

Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 22. augusta 2018

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Rozbor hospodárenia mesta Banská Štiavnica za I. polrok 2018
4. Rozbor hospodárenia TS, m. p. Banská Štiavnica za I. polrok 2018
5. Výročná správa o konsolidovanej účtovnej uzávierke za rok 2017
6. Verejné ocenenie osôb podľa VZN mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 Štatút mesta Banská Štiavnica
7. Návrh „Urbanistickej štúdie – obytnej zóny v lokalite „Štefultov – Sitnianska“ (časť rozvojovej lokality F.P.B. 18.2.1- časť A), Banská Štiavnica – pokračovanie Ulice Š. Moyzesa
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2018
9. Správa o plnení povinností verejných funkcionárov v zmysle zákona č. 357/2004 v znení neskorších právnych predpisov (zák. č. 545/2005 Z. z.)
10. Projekt s názvom: Nízkouhlíková stratégia Mesta Banská Štiavnica – strategický dokument
11. Zabezpečenie služieb lokálneho televízneho vysielaťa po roku 2018
12. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica
 - a) Prevod časti pozemkov parc. č. E KN 6417 a E KN 4751/3 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci K. Višňovská)
 - b) Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve na prenájom pozemkov pre Strednú odbornú školu lesnícku Banská Štiavnica
 - c) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. C KN 4795/1 a pozemku C KN 4795/2, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci R. Rückschloss s manž.)
 - d) Zámer na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. E KN 276/4, v podiele ¼, v k. ú. Rudno nad Hronom, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci J. Škarba s manž.)
 - e) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 2078/2, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúca Ing. Grossmanová)
 - f) Kúpa pozemkov na Ulica dolná (predávajúci pán JUDr. Juraj Šteffl)
 - g) Priamy prevod majetku – byty na Námestí sv. Trojice č. 7 – zmluvy na 20 a 25 rokov
 - h) Kúpa technickej infraštruktúry na Ul. budovateľská
 - i) Prevod pozemku parc. č. C KN 2180/44, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci R. Rückschloss)
 - j) Prevod pozemku parc. č. C KN 3920/2 ako prípad hodný osobitného zreteľa (žiadateľ Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Banská Štiavnica)
13. Informatívna správa o konaní riadneho valného zhromaždenia spoločnosti StVS, a. s.
14. Informatívna správa o príprave Salamandrových dní 2018
15. Informatívna správa o činnosti Štiavnických novín v roku 2017
16. Informatívna správa – prepravná služba v meste Banská Štiavnica
17. Rôzne
18. Interpelácie a dopyty
19. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: Renáta Antalová, RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Ivan Beňo,
Ing. Juraj Čabák, Ing. Ján Čamaj, Helena Koťová, Mgr. Ján Kružlic,
Mgr. Mikuláš Pál, Ing. Marian Zimmermann

ospravedlnení: Dušan Beránek, JUDr. Dušan Lukačko, Mgr. Karol Palášthy

Na rokovaní bola 77 % -ná účasť

Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ

Ing. Jaroslav Dudík, konateľ Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.

Peter Heiler, riaditeľ Technické služby, m. p.

PhDr. Peter Šemoda, zástupca náčelníka MsPo

oddelenia MsÚ:

JUDr. Emília Jaďud'ová, vedúca odd. PaSM

Ing. Kamila Lievajová, vedúca ekonomického oddelenia

Ing. Jaromír Piliar, vedúci odd. organizačného, VS a SV

Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP

PaedDr. Viera Ebert, metodik školstva

Mgr. Peter Chytil, kronikár mesta

Mgr. Michal Kríž, redaktor ŠN

zapisovateľka:

Eva Turányiová

Ďalší prítomní:

Jozef Očovský s manželkou, občania

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13:10 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 9 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Neskôr prišiel poslanec Ing. Ján Čamaj. Z rokovania sa ospravedlnili poslanci: JUDr. Dušan Lukačko, Dušan Beránek, Mgr. Karol Palášthy.

Primátorka mesta prečítala program rokovania.

V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 19 určila hlasovanie na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva spôsobom použitia automatizovaného systému hlasovania.

Ďalej primátorka mesta navrhla schváliť návrhovú komisiu v zložení: RNDr. Pavel Bačík, predseda, Renáta Antalová, členka, Mgr. Ján Kružlic, člen.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: **Ivan Beňo a Mgr. Mikuláš Pál**.

Písaním zápisnice bola poverená Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta.

Ing. Zimmermann – navrhol k bodu č. 6 Verejné ocenenie osôb podľa VZN mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 Štatút mesta Banská Štiavnica hlasovať tajným spôsobom.

Primátorka mesta najskôr dala hlasovať o predložennom programe rokovania, ktorý bol spolu s návrhovou komisiou jednomyselne schválený. Iné návrhy na zmenu, resp. doplnenie programu rokovania neboli podané. Mestské zastupiteľstvo ďalej hlasovalo o vykonaní tajného spôsobu hlasovania k bodu č. 6, prítomných bolo 10, z toho: za 9, proti 0, zdržal sa 1.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 99/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 22. august 2018,
2. návrhová komisiu v zložení:
RNDr. Pavel Bačík, predseda, Renáta Antalová, členka, Mgr. Ján Kružlic, člen

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Uviedla, že plnenie jednotlivých uznesení je uvedené v správe, v prípade otázok na tieto zodpovie.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 100/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 27. júna 2018 a 11. júla 2018.

3. Plnenie rozpočtu mesta Banská Štiavnica a ním zriadených rozpočtových organizácií k 30. 6. 2018

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Rozpočet mesta Banská Štiavnica na roky 2018 - 2020 bol schválený uznesením MsZ č. 181/2017 zo dňa 13. 12. 2017. Rozpočet na rok 2018 bol schválený ako schodkový s príjmami 7 935 452 € a výdavkami 8 300 319 €. Vyrovnanie schodku bolo schválené príjmami bežného rozpočtu a prevodom z rezervného fondu.

Diskusia:

Ľ. Barák – spýtal sa na plnenie položky projektové dokumentácie, nie sú vyplatené?

Mgr. Babiaková – väčšina projektových dokumentácií je v štádiu verejného obstarávania, teda nie sú vyplatené.

Ľ. Barák – spýtal sa, či je možné ešte urobiť úpravu rozpočtu, z ktorých položiek je možné zobrať, resp. či sa vie, čo sa nedočerpá?

Mgr. Babiaková – uviedla, že súčasné plnenie rozpočtu je iné, ako je uvedené v materiáli, plnenie je k 30. 6. 2018. Nastúpilo plnenie položiek: Obnov si svoj dom, spolufinancovanie Rubigallu, oporný múr Frauenberg, krov Radnica. Na niektoré položky sa robí verejné obstarávanie, spolufinancuje sa vodovod Jergistôľňa, tabuľka plnenia sa dá aktualizovať, dá sa zistiť, z ktorých položiek by sa dalo prípadne čerpať.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 101/2018

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

A. plnenie rozpočtu mesta podľa platnej rozpočtovej klasifikácie k 30.6.2018 nasledovne:

1. Bežný rozpočet	
- príjmy	3 628 023,46 eur
- výdavky	2 085 541,17 eur
2. Kapitálový rozpočet	
- príjmy	1 028 569,07 eur
- výdavky	566 207,89 eur
3. Školy a školské zariadenia:	
- príjmy	178 576,41 eur
- výdavky	1 282 117,46 eur
4. Príjmy spolu	4 835 168,94 eur
5. Výdavky spolu	3 933 866,52 eur
Rozdiel	901 302,42 eur
6. Finančné operácie	
- príjmy	333 983,51 eur
- výdavky	137 913,29 eur

B. Monitorovaciu správu programového rozpočtu Mesta Banská Štiavnica k 30.6.2018

C. V zmysle Článku XIV. ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom mesta odpustenie rizikových pohľadávok nasledovne:

1. pohľadávka na poplatku za zber komunálneho odpadu za obdobie rokov 2007 – 2017 vo výške 909,08 €
2. Nájom nebytových priestorov rok 2008 a 2009 vo výške 1 052,87 €
3. Služby poskytnuté MsÚ rok 2009 vo výške 809,42 €
4. Nájom za pozemky roky 2011 – 2014 vo výške 3 983,28 €

4. Rozbor hospodárenia TS, m. p. Banská Štiavnica za I. polrok 2018

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **P. Heiler**, riaditeľ TS, m. p., spracovateľom je **Ing. I. Demian**, ekonóm podniku. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta. Materiál obsahuje rozbor hospodárenia podniku podľa stredísk, členenie pohľadávok a záväzkov, čerpanie rozpočtu. Výsledok hospodárenia spoločnosti je prebytok vo výške 9 257,70 €.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 102/2018

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici

A. S c h v a ľ u j e

1. Rozbor hospodárenia TS, m. p. Banská Štiavnica k 30. 06. 2018

- v nákladoch:	655 722,13 €
- výnosoch:	654 294,04 €
- hospodársky výsledok	-1 428,09 €

2. Čerpanie rozpočtu TS, m.p. Banská Štiavnica k 30.06.2018 a to:

a. Bežný rozpočet

	Schválený	Skutočnosť
Bežný rozpočet príjmy :	792 690,00 €	385 149,32 €
Bežný rozpočet výdavky:	792 690,00 €	384 519,31 €
Prebytok BR :	0,00 €	+ 630,01 €

b. Kapitálový rozpočet

Kapitálový rozpočet príjmy :	416 022,81 €	345 568,49 €
Kapitálový rozpočet výdavky:	416 022,81 €	336 940,80 €
Prebytok kapitálový rozpočet :	0,00 €	+8 627,69 €

c. Finančné operácie príjmy:	900,00 €	211,80 €
Výsledok rozpočtového hospodárenia		
Príjmy:	1 208 712,81 €	730 717,81 €
Výdavky:	1 208 712,81 €	721 460,11 €
Prebytok :	0,00 €	9 257,70 €

5. Výročná správa o konsolidovanej účtovnej uzávierke za rok 2017

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia.

Konsolidovaný celok verejnej správy sa skladá z materskej účtovnej jednotky a jej dcérskych účtovných jednotiek verejnej správy, spoločných účtovných jednotiek verejnej správy a pridružených účtovných jednotiek verejnej správy. Konsolidovanými účtovnými jednotkami Mesta Banská Štiavnica sú tieto ním zriadené a založené organizácie:

a) *rozpočtové organizácie, ktorých zriaďovateľom je Mesto Banská Štiavnica:*

Základná škola Jozefa Horáka so sídlom v Banskej Štiavnici, Pavla Dobšinského č.17

Základná škola Jozefa Kollára so sídlom v Banskej Štiavnici, Ludvíka Svobodu č. 40

Základná umelecká škola so sídlom v Banskej Štiavnici, Námestie sv. Trojice č. 4

Centrum voľného času so sídlom v Banskej Štiavnici, Ludvíka Svobodu č. 40

Materská škola so sídlom v Banskej Štiavnici, Bratská č. 9

Materská škola so sídlom v Banskej Štiavnici, 1. mája č. 4

Materská škola so sídlom v Banskej Štiavnici, Mierová č. 2

b) *Príspevková organizácia mesta*

Technické služby m.p. so sídlom v Banskej Štiavnici, Eleny Maróthy - Šoltésovej č. 1

c) *Obchodné organizácie*

Bytová správa, s.r.o. so sídlom v Banskej Štiavnici, Dolná č. 2

Mestské lesy, s.r.o. so sídlom v Banskej Štiavnici, Šobov č. 1

Joergesov dom, a. s., so sídlom v Banskej Štiavnici, Námestie sv. Trojice č. 14

Nemocnica Banská Štiavnica a.s. so sídlom v Banskej Štiavnici, Bratská č. 17

Diskusia:

RNDr. Bačík – Ekonomická komisia na svojom zasadnutí dňa 20. 8. 2018 odporučila na základe nepriaznivých dlhodobých výsledkov predat' akcie Mesta Banská Štiavnica v obchodnej organizácii Joergesov dom, a. s. so sídlom v Banskej Štiavnici, Námestie sv. Trojice č. 14.

Mestské zastupiteľstvo bez ďalších pripomienok a zmien prijalo

Uznesenie č. 103/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Súvahu konsolidovaného celku k 31. 12. 2017:

- Aktíva	74 784 955,54 €
- Pasíva	74 784 955,54 €

2. Výkaz ziskov a strát konsolidovaného celku k 31. 12. 2017:

- Náklady	10 725 012,12 €
- Výnosy	10 708 440,70 €
- Hospodársky výsledok za celok	- 16 571,42 €

6. Verejné ocenenie osôb podľa VZN mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 Štatút mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Spravodajstvo k bodu podala primátorka mesta – uviedla, že čestné občianstvo tento rok nebude udelené, návrh z Mestskej rady nebol podaný. Prečítala jednotlivé nominácie na ocenenie, v zmysle schváleného návrhu sa bude k tomuto bodu hlasovať tajne.

Diskusia:

Ing. Čabák – uviedol, že považuje za česť, že bol navrhnutý na ocenenie, Banská Štiavnica je jeho rodné mesto, svoju poslancú činnosť od roku 1990 vykonával pre dobro obyvateľov a v prospech obyvateľov mesta, pracoval v zmysle sľubu poslanca. Poprosil poslancov, aby sa k návrhu jeho ocenenia nevyjadrovali. Návrh si váži, jeho rozhodnutia v danej chvíli boli z jeho pohľadu správne, neľutuje ich, hlási sa k nim. K tomuto bodu sa nevyjadrí a nebude hlasovať.

RNDr. Bačík – navrhol, aj vzhľadom k minuloročnému hlasovaniu o oceneniach, do VZN č. 2/2009 Štatútu mesta dať doplnujúci návrh, že by sa o tomto bode hlasovalo tajným spôsobom.

Mgr. Babiaková – dá sa to, treba konkrétne uviesť ako a kedy sa môže hlasovať tajne, podľa toho by sa postupovalo.

Ing. Zimmermann – návrhy boli prerokované v Mestskej rade, považoval za potrebné a vhodné, aby hlasovanie bolo tajné, aby sa ho mohli všetci zúčastniť. Ing. Čabák sa nezúčastnil hlasovania ani v Mestskej rade.

Iné pripomienky neboli. Predseda návrhovej komisie RNDr. Bačík rozdal prítomným poslancom hlasovacie lístky a bola vykonaná tajná voľba, z ktorej je vyhotovená zápisnica a tvorí prílohu. Hlasovacie lístky si prevzalo 9 poslancov. Na základe tajného hlasovania bolo prijaté

Uznesenie č. 104/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. U d e ľ u j e

podľa VZN mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 – Štatútu mesta Banská Štiavnica
v zmysle § 15 Cenu za záchranu kultúrneho dedičstva a rozvoj mesta Banská Štiavnica:

- Ing. arch. Petrovi Chovanovi

B. U d e ľ u j e

podľa VZN mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 – Štatútu mesta Banská Štiavnica
v zmysle § 16 Výročnú cenu mesta Banská Štiavnica:

1. Ing. Jurajovi Čabákovi
2. MUDr. Danielovi Kindernayovi
3. Ing. Erikovi Sombathymu
4. Ing. Janke Tynkovan a Ing. Michalovi Tynkovan

C. B e r i e n a v e d o m i e udelenie cien podľa VZN mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 –
Štatútu mesta Banská Štiavnica v zmysle § 17 Cenu primátora mesta Banská Štiavnica:

- Branislavovi Cengelovi
- Jánovi Majsniarovi, Igorovi Brossmannovi (zakladatelia Epicentum Lásky)
- Mgr. Cyrilovi Mihalovičovi
- PaedDr. Róbertovi Petrovi
- Trubačom SOŠL v Banskej Štiavnici

**7. Návrh „Urbanistickej štúdie – obytnej zóny v lokalite „Štefultov – Sitnianska“
(časť rozvojovej lokality F.P.B. 18.2.1- časť A), Banská Štiavnica –
pokračovanie Ulice Š. Moyzesa**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. D. Gajdošová**, odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. J. Čabák**, poslanec MsZ – prečítal predloženú správu, ktorej súčasťou je vyhodnotenie pripomienok, tieto treba zohľadniť pri povoľovacej činnosti stavebným úradom. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 105/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o vypracovaní a prerokovaní Urbanistickej štúdie – obytnej zóny v lokalite „Štefultov – Sitnianska“ (časť rozvojovej lokality F.P.B. 18.2.1-časť A), Banská Štiavnica – pokračovanie Ulice Š. Moyzesa.

8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2018

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 106/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica za 1. polrok 2018.

9. Správa o plnení povinností veřejných funkcionářů v zmysle zákona č. 357/2004 v znení neskorších právnych predpisov (zák. č. 545/2005 Z. z.)

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 107/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

správu zo zasadnutia Komisie zriadenej podľa zák. č. 357/2004 v znení neskorších právnych predpisov (zák. č. 545/2005 Z. z.) o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

10. Projekt s názvom: Nízkouhlíková stratégia Mesta Banská Štiavnica – strategický dokument

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **RNDr. Z. Šušková**, odd. RRaMV. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. J. Čabák** – prečítal predloženú správu. Projekt bude riešiť vypracovanie kompletnej Nízkouhlíkovej stratégie mesta Banská Štiavnica, s využitím metodiky Dohovoru primátorov a starostov a Akčného plánu udržateľného energetického rozvoja v súlade s ÚP a PHaSR mesta Banská Štiavnica vrátane SWOT analýz. Nízkouhlíková stratégia bude spracovaná na obdobie 5 rokov.

Diskusia:

RNDr. Bačík – upozornil, že je dobré prijať to, zmodernizovať tepelné hospodárstvo, ale nízkouhlíkové technológie, čo sa týka zásobovania tepelného hospodárstva bytov teplom, návratnosť je otázna, treba si uvedomiť, že každú investíciu do TH zaplatí odberateľ. Je to drahá technológia, finančný efekt zaplatí občan. Privítal by, čo sa týka tepelného sektoru, aby koncepcia vznikala v spolupráci s Bytovou správou, s. r. o., aby sa teplo nepredražovalo. O šetrení ovzdušia a životného prostredia vzniká polemika.

Mgr. Babiaková – spolupráca je nutná, mesto musí mať koncepciu spracovanú v zmysle zákona, inak by to muselo mesto vypracovať z vlastných zdrojov. Mesto musí mať koncepciu spracovanú z dôvodu, aby sa mohlo uchádzať o finančné prostriedky na základe zverejnenej výzvy na zateplenie budov. Musí to byť v spolupráci a v úzkej väzbe na tepelné hospodárstvo Bytovej správy, s. r. o.. Dobré je nastavený systém vykurovania z hľadiska cien, je zámer zateplenia budovy TS, m. p., tento strategický dokument je podmienkou. Dajú sa do toho premietnuť aj ďalšie veci, napr. doprava. Je to šanca ako ušetriť finančné prostriedky z rozpočtu mesta a vytvoriť životaschopnú stratégiu v rámci tepelného hospodárstva mesta. Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 108/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na Slovenskú inovačnú a energetickú agentúru ako sprostredkovateľský orgán pre Operačný

program Kvalita životného prostredia, v zastúpení Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO4-SC441-2018-39, názov projektu: *Nízkouhlíková stratégia mesta Banská Štiavnica – strategický dokument*, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Plánom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Banská Štiavnica na roky 2015 – 2024 a platným Územným plánom mesta Banská Štiavnica,

2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica nasledovne:

maximálna výška dotácie: 26 000 €

spolufinancovanie: 7 567 €

celková výška oprávnených výdavkov: 33 567 €,

3. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Banská Štiavnica.

11. Zabezpečenie služieb lokálneho televízneho vysielania po roku 2018

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľom je **Ing. R. Marko**, vedúci odd. KŠaMK. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – materiál sa vracia na rokovanie, pochybilo sa pri hlasovaní, najskôr sa hlasovalo o druhom návrhu. Uznesenie nenadobudlo účinnosť. Správa sa nemenila, požiadala, aby sa najskôr hlasovalo o návrhu poslanca Baráka a potom o návrhu poslanca Palášthyho tak, ako boli dané.

Diskusia:

Ing. Čabák – povedal, že najskôr by sa malo hlasovať o návrhu, ktorý je predložený. Minulé návrhy z posledného rokovania MsZ a k nim predložený materiál, nehlasovalo sa o nich v súlade s rokovacím poriadkom. Je predložený nový návrh, malo by sa hlasovať o ňom. Iné návrhy nie sú predložené. Ak by sa malo o nich hlasovať, mali byť predložené.

V predloženom materiáli je návrh uznesenia. Ak sa bude hlasovať o minulých návrhoch, mali by byť k dispozícii. Pri hlasovaní bol nesprávny postup.

Mgr. Babiaková – je návrh na uznesenie: schváliť zabezpečenie služby lokálneho TV vysielania po roku 2018 s tým, Mestské zastupiteľstvo uloží Mestskému úradu:

1. vykonať potrebné úkony pre zabezpečenie lokálneho televízneho vysielania v súčasnom rozsahu na obdobie piatich kalendárnych rokov, t. j. do 31. 12. 2023,
2. po uskutočnení verejného obstarávania a vybratí potenciálneho poskytovateľa služby predložiť návrh s výškou finančných prostriedkov na využívanie služieb lokálneho televízneho vysielania v roku 2019 na schválenie Mestskému zastupiteľstvu.

Ing. Čabák – myslí si, že po formulácii uznesenia v bode B, č. 2, k tomuto bude diskusia o výške príspevku, môže to viesť k výlukám vo vysielaní TV VIO. Myslí si, že by bolo dobre urobiť verejné obstarávanie na predĺženie vysielania o 1 rok, aby sa v rámci rozpočtu na rok 2019 schválila suma a vytvoril sa priestor pre nasledujúce MsZ. Predíde sa riziku neschválenia potrebnej sumy.

Mgr. Babiaková – uviedla, že zmluva je vypovedateľná.

RNDr. Bačík – je aj taká možnosť, že sa vypíše výberové konanie na 5 rokov, v roku 2018 sa zistí suma, pri schvaľovaní rozpočtu sa suma schváli, môže dôjsť ku zmenám. Nevieme, kto to bude robiť, za akú sumu, treba to urobiť na dlhšie obdobie.

Ing. Čabák – k textu návrhu uznesenia v bode B2, suma bude schválená v roku 2019, dá sa to vysvetliť 2 spôsobmi.

Mgr. Babiaková – ak sa neschváli B2, stačí schváliť aj B1, vykonanie potrebných úkonov pre zabezpečenie lokálneho televízneho vysielania v súčasnom rozsahu.

Ing. Zimmermann – navrhol z časti uznesenia B vypustiť bod 2. - po uskutočnení verejného obstarávania a vybratí potenciálneho poskytovateľa služby predložiť návrh s výškou finančných prostriedkov na využívanie služieb lokálneho televízneho vysielania v roku 2019 na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

H. Koťová – spýtala sa, či službu bude poskytovať len súčasný prevádzkovateľ?

Mgr. Babiaková – vypíše sa verejné obstarávanie na výber dodávateľa služby, výsledky verejného obstarávania neschvaľuje mestské zastupiteľstvo, prihlásiť sa môže ktokoľvek.

Mgr. Kružlic – spýtal sa, či je v možnostiach MsÚ vyhlásiť súťaž a vybrať potenciálneho uchádzača do konca tohto roka?

Mgr. Babiaková – áno.

Ing. Čabák – keď MsZ musí akceptovať výsledky verejného obstarávania, musí povedať čo chce, čo sa ide obstarávať, malo by to byť súčasťou uznesenia.

RNDr. Bačík – riešením by bolo doplniť 5 bodov rozsahu služieb, ktoré sú uvedené v dôvodovej správe.

Keďže iné pripomienky a návrhy už neboli, predseda návrhovej komisie postupne prečítal pozmeňujúce návrhy, o ktorých sa hlasovalo.

I. pozmeňujúci návrh poslanca Zimmermanna:

z časti uznesenia B vypustiť bod 2. po uskutočnení verejného obstarávania a vybratí potenciálneho poskytovateľa služby predložiť návrh s výškou finančných prostriedkov na využívanie služieb lokálneho televízneho vysielania v roku 2019 na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

prítomných 9, hlasovalo 9

za 7, proti 0, zdržali sa 2

za: RNDr. P. Bačík, I. Beňo, Ing. J. Čabák, Ing. J. Čamaj, Mgr. J. Kružlic, Mgr. M. Pál,

Ing. M. Zimmermann

zdržali sa: R. Antalová, H. Koťová

II. pozmeňujúci návrh poslanca Pála:

z časti uznesenia B upraviť bod 1. nasledovne: vykonanie potrebných úkonov pre zabezpečenie lokálneho televízneho vysielania v súčasnom rozsahu na obdobie jedného kalendárneho roka, t. j. do 31. 12. 2019.

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 5, proti 3, zdržal sa 1

za: R. Antalová, Ing. J. Čabák, H. Koťová, Mgr. J. Kružlic, Mgr. M. Pál

proti: RNDr. P. Bačík, I. Beňo, Ing. M. Zimmermann

zdržal sa: Ing. J. Čamaj

Obidva pozmeňujúce návrhy boli schválené.

Nasledovalo hlasovanie o návrhu uznesenia v zmysle schválených zmien a Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 109/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

predloženú Správu o plánovanom zabezpečení služieb lokálneho televízneho vysielania po roku 2018,

B. U k l a d á Mestskému úradu:

1. vykonanie potrebných úkonov pre zabezpečenie lokálneho televízneho vysielania v súčasnom rozsahu na obdobie jedného kalendárneho roka, t. j. do 31. 12. 2019.

12. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová, O. Nigríniová, Bc. I. Kubalová**, odd. PaSM. Spravodajstvo k bloku majetkových vecí podali poslanci: **Ing. J. Čabák, body a) – f) a Ing. M. Zimmermann, body g) – j).**

- a) **Prevod časti pozemkov parc. č. E KN 6417 a E KN 4751/3 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci K. Višňovská)**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 110/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 49/2018 zo dňa 25. 4. 2018, ktorým bol schválený zámer na prevod časti pozemku parc. číslo E KN 6417, o celkovej výmere 134 m², ostatná plocha a časti pozemku parc. č. E KN 4751/3 o celkovej výmere 8428 m², TTP, v k. ú. Banská Štiavnica.

Zámer na priamy prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 10/2018 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 5. 3. 2018 nepretržite.

A. S c h v a ľ u j e

1. priamy odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica

- **pozemku parc. číslo C KN 5781/3**, o výmere 30 m², zastav. plochy a nádvoria, ktorý vznikol odčlenením dielu 1 o výmere 30 m² ostatná plocha, geometrickým plánom č. 34544011-59/2018 zo dňa 4. 6. 2018, z pôvodnej E KN parcely č. 6417 o celkovej výmere 134 m² ostatná plocha.
- **pozemku parc. číslo C KN 5781/4**, o výmere 16 m², zastav. plochy a nádvoria, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 34544011-59/2018 zo dňa 4. 6. 2018 odčlenením dielu 2 o výmere 4 m² ostatná plocha, z pôvodnej E KN parcely č. 6417 o celkovej výmere 134 m² ostatná plocha a dielu 3 o výmere 12 m², TTP z pôvodnej E KN parcely č. 4751/3 o celkovej výmere 8428 m² TTP.

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B1 v celosti.

2. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcu MUDr. Katarína Višňovská, bytom Ulica SNP č. 36, 969 01 Banská Štiavnica, za kúpnu cenu stanovenú

znaleckým posudkom č. 51/2018 zo dňa 4. 7. 2018, vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom, vo výške 510,00 €.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúca MUDr. Katarína Višňovská ako vlastníčka rodinného domu súp. č. 430 postaveného na pozemku parc. č. C KN 2585 (Ul. P. Kyrmezera č. 2) a záhrady, parc. č. 2588 ktoré sú vedené v KN pre k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 6438, požiadala o odpredaj časti pozemkov, ktoré sú príľahlé k nehnuteľnostiam v jej vlastníctve. Dôvodom pre kúpu pozemkov je plánovaná rekonštrukcia rodinného domu , ktorý stojí na hranici pozemku parc. č. 6417 a prevodom príľahlých pozemkov sa pre kupujúcu vyrieši prístup k severozápadnej strane rodinného domu a tiež prístup k nehnuteľnostiam z hornej strany. Predmetné pozemky sú v súčasnej dobe zarastené a nevyužívajú sa pre verejné účely.

Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúca nie je fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúca uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemkov a to náklady na vypracovanie geometrického plánu vo výške 300,00 €, znaleckého posudku vo výške 60,00 € a správneho poplatku za vklad do KN vo výške 66,00 €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 8, hlasovalo 8

za 8, proti 0, zdržalo sa 0

b) Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve na prenájom pozemkov pre Strednú odbornú školu lesnícku Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 111/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

plnenie uznesenia MsZ č. 95/2018 zo dňa 11. 7. 2018, ktorým bol schválený zámer na prenájom pozemkov a prislúchajúceho lesného majetku, ktorým sa rozširuje predmet nájmu Nájomnej zmluvy č. 323/2017 o pozemky parc. č. E KN 2019/33 o výmere 2 2964 m², TTP (v registri C KN vedené ako parc. č. C KN 7725/4 o výmere 8386 m² lesný pozemok a C KN 7725/1 o výmere 1 7942 m² lesný pozemok)

Zámer na prenájom uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 18/2018 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 1. 8.2018 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. prenájom pozemkov dodatkom č. 2 k Nájomnej zmluve č. 323/2017, na prenájom lesných pozemkov a prislúchajúceho lesného majetku, ktorým sa rozširuje predmet nájmu o pozemky parc. č. E KN 2019/33 o výmere 2 2964 m², TTP (v registri C KN vedené ako parc. č. C KN 7725/4 o výmere 8386 m² lesný pozemok a C KN 7725/1 o výmere 1 7942 m² lesný pozemok).

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B:1. v celosti.

2. **spôsob prenájmu** majetku uvedeného pod bodom A. 1 tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 9, písm. c) s použitím § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov** ako prípad hodný osobitného zreteľa pre nájomcu Stredná odborná škola lesnícka Banská Štiavnica, Akademická 16, 969 01 Banská Štiavnica, IČO 00 162 710. Ostatné podmienky nájomnej zmluvy sa týmto dodatkom nemenia.

3. **Dôvody navrhovaného prenájmu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:**

Ide o pozemky v registri C KN, vedené ako lesné pozemky, ktoré do dnešného dňa neboli prenajaté s cieľom obhospodarovania. Pozemok C KN parc. č. 7725/4 je príľahlým pozemkom k pozemkom prenajatým Strednej odbornej lesníckej škole a pozemok parc. č. 7725/1 sa tiež nachádza v danej lokalite, prenájomom pozemku bude zabezpečené jeho obhospodarovanie odborným lesným hospodárom.

Zámer na prenájom majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prenájme nehnuteľností podľa § 9a, odst. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. IV. ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

c) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. C KN 4795/1 a pozemku C KN 4795/2, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci R. Rückschloss s manž.)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 112/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

- **časti pozemku parc. číslo C KN 4795/1**, o celkovej výmere 360 m², záhrada, ktorej sa geometrickým plánom odčlení cca 21 m²
- **pozemku parc. číslo C KN 4795/2**, o výmere 56 m², záhrada

pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B1 v celosti, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica. Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce a v Ochrannom pásme Mestskej pamiatkovej rezervácie Banská Štiavnica,

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho Roman Rückschloss a manželka Eleonóra Rückschlossová, Ulica Dr. Imricha Tótha 1551/7, 969 01 Banská Štiavnica, do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, s podmienkou, že kupujúci pred podpisom kúpnej zmluvy uhradia aj nájomné za užívanie pozemku za tri roky späťne, vo výške 5% ročne zo všeobecnej hodnoty pozemku zistenej znaleckým posudkom.

3. dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci Roman Rückschloss s manželkou požiadali o prevod pozemkov podľa bodu A.1 tohto uznesenia, ktorý je príľahlým pozemkom k pozemku parc. č. C KN 4764/2, ktorý je vo vlastníctve manželov a je príľahlou záhradou k rodinnému domu súp. č. 1551 postavenom na pozemku parc. č C KN 4764/2. Predmetnú plochu využívajú v domnienke že daná plocha je v ich vlastníctve od r. 1998. Plochu žiadateľ vyčistil od nelegálne uloženého odpadu a oplotil, aby zamedzil ďalšiemu hromadeniu odpadu. Až pri zameriavaní rodinného domu v roku 2018 žiadatelia zistili, že predmetná plocha nie je ich vlastníctvom.

4. podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku.

Na pozemku sa nenachádzajú žiadne verejnoprospešné stavby a záujmovú časť pozemku Mesto Banská Štiavnica nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer na prevod majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

d) Zámer na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. E KN 276/4, v podiele 1/4, v k. ú. Rudno nad Hronom, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci J. Škarba s manž.)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 113/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica

– **spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. číslo E KN 276/4**, o výmere 160 m², záhrada, v podiele 1/4, pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 532, pod B1 v 1/4, pre okres Žarnovica, obec Rudno nad Hronom, k. ú. Rudno nad Hronom, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica. Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce,

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Jaroslav Škarba a manželka Lívia Škarbová, Rudno nad Hronom č. 144, 966 51 Rudno nad Hronom, do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom,

3. dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Kupujúci Jaroslav Škarba s manželkou požiadali o prevod pozemku parc. č. E KN 276/4 v spoluvlastníckom podiele 1/4. Spoluvlastníkom zostávajúceho podielu v 3/4 - nách je Jaroslav Škarba s manželkou, BSM. Pozemok je zároveň príľahlým pozemkom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Jaroslava Škarbu s manželkou. Mesto Banská Štiavnica spoluvlastnícky podiel na pozemku nadobudlo na základe dedičského konania po občianovi pochovanom na trovy Mesta Banská Štiavnica. K prevodu bolo dané aj súhlasné stanovisko Obce Rudno nad Hronom, podľa ktorého predmetná parcela nie je z hľadiska Programu rozvoja obce pre obec potrebná.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku.

Na pozemku sa nenachádzajú žiadne verejnoprospešné stavby a záujmovú časť pozemku Mesto Banská Štiavnica nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

e) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 2078/2, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúca Ing. Grossmanová)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 114/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

- **pozemku parc. číslo C KN 2078/2** o celkovej výmere 82 m², záhrada, ktorá vznikla na základe zamerania geometrickým plánom č. 36035521-46/2018 z pôvodnej E KN parc. č. 6409/55 o výmere 83 m², zastavané plochy a nádvorja

pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1 v celosti, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica. Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce a v Mestskej pamiatkovej rezervácii Banská Štiavnica.

- 2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcu Ing. Ľubica Grossmanová, Moravecká 629/1, 951 93 Topoľčianky, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.**
- 3. dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:**

Kupujúca Ing. Ľudmila Grossmanová, je podľa LV č. 909 vlastníčkou príslušných nehnuteľností, a to pozemku parc. č. C KN 2078/1, 2077/1,2 a rodinného domu súp. č. 1099 na Ulici remeselnícka č. 3. Záujmový pozemok je prirodzeným pokračovaním svahovitej časti záhrady žiadateľky a z väčšej časti je ohraničený nehnuteľnosťami v súkromnom vlastníctve. Pre mesto je pozemok nevyužitelný, na pozemku nie sú z hľadiska ÚPN navrhnuté žiadne verejnoprospešné stavby, či siete nadradenej technickej infraštruktúry, pre Mesto Banská Štiavnica je pozemok prebytočným majetkom.

4. Podmienku, že kupujúca uhradí spolu s kúpou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku.

Kupujúca nie je fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer na prevod majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

f) Kúpa pozemkov na Ulica dolná (predávajúci pán JUDr. Juraj Šteffell)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 115/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. kúpu pozemku do majetku Mesta Banská Štiavnica

- **pozemok parc. číslo C KN 4116/5**, o výmere 513 m², zastavané plochy a nádvoria
- **pozemok parc. číslo C KN 4118/2**, o výmere 29 m², zastavané plochy a nádvoria

Pozemky boli vytvorené geometrickým plánom č. 34544011-98/2017 zo dňa 12. 12. 2017 na obnovenie pôvodných parciel.

Pozemky sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, odboru katastrálneho, na LV č. 4981, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech JUDr. Juraja Šteffella, bytom Šrobárová 2611/9, 058 01 Poprad v celku.

2. **spôsob kúpy** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia a to podľa §-u 9a odst. 8 písm. b) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vo verejnom záujme, v prospech Mesta Banská Štiavnica, Radničné nám. č. 1, 969 01 Banská Štiavnica, za kúpnu cenu stanovenú dohodou účastníkov vo výške 5420 € (10 €/m²), slovom: päťtisíc štyristodvadsať eur.

3. **Dôvody navrhovaného prevodu:**

Na pozemkoch sa nachádza verejné priestranstvo (park, chodník) na Ulici dolná za bytovým domom súp. č. 906.

Mesto Banská Štiavnica má záujem o revitalizáciu verejných priestranstiev na Ulici dolná.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

g) Priamy prevod majetku – byty na Námestí sv. Trojice č. 7 – zmluvy na 20 a 25 rokov

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 116/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. **B e r i e n a v e d o m i e,**

plnenie uznesenia MsZ č. 94/2018 zo dňa 11. júla 2018, ktorým bol schválený zámer na prevod bytov na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici spôsobom uvedeným v § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer na odpredaj uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, bol zverejnený obvyklým spôsobom pod č. 19/2018 v lehote od 23. 07. 2018 nepretržite.

B. **S c h v a ľ u j e**

odpredaj majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení - byt v bytovom dome súp. č. 11, postavený na pozemku par. č. CKN 3199/1 na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici, a to:

- byt č. 1/D nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Námestí sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 5482/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvorcia, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 5482/115800 do výlučného vlastníctva Ing. Petra Trilca, rod. Trilca, trvalo bytom Námestie sv. Trojice č. 7, 969 01 Banská Štiavnica.

Nehnutelnosti sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Banskej Štiavnici na LV č. 1(pod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Nehnuteľnosti sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Banskej Štiavnici na LV č. 6562 (pod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Dôvody prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici č. 101/1998 zo dňa 20. 08. 1998 sa v dňoch 16., 17. a 18. septembra 1998 uskutočnili dražby bytov na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici. V roku 1998 bolo uznesením MsZ v Banskej Štiavnici č. 122/1998 schválené pridelenie bytov na základe dražby bytov v bytovom dome na Námestí sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici. S užívateľmi bytov bola uzatvorená zmluva o kúpe prenajatej veci, v ktorej sa zaviazali uhradiť zálohovú platbu priklepnutú dražbou v lehote do 15. kalendárnych dní od konania dražby a uhrádzať po dobu 20 a 25 rokov pravidelné mesačné platby, ktoré boli považované za splátku kúpnej ceny bytu. V zmluve o kúpe prenajatej veci bolo dohodnuté, že po ukončení zjednaného nájomného vzťahu sa s nájomcami uzatvorí kúpna zmluva na byt uvedený v časti A/1. tohto uznesenia s tým, že kúpna cena za byt, ako i podiel na pozemku a spoločných priestoroch v bytovom dome bude vo výške 1,- Sk (0,03,- €).

Bytové domy boli vybudované s finančnou podporou Ministerstva výstavby a verejných prác SR s podmienkou, že Mesto Banská Štiavnica nesmie byty odpredať do vlastníctva fyzických osôb po dobu 15 rokov od kolaudácie.

Z dôvodu, že uvedená lehota uplynula, byty je možné previesť do vlastníctva súčasných nájomcov.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradia aj náklady spojené s prevodom nehnuteľností, a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66,- €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schválených uznesením MsZ č. 128/2009 zo dňa 14. 12. 2009 v znení Dodatku č. 1 prijatého uznesením MsZ č. 109/2012 zo dňa 22. 08. 2012 schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

C. U k l a d á

Mestskému úradu v Banskej Štiavnici dodržať podmienku, že pred podpisom kúpnej zmluvy kupujúci uhradia kúpnu cenu a vyrovnajú všetky záväzky voči Mestu Banská Štiavnica a Bytovej správe, s. r. o.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

h) Kúpa technickej infraštruktúry na Ul. budovateľská

Diskusia:

Ing. Čabák – na rokovaní Mestskej rady sa pýtal a dohodli sa s pani primátorkou, že bude rokovať so Simkorom, že by došlo k dohode na odpredaj priestorov, kde je pohostinstvo, spýtal sa, aký je výsledok rokovania?

Mgr. Babiaková – vo veci konala, spýtala sa na cenu, za akú sú ochotní priestor odpredať, na

základe oficiálnych dokladov, znaleckého posudku a nákladov vynaložených na rekonštrukciu je cena cca 150 tis. €, 10 tis. € sú ochotní z ceny zľaviť. Ide o nebytový priestor kaviarne.

RNDr. Bačík – upozornil, že odkúpení sa zariadenie zlikviduje, avšak na konci ulice je telocvičňa, kde sa môže podobné zariadenie zriadiť. Kúpou priestoru sa problém nevyrieši. Iné pripomienky, ani návrhy na zmenu uznesenia neboli. Mestské zastupiteľstvo hlasovalo o predložennom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 4, proti 0, zdržalo sa 5

za: I. Beňo, Ing. J. Čabák, Ing. J. Čamaj, Ing. M. Zimmermann

zdržali sa: R. Antalová, RNDr. P. Bačík, H. Kot'ová, Mgr. J. Kružlic, Mgr. M. Pál

K uvedenému bodu nebolo prijaté uznesenie.

i) Prevod pozemku parc. č. C KN 2180/44, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci R. Rückschloss)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 117/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 80/2018 zo dňa 27. 6. 2018, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemku parc. číslo C KN 2180/44, o celkovej výmere 557 m², zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Banská Štiavnica.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 15/2018 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 19. 7. 2018 nepretržite

B. S c h v a ľ u j e

1. odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica

- **pozemku parc. číslo C KN 2180/44**, o výmere 557 m², zastavané plochy a nádvoria,

pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B1 v celosti, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica. Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce a v Mestskej pamiatkovej rezervácii Banská Štiavnica,

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúceho Roman Rückschloss – ZÁMOČNÍCTVO RÜCKSCHLOSS, IČO: 30462185, Zigmund šachta 13, 969 01 Banská Štiavnica, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 59/2018 zo dňa 22. 7. 2018 v sume 3 590,00 € (6,44 €/m²), vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo, Ing. Igorom Mičkom, ev. č. 912288.

3. dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Kupujúci Roman Rückschloss – ZÁMOČNÍCTVO RÜCKSCHLOSS požiadal o prevod pozemku parc. č. C KN 2180/44, ktorý je príľahlým pozemku k zámočnickej dielni v jeho vlastníctve. Na uvedenom pozemku chce pristaviť technickú miestnosť,

4. podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 60,- € a správny poplatok za vklad do KN vo výške 66,- €.

Na pozemku sa nenachádzajú žiadne verejnoprospešné stavby a záujmovú časť pozemku Mesto Banská Štiavnica nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0 zdržalo sa 0

j) Prevod pozemku parc. č. C KN 3920/2 ako prípad hodný osobitného zreteľa (žiadateľ Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Banská Štiavnica)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 118/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 76/2018 zo dňa 27. 6. 2018, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemku, parc. číslo C KN 3920/2, o celkovej výmere 220 m², zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Banská Štiavnica.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 14/2018 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 19. 7. 2018 nepretržite

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod majetku na Ulici J. Palárika v Banskej Štiavnici

- pozemok parc. č. C KN č. 3920/2, o výmere 220 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý je vedený na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prípad hodný osobitného zreteľa**, za cenu dohodou vo výške 2 310,00 € (10,52 €/m²), čo je cena stanovená ako všeobecná hodnota znaleckým posudkom č. 56/2018 zo dňa

19. 7. 2018, znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom, pre kupujúceho Rímskokatolícka cirkev, farnosť Banská Štiavnica, Jána Palárika 7, 969 01 Banská Štiavnica IČO: 31 934 439.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí aj náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku v sume 60,- €.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods..8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Pozemok, o ktorého odpredaj Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Banská Štiavnica žiada, tvorí prístupovú cestu do objektu farskej budovy a ďalším nehnuteľnostiam vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Banská Štiavnica. Pozemok parc. č. C KN 3920/2, o výmere 220 m², zastavané plochy a nádvoria tvorí príslušnú plochu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ záujmový pozemok upravil, vysadil na ňom okrasné rastliny a v dobrej viere sa oň stará a udržiava ho.

Na pozemku sa nenachádzajú žiadne verejnoprospešné stavby a záujmovú časť pozemku Mesto Banská Štiavnica nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 0

13. Informatívna správa o konaní riadneho valného zhromaždenia spoločnosti StVS, a. s.

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **O. Nigríniová**, odd. PaSM, ktorá Mesto na valnom zhromaždení na základe plnej moci zastupovala. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta, prečítal predloženú správu. V roku 2017 dosiahla spoločnosť výnosy v objeme 20 222,1 tis. €, hosp. výsledok po zdanení je zisk vo výške 1 729,5 tis. €. Základné imanie spoločnosti je 147 472 314,- €, je rozdelené na 4 337 421 akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie 34,- €. Mesto Banská Štiavnica vlastní 61 158 akcií. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 119/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o konaní riadneho valného zhromaždenia spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., konaného dňa 5. 6. 2018.

14. Informatívna správa o príprave Salamandrových dní 2018

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľom je **Ing. R. Marko**, vedúci odd. KŠaMK. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 120/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o príprave Salamandrových dní 2018.

15. Informatívna správa o činnosti Štiavnických novín v roku 2017

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľom správy je **Mgr. M. Kríž**, redaktor Štiavnických novín. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.

Diskusia:

Ing. Čabák – noviny si kupuje každý týždeň, prekvapilo ho, že klesá predajnosť ŠN, spýtal sa, aká je remitenda a koľko novín sa nedostane k čitateľovi? Treba analyzovať, aký je vývoj od roku 2016, či bol pokles len v roku 2017? Privítal by, keby boli uvedené východiská. Mali by sa hľadať možnosti a riešenia, občana by to privítali. Materiál neobsahuje východiská.

Mgr. Babiaková – dnes je doba, že ľudia viac čítajú cez internet. V materiáli je uvedený aj rok 2016.

RNDr. Bačík – jedným z dôvodov je, že mladší si noviny predplácajú elektronicky, kupovanie novín považuje za zastaralú formu. Správy čítajú cez mobil, internet. Noviny treba zachovať.

I. Beňo – je v Redakčnej rade ŠN, zvýšila sa tržba za inzercie, ľudia do novín napíšu a sú za to radi.

L. Barák – v materiáli sú tabuľky a prehľady, týždenne sa tlačí 1150 ks, je tu rozdiel. Noviny treba zachovať, návrat ku knihe a papieru príde. Treba hľadať východisko, ako to zlepšiť. Rodáci sú radi informovaní, musí byť zastupiteľnosť aj cez leto. Je za to, aby vychádzali celý rok, možno by bol nárast predaja v lete.

Mgr. Babiaková – dá sa to riešiť, treba to brať do úvahy pri schvaľovaní rozpočtu. Prílohou ŠN býva kultúrny kalendár. Ak bude zhoda, môže sa to pripraviť a zastupiteľnosť sa môže riešiť. Tvorcovia novín boli na školení, ŠN boli dobre hodnotené a ocenené. Poďakovala ľuďom, ktorí noviny robia.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien prijalo

Uznesenie č. 121/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o činnosti Štiavnických novín v roku 2017.

16. Informatívna správa – prepravná služba v meste Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Bc. E. Gregáňová**, odd. organizačné, VS a SV. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – zmluva predĺžená posledným dodatkom je platná do 30. 9. 2018, služba sa stretla so záujmom ľudí, je veľmi žiadaná a využívaná. Je predložený návrh na ďalšie poskytovanie služby do konca roku 2020.

Diskusia:

I. Beňo - službu nevyužíva, ale pracuje v Zväze invalidov, je dobrá odozva. Službu môžu zveľaďovať, aby ľudia odkázaní na ňu boli spokojní.

R. Antalová – obyvatelia sú veľmi spokojní, teší sa, že sa zmluva predlžuje. Poskytovatelia chcú robiť a rozšíriť si vozový park.

Mgr. Kružlic – tiež má spätnú väzbu, participácia mesta každým rokom stúpa, je to únosné.

L. Barák – je rád, že služba je, participácia je, ale treba povedať, koľko to bude v rozpočte? Do akej sumy mesto môže ísť? Položka je prečerpaná, koľko to bude ešte v roku 2018 a koľko do roku 2020? Službu treba dať a vylepšovať. Na konci tohto roka bude suma raz taká a bude to narastať. Nerozumie tomu, keď bude náklad narastať, do akej výšky to môže ísť? Služba je dobrá.

Mgr. Babiaková – pravidlá sa nastavili, doplácalo sa v roku 2016, v roku 2017 došlo k veľkému nárastu, počet jazd v rámci mesta bol 7185, mimo Banskej Štiavnice bolo najazdených 29 707 km. V roku 2017 bolo z rozpočtu mesta uhradené 6 612,60 € a za I. polrok 2018 bolo uhradené 5 173,80 €. Podmienky sú nastavené, MsZ to môže regulovať. Ľudí, ktorí majú nárok na službu, pribúda. Zmluva sa dá kedykoľvek otvoriť.

Ing. Čabák – objektívne, je to dobrá služba, štandard v mnohých mestách. MsZ môže nastaviť podmienky až po vyhodnotení služby Mestským úradom, aký je nárast dôchodcov, možno sa dôjde k tomu, že sa bude musieť určiť strop.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 122/2018

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o prepravnej službe v meste Banská Štiavnica

B. Ž i a d a

primátorku mesta o podpísanie zmluvy o zabezpečení poskytovania prepravnej služby a úhrade preukázateľných výdavkov v zmysle VZN č. 7/2016 o sociálnych službách neverejnému poskytovateľovi prepravnej služby do 31. 12. 2020.

17. Rôzne

Mgr. N. Babiaková informovala:

- poslanci dostali pozvánku na Slávnostné mestské zastupiteľstvo dňa 7. 9. 2018, ktoré sa uskutoční v rámci Salamandrových dní v Kostole sv. Kataríny,
- je predložený návrh riešenia vnútrobloku Drieňová, musia sa k nemu vyjadriť obyvatelia, bude sa dopracovávať podľa finančných možností mesta, Mesto podáva projekt na výsadbu zelene v rámci mesta, kde je zahrnutý aj tento priestor, môže tam byť detské dopravné ihrisko a lavičky, je to východiskový materiál pre rozpočet,
- o riešení parkoviska na Dolnej ulici, vytvorí sa 90 parkovacích miest,

- o služobnej ceste do Štrasburgu, kde bude inštalovaná výstava Banská Štiavnica – 25 rokov lokalitou UNESCO,
- termín na podávanie návrhov do rozpočtu mesta je do 31. 8. 2018,
- ukončila sa oprava niektorých ulíc, obstaráva sa oprava ohradového múru Frauenberg, Rubigall, premostenie múru na Farskej ulici, krov radnice
- o pripravovanom riešení využitia Kaniarikovskej záhrady,
- o výkupe pozemkov verejných priestranstiev na Dolnej ulici,
- o povrchovej úprave Ul. A. Pecha v smere od skautského domu,
- o oprave chodníka pred Domovom Márie na Drieňovej,
- v ZŠ J. Kollára sa dokončila výmena okien, školy sú pripravené na otvorenie školského roka.

Ing. J. Čabák – k riešeniu vnútrobloku Drieňová, pozitívne hodnotí výstup mladšej generácie, sú predložené aj inšpirácie z rôznych miest, je to dobrý odrazový mostík k tomu, aby bol priestor kultivovane využitý. Spracovateľ sa na to pozrel z viacerých strán.

18. Interpelácie a dopyty

Občania:

Jozef Očovský s manželkou, Úvozná ul. č. 8 - upozornili na situáciu v okolí Náučného chodníka Glanzenberg, je tam vybudovaný prístrešok na pozemku mesta, cca 30 m od ich rodinného domu. Je tam ohnisko, nik sa oň nestará, je tam množstvo odpadu a tento sa nelikviduje. Spýtal sa, či ohnisko je v súlade so zákonom o CHKO, malo by byť zabezpečené nehorľavou zónou (v blízkosti je porast a suchá tráva). Uviedli konkrétny prípad, kedy sa mládež vozila na štvorkolkách, rušili nočný pokoj, nie všetci občania sú ochotní to tolerovať. Požiadali mesto, aby danú vec riešilo.

Mgr. Babiaková – situáciu preverí MsPo, zistí sa, koho sú pozemky, na ktorých je prístrešok a ohnisko.

Poslanci MsZ:

Ivan Beňo – poďakoval za viac ako 20-ročnú spoluprácu, voličom, ktorí ho 6x po sebe zvolili za poslanca, v nasledujúcich komunálnych voľbách nebude kandidovať za poslanca MsZ. Kolegom poprial, aby boli zvolení.

Helena Koťová – spýtala sa, kedy sa bude robiť Ovocná ulica?

Mgr. N. Babiaková – odpovedala, že cesty sa robia podľa harmonogramu.

Helena Koťová – kvety na Drieňovej sú suché, kto sa o ne stará a polieva ich? (TS, m. p.) - tabuľa s názvom ulice chýba na Učiteľskej ulici, občania ju chcú dať zo strany Bratskej ul..

RNDr. P. Bačík – k označeniu Učiteľskej ulice 1,3,5, tabuľka je z opačnej strany, to je už Ulica Bratská, označenie ulice má byť zo strany, kde sú zvonce. Bolo to zle urobené, treba zvážiť premenovanie, v tom prípade sa musia zmeniť trvalé pobyty obyvateľov a ich doklady.

H. Koťová - spýtala sa na dopravu v centre mesta a záchytné parkoviská, kedy a kde budú?

Mgr. N. Babiaková – k doprave a parkovaniu, je spracovaná projektová dokumentácia na parkovisko Dolná ulica, 140 tis. € je vyčlenených na jeho realizáciu (kombinácia dlažba a zeleň), prebieha výber dodávateľa, vznikne regulované parkovisko pre 90 áut, - je pripravený projekt pešej zóny na Námestí sv. Trojice, robila sa úprava verejných priestranstiev na Pechovej ulici, tiež sa dokončuje hotel v centre mesta, ktorý zabera parkovacie miesta na Radničnom námestí, odstraňuje sa havarijný stav na objekte Fritzov

dom, všetky tieto práce blokujú realizáciu projektu pešej zóny na Námestí sv. Trojice,
- rieši sa parkovisko Hájik (urobila sa zámena pozemkov s LESMI SR)
- ďalšie parkoviská bude možné budovať po získaní vhodnej plochy do vlastníctva mesta, každá rada je vítaná, rovné plochy v meste sú obmedzené,
- pri kolaudácii budov bude kladený dôraz na riešenie príslušných parkovacích miest investorom,

Helena Kot'ová – v nemocnici je zrušený bufet a kozmetika,

Mgr. N. Babiaková – budova nemocnice nie je mestská, bufet si môže ktokoľvek prenajať, aj poskytovať služby, kto má záujem, môže si priestory prenajať.

Ing. J. Čabák – poďakoval za realizáciu požiadaviek z interpelácií, najmä za PletiarSKU ulicu, Ulicu J. C. Hronského,

- v budúcom roku navrhol nerobiť letnú prestávku ŠN, myslieť na to v rozpočte mesta,
- dal interpeláciu občania požiadali o opravu Malá okružná ulica, oprava od domu pána Lachu, zaústenie vody do kanalizácie, dostal odpoveď, že nie je vhodný brúsený asfalt, ale dláždenie čadičovými kockami a zvedenie vody do kanalizácie, treba to zahrnúť do rozpočtu mesta, vypracovať PD a následne realizovať, občania o brúsený asfalt nežiadali, napriek tomu tam bol použitý, bolo by vhodné, aby si odpovede na interpelácie neodporovali, treba to zhodnotiť odborným pracovníkom,

Mgr. N. Babiaková – občania chceli zaústenie odvodnenia, toto sa riešilo,

Ing. J. Čabák - diskusie na sociálnych sieťach sú do istej miery inšpiráciou, na čo by sa mohla samospráva zamerať,

- problematika kúpania psov vo vodných nádržiach s časovým obmedzením kúpania, treba to zvážiť, navrhol, aby na tabuľkách bol odkaz na VZN mesta a §, treba udať pravidlá.

Mgr. N. Babiaková – rozprávala sa s pracovníčkami hygieny, s kúpaním psov vo vodných nádržiach je problém aj inde, je to protiprávne, pretože to nie sú riadené kúpaliská. Je to verejný priestor, podá dopyt k veci, nie je problém tabuľky vyrobiť, ale musí to byť v súlade so zákonom.

Ing. J. Čabák – tam, kde sú mestské pozemky, si mesto môže stanoviť podmienky, ľudia tomu nerozumejú, že to má legislatívny základ. Ide o bezpečnosť a hygienu, tam je odkaz aj na občiansky zákonník.

Renáta Antalová – poďakovala za realizáciu Hornej Pechovej ulice,

- polievanie miestnych komunikácií, spýtala sa, či sa polieva aj zeleň od kostolíka na Dolnej ulici a detské ihriská?

Mgr. N. Babiaková - od kostolíka smerom dole sa zeleň nepolieva.

Renáta Antalová - spýtala sa na mestské jasle,

Mgr. N. Babiaková – mesto sa uchádza o projekt v rámci výzvy cez ministerstvo pôdohospodárstva, veci sa pripravujú, do rozpočtu na rok 2019 pôjde položka,

Renáta Antalová - na konci Ulice A. Pecha smerom na Václavkovej ulicu je kanál, pri realizácii úprav cesty realizátor stavby vysekal ryhu, aby sa zberala voda z ulice, funguje to, ale porušila sa tým obruba kanála a tento sa kýva,

- na Pechovej ulici bolo zle vyznačené dopravné značenie, pri p. Ihringovi, obhliadku vykonala MsPo, treba to zrušiť,

PhDr. P. Šemoda – k dopravnému státiu, je tam značenie, zmení sa.

R. Antalová – navrhla do budúceho MsZ pripraviť materiál, kde by bol vo VZN riešený pokoj počas sobôt, nedeľ, prikázaných sviatkov, prípadne ako riešiť to, aby sa nekosilo, nepílilo drevo,

Mgr. N. Babiaková – pozrie ako je to legislatívne upravené, musí to byť legislatívne podložené,

- mrzí ju Dolná ulica a nočné „veci“, bude sa to riešiť,

Ing. J. Čabák – aj on bol konfrontovaný, najmä v lete od 05. – do 06.00 hod, kosenie

R. Antalová – požiadala o umiestnenie dopravného značenia Zákaz stáť v smere od Vodárenskej ulice smerom do hory a od hora od Červenej studne,

Mgr. M. Pál – na Dolnej ulici dochádza k rušeniu nočného pokoja hlukom, najmä

motorkami, autami, navrhol umiestniť DZ Zákaz vstupu motocyklov do centra mesta,

- interpelácia od občana - treba zametať chodník od Billy nad múrom, občania tam pijú, robia neporiadok, znečisťujú verejné priestranstvo,

- v decembri 2017 interpeloval odstránenie telefónnych búdok, ako sa to riešilo?

Mgr. N. Babiaková – informovala o odpovedi, veci sa zmenili, istá firma má pripravený projekt Smart City, kde budú v búdkach elektronické informácie o Banskej Štiavnici, mesto bolo oslovené, či bude ochotné sa na tom podieľať, na Križovatke bude búдка odstránená,

Lubomír Barák – poďakoval TS, m. p. za natretie zábradlia na obchvate, aj keď neboli opravené niektoré uvoľnené časti,

- chodník na Ul. L. Svobodu od MF Centra, ľudia chodia popri ZŠ na Fándlyho ulicu, chodník nie je súvislý, treba urobiť priechod pre chodcov a zabezpečiť prístup k MF Centru,

- na Rolníckej a Kysihýbeľskej ulici je požiadavka na asfaltovanie a na vodu,

Mgr. N. Babiaková – mesto nemôže budovať pripojenie na vodovod, toto rieši StVaK, treba k tomu PD, požiadavka je. Riešil sa aj vodovod na Jergišťolni, treba začať projektom.

L. Barák – k uskutočnenému stretnutiu samosprávy s obyvateľmi Drieňovej, spýtal sa, či sa bude pokračovať v riešení výjazdu z Bratskej ulice, občania nesúhlasili, či sa bude pokračovať? **Mgr. N. Babiaková** - áno.

- od skautského domu bolo v projekte, že bude výjazd asfaltový? **Mgr. N. Babiaková** - áno.

- parkovanie, poďakoval MsPo za riešenie situácií, cudzie autá prechádzajú mestom, mala by sa zaviesť značka, že by bol zákaz vstupu cudzím EČV (okrem bývajúcich a pracujúcich firiem) do centra mesta, dopravná situácia je neúnosná, penzióny dávajú hosťom RPK,

- robiť kontrolu dopravy, dodržiavanie dopravného značenia, PK a RPK,

- daň za ubytovanie, výber je nízky

Mgr. N. Babiaková – treba to kontrolovať, bude sa to riešiť, ak sú umiestnené DZ schválené dopravnou políciou,

Mgr. N. Kružlic - stojiská na odpad na Drieňovej nie sú dokončené, ani náter lavičiek,

P. Heiler – na uvedené práce je vyčerpaná rozpočtová suma, na ďalšie práce je potrebná úprava rozpočtu, na práce sú 3 ľudia.

Mgr. J. Kružlic – nie je odstránená tráva z chodníkov na Drieňovej,

P. Heiler – kúpil sa postrek a prijal sa človek,

Mgr. J. Kružlic - ako a kedy bude pokračovať úprava parku na Drieňovej?

Mgr. N. Babiaková – úprava parku sa doprojektovala, bude tam aj vodný prvok, keď bude zverejnená výzva, mesto podá žiadosť.

Ing. M. Zimmermann – parkovisko pri Kerlingu je celé leto zatvorené, autá stoja pri prevádzkach, - nie sú zverejňované zápasy Futbalového klubu,

L. Barák – zápasy Futbalového klubu budú zverejňované v ŠN a sú zverejňované na internete.

19. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie mestského zastupiteľstva o 18.15 hod. ukončila.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.
Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Ing. Ivana Ondrejmišková
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:
Ivan Beňo

II. overovateľ:
Mgr. Mikuláš Pál

Zapísala: Eva Turányiová

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 22. 8. 2018

Uznesenie č.		99/2018				100/2018				101/2018				102/2018				103/2018				104-A/2018				104-B1/2018				104-B2/2018			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Antalová Renáta	I				I				I				I				I															
2.	Bačík Pavel	neprítomný				I				I				I				I															
3.	Barák Ľubomír	I				I				I				I				I															
4.	Beňo Ivan	I				I				I				I				I															
5.	Beránek Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
6.	Čabák Juraj	I				I				I				I				I															
7.	Čamaj Ján	neprítomný				I				I				I				I															
8.	Koťová Helena	I				I				I				I				I															
9.	Kružlic Ján	I				I				I				I				I															
10.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
11.	Pál Mikuláš	I				neprítomný				I				I				I															
12.	Palášthy Karol	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
13.	Zimmermann Marián	I				I				I				I				I															
		8	0	0	0	9	0	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0	9	0	0	0	6	0	1	0	8	0	1	0
Počet prítomných:		8				9				10				10				10				9				9				9			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 22. 8. 2018

Uznesenie č.		104-B3/2018				104-B4/2018				104-C/2018				105/2018				106/2018				107/2018				108/2018				109/2018			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Antalová Renáta																																
2.	Bačík Pavel																																
3.	Barák Ľubomír													neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
4.	Beňo Ivan																																
5.	Beránek Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
6.	Čabák Juraj									neprítomný																							
7.	Čamaj Ján													neprítomný																			
8.	Koťová Helena																																
9.	Kružlic Ján																																
10.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Palášthy Karol	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
13.	Zimmermann Marián																																
		8	0	1	0	6	0	3	0	9	0	0	0	8	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0	6	1	2	0
Počet prítomných:		9				9				9				8				9				9				9				9			

[illegible]

	Uznesenie č.	110/2018				111/2018				112/2018				113/2018				114/2018				115/2018				116/2018				117/2018			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
1.	Antalová Renáta																																
2.	Bačík Pavel																																
3.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
4.	Beňo Ivan																																
5.	Beránek Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
6.	Čabák Juraj																																
7.	Čamaj Ján	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
8.	Koťová Helena																																
9.	Kružlic Ján																																
10.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Palášthy Karol	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
13.	Zimmermann Marián																																
		8	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0	9	0	0	0				
	Počet prítomných:	8				9				9				9				9				9				9				9			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 22. 8. 2018

Uznesenie č.		118/2018				119/2018				120/2018				121/2018				122/2018											
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Antalová Renáta	I				I				I				I				I											
2.	Bačík Pavel	I				I				I				I				I											
3.	Barák Ľubomír	neprítomný				I				I				I				I											
4.	Beňo Ivan	I				I				I				I				I											
5.	Beránek Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
6.	Čabák Juraj	I				I				I				I				I											
7.	Čamaj Ján	I				I				neprítomný				I				I											
8.	Koťová Helena	I				I				I				I				I											
9.	Kružlic Ján	I				I				I				I				I											
10.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
11.	Pál Mikuláš	I				I				I				I				I											
12.	Palášthy Karol	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
13.	Zimmermann Marián	I				I				neprítomný				I				I											
		9	0	0	0	10	0	0	0	8	0	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0								
Počet prítomných:		9				10				8				10				10											