

Zápisnica zo zasadnutia mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 21. februára 2018

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh dodatku č.1 k VZN o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby
4. Správa o vyúčtovaní dotácií poskytnutých za rok 2017 podľa VZN č. 6/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica
5. Poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta v zmysle VZN Mesta Banská Štiavnica č. 6/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica
6. Doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Banská Štiavnica na roky 2014 - 2020 o sociálnu službu denný stacionár
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017
8. Zadanie pre spracovanie Urbanistickej štúdie obytnej zóny Principlac a rozšírenie obytného územia o novú rozvojovú plochu
9. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica
 - a) Prevod pozemku parc. č. C KN 1493/2 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci P. Kondač, A. Godová)
 - b) Zámena pozemkov pod miestnou komunikáciou, ako prípad hodný osobitného zreteľa (Viera Necpálová s manželom)
 - c) Zámer na prevod bytov na Námestí sv. Trojice č. 7 – zmluvy na 20 a 25 rokov
 - d) Zámer na priamy prenájom časti pozemku parc. č. C KN 6698/1 (žiadateľ A. Zúbeková)
 - e) Zámer na prevod časti pozemkov parc. č. C KN 3829/2 a 3829/18 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci K. Voštierová s manželom)
 - f) Zámer na zámenu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa (Mgr. Slezáková s manž.)
 - g) Zámer na priamy prevod pozemku pod stavbou elektroenergetického zariadenia v k. ú. Banská Štiavnica - lokalita Klinger, pre SSE-Distribúcia a. s. Žilina
 - h) Zriadenie vecného bremena v prospech BBSK
 - i) Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech SSE-D, a. s., Žilina - Ulica pletárska
 - j) Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SSE-D, a. s., Žilina – Ulica kolpašská
 - k) Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech SSE-D, a. s., Žilina, Klinger
10. Informatívna správa o stavebných akciách realizovaných v investičnej činnosti mesta v roku 2017 a o plánovaných stavebných akciách financovaných z rozpočtu mesta Banská Štiavnica v roku 2018
11. Informatívna správa Bratská ulica 14, 15, 16
12. Správa o zahraničnej služobnej ceste primátorky mesta

13. Rôzne

- a) Ponuka na kúpu nehnuteľnosti na základe predkupného práva
- b) Zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky v meste Banská Štiavnica

14. Interpelácie a dopyty

15. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: Renáta Antalová, RNDr. Pavel Bačík, Dušan Beránek, Ivan Beňo,
Ing. Juraj Čabák, Ing. Ján Čamaj, Helena Kot'ová, Mgr. Karol Palášthy,
Mgr. Mikuláš Pál

ospravedlnení: Ľubomír Barák, Mgr. Ján Kružlic, JUDr. Dušan Lukačko, Ing. Marian
Zimmermann

Na rokovaní bola 69 % -ná účasť

Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ

Ing. Marian Láslo, hlavný kontrolór Mesta

Mgr. Vladimír Kratoš, náčelník MsPo

Peter Heiler, riaditeľ TS, m. p.

Ing. Jaroslav Dudík, riaditeľ Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.

vedúci oddelení MsÚ: JUDr. Emília Jaďud'ová, vedúca odd. PaSM
Ing. Jaromír Pilar, vedúci odd. organizačného, VS a SV
Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP
Ing. Ján Hlinka, odd. právne a správy majetku
Mgr. Henrieta Godová, vedúca odd. regionálneho rozvoja a MV
PaedDr. Viera Ebert, metodik školstva
Mgr. Michal Kríž, redaktor ŠN
Mgr. Peter Chytil, kronikár mesta

zapisovateľka: PhDr. Katarína Harvanová

Ďalší prítomní:

Slovanet - VIO TV

Henrieta Bukovenová, Rada mládeže mesta Banská Štiavnica

Veronika Kvietková, Rada mládeže mesta Banská Štiavnica

Ladislav Welward, občan

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13:00 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 8 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Neskôr prišli poslanci: Ivan Beňo a Dušan Beránek.

Primátorka mesta prečítala program rokovania.

V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 19 určila hlasovanie na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva spôsobom použitia automatizovaného systému hlasovania.

Ďalej primátorka mesta navrhla schváliť návrhovú komisiu v zložení: Pavel Bačík, predseda, Mgr. Mikuláš Pál, člen, Mgr. Karol Palášthy, člen.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: **Renáta Antalová a Ing. Ján Čamaj**.

Písaním zápisnice bola poverená PhDr. Katarína Harvanová, zamestnankyňa Mesta.

Iné návrhy na zmenu programu neboli a Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 4/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 21. február 2018.
2. návrhovú komisiu v zložení:
RNDr. Pavel Bačík, predseda, Mgr. Mikuláš Pál, člen, Mgr. Karol Palášthy, člen

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila, spracovala a spravodajstvo k bodu podala **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ – uviedla, že plnenie uznesení je uvedené v správe, v prípade otázok na tieto zodpovie.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 5/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 13. decembra 2017 a 3. januára 2018.

3. **Návrh dodatku č.1 k VZN o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkami sú: **Ing. K. Lievajová a Bc. D. Kubiňáková**, odd. ekonomické.

Spravodajstvo k bodu podala primátorka mesta – návrh Dodatku č. 1 bol v zákonom

stanovenej lehote zverejnený, prerokovaný v Mestskej rade a komisiách zriadených MsZ. Vyhodnotenie pripomienok tvorí prílohu zápisnice. Mestská rada odporučila prijať Dodatok č. 1 s podmienkou poskytnutia dotácie na rok 2018 vo výške 96 %.

Diskusia:

Mgr. Palášthy – uviedol, že ak Mesto nechce dorovnávať výšku dotácie, nemala by sa znižovať. Skladbou obyvateľov a možností v meste, zvyšujú sa najmä financie pre štátne školy a zariadenia, nie neštátne. Do rezerv pre štátne školské zariadenia sa premietnu aj pre neštátne školské zariadenia. Všade platia rovnaké poplatky, majú rovnaké mzdy a náklady pre deti a občanov tohto mesta. Ide len o to, že rodičia, ktorí platia dane ako všetci ostatní, sa rozhodli dať svoje deti do neštátnych zariadení. Keď sa to spočíta, nejde len o tie 4 %, je to viac.

Mgr. Babiaková – každý má právo vybrať si školu, Mesto finančne neskrachuje ani v prípade 96 %. Platy, ktoré sa budú zvyšovať, sa zaplatia z rozpočtu mesta. Je stotožnená s obidvoma alternatívami: 95 aj 96 %.

Mgr. Palášthy – sú aj nepriame výdavky na školy a školské zariadenia, na tento účel nikdy neštátne školské zariadenia nežiadali a ani žiadať nebudú, lebo na ne nemajú nárok.

Ing. Čabák – spýtal sa, načo išiel tento návrh, MsR schvaľovala uznesenie, ktoré neodporúča schváliť návrh 95 %. To je dôležité. Zníženie o 1 % by nezruinovalo ani jednu z týchto škôl. Ide o 4 000 €, doteraz všetci zriaďovatelia kládli dôraz na technické vybavenie škôl, má to dopad aj na medziľudské vzťahy. Rodičia sa budú podľa toho rozhodovať, kde deti umiestnia. Nie je to dobré rozhodnutie. Nerobme rozdiely medzi deťmi a rodičmi z oboch školských skupín. Doprajme im, aby sa pokračovalo v nezmenenej výške. Navrhol, aby predložený návrh príspevku na zníženie nebol odporúčaný. Dôležité je neschváliť tento návrh. Všetky neštátne školské zariadenia dostali súhlas samosprávy, aby fungovali.

Mgr. Babiaková – keby nedostali súhlas samosprávy, nemohli by fungovať, resp. hradili by si všetky náklady v plnej výške.

RNDr. Bačík – nemá nič proti systému prerozdeľovania. Systém, ktorý štát nastavil, delí deti už od začiatku na štátne a neštátne. Gymnázia sa delia na reálne a nereálne, kryje sa celý výchovnovzdelávací proces. Celý systém, ako ho nastavilo ministerstvo, momentálne sa ho snaží upraviť, je „chorý“. V Banskej Štiavnici zatiaľ delenie detí nie je, ale možno to čoskoro budeme vidieť.

Mgr. Palášthy – systém je zle nastavený. V roku 1991 bola zriadená cirkevná škola, bolo to nejako nastavené. Keď sa to bude stále meniť, nebude to dobré. Treba hľadať systém úspor.

PaedDr. V. Ebert – uviedla, že toto nie je svojvôľa mesta. Legislatíva bola nastavená tak, že štátne školy majú jeden zdroj financovania, ostatné školy majú viaczdrojové financovanie. Podmienky boli nastavené tak, že pre neštátne a cirkevné školy bola spodná hranica určená 88 %, má ich mnoho miest. Je hrdá na naše mesto, že na tej spodnej hranici nikdy nie je. Je veľa obcí, kde spodnú hranicu majú a ani o jedno percento viac. Zdôraznila, že neštátne školy majú viaczdrojové financovania.

Mgr. Palášthy – uviedol, že katolícka spojená škola nevznikla s cieľom generovania zisku. Nemá viac zdrojové financovanie, aj keď to zákon umožňuje. Štátne školy dostávajú prostriedky aj na spolufinancovanie projektov. Mesto môže dať 88 %, ale môže dať aj 120 %, tu ide o princíp. Keď to budeme neustále znižovať, prídu problémy.

Mgr. Babiaková – návrh z Mestskej rady bol 96 %, mali by sme sa uznieť na dodatku o výške dotácie 96 %.

Ing. Čabák – Mestská rada neodporúčala prijať predložený návrh.

Mgr. Babiaková – najskôr sa bude hlasovať o uznesení z Mestskej rady, ktorá Mestskému zastupiteľstvu neodporúča uznieť sa na Dodatku č. 1 k VZN Mesta Banská Štiavnica č.

1/2017, s výškou dotácie 95 %.

RNDr. Bačík, predseda návrhovej komisie – predniesol návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo neschvaľuje

Výšku dotácie na príslušný kalendárny rok na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti na základe žiadosti zriaďovateľa sa určuje vo výške 95 % z výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica a je určená v prílohe č. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia.

Ing. Čabák – predniesol návrh uznieť sa na Dodatku č. 1 k VZN Mesta Banská Štiavnica č. 1/2017, s výškou dotácie 96 %.

Mgr. Babiaková – vyzvala prítomných poslancov, aby najskôr hlasovali o návrhu uznesenia, ktorý odporučila Mestská rada.

prítomných 9, hlasovalo 9

za 5, proti 4

za: R. Antalová, RNDr. Bačík, D. Beránek, Ing. Čabák, Ing. Čamaj

proti: I. Beňo, H. Koťová, Mgr. Pál, Mgr. Palášthy

Tento návrh nebol schválený.

Mestské zastupiteľstvo ďalej hlasovalo o návrhu uznesenia, ktorý predložil Ing. Čabák, bolo prijaté

Uznesenie č. 6/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. V zmysle §-u 6 ods. 1 a §-u 11 ods. 4 bod g) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov, v zmysle § 6 ods.12 zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších zmien a doplnkov,

u z n á š a s a

na Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Banská Štiavnica č. 1/2017 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby, so zmenou prílohy č. 2, kde bude dotácia na rok 2018 prepočítaná na výšku 96 %.

4. Správa o vyúčtovaní dotácií poskytnutých za rok 2017 podľa VZN č. 6/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. V. Staňová**, ekonomické oddelenie. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – súčasťou predloženého materiálu je aj správa z kontroly vyúčtovania poskytnutých dotácií, vykonaná hlavným kontrolórom Mesta Banská Štiavnica **Ing. M. Láslom**. Kontrolou neboli preukázané nedostatky. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 7/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. správu o vyúčtovaní poskytnutých dotácií v roku 2017 z rozpočtu mesta v zmysle VZN mesta Banská Štiavnica č. 3/2013 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica,
2. správu z kontroly hlavného kontrolóra vyúčtovania poskytnutých dotácií podľa VZN mesta Banská Štiavnica č. 3/2013 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 v roku 2017.

5. Poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta v zmysle VZN mesta Banská Štiavnica č. 6/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **Ing. K. Lievajová** a **J. Páchniková**, ekonomické odd. MsÚ. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Jednotlivé žiadosti boli prerokované v kompetentných komisiách MsZ, komisie pripravili návrhy na poskytnutie dotácií. Je spracovaný materiál, primátorka mesta zmeny akceptovala, je tam rozpor v poskytnutí dotácie, nakoľko OZ Margarétka požiadala o dofinancovanie mzdových a odvodových nákladov. Komisia žiadosť odporučila, v súčasnosti sa pripravuje zmluva medzi Občianskym združením a Mestom. Zmluva sa uzavrie v zmysle novely zákona o sociálnych službách a tu by došlo k rozporu s VZN.

Diskusia:

Ing. Čabák – žiadosť OZ Rébus o poskytnutie prostriedkov na detský letný tábor bola posúdená v sociálnej komisii a Komisii školstva, práce s deťmi, mládežou a športu. Spýtal sa, či sa žiadosť môže dať len do jednej komisie?

Mgr. Babiaková – žiadosť bola daná do Školskej aj Sociálnej komisie, lebo sú tam aj vylúčené deti.

Ing. Čabák – upozornil, že sa tomu treba do budúcnosti vyhnúť.

Ing. Čamaj – podal návrh na zmenu uznesenia nasledovne:

- znížiť dotáciu Futbalovému klubu SITNO Banská Štiavnica o 300 €, výška dotácie bude 12 050 €,
- zvýšiť dotáciu Plaveckému klubu Banská Štiavnica o 200 €, výška dotácie bude 4000 €,
- zvýšiť dotáciu Športovému klubu Atléti BS o 100 €, výška dotácie bude 4000 €.

Iné návrhy na zmenu uznesenia neboli. Primátorka mesta dala hlasovať najskôr o návrhu uznesenia, ktorý bol odporúčaný Mestskou radou. Tento návrh bol schválený, preto hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslanca Ing. Čamaja bolo bezpredmetné a Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 8/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. poskytnutie dotácie vo výške **12 350 €** pre žiadateľa **Futbalový klub SITNO Banská Štiavnica** s tým, že dotácia bude použitá na činnosť futbalového klubu v roku 2018, v súlade s VZN mesta Banská Štiavnica č. 6/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica

2. poskytnutie dotácie vo výške **3 800 €** pre žiadateľa **Plavecký klub Banská Štiavnica** s tým, že dotácia bude použitá na činnosť plaveckého klubu v roku 2018, v súlade s VZN mesta Banská Štiavnica č. 6/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica
3. poskytnutie dotácie vo výške **3 900 €** pre žiadateľa **Športový klub Atléti BS** s tým, že dotácia bude použitá na činnosť športového klubu v roku 2018, v súlade s VZN mesta Banská Štiavnica č. 6/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica
4. poskytnutie dotácie vo výške **1 300 €** pre žiadateľa **Slovenský červený kríž** s tým, že dotácia bude použitá na náklady súvisiace s projektom *So zdravím a za poznaním*, v súlade s VZN mesta Banská Štiavnica č. 6/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica
5. poskytnutie dotácie vo výške **1 500 €** pre žiadateľa **Občianske združenie Sitnianski Rytieri** s tým, že dotácia bude použitá na projekt *Promenáda okolo jazera* na Počúvadlianskom jazere v roku 2018, v súlade s VZN mesta č. 6/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica
6. poskytnutie dotácie vo výške **1 500 €** pre žiadateľa **KALVÁRSKY FOND** s tým, že dotácia bude použitá na projekt *Úprava vstupného chodníka na Kalvárii* v roku 2018, v súlade s VZN mesta č. 6/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica
7. poskytnutie dotácie vo výške **1 500 €** pre žiadateľa **OZ Túlavá labka** s tým, že dotácia bude použitá na projekt *Kastrácie pouličných mačiek a sučiek* v roku 2018, v súlade s VZN mesta č. 6/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Banská Štiavnica

6. Doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Banská Štiavnica na roky 2014 - 2020 o sociálnu službu denný stacionár

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **Bc. E. Gregánová**, odd. organizačné, VS a SV. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – prečítala dôvodovú správu, kde je uvedené: „Komunitný plán mesta Banská Štiavnica je potrebné zosúladiť s doplnenou sociálnou službou denný stacionár a s novelou zákona o sociálnych službách v termíne do 30. 6. 2018.“ Denný stacionár poskytuje verejnú sociálnu službu, ďalej SČK tiež poskytuje sociálnu službu prostredníctvom financovania VÚC BBSK. Ďalej uviedla, že mesto službu zabezpečuje len obyvateľom mesta Banská Štiavnica, pretože na nich dostáva podielové dane. V správe sú uvedené konkrétne údaje o poskytovaní služieb pre klientov Margarétky, o. z., prepočet je na 9 klientov, na 1 klienta 43 € na 1 mesiac, t. j. 516 € na klienta za rok. Pokiaľ by klienti pribudli, nemôžeme ich diskriminovať. Naplnenie kapacity by už neumožnilo riešiť ďalších klientov. Mesto poskytuje 1 € nájom, tento slúži aj pre klientov z obcí. Takúto povinnosť majú všetky obce a mestá, pokiaľ chcú službu poskytovať. V opačnom prípade si to musí klient zaplatiť. Ak obec vydá rozhodnutie, dáva tým súhlas. Je za to, aby bol predložený návrh prijatý a bola podpísaná zmluva o zabezpečení poskytovania sociálnej služby denného stacionáru s denným stacionárom poskytovaným OZ Margarétka, so spätným vyúčtovaním príspevku.

Diskusia:

H. Koťová – poďakovala primátorke mesta za poskytnutú pomoc a získanie finančných prostriedkov.

Mgr. Pál – nie je to dotácia len pre OZ Margarétku, ale aj pre všetkých občanov, ktorí sa

nevedia o seba postarať.

Mgr. Palášthy – príspevok nie je taký veľký, aby sa udržalo 10 pracovných miest, vidí v tom prínos.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 9/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Doplnenie Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Banská Štiavnica na roky 2014 - 2020 o sociálnu službu denný stacionár v súlade s § 83 zákona NR SR č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších zmien a doplnkov a zároveň povinnosť Komunitný plán mesta Banská Štiavnica zosúladiť s doplnenou sociálnou službou denný stacionár a s novelou zákona o sociálnych službách v termíne do **30. júna 2018**.
2. Uzatvorenie zmluvy o zabezpečení poskytovania sociálnej služby v zariadení denného stacionára na prevádzku poskytovanej sociálnej služby (denný stacionár) s neverejným poskytovateľom – Margarétka, o. z., Bratská č. 9, 969 01 Banská Štiavnica v zmysle zákona NR SR č. 448/2008 Zb. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov, s termínom zmluvy od 01.03.2018 – 31.10.2019.
3. Výšku úhrady príspevku na prevádzkové náklady klienta s trvalým pobytom v meste Banská Štiavnica pre neverejného poskytovateľa sociálnej služby v zariadení denného stacionára: Margarétka, o. z., Bratská č. 9, 969 01 Banská Štiavnica vo výške 43,- € /klient/mesiac.
4. Úpravu rozpočtu doplnenie výdavkovej položky sociálnej služby – denný stacionár vo výške 4 644,- €, rozpočtovým opatrením presunom z položky sociálnej služby – dotácie vo výške 1 000,- €, a povoleným prekročením výdavkov vo výške 3 644,- €, ktoré budú uhradené zo zvýšeného výnosu podielových daní.

7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta. Spravodajstvo k bodu podal **Mgr. K. Palášthy**, poslanec MsZ.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 10/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica za rok 2017.

8. Zadanie pre spracovanie Urbanistickej štúdie obytnej zóny Principlac a rozšírenie obytnej plochy

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. D. Gajdošová**, odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal **Mgr. K. Palášthy**, poslanec MsZ – prečítal predloženú správu o vypracovaní Zadania pre urbanistickú štúdiu.

Diskusia:

Ing. Čabák – uviedol, že v zmysle rokovacieho poriadku majú byť materiály a najmä návrhy na uznesenie vypracované terminologicky presne a zreteľne. V tomto prípade to nie je jednoznačné. Uvádza sa Okrajová (čo?), chýba číslo. To je jedna z výhrad, ktorá mu bráni, aby za uznesenie hlasoval. Tiež vymedzenie hranice nie je uvedené. Je potreba hranice riešeného územia presne definovať. Bol interpelovaný občanom z danej lokality, aby otázka na riešenie územia bola detailne prerokovaná, je tu obava zo situácie, ktorá môže vzniknúť. Nie sú tu jasné majetkoprávne vzťahy, aj vzhľadom k tomu, že tu nie je infraštruktúra. Vzhľadom k tomu, že je to vážny dokument a spracovateľka nie je prítomná na rokovaní, je za to, aby sa dnes tento materiál neschválil a schválil sa až vtedy, keď ho fundovane prednesie spracovateľka, aby sa predišlo nedorozumeniam.

Mgr. Babiaková – tiež bola v danej veci oslovená, je predložená Urbanistická štúdia, ktorá nemá záväzný charakter. Ale ako hovoril Ing. Čabák, treba vyplývajúce veci a väzby (hlavne riešenie infraštruktúry) najprv ošetriť. Keď je taká zhoda a požiadavka, materiál sa môže posunúť na prerokovanie do ďalšieho MsZ.

RNDr. Bačík, predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia, ktorý odporučila prijať Mestská rada.

Ing. Čabák – navrhol zmenu návrhu uznesenia, a to:

Mestské zastupiteľstvo nesúhlasí so začatím obstarávania (obstarávateľom je súkromný investor Martin Blahút, Ulica okrajová, Banská Štiavnica) a so spracovaným Zadaním pre spracovanie Urbanistickej štúdie

a/ obytnej zóny Principlac (funkčno priestorový blok F.P.B. 14.1.2/1 – východná časť), Banská Štiavnica

b/ rozšírenie obytného územia o novú rozvojovú plochu.

Mgr. Babiaková – vyzvala prítomných, aby hlasovali o návrhu uznesenia, ktorý odporučila prijať Mestská rada.

Ing. Čabák – podal námietku, v rokovacom poriadku bode IX. je uvedené:

6. *Návrh na uznesenie k predloženému materiálu, resp. zmenu v texte predloženého návrhu*

vyplývajúci z návrhu poslanca počas rozpravy k bodu programu, v konečnom znení predkladá mestskému zastupiteľstvu predsedajúci alebo návrhová komisia ak bola zvolená.

7. *Po výzve na hlasovanie o uznesení sa nemôžu podávať žiadne pozmeňujúce návrhy uznesenia.*

8. *Mestské zastupiteľstvo hlasuje postupne za jednotlivé návrhy na zmenu návrhu uznesenia v poradí, v akom boli predložené.*

Mestské zastupiteľstvo hlasovalo o pozmeňujúcom návrhu a prijalo

Uznesenie č. 11/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. Ne s ú h l a s í s o

začatím obstarávania (obstarávateľom je súkromný investor Martin Blahút, Ulica okrajová 2, Banská Štiavnica) a so spracovaným Zadaním pre spracovanie Urbanistickej štúdie

a/ obytnej zóny Principlac (funkčno priestorový blok F.P.B. 14.1.2/1 – východná časť), Banská Štiavnica

b/ rozšírenie obytného územia o novú rozvojovú plochu.

9. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami správ sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová a O. Nigriniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bloku majetkových vecí podal **Ing. J. Čabák**, poslanec MsZ.

a) Prevod pozemku parc. č. C KN 1493/2 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci P. Kondač, A. Godová)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 12/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 167/2017 zo dňa 29.11.2017, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemkov parc. číslo C KN 1493/2, o výmere 286 m², záhrada.

Zámer na priamy prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 24/2017 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 3.1.2018 nepretržite

B. S c h v a ľ u j e

1. **priamy odpredaj majetku** Mesta Banská Štiavnica
pozemok parc. číslo C KN 1493/2, o výmere 286 m², záhrada

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B:1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

2. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Pavel Kondač, Horná Huta 1367/9, 969 01 Banská Štiavnica a Anna Godová, Horná Huta 1367/9, 969 01 Banská Štiavnica, každý v 1/2, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 2/2018, zo dňa 5.1.2018 vypracovaným Ing. Igorom Mičkom, znalcom z odboru stavebníctvo, vo výške 2 210,00 €.

3. **Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**

Kupujúci sú podľa LV č. 4247 vedeného v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pod B 1 vedení ako spoluvlastníci bytu č. 801 v bytovom dome súp. č. 1367 postavenom na pozemku parc. č. C KN 1492/3 a príľahlého pozemku parc. č. C KN 1492/1, o výmere 625 m², zastavené plochy a nádvoria. Kupujúci požiadali o prevod pozemku parc. č. C KN 1493/2, ako príľahlého pozemku s účelom následného využitia ako prídomej záhrady.

K prevodu pozemku po vzájomnej dohode dala súhlas aj p. Martina Luptáková, ako spoluvlastníčka príslušného pozemku, s tým, že požiadala o odpredaj pozemku situovanému bližšie k polohe svojho bytu prac. č. C KN 1493/3.

Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa § 9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 50,00 € a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66,00 €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní 8, hlasovalo 8

za 8, proti 0, zdržalo sa 0

b) Záměna pozemkov pod miestnou komunikáciou, ako prípad hodný osobitného zreteľa (Viera Necpálová s manželom)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 13/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

plnenie uznesenia MsZ č. 170/2017 zo dňa 29. 11. 2017, ktorým bol schválený zámer na záměnu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica a Vierou Necpálovou s manželom Jurajom Necpálom.

Zámer na prevod uvedeného majetku záměnou, spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 25/2017 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 03.01.2018 nepretržite.

B. Schvaľuje

1. záměnu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica na jednej strane a Viera Necpálová s manželom Jurajom Necpálom na strane druhej, takto:

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom nehnuteľností:

- a.) pozemku parc. č. C KN 5571/8 o výmere 28 m², zastavané plochy a nádvoria ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45918279-237/2017, zo dňa 1.8.2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. C KN 5571/1 o celkovej výmere 9079 m², zastavané plochy a nádvoria
- b.) pozemku parc. č. C KN 5571/9 o výmere 261 m², zastavané plochy a nádvoria ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45918279-237/2017, zo dňa 1.8.2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. C KN 5571/1 o celkovej výmere 9079 m², zastavané plochy a nádvoria

Pozemky sú vedené v KN na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica

Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve mesta bola stanovená Znaleckým posudkom č. 66/2017 zo dňa 14.9.2017, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom, takto:

parc. č. C KN 5571/8.....	28 m ²	5 70,92 €
parc. č. C KN 5571/9.....	261 m ²	5 321,79€
Celkom:	289 m²	5 892,71 € (20,39 €/m².)

Viera Necpálová je vlastníčkou nehnuteľností:

- a.) pozemku parc. č. E KN 28/1 o výmere 724 m², záhrady
- b.) pozemku parc. č. E KN 27/2 o výmere 18 m², zastavané plochy a nádvoría

Pozemky sú vedené v KN na LV č. 4122 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica

Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve Viery Necpálovej bola stanovená Znaleckým posudkom č. 66/2017 zo dňa 14.9.2017, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom takto:

parc. č. E KN 28/1.....	724 m ²	6 363,96 €
parc. č. E KN 27/2.....	18 m ²	158,22 €
Celkom:	742 m²	6 522,18 € (8,79 €/m².)

2. **spôsob prevodu majetku** uvedeného v bode A.1. tohto uznesenia podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení **ako prípad hodný osobitného zreteľa** formou **zámeny** nasledovne:

-do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie

- a.) pozemok parc. č. E KN 28/1 o výmere 724 m², záhrady
- b.) pozemok parc. č. E KN 27/2 o výmere 18 m², zastavané plochy a nádvoría

-do vlastníctva Viery Necpálovej s manželom Jurajom Necpálom (BSM) sa prevedie

- a.) pozemok parc. č. C KN 5571/8 o výmere 28 m², zastavané plochy a nádvoría ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45918279-237/2017, zo dňa 1.8.2017, oddelením z pôvodnej parcely č. C KN 5571/1 o celkovej výmere 9079 m², zastavané plochy a nádvoría
- b.) pozemok parc. č. C KN 5571/9 o výmere 261 m², zastavané plochy a nádvoría ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45918279-237/2017, zo dňa 1.8.2017, oddelením z pôvodnej parcely č. C KN 5571/1 o celkovej výmere 9079 m², zastavané plochy a nádvoría

3. **dôvody prevodu spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:**

Viera Necpálová s manželom Jurajom Necpálom, ako vlastníci rodinného domu súp. č. 1052 a prísluších pozemkov C KN 4550 a 4551 požiadali Mesto Banská Štiavnica o prevod pozemkov parc. č. C KN 5571/8 a 5571/9. Pozemky v dobrej viere, že vlastníctvo predmetných pozemkov bolo usporiadané v r. 1988 - 89, kedy tieto usporadúvali spolu so susedom p. Šubom, užívajú spolu so svojou nehnuteľnosťou a na pozemku parc. č. 5571/8 majú postavenú garáž. Doklady o usporiadaní pozemku sa im nezachovali a v KN zmena vlastníctva nebola vyznačená. Zároveň p. Necpálová zistila, že je vlastníčkou pozemkov parc. č. E KN 28/1 a 27/2, ktoré ležia pod miestnou komunikáciou, Ulicou J. K. Hella v Banskej Štiavnici a požiadala o možnosť zámeny pozemkov s finančným vysporiadaním.

Usporiadanie:

Usporiadanie sa uskutoční zámennou zmluvou nasledovne:

- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie

- a.) pozemok parc. č. E KN 28/1 o výmere 724 m², záhrady
- b.) pozemok parc. č. E KN 27/2 o výmere 18 m², zastavané plochy a nádvoría

- do vlastníctva Viery Necpálovej s manželom Jurajom Necpálom (BSM) sa prevedie

- a.) pozemok parc. č. C KN 5571/8 o výmere 28 m², zastavané plochy a nádvoria ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45918279-237/2017, zo dňa 1.8.2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. C KN 5571/1 o celkovej výmere 9079 m², zastavané plochy a nádvoria
- b.) pozemok parc. č. C KN 5571/9 o výmere 261 m², zastavané plochy a nádvoria ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45918279-237/2017, zo dňa 1.8.2017, odčlenením z pôvodnej parcely č. C KN 5571/1 o celkovej výmere 9079 m², zastavané plochy a nádvoria

Náklady na vklad nehnuteľnosti do KN uhradia zúčastnené strany každá v 1 polovici.

Rozdiel v hodnote pozemkov vo výške 629,47 € po odpočítaní 33 € za návrh na vklad do KN, t. j. celkom vo výške **596,47 € uhradí Mesto Banská Štiavnica na účet Viery Necpálovej s manželom.**

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

c) Zámer na prevod bytov na Námestí sv. Trojice č. 7 – zmluvy na 20 a 25 rokov

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 14/2018

Mestské zastupiteľstvo

A/ S c h v a ľ u j e

1/ zámer na odpredaj majetku a to:

- bytov v bytovom dome súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici, a to:

- bytu č. 3/H nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 3648/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 3648/115800,
- bytu č. 1/B nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 9314/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 9314/115800.
- bytu č. 3/B nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 2522/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2522/115800.

Nehnuteľnosti sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Banskej Štiavnici na LV č. 1(pod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

2/ spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A.1/ tohto uznesenia, a to spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu určenú dohodou vo výške 0,03,- € do vlastníctva:

- bytu č. 3/H nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 3648/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 3648/115800 do výlučného vlastníctva RNDr. Dušana Treku, rod. Treku, trvalo bytom Námestie sv. Trojice č. 7, 969 01 Banská Štiavnica,
- bytu č. 1/B nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 9314/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 9314/115800 do výlučného vlastníctva Mgr. Dušana Kočíckého, trvalo bytom Námestie sv. Trojice č. 7, 969 01 Banská Štiavnica.
- bytu č. 3/B nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 2522/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 2522/115800 do výlučného vlastníctva Ing. Diany Kalnovičovej, trvalo bytom Námestie sv. Trojice č. 7, 969 01 Banská Štiavnica.

Dôvody prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici č. 101/1998 zo dňa 20. 08. 1998 sa v dňoch 16., 17. a 18. septembra 1998 uskutočnili dražby bytov na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici. V roku 1998 bolo uznesením MsZ v Banskej Štiavnici č. 122/1998 schválené pridelenie bytov na základe dražby bytov v bytovom dome na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici. S užívateľmi bytov bola uzatvorená zmluva o kúpe prenajatej veci, v ktorej sa zaviazali uhradiť zálohovú platbu priklepnutú dražbou v lehote do 15. kalendárnych dní od konania dražby a uhrádzať po dobu 20 a 25 rokov pravidelné mesačné platby, ktoré boli považované za splátku kúpnej ceny bytu. V zmluve o kúpe prenajatej veci bolo dohodnuté, že po ukončení zjednaného nájomného vzťahu sa s nájomcami uzatvorí kúpna zmluva na byt uvedený v časti A/1. tohto uznesenia s tým, že kúpna cena za byt, ako i podiel na pozemku a spoločných priestoroch v bytovom dome bude vo výške 1,- Sk (0,03,- €).

Bytové domy boli vybudované s finančnou podporou Ministerstva výstavby a verejných prác SR s podmienkou, že Mesto Banská Štiavnica nesmie byty odpredať do vlastníctva fyzických osôb po dobu 15 rokov od kolaudácie.

Z dôvodu, že uvedená lehota uplynula, byty je možné previesť do vlastníctva súčasných nájomcov.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradia aj náklady spojené s prevodom nehnuteľností, a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66,- €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schválených uznesením MsZ č. 128/2009 zo dňa 14. 12. 2009 v znení Dodatku č. 1 prijatého

uznesením MsZ č. 109/2012 zo dňa 22. 08. 2012 schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

B. P o v e r u j e

Mestský úrad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ, zámer predat' svoj majetok - byty (byt č. 3/H, byt č. 1/B a byt č. 3/B) v bytovom dome súp. č. 11 postavenom na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici, spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Po uplynutí stanovenej lehoty zámer na prevod majetku predložiť na rokovanie MsR a MsZ a zabezpečiť zverejnenie zámeru počas celej tejto doby, t. j. odo dňa zverejnenia až po schválenie v MsZ.

C. U k l a d á

Mestskému úradu v Banskej Štiavnici dodržať podmienku, že pred podpisom kúpnej zmluvy kupujúci uhradia kúpnu cenu a vyrovnajú všetky záväzky voči Mestu Banská Štiavnica a Bytovej správe, s. r. o.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

d) Zámer na priamy prenájom časti pozemku parc. č. C KN 6698/1 (žiadateľ A. Zúbeková)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 15/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

- 1. zámer na priamy prenájom časti pozemku parc. č. C KN 6698/1, o celkovej výmere 7336 m² ostatná plocha, z ktorej sa prenajme cca 162,5 m², situovaná pozdĺž západnej strany objektu súp. č. 81 postaveného na pozemku parc. č. C KN 6699 (lokalita Počúvadlianske jazero).**

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č.1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B:1. v celosti

- 2. spôsob prenájmu** majetku uvedeného pod bodom A. 1 tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre nájomcu Alena Zúbeková, Ulica Píškova 589/12, 602 00 Brno, Česká republika, s ročným nájomným stanoveným dohodou v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, na dobu neurčitú, s účelom využitia pre: dočasné parkovanie motorových vozidiel v súvislosti s prevádzkovaním rekreačnej chaty „Turista“ s podmienkou, že priestor nebude zastavaný stavbou a v prípade potreby v súvislosti s riešením infraštruktúry v danej lokalite bude pre vlastníka uvoľnený v potrebnom rozsahu a čase. Súčasná príjazdová cesta v šírke najmenej 3 m zostane

zachovaná, nájomca túto bude udržiavať a v teréne vyznačí vhodným spôsobom hranicu cesty a parkovacích miest. Zároveň nájomná zmluva bude obsahovať upozornenie pre nájomcu, že pozemok sa nachádza v ochrannom pásme lesa a vlastník pozemku za prípadné škody spôsobené živelnou pohromou, resp. pádom stromov či konárov, nezodpovedá.

3. Dôvody navrhovaného prenájmu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Alena Zúbeková, zastúpená Jánom Dianom, ako vlastníčka rekreačnej chaty „Turista“ súp. č. 81 postavenej na parc. č. 6699 požiadala o prenájom časti vyššie uvedeného pozemku, ktorý je t. č. nevyužívaný a ktorý by chcela využívať pre dočasné parkovanie motorových vozidiel v súvislosti s prevádzkovaním rekreačnej chaty „Turista“. Jedná sa o priestor medzi prístupovou cestou k chatkám a reštauráciou.

Zámer na prenájom majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prenájme nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

e) Zámer na prevod časti pozemkov parc. č. C KN 3829/2 a 3829/18 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci K. Voštierová s manželom)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 16/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na priamy odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica

pozemok parc. číslo C KN 3829/2, o výmere 46 m², zastavané plochy a nádvoría

pozemok parc. číslo C KN 3829/18, o výmere 57 m², zastavané plochy a nádvoría, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 45308381-193/2017 zo dňa 11.10.2017, oddelením dielu 1 o výmere 50 m² z pôvodnej E KN parc. č. 1506/6 o celkovej výmere 328 m² zastavané plochy a nádvoría, dielu 2 o výmere 1 m² z pôvodnej E KN parc. č. 6590/1 o celkovej výmere 110 m² ostatné plochy a dielu 3 o výmere 6 m² z pôvodnej E KN parc. č. 6597/9 o celkovej výmere 114 m² ostatné plochy.

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B1 v celosti.

2. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Bc. Katarína Voštiarová a manželom Marcelom Voštiarom, Ulica P. Jilemnického 7, 969 01 Banská Štiavnica, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.
3. **Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**
Kupujúci, Bc. Katarína Voštiarová s manželom, požiadali o odpredaj časti pozemkov, ktoré sú príslahlé k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve, vedeným v KN na LV č. 5608 ako rodinný dom súp. č. 1682 postavený na pozemku parc. č. C KN 3820 a pozemok parc. č. 3829/3 zastavané plochy a nádvoria. Dôvodom pre kúpu pozemku je scelenie záhrady a oploenie pozemku a úprava prístupovej cesty k rodinnému domu vo svahovitom teréne. Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemkov

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

f) Zámer na zámenu pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa (Mgr. Slezáková s manž.)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 17/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. **zámer Mesta Banská Štiavnica** na zámenu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica na jednej strane a Mgr. Denisa Slezáková s manželom Bc. Vladimírom Slezákom na strane druhej, takto:

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom nehnuteľností:

- a.) pozemku parc. č. C KN 3829/20 o celkovej výmere 298 m², zastavané plochy a nádvoria v podiele 6595/10798

- b.) pozemku parc. č. C KN 3829/21 o celkovej výmere 41 m², zastavané plochy a nádvoría v podiele 1/1
- c.) pozemku parc. č. C KN 3829/12 o celkovej výmere 4 m², zastavané plochy a nádvoría v podiele 1/1
- d.) pozemku parc. č. C KN 3829/11 o celkovej výmere 27 m², zastavané plochy a nádvoría v podiele 1/1

Pozemok parc. č. C KN 3829/20 je vedený v KN na LV 6542 a pozemky parc. č. C KN 3829/21, 3829/12 a 3829/11 sú vedené v KN na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica

Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve mesta bola stanovená Znaleckým posudkom č. 88/2017 zo dňa 8.12.2017, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom, takto:

parc. č. C KN 3829/20.....	298 m ²	1147,30 z toho podiel 6595/10798 = 700,72 (3,85 €/m ²)
parc. č. C KN 3829/21.....	41 m ²	182,04 (4,44 €/m ²)
parc. č. C KN 3829/11.....	27 m ²	119,88 (4,44 €/m ²)
parc. č. C KN 3829/12.....	4 m ²	17,76 (4,44 €/m ²)
Celkom:		1 020,60 €.

Mgr. Denisa Slezáková je vlastníčkou nehnuteľností:

- a.) pozemku parc. č. C KN 5824/2 o celkovej výmere 343 m², zastavané plochy a nádvoría v podiele 1/1

Pozemok je vedený v KN na LV č. 6502 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica

Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve Mgr. Denisy Slezákovskej bola stanovená Znaleckým posudkom č. 88/2017 zo dňa 8.12.2017, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom takto:

parc. č. C KN 5824/2..... 343 m² 1 512,63 € (4,41 €/m²)

2. spôsob prevodu majetku uvedeného v bode A.1. tohto uznesenia podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa formou zámeny nasledovne:

- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie
 - a.) pozemok parc. č. C KN 5824/2 o celkovej výmere 343 m², zastavané plochy a nádvoría v podiele 1/1, v celkovej hodnote **1 512,63 €.**
- do vlastníctva Mgr. Denisy Slezákovskej s manželom Bc. Vladimírom Slezákom (BSM) sa prevedie
 - a.) pozemok parc. č. C KN 3829/20 o celkovej výmere 298 m², zastavané plochy a nádvoría v podiele 6595/10798
 - b.) pozemok parc. č. C KN 3829/21 o celkovej výmere 41 m², zastavané plochy a nádvoría v podiele 1/1
 - c.) pozemok parc. č. C KN 3829/12 o celkovej výmere 4 m², zastavané plochy a nádvoría v podiele 1/1
 - d.) pozemok parc. č. C KN 3829/11 o celkovej výmere 27 m², zastavané plochy a nádvoría v podiele 1/1, v celkovej hodnote **1 020,60 €.**

3. dôvody prevodu spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Mgr. Denisa Slezáková je vlastníčkou pozemku parc. č. C KN 5824/2 v k. ú. Banská Štiavnica, ktorý leží pod miestnou príjazdovou komunikáciou, na Ulicu pod Paradajzom a Ulicu kamenná v smere od Červenej studni. Zároveň Mgr. Denisa Slezáková s manželom majú záujem

o časť príslušného pozemku k bytovému domu súp. č. 757 na Ulici mládežnícka č. 3, parc. č. C KN 3829/20 v podiele 22085/32394, kde sú žiadatelia, podľa LV č. 3631, vlastníckmi bytu č. 82, bytu č. 83 a bytu č. 85, v rovnakom podiele. Žiadatelia majú zároveň záujem aj o odkúpenie pozemkov parc. č. C KN 3829/11, 3829/12 a 3829/21, ktoré sú príslušnými pozemkami k parcele C KN 3829/10, ktorá je podľa LV č. 6514 vo vlastníctve Mgr. Denisy Slezákovskej s manželom Bc. Vladimírom Slezákom v BSM. Jedná sa o pozemky za garážami na Ul. P. Jilemnického. Zámenou pozemkov Mesto Banská Štiavnica získa pozemok pod prístupovou miestnou komunikáciou a manželia Slezákovci nadobudnú prislúchajúcu časť pozemku k bytovému domu a príslušné pozemky k pozemku, ktoré užívajú za garážami, najmä z dôvodu ich udržiavania kosením a zamedzenia vzniku nelegálnej skládky odpadov.

Usporiadanie:

Usporiadanie sa uskutoční zámenou zmluvou nasledovne:

- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie
 - a.) pozemok parc. č. C KN 5824/2 o celkovej výmere 343 m², zastavané plochy a nádvoria v podiele 1/1, v celkovej hodnote **1 512,63 €**.
- do vlastníctva Mgr. Denisy Slezákovskej s manželom Bc. Vladimírom Slezákom (BSM) sa prevedie
 - a.) pozemok parc. č. C KN 3829/20 o celkovej výmere 298 m², zastavané plochy a nádvoria v podiele 6595/10798
 - b.) pozemok parc. č. C KN 3829/21 o celkovej výmere 41 m², zastavané plochy a nádvoria v podiele 1/1
 - c.) pozemok parc. č. C KN 3829/12 o celkovej výmere 4 m², zastavané plochy a nádvoria v podiele 1/1
 - d.) pozemok parc. č. C KN 3829/11 o celkovej výmere 27 m², zastavané plochy a nádvoria v podiele 1/1, v celkovej hodnote **1 020,60 €**.

Náklady za vklad nehnuteľnosti do KN uhradia zúčastnené strany každá v jednej polovici.

Rozdiel v hodnote pozemkov vo výške 492,03 € po odpočítaní 33 € za návrh na vklad do KN, t. j. celkom vo výške **459,03 € uhradí Mesto Banská Štiavnica na účet Mgr. Denisy Slezákovskej s manželom.**

Zámer na zámenu majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

g) Zámer na priamy prevod pozemku pod stavbou elektroenergetického zariadenia v k. ú. Banská Štiavnica - lokalita Klinger, pre SSE-Distribúcia a. s. Žilina

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 18/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. v súlade s § 9a odst. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na **priamy prevod časti pozemku o výmere cca 25 m², ktorá bude oddelená porealizačným geometrickým plánom z pôvodného pozemku parc. č. E KN 4751/4 o celkovej výmere 1821 m², TTP a časti pozemku o výmere cca 10 m², ktorá bude oddelená porealizačným geometrickým plánom z pôvodného pozemku parc. č. C KN 5778/2 o celkovej výmere 218 m², zastavané plochy a nádvorí**. Ide o prevod časti pozemkov, na ktorých sa budú nachádzať elektroenergetické zariadenia – transformačné stanica vybudované v rámci stavby „10358 – Banská Štiavnica – Klinger – Zahustenie TS“. Skutočná výmera pozemku bude zameraná po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom.

Pozemky sú vedené v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, odboru katastrálneho na LV č. 3076 a č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

2. **Spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia a to podľa §-u 9a odst. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom. Do doby prevodu pozemku bude s budúcim kupujúcim, Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve.

3. **Dôvod priameho prevodu** spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s. zastúpená spoločnosťou MONDEZ, s. r. o., Námestie hrdinov 380/10, 010 03 Žilina požiadala o prevod časti pozemkov parc. č. E KN 4751/4 a C KN 5778/2 v k. ú. Banská Štiavnica, na ktorých budú postavené trafostanice v rámci stavby „10358 – Banská Štiavnica – Klinger – Zahustenie TS“. Ide o prevod pozemku vo verejnom záujme, ktorý bude zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím bude tvoriť neoddeliteľný celok so stavbou.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

h) Zriadenie vecného bremena v prospech BBSK

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 19/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Mesta Banská Štiavnica ako povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch, ktoré budú prevedené do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica - parc. č. C KN 5759 o výmere 36 m², zastavané plochy a nádvorí a C KN 2344/4 o výmere 36 m² zastavané plochy a

nádvoria, v k. ú. Banská Štiavnica (ďalej len „Predmet prevodu“), strpieť na Predmete prevodu v prospech Banskobystrického samosprávneho kraja, ako oprávneného z vecného bremena právo prechodu a prejazdu za účelom prístupu k pozemkom: parc. č. C KN 2344/3 o výmere 601 m² zastavané plochy a nádvoria, parc. č. C KN 2344/5 o výmere 31 m² zastavané plochy a nádvoria a k stavbe súp. č. 123 na parcele 2344/1, zapísanej na LV č. 5597, ktorý pre k. ú. Banská Štiavnica obec Banská Štiavnica, okres Banská Štiavnica vedie Okresný úrad Banská Štiavnica, katastrálny odbor.

Oprávnený z vecného bremena je povinný v prípade spôsobenia škody na pozemku, tento uviesť do pôvodného stavu.

Právo vecného bremena bude zriadené na dobu neurčitú bezodplatne.

Vecné bremeno sa zriaďuje in rem.

i) Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech SSE-D, a. s., Žilina - Ulica pletiariska

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 20/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 422 151, v súvislosti s realizáciou stavby „10374 – Banská Štiavnica – Pletiariska – Rozšírenie NNK“ v rozsahu vymedzenom porealizačným geometrickým plánom.

Vecné bremeno sa bude dotýkať pozemkov vedených pre k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 3076 ako parc. č. E KN 6409/66 o výmere 3215 m² ostatná plocha, v rozsahu obmedzenia cca 10 m²; E KN 2184/12 o výmere 2815 m² ostatné plochy, v rozsahu obmedzenia cca 90 m²

Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktoré bude zaťažené vecným bremenom, je vedené Okresným úradom, katastrálnym odborom Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 1 a č. 3076, pod B.1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre Mesto Banská Štiavnica, ako povinného z vecného bremena.

Právo vecného bremena zodpovedá povinnosti povinného z vecného bremena:

- a.) strpieť na zaťažených pozemkoch vo vlastníctve povinného uloženie a prevádzkovanie elektroenergetického zariadenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom.
- b.) umožniť v nevyhnutnej miere a v nevyhnutnom čase vstup na zaťažené pozemky technikou a pešo v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom zabezpečenia prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií elektroenergetického zariadenia umiestneného na pozemku v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení.

Oprávnený z vecného bremena je povinný v prípade spôsobenia škody na pozemku, tento uviesť do pôvodného stavu.

Právo vecného bremena bude zriadené na dobu neurčitú za primeranú jednorazovú odplatu v súlade s § 11 odst. 9 zákona NR SR č. 251/2012 Z. z. o energetike vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

Vecné bremeno sa zriaďuje in rem.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená až po realizácii stavby a vyhotovení porealizačného geometrického plánu s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena a stanovení

ceny vecného bremena na základe znaleckého posudku. Do doby uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena zmluvné strany uzatvoria zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s § 50a Občianskeho zákonníka.

j) Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SSE-D, a. s., Žilina – Ulica kolpašská

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 21/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 422 151, v súvislosti s realizáciou stavby „Banská Štiavnica, ul. Kolpašská, p. č. 53552, 6RD, zahustenie DTS“ v rozsahu vymedzenom porealizačným geometrickým plánom č. 36639231-116/16, zo dňa 10.2.2017, vypracovaným spoločnosťou G.P.S. Zvolen, spol. s r. o.

Vecné bremeno sa bude dotýkať pozemkov vedených pre k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 3076 ako parc. č. E KN 6574/5, TTP o výmere 528 m² v rozsahu dielov č. 5 a 6 o výmere 79 m², parc. č. E KN 6574/1, ostatná plocha o výmere 27893 m² v rozsahu dielov 7 a 8 o výmere 82 m², parc. č. E KN 6869/8, TTP o výmere 17265 m² v rozsahu dielu 11 o výmere 10 m² a parc. č. E KN 6574/6, TTP o výmere 106 m² v rozsahu dielu 13 o výmere 6 m².

Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktoré bude zaťažené vecným bremenom, je vedené Okresným úradom, katastrálnym odborom Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 3076, pod B.1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre Mesto Banská Štiavnica, ako povinného z vecného bremena.

Právo vecného bremena zodpovedá povinnosti povinného z vecného bremena:

- a.) strpieť na zaťažených pozemkoch vo vlastníctve povinného uloženie a prevádzkovanie podzemného elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-116/16.
- b.) umožniť v nevyhnutnej miere a v nevyhnutnom čase vstup na zaťažené pozemky technikou a pešo v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom zabezpečenia prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií elektroenergetického zariadenia umiestneného na pozemku v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení.

Oprávnený z vecného bremena je povinný v prípade spôsobenia škody na pozemku, tento uviesť do pôvodného stavu.

Právo vecného bremena bude zriadené na dobu neurčitú za primeranú jednorazovú odplatu v súlade s § 11 odst. 9 zákona NR SR č. 251/2012 Z. z. o energetike vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

Vecné bremeno sa zriaďuje in rem.

Návrh na vklad zmluvy o zriadení vecného bremena podá oprávnený z vecného bremena, ktorý zároveň znáša náklady spojené s návrhom vkladu.

k) Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech SSE-D, a. s., Žilina, Klinger

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 22/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení bezodplatného vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 422 151, v súvislosti s realizáciou stavby „10358 – Banská Štiavnica – Klinger – Zahustenie TS“ v rozsahu vymedzenom porealizačným geometrickým plánom. Budúce vecné bremeno sa bude dotýkať pozemkov vedených pre k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 3076 ako parc. č. E KN 4751/6 o výmere 5 2469 m² TTP, v rozsahu obmedzenia cca 190 m²; E KN 4751/8 o výmere 514 m² ostatné plochy, v rozsahu obmedzenia cca 95 m²; E KN 4751/5 o výmere 76 m² ostatné plochy, v rozsahu obmedzenia cca 1 m²; E KN 4751/3 o výmere 8428 m² TTP, v rozsahu obmedzenia cca 406 m² a na LV č. 1 ako parc. č. C KN 5778/2 o výmere 218 m² zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu obmedzenia cca 11 m²; C KN 5783 o výmere 2476 m² zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu obmedzenia cca 386 m²; C KN 2548/1 o výmere 957 m² zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu obmedzenia cca 1 m² a C KN 2562 o výmere 2304 m² lesné pozemky, v rozsahu obmedzenia cca 59 m².

Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktoré bude zaťažené vecným bremenom, je vedené Okresným úradom, katastrálnym odborom Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 1 a č. 3076, pod B.1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre Mesto Banská Štiavnica, ako povinného z vecného bremena.

Právo budúceho vecného bremena zodpovedá povinnosti povinného z vecného bremena:

- a.) strieť na zaťažených pozemkoch vo vlastníctve povinného uloženie a prevádzkovanie elektroenergetického zariadenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom.
- b.) umožniť v nevyhnutnej miere a v nevyhnutnom čase vstup na zaťažené pozemky technikou a pešo v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom zabezpečenia prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií elektroenergetického zariadenia umiestneného na pozemku v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení.

Oprávnený z vecného bremena je povinný v prípade spôsobenia škody na pozemku, tento uviesť do pôvodného stavu.

Právo vecného bremena bude zriadené na dobu neurčitú za primeranú jednorazovú odplatu v súlade s § 11 odst. 9 zákona NR SR č. 251/2012 Z. z. o energetike vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

Vecné bremeno sa zriaďuje in rem.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená až po realizácii stavby a vyhotovení porealizačného geometrického plánu s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena. Do doby uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena zmluvné strany uzatvoria zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s § 50a Občianskeho zákonníka.

10. Informatívna správa o stavebných akciách realizovaných v investičnej činnosti mesta v roku 2017 a o plánovaných stavebných akciách financovaných z rozpočtu mesta Banská Štiavnica v roku 2018

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. Z. Kladivíková**, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – k predloženej správe doplnila, že v tabuľke nie sú uvedené projekty z environmentálneho fondu: výmena kotlov na plavárni, vodovod Jergištôlna, v štádiu rozpracovanosti je pokračovanie zateplovania striech MŠ Bratská. Mesto chce pokračovať úpravou verejnej zelene, park Drieňová + oprava chodníkov, čiastočnou úpravou Klubu dôchodcov Štefultov, vytvorením zázemia pre ihrisko. Z hľadiska majetku Mesta Banská Štiavnica, ktorý spravujeme, považuje za prioritu opravu: Rubigallu, Kaplnky sv. Anny a strechy na radnici. Dával sa projekt na rekonštrukciu tribúny na futbalovom štadióne, na zateplenie a úpravu administratívnej budovy TS, m. p.. Záujmom je riešiť vodovod Banky cez Rozgrund, smer na Vyhne v spolupráci so StVak, zatiaľ treba zvážiť kúpu zariadenia na úpravu vody. Mesto získalo prostriedky na výmenu sedadiel v kine, robí sa verejné obstarávanie. Výmena je plánovaná v letných mesiacoch. Žiadosti sa podávali aj na kultúrne podujatia, technické vybavenie knižnice, jej digitalizáciu a spracovanie údajov.

Diskusia:

Mgr. Pál – spýtal sa na sumu 100 tis. € ohľadne financovania parkoviska – parkovacieho domu, bude to stačiť?

Mgr. Babiaková – robí sa geologický prieskum a cenový prieskum na projektovú dokumentáciu, 100 tis. € bude málo. V prvej fáze možno nepôjde o parkovací dom, ale plošné státie. Vyjadrenie KPÚ je, dávajú prednosť parkovaciemu domu.

Mgr. Pál – čo so stojiskom na križovatke?

Mgr. Babiaková – riešením by bolo podzemné stojisko, je to estetickjšie.

R. Antalová – spýtala sa, či projektová dokumentácia k odkanalizovaniu starého mesta je ukončená?

Ing. Ondrejmišková – ide o úsek Horná Resla, časť Ul. Kyrzmezera, Dolná Resla ku Piarскеj bráne. Projektová dokumentácia je ukončená, pred odovzdaním.

R. Antalová – kedy sa začne robiť 3. etapa Ul. A. Sládkoviča?

Mgr. Babiaková – urobí sa časový harmonogram a Dodatok zmluvy, musí to odsúhlasiť Ministerstvo financií. Chce sa urobiť taký postup, aby celá akcia úpravy verejných priestranstiev Ul. A. Sládkoviča skončila do 30. 6. 2018. Budú sa musieť určiť aj parkovacie miesta pre obyvateľov týchto ulíc.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 23/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o stavebných akciách realizovaných v investičnej činnosti mesta v roku 2017 a o plánovaných stavebných akciách v investičnej činnosti mesta Banská Štiavnica v roku 2018.

11. Informatívna správa Bratská ulica 14, 15, 16

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. Z. Kladivíková**, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo

k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – treba prístup do bytovky vyriešiť, genéza je predložená. Oslovila Svet zdravia, aby riešili pozemok, Mesto pripraví návrh tak, aby bola spokojnosť na jednej aj druhej strane. Je to to, čo sa rieši pri urbanistickej štúdii, každý chce stavať, potom nastane potreba infraštruktúry. Navrhne sa riešenie a predloží sa do MsZ.

Diskusia:

H. Kot'ová – dočítala sa, že je tam prístupová komunikácia z vnútornej strany, sú tam hlavné vstupy do bytovky, obyvatelia môžu chodiť zozadu. Vchody zo strany vozovky nie sú hlavné. Navrhla zorganizovať stretnutie občanov, lebo má názor, že medzi ľuďmi zlyhala komunikácia.

Mgr. Babiaková – bola doručená podpisová akcia na riešenie vstupu, doprava na ceste sa zvýšila. Informácia bola podaná, stretnutie sa bude musieť zvoliť, mal by sa urobiť návrh riešenia.

RNDr. Bačík – ľudom zo súkromných domov tento stav vyhovuje, ale ľudia z bytovky potrebujú normálne riešenia, aby boli všetky strany spokojné.

Ing. Čabák - prajú si to aj ďalší, nielen na Bratskej ulici. Bolo sľúbené technické riešenie, keď sa situácia začala vyvíjať.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 24/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu – riešenie problematiky na Ulici bratská 14,15,16

12. Správa o zahraničnej služobnej ceste primátorky mesta

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Mgr. H. Godová**, vedúca odd. RR a MV. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 25/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

zahraničnú služobnú cestu primátorky mesta Banská Štiavnica Mgr. Nadeždy Babiakovej do Krakova, kde sa v dňoch 1. – 2. 3. 2018 zúčastní na konferencii s názvom *1. bienálna konferencia Historické mestá 3.0 – Obyvatelia a návštevníci – hľadanie kvality a pohodlia* organizovanej Mestom Krakov v spolupráci s Organizáciou miest svetového dedičstva

13. Rôzne

a) Ponuka na kúpu nehnuteľnosti na základe predkupného práva

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **JUDr. E. Jad'ud'ová**, vedúca odd. právneho a správy majetku.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 26/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

ponuku spoločnosti Domov – Reality, s. r. o., so sídlom Ul. G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, IČO: 48 276 391 na odkúpenie nehnuteľnosti:

- **pozemok parc. č. C KN 1514, o výmere 1179 m², zastavané plochy a nádvoria**, zapísaný na LV č. 3664, vedenom Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálny odbor, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, za cenu 11 740,69 €. Ide o pozemok nachádzajúci sa pod stavbou skladu (bývalá hospodárska budova v lokalite Horná Huta) súpisné číslo 1361. Predmetný pozemok Mesto Banská Štiavnica na základe kúpnej zmluvy zo dňa 5. 1. 2009 odpredalo spoločnosti Brenta Reality, s.r.o. Súčasťou kúpnej zmluvy bolo aj zriadenie predkupného práva, ako vecného práva, spočívajúceho v predkupnom práve Mesta Banská Štiavnica na predávaný pozemok, ako i jeho výkupu z dôvodu verejnoprospešného záujmu mesta za kúpnu cenu 9,96 €/m², t. j. spolu 11 740,69 €. Predkupné právo, ako vecné právo pôsobí aj voči nástupcom kupujúceho. Vecné bremeno je zapísané v časti C. Ľarchy na LV č. 3664 vedenom Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálny odbor, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Domov – Reality, s.r.o. zároveň ponúka Mestu Banská Štiavnica na odkúpenie aj stavbu skladu súp. č. 1361, ktorá stojí na ponúkanom pozemku.

B. N e p r i j í m a

ponuku spoločnosti Domov – Reality, s. r. o., so sídlom Ul. G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, IČO: 48 276 391 na odkúpenie nehnuteľnosti:

- **pozemok parc. č. C KN 1514, o výmere 1179 m², zastavané plochy a nádvoria**, zapísaný na LV č. 3664, vedenom Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálny odbor, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, za cenu 11 740,69 € **a stavbu** postavenú na tomto pozemku, nakoľko Mesto Banská Štiavnica predmetné nehnuteľnosti nepotrebuje.

C. T r v á

na zachovaní pôsobnosti vecného bremena predkupného práva na nehnuteľnosti parc. č. C KN 1514 v prospech Mesta Banská Štiavnica, zapísaného v časti C. Ľarchy na LV č. 3664, vedenom Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálny odbor, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica aj voči ďalším vlastníkom, za cenu 9,96 €/m², t. j. celkom 11 740,69 €.

b) Zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky v meste Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **RNDr. Z. Šušková**, odd. RR a MV. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium Policajného zboru vyhlásilo *Výzvu č. I. Prezídia Policajného zboru 2018* na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR, zameranú na podporu činností súvisiacich s bezpečnosťou cestnej premávky. Oprávnenými aktivitami v rámci výzvy sú:

- samostatné osvetlenie plochy vodorovného značenia už existujúceho priechodu pre chodcov,
- optické zvýraznenie plochy vodorovného značenia už existujúceho priechodu pre chodcov dopravnými gombíkmi.

Dotácia sa neposkytuje na zvislé dopravné značenia.

S ohľadom na maximálnu výšku poskytovanej dotácie, ktorá je 24 000,- € bude projektom riešených 5 priechodov pre chodcov na najfrekventovanejších miestach, a to: **Ulica Dolná**, priechod pri kostolíku, **Ulica Križovatka**, priechod – pri autobusovej zastávke, **Ulica L. Svobodu**: priechod – pri základnej škole a priechod – pri TESCO, **Ulica Bratská**: priechod pri nemocnici.

Diskusia:

I. Beňo – spýtal sa, o ktorý priechod na Ul. L. Svobodu ide? Neuvažovalo sa aj o priechode pri novinovom stánku? Je to nebezpečné miesto.

Mgr. Babiaková – dá sa pridať financie aj z vlastných zdrojov a dokončiť, čo treba. Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 27/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. R u š í

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici č. 67/2017 zo dňa 1. 6. 2017

B. S c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, v rámci Výzvy č. I. Prezídia Policajného zboru 2018,
2. výšku spolufinancovania projektu s názvom *Zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky v meste Banská Štiavnica*, podaného v rámci Výzvy č. I. Prezídia Policajného zboru 2018 na podporu činností súvisiacich s bezpečnosťou cestnej premávky vo výške 5 % z celkových predpokladaných výdavkov projektu nasledovne:

Výška spolufinancovania min. 5% : 1 646,88 €

Výška požadovanej dotácie 95% : 24 000,00 €

Celková výška oprávnených výdavkov : 25 646,88 €

14. Interpelácie a dopyty

Občania:

V. Kvietková, predsedkyňa a H. Bukovenová, podpredsedkyňa Rady mládeže mesta Banská Štiavnica – prezentovali činnosť Rady mládeže, ponúkli spoluprácu pri riešení problematiky potrieb mladých v našom meste, záujmových aktivít, najmä športu a kultúry, čo sa môže urobiť, chcú reflektovať na potreby a angažovať sa v ich riešení v spolupráci s Mestským úradom.

Mgr. Babiaková – poďakovala za spoluprácu a vyslovila vieru v s prospešné vzájomné fungovanie a podporu.

L. Welward – požiadal o pomoc ohľadne štiavnických jazier. Situácia je kritická, pretože sa nerieši vzťah stavieb v okolí vodných nádrží, v spojitosti s vodným zákonom. Negatívnym príkladom je Belianske jazero, je otázkou, či je schopné samočistením sa udržať, aby nedošlo ku kolapsu vody. V minulosti došlo k závadám tajchov (Banky, Evičkin, Halča).

Na Belianskom jazere bolo za posledných 5 rokov asi 5 „havárií“. Naposledy to bolo rozšírenie červenej riasy, ktorá je veľmi toxická. Všetky doterajšie kontroly boli doposiaľ neefektívne. Zasiahli stavebné pozemky tých, ktorí neznečisťujú, ale nie tých, ktorí roky vypúšťajú odpadové vody bez žúmp. Poukázal na význam vodného zákona a trestnoprávnu rovinu jeho nedodržiavania. Tiež na turistický význam jazier v oblasti cestovného ruchu.

Mgr. Babiaková – Mesto sa obráti aj na Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., ktorý je správcom tajchov, kvalitu vôd kontroluje aj hygiena. Tiež je módnym trendom využívanie tajchov, ale aj problém so splaškami a kanalizáciou. Kompetentný v danej veci je Okresný úrad v Banskej Štiavnici a pracovníčka MsÚ na úseku životného prostredia. Určite je to podnet, ktorý treba riešiť.

Ing. Čabák – ocenil záujem študentiek o dianie v meste najmä dnes, keď sa stretávame s nezaujmom a apatiou a dúfa, že im elán vydrží.

K p. docentovi Welwardovi – je potrebné v oblasti životného prostredia urobiť svoje povinnosti a pre užívateľov preukázať, že zariadeniami, ktoré používajú, nedochádza k znečisteniu životného prostredia.

L. Welward – zakladá sa celoštátne OZ na ochranu vôd, bol by nerád zbytočnej publicite, pokiaľ sa na meste nespĺnia všetky povinnosti.

Poslanci:

Mgr. Pál – spýtal sa, čo bude v bývalom klientskom centre MsÚ?

Mgr. Babiaková – bude tam dočasné pracovisko Slovenskej sporiteľne, kým zrekonštruujú svoje priestory (cca 2 mesiace), aby bolo pracovisko dostupné občanom v našom meste. Uvažuje sa aj s pracoviskom stavebného úradu.

Mgr. Pál – občanov zaujíma, čo bude mesto robiť s ihriskom na Drieňovej (vybetónovaná plocha za MŠ Bratská)? Občania by pomohli návrhom, resp. hlasovaním.

Mgr. Babiaková – kedysi sa tam robilo klzisko.

Mgr. Pál – navrhol tam urobiť dopravné ihrisko, resp. outdoor fitness.

Mgr. Babiaková – MŠ na Mierovej má dopravné ihrisko, bolo to dobré, klzisko fungovalo, riešilo sa rušenie hlukom. Bude pokračovať II. etapa park Drieňová, uvidí sa podľa finančných možností.

Ing. Čabák – navrhol ukončiť diskusiu prijatím uznesenia a zaviazat' mesto pripraviť návrh revitalizácie bývalého ihriska na Bratskej ulici do júna 2018.

I. Beňo – treba to dať na diskusiu občanom.

RNDr. Bačík – navrhol prijať uznesenie v znení:

Uznesenie č. 28/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. U k l a d á Mestskému úradu

do 30. 6. 2018 pripraviť návrh na využitie bývalého ihriska na Bratskej ulici v Banskej Štiavnici.

Tento návrh uznesenia bol jednomyselne schválený. Hlasovanie je uvedené v priloženej tabuľke.

H. Koťová – požiadala zaradiť do najbližšej zmeny rozpočtu mesta finančné prostriedky na vypracovanie PD pre opravu chodníka z Kolpašskej a Fándlyho ulice s výstupom na štátnu cestu, občania si to žiadajú, pri hlavnej ceste (pri p. Zmetekovi) sa prepadáva cesta, treba to

pozrieť,

- je potrebné urobiť bezbariérový prístup do klientskeho centra MsÚ.

Mgr. Babiaková – bezbariérový vstup sa rieši, musí sa k tomu vyjadriť Pamiatkový úrad, vstup by sa riešil v jednom z okien.

H. Koťová – je sťažnosť na pána Kostroša a neporiadok na jeho pozemku,

- hokejový štadión na Drieňovej, čo je nové?

Mgr. Babiaková – Mesto Banská Štiavnica preverovalo možnosti výstavby hokejového štadióna na Drieňovej, projekt hokejovej haly na sídlisku Drieňová nebude realizovať z dôvodu vysokej finančnej náročnosti investície.

H. Koťová – poďakovala za spoluprácu pri úprave cestovného poriadku.

Ing. Čabák – pozitívne hodnotenia sú na vyčlenené parkovacie miesta pre klientov Klientskeho centra pri Kostole sv. Kataríny, požiadal MsPo o zvýšenú spoluprácu a kontrolu tých, ktorí nie sú klientmi,

- žiada o informácie ohľadne čistiarne odpadových vôd na Počúvadlianskom Jazere, aký bude ďalší postup v riešení problému, v predchádzajúcich rokoch boli požiadavky zo strany tam bývajúcich, aj návrhy zo strany samosprávy, aký je aktuálny stav, PD predpokladá, že bude potrebné zainteresovať aj potenciálnych distributérov odpadov z väčších subjektov,

- apeloval na posilnenie technických, ale aj ľudských kapacít, aby bola úroveň letnej ale teraz najmä zimnej údržby chodníkov optimálna, otázkou je, ako zabezpečiť dostatok pracovníkov a viac zdrojov na zabezpečenie verejných služieb?

- poukázal na stav komunikácie pod bývalou baníckou školou, je to ulica, ktorú využívajú rodiny na pešie prechádzky, ale aj turisti od parkoviska, Lesnícka ulica je vyčistená a v poriadku,

- dal do pozornosti VZN č. 1/2011 o čistote mesta, ktoré je stále platné, čl. 5, ods. 6, čistenie chodníkov od snehu a ľadu, resp. pripraviť a predložiť dodatok.

Mgr. Babiaková – k PD Počúvadlianske jazero, musia tam byť všetky veci, StVS, a. s. toto nebude realizovať, je tam veľa akcií, projekt bude, aj vodoprávne povolenie, musia sa žiadať peniaze z environmentálneho fondu. Mesto nedokáže dať s podnikateľmi dokopy balík peňazí, potrebných na realizáciu. Je požiadavka o prevádzkovanie ČOV mestom. Niektoré veci nie sú legislatívne možné.

S dodatkom k VZN o čistote mesta by počkala, ako to bude upravené legislatívou.

R. Antalová – poprosila o kontrolu bočných ulíc, chodníkov, cesty dočistiť,

- v jarnom období je Ul. Kyrmezera neschodná, pre starých ľudí je to problém.

Mgr. Babiaková – v jarných mesiacoch sa urobí obhliadka, navrhnu sa riešenia a možnosti povrchovej úpravy, aby sa dala zimná údržba realizovať technikou.

R. Antalová – taktiež Školská ulica na Štefultove je ten istý prípad.

- na Radničnom námestí pri vstupe do dvora banského domu je nová dopravná značka „zákaz vjazdu“, vo dvore sú 3 prevádzky, každý šofér, ktorý dnu vojde s tovarom, urobí priestupok.

Mgr. Kratoš – doplní sa dopravné značenie dodatkovou tabuľkou „okrem dopravnej obsluhy“.

16. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie Mestského zastupiteľstva o 18.30 hod. ukončila.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.
Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Ing. Ivana Ondejmišková
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:
Renáta Antalová

II. overovateľ:
Ing. Ján Čamaj

Zapísala: Eva Turányiová

[illegible]

	Uznesenie č.	4/2018				5/2018				6/2018				7/2018				8/2018				9/2018				10/2018				11/2018							
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
1.	Antalová Renáta	I				I				I				I				I				I				I				I							
2.	Bačík Pavel	I				I				I				I				I				I				I				I							
3.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
4.	Beňo Ivan	I				I						I		I				I				I				I						I					
5.	Beránek Dušan	neprítomný				neprítomný				I				I				I				I				I								I			
6.	Čabák Juraj	I				I				I				I				I				I				I				I							
7.	Čamaj Ján	I				I						I		I				I			I				I				I								
8.	Koťová Helena	I				I				I				I				I				I				I				I							
9.	Kružlic Ján	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
10.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
11.	Pál Mikuláš	I				I				I				I				I				I				I				I							
12.	Palášthy Karol	I				I				I				I				I				I				I						I					
13.	Zimmermann Marián	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
		8	0	0	0	8	0	0	0	7	0	2	0	9	0	0	0	8	0	1	0	9	0	0	0	9	0	0	0	6	0	3	0				
	Počet prítomných:	8				8				9				9				9				9				9				9							

	Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 21. 2. 2018
--	---

Uznesenie č.		12/2018				13/2018				14/2018				15/2018				16/2018				17/2018				18/2018				19/2018			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
1.	Antalová Renáta	I				I				I				I				I				I				I							
2.	Bačík Pavel	I				I				I				I				I				I				I							
3.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
4.	Beňo Ivan	I				I				I				I				I				I				I							
5.	Beránek Dušan	I				I				I				I				I				I				I							
6.	Čabák Juraj	I				I				I				I				I				I				I							
7.	Čamaj Ján	I				I				I				I				I				I				I							
8.	Koťová Helena	I				I				I				I				I				I				I							
9.	Kružlic Ján	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
10.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
11.	Pál Mikuláš	I				I				I				I				I				I				I							
12.	Palášthy Karol	neprítomný				I				I				I				I				I				I							
13.	Zimmermann Marián	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
		8	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0				
	Počet prítomných:	8				9				9				9				9				9				9							

[illegible]

	Uznesenie č.	20/2018				21/2018				22/2018				23/2018				24/2018				25/2018				26/2018				27/2018			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
1.	Antalová Renáta	I				I				I				I				I				I				I							
2.	Bačík Pavel	I				I				I				I				I				I				I							
3.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
4.	Beňo Ivan	I				I				I				I				I				I				I							
5.	Beránek Dušan	I				I				I				I				I				I				I							
6.	Čabák Juraj	I				I				I				I				I				I				I							
7.	Čamaj Ján	I				I				I				I				I				I				I							
8.	Koťová Helena	I				I				I				I				I				I				I							
9.	Kružlic Ján	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
10.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
11.	Pál Mikuláš	I				I				I				I				I				I				I							
12.	Palášthy Karol	I				I				I				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
13.	Zimmermann Marián	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
		9	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0	8	0	0	0	8	0	0	0	8	0	0	0	8	0	0	0				
	Počet prítomných:	9				9				9				8				8				8				8				8			

	Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 21. 2. 2018
--	---

[illegible]