

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 5. apríla 2017**

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh Dodatku č. 2 k VZN mesta Banská Štiavnica č. 6/2013 o parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta
4. Správa o stave mesta Banská Štiavnica a činnosti samosprávy za rok 2016
5. Návrh na vymenovanie kronikára mesta
6. Majetkové veci mesta
 - a) Návrh na vyhlásenie V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nadbytočného nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica – garáže na Špitálskej ulici č. 6 s príslušenstvom
 - b) Prevod pozemku parc. č. C KN 5500/24 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci ANTON ANTOL, s. r. o.)
 - c) Prevod časti pozemku parc. č. C KN 6169/5 a časti pozemku E KN 6761 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci O. Blahút a V. Hanzlíková, každý v 1/2)
 - d) Návrh na zriadenie vecného bremena, spočívajúceho v umiestnení vodnej stavby a jej ochranného pásma (žiadateľ R. Šedibok s manželkou)
 - e) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 5283/94 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci M. Mizera s manželkou)
 - f) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 6698/11 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci R. Čimo)
 - g) Zámer na priamy predaj pozemku p. č. C KN 815 v k. ú. Banky – ponukovým konaním
 - h) Zámena pozemku vo vlastníctve J. Sekerešovej za pozemok vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica
 - i) Správa o nakladaní s majetkom mesta - Areál Drieňová 12 v Banskej Štiavnici
 - j) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 5724/2 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúca M. Tokárová, M. Szegéň)
7. Monitoring Komunitného plánu sociálnych služieb – vyhodnotenie plnenia komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2016
8. Návrh na povolené prekročenie výdavkov – odstránenie havarijného stavu strechy pavilónu B, Základnej školy Jozefa Kollára
9. Správa k stavu stropu nad plaveckým bazénom v budove mestských kúpeľov – plavárne na Mládežníckej ulici 10 v Banskej Štiavnici
10. Správa o podaných projektových zámeroch Mesta Banská Štiavnica pre Základnú školu J. Kollára a Základnú školu J. Horáka
11. Informatívna správa o stavebných akciách realizovaných v investičnej činnosti mesta v roku 2016 a o plánovaných stavebných akciách financovaných z rozpočtu mesta Banská Štiavnica v roku 2017
12. Správa o zahraničnej služobnej ceste primátorky mesta
13. Rôzne
14. Interpelácie a dopyty
15. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Dušan Beránek, Ivan Beňo, Ing. Juraj Čabák, Ing. Ján Čamaj, Helena Koťová, Mgr. Ján Kružlic, JUDr. Dušan Lukačko, Mgr. Karol Palášthy, Mgr. Mikuláš Pál, Ing. Marian Zimmermann

Ospravedlnená: Renáta Antalová
Na rokovaní bola 92 % -ná účasť

Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ
Ing. Marian Láslo, hlavný kontrolór Mesta
PhDr. Peter Šemoda, zástupca náčelníka MsPo
Ing. Jaroslav Dudík, riaditeľ Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.

vedúci oddelení MsÚ: Ing. Kamila Lievajová, vedúca ekonomického oddelenia
Ing. Jaromír Piliar, vedúci odd. organizačného, VS a SV
Marianna Orgoniová, odd. právne a správy majetku
Ing. Ján Hlinka, odd. právne a správy majetku
Mgr. Henrieta Godová, vedúca odd. regionálneho rozvoja a MV
Ing. Rastislav Marko, vedúci odd. kultúry a MK
Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP
PaedDr. Viera Ebert, metodička školského úradu
Mgr. Michal Kríž, redaktor ŠN

Ďalší prítomní:
Slovanet - VIO TV
Martina Bodnárová, RTVS
Iva Zigová, MY ŽIARA
Jana Vodnáková, TASR

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13:05 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 11 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Z neúčasti sa ospravedlnila poslankyňa Renáta Antalová. Neskôr prišiel poslanec Ivan Beňo.

Primátorka mesta prečítala program rokovania, návrhy na zmenu neboli prednesené.

V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 19 určila hlasovanie na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva spôsobom použitia automatizovaného systému hlasovania.

Ďalej navrhla schváliť návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Dušan Lukačko, predseda, Mgr. Mikuláš Pál, člen, Helena Koťová, členka.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: **Ing. Ján Čamaj a Ing. Juraj Čabák.**

Zápisnicu z rokovania písala Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta.

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne prijalo

Uznesenie č. 27/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 5. apríl 2017

2. návrhovú komisiu v zložení:

JUDr. Dušan Lukačko, predseda, Mgr. Mikuláš Pál, člen, Helena Koťová, členka

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila, spracovala ju a spravodajstvo k bodu podala **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ – plnenie jednotlivých uznesení je uvedené v správe, na otázky zodpovie.

Diskusia:

Ing. Čabák - spýtal sa, ako dopadlo obchodná verejná súťaž na odpredaj domu na Ul. J. K. Hella, ponuky sa mali zasielať do 29. 3. 2017?

Ing. Ondrejmišková – 29. 3. 2017 zasadla komisia na otváranie obálok, boli doručené 3 ponuky, všetky spĺňali stanovené podmienky. Správa bude pripravená a predložená do najbližšej Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva.

Mestské zastupiteľstvo bez ďalších pripomienok prijalo

Uznesenie č. 28/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 22. februára 2017.

3. Návrh Dodatku č. 2 k VZN mesta Banská Štiavnica č. 6/2013 o parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľmi sú: **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta, **Mgr. V. Kratoš**, náčelník MsPo, **D. Vahlandt**, odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. Zimmermann** – predložený Dodatok č. 2 bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli mesta a bol predmetom rokovania komisií Mestského zastupiteľstva. Doručené pripomienky sú vyhodnotené a tvoria prílohu predloženej správy.

Diskusia:

Ing. Čabák – Komisia výstavby, RR a ŽP odporúča prijať Dodatok č. 2 s pripomienkou, a to v Prílohe č. 1 – Cenník zjednotenie bodu b/ a c/, a tým vytvorenie len 2 parkovacích zón s tým, že ulice z bodu c/ sa preradia do bodu b/ a bod c/ sa vynechá. Dôvodom je jednoduchšie označovanie parkovacích miest.

Ľ. Barák – dal návrh, na Radničnom námestí by parkovací lístok stál prvú hodinu 1 €/hod., každú ďalšiu hodinu 2 €/hod., ľudia si prídu vybaviť veci na MsÚ, sú to občania mesta. Cenu celodenného parkovacieho lístka 10 €/hod. dať aj do bodu b/, aby tu ľudia neparkovali celý deň. Za zvýšené parkovné je do budúca potrebné riešiť ďalšie parkovacie plochy. Parkovanie zdarma je umožnené na Mládežníckej ulici.

Ing. Zimmermann – Dodatok č. 2 bol predložený s cieľom vytvorenia dočasných parkovacích miest, aby bol poriadok počas konania podujatí. Ostatné ulice – Radničné námestie, Námestie sv. Trojice, pripravuje sa do budúca to, že o cca 3 roky tu nebude ani jedno auto, bude tu pešia zóna. Cez víkendy je situácia neúnosná, ľudia sú nervózni, vyhrážajú sa, stoja na miestach, kde to nie je možné. Ceny sú primerané tomu, ako sa Námestie javí. Zvolila sa alternatíva 2 krokov.

Mgr. Pál – spýtal sa bod a) c), celodenný parkovací lístok, je uvedené 5 €, nemalo byť uvedené 10 €?

Mgr. Babiaková – ide o pozmeňujúce návrhy, o nich sa bude hlasovať.

JUDr. Lukačko – ku svojmu predloženému návrhu uviedol, v zóne c) to nie je 8 miest, je to viac, prikláňa sa k alternatíve 5 € celodenný parkovací lístok.

Ing. Čabák – navrhuje sa zlúčenie bodu b) a c), boli by tri cenové pásma, pôvodný návrh bol Ulicu akademickú a Ulicu A. Pechu dať do bodu b).

H. Kot'ová – spýtala sa, či aj po zmenách, ktoré sú uvedené v Dodatku č. 2 bude predložené nové VZN v celosti?

Ing. Zimmermann – Dodatok č. 2 je predložený z dôvodu, aby bol platný pre rok 2017, ostatné zmeny, ak sa prijme nové VZN, budú platiť od 1. 1. 2018.

Keďže už neboli iné návrhy, primátorka mesta dala postupne **hlasovať o predložených pozmeňujúcich návrhoch:**

z Mestskej rady:

- z § 2 Všeobecné podmienky vypustiť Botanickú ulicu
prítomných 12, hlasovalo 12 za 8, proti 3, zdržal sa 1

za: Ľ. Barák, D. Beránek, Ing. Čabák, H. Kot'ová, Mgr. J. Kružlic, JUDr. D. Lukačko,
Mgr. M. Pál, Mgr. K. Palášthy

proti: RNDr. P. Bačík, I. Beňo, Ing. M. Zimmermann

zdržal sa: Ing. J. Čamaj

Tento návrh bol schválený.

- v prílohe č. 1 Cenník, bod 4. a/ upraviť c/ celodenný parkovací lístok (ďalej len CPL)
10 €/1 deň OA, MOT

Prítomných 12, hlasovalo 12 za 12, proti 0, zdržalo sa 0

za: všetci prítomní poslanci

Tento návrh bol schválený.

- *doplniť* text návrhu Dodatku č. 2 nasledovne:

- §2 Všeobecné podmienky, prvá veta bude znieť nasledovne: „Dopĺňa sa odstavec 4 d) Dočasné parkovacie miesta, v znení:“

- §7 Parkovanie na parkovisku a parkovacích miestach, prvá veta bude znieť

nasledovne: „Dopĺňa sa v odstavci 2 o vetu v znení:“

- §7 Parkovanie na parkovisku a parkovacích miestach, tretia veta bude znieť nasledovne: „Dopĺňa sa v odstavci 3 o vetu v znení:“
- za bod 3. v Článku III. Záverečné ustanovenia sa dopĺňa nasledovná veta: „ Po zapracovaní zmien vyplývajúcich z Dodatku č. 2 je znenie Prílohy č. 1 – Cenník, nasledovné:“

Prítomných 12, hlasovalo 12
za: všetci prítomní poslanci

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

z Ekonomickej komisie:

- upraviť Prílohu č. 1 – Cenník nasledovne: parkovacie miesta a parkovisko ulíc z bodu c) Akademická a Antona Pécha preradiť k uliciam pod bod b) Kammerhofská, Andreja Sládkoviča

Prítomných 12, hlasovalo 12
za: všetci prítomní poslanci

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

z Komisie výstavby, RR a ŽP:

- v prílohe č. 1 Cenník, bod 4, zjednotiť bod b/ a c/, a tým vytvoriť len 2 parkovacie zóny s tým, že ulice z bodu c/ sa preradia do bodu b/ a bod c/ sa vypustí z prílohy č. 1 Cenník

Prítomných 12, hlasovalo 12
za: všetci prítomní poslanci

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

návrh poslanca Baráka:

na Radničnom námestí a Námestí sv. Trojice bude cena parkovacieho lístka prvú hodinu 1 €/hod., a za každú ďalšiu hodinu 2 €/hod.,

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 5, proti 3, zdržali sa 4

za: Ľ. Barák, D. Beránek, Ing. Čabák, Ing. Čamaj, H. Kot'ová

proti: RNDr. Bačík, Mgr. Pál, Ing. Zimmermann

zdržali sa: I. Beňo, Mgr. Kružlic, JUDr. Lukačko, Mgr. Palášthy

Tento návrh nebol schválený.

Keďže došlo k zlúčeniu bodov b/ a c/, stiahol poslanec Barák svoj ďalší návrh:

celodenný parkovací lístok 10 € dať aj do bodu b/. O tomto návrhu sa nehlasovalo.

Mestské zastupiteľstvo záverečným hlasovaním prijalo

Uznesenie č. 29/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. U z n á š a s a n a

Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Banská Štiavnica č. 6/2013 o parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Banská Štiavnica v znení Dodatku č. 1, s nasledovnými pripomienkami:

- *doplniť* text návrhu Dodatku č. 2 nasledovne:
- §2 Všeobecné podmienky, prvá veta bude znieť nasledovne: „Dopĺňa sa odstavec 4 d) Dočasné parkovacie miesta, v znení:“
- §7 Parkovanie na parkovisku a parkovacích miestach, prvá veta bude znieť nasledovne: „Dopĺňa sa v odstavci 2 o vetu v znení:“

- §7 Parkovanie na parkovisku a parkovacích miestach, tretia veta bude znieť nasledovne: „Doplňa sa v odstavci 3 o vetu v znení:“
- za bod 3. v Článku III. Záverečné ustanovenia sa dopĺňa nasledovná veta: „ Po zapracovaní zmien vyplývajúcich z Dodatku č. 2 je znenie Prílohy č. 1 – Cenník, nasledovné:“
- z § 2 Všeobecné podmienky vypustiť Botanickú ulicu
- v prílohe č. 1 Cenník, bod 4. a/ upraviť c/ celodenný parkovací lístok (ďalej len CPL) 10 €/1 deň OA, MOT
- v prílohe č. 1 Cenník, bod 4, zjednotiť bod b/ a c/, a tým vytvoriť len 2 parkovacie zóny s tým, že ulice z bodu c/ sa preradia do bodu b/ a bod c/ sa vypustí z prílohy č. 1 Cenník.

4. Správa o stave mesta Banská Štiavnica a činnosti samosprávy za rok 2016

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľmi sú: **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, podklady: zamestnanci MsÚ a oslovené subjekty. Spravodajstvo k bodu podala primátorka mesta. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 30/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o stave mesta Banská Štiavnica a činnosti samosprávy za rok 2016.

5. Návrh na vymenovanie kronikára mesta

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľom je **Ing. J. Piliar**, vedúci odd. organizačného, VS a SV. **Ing. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta uviedol, že bol členom výberovej komisie, rozhodnutie bolo ťažké, pretože všetci záujemcovia o pozíciu kronikára sú kvalitní ľudia. Nakoniec sa komisia jednomyselne zhodla a odporučila ustanoviť za kronikára mesta **Mgr. Petra Chytila**, ktorý je vyštudovaný archivár. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 31/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa funkcie kronikára mesta kronikárkou **Mgr. Tatianou Protopopovou**, bytom Ul. Ing. Š. Višňovského 7, 96901 Banská Štiavnica

B. V y m e n o v á v a za kronikára mesta:

Mgr. Petra Chytila, bytom Ul. družstevná 1, 96901 Banská Štiavnica

6. Majetkové veci mesta

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová**, vedúca odd.

PaSM, podklady pripravila **M. Orgoniová**, odd. PaSM. Spravodajstvo k bloku majetkových vecí podali poslanci: **Ing. J. Čabák**, body a) až e), **Mgr. K. Palášthy**, body f) – j).

a) Návrh na vyhlásenie V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nadbytočného nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica – garáže na Špitálskej ulici č. 6 s príslušenstvom

Diskusia:

L. Barák – predaje sa naťahujú a nepredávajú, majetok mesta chátra, treba aby sa právne docielilo to, že keď sa zverejní zámer, kto podá vyššiu sumu, musí sa zúčastniť súťaže za tú sumu, ktorú ponúkne. Ak má niekto úmysel ísť do dražby, aby nerobil napriek. Ak sa nájdu ľudia a niekto chce dať viac, je povinný prísť na dražbu, za cenu, ktorá sa určila, znova sa musí materiál predkladať, do budúcnosti najst' mechanizmus, ak niekto dá žiadosť, bude vypísaná nová verejno-obchodná súťaž, kto chce dať viac, vymyslieť zábezpeku, aby ľudia na dražbu prišli. Ak niekto podá žiadosť, chce dať viac, aby bola garantovaná pre neho, aby prišiel na dražbu a kúpil to. Aby sa to dalo na oddelení PaSM vyriešiť. Je to pomaly rok a objekt sa nepredal.

Ing. Čabák – keby sa v januári nebolo sililo schvaľovanie bodu, bol by sa majetok predal.

RNDr. Bačík – faktickou pripomienkou na poslanca Baráka, docieľiť to tým, že uchádzač po uznesení MsZ by mal zložiť kauciu, ak odstúpi, kaucia prepadne v prospech mesta, treba to zabezpečiť administratívne. Ponuka by sa brala do úvahy len po zložení kaucie.

Mgr. Babiaková – treba to pozrieť právne v zákone, ako sa to dá.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 32/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. R u š í

- 1) Uznesenie č. 5/2017 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici konaného dňa 25. januára 2017 v celom rozsahu.

Mestská rada odporúča Mestskému zastupiteľstvu v súlade s § 11 ods. 4 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a prislúchajúcich ustanovení zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Čl. III. ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica

B. S c h v a ľ u j e

- 1) vyhlásenie V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, na odpredaj nadbytočného nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica a to:

- 14 boxov garáží súp. č. 2250, postavených na pozemku parcela č. C KN 1388/2

a pozemku:

- par. č. C KN 1388/2, vo výmere 392 m², zastavané plochy a nádvorcia Nehnuteľnosti sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Banskej Štiavnici, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica v k. ú. Banská Štiavnica, na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

- 2) vymenovanie súťažnej komisie na otváranie obálok v zložení:
predseda komisie: Mgr. Karol Palášthy
členovia komisie: RNDr. Pavel Bačík
Ing. Ján Čamaj
Mgr. Mikuláš Pál
JUDr. Emília Jaďud'ová
náhradník: Ing. Ivana Ondrejmišková
zapisovateľ: Marianna Orgoniová

C. P o v e r u j e

- 1) Mestský úrad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, zverejniť, najmenej 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže, podmienky V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže a zabezpečiť vyhodnotenie súťažných návrhov komisiou menovanou v časti B. 2) tohto uznesenia.

Výsledok súťaže a spôsob naloženia s majetkom mesta v rámci schválených súťažných podmienok po prerokovaní v mestskej rade predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

Prílohy k uzneseniu:

- 1) Vyhlásenie V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 19. 04. 2017

Mesto Banská Štiavnica **v y h l a s u j e**

V. opakovanú obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 9a ods. 1 písm. a/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica nachádzajúceho sa v k. ú. Banská Štiavnica a to:

- 14 boxov garáží súp. č.2250, (ako celok) postavených na pozemku parcela č. C KN 1388/2 a pozemkov:**
- par. č. C KN 1388/2, vo výmere 392 m², zastavané plochy a nádvoría

Popis nehnuteľnosti – radové garáže tvoria dva rady obrátené proti sebe a medzi nimi je prestrešený spojovací koridor. Nehnuteľnosti sa nachádzajú na Ulici špitálska č. 6 v Banskej Štiavnici. Objekt je murovaný prízemný, bez podpivničenia. Základy sú betónové s vodorovnou izoláciou, murivo je z tvárnic skladobnej hr. 30 cm. Krov pozostáva z oceľových väzníkov a drevených väzníc, krytina na krove je z pozinkovaného plechu na plnom doskovom záklope. Podlaha je betónová, okná sú prevažne sklobetónové, v čele drevené zdvojené, vráta sú drevené zvlakové v oceľovej zárubni. Klampiarske konštrukcie sú z pozinkovaného plechu. V objekte sa nachádzajú len rozvody elektriny cez provizórnu prípojku a bleskozvod. Objekt pozostáva z jednej prevádzkovej miestnosti s dvomi radami boxových garáží (po každej strane objektu po 6 ks), ktoré sú hodnotené samostatne. Zvyšné 2 garáže sa nachádzajú mimo spojovacieho koridoru.

Podľa dostupných údajov bol objekt vybudovaný v roku 1969. S prihliadnutím na jeho súčasný stavebno-technický stav, údržbu a použité stavebné materiály, stanovil znalec z odboru stavebníctva Ing. Igor Mičko životnosť stavby na 70 rokov.

Zatriedenie stavby:

Klasifikácia stavieb	Zodpovedajúci kód – Jednotná klasifikácia stavebných objektov (JKSO)
Budovy pre garážovanie, opravy a údržbu vozidiel, strojov a zariadení	812 6
Garážové budovy	124 2

PODMIENKY V. OPAKOVANEJ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

I

Úvodné ustanovenie

Predaj nehnuteľnosti sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica a uznesením Mestského zastupiteľstva V Banskej Štiavnici č. 32/2017, zo dňa 5. apríla 2017.

II

Predmet V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže

1. Predmetom V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na kúpu nehnuteľností
- 14 boxov garáží súp. č. 2250, postavených na pozemku parcela č. C KN 1388/2 a pozemkov:
- par. č. C KN 1388/2, vo výmere 392 m², zastavané plochy a nádvorí
2. **Minimálna požadovaná cena**, za ktorú sa nehnuteľnosti ponúkajú na predaj je **34.500,00 €**, slovom: Tridsaťštyritisícpäťsto €.
3. Cena je určená dohodou, cena je nižšia ako cena stanovená znaleckým posudkom č. 75/2016, zo dňa 21.10.2016 vypracovaným znalcom z odboru stavebníctva Ing. Igorom Mičkom.

III

Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže : **19.04.2017**
2. Do znaleckého posudku môžu záujemcovia nahliadnuť na Mestskom úrade, odd. právnom a správy majetku, počas úradných hodín, do doby uzávierky tejto V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže
3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže je **17.05.2017 o 15.00 hod.**
4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční dňa **17.05.2017 o 15.15 hod.** v Zasadacej miestnosti Mestského úradu.
5. Oznámenie vybraného návrhu : do 10 dní od schválenia mestským zastupiteľstvom
6. Výsledok súťaže a spôsob nakladania s majetkom mesta v rámci schválených súťažných podmienok bude po prerokovaní v mestskej rade predložený na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s odporúčením víťaza, o ktorom MsZ rozhodne uznesením.

IV

Podmienky V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže

1. V. opakovaná obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia V. opakovanej verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli Mesta Banská Štiavnica dňa **19.04.2017**.
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov budú všetky zo súťaže vylúčené.
3. Požadovaná cena je cena minimálna.
4. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú uvedené v čl. VII. týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže.
5. Záujemca zloží na účet Mesta Banská Štiavnica **SK53 0200 0000 0000 1452 5422** vedený vo VÚB v Banskej Štiavnici, **zálohu 5.000,- € (slovom päťtisíc eur)**, tak, aby táto bola pripísaná na účet Mesta najneskôr 17.05.2017 do 15,00 hod. tak, aby bolo možné preveriť jej pripísanie na účet mesta pred vyhodnotením podaných návrhov. O zložení zábezpeky predloží navrhovateľ k svojmu návrhu hodnoverný doklad potvrdený bankou. Na príkaze musí byť uvedený účel platby a kto platbu realizoval (záloha na predaj nehnuteľnosti v V. opakovanej obchodnej verejnej súťaži, firma – meno a priezvisko).
6. Ak vybraný záujemca o kúpu majetku zmarí z akéhokoľvek dôvodu uzatvorenie kúpnej zmluvy, **prepadne** uhradená záloha na kúpnu cenu v prospech Mesta Banská Štiavnica z titulu zmluvnej pokuty!
7. V prípade, že vybraný záujemca zmarí verejný výber uchádzača tým, že neuzatvorí s Mestom Banská Štiavnica zmluvu o budúcej zmluve, respektíve kúpnu zmluvu, nebude sa môcť zúčastniť prípadného ďalšieho kola výberu.
8. V prípade zmarenia výberu podľa vyššie uvedenej vety bude navrhnutý za kupujúceho druhý záujemca v poradí, ak jeho ponuka bola od ponuky, ktorá vyhrala nižšia najviac o výšku zálohy, za podmienky, že pred uzatvorením zmluvy zloží zálohu vo výške požadovanej predmetnou V. opakovanou verejnou obchodnou súťažou.
9. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich najneskôr do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk.
10. Vyhlasovateľ – Mesto Banská Štiavnica písomne oboznámi záujemcov s výsledkom V. opakovanej verejnej obchodnej súťaže do 10 dní od schválenia vyhodnotenia V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže v Mestskom zastupiteľstve.
11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
12. Záujemca má možnosť nahliadnuť do znaleckého posudku, ktorý sa nachádza na Mestskom úrade Banská Štiavnica, vyžiadať si bližšie informácie o stave objektu a dohodnúť si obhliadku objektu na Mestskom úrade, odd. právnom a správy majetku v úradných hodinách.
13. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
14. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
15. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
16. Navrhovatelia majú právo zúčastniť sa otvárania obálok, potom už komisia pracuje samostatne.
17. Neúspešným záujemcom bude záloha vrátená do 10 dní od ukončenia predkladania návrhov súťaže na účet uvedený v predložennom návrhu.

V Podmienky predaja

1. Vyhlasovateľ podmieňuje predaj nehnuteľnosti, schválením Mestským zastupiteľstvom v Banskej Štiavnici.
2. Kúpnu zmluvu kupujúci podpíše najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia oznámenia výsledkov súťaže kupujúcemu, inak stráca nárok na kúpu objektu a zaplatená zábezpeka prepadá v prospech predávajúceho.
3. Cenu za nehnuteľnosti, po odpočítaní zábezpeky, kupujúci uhradí pred podpisom kúpnej zmluvy, t. j. najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia oznámenia výsledkov súťaže kupujúcemu. Kupujúci spolu s ponúknutou kúpnu cenou uhradí aj cenu znaleckého posudku vo výške 300,00 € a poplatok za vklad nehnuteľnosti do KN vo výške 66,00 €.
4. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva Mesto Banská Štiavnica po uhradení celej kúpnej ceny a prislúchajúcich poplatkov.

VI Kritéria hodnotenia návrhov

1. Kritériá hodnotenia predložených návrhov sú nasledovné:
 - **najvyššia navrhovaná kúpna cena nehnuteľnosti predložená navrhovateľom**
2. Víťazom V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2 . Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
3. V prípade rovnakých návrhov rozhodne skorší termín podania návrhu.
4. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – mesto oznámi, že ich návrhy sa odmietli.

VII Podanie ponuky/ návrhu

1. Návrhy do V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

***Mesto Banská Štiavnica
Radničné nám. č. 1
969 24 Banská Štiavnica***

s viditeľným označením - textom :

„NEOTVÁRAŤ - NÁVRH NA ODKÚPENIE „nehnuteľností 14 boxov garáží Špitálska 6“

2. Poverený zamestnanec podateľne Mestského úradu vyznačí na obálke **„Prijaté : poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojím podpisom“**.
3. **Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie :**
 - 3.1. presné označenie navrhovateľa
(fyzická osoba uvedie : meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo a tel. č.; fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, a priloží kópiu živnostenského listu, resp. aktuálneho výpisu z obchodného registra a tel. č.)
 - 3.2. označenie nehnuteľnosti o ktorú má navrhovateľ záujem
 - 3.3. ponuku kúpnej ceny a splnenie podmienky uhradenia zálohy

- 3.4. záväzok, že od vyhlasovateľa odkúpi nehnuteľnosť tak, ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu, ktorú zaplatí tak, ako je uvedené v čl. V. bod 2 a 3 tohto vyhlásenia súťaže
 - 3.5. súhlas s podmienkami vyhlásenej súťaže
 - 3.6. čestné vyhlásenie žiadateľa, že v čase podania žiadosti nemá po lehote splatnosti žiadne záväzky voči Mestu Banská Štiavnica a organizáciám zriadeným Mestom Banská Štiavnica; štátu; daňovému úradu; sociálnej a zdravotnej poisťovni (tlačivo si žiadateľ môže vyzdvihnúť na Mestskom úrade)
 - 3.7. číslo účtu na ktorý má byť v prípade neúspechu v súťaži vrátená finančná záloha.
 - 3.8. ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný / u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby /.
4. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

Banská Štiavnica, dňa 6. 4. 2017

Mgr. Nadežda Babiaková, v. r.
primátorka mesta

Za správnosť: JUDr. Jaďud'ová, v. r.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

b) Prevod pozemku parc. č. C KN 5500/24 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci ANTON ANTOL, s. r. o.)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 33/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 7/2017 zo dňa 25.1.2017, ktorým bol schválený zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica, pozemku parc. č. C KN 5500/24, zastavané plochy a nádvoria o výmere 82 m².

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 3/2017 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 2.2.2017 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. **priamy odpredaj majetku** Mesta Banská Štiavnica **pozemok parc. č. C KN 5500/24, o výmere 82 m² zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 36035521-72/2016 zo dňa 18.10.2016 odčlenením dielu 1 o výmere 82 m² z pôvodného pozemku registra E KN parc. číslo 6574/1, o výmere 2 7893 m² ostatná plocha.
Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúceho ANTON ANTOL, s.r.o., Družstevná 26/4, 962 61 Dobrá Niva, IČO: 36 039 730, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 5/2017, zo dňa 4.2.2017 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctva Ing. Igorom Mičkom, **vo výške 2 310,00 €**.

3. **Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**
Kupujúci je podľa LV č. 2608 (pod B1) vlastníkom príslušného pozemku registra C KN parc. číslo 5474/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 525 m². Po nadobudnutí pozemku do svojho vlastníctva, chce kupujúci rozšíriť a upraviť existujúcu plochu na parkovanie pri obchodnom komplexe Dužina.
Mesto Banská Štiavnica predmetnú časť pozemok nepotrebuje a pre mesto je táto časť pozemku nadbytočným majetkom. Pozemok je možné odpredať za účelom rozšírenia parkovacích a odstavných plôch, pričom sa kupujúci upozorňuje, že pozemkom je vedený NTL plynovod.
Kupujúci nie je osobou podľa §9a odst. 7 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenu všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie, znaleckého posudku vo výške 50,00 € a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66,00 €. Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

- c) **Prevod časti pozemku parc. č. C KN 6169/5 a časti pozemku E KN 6761 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci O. Blahút a V. Hanzlíková, každý v 1/2)**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 34/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 8/2017 zo dňa 25.1.2017, ktorým bol schválený zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica, časti pozemku parc. č. E KN 6761, o výmere 33 m² vodná plocha a časti pozemku parc. č. C KN 6169/5, o výmere 42 m² ostaná plocha.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 2/2017 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 2.2.2017 nepretržite

B. S c h v a ľ u j e

1. priamy odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica

diel 1 o výmere 33 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 36035521-77/2016 zo dňa 14.11.2016 odčlenením z pôvodného pozemku E KN parc. číslo 6761, o výmere 285 m² vodná plocha a pričlenený k pozemku C KN parc. číslo 6168/1, o výmere 494 m² ostatná plocha

diel 2 o výmere 42 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 36035521-77/2016 zo dňa 14.11.2016 odčlenením z pôvodného pozemku registra C KN parc. číslo 6169/5, o výmere 42 m² ostatná plocha a ktorý je pričlenený k pozemku a C KN parc. číslo 6168/1, o výmere 494 m² ostatná plocha.

Nehnuteľnosti sú vedené v KN na LV č. 3076 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

- 2. spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, do výlučného vlastníctva, pre kupujúcich Ing. Ondrej Blahút, bytom Ulica L. Exnára 1313/17, 969 01 Banská Štiavnica a Viera Hanzlíková, bytom Belianska 1457/6, 969 01 Banská Štiavnica každý v 1/2, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 6/2017, zo dňa 6.2.2017 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctva Ing. Igorom Mičkom, **vo výške 1 110,00 €.**

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci sú podľa LV č. 4218 (pod B1 a B2 každý v 1/2) spoluvlastníkmi príslušného pozemku registra C KN parc. číslo 6168/1, o výmere 419 m² zastavané plochy a nádvoria. Kúpou pozemkov, ktoré sú predmetom prevodu, chcú kupujúci sceliť svoju parcelu a vyrovnať jej nepravidelný tvar s následným využitím ako stavebný pozemok.

Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok nadbytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- 4.** Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 50,00 € a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66,00 €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

d) Návrh na zriadenie vecného bremena, spočívajúceho v umiestnení vodnej stavby a jej ochranného pásma (žiadateľ R. Šedibok s manželkou)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 35/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena Rastislav Šedibok, rod. Šedibok, nar. 30.08.1971 a manželka Bronislava Šediboková, rod. Sedláčková, nar. 19.08.1974, obidvaja bytom Ulica Drieňová č. 1395/5, 969 01 Banská Štiavnica, spočívajúceho v umiestnení vodnej stavby vrtu LKC-1 na pozemku parc. č. 7633/7 v k. ú. Banská Štiavnica a ochranného pásma vodného zdroja I. stupňa, v rozsahu vymedzenom GOP č. 36035521-63/2016, zo dňa 7.9.2016, overeným 28.10.2016 Okresným úradom odborom katastrálnym v Banskej Štiavnici pod č. 234/2016, ako diel 3 o výmere 119 m², TTP na pozemku E KN parc. č. 2019/39 o celkove výmere 17 9203 m² a ako diel 2 o výmere 262 m², TTP na pozemku E KN parc. č. 2019/40 o celkove výmere 8 6512 m² vedených na LV č. 3076 (pod B1) pre k. ú. Banská Štiavnica, vo vlastníctve povinného,

Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktoré bude **zaťažené vecným bremenom, je vedené v KN na LV č. 3076 (pod B1) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica**, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

1. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem, ktoré na strane povinných zaťažuje uvedené nehnuteľnosti a na strane oprávnených je spojené s vlastníctvom nehnuteľností vedených na LV č. 4056 pre k. ú. Banská Štiavnica ako C KN parc. č. 7660/3 vo výmere 178 m² zastavaná plocha spolu s rodinným domom č. s. 1395 s príslušenstvom tvoreným vonkajšími úpravami. Práva a povinnosti z vecného bremena prechádzajú spolu s vlastníctvom uvedených nehnuteľností na ich každého ďalšieho nadobúdateľa.
2. Právo vecného bremena sa na základe dohody zmluvných strán zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.
3. Oprávnený z vecného bremena zaplatia trovy spojené s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností.
4. Ochranu, úpravu terénu, údržbu a opravy vodárenského zdroja vrátane jeho ochranného pásma vymedzené vecným bremenom, v súlade s rozhodnutím Mesta Banská Štiavnica, ako orgánu štátnej vodnej správy č. 1156/2017/Výst. zo dňa 23.2.2017, zabezpečia na vlastné náklady oprávnení.
5. Návrh na vklad „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena

e) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 5283/94 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci M. Mizera s manželkou)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 36/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. **zámer na priamy odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica pozemok parc. č. C KN 5283/94, o výmere 660 m², TTP, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45351945-125/2016 zo dňa 9.8.2016, odčlenením dielu 1, z pôvodného pozemku parc. č. E KN 2168/1, o výmere 1 0375 m², TTP.**

Nehnuteľnosť je vedená v KN na LV č. 3076 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

2. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Milan Mizera s manželkou Máriou Mizerovou, bytom Ulica SNP 1802/39, 969 01 Banská Štiavnica, do BSM.
3. **Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**
Kupujúci sú podľa LV č. 3663 (pod B1) vlastníkmi príslušného pozemku registra C KN parc. číslo 5283/48 a parc. č. 5283/52 a rodinného domu súp. č. 1802, postaveného na parc. č. 5283/52, v k. ú. Banská Štiavnica. Pozemok, ktorý je predmetom prevodu, chcú kupujúci pričleniť k svojmu pozemku ako záhradu. Pozemok je t. č. nevyužívaný a neobhospodarovaný, náletové buriny a dreviny na ňom, z dôvodu ochrany svojho pozemku, vykáša žiadateľ na vlastné náklady. Pozemkom prechádza vodovod LT 300 vrátane jeho ochranného pásma, na pozemku nie je možné umiestniť stavbu. Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok nadbytočným majetkom.
Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

f) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 6698/11 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci R. Čimo)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 37/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. N e s c h v a ľ u j e

1. zámer na priamy odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica pozemku parc. č. C KN 6698/11, o výmere 142 m² ostatná plocha

Nehnuteľnosť je vedná v KN na LV č. 1 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

2. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Ing. Robert Čimo s manželkou Ing. Evou Čimovou, bytom Il'jušinova 8, 851 01 Bratislava, do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, najmenej však za 10,- €/m².
3. **Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**
Kupujúci Ing. Čimo je podľa LV č. 1815 (pod B:1) vlastníkom príslušného pozemku parc. číslo C KN 6657 a rekreačnej chaty súp. č. 116, postavenej na parc. č. C KN 6656 v k. ú. Banská Štiavnica. Jedná sa o pozemok ktorý t. č. nie je vlastníkom využívaný a udržiavaný a kupujúci by ho chcel v budúcnosti využiť na parkovanie motorových vozidiel, upraviť a udržiavať bez burín.
Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

g) Zámer na priamy predaj pozemku p. č. C KN 815 v k. ú. Banky – ponukovým konaním

Diskusia:

JUDr. Lukačko – materiál už bol na rokovaní MsZ, nebol schválený. Boli tam divoké stavby, žiadateľ ich odstránil, stanovisko odd. výstavby, ÚP a ŽP je negatívne, je na rozhodnutí MsZ. Žiadateľ pozemok potrebuje na parkovanie.

Mgr. Palášthy - navrhol zjednotiť termíny jednotlivých výberových komisií a uviedol, že z dôvodu pracovného zaneprázdnenia nechce byť členom komisie. Ponúkol to ostatným poslancom MsZ. Keďže o členstvo vo výberovej komisii neprejavil nik z poslancov MsZ záujem, stiahol svoj návrh.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 38/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. **zámer** na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica **pozemok parc. č. C KN 815 o výmere 358 m², ostatná plocha**

Nehnuteľnosť je vedená Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1372 (pod B:1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banky pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce, časť Banky, pre Mesto Banská Štiavnica je nepotrebný, jedná sa o prebytočný majetok.

- 2. spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 1, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom**, najmenej za všeobecnú hodnotu stanovenú znaleckým posudkom č. 14/2017 zo dňa 13.3.2017, znalcom z odboru stavebníctvo, Ing. Igorom Mičkom, vo výške 1.850,00 € (5,16 €/m²), s podmienkou, že kupujúci spolu s ponúknutou kúpnu cenou uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti. Jediným kritériom pre vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúknutá cena za pozemok.

B. P o v e r u j e

Mestský úrad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejniť najmenej na 15 dní zámer predat' svoj majetok pozemok parc. č. C KN 815 o výmere 358 m², záhrada a po uplynutí stanovenej lehoty na zverejnenie a vyhodnotení ponúk materiál predložiť na rokovanie MsR a MsZ.

C. V y m e n o v á v a komisiu pre vyhodnotenie ponúk v zložení:

- | | |
|------------------------------------|--------------------------|
| 1. predsedajúci výberovej komisie: | Ing. Marian Zimmermann |
| 2. člen komisie: | Mgr. Karol Palášthy |
| 3. člen komisie: | JUDr. Emília Jaďud'ová |
| 4. zapisovateľ: | Oľga Nigríniová |
| Náhradník : | Ing. Ivana Ondrejmišková |

Hlasovanie :

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

h) Zámena pozemku vo vlastníctve J. Sekerešovej za pozemok vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 39/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 141/2015 zo dňa 21. 10. 2015, ktorým bol schválený zámer na zámenu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica a Jaroslava Sekerešová.

Zámer na prevod uvedeného majetku zámenou, spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 20/2015 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 1. 3. 2017 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

- 1. Zámenu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica a Jaroslava Sekerešová** takto:

- a) Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom pozemku parc. č. C KN 5283/99 výmery 43 m², TTP, ktorý bol vytvorený ako diel 1 odčlenením geometrickým plánom č. 34544011-9/2017 zo dňa 9. 3. 2017, z pôvodnej parcely číslo E KN 6587/1 o výmery 6062 m², ostatná plocha.

Nehnutelnosť je vedená v KN na LV č. 3076 (pod B1) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 16/2017 zo dňa 20.3.2017, vyhotoveným Ing. Igorom Mičkom, znalcom z odboru stavebníctvo vo výške 699,61 € (16,27 €/m²)

- b) Jaroslava Sekerešová je vlastníčkou pozemku parc. č. C KN, 5283/93 o výmery 43 m², TTP, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 34544011-9/2017 z pôvodnej parcely číslo E KN 5283/93 o výmery 45 m², TTP.

Nehnutelnosť je vedená v KN na LV č. 6349 (pod B1) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica

Hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 16/2017 zo dňa 20.3.2017, vyhotoveným Ing. Igorom Mičkom, znalcom z odboru stavebníctvo vo výške 466,55 € (10,85 €/m²)

- 2. spôsob prevodu majetku** uvedeného v bode B:1. tohto uznesenia podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení **ako prípad hodný osobitného zreteľa** vo verejnom záujme formou **zámeny, uzatvorením zámennej zmluvy.**
- 3. dôvody prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb.,**

Jaroslava Sekerešová, požiadala Mesto Banská Štiavnica o zámenu pozemkov a to časť pozemku parc. č. E KN 6587/1 o celkovej výmery 6204 m², ostatná plocha, z ktorého sa geometrickým plánom odčlenila časť vo výmery 43 m², za časť pozemku parc. č. C KN 5283/93, o výmery 45 m², TTP, z ktorého výmery sa geometrickým plánom upravila na 43 m². Zámenou pozemkov sa získa väčší verejný priestor na konci Ul. SNP, potrebný pre otáčanie a manipuláciu vozidiel komunálnej techniky.

Usporiadanie :

Usporiadanie sa uskutoční zámennou zmluvou tak, že:

Do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica sa prevedie pozemok parc. č. C KN 5283/45, o výmery 43 m², TTP, ktorý bol vytvorený podľa geometrického plánu č. 34544011-9/2017 z pôvodnej parcely číslo E KN 5283/93 o výmery 45 m², TTP, v hodnote 466,55.

Do výlučného vlastníctva Jaroslavy Sekerešovej sa prevedie pozemok parc. č. E KN 5283/99 o výmery 43 m², TTP, ktorý bol vytvorený podľa geometrického plánu č. 34544011-9/2017 zo dňa 9.3.2017, odčlenením dielu 1 z pôvodnej parcely číslo E KN 6587/1 o výmery 6062 m², ostatná plocha, v hodnote 699,61 €.

Pre finančné usporiadanie hodnoty pozemkov dohodou, uhradí Jaroslava Sekerešová, rozdiel v cene pozemkov vo výške 233,- € na účet mesta Banská Štiavnica, pred podpisom zámennej zmluvy.

Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 50,- € a náklady na vklad nehnuteľnosti do KN vo výške 66,- €, budú zmluvné strany znášať každá v 1/2 - ne a to vo výške 58,- €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

i) Správa o nakladaní s majetkom mesta - Areál Drieňová 12 v Banskej Štiavnici

Diskusia:

Ing. Čabák – spýtal sa na dva obrázky, či je v zámere na odpredaj aj objekt sauny? Ďalší obrázok - časť pozemku, ktorá podľa predloženého návrhu zostáva v majetku Mesta Banská Štiavnica, zostala by tak, ako ostatné objekty, alebo ich časti a kde je uvedené, že by zostali podľa predloženého návrhu v majetku Mesta? Nebol na rokovaní Mestskej rady o tomto bode, zdá sa mu, že tu niečo chýba. Aký by mal byť ďalší proces, časové súvislosti, dokedy bude vypracovaný znalecký posudok, zmluva bola uzatváraná do roku 2037, bolo argumentované tým, že je potrebná istá stabilita, aby mohol subjekt sa uchádzať o subvencie, v auguste 2016 sa schválil prenájom do roku 2037. Aký by mal byť ďalší postup?

Ing. Ondrejmišková – v mapke je farebne zakreslené, aké by malo byť rozdelenie, doplnila že objekt sauny chce odkúpiť SHA, aj ostatné nehnuteľnosti, ktoré sú vyznačené. Nie je vypracovaný geometrický plán, niektoré pozemky sa potrebujú odčleniť, musí sa preto najskôr tento vypracovať, po ňom bude vypracovaný aktuálny znalecký posudok o cene nehnuteľnosti.

Mgr. Babiaková – doplnila, čo sa týka zmluvy a väzieb, SHA žiada o kúpu objektu aj z toho dôvodu, že vlastné prostriedky, z ktorých okrem iného platia aj nájom, nemôžu investovať do cudzieho majetku, snažia sa to udržať v prijateľnom stave, je to v katastrofálnom stave, chcú zlepšiť stav objektu, treba tam doplniť, že objekt slúži výlučne pre školstvo, je záujmom Mesta, aby tu škola zotrvala, dobre funguje. Keď bude schválený predaj, vyplatí sa úver a zbytok peňazí sa použije do iného majetku Mesta.

Ľ. Barák – je prekvapený predajom, ale Mesto nevie gazdovať. Škola funguje od roku 2004. V roku 2011 mohla škola objekt kúpiť za plnú cenu, ale Mesto za polovičnú. Uvádza sa, že majetok je nepotrebný a chátra. Do MsZ nebola predložená správa, že do objektu treba investovať. Sauna sa mohla vrátiť do majetku mesta. K športoviskám v areáli, na ihrisku, kde sa hral futbal, je parkovisko. Areál chátral, Mesto sa oň nestaralo. V dobrom úmysle sa škole dal nízky nájom (1100 € mesačne), aby prežili a mohli investovať. Keby sa reálne vedelo povedať, či sa môže podľa zásad schvaľovať nájom, ktorý je schválený. Sú stanovené sumy nájmov. Ide o štvorpodlažnú budovu a saunu, neráta kotolňu a pozemky. Nájom za pozemky sa neplatí. Keby to bolo reálne vyrátané, suma nájmu 1 100 € je smiešna. Je to súkromná firma, škôl je dosť. Ak nemajú na údržbu, Mesto poskytlo možnosť 5 ročného nízkeho nájmu. Odporúča výpoveď z nájmu, vyhlásiť OVS, kde sa nemusí dodržať vzdelávanie. Uráža ho, že majetok Mesto nepotrebuje, je zdevastovaný, Mesto sa oň nevie postarať. Mesto majetok zobralo za polovicu sumy, ktorú štát umožňoval preto, aby sa niekomu pomohlo. Neinvestovalo sa tam, za 6 rokov to chátra. Buď nech tam dá mesto nájom, aby bolo možné robiť opravy, inak urobiť verejnú obchodnú súťaž, za adekvátnu cenu.

Mgr. Babiaková – treba si uvedomiť, že nikdy by sa to nebolo dostalo do majetku Mesta, keby to nebolo pre potreby školstva. Mesto by to nedostalo za 50 % z ceny. Mesto zobralo úver, mesačná splátka je 1255 €. Z nájmu 1145 € sa spláca úver + rozdiel Mesto dopláca. Nie je pravda, že tam neinvestovali. Sú to rozsiahlejšie investície. Nebola to trvalá stavba. Je to skelet, ktorý má svoju životnosť. Názory môžu byť rôzne, je potrebné do objektu investovať. Je otázne, či bude investovať Mesto, ktoré má svoje aktivity a vyvíjať činnosť. Rezonovali tu mestské kúpele, prostriedky z rozpočtu mesta sú tu viac potrebné. Škola si chce veci riešiť.

L. Barák – faktickou pripomienkou, nesúhlasí, majetky za polovicu Mesto mohlo kupovať a žiadať. Všetky veci sú v kúpno-predajnej zmluve s NCÚ. Ak peniaze treba pre ostatné budovy, každý rok treba predkladať potrebu investícií, za 6 rokov sa to do MsZ nepredložilo. Projekt na okná sa nedostal.

RNDr. Bačík – hala bola pôvodne stavaná ako internát, je to len sčasti murované. Bol pri tom, keď sa to dávalo dokopy, životnosť je 35 rokov, treba ju stabilizovať. Kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom?

Mgr. Babiaková – podľa zákona najmenej za cenu znaleckého posudku ale môže byť cena dohodou, najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Netýka sa to pozemkov. Keďže už neboli iné pripomienky, vyzvala prítomných poslancov na zmenu, resp. **doplnenie predloženého návrhu na uznesenie:**

L. Barák - do bodu A1. – schváliť zámer na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže o majetku obcí na odpredaj nadbytočného nehnuteľného majetku Mesta ako je uvedené. Bod 2. sa ruší, bod 3 po – SHA, nakoľko sú potrebné rekonštrukčné práce na odstránenie týchto závad Mesto Banská Štiavnica nehnuteľnosti nepotrebuje. Odpredajom nehnuteľnosti bude zachovaný účel využiteľnosti objektu a tým je výchovno – vzdelávací proces v meste Banská Štiavnica, čo je vo verejnoprospešnom záujme mesta Banská Štiavnica.

Mgr. Palášthy - časť uznesenia A. bod 4, rozšíriť aj o podmienku zachovania školstva na najbližších 5 rokov.

Hlasovanie o návrhu poslanca Mgr. Palášthyho:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 10, proti 1, zdržalo sa 0

za: RNDr. Bačík, I. Beňo, D. Beránek, Ing. Čabák, Ing. Čamaj, H. Kořová, Mgr. Kružlic, Mgr. Pál, Mgr. Palášthy, Ing. Zimmermann

proti: L. Barák

Poslanec Barák vzal späť svoj pozmeňujúci návrh a navrhol stiahnuť bod Zámer na priamy odpredaj majetku – Areál Drieňová 12 v Banskej Štiavnici z rokovania, až do vypracovania znaleckého posudku a geometrického plánu a opätovne ho zaradiť na rokovanie MsR a MsZ.

Mgr. Babiaková – vysvetlila, že materiál sa nedá stiahnuť z rokovania, bol schválený v programe a začalo sa už o ňom rokovať.

JUDr. Lukačko, predseda návrhovej komisie – prečítal návrh uznesenia odporučený Mestskou radou, doplnený o schválený návrh poslanca Palášthyho. Tento návrh bol schválený a Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 40/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na priamy odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica nachádzajúceho sa v k. ú. Banská Štiavnica a to:

1. Stavby:

- administratívna budova súp. č. 1591, nachádzajúca sa na pozemku par. č. C KN 7687/3, vo výmere 1 027 m², zastavané plochy a nádvoría,
- kotolňa bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na par. č. C KN 7687/4, vo výmere 101 m², zastavané plochy a nádvoría,
- sauna bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na par. č. C KN 7687/5, vo výmere 481 m², zastavané plochy a nádvoría,

a

2. Pozemky:

- pozemok par. č. C KN 7687/3, vo výmere 1 027 m², zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok par. č. C KN 7687/4, vo výmere 101 m², zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok par. č. C KN 7687/5, vo výmere 481 m², zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok par. č. C KN 7687/8, vo výmere 1 141 m², zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok par. č. C KN 7687/9, vo výmere 731 m², zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok par. č. C KN 7687/10, vo výmere 636 m², zastavané plochy a nádvoría,
- časť pozemku par. č. C KN 7687/2, príľahlú k stavbám uvedených v bode 1. po oddelení geometrickým plánom

Nehnutelnosti sú vedené v KN na Okresnom úrade odbore katastrálnom v Banskej Štiavnici na LV č. 1 a LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, pre obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

Jedná sa o majetok, ktorý je pre Mesto Banská Štiavnica nadbytočný a neupotrebitelný.

2. spôsob priameho predaja majetku uvedeného pod bodom A) 1. tohto uznesenia podľa § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúceho Súkromná hotelová akadémia, n. o., so sídlom: Drieňová 12, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 45733228, DIČ: 2023051613, zastúpená riaditeľkou Ing. Jaroslavou Maruškovou, CSc., organizácia je zapísaná v registri neziskových organizácií poskytujúcich verejnoprospešné služby pod číslom OVVS/NO – 18/2010.

3. Dôvody navrhovaného priameho prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Mesto Banská Štiavnica nadobudlo predmetný majetok kúpou v roku 2011. Súkromná hotelová akadémia užívala objekt od 01.07.2004. Súkromná hotelová akadémia, n. o. je nájomca predmetných nehnuteľností od 03.04.2012 na základe uznesenia MsZ č. 59/2013 zo dňa 29.03.2012. Súčasný technický stav objektu je výrazne ohrozujúci priebeh riadneho fungovania vzdelávacieho procesu Súkromnej hotelovej akadémii, n. o.. Nakoľko sú potrebné rekonštrukčné práce na odstránenie týchto závad Mesto Banská Štiavnica nehnuteľnosti nepotrebuje a nemá finančné prostriedky na rekonštrukciu predmetného majetku.

Odpredajom nehnuteľnosti bude zachovaný účel využiteľnosti objektu a tým je výchovno – vzdelávací proces v meste Banská Štiavnica čo je vo verejnoprospešnom záujme mesta Banská Štiavnica.

Mesto Banská Štiavnica predmetné nehnuteľnosti nepotrebuje a pre mesto sú predmetné nehnuteľnosti nadbytočným majetkom.

4. Podmienkou je, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností, a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN. Objekt bude slúžiť minimálne najbližších 5 rokov pre potreby školstva.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

B. p o v e r u j e

1. Mestský úrad Banská Štiavnica, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné podklady k predaju majetku uvedeného pod bodom A.1. tohto uznesenia v súlade so zákonom č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Mestský úrad Banská Štiavnica, aby zabezpečil vypracovanie geometrického plánu na zameranie pozemkov uvedených pod bodom A.1. bod. 2. tohto uznesenia.
3. Mestský úrad Banská Štiavnica, aby zabezpečil vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku uvedeného pod bodom A.1. tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 5, proti 1, zdržali sa 3

j) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 5724/2 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúca M. Tokárová, M. Szegén)

Diskusia:

Ing. Čabák – toto je učebnicový príklad toho, ako sa dá obísť uznesenie MsZ, ako sa dá prísť k väčšej výmere pozemku, ako je navrhnuté. Pre neho je to neprijateľné. Je uvedené, že to bolo „v dobrej viere“, tu zlyhali kontrolné mechanizmy stavebného úradu, kto bol geodet, kto sa venoval PD, je to potrebné preto, aby sa oživil vnútorné kontrolné mechanizmy a toto bolo poučenie pre nastavenie mechanizmov právomoci mesta? V čase začatia výstavby boli signály, že nie je niečo v poriadku a dochádza k záberu časti miestnej komunikácie. Teraz zistujeme, že to nebolo podľa schváleného zámeru na realizáciu a odpredaj pozemku. Nemôže hlasovať „za“, žiada Mestský úrad o predloženie návrhu takých opatrení do budúca, ktoré zamedzia a minimalizujú výskyt takýchto prípadov.

Mgr. Palášthy - keď sa zakladal múr, pýtal sa, či je dobre zameraný. Spôsob sa mu nepáči, neverí, že to bola náhoda. Keby bolo seriózne jednanie, mohlo prísť k dohode skôr, ako sa postavil múr inde, ako mal stáť. Z tohto dôvodu sa povzniesie, upozorní na to, nevidí iný spôsob vysporiadania. Prikláňa sa k tomu, aby sa našli mechanizmy, aby si investori takéto dačo do budúca nemohli dovoliť. Aby tam boli sankcie, resp. iné pravidlá. Teraz to prerábať? Chodník spĺňa účel, ktorý sme chceli. Dúfa, že posledný krát bude hlasovať pod

nátlakom, aby sa to odpredalo. Nevidí iné využitie, preto bude za to hlasovať. Do budúca nebude hlasovať pod nátlakom.

Mgr. Pál – aké sú možné sankcie?

Mgr. Babiaková – stavba nie je skolaudovaná, nie je to majetkovo-právne vysporiadané. Pozrie sa na to, ako geodet mohol niečo takto zamerať? Dá sa urobiť to, že sa to nepredá za navrhnutú sumu, ale za inú sumu. Resp. pôjde na tvar miesta, pozrie si to a povie sa ako zlepšia stav chodníka, aby slúžil ľuďom. Je to precedens, ale stav je zlepšený, je tam múr.

Mgr. Pál – podľa neho nie je vhodné schvaľovať takýto zámer, treba sa s nimi stretnúť, aby navrhli nápravu situácie s tým, aby bolo niečo aj pre mesto, nielen pre nich.

Ing. Čabák – očakával by nápravné opatrenia, resp. poučenie z takéhoto stavu, dal návrh, doplnenie uznesenia: do doby, kým nebudú veci utrasené, prevod neschváliť, len prenájom, neschvaľovať ani zámer. Navrhol doplniť do uznesenia bod B.

B. U k l a d á

hlavnému kontrolórovi Mesta Banská Štiavnica prešetriť postup pri realizácii stavby „Umývacie centrum Banská Štiavnica“, so zameraním najmä na priebeh územného a stavebného konania a proces povoľovacieho konania, podať správu o výsledku prešetrenia v mesiaci jún 2017.

Mgr. Palášthy – navrhol v uznesení bod 3. upraviť, „najmenej však za 15,- €/m², peniaze použiť na opravu schodov, ktoré sú na tomto chodníku.“

Ing. Ondrejmišková – upozornila, že kapitálové zdroje sa nemôžu použiť na bežnú údržbu.

Mgr. Palášthy – v tom prípade navrhuje zvýšiť len cenu za m².

Ing. Láslo – k návrhu uznesenia, ktorý doplnil Ing. Čabák uviedol, že postup pri realizácii stavby môže kontrolovať len Krajský stavebný úrad.

Ing. Čabák – žiada prešetriť postup, či bol dodržaný.

Predseda návrhovej komisie postupne prečítal návrhy na doplnenie, resp. zmenu návrhu uznesenia.

návrh poslanca Čabáka – doplnenie bodu B do návrhu uznesenia.

prítomných 12, hlasovalo 12

za 7, proti 0, zdržalo sa 5

za: Ľ. Barák, D. Beránek, Ing. Čabák, Ing. Čamaj, Mgr. Kružlic, Mgr. Pál, Mgr. Palášthy

zdržali sa: RNDr. Bačík, I. Beňo, H. Koťová, JUDr. Lukačko, Ing. Zimmermann

Tento návrh bol schválený.

návrh poslanca Palášthyho – zmena v bode 3. „najmenej však za 15,- €/m²“.

prítomných 12, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 1

za: RNDr. Bačík, Ľ. Barák, I. Beňo, D. Beránek, Ing. Čabák, Ing. Čamaj, Mgr. Kružlic, JUDr.

Lukačko, Mgr. Pál, Mgr. Palášthy, Ing. Zimmermann

zdržal sa: H. Koťová

Tento návrh bol schválený.

Ďalšie hlasovanie bolo o celom návrhu uznesenia, vrátane schválených zmien. Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 41/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na priamy odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica

pozemku parc. č. C KN 5724/2, o výmere 193 m², zastavané plochy a nádvorcia,
ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 36035521-7/2017, zo dňa 7.3.2017

odčlenením dielu 1 o výmere 193 m² z pôvodnej parcely č. E KN 6491/1, o výmere 4358 m², ostatná plocha.

Nehnutelnosť je vedná v KN na LV č. 3076 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

2. **prenájom pozemku parc. č. C KN 5724/2** o výmere 193 m², zastavané plochy a nádvoria na dobu určitú a to do doby odpredaja predmetu nájmu, s ročným nájomným vo výške 127,00 € v súlade s Čl. VIII. odst. 1. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, podľa § 9a odst. 9 s použitím § 9a odst. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Michaela Tokárová, Tajovského 6, 969 01 Banská Štiavnica a Michal Szegéň, L. Svobodu 27, 969 01 Banská Štiavnica, každý v 1/2., za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, najmenej však za 15,- €/m².
4. **Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**
Kupujúci M. Tokárová a M. Szegéň ako investori stavby „Umývacie centrum Banská Štiavnica“ a vlastníci príslušného pozemku parc. č. C KN 1860, o výmere 1788 m² ostatné plochy, požiadali o prenájom a následný odpredaj pozemku parc. č. 5724/2. Pri vypracovaní porealizačného GOP na zameranie stavby zistili, že časť prístupovej cesty, oplotenia a oporného múru leží na pozemku vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica. Žiadatelia stavbu ukončili a chcú požiadať o jej kolaudáciu. K tomu potrebujú mať vyriešené vlastnícke, alebo užívacie právo ku všetkým pozemkom pod stavbou. Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
5. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66,00 €.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

B. U k l a d á

hlavnému kontrolórovi Mesta Banská Štiavnica prešetriť postup pri realizácii stavby „Umývacie centrum Banská Štiavnica“, so zameraním najmä na priebeh územného a stavebného konania a proces povoľovacieho konania, podať správu o výsledku prešetrenia v mesiaci jún 2017.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 1

7. Monitoring Komunitného plánu sociálnych služieb – vyhodnotenie plnenia komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2016

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Bc. E. Gregáňová**, odd. organizačné, VS a SV. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.

Diskusia:

Ing. Čabák – v súvislosti s predloženým materiálom uviedol, že pravdepodobne poslanci po prvý krát (vd'aka schválenému plánu) dostávajú ucelené a korektné informácie. Zaujalo ho to, pozitívne kvituje a dostáva obraz, koľko ľudí je odkázaných na prenocovanie. Snažiť sa systém zlepšovať osobnou angažovanosťou, zo strany zamestnancov je to aj služba, z minulosti bol príklad, ako ľahko sa dá skončiť tam, kde by sa nechcel dostať nik. Ak budú námety od občanov, bolo by dobré, aby zamestnanci aspoň porozmýšľali a hľadali spôsoby, ako túto ťažkú tému odkomunikovať.

Ing. Zimmermann – doplnil, že údaj o počte prenocovaní v nocľahárni nie je údajom o počte osôb, ale o počte prenocovaní.

Mgr. Babiaková – podakovala všetkým, ktorí sa sociálnej oblasti venujú, Bc. Gregáňovej, Domovu Márie, rímsko-katolíckej charite, verí, že podmienky sa bude dariť zlepšovať. Ocitnúť sa tam môže ktokoľvek.

Ing. Čabák – pripomenul nedávnu minulosť, bola petícia občanov, ktorým poskytovanie určitej služby odkázaným občanom prekážalo. Dá sa to rôznym spôsobom, každý kto službu robí, robí ju z dôvodov, ktoré iní nepochopia. Samospráva musí priložiť ruku k dielu. Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 42/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Monitoring plnenia komunitného plánu sociálnych služieb – vyhodnotenie plnenia komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2016.

8. Návrh na povolené prekročenie výdavkov – odstránenie havarijného stavu strechy pavilónu B, Základnej školy Jozefa Kollára

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia a **D. Vahlandt**, odd. výstavby, ÚP a ŽP.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 43/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. V zmysle § 14 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 19 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Banská Štiavnica

s c h v a ľ u j e

povolené prekročenie výdavkov na odstránenie havarijného stavu strechy pavilónu B, Základnej školy Jozefa Kollára o 37 050 €, pričom tieto výdavky budú hradené z prostriedkov, ktoré mesto kumuluje na správu školských budov.

9. Správa k stavu stropu nad plaveckým bazénom v budove mestských kúpeľov – plavárne na Mládežníckej ulici 10 v Banskej Štiavnici

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľmi sú: **RNDr. P. Bačík**, konateľ Bytová správa s. r. o., **JUDr. E. Jaďud'ová**, vedúca odd. PaSM, **Ing. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia, podklady: **M. Orgoniová**, odd. PaSM. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta - Záver statického posudku znie: „Po realizácii opravy odpadnutých a narušených kusov stierkovej omietky spôsobom opísaným v tomto posudku je možné bazén naďalej prevádzkovať s časovým obmedzením 6 - tich mesiacov, t.j. maximálne do 30. 06. 2017. Vypracovanie realizačného projektu je potrebné zabezpečiť bezodkladne!“

Diskusia:

Mgr. Pál – do správy sa dostalo to, čo chcel, bude rád, keď oddelenia MsÚ nájdu cestu a spôsob, aby bola plaváreň naďalej zveľaďovaná.

Ing. Čabák – zaujíma ho statický posudok, aký je spôsob na zabezpečenie opravy odpadnutých častí omietky?

RNDr. Bačík – obitie omietky, ktorá bola odutá v mieste narušenia a natiahnutie siete.

JUDr. Lukačko, predseda návrhovej komisie – prečítal návrh uznesenia, ktorý odporučila Mestská rada.

RNDr. Bačík - faktickou pripomienkou, spýtal sa, či výstup z Mestskej rady sa nemal dostať do uznesenia?

Mgr. Babiaková – správa v zmysle rokovania MsR bude pripravená v spolupráci s konateľom Bytovej správy s. r. o. a predloží sa na rokovanie MsR a MsZ.

Ing. Čabák – faktickou pripomienkou na primátorku mesta, do 30. 6. 2017 bude plaváreň prevádzkovaná, budú podklady, na základe ktorých by mohli byť pripravené ďalšie kroky. Odstávka bude od 30. 6. do konca augusta 2017. Čo bude ďalej? Bude plaváreň otvorená od septembra 2017?

RNDr. Bačík – ide o dve rozličné veci, čo ďalej a strop. Ak sa nestihne výber dodávateľa realizácie cez júl a august, sú dve možnosti: buď sa odloží začiatok prevádzky, v závislosti od realizácie, resp. zavolá sa statik, posúdi stav po 6 mesiacoch, vyjadrí sa, či sa môže ďalej prevádzkovať, alebo nie. On berie zodpovednosť. Sieť a konštrukcia - prikláňa sa k tomu, že sieť by tam mohla byť dlhšie. Musí to posúdiť statik.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijala

Uznesenie č. 44/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o stave stropu nad plaveckým bazénom v budove mestských kúpeľov – plavárne na Mládežníckej ulici č. 10 v Banskej Štiavnici.

B. S c h v a ľ u j e

1. Vypracovanie projektovej dokumentácie na zákazku – zníženie stropu a rekonštrukcia vzduchotechniky nad bazénom.
2. V zmysle § 14 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 19 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Banská Štiavnica povolené prekročenie výdavkov na spracovanie projektovej dokumentácie na – zníženie stropu a rekonštrukcia

vzduchotechniky nad bazénom vo výške 9.500,- €, pričom tieto výdavky budú hradené z dosiahnutých vyšších príjmov na položke výnos dane z príjmov územnej samosprávy.

10. Správa o podaných projektových zámeroch Mesta Banská Štiavnica pre Základnú školu J. Kollára a Základnú školu J. Horáka

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **Mgr. H. Godová**, vedúca odd. RR a MV a **RNDr. Z. Šušková**, odd. RR a MV. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.

Diskusia:

JUDr. Lukačko – prikláňa sa k schváleniu, ale nepáči sa mu bod d) zabezpečenie spolufinancovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica, čo to má byť?

Mgr. Babiaková - neoprávnené výdavky môžu byť, ale nesúhlasí, že by to tam malo byť. Mesto je viazané 5 %, spätne sa to nedá dať. Príde kontrola, nedá sa to uhradiť, sú to prostriedky, ktoré by sa mohli vyskytnúť, keby sa niečo stalo v súťaži, práce vyjdú viac ako je uvedené v projekte, potom to nie sú oprávnené výdavky.

Ing. Ondrejmišková – nechceli sme to tam dať, je usmernenie, ako to má byť sformulované, overovalo sa to na implementačnej komisii.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 45/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

správu o podaných projektových zámeroch Mesta Banská Štiavnica v rámci výzvy IROP č. IROP-PO2-SC222-PZ-2016-2 na predkladanie projektových zámerov na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách, a to: Budovanie a modernizácia technického vybavenia špecializovaných učební Základnej školy J. Kollára v Banskej Štiavnici a Zlepšenie technického vybavenia učební a knižnice Základnej školy Jozefa Horáka

B. S c h v a ľ u j e

1. a) predloženie žiadosti o NFP s cieľom realizácie projektu s názvom *Budovanie a modernizácia technického vybavenia špecializovaných učební Základnej školy J. Kollára v Banskej Štiavnici* v rámci výzvy IROP č. IROP-PO2-SC222-2016-13 na predkladanie žiadostí o NFP na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Banská Štiavnica a platným Plánom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Banská Štiavnica na roky 2015 – 2024,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, a to vo výške 6 561,49 €,

d) zabezpečenie spolufinancovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica

2. a) predloženie žiadosti o NFP s cieľom realizácie projektu s názvom *Zlepšenie technického vybavenia učební a knižnice Základnej školy Jozefa Horáka* v rámci výzvy IROP č. IROP-PO2-SC222-2016-13 na predkladanie žiadostí o NFP na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Banská Štiavnica a platným Plánom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Banská Štiavnica na roky 2015 – 2024,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, a to vo výške 7 446,15 €,

d) zabezpečenie spolufinancovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica

11. Informatívna správa o stavebných akciách realizovaných v investičnej činnosti mesta v roku 2016 a o plánovaných stavebných akciách financovaných z rozpočtu mesta Banská Štiavnica v roku 2017

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. Z. Kladivíková**, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.

Diskusia:

I. Beňo – spýtal sa na rekonštrukciu pátrovských schodov, kedy bude realizovaná?

Mgr. Babiaková - schody budú urobené, musí sa práca verejne obstaráť, dokončilo sa obstaranie verejnej zelene, pracuje sa na obstaraní PD pomníka padlých, postupne sa na veciach robí.

Ing. Čabák – Pátrovské schody budú mať v jeseni 11 rokov.

Z roku 2000 našiel materiál, ktorý bol schválený MsZ uzn. č. 120/99 zo 16. 12.1999, je tu plnenie jednotlivých stavieb v investorstve mesta aj iných investorov. Nemá žiadnu výhradu, okrem toho, že niektoré veci je potrebné detailnejšie komunikovať s občanmi. Pretože sa stále viac a viac pýtajú. Otvorená samospráva má svoje výhody i úskalia. V materiáli z roku 1999 jednotlivé stavebné objekty sú rozpísané. Sú aj termíny ukončenia stavieb, termíny boli dodržiavané. Stavba, ktorá je pod kontrolou verejnosti, a tou je úprava verejných priestranstiev, je dopyt po informáciách od občanov taký veľký, že ich zaujíma aj to, že sa docielila úprava verejných priestranstiev pred sezónou. Myslí si, že by to zvýšilo výpovednú hodnotu tohto materiálu, keby to na najsledovanejšej akcii bolo uvedené. Tiež by bolo zaujímavé dozvedieť sa, ako bude vyzeráť chodník na Kolpašskej ulici, ako bude technicky riešený? Ako poslanec a člen Komisie výstavby nemá informácie.

Mgr. Babiaková – v roku 2000 neboli zverejňované zmluvy, dnes sú všetky zverejňované. Do budúca treba správy doplniť, do vecí je možné nahliadnuť. Do platnosti prišli nové zákony o ochrane osobných údajov.

Ing. Čabák – otvorená samospráva má svoje pozitíva aj úskalia. Ľudia sa pýtajú, chce mať informácie. Je to návrh na zlepšenie.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 46/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o stavebných akciách realizovaných v investičnej činnosti mesta v roku 2016 a o plánovaných stavebných akciách v investičnej činnosti mesta Banská Štiavnica v roku 2017.

12. Správa o zahraničnej služobnej ceste primátorky mesta

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Mgr. H. Godová**, vedúca odd. RR a MV. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta – prečítal predloženú správu.

Diskusia:

Mgr. Babiaková – doplnila, v uvedených dňoch 29. 3. – 1. 4. 2017 sa uskutočnilo v zmysle iniciatívy UNESCO vo francúzskom meste Remeš prvé pracovné stretnutie k Projektu podzemná Európa alebo Banská Štiavnica na mape Európy z hľadiska cestovného ruchu. U nás je to lokalita svetového dedičstva historické mesto Banská Štiavnica a technické pamiatky v okolí. SR reprezentovala ona, generálna riaditeľka pamiatkového úradu SR, Dr. K. Kossová a **Mgr. H. Godová**, vedúca oddelenia regionálneho rozvoja a medzinárodných vzťahov. Cieľom služobnej cesty bolo predstavenie projektu a jednotlivých lokalít a celkovej koncepcie jednotlivých lokalít svetového dedičstva, ktoré boli vybrané do projektu a nasmerovanie jednotlivých lokalít do oblastí, ktoré môžu znamenať rozvoj a budúcnosť z hľadiska ďalšieho rozvoja lokalít UNESCO.

Ing. Čabák – spýtal sa, či by sa nemal text v uznesení zmeniť na minulý čas, cesta už bola uskutočnená?

Mgr. Babiaková – správa už bola spracovaná a zverejnená skôr.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien prijalo

Uznesenie č. 47/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

zahraničnú služobnú cestu primátorky mesta Banská Štiavnica **Mgr. Nadeždy Babiakovej** do Remeša (FR), kde sa v dňoch 29. 3. – 1. 4. 2017 uskutoční 1. workshop k projektu Cesty po európskych lokalitách svetového dedičstva – Podzemná Európa (World Heritage Journeys in the European Union – Underground Europe)

13. Rôzne

Mgr. Babiaková informovala:

- prebiehalo na MsÚ niekoľko hĺbkových kontrol, zo ŠFRB, ktorá preverila úvery, zmluvy, platby, nájomné zmluvy, fyzický stav budovy, výsledok je bez závad, ďalšia kontrola bola z Úradu vládneho auditu, vykonali kontrolu hospodárnosti, efektívnosti účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami, zúčtovaní, vedením účtovníctva, dotácií získaných na obnovu kultúrnych pamiatok, dnes prišiel zápis – vládny

auditom neboli zistené žiadne nedostatky, poďakovala kolegom, je za tým kopec roboty,

- kontrola NKÚ, zobrali pripravené materiály, týkajúce sa obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta, materiál sa stále dopĺňa podľa požiadaviek NKÚ, kontrola ešte prebieha, je to dlhotrvajúci proces,
- bola kontrola ihriska vybudovaného z prostriedkov Úradu vlády,
- k rekonštrukcii verejného osvetlenia podľa ulíc, Ing. Zimmermann v spolupráci s TS, m. p. vypracoval prehľad o úspore, svieti sa oveľa viac, ušetrilo sa za roky 2014, 2015, 2016, odpočet je nasledovný: v roku 2014 bola spotreba 35 598,14 €, v roku 2015 24 536,1 €, šetrenie je 11 062,04 € a rok 2016 14 990,5 €, má to efekt, bude sa pokračovať v rekonštrukcii,
- čistí sa mesto po zime, bude sa pokračovať v úprave Ulice 8. mája, budú sa upravovať cesty,
- pri prerokovávaní záverečného účtu dostanú poslanci návrhy k zmene rozpočtu mesta, medzi ktorými bude návrh za kúpenie za hotové peniaze sypača pre TS, m. p.,
- hokejová hala, pýtali doplnenie, geologický prieskum sa zohnal z výstavby sídliska Drieňová a prenájom pozemku sa vyznačil,
- Mesto dostalo finančné prostriedky na rozšírenie kamerového systému, robí sa verejné obstarávanie,
- parkovanie, pokračuje sa v začatých veciach a snažení o urobenie pešej zóny,
- v piatok bude prvé rokovanie s KPÚ k návrhu projektu na parkovací dom pod bývalou baníckou školou, pripravuje to súkromný investor, vlastník parkoviska,
- parkovisko na Mierovej ulici, Mesto bude zvolávať rokovanie, spracúvajú sa Zmeny a doplnky ÚPN, aby sa mohli vysporiadať pozemky, treba urobiť projektovú dokumentáciu, bude to predmetom prerokovania v MsZ, projekt bude v 2 variantoch, priestorovom a vo forme parkovacieho domu,
- „Obnov si svoj dom“, zatiaľ nebolo vyhodnotené,
- je možnosť podať žiadosti na ihriská, aj detské, aj výmenu trávnikov (napr. na štadióne, dobudovanie aj bežeckej dráhy)
- bude sa pokračovať v povrchovej úprave cesty Banská Štiavnica – Hodruša - Žarnovica, 2,1 km celoplošne a od okresu Levice do okresu Banskej Štiavnice, cca 2,6 km celoplošne, je prebytok rozpočtu na VÚC, dohodla sa na 500 tis., aby sa cesty spojili na celoplošnú povrchovú úpravu do Žarnovice,
- pripravuje sa PD – zachytenie oporného múru cesty, smer Banská Štiavnica – Banky – Vyhne,
- budúci týždeň dajú študentov zo SOŠ služieb a lesníctva, urobí sa vyčistenie Povrazníka, dá sa kontajner,
- sú v meste noví investori, urobí preto všetko, aby im pomohla, aby sa veci vyriešili.

Ing. Čabák – spýtal sa, či kolegovia poslanci dostali e-mailovú správu od pána Popraca, týkajúcu sa dobrovoľného hasičského zboru, bolo by dobre zaujať k tomu stanovisko, aby nebol jednostranne informovaný, aby boli informácie a vedelo sa, či je potreba riešiť situáciu DHZ v nejakej oblasti, objektivizovať to. Požiadal zástupcu primátorky, aby k tomu pripravil správu a zaujal stanovisko.

Ing. Zimmermann – správu dostal teraz, prehodnotí sa, určite Mesto stanovisko zaujme a vec prehodnotí, bude reagovať, pripraví sa správa,

- informoval o podujatí Dny slovenské kultúry 2017 v partnerskom meste Moravská Třebová v dňoch 20. 4. – 23. 4. 2017, Banská Štiavnica bude mať zastúpenie, zatiaľ nezaslali partnerskú zmluvu, teraz je 20. ročník, zúčastnia sa umelci z nášho mesta.

14. Interpelácie a dopyty

Poslanci MsZ:

Ivan Beňo – spýtal sa, kedy sa budú obnovovať priechody pre chodcov na sídlisku Drieňová? - bol problém s mládežou na Drieňovej, schádzala sa pri kotolni a pod bránami bytoviek, vytlačilo sa ich mimo panelákov, začali sa zgrupovať pri Kotolni 2, manipulovali s otvoreným ohňom, poďakoval za vyriešenie MsPo, Bytovej správe s. r. o., RNDr. Bačíkovi a p. Pikovi, TS, m. p., bol pohovor, dali si povedať.

Ing. Zimmermann – priechody sa budú maľovať po čistení ciest, v krátkom čase.

L. Barák – natieranie lúčov verejného osvetlenia, bude sa pokračovať podľa harmonogramu?

Mgr. Babiaková – áno, bude sa pokračovať podľa harmonogramu.

L. Barák – diery na cestách, kruhový objazd pri Bille, (už je to urobené)

- zábradlie na obchvatovej štátnej ceste, nie je mestským majetkom, bol by potrebný náter,

Mgr. Babiaková – dohodla so štátnou správou ciest, tento rok zábradlie natrú.

L. Barák – pod Drieňovou, Ul. J. Fándlyho, cesta pod premiestnenou zastávkou, je tam smetisko, je potrebná súčinnosť MsPo, aby si to vyriadili,

- regulovaná výsadba na Drieňovej, sú sťažnosti na ničenie zelene pri bytovkových garážach, ľudia zeleň nekontrolovateľne vysádzali, nie je to regulované, či sa to nedá zjednotiť? Treba vyzvať domových dôverníkov, aby to s ľuďmi riešili, v spolupráci s Bytovou správou a SBD.

Mgr. Babiaková – je to zložitý, jeden prípad skončil na prokuratúre, dostala ponuku – návrh riešenia zelene na Drieňovej, na údržbu verejnej zelene sa robí verejné obstarávanie, nová zeleň sa dohodla dodávateľsky, na Dolnú ulicu sa kúpia stromy, bude sa riešiť aj Drieňová.

L. Barák – Šobov, je tam pes, neporiadok, či sa to tam nechá?

- sú tam aktivity, deti prebehujú cez cestu, treba tam vyznačiť priechod pre chodcov, resp. vysadiť stromy, riešiť verejné osvetlenie.

Mgr. Babiaková – treba to riešiť priechodom pre chodcov aj osvetliť to.

L. Barák – prečítal doplnenie v zmysle záverov generálnej prokuratúry, kde je výklad o prevode majetku z dôvodu osobitného zreteľa, je tam postup aj pre vklad na kataster, je uvedený postup, prevod sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, z jeho pohľadu je prijaté uznesenie o prevode areálu Drieňová neplatné, kataster potrebuje aj schválenie zámeru.

Mgr. Babiaková – teraz sa schvaľoval zámer prevodu majetku, výklad zákona dáva ministerstvo, boli u nás na kontrole, bolo to bez jedinej chyby, postupy boli dodržané.

Niektoré veci nie sú špecifikované, sú tam legislatívne medzery.

RNDr. Bačík – faktickou pripomienkou na poslanca Baráka, schválil sa zámer, ďalší postup je schválenie prevodu, či sa to schváli alebo nie, sa uvidí. Materiál príde znovu na rokovanie MsZ.

Mgr. Pál – dostal podnet od obyvateľov Križovatky, je tam betónová plocha vedľa 120 bytovky, či tam bude stojisko na odpad, alebo čo s plochou? Z chodníka ku bytovke na Drevenej ulici č. 1 sú vypadané kvádre, treba ho opraviť.

Mgr. Babiaková – materiál na stojisko je pripravený, musia sa obyvatelia dohodnúť.

Mgr. Pál – 17. 8. 2016 bola na rokovaní MsZ požiadavka na kamerový systém za 120 b. j., v akom je to štádiu?

PhDr. Šemoda – obyvatelia bytovky nechcú dať kameru na dom, objekt nie je mestský. Bude sa hľadať iný objekt, kde bude kamera umiestnená.

Mgr. Pál – v akom štádiu je hájovňa na Červenej studni?

Ing. Ondrejmišková – zmluva bola podpísaná v januári, obyvatelia boli presťahovaní, objekt bol prevzatý, odhlásená a prihlásená bola elektrická energia, tento rok budú nájomcovia robiť strechu, riešia veci v rámci stavebného povolenia. Na objekt sa plánuje umiestniť kamera. Lokalita sa rieši v zmysle štúdie, ktorej spracovateľkou je Ing. arch. L. Paučulová, čaká sa na stanoviská dotknutých orgánov, hlavne k rozšíreniu odstavných plôch.

Mgr. Pál – amfiteáter, v marci bola ešte strecha prekrytá geotextíliou, teraz je čiastočne prekrytá plechom, čo sa zmenilo?

Ing. Marko – rozhodnutím KPÚ bola určená plechová strecha a farebnosť, jeden objekt je už dokončený, bola pauza 1 týždeň, bude sa pokračovať pokrytím strechy na ďalšom objekte, ide o finálne prekrytie. Bol tam aj Ing. Vavro, robí sa rozpočet rekonštrukcie spodného objektu, naposledy bol v objekte v piatok, prvý objekt je ukončený, spodok je vymaľovaný, vymenené sú toalety, je nová dlažba a obkladačky, bude sa zatepl'ovať a opravovať podkrovie, kde sa bude dávať nová podlaha. V tomto roku sa bude robiť strecha v druhom objekte, investor bude ďalej informovať o zámeroch. V tomto roku by mal byť bohatší program, takmer každý víkend, má to externý subjekt, pracuje sa v zmysle zmluvy.

RNDr. Bačík – doplnil ku kamere na 120 b. j., robil písomné hlasovanie, kamera hlasovaním neprešla, obyvatelia nesúhlasili s umiestnením na budove.

D. Beránek – je úspora na verejnom osvetlení, spýtal sa, či sa plánuje ďalšia obnova, resp. výmena svietidiel verejného osvetlenia, aj v mestskej časti Štefultov?

Mgr. Babiaková – bez ohľadu na výzvu je pripravený Štefultov, výmena celého verejného osvetlenia, bude to z vlastných ušetrených finančných prostriedkov.

D. Beránek – od októbra požadoval osadenie DZ – zrkadla na križovatke ulíc Obrancov mieru a Jozefa Škultétyho.

Mgr. Babiaková – zrkadlo bolo objednané, čakalo sa na stanoviská dotknutých orgánov.

Ing. Zimmermann – situácia bola prerokovaná, zrkadlo je na TS, m. p., fyzicky sa osadí do konca apríla 2017.

D. Beránek – jarné upratovanie, požiadal o pristavenie veľkokapacitného kontajneru ku hasičskej strážnici začiatkom budúceho týždňa,

- Ulica na Matej štôľňu, mestský rozhlas tam nepočúť, treba to pozrieť,

- pri poslednej zastávke Horný mlyn je spadnuté vedenie verejného osvetlenia (prechod do Ulice B. Němcovej),

- podnet od občana, vytváranie divokej skládky odpadu na Ul. S. Chalupku (pri dome p. Rybára), je to dlhodobý problém, skládka už bola odstránená, znečisťuje sa aj zdroj pitnej vody, treba tomu zamedziť tabuľou,

- odpadové hospodárstvo – spaľovňa odpadov, v akom je štádiu zámer, je to veľkou témou, či investor odstúpil?

Ing. Zimmermann - mesto spaľovňu nechce a nechce ju robiť, zajtra aj v najbližších dňoch bude stretnutie s odborníkmi, bude sa hľadať spoločné riešenie, ako by sa mohol komunálny odpad zhodnotiť, do roku 2026 sa musia všetky odpady ukladané do zeme navýšiť, chceme sa tomu vyvarovať, spaľovňa tu nebude, odpad sa bude zhodnocovať, občania Banskej Štiavnice budú informovaní, informácie sa dajú aj do Štiavnických novín.

Mgr. Kružlic – priechody pre chodcov v celom meste je potrebné ponatierať, lavičky pri Centre na Drieňovej treba doplniť, opraviť poškodené, podnet občana zo Štefultova (Ul. J. Urbánka, J. C. Hronského) voda tam vytekala a namrzala, čo sa s tým robí, nerieši sa to.

Ing. Hlinka – keď sa napájal vodovod, vodári urobili ryhu, je s tým veľký problém, voda vyteká.

Ing. Čabák – informácie treba dávať medzi ľuďmi, aby aj poslanci mohli reflektovať, aj on mal podnety, informácií o spaľovni je málo a skresľujú. Poďakoval zástupcovi primátorky mesta, verejné osvetlenie pri tabakovej továrni sa podarilo urobiť. Čistota je frekventovanou témou, zametať treba, hlavne nájsť spôsob ako personálne zabezpečiť čistenie verejných priestranstiev, minimálne v centre mesta a vyhladkových trasách, ktoré ľudia navštevujú. Je záujem o mapy, ľudia sa pohybujú po vyznačených trasách. Najčastejšie navštevovaným miestam a trasám treba venovať pozornosť a sústrediť sa na ne. Treba sa tým zaoberať. Dlhé roky robila samospráva aktivity k tomu, aby bola Banská Štiavnica navštevovaná, tento stav tu už je, ľudia sem chodí veľmi veľa, vyhľadávanými miestami sú aj terasy, je tým Banská Štiavnica známa, dochádza ku kolíznym situáciám, prevádzkovatelia zariadení upútavajú stojanmi, tieto sú v trasách chodníkov, dochádza k tomu, že prechod chodníkom je sťažený (starí ľudia, kočky). Boli stanovené pravidlá na umiestnenie pútačov, ak nie sú, treba ich spraviť.

Mgr. Babiaková – Mesto požiadalo pamiatkový úrad, aby pravidlá urobili.

Ing. Čabák – v centre mesta je veľa ľudí, nevie aký je podiel terás na obratoch, praje podnikateľom, ale poplatok za obdobie od 22. 3. – 31. 10. na terasy za toto obdobie je 70 – 180 €, zdá sa mu nízky, či je možné určiť to diferencovane v zmysle VZN, ide o záber verejného priestranstva, mnohí podnikatelia neplatia poplatky za ubytovanie, terasy sú plné.

Mgr. Babiaková – je to v zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Ing. Čabák – pri umiestnení terás dlhodobo je poplatok od 189 – 520 €, sú väčšie, v súvislosti s týmto nielen pútače, ale aj stolíky a lavičky sú umiestnené, zaujíma ho názor ostatných na pohyb po takomto chodníku, na peších zónach je to bezproblémové,
- bol interpelovaný, rekonštrukcia starej nemocnice, zachytil na FCB krátku diskusiu, budú tam jedno až dvojizbové byty, bolo by dobre dať informácie aj poslancom MsZ,
- v ŠN sa dočítal, že je komentovaná výstava Fragmenty o Štiavnických novinách v dopoludňajších hodinách o 11.30 hod., kto pracuje, nemá možnosť si to prezrieť, treba to sprístupniť aspoň jeden deň v popoludňajších hodinách, napr. v stredu,
- mesto bude mať kompostáreň, projekt bol úspešný za 1 948 000 €, malo by to byť v roku 2018, zaujímal sa, aké procesy boli začaté od schválenia doteraz?
- sú dopyty občanov k oslave 800. výročia písomnej zmienky o Banskej Štiavnici, ktorá bude 23. a 24. júna 2017, ako sa to poslancov a občanov mesta dotkne?
- 2. 3. bolo rokovanie – pripomienkovanie štúdie k pešej zóne, aká štúdia to bola, aký je výsledok?

Mgr. Babiaková – bolo stretnutie so Združením turizmu, ide o štúdiu pešej zóny na Námestí sv. Trojice, ktorú prezentoval poslancom MsZ Ing. arch. Jakub Melicherčík.

Ing. Čabák - 21. 2. bolo rokovanie s vlastníkom skeletu Plety, v priestore sú pozitívne zmeny, aký je výsledok, je to veľká investícia?

- 20. 2. bolo rokovanie primátorky mesta k cyklotrasám, téma je rôzne interpretovaná, aký je výsledok?

- bolo dobrým zvykom, informovať o nových zamestnancoch mesta, za kým treba ísť vo veciach odkúpenia majetku mesta? Zamestnanci sa menia, nepozná ich,

- VIO TV mala víkendové problémy

- obnova náterov zábradlí a kandelábrov, či sa to dá riešiť brigádnikmi, študentmi, niektoré konštrukcie si pýtajú nátery, hlavne v centre mesta, pred kultúrnym centrom je zábradlie natreté nie v jednej farbe,

Ing. Zimmermann – zábradlie bolo natreté zlou farbou, je problém pretrieť to.

Ing. Čabák – vo svojom archíve našiel dokument z roku 2001, nevie či je platný: Zásady riadenia organizácií zriadených mestom a výberu štatutárov?

Mgr. Babiaková – zákony sa zmenili, je to neaktuálne.

H. Koťová – odpoveď písomne žiada, minulý rok boli na stretnutí s pani Krutekovou + D.

Vahlandtom, riešili cestu k sociálnym zariadeniam na Bratskej 9, vozia obedy do MŠ Bratská, aj poštu, aj cudzie autá, navrhlo sa riešenie,

- stará vec, panelák pri Tesco (býva tam p. Kotora), chcú rozšíriť cestu, sú tam strety,

- pri Kolpašskej zastávke, smer k MŠ Guliver, je tam trojuholník, sú tam kamene, urobiť tam vodorovné dopravné značenie,

- množstevný zber, môže sa od 1. apríla dávať k zberným miestam?

- z Drieňovej autobusový spoj 13:12 hod. chodí len cez dni školského vyučovania, prechádza cez Križovatku do mesta, využívajú ho ľudia, či by sa nedalo vybaviť, aby chodil cez pracovné dni?

JUDr. Lukačko – Banky, keď sa budú robiť cesty, tento rok to treba skultúrniť, vystrihať a vypíliť konáre,

- miesta komunikácia Ľ. Štúra, keď sa bude kolaudovať dom, cestu opraviť,

- Ulica D. Licharda, sú tam 4 mapy popraskaného asfaltu cca 1x1 m, s prechodom na Vodárenskú a Botanickú ulicu,

- povinnosť osadiť kontajner na kompostovanie a bio odpad, kedy budú poskytnuté?

- počúva reči, že D. Lukačko sa súdi s Mestskými lesmi Banská Štiavnica, on je zamestnancom OcÚ Vyhne a vec rieši obec Vyhne.

15. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí Mestského zastupiteľstva, popriala pekné veľkonočné sviatky a rokovanie o 19:00 hod. ukončila.

Ing. Ivana Ondrejmišková
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

Ing. Ján Čamaj
I. overovateľ

Ing. Juraj Čabák
II. overovateľ

Zapísala:
Eva Turányiová

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 05. 04. 2017

Uznesenie č.		27/2017				28/2017				29/2017				30/2017				31/2017				32/2017				33/2017				34/2017			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
1.	Antalová Renáta	neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná							
2.	Bačík Pavel																																
3.	Barák Ľubomír																																
4.	Beňo Ivan	neprítomný				neprítomný																											
5.	Beránek Dušan																					neprítomný											
6.	Čabák Juraj																																
7.	Čamaj Ján																																
8.	Koťová Helena																																
9.	Kružlic Ján																																
10.	Lukačko Dušan																																
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Palášthy Karol																																
13.	Zimmermann Marián																																
Počet prítomných:		11	0	0	0	10	0	1	0	12	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	11	0	0	0	12	0	0	0	11	0	0	0

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 05. 04. 2017

Uznesenie č.		35/2017				36/2017				37/2017				38/2017				39/2017				40/2017				41/2017				42/2017				
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL					
1.	Antalová Renáta	neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná								
2.	Bačík Pavel																					neprítomný												
3.	Barák Ľubomír	neprítomný																					neprítomný											
4.	Beňo Ivan																																	
5.	Beránek Dušan																																	
6.	Čabák Juraj																																	
7.	Čamaj Ján																																	
8.	Koťová Helena																					neprítomná												
9.	Kružlic Ján																																	
10.	Lukačko Dušan																																	
11.	Pál Mikuláš																																	
12.	Palášthy Karol																																	
13.	Zimmermann Marián																																	
		11	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	11	0	0	1	5	1	3	0	10	0	1	0	12	0	0	0	
Počet prítomných:		11				12				12				12				12				9				11				12				

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 05. 04. 2017

Uznesenie č.		43/2017				44/2017				45/2017				46/2017				47/2017															
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL												
1.	Antalová Renáta	neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná															
2.	Bačík Pavel																																
3.	Barák Ľubomír	neprítomný																															
4.	Beňo Ivan																																
5.	Beránek Dušan																																
6.	Čabák Juraj					neprítomný																											
7.	Čamaj Ján																																
8.	Koťová Helena																																
9.	Kružlic Ján																																
10.	Lukačko Dušan																																
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Palášthy Karol	neprítomný								neprítomný				neprítomný				neprítomný															
13.	Zimmermann Marián																																
		10	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	10	0	1	0	11	0	0	0												
Počet prítomných:		10				11				11				11				11															