. 5/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

I. rozpočet mesta Banská Štiavnica na rok 2014 nasledovne:

1. Bežný rozpočet	
- príjmy	5 180 535 €
- výdavky	2 942 153 €
2. Kapitálový rozpočet	
- príjmy	2 652 910 €
- výdavky	2 726 367 €
3. Príjmy rozpočtových organizácií mesta:	
• Základná škola J. Horáka	21 210 €
• Základná škola J. Kollára	12 566 €
• Základná umelecká škola	31 547 €
• Centrum voľného času	11 160 €
• MŠ Bratská	16 800 €
• MŠ 1. mája	12 400 €
• MŠ Mierová	4 227 €
Spolu:	109 910€
4. Výdavky rozpočtových organizácií mesta:	
• Základná škola J. Horáka	885 720 €
• Základná škola J. Kollára	437 143 €
• Základná umelecká škola	267 215 €
• Centrum voľného času	59 148 €
• MŠ Bratská	205 052 €
• MŠ 1. mája	280 968 €
• MŠ Mierová	87 587 €
Spolu:	2 222 833 €
5. Rozpočet spolu	
- príjmy	7 943 355 €
- výdavky	7 891 353 €
6. Finančné operácie	
- príjmy	185 531 €
- výdavky	158 350 €

II. vyrovnanie schodku kapitálového rozpočtu príjmami bežného rozpočtu

III. programový rozpočet mesta Banská Štiavnica na roky 2014, 2015 a 2016

B. B e r i e n a v e d o m i e

- a) výhľadový viacročný rozpočet mesta Banská Štiavnica a rozpočtových organizácií mesta na roky 2015 a 2016
- b) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2014 - 2016

C. Ž i a d a p r i m á t o r k u m e s t a

1. vyčleniť položku vo výške 12 500 € z rozpočtu mesta na úhradu za televízne vysielanie pre spoločnosť PO-MA, s. r. o. do 30. 6. 2014,
2. podpísať so spoločnosťou PO-MA, s. r. o. zmluvu o poskytnutí služieb za úhradu vo verejnom záujme od 1. 2. do 30. 6. 2014.

D. Ukladá Mestskému úradu

1. vypracovať v termíne do 1. 5. 2014 alternatívy audiovizuálneho vysielania, cenový prieskum a predložiť ich na rokovanie MsZ,
2. predložiť na rokovanie MsZ aktualizovanú informáciu o úprave miestnych komunikácií, s návrhom riešenia rozdelenia finančných prostriedkov na úpravu komunikácií a verejných priestranstiev, ako aj rozpočet na úpravu športového ihriska v miestnej časti Štefultov, termín: 28. 2. 2014.

6. Návrh rozpočtu TS m. p. Banská Štiavnica na rok 2014

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **P. Heiler**, riaditeľ TS, m. p., spracovateľkou je **K. Bukátová**, vedúca ekonomického úseku TS, m. p.. Spravodajstvo k bodu podal **JUDr. D. Lukačko**, zástupca primátorky mesta – tento rozpočet nadväzuje na rozpočet mesta, je navrhnutý ako vyrovnaný.

Diskusia:

Ing. arch. Mravec – k verejnému osvetleniu, zaujímal sa, či je plánované rozširovanie verejného osvetlenia?

JUDr. Lukačko – naplánované je rozšírenie v Ul. J. Horáka, dostal za úlohu vypracovať podklad, týkajúci sa verejného osvetlenia, hlavne osvetlenia kútov, ktoré nie sú osvetlené, koľko svietidiel treba.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 6/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

rozpočet Technických služieb, mestský podnik, Banská Štiavnica na rok 2014 nasledovne:

Bežný rozpočet 2014

- príjmy	611 350 €
- výdavky	611 350 €

- 13 -

B. B e r i e n a v e d o m i e výhľadový rozpočet 2015, 2016

Bežný rozpočet 2015

- príjmy	694 350 €
- výdavky	694 350 €

Bežný rozpočet 2016

- príjmy	694 350 €
- výdavky	694 350 €

7. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny Technických služieb, m. p. Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **JUDr. E. Jad'ud'ová**, vedúca odd. právneho a správy majetku.

Spravodajstvo k bodu podal **JUDr. D. Lukačko**, zástupca primátorky mesta – na Mesto

prešla povinnosť vyberať poplatok za parkovanie, z tohto dôvodu je potrebné zmeniť dodatkom zriaďovaciu listinu tak, že predmet činnosti v časti príspevková sa doplní o činnosť: prevádzka parkovacích miest na vyhradených úsekoch miestnych komunikácií a verejných priestranstiev v meste Banská Štiavnica.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 7/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Dodatok č. 5 k zriaďovacej listine Technických služieb, mestského podniku, Banská Štiavnica so sídlom na Ul. E. M. Šoltésovej 1, 969 01 Banská Štiavnica.

8. Kúpa nájomných bytov na Ul. Budovateľská 14 v Banskej Štiavnici

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkami sú **Ing. Z. Kladivíková**, odd. výstavby, ÚP a ŽP a **JUDr. E. Jadud'ová**, vedúca odd. právneho a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Mgr. K. Palášthy** - Mesto Banská Štiavnica na základe uznesenia MsZ č. 140/2012 uzatvorilo so spoločnosťou SimKor, s. r. o. Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. 322/2012, na odkúpenie 88 nájomných bytov na ulici Budovateľská v Banskej Štiavnici. Spoločnosť SimKor s. r. o. v decembri 2013 skolaudovala prvú etapu 48 bytov. V materiáli je uvedené vybavenie bytov, technická vybavenosť prislúchajúca k bytovému domu, súčasťou objektu je obchodné centrum. Prílohou materiálu je pôdorys bytov, kúpna cena bytového domu so 48 bytovými jednotkami je 2 104 931,57 €. Prijatie vyššie uvedeného uznesenia, ako aj podpísanie kúpnej zmluvy je nevyhnutnou podmienkou podania žiadosti o úver zo ŠFRB a dotácie z MVD a RR.

Diskusia:

Ing. Čabák – spýtal sa, či je zapracovaný jeho návrh z MsR, týkajúci sa kúpnej zmluvy?

Ing. Ondrejmišková – na rokovanie MsZ sa návrhy zmlúv, ktoré boli k dispozícii členom Mestskej rady, nedávali.

Ing. Čabák – žiadal, aby bolo zapracované to, že Mesto môže odstúpiť od zmluvy v prípade, spresniť lehotu do 3 mesiacov od doby podpísania zmluvy do doby, keď budúci možný vlastník – mesto, by nedostalo rozhodnutie, resp. súhlas od ŠFRB. Dal návrh, aby bola v zmluve lehota 3 mesiace vyčlenená, môže byť príspevok zo ŠFRB poskytnutý v roku 2014, resp. 2015, aby bola v marci 2016 posledná lehota na odstúpenie od zmluvy,
- zoznamy uchádzačov o byty sú schválené?

JUDr. Lukačko – ide o zoznam, ktorý bol daný členom Mestskej rady, sú v ňom všetci žiadatelia, nepreverení, ktorí sa uchádzajú o pridelenie bytu.

Ing. Čabák – niektorí zo zaradených do zoznamu nespĺňajú podmienky VZN č. 5/2013 čl. 3, bod 10, písm. b).

Ing. Ondrejmišková – zoznamy poslanci nemajú k dispozícii, len členovia Mestskej rady, v nich sú uvedení tí, ktorí žiadajú o pridelenie bytu, zamestnanec MsÚ žiadosti preberá, sumarizuje doklady v zmysle VZN, zatiaľ sa nevie povedať, koľko ľudí bude podmienky spĺňať.

Ing. Čabák – do zoznamu môžu byť zapísaní len tí, ktorí nemajú podlžnosti voči Mestu a organizáciám ním zriadeným.

Ing. arch. Mravec – spýtal sa, či súčasťou kúpnej zmluvy sú vysporiadané všetky plochy pozemku? Či to nie sú pozemky SPF, prevádzka bytovky je zabezpečovaná kotolňou, ktorá je

vo vlastníctve spoločnosti SimKor. Trafostanicu tiež vlastní táto spoločnosť. Mala by to spravovať Bytová správa, či je s tým vyrozumená, kto jej bude za to platiť, že to bude spravovať? Koľko trvá vybavenie ŠFRB? (tri mesiace)

Keď nebude bytový dom obsadený, čo v tom prípade? Kto bude znášať náklady? Koľko parkovacích miest ponúka tento projekt?

Ing. Kladivíková – zatiaľ je vybudovaných 34 parkovacích miest, v II. etape bude ďalších 53 miest, zatiaľ je skolaudovaná prvá časť, sú aj možné ďalšie plochy, je predpoklad vytvorenia väčšieho počtu parkovacích miest, ako je bytov. Pozemky, ktoré mesto vlastní, s tými ktoré sa odkúpia od spoločnosti, nie sú predmetom tejto správy.

Ing. arch. Mravec – idú sa kupovať byty, nie je vysporiadaný pozemok. Čo to znamená pre Mesto do budúcnosti?

Mgr. Babiaková – je uvedená suma, aj čo je predmetom kúpy, nenávratná dotácia štátu je 40 % z MDVaRR, ostatné je kryté úverom zo ŠFRB, musí byť prijaté uznesenie, keď sa to schváli, do 3 mesiacov sa rozhodne o pridelení nenávratných finančných prostriedkov.

Trafostanica – mesto ju nekupuje, ani ju nebude prevádzkovať, je to dohodnuté so SSE na ich náklady, kotolňu bude prevádzkovať Bytová správa, s. r. o., Simkor, s. r. o. jej ju odovzdá za 1 €. Pozemky nemusia byť vysporiadané, stačí nájomná zmluva. Pozemky vo vlastníctve spoločnosti SimKor Mesto nekupuje. K bytom prislúcha technická infraštruktúra, parkovacie miesta sú v súlade so zákonom. Mesto nebude byty kupovať skôr, ako dostane dotáciu a úver zo ŠFRB, ak nebudú byty obsadené, bude to náklad spoločnosti SimKor. V čiastke sú náklady, ktoré sú kryté, ktoré vykonáva Bytová správa, s. r. o., za spravovanie. Zoznam žiadateľov je predbežný, musia sa prekontrolovať doklady, záujem o byty je oveľa vyšší.

M. Šimek, konateľ spol. SimKor, s. r. o. – ku kotolni, prebieha kontrola zo strany budúceho užívateľa, či spĺňa všetky náležitosti, mali by byť splnené všetky podmienky dané technickou normou, budovu kotolne dávajú Mestu do dlhodobého nájmu za 1 €, do doby užívania bytov, pozemky patria slovenskému pozemkovému fondu, následne budú odpredané Mestu. Na výstavbu je povolenie zo SPF. Myslí si, že v I. polroku 2014 dôjde k ich odkúpeniu, cez ne bude prechod požiarnych vozidiel, to je dôvod ich vysporiadania. Žiadateľ o dotáciu a príspevok zo ŠFRB musí predložiť zoznam žiadateľov o byty, bez ohľadu na vyhodnotenie žiadostí, či spĺňajú požiadavky. Ostatné pozemky sú všetky vysporiadané, firma SimKor je ich jediným vlastníkom. Parkovacie miesta vybudované v I. etape sú na pozemkoch, ktoré patrili internátu, sú mestské. Na parkovanie sa prispôsobila aj plocha, kde bola kedysi poliklinika.

Ing. Čabák – dal faktickú pripomienku, VZN jasne hovorí, kto môže byť žiadateľom, ak je zoznam a žiadatelia nespĺňajú podmienky, nemôže byť použitý. VZN hovorí, že vlastní bytov vedie zoznam žiadateľov o prenájom bytov. VZN nadobudlo účinnosť 20. 11. 2013, aby boli vytvorené podmienky pre tieto byty.

M. Šimek – pri podávaní žiadosti o podporu sa prikladá zoznam, bez ohľadu splnenia podmienok.

JUDr. Lukačko – žiadosti nejdú podľa VZN, ale sú len žiadatelia.

I. Beňo – zaujímal sa, keďže tam bude veľa ľudí, či tam budú aj športoviská?

Mgr. Babiaková – v lokalite sú aj potraviny COOP Jednota, z Mestskej rady bol daný návrh na opravu miestnych komunikácií v tejto časti.

M. Šimek - v priestoroch, kde bola spoločenská miestnosť, by sa dala urobiť posilňovňa, squash, dalo by sa to využiť pre verejnosť. Pripravujú program, ako to vyfinancovať.

L. Barák – prvá zmluva v roku 2012 hovorila o inej sume, je tam rozdiel 13 tis. €, parkovacie miesta sú aj pred obchodom, slúžia ľuďom aj obchodu. Treba to zosúladiť, ako to zaťaží mesto a ľudí, vadí mu úver, parkovisko slúži aj firme a obchodu. Zaujímal sa, čo to bude celé

stát', vrátane pozemkov, mesto peniaze nemá, musí si vziať úver.

M. Šimek – nie je obvyklé, aby právnická osoba podporovala takto Mesto, že kúpi pozemok a dá ho Mestu. Suma uvedená v roku 2012 bola predpokladaná, neboli známe plochy bytov, projekt je riešený tak, aby Mesto mohlo poberať čo najvyššiu sumu na plochu bytov. Stavba má veľký prínos pre zamestnanosť, robí tam 60 Štiavničanov. Náklad na m² je 900 €.

RNDr. Bačík – prvý návrh bol daný a publikovaný v Štiavnických novinách 12. 10. 2006, v roku 2010 BBSK schválil návrh, ktorého autorom bol on, nápad sa začal realizovať.

Zdevastoval sa internát na Kolpašskej ulici, vtedajšie vedenie školy sa o majetok nestaralo. V článku sa uvádza, že sa predpokladalo 40 bytov v jednej budove. Nápad je dobrý, nešlo tam o také veľké peniaze, ako je tomu dnes, nebolo to na strop úveru ŠFRB. Terajší vlastník na základe znaleckého posudku budovu opravil, dostala sa výsledná suma. Chýba mu verejné obstarávanie, cenníky sú rôzne, aká je cena opravy, vedelo by sa to porovnať a zistila by sa hodnota, aká na odkúpenie vznikne. Vadí mu cena, ktorá je na strope. Do zoznamu aktuálne môžu ísť ľudia, ktorí majú primeraný príjem. Záujemcov je dosť, viac na dvojizbové byty, ak má byty preberať Bytová správa, nepodpíše zmluvu s dlžníkmi. Treba určiť, akým spôsobom sa budú byty prideľovať, aby nápady boli objektívne. Má dve výhrady k technickému riešeniu, umiestnenie bytov v suteréne a pivnice v inom objekte, suterén je obytný, k členeniu bytov, žiadalo sa viac dvojizbových bytov. Mala byť lepšia komunikácia s prevádzkovateľom a žiadateľom. Vadí mu cena, ktorú budú ľudia 40 rokov splácať.

Ing. Čabák – na základe akých pravidiel budú byty prideľované, VZN č. 5/2013 upravuje podmienky prideľovania bytov určených na nájomné bývanie vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica.

Mgr. Babiaková – byty nie sú vo vlastníctve Mesta, zoznam žiadateľov musí prerokovať príslušná komisia, pripraviť podmienky, v zmluve musí byť ošetrené, čo v prípade, keď nájomníci nebudú platiť nájomné. Ohľadne pozemkov Mesto môže rokovať so SPF napr. o zámene pozemkov.

Ing. Čabák – v zmysle VZN č. 5/2013 sa nemôže postupovať pri obsadzovaní týchto bytov, keď sa staneme vlastníkmi bytov, žiadatelia nemusia spĺňať podmienky tohto VZN, podmienky nie sú jasné, žiadatelia sú z mestskej databázy, byty nie sú vo vlastníctve mesta, pravidlá sa na nich nevzťahujú, nemôže hlasovať za tento materiál.

Mgr. Babiaková – žiadatelia predkladajú doklady dobrovoľne, byty sa budú prideľovať podľa osobitných podmienok.

RNDr. Bačík – keď dôjde k prechodu bytov z jedného vlastníka na druhého, niekto sa nasťahuje, niekto odíde, mala by byť spolupráca s bytovou komisiou, aby to bolo plynulé.

Mgr. Palášthy – k materiálu uviedol, že s návrhom sa stretávali v minulosti, je tam pokročenie, byty sa chcú dať do užívania skôr, ako budú Mestom kúpené, všetko sa robilo pre to, aby sa vyšlo v ústrety občanom, je tu výhoda Mesta, má možnosť získať úver za takých podmienok, ako občan nemá, sprostredkováva občanovi dostupnosť bývania, výška splátok nájomného zo ŠFRB, cena je prijateľná, v budúcnosti je tu priestor pre Bytovú správu to riešiť, vidí to ako pozitívum.

Ľ. Barák – zaväzuje sa Bytová správa, musí sa nájsť správny kľúč, ľudia, ktorí tam prídu, aby sa nemuseli o pár mesiacov prehodnocovať.

Mgr. Babiaková – podmienky sa musia vnútorne určiť, aby sa medzi žiadateľov nedostali neplatiči, podľa VZN žiadatelia predložia doklady.

Mgr. Palášthy – v dôvodovej správe nájomca, terajší vlastník, to bude zohľadňovať pri výbere nájomníkov a postupovať podľa nášho VZN, je to jeho právo, ako bude postupovať.

Ľ. Barák – keď sa budú meniť majitelia, ľudia, ktorí nebudú platiť, čo s nimi?

Mgr. Babiaková – je to ošetrené, ak nebudú platiť, je tam výpoveď.

Keďže neboli iné návrhy, mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 8/2014

Mestské zastupiteľstvo v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, § 12 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 588 a nasl.

Občianskeho zákonníka

A.S c h v a ľ u j e

1. priamy **prevod** nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, odbore katastrálnom, na LV č. 6288, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica ako bytový dom so súpisným číslom 1336, postavený na p. č. C KN 1684/2 o výmere 383 m², zastavaná plocha a nádvorie, na Ul. Budovateľská 14, do výlučného vlastníctva kupujúceho Mesta Banská Štiavnica, so sídlom Radničné nám. č. 1, 969 24 Banská Štiavnica, IČO: 00 320 501 od predávajúceho SimKor, s.r.o. so sídlom Ul. Trate mládeže č. 9/A, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 36 014 354, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Sro vložka č. 3980/S za maximálnu kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške 2 104 931,57 € (slovom: dvamilióny jednostaštyritisíc deväťstotridsaťjeden € a 57 centov) s podmienkou, že kúpna cena bude uhradená za predpokladu, ak kupujúci bude mať uzavreté zmluvy na poskytnutie štátnej dotácie od Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (ďalej len MDVaRR SR) a úveru od Štátneho fondu rozvoja výstavby (ďalej len ŠFRB) na kúpu bytov a zároveň tieto finančné prostriedky budú MDVaRR SR a ŠFRB uvoľnené pre úhradu kúpnej ceny. V kúpnej zmluve bude zapracovaná možnosť odstúpenia od zmluvy kupujúcim a to vtedy, ak nebudú uzatvorené hore uvedené zmluvy o poskytnutí dotácie medzi kupujúcim a MDVaRR SR a o poskytnutí úveru zo ŠFRB.

Všeobecná hodnota predávanej nehnuteľnosti bola stanovená Znaleckým posudkom č. 1/2014, zo dňa 17.1.2014, vypracovaným Ing. Máriou Vankovou, 966 24 Kosorín č. 115 – znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov MS SR pre odbor stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 914494 vo výške 2 170 000,- €.

2. priamy prevod pozemkov vedených na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, odbore katastrálnom, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 6288 ako
p. č. C KN 1684/1 o výmere 457 m², zastavaná plocha a nádvorie
p. č. C KN 1684/2 o výmere 383 m², zastavaná plocha a nádvorie
a na LV č. 5560 ako
p. č. C KN 1682/1 o výmere 1648 m², zastavaná plocha a nádvorie
p. č. C KN 1688/1 o výmere 826 m², zastavaná plocha a nádvorie
p. č. C KN 1685/1 o výmere 210 m², zastavaná plocha a nádvorie
do výlučného vlastníctva kupujúceho Mesta Banská Štiavnica, so sídlom Radničné nám. č. 1, 969 24 Banská Štiavnica, IČO: 00 320 501 od predávajúceho SimKor, s.r.o. so sídlom Ul. Trate mládeže č. 9/A, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 36 014 354, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Sro vložka č. 3980/S za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške 35 893,80 € (slovom: Tridsaťpäťtisíc osemstodeväťdesiattri € a 80 centov) s podmienkou, že kúpna cena bude uhradená najskôr po zápise vlastníckeho práva k bytovému domu v prospech kupujúceho v KN. Do doby odkúpenia vyššie uvedených pozemkov bude užívanie pozemkov riešené formou nájomnej zmluvy.
Všeobecná hodnota predávanej nehnuteľnosti bola stanovená Znaleckým posudkom č 2/2014, zo dňa 16.1.2014, vypracovaným Ing. Ivanom Čiernym, Tatranská 30, 974 11 Banská Bystrica – znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov MS SR pre

odbor stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 914495 vo výške 60 400,- €.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí aj správny poplatok na vklad do KN vo výške 66 €.

3. Predloženie žiadostí na kúpu nájomných bytov v počte 48 bytov a technickej vybavenosti na MDV a RR SR a ŠFRB,

4. Investičný zámer kúpy bytového domu – na pozemku p. č. C KN 1684/2 v k. ú. Banská Štiavnica, v celkovej hodnote 1 908 000,00 €

5. Spôsob financovania investičného zámeru kúpy bytového domu a technickej vybavenosti:

a/ Nájomné byty v celkovej maximálnej hodnote 1 908 000,00 €

- Dotácia z prostriedkov MDV a RR SR vo výške 40 % z oprávnených nákladov na stavbu, t. j. 763 200,00 €,
- Úver zo ŠFRB vo výške 60 % z oprávnených nákladov na stavbu, t. j. 1 144 800,00 €,

b/ Technická vybavenosť v celkovej maximálnej hodnote 196 931,57 €, z toho:

- Verejný vodovod a vodovodná prípojka v hodnote 39 868,57 €,
- Dotácia z prostriedkov MDV a RR SR v maximálnej výške z oprávnených nákladov na stavbu, t. j. 27 900,00 €,
- Vlastné zdroje, kryté komerčným úverom vo výške 11 968,57 €,

- Verejná kanalizácia, splašková a dažďová v hodnote 79 000,14 €
- Dotácia z prostriedkov MDV a RR SR v maximálnej výške z oprávnených nákladov na stavbu, t. j. 55 300,00 €,
- Vlastné zdroje, kryté komerčným úverom vo výške 23 700,14 €,

- Miestna prístupová komunikácia s parkovacím státím a verejným osvetlením v hodnote 78 062,86 €

- Dotácia z prostriedkov MDV a RR SR v maximálnej výške z oprávnených nákladov na stavbu t. j. 54 640,00 €,
- Vlastné zdroje, kryté komerčným úverom vo výške 23 422,86 €,

6. Výšku úveru zo ŠFRB vo výške 60% z oprávnených nákladov na stavbu t. j. 1 144 800,0 €,

7. Zabezpečenie úveru poskytnutého zo ŠFRB zriadením záložného práva ku kupovaným nehnuteľnostiam, vedených v KN Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, na LV č. 6288, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, a to na pozemok p. č. C KN 1684/2 o výmere 383 m², zastavaná plocha a nádvorie a bytový dom súpisné číslo 1336, ktorý je postavený na tejto parcele, na LV č. 5560, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a to na pozemku p. č. CKN 1682/1, o výmere 1643 m², zastavaná plocha a nádvorie a p. č. CKN 1688/1, o výmere 826 m², ostatná plocha a p. č. C KN 1685/1, o výmere 210 m², zastavaná plocha v katastrálnom území Banská Štiavnica, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a to na pozemku p. č. EKN 6544/2 (CKN 1688/2), o výmere 5608 m², ostatná plocha v katastrálnom území Banská Štiavnica.

8. Nájomný charakter bytov v počte 48 bytov

Nájomné byty Povrazník, Banská Štiavnica s osobitným režimom, t.j. byty získané s podporou MDV a RR SR a ŠFRB budú využívané ako „nájomné bývanie“ po dobu splácania úveru zo ŠFRB,

najmenej však po dobu 30 rokov /§ 11 písm. a) bod 4. zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní/.

9. Podmienky pri užívaní nájomných bytov v zmysle § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní,
10. Zrealizovanie záložného práva na dokončené nehnuteľnosti v prospech MDV a RR SR a ŠFRB, ako formu ručenia úveru a zachovania nájomného charakteru bytov,
11. Vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na splácanie mesačných splátok úveru zo ŠFRB počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB,
12. Zabezpečenie úveru poskytnutého z komerčnej banky vo výške **59 091,57 €**

B. B e r i e n a v e d o m i e

Návrh na užívanie 48 bytov v bytovom dome na Ul. Budovateľská 14 do doby ich prevodu do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica formou nájmu od prenajímateľa SimKor, s. r. o., Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica, pre nájomcu Bytová správa, s.r.o., Dolná 2/A, 969 01 Banská Štiavnica.

9. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2013

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta, spravodajstvo k bodu podala poslankyňa **Ing. Miriam Blaškovičová** – v správe sú uvedené kontroly, ktoré boli vykonané na základe plánu kontrolnej činnosti. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 9/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica za rok 2013.

10. Návrh plánu práce hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica na I. polrok 2014

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta, spravodajstvo k bodu podala poslankyňa **Ing. Miriam Blaškovičová** – návrh plánu práce hlavného kontrolóra bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote.

Diskusia:

Ing. arch. Mravec – je naplánovaná činnosť hlavného kontrolóra, je všetkým avizované, aká kontrola a kedy bude vykonaná?

Ing. Blaškovičová – kontrola je vždy avizovaná.

Ing. arch. Mravec - na zasadnutí MsZ v mesiaci december hlavný kontrolór oznámil, že sa chce vzdať, teraz predložil plán kontrolnej činnosti, neplánuje to Mesto?

Mgr. Babiaková – kontrolór je orgán, ktorý nie je závislý od Mesta, plán kontrolnej činnosti popisuje zákon, zákon o obecnom zriadení ukladá povinnosť plánu kontrolnej činnosti, ktorý sa musí zverejniť na úradnej tabuli.

Ing. Láslo – zatiaľ je kontrolórom, musí si splniť povinnosti zo zákona, v tejto chvíli musí predložiť návrh kontrolnej činnosti.

Mgr. Babiaková - musí predložiť určité stanoviská - k návrhu rozpočtu mesta, k záverečnému účtu mesta. Bez týchto stanovisk to nie je možné, ukladá to zákon. Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 10/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Návrh plánu práce hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica na 1. polrok 2014.

11. Majetkové veci mesta

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú **JUDr. E. Jad'ud'ová**, **R. Baráková** a **Mgr. J. Kollárová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k celému bloku podal poslanec **Ing. J. Čabák**.

a) Prevod nehnuteľnosti na Ul. Obrancov mieru, parcela C KN č. 200/3, žiadateľ **J. Mojička s manž.**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 11/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e ,

plnenie uznesenia MsZ č. 125/2013 zo dňa 11. decembra 2013, ktorým bol na základe žiadosti, Jána Mojičku s manž., obaja trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Ladislava Exnára č. 3, schválený zámer na prevod nehnuteľnosti pozemku parcela C KN č. 200/3 vo výmere 81 m², záhrada, vedenej na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, a to spôsobom uvedeným v § 9a, odst.8, písm. e) Zákona SNR č. 138/1991, o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V súlade s cit. uznesením je zámer na prevod nehnuteľností spôsobom uvedeným v § 9a, odst.8, písm e), Zákona SNR č. 138/1991, o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pod č. 13/2013 zverejnený obvyklým spôsobom v termíne od 12. decembra 2013.

B. S c h v a ľ u j e

Prevod nehnuteľnosti, pozemku parcela C KN č. 200/3 vo výmere 81 m², záhrada, na Ul. Obrancov mieru, vedený v KN Katastrálneho odboru Okresného úradu v Banskej Štiavnici na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a to spôsobom uvedeným v § 9a, odst.8, písm. e) Zákona SNR č. 138/1991, o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú dohodou vo výške 810 € (10 €/m²), do BSM vlastníctva Jána Mojičku s manž., obaja trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Ladislava Exnára č. 3

Minimálna hodnota pozemku vo výške 780 €/9,68 €/m². bola stanovená Znaleckým posudkom č. 19/2010 aktualizovaným Znaleckým posudkom č. 26/2013 zo dňa 7.4.2013

Kupujúci spolu s kúpnuou cenou 810 €, uhradia správny poplatok za podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 € a náklady za vypracovanie znaleckého posudku č. 19/2010 a 26/2013 vo výške 80 €.

C. Dôvody prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom pozemku parcela C KN č. 200/3 vo výmere 81 m², záhrada.

Pozemok parcela C KN č. 200/3 svojím umiestnením zabezpečuje jediný možný prístup nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov, fakticky súvisí s ich riadnym užívaním, je oplotený a spolu s pozemkami vedenými na LV č. 2113 tvorí jeden funkčný celok. V prípade jeho prevodu v prospech tretej osoby by boli obmedzené a znemožnené práva sprístupnenia a riadneho užívania nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov.

Kupujúci spolu s kúpnuou cenou 810 €, uhradia správny poplatok za podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 € a náklady za vypracovanie znaleckého posudku č. 19/2010 a 26/2013 vo výške 80 €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schválených Uznesením MsZ č. 128/2009 zo dňa 14. 12. 2009, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržali sa: 0

b) Prevod nehnuteľností na Ul. Obrancov mieru, parcela E KN č. 5957/1 a 5958, žiadateľ M. Rusko s manž.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 12/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e ,

plnenie uznesenia MsZ č. 126/2013 zo dňa 11. decembra 2013, ktorým bol na základe žiadosti Mikuláša Ruska s manž., schválený **zámer** na priamy odpredaj majetku na Ul. Obrancov mieru v Banskej Štiavnici.

V súlade s cit. uznesením bol zámer na prevod nehnuteľností formou priameho odpredaja v zákonom stanovenej lehote zverejnený pod č. 14/2013 obvyklým spôsobom, v termíne od 12. 12. 2013 – 7. 1. 2014.

V stanovenom termíne neboli k predmetu, ani k spôsobu prevodu pozemkov v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, vedených na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, ako pozemok parcela E KN č. 5957/1 o výmere 27 m², zastavaná plocha a nádvorie, pozemok parcela E KN č. 5958 o výmere 72 m², záhrada, doručené žiadne pripomienky ani iné cenové ponuky.

B. S c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľností vedených na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici na LV č. 3076, okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica ako pozemok parcela E KN č. 5957/1 o výmere 27 m², zastavaná plocha a nádvorie a pozemok parcela E KN č. 5958 o výmere 72 m², záhrada, spôsobom uvedeným v § 9a, odst.1, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **priamym predajom** za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške 1010 € (10,76 €/ m² za pozemok parcela E KN 5957/1 o výmere 27 m² a 10 €/m² za pozemok parcela 5958 o výmere 72 m²), do BSM vlastníctva Mikuláša Rusku s manž., obaja trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Obrancov mieru č. 84, ktorí nie sú osobou podľa ustanovenia §9a, odst.6 a7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Minimálna hodnota pozemkov bola stanovená podľa osobitného predpisu Znaleckým posudkom 87/2013 zo dňa 8. 10. 2013, vypracovaným Ing. Igorom Mičkom – znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov MS SR pre odbor a odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 912288, metódou polohovej diferenciácie.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí aj náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 50 € a správny poplatok na vklad do KN vo výške 66 €, spolu vo výške 1126 €.

Hlasovanie: Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržali sa 0

**c) Prevod nehnuteľnosti na Ul. Na Mária šachtu, parcela C KN č. 5713/3, žiadateľ
Ing. M. Adamský s manž.**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 13/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e,

plnenie uznesenia MsZ č. 124/2013 zo dňa 11. decembra 2013, ktorým bol na základe žiadosti Ing. Mariána Adamského s manž. Táňou, rod. Kindernajová, obaja trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Na Mária šachtu č. 4, schválený zámer na prevod nehnuteľnosti pozemku parcela C KN p. č. 5713/3 vo výmere 335 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, a to spôsobom uvedeným v § 9a, odst.8, písm. e) Zákona SNR č. 138/1991, o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V súlade s cit. uznesením je zámer na prevod nehnuteľností spôsobom uvedeným v § 9a, odst.8, písm e), Zákona SNR č. 138/1991, o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pod č. 12/2013 zverejnený obvyklým spôsobom v termíne od 12. decembra 2013.

B. S c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľnosti, pozemku parcela C KN p. č. 5713/3 vo výmere 335 m², zastavaná plocha, na Ul. Na Mária šachtu v Banskej Štiavnici, vedených v KN Katastrálneho odboru Okresného úradu v Banskej Štiavnici na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a to spôsobom uvedeným v § 9a, odst.8, písm. e) Zákona SNR č. 138/1991, o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za cenu určenú dohodou vo výške 3350 € (10 €/m²), do BsM vlastníctva Ing. Mariána Adamského s manž. Táňou, rod. Kindernajová, obaja trvale bytom v Banskej Štiavnici, Ul. Na Mária šachtu č. 4.

Minimálna hodnota pozemku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 85/2013 zo dňa 7.10.2013 vo výške 2530 €/7,53 €/m².

Kupujúci spolu s kúpnu cenou vo výške 3350 € uhradia aj náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to poplatok za návrh na vklad do KN vo výške 66 €, úhrnom 3416 €.

C. Dôvody prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst.8, písm.e) zákona SNR 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom pozemku parcela C KN č. 5713/3 vo výmere 335 m², zastavaná plocha. Tento pozemok svojím umiestnením zabezpečuje sprístupnenie nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov, fakticky súvisí s ich riadnym užívaním a spolu s pozemkami vedenými na LV č. 1213 tvorí jeden funkčný celok . V prípade jeho prevodu v prospech tretej osoby by boli obmedzené a znemožnené práva sprístupnenia a riadneho užívania nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov . Prevod pozemku sa uskutočňuje z dôvodu zabezpečenia prístupu a riadneho užívania nehnuteľností ako aj ochrany majetku vo vlastníctve žiadateľov.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 3350 €, uhradia správny poplatok za podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 € , spolu 3416 €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schválených Uznesením MsZ č. 128/2009 zo dňa 14.12.2009, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie: Prítomných 13, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržali sa 0

d) Prevod nehnuteľností na Ul. Kammerhofská, parcela C KN č. 3950 a 3951, žiadateľ Ing. J. Čamaj s manž.

Diskusia:

Ing. arch. Mravec – na zázname z odovzdania a prevzatia stavby je podpis preberajúceho za Mestský úrad, spýtal sa, kto je zodpovedný za to, že stavbu prevzal a garantuje, že podmienka bola splnená?

Mgr. Babiaková – preberajúci je Dušan Vahlandt.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich pripomienok prijalo

Uznesenie č. 14/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 187/2012 zo dňa 12. decembra 2012, ktorým bol na základe žiadosti Ing. Jána Čamaja, trvale bytom A. Bernoláka 1525/15, Banská Štiavnica s manželkou Zdenkou Čamajovou, trvale bytom Mládežnícka 767/18, Banská Štiavnica, schválený zámer na prevod nehnuteľností pozemku parcela C KN č. 3950 vo výmere 367 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a pozemku parcela C KN č. 3951, o výmere 107 m²,

záhrady, a to spôsobom uvedeným v § 9a, odst.8, písm. b) Zákona SNR č. 138/1991, o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako priamy odpredaj pod stavbou¹.

B. Schvaľuje

Prevod nehnuteľností, pozemku parcela C KN č. 3950 vo výmere 367 m², zastavaná plocha a pozemku parcela C KN č. 3951 vo výmere 107 m², záhrady, vedené v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a to spôsobom uvedeným v § 9a, odst.8, písm. b) Zákona SNR č. 138/1991, o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako priamy odpredaj pod stavbou, za cenu určenú dohodou vo výške 12 100 €, do BSM vlastníctva Ing. Jána Čamaja, trvale bytom A. Bernoláka 1525/15, Banská Štiavnica s manželkou Zdenkou Čamajovou, trvale bytom Mládežnícka 767/18, Banská Štiavnica.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou 12 100 €, uhradia správny poplatok za podanie návrhu na vklad do KN vo výške 66 € .

Hlasovanie: prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržali sa 0

12. Informatívna správa o činnosti Štiavnických novín v roku 2013

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľom je **Mgr. M. Kríž**, šéfredaktor Štiavnických novín. Spravodajstvo k bodu podal poslanec **Ing. J. Čabák** – materiál sa skladá z niekoľkých častí, z čoho sa skladá činnosť, aká je priemerná predajnosť, náklad je 1350 výtlačkov týždenne, v rozsahu 12 strán, remitenda je cca 500 – 600 výtlačkov, to je vysoká suma, cena novín sa v roku 2013 zvýšila z 0,30 € na 0,40 €. Celkové náklady na Štiavnické noviny vykazujú stratu – 4339,37 €, plán mediálnej politiky hovoril o tom, že strata môže byť maximálne 5500,- €, je to dodržané.

Diskusia:

Ing. Čabák – k bilancii predajnosti a faktom uvádzaným v správe, cena novín je zvýšená o 0,10 €, distribuujú sa na vyše 30 predajných miestach (počet v roku 2013 sa zvýšil o 4 miesta), priemerný týždenný predaj poklesol, má klesajúcu tendenciu, počet predajných miest sa zvyšuje. Z celkového počtu 1350 na jedno číslo priemerná predajnosť je luxusom, niekoľko výtlačkov sa rozdá, Štiavnické noviny sa stávajú svojím dosahom jednostranne zamerané, prestávajú si ich ľudia z jeho okolia kupovať, nie sú tam zaujímavé témy pre občanov, napr. témy z Komisie obchodu, služieb a CR, rozpracovať ich, činnosť OOCR, stav projektu zberného dvora. Noviny si kupuje, čaká prekvapenie v obsahu. Odporučil posúdiť, či počet

¹ Ustanovenia odsekov 1 až 7 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov sa nepoužívajú pri prevode majetku obce, a to:

- a) nehnuteľného majetku, ktorý je obec povinná previesť podľa osobitného predpisu alebo ktorým sa realizuje právo na prednostný prevod podľa osobitného predpisu,
- b) pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
- c) podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo,
- d) hnutelnej veci, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500 eur,
- e) pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

výtlačkov je optimálny, či by sa znížením počtu výtlačkov neznížili náklady na vydávanie, resp. pri niektorých číslach (kde je predpoklad vyššieho predaja) zvýšiť počet výtlačkov.

I. Beňo – je členom redakčnej rady, chcel vysvetlenie k tomu, že noviny sú tendenčne zamerané.

Ing. Čabák - je veľa riportov z kultúrnych podujatí, udalosti sú opisované obširne.

I. Beňo – treba dať podnety, témy, keď sú príspevky, nevyraďujú sa. Ak sú prípadne dlhé, korigujú sa.

Mgr. Babiaková – doplnila, že v najbližšom čísle ŠN bude téma odpadového hospodárstva, ministerstvo chce šoty cez VIO TV (TS, m. p. zverejní informácie). Bude zverejnená informácia o diabetologickej ambulancii.

Ing. Čabák – slušný výnos je z inzercie.

Navrhol: uložiť Mestskému úradu posúdiť možnosť tlače jednotlivých vydaní ŠN podľa tematického zamerania, resp. v súvislosti s nejakou významnou udalosťou, prerokovať možnosť tlače v závislosti od obsahu (rôzny počet výtlačkov, v závislosti od tém).

Ing. Marko – dalo sa to prepočítať, v decembri 2012 robila sa kalkulácia, teraz sú náklady 78 € na číslo, nižší počet výtlačkov ako 1150 nebol výhodný. Od tohto sa nedá očakávať, že sa ušetrí vysoká suma.

P. Ivaška – spýtal sa, či nie je možnosť digitálnej formy ŠN, rád by si ju zakúpil.

Ing. Marko – uviedol, že doba nedozrela na takúto formu distribúcie, nie je to dobré riešenie v danej chvíli.

Ing. Čabák – stiahol svoj návrh na doplnenie uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 15/2014

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o činnosti Štiavnických novín v roku 2013.

13. Rôzne

Mgr. N. Babiaková informovala:

a) diabetologická ambulancia – Mesto podniká kroky na jej personálne zabezpečenie, VŠZP zvyšuje úväzok MUDr. Prachárovej pre výkon v Banskej Štiavnici,

b) centrum právnej pomoci – obrátila sa so žiadosťou o zriadenie konzultačného pracoviska centra právnej pomoci, prišla odpoveď z ministerstva, nemajú k tomu námietky, vo veci sa bude rokovať ďalej,

c) žiadosť z MŠ 1. mája – prenájom priestorov, ktoré užíval pán Fáber, skončil, materská škola žiada priestory späť pre svoje potreby - rozšírenie tried z dôvodu nárastu žiakov,

d) zberný dvor – súdny spor je ukončený,

e) rekonštrukcia kultúrneho centra – je zverejnená výzva, mesto sa bude uchádzať o peniaze pre tento účel,

14. Interpelácie a dopyty

Občania:

RNDr. V. Špaková – prist'ahovala sa sem s rodinou kvôli mestu a jeho okoliu, vyjadrila sa ku káblovej televízii, je presvedčená, že táto televízia má opodstatnenie. V spoločnosti vládne apatia, fungovanie TV je spôsob, ako ľudí zaangažovať na dianí. Treba nájsť riešenia, je to

spôsob ako sa zverejní činnosť poslancov, ako pracujú, čo robia pre občanov. Vysielanie sa dá sledovať aj cez internet, ale týmto spôsobom ho sledujú skôr mladí. Banská Štiavnica má celoštátny význam, vysielanie by sa malo rozšíriť a poskytovať príspevky aj do celoštátnych vysielaní. Poprosila o podporu tohto média.

B. Široká – prišla s cieľom podpory VIO TV, rozpočet ponechať 25 tis. €. Mesto je zapísané v zozname UNESCO, pre občanov sa urobilo veľa, je cca 1500 prípojok do domácností, rozvody sú na Drieňovej, Križovatke, časti Povrazníka, je možnosť sledovania aj cez internet. Firma PO-MA funguje od roku 2006, ak robí niečo pre mesto, treba to podporiť.

Mgr. Babiaková – peniaze musia byť fyzicky na účte. Rozpočet má obmedzenia, PO-MA dala výpoveď, časť obyvateľov má záujem o vysielanie, časť nie. Návrh poslanca Zimmermanna je, uzatvoriť novú zmluvu a nájsť optimálne riešenie.

Ing. Čabák – téma vysielania VIO TV je zložitá a široká a je na škodu veci, že sa jej venujeme pri schvaľovaní rozpočtu, je to len jedna z jeho položiek (tých je viac ako 100), sumou patrí k vyšším, diskusia je oprávnená, poslanci zastupujú občanov rôznych častí mesta, aj tých, kde nie je káblová televízia, potenciálnych prijímateľov vysielania je 4 500, taký istý počet je občanov, ktorí káblovú televíziu nemajú. Podstatné je, že nie kvôli VIO TV bola založená spoločnosť PO-MA, prvotná činnosť bola spoločnosťou ponúknutá v roku 2006, podmienky sa upravovali. Navrhol sumu presunúť do rezervy, v piatok 31. 1. 2014 nadobúda účinnosť výpoveď zo zmluvy VIO TV, za 2 dni treba pripraviť podmienky zmluvy, musia sa rozhodnúť, navrhol postupnosť krokov, ako ísť lepšie, transparentnejšie. Bol iniciátorom toho, aby sa v roku 2011 uzavrela so spoločnosťou zmluva na dlhšie obdobie, aby sa im dala perspektíva, v decembri 2012 sa schvaľoval rozpočet na rok 2013 s tým, že sa schválilo len 15 tis. €, nastúpili obmedzenia, aby boli kryté činnosti, ktoré samospráva musí zabezpečiť. So znížením sumy požadovali adekvátne upraviť aj rozsah vysielania. Mesto dostalo nižšie podielové dane, ZMOS dohodlo s Vládou SR memorandum na zabezpečenie finančnej stability verejnej správy na rok 2013, ktoré podpísali mestá a obce. Od decembra 2012 do apríla 2013 sa nič neudialo, išlo sa tak, ako by to bolo 25 tis. €. Ako poslanec nemá právo vystupovať v mene samosprávy a rokovať o ďalších veciach. K ankete týkajúcej sa VIO TV – zamestnancom ide o prácu, bolo by zaujímavé vedieť, koľko mediálnych výstupov z produkcie VIO TV prevzali iné televízie a médiá.

S. Maruniak, PO-MA, s. r. o. – v novembri poslali výpoveď, dali 2 návrhy, ani jeden sa neschválil. 21. 1. 2014 prišiel nový návrh zmluvy, tu upozornil, že DPH odvádzajú štátu, základná suma na vysielanie je cca 20 tis. €, nemôžu si dovoliť financovať rozdiel. Nebránia sa rokovaniam, 1. 2. 2014 sa uskutoční stretnutie spoločníkov, odporučil, aby sa do tohto termínu samospráva vyjadrila. Spýtal sa, čo poslanci v tých častiach, kde vysielanie nie je, urobili preto, aby tam tá káblová televízia bola? Je to otázka dopytu a ponuky. Navrhol poveriť niekoho, s kým budú môcť rokovať. O tom, že nie sú v rozpočte finančné prostriedky pochybuje. Nevie či ide o peniaze, alebo o to, kto bude televíziu vlastniť. Oni zabezpečujú objektivnosť vysielania. To, čo sa vysielalo, je na redakčnej rade, v ktorej má Mesto zastúpenie 50 : 50. Chce, aby v Banskej Štiavnici bola zachovaná televízia, rokovania treba uskutočniť čím skôr. V Banskej Štiavnici žije a snaží sa pre mesto niečo urobiť.

L. Barák – pred dvomi rokmi sa schválila koncepcia, keď prišli obmedzenia v rozpočte, uberalo sa všade. Musíme sa dohodnúť na koncepcii, či sa chce zabezpečiť televízia pre občanov, rozšíriť to aj do iných lokalít, internet má väčšie pokrytie, povedať si, čo chceme v službe mať. Dnes je situácia, aby sa povedalo, čo chceme, dať tomu priestor. Malo to byť nachystané skôr.

Mgr. Palášthy – názory sú pozitívne, aj negatívne, na Mestskej rade dal návrh. Bol podobný, ako predniesol poslanec Zimmermann, len nepovedal počet domácností. Ak dostane

relevantnú odpoveď, koľko ľudí má záujem o vysielanie VIO TV, jeho rozhodovanie bude jednoduchšie. Ku kvalite vysielania, väčšina je prijateľná a dobrá.

Ing. Blaškovičová – rokuje sa o bode, o ktorom sa rokovalo v decembri, poslanci súhlasili s výpoveďou, znovu sa to vracia. Anketa bola cielená na ľudí, ktorí vysielanie majú. Nebola vykonaná u všetkých občanov, dozvedela sa o tom na Mestskej rade. Poslanec Zimmermann mal dať návrh na samostatnom rokovaní k vysielaniu VIO TV.

Mgr. Babiaková – výpoveď k VIO TV je platná, rokuje sa k rozpočtu mesta, je vyčlenená položka 25 tis. €, návrh k rozpočtu mesta sa môže podať kedykoľvek.

Ing. Totkovič – poďakoval za cestu Ul. Mládežnícka, je problém, že voda z areálu školy steká dole a vymýva cestu, táto nie je odkanalizovaná, bol by rád, keby sa to doriešilo,
- plaváreň, dobieha nás preto, že výsledok exkluzívneho zateplenia sa nedosiahol, peniaze sa mali využiť pre zákazníkov,
- ako zástupca školy S. Mikovíniho uviedol – ukončili sa internáty, VÚC si vzala na ne úvery (120 mil. Sk), sú pripravené pre študentov štiavnických škôl, stoja tu, problém s mladými ľuďmi bude markantný. Tu sa nikto nemôže realizovať, na žiadnom pracovisku. Na škole buduje 20 rokov umelecké odbory, robí to úspešne s odbornými pedagógmi. Zriaďovateľ školy si otvoril tieto odbory na školách, ktoré majú iné zameranie a kde nie je odbornosť pedagógov. Majú konkurenciu vo Zvolene a na iných školách, kde je nižšia úroveň.

Mgr. Babiaková – voda čo tečie, pozrie sa to a vyrieši,

- plaváreň je zateplená, treba hľadať riešenie nových financií a možnosť skvalitňovania služieb,

- školy, bol ťažký boj za umelecké odbory v Banskej Štiavnici, bolo prijaté uznesenie vlády, mali slúžiť na výchovu ľudí, aby sa uplatnili (reštaurátorstvo) kvalita školy je vybudovaná, nie je za to, aby sa takéto odbory otvárali na bývalých učňovských školách, žiakov je málo, boj o žiakov je veľký, aj na stredných školách, rozpočet na VÚC je pripravený, zatiaľ nebol schválený, internáty slúžia svojou účelu, úlohou bude , aby absolventi škôl, ktoré tu sú, majú tradíciu, boli uplatniteľné na trhu práce.

Mgr. Palášthy – stekanie vody, voda stekala aj predtým, školu prevzali s týmto problémom, pozrie sa na to.

Mgr. Šediboková – k ankete, vysvetlila, prečo sa robila len tam, kde je prístup ku VIO TV a káblovým rozvodom, nevidela význam robiť ju v iných častiach, vie koľko stiahnutí je cez internet. Myslí si, že to bolo treba uskutočniť tam, kde vysielanie je.

Poslanci MsZ:

Ing. arch. Mravec – dostal podnet od občianky (podala ho aj na inšpekciu životného prostredia) ohľadne plošného výrubu na lome Šobove, ide o najkontaminovanejšie územie, informácia nebola ani v Komisii rozvoja a výstavby mesta, poprosil o písomnú odpoveď,

Ing. Dudík – rozprával sa s majiteľom pozemku, chce to oplotiť, zriadiť zvernicu, má zámery s využitím pozemku,

Ing. arch. Mravec - na Ul. Palárika je v katastrofálnom stave vyhotovená kanalizačná šachtica, výškový rozdiel je problémom pri parkovaní,

- podobný stav je na Ul. Kammerhofska (pod pražovňou), cesta sa prepadá

Mgr. Babiaková – pod pražovňou sa to už riešilo, prekontroluje súčasný stav

Ing. arch. Mravec - poprosil o možnosť riešenia Ul. Horáka (nevyasfaltovaná časť), nie je tam verejné osvetlenie

- Ul. Slovanská (pri p. Švecovi) verejné osvetlenie buď tam nie je, resp. nesvieti

- rozpočet na opravu Frauenbergu, či sa plánuje upraviť aj priestor pred domom smútku?

Mgr. Babiaková – peniaze na opravu Frauenbergu Mesto dostalo sponzorsky, požiadalo o stanovisko pamiatkový úrad, verejné priestranstvo sa bude riešiť spolu s úpravou Ul. A. Sládkoviča

Ing. arch. Mravec - Ul. Vodárenská, investícia vodární, Mesto prispeje sumou 20 tis. € na definitívnu úpravu ulice, skončilo sa v dákom bode, či už ďalej nie sú financie?

Mgr. Babiaková – financie Mesto združilo spolu s elektrikármi + rozpočet, ostatné sa robilo v rámci údržby miestnych komunikácií, vráti sa k tomu, či tam netreba riešiť aj vodu,

Ing. arch. Mravec - Ul. Fándlyho, či sa bude povrchovo riešiť?

- stará časť mesta, prevádzky, reštaurácie, obchody, vykladajú odpad, často je to roznošené, čistia to TS, m. p. (úlohu dostala MsPo – prekontrolovať to)

- registruje v starom meste veľké množstvo potulujúcich sa mačiek,

- upozornil na zlý stav objektu (10/II) potraviny Ernek, hlavne zadnú časť od Ul. D. ružová

Ing. Mojička – skončil kalendárny rok, ohľadne neplatičov, aká je štatistika a vymožitelnosť daní, aj za komunálny odpad?

Mgr. Babiaková – účtovný rok je až v apríli, zúčtujú sa veci, potom sa stav aktualizuje, zoznam sa predloží,

Ing. Mojička - je volebný rok, dáva podnet na základe požiadaviek občanov na zníženie počtu volebných obvodov, počet obyvateľov mesta sa znížil, navrhol diskusiu s poslancami, navrhol zníženie počtu poslancov.

Mgr. Babiaková – počet poslancov MsZ je daný zákonom, môžu sa stretnúť, návrh sa pripraví.

RNDr. Bačík – križovatka pri LIDLi, je tam zlé osvetlenie, chodci sa strácajú v tme, boli tam dve vážne dopravné nehody, križovatku treba z dôvodu bezpečnosti lepšie osvetliť a vyznačiť, resp. dať tam semafor, znížiť rýchlosť, je tam veľké riziko (**Mgr. Babiaková** – požiada SSC o lepšie dopravné riešenie - svetelné terče, schvaľovali to odborníci)

RNDr. Bačík- križovatka Ul. MUDr. J. Straku – Ul. Pátrovská, v strede zostal trojuholník – treba ho zlikvidovať, nie je dobré značenie

- pribudlo 32 bytov na Drieňovej, je potreba vybudovania garáží, problém sa snaží otvoriť 15 rokov, nebol riešený, je možnosť výstavby pri ihriskách, mesto by to malo riešiť, buď ich postaviť alebo predať pozemky. (**Mgr. Babiaková** – treba pozrieť možnosti dané územným plánom, na Drieňovej sa plánujú len hromadné garáže, resp. parkovací dom)

RNDr. Bačík - Ul. MUDr. Straku – v ľavej strane ulice sú úzke parkovacie miesta, na pravej sú dobre vyznačené, treba aby sa autá stavali zaradom, v tejto časti Drieňovej je málo parkovacích miest.

R. Antalová – LIDL, tiež sa pripája k návrhu zlepšiť bezpečnosť tejto križovatky, napr. znížiť rýchlosť

- ako sa bude riešiť úprava Ul. Fándlyho? (**Mgr. Babiaková** - je uvedené vyššie, v rozpočte na to nie sú vyčlenené peniaze, PD nie je, treba prekontrolovať siete, koľko domov a obyvateľov bude riešených)

R. Antalová - ľudia sa sťažujú na osvetlenie v meste, vypína sa o 23.00 hod.

Mgr. Babiaková – verejné osvetlenie sa vypína o 24.00 hod.

R. Antalová - Ul. Pechova – červený kontajner na separovaný zber sa nedá otvoriť,

- kedy je predpoklad odovzdávania bytov na Povrazníku?

Mgr. Babiaková – musia sa urobiť kroky, uskutoční sa zasadnutie Dozornej rady a Valného zhromaždenia Bytovej správy, s. r. o., pripraviť podmienky.

RNDr. Bačík – treba prevziať kotolňu, prekontrolovať vodomery, chystajú sa veci na odovzdanie

R. Antalová - projekt Ul. Kukučina, či už bol urobený, či sa k nemu uskutoční stretnutie?

Ing. Kladivíková – projekt na Ul. Kukučina je hotový, dá sa doňho nahliadnuť.

- spýtala sa, kedy sa uskutoční voľba členov komisií?

Mgr. Babiaková – komisie môžu fungovať s počtom členov, ktoré majú.

Ing. Čabák – SMS info kanál, je stagnácia,

- podľa dostupných informácií sú parcely na Ul. Energetikov na prípadnú stavbu garáží, kedy to bude? správu žiadal predložiť na rokovanie MsZ

- modrý dom na Nám. sv. Trojice, nie je možná regulácia meračmi tepla, sú tam cca 4 pôvodní nájomníci, ostatní podnikajú a byty prenajímajú,

- výstavba nových bytov na Povrazníku, treba očistiť stavenisko, je tam neporiadok,

- diabetológ – bolo povedané (uvedené vyššie)

- kto bude prijímateľom sumy 2 tis. € pre rómsky klub?

- pri tvorbe rozpočtu – dotačný program mesta, aby sa predišlo lobovaniu, stanoviť % , dotačné okruhy, % z príjmovej časti rozpočtu stanoviť

- materiály na rokovanie sú v PDF, pri študovaní nie je možné si robiť poznámky, uvítal by materiál vo worde,

Mgr. Babiaková – k zmene systému dotácií, robí sa to z vlastných bežných príjmov, vypočíta sa %, treba to pripraviť

Mgr. Palášthy - poprosil zamestnanca MsÚ alebo TS, m. p. prísť do Katolíckej školy, pozrieť vytekajúcu vodu, odstrániť poruchu

I. Beňo – žiadal na Povrazníku odstrániť nefunkčnú autobusovú zastávku a nefunkčný predajný stánok

15. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie MsZ o 21.30 hod. ukončila.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Ing. Ivana Ondrejmišková
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:
R. Antalová

II. overovateľ:
Ing. Marián Zimmermann

Zapísala:
Eva Turányiová

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 29. 1. 2014

Uznesenie č.		1/2014				2/2014				3/2014				4/2014				5/2014				6/2014				7/2014				8/2014											
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL								
1.	Antalová Renáta																																								
2.	Bačík Pavel																																								
3.	Barák Ľubomír																					neprítomný				neprítomný															
4.	Beňo Ivan																																								
5.	Blašková Miriam																																								
6.	Čabák Juraj																																								
7.	Chovanová Helena																																								
8.	Ivaška Peter																																								
9.	Klauz Milan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný																											
10.	Koťová Helena	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
11.	Lukačko Dušan																																								
12.	Mojička Ján																																								
13.	Mravec Peter																																								
14.	Palášthy Karol																																								
15.	Palovič Slavomír																																								
16.	Volf Gejza																																								
17.	Zimmermann Marián																																								
		15	0	0	0	14	0	0	1	15	0	0	0	15	0	0	0	12	0	4	0	14	0	0	1	15	0	0	0	11	0	5	0								
Počet prítomných:		15				15				15				15				16				15				15				16											

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 29. 1. 2014

Uznesenie č.		9/2014				10/2014				11/2014				12/2014				13/2014				14/2014				15/2014							
		ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
PČ	Hlasovanie																																
1.	Antalová Renáta																																
2.	Bačík Pavel																																
3.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
4.	Beňo Ivan																																
5.	Blaškovičová Miriam																					neprítomný				neprítomný							
6.	Čabák Juraj																																
7.	Chovanová Helena																																
8.	Ivaška Peter																																
9.	Klauz Milan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
10.	Koťová Helena	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
11.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
12.	Mojička Ján	neprítomný																				neprítomný											
13.	Mravec Peter	neprítomný																															
14.	Palášthy Karol																																
15.	Palovič Slavomír																					neprítomný				neprítomný							
16.	Volf Gejza																																
17.	Zimmermann Marián									neprítomný				neprítomný																			
		11	0	0	0	12	0	1	0	12	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	1	10	0	0	0	11	0	0	0				
Počet prítomných:		11				13				12				12				13				10				11							