

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 28. júna 2017**

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh Dodatku č. 1 k VZN mesta Banská Štiavnica č. 7/2016 o sociálnych službách
4. Poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta v zmysle VZN Mesta Banská Štiavnica č. 3/2013 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica
5. Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2016
6. Návrh plánu práce hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica na II. polrok 2017 a správa o plnení uznesenia MsZ č. 41/2017 časť B
7. Majetkové veci mesta
 - a) Prevod pozemku parc. č. C KN 5283/94 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci M. Mizera s manželkou)
 - b) Prevod pozemku parc. č. C KN 5724/2 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci M. Tokárová, M. Szegéň)
 - c) Prevod pozemkov parc. č. C KN 6993/3 a 6993/4 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Jozef Buzalka s manž.)
 - d) Prevod pozemkov parc. č. C KN 5982/7 a C KN 6286/9 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (Ing. M. Kmeťová)
 - e) Priamy prevod pozemkov pod stavbou trafostanice na Ulici Hájik v Banskej Štiavnici pre SSE - Distribúcia a. s. Žilina
 - f) Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj – Dom smútku na Štefultove
 - g) Zámer na priamy odpredaj majetku – rodinný dom, súp. č. 1266 s príslušenstvom, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Peter Niederland)
 - h) Zámer na priamy prenájom pozemkov p. č. C KN 778 a C KN 5682/10 v k. ú. Banská Štiavnica, Ul. Štefana Moyzesa (žiadateľ M. Potančok s manželkou)
 - i) Zámer na priamy prevod pozemku pod stavbou trafostanice v k. ú. Banky - lokalita Vindišlajtna, pre SSE - Distribúcia a. s. Žilina
 - j) Zámer na priamy prevod pozemku p. č. C KN 1520/3 v k. ú. Banská Štiavnica – ponukovým konaním (lokalita Horná huta)
 - k) Zámer na prevod bytov na Námestí sv. Trojice č. 7 – zmluvy na 15 rokov
 - l) Opakovaný prenájom pozemkov pre Strednú odbornú školu lesnícku v Banskej Štiavnici
8. Informatívna správa o konaní Valného zhromaždenia spoločnosti Bytová správa s. r. o. Banská Štiavnica
9. Informatívna správa o konaní Valného zhromaždenia spoločnosti Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r.o.

10. Informatívna správa z Valného zhromaždenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Banská Bystrica
11. Rôzne
12. Interpelácie a dopyty
13. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: Renáta Antalová, RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Dušan Beránek, Ivan Beňo, Ing. Juraj Čabák, Ing. Ján Čamaj, Helena Koťová, Mgr. Ján Kružlic, JUDr. Dušan Lukačko, Mgr. Karol Palášthy, Mgr. Mikuláš Pál, Ing. Marian Zimmermann

Na rokovaní bola 100 % -ná účasť

Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ

Ing. Marian Láslo, hlavný kontrolór Mesta

Mgr. Vladimír Kratoš, náčelník MsPo

Ing. Jaroslav Dudík, riaditeľ Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.

vedúci oddelení MsÚ: Ing. Kamila Lievajová, vedúca ekonomického oddelenia
JUDr. Emília Jaďud'ová, vedúca odd. právneho a správy majetku
Ing. Jaromír Piliar, vedúci odd. organizačného, VS a SV
Ing. Ján Hlinka, odd. právne a správy majetku
Mgr. Henrieta Godová, vedúca odd. regionálneho rozvoja a MV
Ing. Rastislav Marko, vedúci odd. kultúry a MK
Mgr. Michal Kríž, redaktor ŠN

Ďalší prítomní:

Slovanet - VIO TV

Ing. Dalma Štepánková

Ivan Koreň, občan

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13:05 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 12 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Neskôr prišiel poslanec Ivan Beňo.

Primátorka mesta prečítala program rokovania.

V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 19 určila hlasovanie na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva spôsobom použitia automatizovaného systému hlasovania.

Ďalej primátorka mesta navrhla schváliť návrhovú komisiu v zložení: Ing. Juraj Čabák, predseda, Helena Koťová, členka, Ing. Ján Čamaj, člen.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: **Ľubomír Barák a Renáta Antalová.**

Písaním zápisnice bola poverená Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta.

Primátorka mesta prítomných vyzvala, aby predniesli prípadné návrhy na zmenu programu.

Mgr. Pál – navrhol z programu rokovania vypustiť bod č. 6. Návrh na zvýšenie výdavkov na údržbu objektu Rubigall a vrátiť ho na posúdenie Komisii výstavby, RR a ŽP pri MsZ.

Mgr. Babiaková – spýtala sa, či sú ďalšie návrhy na zmenu programu. Keďže neboli, hlasovalo sa o pozmeňovacom návrhu poslanca Pála. Spýtala sa, či na svojom návrhu trvá a čo bude posudzovať Komisia výstavby, RR a ŽP?

Mgr. Pál – komisia posúdi rozsah prác a financie, ktoré budú na to použité, prípadne v rámci šetrenia sumu navýšiť a urobiť strednú a spodnú časť fasády spolu, ušetrilo by sa na lešení.

Mgr. Babiaková – uviedla, že sa bude robiť len stredná časť fasády, dolná nie, pretože na ňu sa môžu budúci rok žiadať finančné prostriedky, na iné sa žiadať nemôžu.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu poslanca Mgr. Pála:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 7, proti 1, zdržali sa 3

za: R. Antalová, D. Beránek, Ing. Čabák, H. Koťová, Mgr. Kružlic, Mgr. Pál, Mgr. Palášthy

proti: Ing. Zimmermann

zdržali sa: RNDr. Bačík, Ing. Čamaj, JUDr. Lukačko

Tento návrh bol schválený, bod rokovania bol vypustený.

Iné návrhy na zmenu programu neboli prednesené.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 70/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 28. jún 2017, s vypustením bodu č. 7 Návrh na zvýšenie výdavkov na údržbu objektu Rubigall,
2. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Juraj Čabák, predseda, Helena Koťová, členka, Ing. Ján Čamaj, člen

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila a spracovala ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Správu uviedla primátorka mesta, plnenie uznesení je uvedené.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 71/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 31. mája 2017.

3. Návrh Dodatku č. 1 k VZN mesta Banská Štiavnica č. 7/2016 o sociálnych službách

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Spracovateľkou je **Bc. E. Gregáňová**, odd. organizačné, VS a SV. Spravodajstvo k bodu podala **primátorka mesta** - vo Všeobecne záväznom nariadení mesta Banská Štiavnica č. 7/2016 o sociálnych službách, na ktorom sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo dňa 23. júna 2016, bola doplnená sociálna služba - prepravná služba. Na základe uzatvorenej zmluvy o zabezpečení poskytovania prepravnej služby sa v meste Banská Štiavnica poskytuje pre oprávnených občanov táto sociálna služba prostredníctvom poskytovateľa sociálnej služby - S.O.V.I. n. o., v zmysle VZN od 01. 09. 2016.

Vzhľadom na novú sociálnu službu je potrebné sledovať úroveň jej poskytovania, reakcie občanov ako prijímateľov, ich potreby a požiadavky, preto sme si dali za cieľ podľa prvých mesiacov poskytovania vyhodnocovať a nastaviť podmienky zabezpečovania prepravnej služby tak, aby bola služba efektívne využívaná a zladili sa požiadavky a potreby občanov mesta, Mesta Banská Štiavnica ako zabezpečovateľa a S.O.V.I. n. o. ako poskytovateľa sociálnej služby.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 72/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o zabezpečení prepravnej služby v zmysle VZN č. 7/2016 o sociálnych službách.

B. U z n á š a s a

na Dodatku č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Banská Štiavnica č.7/2016 o sociálnych službách

4. Poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta v zmysle VZN Mesta Banská Štiavnica č. 3/2013 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. V. Staňová**, ekonomické oddelenie. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta – prečítal predloženú správu, všetky žiadosti boli prerokované Komisiou výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia, ktorá pripravila návrhy na poskytnutie dotácií. O návrhu komisie rozhodne primátorka mesta do 7 dní a Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadaní. V kompetencii primátorky mesta v zmysle § 8 je rozhodnúť o dotáciách do výšky 1 000 € vrátane. O dotáciách vyšších rozhoduje Mestské zastupiteľstvo. Podľa zápisnice čiastku nad 1 000 € odporučila schváliť Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia nasledovným subjektom:

1. Občianske združenie Sitnianski Rytieri 1 710 €
2. Kalvársky fond 1 860 €

Dotáciu pre:

- Národné lesnícke centrum na projekt s názvom *Arborétum a turizmus* komisia odporučila vo výške 600 €
- Región Banská Štiavnica na projekt Čistý lesík vo výške 830 €.

Obidve dotácie sú nižšie ako 1 000 € a podliehajú schváleniu primátorkou mesta.

Predložené žiadosti obsahujú všetky náležitosti v zmysle VZN Mesta Banská Štiavnica č.3/2013 v znení Dodatku č.1 a Dodatku č.2 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica.

Mestská rada odporučila schváliť poskytnutie dotácie pre žiadateľa Občianske združenie Sitnianski rytieri vo výške 1 710 €.

Diskusia:

Ing. Čabák – podal pozmeňujúci návrh a to schváliť uznesenie tak, ako ho odporučila Komisia výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia, t. j. okrem dotácie pre OZ Sitnianski rytieri vo výške 1710 € aj dotáciu vo výške 1 860 € pre Kalvársky fond.

RNDr. Bačík – k dotácii pre Kalvársky fond, nie je mu jasné, pokiaľ to bolo pod mestom, mal za to, že bude vypísaná objednávka na revitalizáciu lipovej aleje až po uskutočnení verejného obstarávania. V tomto prípade ak bude obstarávateľom Kalvársky fond, má za to, že by malo byť verejné obstarávanie pod hlavičkou Kalvárskeho fondu.

Mgr. Babiaková – lipová aleja na kalvárii je majetkom mesta, práce je potrebné urobiť v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Nie je dôvod dávať dotáciu, mesto musí zabezpečiť náležitosti a dendrologický posudok.

Ing. Čabák – prvým dôvodom, prečo podal pozmeňujúci návrh je, že ošetrovanie stromov je potrebné vzhľadom k druhu stromov, ich úpravy nie je možné realizovať na jar alebo v jeseni, u týchto typov stromov je to najlepšie viditeľné v tomto období. Druhým dôvodom je, že aj v prípade OZ Sitnianski Rytieri, aj lokalita, na ktorú budú použité prvky, je tiež obhospodarovaná mestom. Revitalizácia lipovej aleje sa realizuje v dvoch etapách, náklady sú vykalkulované. Mesto by poskytlo istú formu dotácie, časť prác je financovaná Kalvárskym fondom, časť prác hradená z rozpočtu mesta.

Ing. Zimmermann – je to dotácia pre Kalvársky fond, pozemky sú vlastníctvom mesta, prečo by mala byť dotácia poskytnutá, keď to môže urobiť Mesto?

Ing. Čabák – Kalvársky fond má uzatvorenú s Mestom Banská Štiavnica zmluvu na spravovanie majetku.

Mgr. Babiaková – má záujem, aby sa to spravilo. Keď sa stromy vypílili nelegálne, nevedelo sa, kto to urobil? Finančné prostriedky sa nemôžu poskytnúť, pokiaľ MsZ nedá súhlas.

Keďže už neboli ďalšie pripomienky, **primátorka mesta dala hlasovať nasledovne:**

- o návrhu uznesenia, ktorý odporučila Mestská rada

prítomných 12, hlasovalo 12

za 3, proti 1, zdržalo sa 8

za: RNDr. Bačík, Ing. Čamaj, Ing. Zimmermann

proti: Mgr. Pál

zdržali sa: R. Antalová, Ľ. Barák, D. Beránek, Ing. Čabák, H. Koťová, Mgr. Kružlic, JUDr.

Lukačko, Mgr. Palášthy

Tento návrh nebol schválený.

- o pozmeňovacom návrhu Ing. Čabáka

Tento návrh bol väčšinou hlasov schválený a Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 73/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. poskytnutie dotácie vo výške **1 710 €** pre žiadateľa **Občianske združenie Sitnianski Rytieri** s tým, že dotácia bude použitá na projekt *Zvýšenie kvality životného prostredia na Počúvadlianskom jazere* v roku 2017, v súlade s VZN mesta č. 3/2013 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica.
2. poskytnutie dotácie vo výške **1 860 €** pre žiadateľa **Kalvársky fond** s tým, že dotácia bude použitá na projekt *Revitalizácia lipovej aleje na Kalvárii* v roku 2017, v súlade s VZN mesta č. 3/2013 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica

5. Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2016

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala **primátorka mesta** - Mesto Banská Štiavnica ako konsolidujúca účtovná jednotka a ním konsolidované účtovné jednotky tvoria celok, ktorým mesto zabezpečuje výkon samosprávnych činností, ale aj prenesených kompetencií štátu. Konsolidovaná závierka je účtovná, nesleduje rozpočtovú oblasť. Jej základným účelom je poskytnúť informácie o konsolidovanom celku ako o jednej ekonomickej jednotke. Umožňuje komplexný pohľad na konsolidovaný celok s možnosťou riadenia jeho súčasnej situácie ale aj plánovanie rozvoja a činnosti všetkých jeho organizácií mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 74/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Súvahu konsolidovaného celku k 31. 12. 2016:

- Aktíva	75 645 884,04 €
- Pasíva	75 645 884,04 €
2. Výkaz ziskov a strát konsolidovaného celku k 31. 12. 2016:

- Náklady	9 930 270,37 €
- Výnosy	10 377 946,57 €
- Hospodársky výsledok za celok	+ 447 676,20 €

6. Návrh plánu práce hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica na II. polrok 2017 a správa o plnení uznesenia MsZ č. 41/2017 časť B

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta – súčasťou predloženého plánu kontrol je aj správa o plnení uznesenia MsZ č. 41/2017 v časti B, t. j. prešetrovanie postupu pri realizácii stavby „Umývacie centrum Banská Štiavnica“ – preskúmanie procesu povoľovacieho konania.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 75/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

plán práce hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica na II. polrok 2017.

7. Majetkové veci mesta

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová, O. Nigríniová, M. Orgoniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bloku majetkových vecí podal poslanec **Ing. J. Čabák**, body a) až f) a **Mgr. K. Palášthy**, body g) až l).

a) Prevod pozemku parc. č. C KN 5283/94 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci M. Mizera s manželkou)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 76/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 36/2017 zo dňa 5. 4. 2017, ktorým bol schválený zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica, časti pozemku parc. č. C KN 5283/94, o výmere 660 m², TTP.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 7/2017 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 12. 4. 2017 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

- 1. priamy odpredaj majetku** Mesta Banská Štiavnica **pozemok parc. č. C KN 5283/94, o výmere 660 m², TTP**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45351945-125/2016 zo dňa 9.8.2016, odčlenením dielu 1, z pôvodného pozemku parc. č. E KN 2168/1, o výmere 1 0375 m², TTP. Nehnutelnosť je vedená v KN na LV č. 3076 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.
- 2. spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym prevodom ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Milan Mizera s manželkou Máriou Mizerovou, bytom Ulica SNP 1802/39, 969 01 Banská Štiavnica, do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 30/2017, zo dňa 9.5.2017 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctva Ing. Igorom Mičkom, **vo výške 2 930,00 Eur.**

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci sú podľa LV č. 3663 (pod B1) vlastníkmi príslušného pozemku registra C KN parc. číslo 5283/48 a parc. č. 5283/52 a rodinného domu súp. č. 1802, postaveného na parc. č. 5283/52, v k. ú. Banská Štiavnica. Pozemok, ktorý je predmetom prevodu, chcú kupujúci pričleniť k svojmu pozemku ako záhradu. Pozemok je t. č. nevyužívaný a neobhospodarovaný, náletové buriny a dreviny na ňom, z dôvodu ochrany svojho pozemku, vykáša žiadateľ na vlastné náklady. Pozemkom prechádza vodovod LT 300 vrátane jeho ochranného pásma, na pozemku nie je možné umiestniť stavbu.

Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok nadbytočným majetkom.

Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

b) Prevod pozemku parc. č. C KN 5724/2 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci M. Tokárová, M. Szegén)

Diskusia:

Ing. Zimmermann – doplnil, že k bodu patrí aj správa hlavného kontrolóra o plnení uznesenia MsZ č. 41/2017, v časti B, ktorú prečítal.

Ing. Čabák – podľa stanoviska hlavného kontrolóra došlo k nesúladu projektovej dokumentácie s výstavbou oporného múru v mieste aj v materiáloch, ktoré boli použité. Pokiaľ nebude pozemok usporiadaný, vlastníci a investori nebudú môcť objekt skolaudovať, istým spôsobom je to precedens, ktorý sa môže v budúcnosti zopakovať. Došlo k záberu pozemku nad rámeč, ako bol predaný. Aby sa posup a jav nezopakoval v budúcnosti navrhol, aby primátorka mesta požiadala stavebný úrad o vykonanie štátneho stavebného dohľadu, v rámci svojej kontrolnej činnosti, aby MsZ dostalo informáciu, čo zistili a aká je situácia. MsZ nemá kompetencie vo veci konať. Ide o to, aby sa vyslal signál, že nie sú nevšímaví. V správe hlavného kontrolóra sa píše, že treba: „venovať zvýšenú pozornosť pri formulácii stanovísk a vyjadrení za mesto, ktoré musia byť presne a jasne formulované, aby nemohlo dôjsť k spochybňovaniu, resp. k mylnej interpretácii záverov z týchto stanovísk a vyjadrení.“ Navrhol, aby sa prevod do doby predloženia správy nerealizoval, resp. boli predložené opatrenia ako tomu predchádzať. Aby aj naďalej trvala nájomná zmluva, aby investori nemali problém s konaním a užívaním stavby. Aj platný nájom je dôvodom na vydanie kolaudačného rozhodnutia. Z tohto dôvodu predloží návrh na zmenu uznesenia. Ide o neštandardný postup, do budúcnosti sa treba vyvarovať takémuto konaniu.

Mgr. Babiaková – je všeobecný stavebný úrad a sú ďalšie stavebné úrady, v tejto stavbe sú zakomponované 4 stavebné úrady, konečné povolenie vydáva všeobecný stavebný úrad, miestna komunikácia, ktorej súčasťou je aj oporný múr, toto rieši cestný správny orgán. Cestné napojenie z cesty II. a III. triedy rieši a stanovisko vydáva OÚ ZH ako príslušný cestný správny orgán, ku kanalizácii dáva stanovisko špeciálny stavebný úrad okresný úrad, prípojky k stavbe a halu rieši stavebný úrad. Nemôže byť vydané definitívne kolaudačné rozhodnutie, kým nie sú povolenia spomenutých orgánov. Pošle na stavbu štátny stavebný dohľad a požada sa o vykonanie odborného dohľadu príslušný cestný orgán a dotknuté stavebné úrady.

L. Barák – faktickou pripomienkou na Ing. Čabáka, má pravdu, ako hlavný kontrolór konštatoval, sú tam schybenia, schvaľuje sa predaj toho, čo je postavené. Ak sa im to aj predá, nič nezabraňuje tomu, aby konali orgány, ktoré sú činné. Je to urobené, má to slúžiť, nech sa to spustí a funguje to pre ľudí.

Ing. Čabák – faktickou pripomienkou, bol upozornený na to, že pozemok bol v rámci verejnej obchodnej súťaže predávaný ako pozemok na iný účel. Nevie, či je informácia správna, bol ponúkaný a žiadaný na výstavbu RD. Informácie dostal pred MsZ.

Ing. Ondrejmišková - časť pozemku kupoval od Mesta, časť od Rudných baní. Kupoval výmeru pozemku, v zmysle ÚPN je prípustné aj stavať. Nevie, ako je pozemok zapísaný. Informácia sa môže preveriť. Kultúru pozemku je možné zmeniť.

Ing. Čabák – uznesením č. 41/2014 sa schválil predaj a uznesením č. 22/2014 boli schválené podmienky VOS z roku 2014. citoval: „Predmetom VOS je predaj nehnuteľného majetku mesta – pozemku parcela C KN č. 1859 o výmere 942 m², trvalý trávny porast, na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, je súčasťou obytného územia a vhodný na IBV.“ Keďže už neboli iné pripomienky, mestské zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu uznesenia, ktorý bol predložený. Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 77/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 41/2017 zo dňa 5. 4. 2017, ktorým bol schválený zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica, pozemku parc. č. C KN 5724/2, o výmere 193 m² zastavané plochy a nádvoria, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 36035521-7/2017, zo dňa 7. 3. 2017, odčlenením dielu 1 o výmere 193 m² z pôvodnej parcely č. E KN 6491/1, o výmere 4358 m², ostatná plocha.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 6/2017 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 12.4.2017 nepretržite

B. S c h v a ľ u j e

1. priamy odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica pozemku parc. č. C KN 5724/2, o výmere 193 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 36035521-7/2017, zo dňa 7. 3. 2017 odčlenením dielu 1 o výmere 193 m² z pôvodnej parcely č. E KN 6491/1, o výmere 4358 m², ostatná plocha.

Nehnuteľnosť je vedná v KN na LV č. 3076 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

2. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Michaela Tokárová, Tajovského 6, 969 01 Banská Štiavnica a Michal Szegéň, L. Svobodu 27, 969 01 Banská Štiavnica, každý v 1/2., za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške 15,- €/m², t. j. celkom vo výške **2 895,00 €**, čo je cena vyššia, ako všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom č. 29/2017 zo dňa 8. 5. 2017 (13,15 €/m²).
3. **Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**
Kupujúci M. Tokárová a M. Szegéň ako investori stavby „Umývacie centrum Banská Štiavnica“ a vlastníci príslušného pozemku parc. č. C KN 1860, o výmere 1788 m² ostatné plochy, požiadali o prenájom a následný odpredaj pozemku parc. č. 5724/2. Pri vypracovaní porealizačného GOP na zameranie stavby zistili, že časť prístupovej cesty, oplotenia a oporného múru leží na pozemku vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica. Žiadatelia stavbu ukončili a chcú požiadať o jej kolaudáciu. K tomu potrebujú mať vyriešené vlastnícke, alebo užívacie právo ku všetkým pozemkom pod stavbou. Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou náklady za znalecký posudok vo výške 50,00 € a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66,00 €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 9, proti 1, zdržali sa 3

c) Prevod pozemkov parc. č. C KN 6993/3 a 6993/4 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Jozef Buzalka s manž.)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 78/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 61/2017 zo dňa 31. 5. 2017, ktorým bol schválený zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica, pozemku parc. č. C KN 6993/3, o výmere 24 m² zastavané plochy a nádvoria a pozemku parc. č. C KN 6993/4, o výmere 664 m² záhrada.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 9/2017 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 5. 6. 2017 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. **Priamy odpredaj majetku** Mesta Banská Štiavnica **pozemku parc. č. C KN 6993/3 o výmere 24 m², zastavané plochy a nádvoría pozemku parc. č. C KN 6993/4 o výmere 664 m², záhrada**
Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica podľa B:1. v celosti.
2. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom B. 1 tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Jozef Buzalka s manželkou Oľgou Buzalkovou, bytom L. Exnára 1317/22, 969 01 Banská Štiavnica do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 43/2017, zo dňa 12. 6. 2017, vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom, vo výške 3 550,00 €.
3. **Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**
Kupujúci Jozef Buzalka s manželkou sú v k. ú. Banská Štiavnica podľa LV č. 6485 vlastníkmi záhradnej chatky súp. č. 1987, postavenej na parcele C KN 6993/3. Chatka bola postavená v roku 1989. Na užívanie pozemku pod chatkou má p. Buzalka uzatvorenú s Mestom Banská Štiavnica nájomnú zmluvu.
Prevodom pozemku dôjde k usporiadaniu vlastníctva pozemku pod stavbou a priláhlého pozemku, ktorý mienia kupujúci využívať ako záhradu.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku, a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

d) Prevod pozemkov parc. č. C KN 5982/7 a C KN 6286/9 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (Ing. M. Kmeťová)

Mgr. Babiaková – doplnila, volali jej ľudia z oblasti, je tam problém s vodovodom, veci musia byť v prospech ľudí zachované, žiadateľka doniesla doklad, kde vyhlásila osobitným vyhlásením, že všetky veci, kým sa nebude realizovať nový vodovod, budú zachované. Aby si ľudia nemuseli na vlastné náklady riešiť vodovod. Pokiaľ by došlo k obmedzeniu činnosti Mestských lesov, toto nepodpíše. Verejný záujem a verejné obhospodarovanie je dôležitejšie,

ako záujem jedného žiadateľa. Treba to doložiť čestným vyhlásením, aby to bolo vymožiteľné.

Ing. Čabák – prečítal predložený návrh na uznesenie, v ňom je výmera pozemku registra C KN parc. číslo 5982/7 vo výmere 272 m², v správe je uvedené 277 m². Čo je správne?

JUDr. Jad'ud'ová – výmera 272 m² je právny stav, po konzultácii jej povedali, že platí to, čo je na LV, čiže 272 m².

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 79/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 9/2017 zo dňa 25. 1. 2017, ktorým bol schválený zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica, pozemku parc. č. C KN 5982/7, o výmere 272 m² záhrada a pozemku parc. č. C KN 6286/9, o výmere 14 m² zastavané plochy a nádvoria.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 4/2017 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 2. 2. 2017 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. p r i a m y o d p r e d a j m a j e t k u M e s t a B a n s k á Š t i a v n i c a

novovytvoreného pozemku registra C KN parc. číslo 5982/7, vo výmere 272 m², záhrada, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 34545379 – 6/2017, zo dňa 23. 3. 2017 ako diel 1 o výmere 271 m² z pôvodnej parcely č. E KN 6611/1 o celkovej výmere 6377 m² ostatná plocha a diel 3 o výmere 1 m² z pôvodnej parcely č. E KN 6610/1 o celkovej výmere 52 m² ostatná plocha ,

novovytvoreného pozemku registra C KN parc. číslo 6286/9, vo výmere 14 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 34545379 – 6/2017, zo dňa 23. 3. 2017 ako diel 2 o výmere 2 m² z pôvodnej parcely č. E KN 6611/1 o celkovej výmere 6377 m² ostatná plocha a diel 4 o výmere 12 m² z pôvodnej parcely č. E KN 6610/1 o celkovej výmere 52 m² ostatná plocha.

Pozemky registra E KN parc. č. 6611/1 a 6610/1 sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, (pod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcu Ing. Miroslavu Kmeťovú, trvalo bytom Repište 161, 966 03 Repište, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičko č. 41/2017, zo dňa 10. 6. 2017 vo výške 1 640,00 € (5,74 €/m²), s podmienkou zachovania existujúcich miestnych inžinierskych sietí v pozemku.

3. **Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:**

Kupujúca Ing. M. Kmeťová, je podľa LV č. 5696 (pod B1 v celosti) pre k. ú. Banská Štiavnica vlastníčkou príslušných nehnuteľností a to pozemkov registra C KN parc. číslo 5982/1 a parc. č. 6286/2, ktoré nadobudla kúpou v roku 2016. O kúpu vyššie uvedených pozemkov požiadala Ing. Kmeťová z toho dôvodu, že si chce sceliť svoj pozemok tak ako je reálne využívaný v teréne a zriadiť si prístupovú cestu k svojmu pozemku.

Odpredajom zameranej časti pozemku nedôjde k záberu, ani obmedzeniu užívania lesnej cesty, ktorá je prístupovou komunikáciou k lesnému pozemku v správe Mestských lesov Banská Štiavnica, spol. s r. o.

Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok nadbytočným majetkom.

Kupujúca nie je fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúca uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržalo sa 0

e) Priamy prevod pozemkov pod stavbou trafostanice na Ulici Hájik v Banskej Štiavnici pre SSE - Distribúcia a. s. Žilina

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 80/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. v súlade s § 9a odst. 8 písm. b) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamy prevod pozemkov**
 - **parc. č. C KN 7570/3 o výmere 5 m², zastavané plochy a nádvoria**, ktorá bola ako diel 1 odčlenená GOP č. 46193537-102/2016 zo dňa 25.7.2016 z pôvodnej parcely E KN č. 2346/47 o celkovej výmere 11 4099 m², TTP
 - **parc. č. C KN 7570/4 o výmere 23 m², ostatné plochy**, ktorá bola ako diel 2 odčlenená GOP č. 46193537-102/2016 zo dňa 25.7.2016 z pôvodnej parcely E KN č. 2346/47 o celkovej výmere 11 4099 m², TTP

Pozemky sú vedené v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, odboru katastrálneho na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica

2. **spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia a to podľa §-u 9a odst. 8 písm. b) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vyhotoveným znaleckou organizáciou Znalex, s. r. o., Hronská 1, 960 01 Zvolen, č. 234/2017, zo dňa 10.5.2017, **vo výške 305,00 € (10,93 €/m²)**, pre kupujúceho Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s. so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, s podmienkou, že kupujúci uhradí aj náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to návrh na vklad do KN vo výške **66,00 €**.
3. **dôvod priameho prevodu** spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. b) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s. požiadala o prevod pozemku C KN 7570/3 v k. ú. Banská Štiavnica, na ktorom bola postavená trafostanica v rámci stavebnej akcie „Banská Štiavnica – Hájik - zahustenie TS“ a pozemku C KN 7570/4 v k. ú. Banská Štiavnica ako prísluší a manipulačnú plochu k stavbe trafostanice postavenej na pozemku C KN 7570/3. Ide o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

f) Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj – Dom smútku na Štefultove

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 81/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

- 1) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica a to:
 - dom smútku súp. č. 373, postavený na pozemku par. č. C KN 67/1, vo výmere 222 m², zastavaná plocha a nádvorie.Nehnuteľnosť je vedená na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Banskej Štiavnici, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica v k. ú. Banská Štiavnica, na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.
Predmetom prevodu je len stavba na pozemku. Vlastnícky vzťah k pozemku nie je usporiadaný.
- 2) vymenovanie súťažnej komisie na otváranie obálok v zložení:
predseda komisie: Mgr. Karol Palášthy
členovia komisie: RNDr. Pavel Bačík
Ing. Ján Čamaj
Mgr. Mikuláš Pál
JUDr. Emília Jaduďová
náhradník: Ing. Ivana Ondrejmišková
zapisovateľ: Marianna Orgoniová

B. P o v e r u j e

- 1) Mestský úrad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, zverejniť, najmenej 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže, podmienky obchodnej verejnej súťaže a zabezpečiť vyhodnotenie súťažných návrhov komisiou menovanou v časti A. 2) tohto uznesenia.

Výsledok súťaže a spôsob naloženia s majetkom mesta v rámci schválených súťažných podmienok po prerokovaní v mestskej rade predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Prílohy k uzneseniu:

- 1) Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 04.07.2017

Mesto Banská Štiavnica v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 9a ods. 1 písm. a/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica nachádzajúceho sa v k. ú. Banská Štiavnica a to:

- dom smútku súp. č. 373, postavený na pozemku par. č. C KN 67/1, vo výmere 222 m², zastavaná plocha a nádvorie

Predmetom prevodu je len stavba na pozemku. Vlastnícky vzťah k pozemku nie je usporiadaný.

Popis nehnuteľnosti – Budova je prízemná, nepodpivničená, murovaná. Základy sú betónové s vodorovnou izoláciou, murivo je čiastočne z tvárnic a čiastočne tehlové, hrúbky 50cm. Deliace konštrukcie sú tehlové, vnútorné omietky sú vápenné hladké. Stropy sú železobetónové prefabrikované, strecha pultová, krytina a klampiarske konštrukcie sú z pozinkovaného plechu. Fasádne omietky sú brizolitové, sokel má kabrinový obklad. Vonkajšie dvere sú čiastočne kovové presklené a čiastočne drevené latované, vnútorné dvere sú drevené hladké, okná sú drevené zdvojené. Podlahy sú z betónovej dlažby. Vykurovanie sa v objekte nenachádza, avšak sú zriadené prípojky na elektrické akumulčné pece. Elektroinštalácia je svetelná a motorická, rozvádzač je s automatickým istením. Vodovod je pravdepodobne z verejnej vodovodnej siete, kanalizácia je pravdepodobne zaústená do žumpy. Zdrojom teplej úžitkovej vody je malý prietokový ohrievač nad umývadlom.

Okrem obradnej miestnosti sa v objekte nachádzajú vedľajšie priestory: chodby, miestnosť s chladiacim boxom, skladové priestory a jeden splachovací záchod.

Doklady o veku stavby sa nezachovali. Z dostupných údajov bolo zistené, že objekt bol dokončený a daný do užívania v roku 1987. S prihliadnutím na použité konštrukcie, stavebné materiály a súčasný stavebnotechnický stav bola životnosť stanovená na 100 rokov.

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

I

Úvodné ustanovenie

Predaj nehnuteľnosti sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica a uznesením Mestského zastupiteľstva V Banskej Štiavnici č. 81/2017, zo dňa 28. 6. 2017.

II

Predmet obchodnej verejnej súťaže

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na kúpu nehnuteľností
- dom smútku súp. č. 373, postavený na pozemku par. č. C KN 67/1, vo výmere 222 m², zastavaná plocha a nádvorie
Predmetom prevodu je len stavba na pozemku. Vlastnícky vzťah k pozemku nie je usporiadaný.
2. **Minimálna požadovaná cena**, za ktorú sa nehnuteľnosti ponúkajú na predaj je **28.500,00 €**, slovom: Dvadsaťosemtisícpäťsto EUR.
3. Cena je určená znaleckým posudkom č. 32/2017 zo dňa 12.05.2017, vypracovaným súdnym znalcom Ing. Igorom Mičkom.

III

Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže : **04.07.2017**
2. Do znaleckého posudku môžu záujemcovia nahliadnuť na Mestskom úrade, odd. právnom a správy majetku, počas úradných hodín, do doby uzávierky tejto obchodnej verejnej súťaže
3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže je **26.07.2017 o 15.00 hod.**
4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční dňa **26.07.2017 o 15.15 hod.** v Zasadacej miestnosti Mestského úradu.
5. Oznámenie vybraného návrhu : do 10 dní od schválenia mestským zastupiteľstvom
6. Výsledok súťaže a spôsob nakladania s majetkom mesta v rámci schválených súťažných podmienok bude po prerokovaní v mestskej rade predložený na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s odporúčením víťaza, o ktorom MsZ rozhodne uznesením.

IV

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli Mesta Banská Štiavnica dňa **04. 07. 2017.**
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov budú všetky zo súťaže vylúčené.
3. Požadovaná cena je cena minimálna.
4. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú uvedené v čl. VII. týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže.

5. Záujemca zloží na účet Mesta Banská Štiavnica **SK53 0200 0000 0000 1452 5422** vedený vo VÚB v Banskej Štiavnici, **zálohu 5.000,- € (slovom päťtisíc Eur)**, tak, aby táto bola pripísaná na účet Mesta najneskôr 26.07.2017 do 15,00 hod. tak, aby bolo možné preveriť jej pripísanie na účet mesta pred vyhodnotením podaných návrhov. O zložení zábezpeky predloží navrhovateľ k svojmu návrhu hodnoverný doklad potvrdený bankou. Na príkaze musí byť uvedený účel platby a kto platbu realizoval (záloha na predaj nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, firma – meno a priezvisko).
6. Ak vybraný záujemca o kúpu majetku zmarí z akéhokoľvek dôvodu uzatvorenie kúpnej zmluvy, **prepadne** uhradená záloha na kúpnu cenu v prospech Mesta Banská Štiavnica z titulu zmluvnej pokuty!
7. V prípade, že vybraný záujemca zmarí verejný výber uchádzača tým, že neuzavrie s Mestom Banská Štiavnica zmluvu o budúcej zmluve, respektíve kúpnu zmluvu, nebude sa môcť zúčastniť prípadného ďalšieho kola výberu.
8. V prípade zmarenia výberu podľa vyššie uvedenej vety bude navrhnutý za kupujúceho druhý záujemca v poradí, ak jeho ponuka bola od ponuky, ktorá vyhrala nižšia najviac o výšku zálohy, za podmienky, že pred uzatvorením zmluvy zloží zálohu vo výške požadovanej predmetnou verejnou obchodnou súťažou.
9. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich najneskôr do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk.
10. Vyhlasovateľ – Mesto Banská Štiavnica písomne oboznámi záujemcov s výsledkom obchodnej verejnej súťaže do 10 dní od schválenia vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže v Mestskom zastupiteľstve.
11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
12. Záujemca má možnosť nahliadnuť do znaleckého posudku, ktorý sa nachádza na Mestskom úrade Banská Štiavnica, vyžiadať si bližšie informácie o stave objektu a dohodnúť si obhliadku objektu na Mestskom úrade, odd. právnom a správy majetku v úradných hodinách.
13. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
14. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
15. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
16. Navrhovatelia majú právo zúčastniť sa otvárania obálok, potom už komisia pracuje samostatne.
17. Neúspešným záujemcom bude záloha vrátená do 10 dní od ukončenia predkladania návrhov súťaže na účet uvedený v predložennom návrhu.

V

Podmienky predaja

1. Vyhlasovateľ podmieňuje predaj nehnuteľnosti, schválením Mestským zastupiteľstvom v Banskej Štiavnici.
2. Kúpnu zmluvu kupujúci podpíše najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia oznámenia výsledkov súťaže kupujúcemu, inak stráca nárok na kúpu objektu a zaplatená zábezpeka prepadá v prospech predávajúceho.
3. Cenu za nehnuteľnosti, po odpočítaní zábezpeky, kupujúci uhradí pred podpisom kúpnej zmluvy, t. j. najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia oznámenia výsledkov súťaže kupujúcemu. Kupujúci spolu s ponúknutou kúpnu cenou uhradí aj cenu znaleckého posudku vo výške 200,00 € a poplatok za vklad nehnuteľnosti do KN vo výške 66,00 €.
4. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva Mesto Banská Štiavnica po uhradení celej kúpnej ceny a prislúchajúcich poplatkov.

VI Kritéria hodnotenia návrhov

1. Kritériá hodnotenia predložených návrhov sú nasledovné:
 - **najvyššia navrhovaná kúpna cena nehnuteľnosti predložená navrhovateľom**
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2 . Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
3. V prípade rovnakých návrhov rozhodne skorší termín podania návrhu.
4. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – mesto oznámi, že ich návrhy sa odmietli.

VII Podanie ponuky/ návrhu

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa :

**Mesto Banská Štiavnica
Radničné nám. č. 1
969 24 Banská Štiavnica**

s viditeľným označením - textom :

„NEOTVÁRAŤ - NÁVRH NA ODKÚPENIE „nehuteľnosti – dom smútku na Štefultove“

2. Poverený zamestnanec podateľne Mestského úradu vyznačí na obálke **„Prijaté : poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojím podpisom“**.
3. **Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie :**
 - 3.1. presné označenie navrhovateľa
(fyzická osoba uvedie : meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo a tel. č.; fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, a priloží kópiu živnostenského listu, resp. aktuálneho výpisu z obchodného registra a tel. č.)
 - 3.2. označenie nehnuteľnosti o ktorú má navrhovateľ záujem
 - 3.3. ponuku kúpnej ceny a splnenie podmienky uhradenia zálohy
 - 3.4. záväzok, že od vyhlasovateľa odkúpi nehnuteľnosť tak, ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu, ktorú zaplatí tak, ako je uvedené v čl. V. bod 2 a 3 tohto vyhlásenia súťaže
 - 3.5. súhlas s podmienkami vyhlásenej súťaže
 - 3.6. čestné vyhlásenie žiadateľa, že v čase podania žiadosti nemá po lehote splatnosti žiadne záväzky voči Mestu Banská Štiavnica a organizáciám zriadeným Mestom Banská Štiavnica; štátu; daňovému úradu; sociálnej a zdravotnej poisťovni (tlačivo si žiadateľ môže vyzdvihnúť na Mestskom úrade)
 - 3.7. číslo účtu na ktorý má byť v prípade neúspechu v súťaži vrátená finančná záloha.
 - 3.8. ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný / u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby /.
4. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

Banská Štiavnica, dňa 4. 7. 2017

Mgr. Nadežda Babiaková, v. r.
primátorka mesta

Za správnosť: JUDr. Jaďud'ová, v. r.

g) Zámer na priamy odpredaj majetku – rodinný dom, súp. č. 1266 s príslušenstvom, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Peter Niederland)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 82/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na priamy odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica nachádzajúceho sa v k. ú. Banská Štiavnica a to:

- **rodinný dom, súp. č. 1266 postavený na pozemku par. č. C KN 1301 a pozemku:**
- **par. č. C KN 1301, vo výmere 238 m², zastavané plochy a nádvoria**

Nehnuteľnosti sú vedené v KN na Okresnom úrade odbore katastrálnom v Banskej Štiavnici na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, pre obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

Ide o majetok, ktorý je pre Mesto Banská Štiavnica prebytočný a neupotrebitelný.

2. spôsob priameho predaja majetku uvedeného pod bodom A) 1. tohto uznesenia podľa § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúceho Petra Niederlanda, nar. 06.11.1962, trvalo bytom Jozefa Horáka 20, 969 01 Banská Štiavnica a manželky Moniky Niederlandovej, nar. 26.01.1977, trvalo bytom Banský Studenec 136, 969 01 Banský Studenec za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 12/2017, zo dňa 06.03.2017 vypracovaným znalcom z odboru stavebníctva Ing. Igorom Mičkom vo výške 6.500,- €.

3. Dôvody navrhovaného priameho prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci Peter Niederland je nájomcom predmetného rodinného domu na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s Bytovou správou, s.r.o. Banská Štiavnica zo dňa 27.9.2010. Rodinný dom bol jeho rodičom pridelený v roku 1968.

Kupujúci Peter Niederland s manželkou požiadali o odpredaj nehnuteľnosti – rodinný dom, súp. č. 1266 postavený na pozemku par. č. C KN 1301 a pozemok par. č. C KN 1301, vo výmere 238 m², zastavané plochy a nádvoria za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 12.2017, zo dňa 06.03.2017 vypracovaným znalcom z odboru stavebníctva Ing. Igorom Mičkom vo výške 6.500,- €. Dôvodom ich žiadosti je skutočnosť, že predmetná nehnuteľnosť je v zlom stavebno-technickom stave a vyžaduje potrebnú rekonštrukciu. Z tohto dôvodu si chcú kupujúci nehnuteľnosť majetkoprávne vysporiadať. Ide o nehnuteľnosť, ktorá je dlhodobo v užívaní rodiny Niederlandovej, ktorá od roku 1968 nehnuteľnosť užívala a udržiavala ju.

Mesto Banská Štiavnica nemá finančné prostriedky na potrebnú rekonštrukciu predmetnej nehnuteľnosti, preto odpredaj odporúča pre súčasného užívateľa.

Kupujúci Peter Niederland s manželkou nemajú žiadne nedoplatky za prenájom nehnuteľnosti ani za služby spojené s nájmom.

Mesto Banská Štiavnica predmetné nehnuteľnosti nepotrebuje a pre mesto sú predmetné nehnuteľnosti nadbytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku je, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností, a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

h) Zámer na priamy prenájom pozemkov p. č. C KN 778 a C KN 5682/10 v k. ú. Banská Štiavnica, Ul. Štefana Moyzesa (žiadateľ M. Potančok s manželkou)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 83/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. **zámer** na priamy prenájom majetku Mesta Banská Štiavnica **pozemok parc. č. C KN 778 o výmere 306 m², orná pôda** **pozemok parc. č. C KN 5682/10 o výmere 113 m², zastavané plochy a nádvoría**
Nehnuteľnosti sú vedené Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1 (pod B:1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.
Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce, pre Mesto Banská Štiavnica sú nepotrebné, ide o prebytočný majetok.
Pozemkom parc. č. C KN 778 prechádza vzdušný elektrický rozvod 22 kV, oba pozemky sa nachádzajú v jeho ochrannom pásme, nie je možné použiť ich na výstavbu. Môžu byť používané ako záhrada.
2. **spôsob prenájmu** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym prenájmom formou ponukového konania**, s ročným nájomným vo výške najmenej 124 €, čo je 5% zo všeobecnej hodnoty majetku, na dobu neurčitú a s účelom využitia v súlade s § 43 odst. 2 zákona č. 251/2012 o energetike. Všeobecná

hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 31/2017 zo dňa 10.05.2017, znalcom z odboru stavebníctvo, Ing. Igorom Mičkom, vo výške 2 480,00 € (5,92 €/m²). Jediným kritériom pre vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúknutá cena ročného nájomného za pozemky.

B. P o v e r u j e

Mestský úrad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejniť najmenej na 15 dní zámer prenajať svoj majetok pozemky parc. č. C KN 778 o výmere 306 m², orná pôda a pozemok parc. č. C KN 5682/10 o výmere 113 m², zastavané plochy a nádvoria a po uplynutí stanovenej lehoty na zverejnenie a vyhodnotení ponúk materiál predložiť na rokovanie MsR a MsZ.

C. V y m e n ú v a komisiu pre vyhodnotenie ponúk v zložení:

- | | |
|------------------------------------|--------------------------|
| 1. predsedajúci výberovej komisie: | Dušan Beránek |
| 2. člen komisie: | Mgr. Karol Palášthy |
| 3. člen komisie: | JUDr. Emília Jaďud'ová |
| 4. zapisovateľ: | Oľga Nigríniová |
| Náhradník : | Ing. Ivana Ondrejmišková |

i) **Zámer na priamy prevod pozemku pod stavbou trafostanice v k. ú. Banky – lokalita Vindišlajtná, pre SSE – Distribúcia a. s. Žilina**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 84/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. v súlade s § 9a odst. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na **priamy prevod časti pozemku o výmere cca 25 m², ktorá bude odčlenená geometrickým plánom z pôvodného pozemku parc. č. E KN 2852/11 o celkovej výmere 5476 m², orná pôda.** Ide o prevod časti pozemku, na ktorom sa bude nachádzať elektroenergetické zariadenie – kiosková transformačná stanica vybudovaná v rámci stavby „8123 – Repište – Vyhne 22 kV prepoj VNV č. 372“. Skutočná výmera pozemku bude zameraná po realizácii stavby.

Pozemok je vedený v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, odboru katastrálneho na LV č. 1137 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banky.

2. **spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia a to podľa §-u 9a odst. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom. Do doby prevodu pozemku bude s budúcim kupujúcim, Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve.
3. **dôvod priameho prevodu** spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s. zastúpená spoločnosťou ProEl – Slovakia, s. r. o., A. Pietra 10645/17, 036 01 Martin, požiadala o prevod časti pozemku parc. č. E KN 2852/11 v k. ú. Banky na ktorom bude postavená trafostanica v rámci stavebnej akcie „8123 – Repište – Vyhne 22 kV prepoj VNV č. 372“. Jedná sa o prevod pozemku vo verejnom záujme, ktorý bude zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím bude tvoriť neoddeliteľný celok so stavbou.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

j) Zámer na priamy prevod pozemku p. č. C KN 1520/3 v k. ú. Banská Štiavnica – ponukovým konaním (lokalita Horná huta)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 85/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na priamy prevod majetku Mesta Banská Štiavnica **pozemok parc. č. C KN 1520/3 o výmere 24 m², zastavané plochy a nádvoría**

Na pozemku sa nachádza provízórna garáž bez súpisného čísla.

Nehnuteľnosť je vedená Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce, časť Horná Huta, pre Mesto Banská Štiavnica je nepotrebný, ide o prebytočný majetok.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 1, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom formou ponukového konania**, najmenej za všeobecnú hodnotu stanovenú znaleckým posudkom č. 13/2017 zo dňa 10.3.2017, znalcom z odboru stavebníctvo, Ing. Igorom Mičkom, vo výške 310,00 € (13,02 €/m²), s podmienkou, že kupujúci spolu s ponúknutou kúpnu cenou uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Jediným kritériom pre vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúknutá cena za pozemok.

B. P o v e r u j e

Mestský úrad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejniť najmenej na 15 dní zámer priameho prevodu svojho majetku, pozemku parc. č. C KN 815 o výmere 358 m², záhrada a po uplynutí stanovenej lehoty na zverejnenie a vyhodnotení ponúk materiál predložiť na rokovanie MsR a MsZ.

C. V y m e n ú v a komisiu pre vyhodnotenie ponúk v zložení:

1. predsedajúci výberovej komisie: Mgr. Karol Palášthy
 2. člen komisie: RNDr. Pavel Bačík
 3. člen komisie: JUDr. Emília Jaďud'ová
 4. zapisovateľ: Oľga Nigríniová
- Náhradník : Ing. Ivana Ondrejmišková

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 13, proti 0, zdržalo sa 0

k) Zámer na prevod bytov na Námestí sv. Trojice č. 7 – zmluvy na 15 rokov

Mgr. Babiaková – objekt bol predmetom súdneho sporu o vrátenie tohto objektu, Mesto súdny so spoločnosťou SATEL vyhralo, môžu sa naplňať zmluvy, je tu len časť zmlúv uzatvorených na 15 rokov a ich lehota už uplynula. Ostatní sa oslovia, či majú záujem o kúpu bytov.

RNDr. Bačík – uviedol, že aj zvyšným nájomníkom treba zaslať list s návrhom dodatku k zmluve a oznámiť im, že vyplatením zvyšnej sumy im môžu byť byty odpredané, aby dom išiel do vlastníctva občanom, ktorí byty vydražili.

JUDr. Jaďud'ová – oddelenie právne a správy majetku pripraví listy.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 86/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. **zámer** na odpredaj majetku a to:

- bytov v bytovom dome súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici, a to:
 - bytu č. 3/A nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 2664/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2664/115800,
 - bytu č. 3/C nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 2550/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2550/115800,
 - bytu č. 3/D nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 2394/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2394/115800,
 - bytu č. 3/F nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 2273/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2273/115800,
 - bytu č. 3/G nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach

domu a na príslušenstve vo veľkosti 2096/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2096/115800,

Nehnutelnosti sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Banskej Štiavnici na LV č. 1 (pod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A.1/ tohto uznesenia, a to spôsobom **ako prípad hodný osobitného zreteľa** za cenu určenú dohodou vo výške 0,03,- € do vlastníctva:

- bytu č. 3/A nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 2664/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2664/115800 do výlučného vlastníctva Mgr. Siládievej Denise, rod. Jochlíkovej, trvalo bytom Námestie sv. Trojice č. 7, 969 01 Banská Štiavnica,
- bytu č. 3/C nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 2550/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2550/115800 do výlučného vlastníctva Marty Doletinovej, trvalo bytom Námestie sv. Trojice č. 7, 969 01 Banská Štiavnica,
- bytu č. 3/D nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 2394/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2394/115800 do výlučného vlastníctva Petra Erneka, trvalo bytom Križovatka 913/6, 969 01 Banská Štiavnica,
- bytu č. 3/F nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 2273/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2273/115800 do výlučného vlastníctva Martina Daubnera, trvalo bytom Námestie sv. Trojice č. 7, 969 01 Banská Štiavnica,
- bytu č. 3/G nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 2096/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2096/115800 do výlučného vlastníctva Imricha Keckesa, trvalo bytom Andreja Kmeťa 129/17, 969 01 Banská Štiavnica.

Dôvody prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici č. 101/1998 zo dňa 20.08.1998 sa v dňoch 16., 17. a 18. septembra 1998 uskutočnili dražby bytov na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici. Na byty, pri ktorých bola uzatvorená Zmluva o kúpe prenajatej veci na 15 rokov bola dražba konaná dňa 18.09.1998. V roku 1998 bolo uznesením MsZ v Banskej Štiavnici č. 122/1998 schválené pridelenie bytov na základe dražby bytov v bytovom dome na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici. S užívateľmi bytov bola uzatvorená zmluva o kúpe prenajatej veci, v ktorej sa zaviazali uhradiť zálohovú platbu

priklepnutú dražbou v lehote do 15. kalendárnych dní od konania dražby a uhrádzať po dobu 15 rokov pravidelné mesačné platby, ktoré boli považované za splátku kúpnej ceny bytu. V zmluve o kúpe prenajatej veci bolo dohodnuté, že po ukončení zjednaného nájomného vzťahu sa s nájomcami uzatvorí kúpna zmluva na byt uvedený v časti A/1. tohto uznesenia s tým, že kúpna cena za byt, ako i podiel na pozemku a spoločných priestorov v bytovom dome bude vo výške 1,- Sk (0,03,- €).

Bytové domy boli vybudované s finančnou podporou Ministerstva výstavby a verejných prác SR s podmienkou, že Mesto Banská Štiavnica nesmie byty odpredať do vlastníctva fyzických osôb po dobu 15 rokov od kolaudácie.

Z dôvodu, že uvedená lehota uplynula, byty je možné previesť do vlastníctva súčasných nájomcov.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí aj náklady spojené s prevodom nehnuteľností, a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66,- €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schválených uznesením MsZ č. 128/2009 zo dňa 14. 12. 2009 v znení Dodatku č. 1 prijatého uznesením MsZ č. 109/2012 zo dňa 22. 08. 2012 schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

B. P o v e r u j e

Mestský úrad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ, zámer predáť svoj majetok - byty v bytovom dome súp. č. 11 postavenom na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici, spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Po uplynutí stanovenej lehoty zámer na prevod majetku predložiť na rokovanie MsR a MsZ a zabezpečiť zverejnenie zámeru počas celej tejto doby, t. j. odo dňa zverejnenia až po schválenie v MsZ.

C. U k l a d á

Mestskému úradu v Banskej Štiavnici dodržať podmienku, že pred podpisom kúpnej zmluvy kupujúci uhradí kúpnu cenu a vyrovnajú všetky záväzky voči Mestu Banská Štiavnica a Bytovej správe, s. r. o.

Hlasovanie:

Prítomných 13, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

1) Opakovaný prenájom pozemkov pre Strednú odbornú školu lesnícku v Banskej Štiavnici

JUDr. Lukačko – čo sa týka školských lesov, je úbytok rozlohy prenajatej plochy z 228 ha na 224 ha, keď si vypočítame cenu 12 510,26 € na výmeru 228 ha, vyjde priemerný prenájom 55,20 € na ha doteraz, klesá sa o 4 ha, teraz to vychádza 44,50 €/ha. Je to v mínuse, nie je to

adekvátne. Odôvodňujú to realizáciou lesnej výučby za účelom schválenia starostlivosti o lesy, nevie, aký je to rozsah, aby sa to vedelo zdôvodniť? Nikto cenu neposudzoval posudkom.

Mgr. Babiaková – výmera sa znižuje, vychádza cenový rozdiel, lesy majú ťažobný plán, koľko sa vyťaží a aké náklady sú na činnosť ťažby. Plán hospodárskej ťažby je schválený. Je na nás, či sa na to pristúpi, odpočíta sa plocha, cena zostáva nezmenená, za týchto podmienok sa to dá, alebo v rámci LHP na 10 rokov vychádza cena nižšia. Je to vecou MsZ, či sa na tom trvá, alebo to Mesto nebude akceptovať?

JUDr. Lukačko – pred 10 rokmi bola diskusia v MsZ ohľadne prenájmu, zvyšovalo sa to, bolo to 400 tis. Sk, teraz je to 12 tis. €, teraz sa má ísť dole s cenou, nepáči sa mu to.

Mgr. Babiaková – SOŠL predkladá projekt na podporu odborného vzdelávania mládeže, kde musia dokladovať nájomnou zmluvou, môžu sa odrátať 4 ha, suma zostane pôvodná, bude to musieť akceptovať škola aj VÚC BBSK.

RNDr. Bačík – spýtal sa, či sa to robí komerčne, v tom prípade by sa mala vypísať obchodná verejná súťaž na prenájom verejných priestorov, podľa neho je to historicky dané, že tam hospodári škola, objem výnosov bude nižší, možno náklady vyššie ako v minulom období. To čo majú v pluse, zostane pre školu a pre žiakov. Jeho názor je nechať to tak.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 87/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na opakovaný priamy prenájom pozemkov o výmere celkom 224,84 ha a prislúchajúceho lesného majetku Mesta Banská Štiavnica špecifikovaného v prílohe tohto uznesenia, v lokalite Kysihýbel.

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č.1 a 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B:1. v celosti

2. spôsob prenájmu majetku uvedeného pod bodom A. 1 tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre nájomcu **Stredná odborná škola lesnícka Banská Štiavnica, Akademická 16, 969 01 Banská Štiavnica, IČO 00 162 710, s ročným nájomným vo výške 10.000 € ročne, na dobu určitú od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2027, s účelom využitia pre:** realizovanie lesníckej výučby a s účelom obhospodarovania lesných porastov podľa platného a schváleného Programu starostlivosti o lesy (PSL) v rozsahu ťažbovej, pestovnej a inej lesnej činnosti obvyklým spôsobom, prihliadajúc na potreby zabezpečovania výchovno-vzdelávacieho procesu, zaistenia praktického vyučovania a výrobných praxí v súlade so Vzdelávacím programom Strednej odbornej školy lesníckej v Banskej Štiavnici.

3. Dôvody navrhovaného prenájmu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Stredná odborná škola lesnícka Banská Štiavnica má s Mestom Banská Štiavnica uzatvorenú na prenájom predmetného majetku nájomnú zmluvu č. 8/2008, zo dňa 1. 2. 2008 na dobu určitú 10 rokov a to od 1. 1. 2008 do 31. 12. 2017. Výška nájmu bola

upravená dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 17. 12. 2012 na sumu 12.591,26 € ročne, schváleným uznesením MsZ č. 47/2012 zo dňa 1. 2. 2012. Z dôvodu uplynutia doby nájmu k 31. 12. 2017 nájomca požiadal o opakované predĺženie doby nájmu na ďalších 10 rokov, tak, by si mohol plánovať ďalšie aktivity v rámci účelu prenájmu špecifikovaného v bode 2.

4. Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o prenájme lesných pozemkov od 1. 1. 2018, po schválení zámeru na prenájom majetku uvedeného v bode 1. týmto uznesením.

Prijatie uznesenia o prenájme nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 12, hlasovalo 12

za 11, proti 0, zdržal sa 1

8. Informatívna správa o konaní Valného zhromaždenia spoločnosti Bytová správa s. r. o. Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková** – VZ schválilo účtovnú závierku za rok 2016, spoločnosť vykázala zisk pred zdanením vo výške 10 132,27 €. Po započítaní splatnej dane vo výške 6 142,37 € zisk po zdanení predstavuje 3989,90 €.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 88/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o konaní Valného zhromaždenia spoločnosti Bytová správa, s. r. o. Banská Štiavnica, konaného dňa 22. 5. 2017 v sídle spoločnosti.

9. Informatívna správa o konaní Valného zhromaždenia spoločnosti Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r.o.

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková** – VZ schválilo správu o činnosti spoločnosti za rok 2016, hospodársky výsledok po splnení daňovej povinnosti spoločnosti v roku 2016 skončil s kladným výsledkom 42 980,67 €.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 89/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o konaní Valného zhromaždenia spoločnosti Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r.o., konaného dňa 26. 4. 2017 v sídle spoločnosti.

10. Informatívna správa z Valného zhromaždenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Banská Bystrica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **JUDr. E. Jad'ud'ová**, vedúca odd. právneho a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková** – v roku 2016 spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením - zisk vo výške 1 242 280,- €. Po zúčtovaní dane z príjmu vo výške mínus 1 166 453,- € spoločnosť vykázala výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení – zisk v sume 2 408 733,- €. Uvedený výsledok hospodárenia po zdanení bol dosiahnutý pri celkových nákladoch vo výške 17 904 357,- € a celkových výnosoch 20 313 090,- €.

Uznesenie č. 90/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu z Valného zhromaždenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica, ktoré sa uskutočnilo dňa 31. 5. 2017

11. Rôzne

Mgr. Babiaková informovala:

- ohľadne prevodu tzv. „Bártovho domu“, dňa 29. 3. 2017 bola uskutočnená OVS, ktorá bola spolu s komisiou schválená v MsZ, táto odporučila predat' predmetné nehnuteľnosti R. Čikorovi s manželkou, bytom Bratislava. Kúpna zmluva mala byť uzatvorená do 60 dní odo dňa schválenia v MsZ. V čase prípravy materiálov do MsZ bol doručený na Okresný súd v Žiari nad Hronom návrh na vydanie neodkladného opatrenia, spočívajúceho v zákaze nakladania s pozemkami vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica, ktorý bol predmetom OVS. Ing. V. Bárta poukázal na skutočnosť, že prevodom nehnuteľnosti budú dotknuté jeho práva a vysporiadanie rozdielu vo výmere pozemku, ktorý vznikol pri ROEPe. Tieto tvrdenia sa nezakladajú na pravde, Ing. Bárta mal uznesením MsZ č. 100/2015 a 101/2015 schválenú zámenu pozemkov, ktorá v plnom rozsahu zohľadňovala aj vyrovnanie vzniknutého rozdielu pozemkov. K podpisu nedošlo, Ing. Bárta sa nedostavil. Okresný súd Žiar nad Hronom napriek tomu vydal neodkladné opatrenie Ing. Bártovi podať v lehote do 30 dní žiadosť o určenie vlastníckeho práva. Ak ju v stanovenej lehote nepodať, vydané neodkladné opatrenie v uvedenej lehote stratí platnosť. Po uplynutí lehoty bude známy ďalší postup.

- Mesto získalo: finančné prostriedky z environmentálneho fondu na zateplenie MŠ Drieňová vo výške 200 tis. € a 7 tis. € z MF v rámci malých grantov na rekonštrukciu sociálnych zariadení objektu KD Štefultov,
- realizácia cesty na Ul. A. Sládkoviča sa ukončila,
- chodník na Kolpašskej ulici je pred ukončením, urobí sa aj nová čakáreň, pomôže to bezpečnosti žiakov škôl,
- k ukončeniu klziska Štefultov - betónová plocha je urobená, verejné osvetlenie urobí mesto, treba urobiť a namontovať mantinely, sú potrební dobrovoľníci, rieši sa električka,
- robia sa veci týkajúce sa parkoviska na Mierovej ulici a pod bývalou baníckou školou,
- je vypísaná verejná súťaž na opravu pátrovských schodov,
- po skončení školského roka sa začne s opravou strechy na ZŠ J. Kollára

Mgr. Pál – parkovisko na Mierovej ulici, je aj výsledok čo sa týka pozemkov?

- rieši sa to, časť pozemkov je na LV SPF, lesy pozemky zamerali – geometrický plán, zadali znalecký posudok, budú rokovania o cene, treba to majetkovo-právne usporiadať,
- prebieha architektonická súťaž na areál pomníka padlých,
- treba doriešiť vodovod Banky so StVaK, nevedelo sa dohodnúť na odkúpení pozemkov, našlo sa iné riešenie, treba doprojektovať časť od Rozgrundu cca 1600 m, aby bola zabezpečená výdatnosť.

H. Koťová – oslovili ju niektorí zamestnanci obchodov a prevádzok v meste, ceny v reštauračných zariadeniach sa šplhajú na ceny v Bratislave, či by nebolo možné, aby trvalo bývajúcí v Banskej Štiavnici mali 50 % zľavy?

Mgr. Babiaková – museli by sa vyjadriť majitelia prevádzok, ktorí znášajú náklady súvisiace s poskytovaním reštauračnej stravy. Štát upravuje stravné pre zamestnancov.

L. Barák – obedové menu sa pohybuje v cene 3,30 € - 3,50 €, zážitkové reštaurácie majú ceny podstatne vyššie.

R. Antalová – v komisii školstva v bode rôzne sa venovali aj téme MŠ Štefultov a potrebe riešenia vykurovania, ak sa to má robiť, treba to robiť v lete.

Mgr. Babiaková – k potrebe rekonštrukcie kúrenia v MŠ Štefultov sa pripraví materiál do augustového MsZ, riešia sa aj jasle, aby bolo viac detí, urobí sa podklad. Mesto dostalo peniaze na objekt klubu dôchodcov na Štefultove, tiež treba robiť rímsu na Žemberovskom dome, musí sa to schváliť v MsZ. Je to nad kompetenciu primátora mesta.

D. Beránek – spýtal sa, aký je termín na osadenie stožiarov na osvetlenie na Štefultovskom ihrisku?

Ing. Zimmermann – termín je cca do 2 týždňov na skontrolovanie osadených stožiarov, pretrú sa farbou, po 10. 7. sa budú osádzať stĺpy, 20. 7. bude pripravené pre ďalšie kroky.

12. Interpelácie a dopyty

Občania:

Ing. Štěpánková – poďakovala, že jej bolo umožnené robiť Valetantský sprievod, ktorý úzko súvisí s prácou baníckej akadémie, pripomenuli sme si 255. výročie jej založenia. Chcela priblížiť občanom a študentom ako to bolo v minulosti. Urobila scenár, sprievod bol z hľadiska účasti 100 %. Takých poslucháčov škôl ako robí Salamander, ešte nemala. Požiadala primátorku mesta, aby napísala ďakovné listy tým, ktorí študentov zabezpečovali (SPŠ S. Mikovíniho – pani Štěpánková, Gymnázium A. Kmeťa – pán Breznoščák, SOLŠ – pán Slezák). Treba poďakovať aj dychovke, baníkom, s účasťou Štiavničanov bol problém, robilo sa naraz viac akcií, ľudia boli zapojení aj v nich. Spevácky zbor z Novej Bane obohatil program, patrí im vďaka.

Záver sprievodu nebol zvládnutý. Jej predstavou bolo iné usporiadanie osôb v aule SPŠ S. Mikovíniho. Pripravuje sa Salamandrový sprievod, v minulosti už o takomto čase vedela, kto na akú postavu nastúpi a pripravovala šatnicu. Salamander robí od roku 1992. Zamerala sa na rozšírenie šatnice, aby mesto nemuselo platiť za požičanie kostýmov. Oslovení sponzori ju vždy podporili. Spoluprácu má aj s obcami, zabezpečuje aj kultúru v obciach, zo strany oddelenia KŠ a MK nie je záujem o Salamander, pomáha jej Janko Petřík, je svedomitý a ďakuje mu. Sú rozporné názory na propagáciu, myslí si, že vyvesenie plagátu, resp. informácia v novinách je málo. Účasť v kostole bola nízka, išlo o 800. výročie mesta a ďalšie výročia. Ak sa chcú banícke tradície udržať, treba sa tomu venovať. Poďakovala za spoluprácu a aktívnu účasť v Salamandrovom sprievode RNDr. Bačíkovi, JUDr. Lukačkovi, Mgr. Palášthymu, Ing. Hlinkovi, prednostke MsÚ za lepšie priestory pre šatnicu kostýmov, náčelníkovi MsPo. Salamander vyžaduje sústavné komunikovanie. Sú názory aj také, že Salamander treba zrušiť. Banská Štiavnica sa dostala do povedomia aj historickými akciami, na čom má podiel aj primátorka mesta. Treba si vážiť banícku tradíciu.

Mgr. Babiaková – nevie kto šíri reči o tom, že Salamander netreba, ani tu sediaci nešírili reči o tom, že Salamander netreba. Ide o celoslovenské oslavy baníkov a hutníkov. Odd. kultúry, športu a mediálnej komunikácie neodsuduje podujatie, podieľa sa na jeho zabezpečení. Salamander je a bude aj tento rok, zabezpečenie je z roka na rok ťažšie. Poďakovala Ing. Štěpánkovej za obetavú prácu. Peniaze zoženie aj do budúca, sú to duchovné tradície. Do budúca nie je úmysel, že by Salamander nemal byť.

Ing. Dudík - doplnil informáciu z predchádzajúceho MsZ, ktorú predniesol JUDr. Lukačko. Problém je v tom, že Obec Vyhne sa rozhodla obmedziť vlastnícke práva mesta Banská Štiavnica na lesných pozemkoch v k. ú. Vyhne. Zaráža ho, že JUDr. Lukačko stál proti majetku mesta Banská Štiavnica. On ako konateľ spoločnosti Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s r. o. má v užívaní lesný majetok. Jeho povinnosťou je starať sa o majetok tak, aby prosperoval. Obec Vyhne umiestnila takmer všetky prístupové komunikácie do lesa na svoje obecné cesty, zákazové značky zakazujú prístup technike, ktorá je dostupná, obec sa snaží zamedziť odvozu dreva. Obec to s MsL nekonzultovala, vydali rozhodnutie o osadení DZ,

odvolali sa voči tomu na súd. Počkajú na rozhodnutie. Toto je hrubé obmedzenie vlastníckych práv mesta, každý vlastník má právo svoj majetok obhospodarovať. O veci sa mohlo a malo komunikovať.

JUDr. Lukačko – je v zamestnaneckom pomere obce Vyhne, riešilo sa to v roku 2013, ani na jedno rokovanie neprišiel riaditeľ Mestských lesov. Žiadal ho osobne, či sa nechce porozprávať, nemal záujem. Ctí a dodržiava zákony, bolo vydané obmedzujúce opatrenie, konateľ MsL nebol ani na jednom obecnom zastupiteľstve, kde vystúpil. Je v zlej situácii, je zamestnancom OcÚ Vyhne a zároveň poslancom MsZ Banská Štiavnica. Vždy hájil záujmy mesta Banská Štiavnica. Konateľ MsL nevie, ako vystúpil na obhajobu mesta. Bude rád, keď spolupráca bude na dobrej úrovni. Nevie ovplyvniť názory poslancov OcÚ Vyhne.

Mgr. Babiaková – osobne dala návrh starostovi a riaditeľovi, aby sa vec prerokovala v Obecnom zastupiteľstve Obce Vyhne, tento návrh neprešiel. Riaditeľ MsL bol s ňou osobne na rokovaní k cestám, uskutočnilo sa v objekte Mestských lesov Banská Štiavnica, kde bol aj starosta Vyhieň a starosta Sklených Teplíc, boli tam aj zástupcovia Okresného úradu.

JUDr. Lukačko – oponoval, že išlo o iné rokovanie, týkajúce sa hlavných ciest, nie lesných ciest.

Ing. Dudík – so starostom komunikuje, k problematike ciest nebol ani raz pozvaný. Na korešpondencii je uvedené, že vec vybavuje JUDr. Lukačko. Dochádza k stretu záujmov, vec mohol riešiť aj iný zamestnanec Obecného úradu Vyhne. Mestské lesy sa súdia s obcou Vyhne, nie s JUDr. Lukačkom.

Mgr. Babiaková – o vylúčenie z konania sa môže požiadať, ak je dôvod na zaujatosť, resp. stret záujmov.

I. Barák – každý niekde pracuje, možno viazne komunikácia, aj čo sa týka osláv, Salamandra. V meste sa robí veľa stavebných akcií, buduje sa, je nápor na miestne komunikácie. Zatiaľ vždy prídu dotácie zo štátu na rekonštrukciu ciest, vďaka zákonu o Banskej Štiavnici. Mestské lesy majú obmedzenia na používanie ciest, bolo treba komunikovať. Treba nájsť konsenzus, čo je vhodné.

I. Koreň, občan – spýtal sa, či a ako bolo riešené obmedzenie povolenej rýchlosti v časti Povrazník a osadenie dopravných zrkadiel?

- zdravotníctvo v Banskej Štiavnici je v kritickom stave, chýba chirurgia – výkon základných úkonov, interné oddelenie,

Ing. Zimmermann – na prvú otázku odpovie písomne, aby bola odpoveď kompetentná,

Mgr. Babiaková – v Banskej Štiavnici je RZP a LSPP, pokiaľ to bolo v dopoludňajších hodinách, funguje tu chirurgická ambulancia. Preverí to.

Ing. Čabák – spýtal sa, kto z kolektívu prítomných je proti Salamandru? Treba hľadať odpovede, aby sa to uzavrelo a kto je za čo zodpovedný. Neprináleží mu rozhodovať o tom, ako má vyzeráť organizácia podujatí, keď sa na jeho názor nikto nepýta. Je povinnosťou každého prezentovať názory, o ktorých vie. Ide o riešenie problému, odstránenie nedostatkov. Je smutné, že sa spája profesia – zamestnanie s funkciou poslanca, je rozdiel medzi voleným funkcionárom a zamestnancom samosprávy na ktorejkoľvek úrovni. Toto je dobré, keď je

niekto z pozície svojho zamestnávateľa tlačený do situácie, že má konať v nesúlade s oficiálnymi záujmami svojho oficiálneho zamestnávateľa. Toto treba brať do úvahy aj s výkonom poslanskeho mandátu.

Poslanci MsZ:

JUDr. Lukačko – ešte nie sú zverejnené odpovede na posledné interpelácie, možno sa bude pýtať na tie isté veci, kedy bude opravený kanál na Dolnej ulici?

Ing. Ondrejmišková – odpovede budú zverejnené do 30. 6. 2017.

Ing. Zimmermann – šachta na Dolnej ulici je v štádiu opravy, šachta je atypická, bol problém s dovozom, v pondelok to bude hotové. Práce sú posunuté 2 týždne.

JUDr. Lukačko – uličku - chodník od ZŠ J. Horáka po Pletársku bytovku treba pokosiť.

L. Barák – aká je koncepcia školstva, materské školy, koľko detí je zapísaných do našich zariadení? Treba zhodnotiť ekonomiku. Pýtal sa na to na minulom MsZ, kedy bude odpoveď?

Mgr. Babiaková – odpoveď pripraví vedúca školského úradu PaedDr. Ebert, rieši sa v MŠ na Ul. 1. mája spustenie jasliarskej triedy, kde je lepšie financovanie.

L. Barák – Drieňová, v úprave rozpočtu je uvedená suma, ktorá sa vysúťažila na kosenie, sú pripomienky, že sa zle kosí, tráva sa včas neodpratáva,

- detské ihrisko na Drieňovej, hojdačky, kosenie, zlepšilo sa to, aké deti tam môžu prísť? Je to vekom a váhou obmedzené? Či sa to sleduje, treba častejšie robiť údržbu ihriska,

- chodníky na Drieňovej, ráta sa s ich povrchovou úpravou? Žiada písomnú odpoveď.

Mgr. Babiaková – ak sa podarí projekt, chce mesto dokončiť park a urobiť dláždené chodníky.

L. Barák – pochválil úpravu cesty na Ul. A. Sládkoviča, je urobená načas, treba vymeniť dopravné značky, sú zle osadené,

- chodník na Kolpašskej ulici sa robí rýchlo, má parametre, niektorým prácam sa dalo vyhnúť, dochádzalo ku kolíznym situáciám, chodci skákali medzi autá,

- svetlo na obchvate, jedno svieti, jedno bliká, pod mostom svetlá vypadnú, treba to opraviť,

- odsúhlasilo sa zvýšenie rozpočtu na strechu tribúny na štadióne,

- schválilo sa zvýšenie na plaváreň, spýtal sa, či by niekto rozpracoval aj zveladenie štadiónu, dráhy, celkový vzhľad, tribúnu, peniaze sú poddimenzované, od roku 1976 sa dalo menej ako na plaváreň, na štadión dostali správcovia na údržbu 9 tis. €, najnižšia suma na plat cez projekt je 608 €, vrátane stravných lístkov, za súčasné peniaze sa nedá napredovať.

Mgr. Babiaková – pripraví sa materiál, keď sa budú robiť kúpele, zapracovať tam aj štadión. Vyzvala prítomných na spoluprácu, materiál spracuje vedúci odd. KŠ a MK.

Mgr. Pál – poprosil MsPo, v trase chodník od Pražovne smerom dole po štvrtkovej diskotéke je špinavý, „okrcaný“, je tam rozbité sklo, upozorniť prevádzkovateľov, aby si to sledovali a vyčistili,

- Strieborná ulica, za SSE sú nevysypané smeti, roznáša sa to, treba to odviezť,

- pri hríbe sú 2 žobrajúci, požiadal, aby sa to eliminovalo v rámci turistickej sezóny,

- otázka od obyvateľov na riaditeľa MsL – prebieha ťažba dreva na Červenej studni a Klingeri?

Ing. Dudík - prebiehala ťažba, ťaží sa pod Paradajzom, ide hlavne o kalamitnú ťažbu, potrvá cca týždeň. Momentálne nevie zaujať jasné stanovisko.

R. Antalová – ťaží sa druhý rok stále na tom istom mieste, cesta sa urobila a zväžá sa po nej drevo.

Ing. Dudík – cestu opravovali Mestské lesy, ľudia mali pravdu, že cestu treba opraviť, kalamita sa musí odstrániť, stromy majú svoj vek, počasie sa mení. Porasty z ekonomických dôvodov treba obhospodarovať.

H. Koťová – je požiadavka od pani Luptákovej, žiadosť o rekonštrukciu prašnej cesty cca 100 m na Katovej ulici.

Mgr. Babiaková – je pripravený projekt úpravy ulice v rámci úpravy ciest v MPR a verejných priestranstiev. Prednosť sa dala UL. A. Sládkoviča, potom sa bude realizovať Ul. A. Pecha, je schválený takýto postup. Pozrie sa to.

H. Koťová – p. Vicianová požiadala o zavedenie verejného osvetlenie na Ulici Horná huta 26,

- Kolpašská ulica, strmina je mestský pozemok, časť popri dome p. Zmeteka je vo vlastníctve SPF, chodia tadiaľ študenti, zamestnanci, treba tam dať smetné koše,

- priechod pre chodcov pod Drieňovou, bolo stretnutie s prednostkou, riešilo sa to.

R. Antalová – nevie, ako bolo odpovedané na jej interpelácie z minulého mesiaca, na Pechovej ulici sa pokosilo a nepohrabalo, kanále sú upchaté senom,

- minulý mesiac sa pýtala, či sa niečo riešilo s fotopascami na Klingeri? sú tam plné kontajnery, na Klingeri sa vykrádajú autá,

- ako to vyzerá s hájovňou na Červenej studni?

Mgr. Babiaková – tvorca odpadu na Klingeri sa zistil, riešila to mestská polícia, uvažuje sa s kamerovým systémom aj na parkoviská, zatiaľ to nie je dotiahnuté, môže sa dať informácia do Štiavnických novín,

- k hájovni, zmluva je podpísaná, nájomcovia riešili veci na obchodnom registri.

JUDr. Jad'ud'ová – uskutočnilo sa rokovanie, nájomná zmluva je podpísaná, chcú objekt sprevádzkovať.

R. Antalová – treba domal'ovať priechody pre chodcov, čiary na parkoviskách (upraviť šírkové parametre), vyzametať cesty,

- na riaditeľa TS, m. p., treba sa postarať o zamestnancov pri skanzene, dorobiť búdku pre výbercov parkovného, zabezpečiť ohrievacie teleso v jesennom a zimnom období.

namal'ovať čiary na parkovanie.

D. Beránek - na minulom rokovaní MsZ sa riešila vysprávka povrchu ciest J. I. Bajzu, zatiaľ sa to neurobilo, kedy sa to urobí?

Ing. Hlinka – do konca júla 2017.

Mgr. Kružlic – budova bývalej bryndziarne, opadáva z nej omietka, treba upozorniť vlastníka na odstránenie ohrozujúceho stavu,
- kedy sa bude robiť Obchodná a Brezová ulica?

Ing. Hlinka – treba to pripraviť, bude sa to robiť koncom júla a začiatkom augusta, treba to vyčistiť,

Mgr. Kružlic - ihrisko pri Cente, využíva sa, používaním sa tam nosia kamienky z chodníka, treba to odstrániť a ihrisko vyriadiť.

Mgr. Babiaková – dá sa to povysávať, chodníky sa vydláždia.

RNDr. Bačík – požiadavka na MsPo, končí školský rok, v meste bude diskotéka a nápor študentov, aby nedošlo ku kolíziám,

Mgr. Kratoš – sú prijaté opatrenia v spolupráci so štátnou políciou, budú obsadené priechody Drieňová, Križovatka, usmerní sa premávka.

Ing. Čabák – spýtal sa, akým spôsobom sa odstraňujú nedostatky, ako sa kontroluje funkčnosť verejného osvetlenia, potreba orezania stromov zasahujúcich do lúčov, nevie aký je systém práce na odhaľovanie drobných nedostatkov, niektoré témy treba riešiť koncepčnejšie. Interpelácie a odpovede na ne neprišli skôr ako do 30 dní. Je to signál, že všetko sa robí na poslednú chvíľu.

- Višňovského ulica nemá pevný povrch, nie je splnený záväzok jedného z majiteľov nehnuteľnosti na tejto ulici, požiadala primátorku o pripomenutie podmienok predaja končekovského domu, za kúpu mal byť upravený povrch od penziónu Ister po schody za Prima bankou,

- na priestore Grand - Višňovského ulica sú 4 druhy svietidiel,

- či je reakcia z VÚC BBSK na návrh vlastníckeho usporiadania časti pozemku pri Domove Márie?

Mgr. Babiaková – dala požiadavku na prechod pozemku, rozšírilo sa to aj o Počúvadlianske Jazero (pozemky na parkovanie pri škole v prírode), termín uviedli do 14. 7., kedy bude zastupiteľstvo VÚC v Banskej Štiavnici, pripraví to, ak bude materiál kompletný, chce sa riešiť aj zámena pozemkov na Počúvadlianskom Jazere, VÚC BBSK chce rekonštruovať strelnicu v Kysihýbli, urobí sa zámena pozemkov,

- chodia ľudia na kontroly, mestskí policajti majú rozdelené svoje rajóny, uvažuje sa o ich zverejnení na stránke mesta. Z kontrol sú záznamy.

Ing. Čabák - systém funguje v určitých častiach, v určitých nefunguje, napr. mesiac nesvieti verejné osvetlenie, dostal písomné odpovede na svoje interpelácie, napr. reklamné „Áčka“, nechce jednotný vizuál, ale aby boli jasné pravidlá na budúce obdobie o tom, kde môžu byť umiestnené, ako sú spoplatnené, či sú alebo nie sú spoplatnené, koncepčný postoj k veci, podobne s terasami, sú preplnené na trotuári najmä v sobotu a nedeľu. Sú plné a nevynesené koše (Horná ružová), systém nie všade funguje. Terasy, zmluvy k nim: 3 terasy v meste zaplatia ročne do 2 tis. €, ostatné sezónne odvedú ročne 400 € do mestského rozpočtu. Už cena parkovacieho miesta je vyššia. Je tu námet prehodnotiť aj poplatky za umiestnenie letných terás, možno uvažovať s ponukou od samosprávy prevádzkovateľom nejakou službou.

Služba im bude poskytnutá, čo by mohla byť kompenzácia za vyšší nájom za záber verejného priestranstva pod terasami.

- na Mgr. Kratoša – spýtal sa, aké sú poznatky z novej organizácie dopravy počas Festivalu kumštu, remesla a zábavy, ktorý bol prvým podujatím, kde sa to mohlo odskúšať?

- 26. 6. na Vodárenskej ulici niekto strieľal na psa? Aké sú dôvody?

- rozkopávka pred radnicou, treba ju opraviť, je tam možno 10 rokov po oprave poruchy na vodovodnom potrubí, boli tu kvalitní dlaždiči, bolo by vhodné, keby Ing. Hlinka mal zmapované miesta a v rámci, možno aj nad rámec (v rámci rozpočtu) opraviť tieto miesta po rozkopávkach,

- ďalšia rozkopávka je na odbočke na parkovisko pod baníckou školou, ďalšia od vodární pod múrom na Mierovej ulici,

- zaujíma ho stavba múra na križovatke ulíc – D. Licharda a Vodárenská (pri kríži), pánovi Kopeckému sa pozemky predali, stavia tam bastión, v žiadosti hovoril o osadení pletiva a stĺpikov, treba to zmonitorovať stavebným úradom, čaká, aké budú opatrenia,

- bod – dnešné rokovanie pozemok pod umývacou linkou, zaujíma ho, aké riešenie prijme najvyšší manažment vedenie mesta, aj vo vzťahu ku stavebnému úradu, aj ku vzťahu k príslušným oddeleniam, ako takýmto prípadom predchádzať a ako minimalizovať takéto prípady?

- v súvislosti s konaním rokovania VÚC BBSK v Banskej Štiavnici, spýtal sa, kde sa bude konať a či bude verejnosti prístupné?

Ing. Zimmermann – rokovanie VÚC BBSK bude (miesto sa dohodne, predpokladá sa v aule Gymnázia A. Kmeťa), každé rokovanie je prístupné verejnosti, termín je 18. júla 2017.

Ing. Čabák – v súvislosti s rokovacím materiálom k predaju pozemku pod autoumývacou linkou žiadal pripraviť materiál k uzneseniu č. 22/2014, ktorým boli schválené podmienky VOS, všetky súvisiace listinné podklady, keď budú zhromaždené, chcel by do nich nahliadnuť,

- napísala mu jedna pani, mala skúsenosť s dvoma anglicky hovoriacimi turistami na ŽSR, na stanici je zvláštny režim, nájomca priestorov železničnej stanice nemá vo svojich povinnostiach čistenie haly, perónu, sprístupnenie toaliet, je tam neznesiteľný vzhlľad. Je to jedna z tém pre samosprávu, denne chodia 4 páry vlakov, rodina, ktorá ma prenajatý byt pri vstupe do železničnej stanice, má tam svoj poriadok, sú tam 2 vraky automobilov, je to téma na rokovanie predstaviteľov mesta s vrcholovým manažmentom ŽSR, na peróne nesvieti verejné osvetlenie, perón je špinavý, nie je to kompetencia nájomcu.

Pozitívne treba hodnotiť to, že mapy, ktoré tam umiestnila OOCR sa míňajú, má to svoj zmysel. Možno by tu stálo za úvahu zriadenie oficiálneho informačného bodu ako jedného z prvých prístupových miest.

13. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov zástupca primátorky mesta Ing. M. Zimmermann poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí, poprial im pekný zvyšok dňa a zasadnutie MsZ o 18.25 hod. ukončil.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.
Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Ing. Ivana Ondrejmišková
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:
Ľubomír Barák

II. overovateľ:
Renáta Antalová

zapísala:
Eva Turányiová

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 28. 06. 2017

Uznesenie č.		70/2017				71/2017				72/2017				73/2017				74/2017				75/2017				76/2017				77/2017			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
1.	Antalová Renáta																																
2.	Bačík Pavel																																
3.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný								neprítomný																			
4.	Beňo Ivan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
5.	Beránek Dušan																																
6.	Čabák Juraj																																
7.	Čamaj Ján									neprítomný																							
8.	Koťová Helena																																
9.	Kružlic Ján																																
10.	Lukačko Dušan																																
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Palášthy Karol																																
13.	Zimmermann Marián																																
		11	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	9	1	1	0	12	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	9	1	3	0
Počet prítomných:		11				11				11				11				12				12				12				13			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 28. 06. 2017

Uznesenie č.		78/2017				79/2017				80/2017				81/2017				82/2017				83/2017				84/2017				85/2017			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
1.	Antalová Renáta																																
2.	Bačík Pavel																																
3.	Barák Ľubomír																																
4.	Beňo Ivan																																
5.	Beránek Dušan	neprítomný																															
6.	Čabák Juraj													neprítomný				neprítomný				neprítomný											
7.	Čamaj Ján																																
8.	Koťová Helena																																
9.	Kružlic Ján																																
10.	Lukačko Dušan	neprítomný																															
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Palášthy Karol																																
13.	Zimmermann Marián																																
Počet prítomných:		11	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	11	0	0	1	13	0	0	0
Počet prítomných:		11				13				13				13				12				12				12				13			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 28. 06. 2017

Uznesenie č.		86/2017				87/2017				88/2017				89/2017				90/2017											
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Antalová Renáta																												
2.	Bačík Pavel																												
3.	Barák Ľubomír					neprítomný																							
4.	Beňo Ivan																												
5.	Beránek Dušan									neprítomný																			
6.	Čabák Juraj																												
7.	Čamaj Ján																												
8.	Koťová Helena																												
9.	Kružlic Ján																												
10.	Lukačko Dušan																												
11.	Pál Mikuláš																												
12.	Palášthy Karol																												
13.	Zimmermann Marián																												
		12	0	0	1	11	0	1	0	13	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	1								
Počet prítomných:		13				12				13				12				13											