Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 6. februára 2019

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh VZN o financovaní ZUŠ, MŠ a školských zariadení na území mesta Banská Štiavnica
4. Návrh Dodatku č.1 k VZN č. 2/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta
5. Návrh plánu práce MsZ na I. polrok 2019
6. Návrh plánu práce HK na I. polrok 2019
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018
8. Návrh Urbanistickej štúdie Rekreačná zóna Počúvadlianske Jazero
9. ÚPN zóny Pamiatková rezervácia – časť historické jadro, etapa Zadanie
10. Majetkové veci mesta
    a) Zámer na prevod bytov na Nám. sv. Trojice č. 7 – zmluvy na 20 rokov
    b) Prenájom pozemku k. ú. Banky (žiadateľ Ivan Macko s manželkou)
    c) Zámena pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa (Ing. Ján Pisoň s manž.)
    d) Zámena pozemkov – usporiadanie hranice pozemkov podľa skutočného stavu (Tomáš Rückschloss)
    e) Prevod pozemku parc. č. C KN 2078/2, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúca Ing. Ľubica Grossmanová)
    f) Prevod pozemkov parc. č. CKN 3127 a E KN 978/1 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Ing. Erik Sombathy)
    g) Zámer na prevod pozemku parc. č. CKN 1546/1, 1547/3, 1547/4 v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci Ladislav Bernáth, Denisa Bernáthová)
    h) Zámer na prevod pozemku parc. č. CKN 1549/1, 1548/4, 1548/5 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúca Martina Luptáková)
    i) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. CKN 4590/1 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Miroslav Osvald s manželkou)
    j) Zámer na prevod pozemku parc. č. 1815/4 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Ing. Slavomír Palovič s manželkou)
    k) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. CKN 5741/4 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Ing. Peter Hanusek s manželkou)
    l) Návrh na zriadenie vecného bremena pre StVS, a. s. – kanalizácia Ul. SNP a 8. mája
    m) Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina – stavba: Horná Huta
    n) Zámer na prevod pozemku pod stavbou elektroenergetického zariadenia v k. ú. Banská Štiavnica – lokalita Horná Huta, pre SSD, a. s. Žilina
    o) Zámer na prevod pozemkov parc. č. E KN 6409/76 a 1081/1 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Stanislav Vančo)
    p) Zámer na prevod pozemkov parc. č. E KN 2645/13 a 2645/49 v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci Ing. Jaroslav Krnáč)
    q) Prevod pozemku parc. č. C KN 3723/9 v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci J. Líškay)

r) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 1243/4 v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci J. Blaško s manželkou)
s) Zámer na prevod pozemkov parc. č. C KN 3890/3 a E KN 6409/100 v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci MUDr. J. Baláž)

11. Informatívna správa zo zasadnutia Správnej rady Regionálnej nemocnice, n. o. v likvidácii
12. Správa o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu v meste Banská Štiavnica
13. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica
14. Informatívna správa o nájomnom vzťahu Hájovne na Červenej studni
15. Informatívna správa o stave realizácie parkoviska na uliciach Dolná a Mierová a riešenie pešej zóny na Námestí sv. Trojice
16. Rôzne
17. Interpelácie a dopyty
18. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta
poslanci MsZ: RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Ing. Ján Čamaj, Mgr. Peter Ernek, Mgr. Milan Kabina, Helena Koťová, Mgr. Ján Kružlic, JUDr. Dušan Lukačko, Mgr. Martin Macharik, Štefan Mičura, Ing. Matej Michalský, Mgr. Mikuláš Pál, Ing. Marian Zimmermann

Na rokovaní bola 100 % účasť

Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ
Ing. Marian Láslo, hlavný kontrolór mesta
Ing. Jaroslav Dudík, riaditeľ, Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.
RNDr. Pavel Bačík, konateľ, Bytová správa, s. r. o.
Mgr. Vladimír Kratoš, náčelník MsPo

vedúci oddelení MsÚ: Ing. Jaromír Piliar, odd. organizačné, VS a SV
JUDr. Emília Jaďuďová, vedúca odd. právneho a správy majetku
Ing. Kamila Lievajová, vedúca ekonomického oddelenia
Mgr. Henrieta Godová, odd. regionálneho rozvoja a MV
Ing. Rastislav Marko, odd. kultúry, športu a MK
Ing. Ján Hlinka, odd. právne a správy majetku
zapisovateľka: Eva Turányiová
redaktor ŠN: Mgr. Michal Kríž
kronikár mesta: Mgr. Peter Chytil
OOCR región Banská Štiavnica: Igor Kuhn

Ďalší prítomní:
VIO TV
My Žiara
Mgr. Ján Maruniak, riaditeľ ZŠ J. Horáka
Ľudmila Blašková, občianka

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13:10 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných všetkých 13 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné.

Primátorka mesta prečítala program rokovania.
V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 19 určila hlasovanie na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva spôsobom použitia automatizovaného systému hlasovania.

Ďalej primátorka mesta navrhla schváliť návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Dušan Lukačko, predseda, Mgr. Ján Kružlic, člen, Helena Koťová, členka.
Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Ing. Ján Čamaj a Mgr. Mikuláš Pál.
Písaním zápisnice bola poverená Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta.
Návrhy na zmenu, resp. doplnenie programu rokovania neboli podané. Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne prijalo

Uznesenie č. 1/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e
1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 6. február 2019

2. návrhovú komisiu v zložení:
JUDr. Dušan Lukačko, predseda, Mgr. Ján Kružlic, člen, Helena Koťová, členka

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila a spracovala ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 2/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. B e r i e n a v e d o m i e
Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 22. októbra 2018 a ustanovujúceho MsZ, konaného dňa 5. decembra 2018.

3. Návrh VZN o financovaní ZUŠ, MŠ a školských zariadení na území mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkami sú **Ing. K. Lievajová a Bc. D. Kubiňáková**, odd. ekonomické. Spravodajstvo k bodu podala primátorka mesta – uviedla, že Mestský úrad navrhuje na financovanie oblasti školstva v roku 2019 vyčleniť 44 % z výnosu dane z príjmov. V absolútnom objeme je to v porovnaní s rokom 2018 viac o 155 855,48 €, pretože výnos dane z príjmov na rok 2019 je predpokladaný vyšší ako v roku 2018. Tento nárast by mal pokryť aj zákonné zvýšenie miezd pedagogických a nepedagogických zamestnancov a z toho vyplývajúce vyššie odvody do fondov. Návrh VZN bol prerokovaný v Mestskej rade a komisiách MsZ, vyhodnotenie pripomienok tvorí prílohu zápisnice. Návrh VZN bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 15. 1. 2019. Lehota na uplatnenie pripomienok uplynula dňa 24. 1. 2019, v stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky od fyzických a právnických osôb. Primátorka mesta upozornila, že na schválenie VZN je potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov, čiže najmenej 8 z 13 musí hlasovať za.

Diskusia:

Mgr. Kabina – po rozhovore s viacerými poslancami uviedol nasledovné: odporučil, aby poslanci neakceptovali pripomienku zníženia výšky dotácie pre neštátne zariadenia z 96 % na 94 %, základom fungovania mesta je spravodlivosť, rodičia detí platia rovnaké dane, chce, aby mali rovnaký prístup ku vzdelaniu všetky deti. Je za to, aby pripomienka nebola akceptovaná. Dotácie dostáva mesto, môže ich posúvať ďalej, môže ich poskytnúť vo výške 100 %. 96 % je už o 4 % menej, ako je maximálna hranica.

Mgr. Babiaková – zákon nehovorí o maximálnej hranici, hovorí, že dotácia je minimálne 88 %.

Mgr. Kružlic – situácia so školstvom v Banskej Štiavnici je taká, že rodič má možnosť, do ktorej školy si dieťa dá, možností na také malé mesto a územie je veľa. Myslí si, že školy, ktorých zriaďovateľom je mesto (2 základné + 3 materské školy), nemajú iný zdroj financovania. Súkromné a cirkevné školy majú možnosť rôzneho financovania, môžu vyberať školné, rodič s tým musí počítať, že bude prispievať. Aj pri výške dotácií 94 %, keď sa porovná rok 2018 a 2019, tieto čísla sú v tomto roku vyššie. Mestským školám by zostalo 10 tis. € navyše, nemyslí si, že krátenie pre neštátne zariadenia by niekoho postihlo. Mestským školám a škôlkam by peniaze pomohli. Poprosil kolegov, aby k tomuto pristupovali zodpovedne, pomôže sa mestským školám a škôlkam.

Mgr. Macharik – východiská rozpočtu sú 4 150 tis. €, zvýšenie bolo na 4 270 tis. €, to znamená, že 120 tis. € sa dáva navyše pre oblasť školstva. Spýtal sa, či tieto materiály už s navýšenou sumou počítajú?

Mgr. Babiaková – ide o financovanie z podielových daní, keby sa ponechalo pre oblasť školstva 44 % z výnosu dane z príjmov, bolo by to o 155 855,48 € viac ako v roku 2018. Zvýšenie z predpisovej tabuľky ministerstva je 120 tis., zvýšenie by bolo nad rámec podielových daní.

Mgr. Macharik – spýtal sa, či zvýšenie, ktoré bolo v septembri, pokryje náklady na zvýšenie miezd v školstve?

Mgr. Babiaková – nepokryje.

Mgr. Macharik – pred 2 rokmi bola dotácia znižovaná, je za to, aby sa to neznižovalo.

Ing. Zimmermann – ku zníženiu % z 96 na 94, všetky školy, ktoré vznikli, musia rátať s tým, že majú viaczdrojové financovanie. Nevie, prečo sa hovorí o znížení úrovne vzdelávania.
Mgr. Babiaková – rozdiel pri znížení % je o 10 tis. €, Mesto musí dodržať zákon o odmeňovaní zamestnancov, nie je tam iné východisko.
Ľ. Barák – financovanie školstva je normatívom zo štátu a mal by sa rozdeliť: 88 % sa musí dať školám v inej zriaďovateľskej pôsobnosti, 12 % je rezerva. Mesto dáva skoro všetkým školám rovnako, je na MsZ, aby sa to otvorilo. On ako poslanec je za podporovanie mestských škôl. Mesto má aj iné oblasti: sociálnu, šport, už teraz sa dáva na financovanie iných škôl o 4 % viac. Je to cca 180 tis. € nárast.
Mgr. Babiaková – 40 % je odporúčací charakter, mesto z podielových daní musí pokryť všetky oblasti života ľudí v meste. Pri koeficiente zákon hovorí o minime 88 %. Mestské školy sú naše rozpočtové organizácie, ak nebudú mať kryté vzniknuté potreby, ide o naše rozpočtové organizácie, museli by nasledovať výpovede.
Mgr. Ernek – zákon hovorí o financovaní 88 %, ale školy triedi do súkromných a mestských. Malým súkromným školám každé zníženie môže ublížiť. Ťažšie sa im hľadajú iné zdroje. Naše školy „trpia“, otvárajú sa sociálne nožnice, súkromné školy majú aj iné zdroje financovania, môžu prebrať našich učiteľov. Keď sa naše školy nepodporia, budú to mať stále ťažšie. Ťažko je rozhodnúť sa. Na štátnej škole môže študovať každý, na súkromných nie, väčšinou sú spoplatnené. Aj mestské školy musia byť schopné, aby nezostali pozadu.
Ing. Zimmermann – faktickou pripomienkou na poslanca Erneka, ak sa zníži dotácia o 2 %, z 96 na 94 %, v reáli to nebude menej. Obava nie je na mieste.
Mgr. Kružlic – faktickou pripomienkou na poslanca Zimmermanna, nikomu to neuškodí, v absolútnom čísle dostanú školy viac ako minulý rok.
Keďže už neboli iné návrhy ani pripomienky, primátorka mesta dala postupne hlasovať o dvoch predložených návrhoch:

Hlasovanie k pozmeňujúcemu návrhu VZN podanom MsR a komisiami MsZ **za výšku dotácie 94 %** pre neštátnych zriaďovateľov:
prítomných 13, hlasovalo 13 za 6, proti 7, zdržalo sa 0
za: RNDr. P. Bačík, Ľ. Barák, Ing. J. Čamaj, Mgr. P. Ernek, Mgr. J. Kružlic, Ing. M. Zimmermann
proti: Mgr. M. Kabina, H. Koťová, JUDr. D. Lukačko, Mgr. M. Macharik, Š. Mičura, Ing. M. Michalský, Mgr. Pál
Návrh nebol schválený.

Hlasovanie k zverejnenému návrhu VZN **za výšku dotácie 96 %** pre neštátnych zriaďovateľov:
prítomných 13, hlasovalo 13 za 7, proti 0, zdržalo sa 6
za: Mgr. M. Kabina, H. Koťová, JUDr. D. Lukačko, Mgr. M. Macharik, Š. Mičura, Ing. M. Michalský, Mgr. Pál

zdržali sa: RNDr. P. Bačík, Ľ. Barák, Ing. J. Čamaj, Mgr. P. Ernek, Mgr. J. Kružlic, Ing. M. Zimmermann
Návrh nebol schválený. Na prijatie VZN je potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov, t. j. v tomto prípade 8.

K bodu nebolo prijaté uznesenie.

4. Návrh Dodatku č.1 k VZN č. 2/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Zmena platného nariadenia vyplynula z nového zloženia komisií MsZ po komunálnych voľbách, menia sa kompetencie jednotlivých komisií. Návrh Dodatku bol v zákonnej lehote zverejnený, od 14. 1. 2019 a 23. 1. 2019 plynula lehota na pripomienkovanie, v stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky od právnických a fyzických osôb. Návrh bol prerokovaný v Mestskej rade a komisiách MsZ, bez pripomienok.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 3/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. V zmysle §-u 6 ods. 1 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov a §-u 7 Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov

u z n á š a sa

na Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Banská Štiavnica č. 2/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica

5. Návrh plánu práce MsZ na I. polrok 2019

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľom je **Ing. J. Piliar**, vedúci odd. organizačného, VS a SV. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 4/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. B e r i e n a v e d o m i e

plán práce Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica a jeho orgánov na I. polrok 2019.

6. Návrh plánu práce HK na I. polrok 2019

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 5/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e

plán práce hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica na I. polrok 2019.

7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 6/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. B e r i e n a v e d o m i e
Správu o činnosti hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica za rok 2018.

8. Návrh Urbanistickej štúdie Rekreačná zóna Počúvadlianske Jazero

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. D. Gajdošová**, odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta – prečítal predloženú dôvodovú správu, jej súčasťou je vyhodnotenie pripomienok občanov a organizácií.
Diskusia:
Mgr. Macharik – materiál bol predmetom rokovania komisie výstavby a ŽP, územie si má poradiť so základným problémom, a to so zásobovaním pitnou vodou, sú tam žumpy, spýtal sa, ako často sa ich obsah vyváža? Je tam kombinácia napájania chát zo studní, časť má septiky, môže sa to spojiť, odporučenie komisie výstavby je byť opatrní v ďalšom povoľovaní, je povolenie na cca 5 nových objektov, deklarujú zdroj vody a spôsob odvedenia odpadových vôd. Treba to skontrolovať zo strany mesta, či likvidujú odpadové vody v súlade so zákonom (hlavne objem). Nie je tam verejná kanalizácia, pri povoľovaní treba byť opatrní, môže dôjsť ku kontaminácii pitnej vody baktériami.
Mgr. Babiaková – Mesto môže zisťovať, kde bol realizovaný vývoz na kalové pole, resp. ČOV, úlohu zohráva Okresný úrad, odbor životného prostredia. Sú tu väzby na samotné jazero. Je spracovaný projekt na odkanalizovanie územia, náklady na realizáciu kanalizácie by boli cca 1 mil. €, mesto musí riešiť prioritne MPR, efektívnejšie by boli lokálne čističky odpadových vôd.
JUDr. Lukačko – faktickou pripomienkou na primátorku mesta, navrhuje, aby sa dala výzva – upovedomenie, že bude vykonaná kontrola (oznámenie zaslať spolu s výmerom daní).
Mgr. Ernek – lokalitu pozná, podniká tam. Štúdie stoja peniaze, úsilie, navrhol, či by sa územie vyňalo z výstavby, je tam problém s vodou, elektrikou, odvádzaním odpadových vôd. Kým sa veci nedoriešia, možno územie dočasne vylúčiť z výstavby. Nefunguje to. Možno v budúcnosti príde silný investor, ktorý to bude riešiť. Pozeral hydrogeologický posudok, v lete je problém s vodou. Bude sa to len prehlbovať. ÚPN je proti tomu, aby sa nekontrolovane nerozširovala výstavba.
Ľ. Barák – uviedol, že tento problém nie je len pri Počúvadlianskom Jazere, čo sa týka územného plánu, ktorý sa schválil, doba ide dopredu, riešil rozširovanie rekreácie, mesto má kapacity, zásobovanie vodou, cesty, zóna či už neprekročila kapacity, lokalita je zaťažená autami, robila sa štúdia, keď sa budú štúdie schvaľovať, bude to dôsledne sledovať, rozširujú sa obytné územia, nie je tam voda, kanalizácia, cesty. Ak územie nie je pripravené, nepovoľovať stavby. Vznikajú nové ulice, domy sa stavajú na lúke, ľuďom sa dáva nádej, problém je s vodou, odkanalizovaním, cestami, verejným osvetlením. ÚPN bol schválený v roku 2006. Nárast výstavby chát je pri Belianskom jazere, zaťažuje sa územie.

JUDr. Lukačko – faktickou pripomienkou na poslanca Baráka, mesto nemá suplovať, ak chce niekto stavať, nech si rieši veci. Keď sa stavba povolí, musia dokladovať uvedené veci.
Mgr. Babiaková – je rozpracovaný ÚPN zóny Počúvadlianskeho Jazera, je tam riešené zásobovane vodou. Dalo by sa to realizovať stavebnou uzáverou, muselo by sa to schváliť. Keď je ÚPN otvorený, nedá sa to akceptovať. Môže sa odmietnuť urbanistická štúdia.
V zákone nie je uvedené, že musí byť napojenie na kanalizáciu. Mesto nie je povinné budovať všade komunikácie. Všetci stavebníci sa obracajú na samosprávu, aby vec riešila. Bolo by to treba hlbšie riešiť, môže sa to riešiť spolu s komisiou výstavby a ŽP a určiť si postup.
Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 7/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. B e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o vypracovaní a prerokovaní Urbanistickej štúdie – Rekreačná zóna Počúvadlianske Jazero (F.P. B.19.1), Banská Štiavnica.

9. ÚPN zóny Pamiatková rezervácia – časť historické jadro, etapa Zadanie

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. D. Gajdošová**, odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta – prečítal dôvodovú správu, súčasťou materiálu je aj vyhodnotenie pripomienok.
Diskusia:
Mgr. Macharik – Komisia výstavby a ŽP sa bude predmetným materiálom opakovane zaoberať, pozvú si spracovateľa na rokovanie komisie, do pozornosti sa dali dobré veci, treba to skúmať podrobnejšie, Námestie sv. Trojice – vylúčenie parkovania, resp. jeho obmedzenie, to je rozdiel, pozitívna je dominancia pešej dopravy, odstránenie zelene, ktorá zakrýva starý zámok, využívanie MHD, rehabilitovať pešiu trasu medzi mestom a kalváriou, ak bude materiál dobre spracovaný, ovplyvní mesto na cca 20 – 30 rokov.
Mgr. Babiaková – užšie centrum mesta sa spracúva, je to viazané na finančné prostriedky, vyhodnotenie pripomienok je uvedené, špecifikuje sa to na konkrétne parcely. Dá sa hovoriť so spracovateľom, sú tam uvedené podmienky pamiatkarov, treba s tým robiť, dať to na verejné rokovanie. Je rozdiel medzi plným obmedzením dopravy a čiastočným, treba to konzultovať.
Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 8/2019

Mestské zastupiteľstvo
A/ S ch v a ľ u j e Zadanie pre územný plán zóny „Pamiatková rezervácia, časť historické jadro, Banská Štiavnica“, ktoré vypracoval Ing. arch. Anton Supuka, LANDURBIA, Banská Bystrica

B/ S ú h l a s í s vyhodnotením stanovísk orgánov a organizácií, fyzických a právnických osôb a verejnosti, uplatnených počas prerokúvania Zadania pre ÚPN-Z obstarávateľom a schvaľuje spôsob riešenia pripomienok a námietok v súlade s týmto vyhodnotením, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia

C/ B e r i e n a v e d o m i e stanovisko Okresného úradu, odbor výstavby a bytovej politiky v Banskej Bystrici zo dňa 31. 10. 2018 pod č. OU-BB-OVBP1-2018/030077-2-BA o preskúmaní súladu Zadania na spracovanie ÚPN – Z s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa a so všeobecne záväznými predpismi (v zmysle § 20 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

10. Majetkové veci mesta

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich **Ing. I. Ondrejmišková,** prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **JUDr. E. Jaďuďová, O. Nigríniová,** odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bloku majetkových vecí podali poslanci: **Mgr. Ján Kružlic, body a) – j), Mgr. Mikuláš Pál, body k) – s).**

a) Zámer na prevod bytov na Nám. sv. Trojice č. 7 – zmluvy na 20 rokov

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 9/2019

Mestské zastupiteľstvo
A/ S c h v a ľ u j e
1/ zámer na odpredaj majetku a to:

- bytov v bytovom dome súp. č. 11 na Nám. sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici, a to:
- bytu č. 2/C nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Nám. sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 11700/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m2, zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 11700/115800.

Nehnuteľnosti sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Banskej Štiavnici na LV č. 6562 (pod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

2/ spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A.1/ tohto uznesenia, a to spôsobom **ako prípad hodný osobitného zreteľa** za cenu určenú dohodou vo výške 0,03,- € do vlastníctva:

- bytu č. 2/C nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Nám. sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 11700/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m2, zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 11700/115800 do výlučného vlastníctva Mgr. Jána Švantnera, rod. Švantnera, trvalo bytom Rozvodná 3, 831 01 Bratislava 37.

3/ Dôvody prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici č. 101/1998 zo dňa 20. 08. 1998 sa v dňoch 16., 17. a 18. septembra 1998 uskutočnili dražby bytov na Nám. sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici. V roku 1998 bolo uznesením MsZ v Banskej Štiavnici

č. 122/1998 schválené pridelenie bytov na základe dražby bytov v bytovom dome na Nám. sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici. S užívateľmi bytov bola uzatvorená zmluva o kúpe prenajatej veci, v ktorej sa zaviazali uhradiť zálohovú platbu priklepnutú dražbou v lehote do 15. kalendárnych dní od konania dražby a uhrádzať po dobu 20 a 25 rokov pravidelné mesačné platby, ktoré boli považované za splátku kúpnej ceny bytu. V zmluve o kúpe prenajatej veci bolo dohodnuté, že po ukončení zjednaného nájomného vzťahu sa s nájomcami uzatvorí kúpna zmluva na byt uvedený v časti A/1. tohto uznesenia s tým, že kúpna cena za byt, ako i podiel na pozemku a spoločných priestorov v bytovom dome bude vo výške 1,- Sk (0,03,- €).

Bytové domy boli vybudované s finančnou podporou Ministerstva výstavby a verejných prác SR s podmienkou, že Mesto Banská Štiavnica nesmie byty odpredať do vlastníctva fyzických osôb po dobu 15 rokov od kolaudácie.

Z dôvodu, že uvedená lehota uplynula, byty je možné previesť do vlastníctva súčasných nájomcov.

Kupujúci spolu s kúpnou cenou uhradia aj náklady spojené s prevodom nehnuteľností, a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66,- €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schválených uznesením MsZ č. 128/2009 zo dňa 14. 12. 2009 v znení Dodatku č. 1 prijatého uznesením MsZ č. 109/2012 zo dňa 22. 08. 2012 schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

B. P o v e r u j e

Mestský úrad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ, zámer predať svoj majetok - byt č. 2/C v bytovom dome súp. č. 11 postavenom na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m2, zastavané plochy a na Nám. sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici, spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Po uplynutí stanovenej lehoty zámer na prevod majetku predložiť na rokovanie MsR a MsZ a zabezpečiť zverejnenie zámeru počas celej tejto doby, t. j. odo dňa zverejnenia až po schválenie v MsZ.

C. U k l a d á

Mestskému úradu v Banskej Štiavnici dodržať podmienku, že pred podpisom kúpnej zmluvy kupujúci uhradia kúpnu cenu a vyrovnajú všetky záväzky voči Mestu Banská Štiavnica a Bytovej správe, s. r. o.

Hlasovanie:
prítomných 11, hlasovalo 11 za 11, proti 0, zdržali sa 0

b) Prenájom pozemku k. ú. Banky (žiadateľ Ivan Macko s manželkou)

Diskusia:
Š. Mičura – spýtal sa, či žiadateľ nemá záujem si predmetný pozemok odkúpiť?
JUDr. Jaďuďová – nie.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 10/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na prenájom pozemku parc. č. C KN 131/1 o výmere 425 m^2 záhrada v k. ú. Banky Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1137, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banky.

2. spôsob prenájmu majetku uvedeného pod bodom A. 1 tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako priľahlej plochy k stavbe nájomcov, pre nájomcov Ivan Macko s manželkou Janou Mackovou, M. Benku 2944/84, 901 01 Malacky, s ročným nájomným stanoveným dohodou v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica vo výške 0,10 €/m^2, na dobu neurčitú, s účinnosťou od 1. 1. 2019, s účelom využitia pre zriadenie prídomovej záhradky.

3. Dôvod navrhovaného prenájmu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:
   Ivan Macko s manželkou na základe tej skutočnosti, že v júli 2018 odkúpili rodinný dom súp. č. 26 v k. ú. Banky, požiadali o prechod nájmu pozemku parc. č. C KN 131/1 v k. ú. Banky, ktorý viac ako 15 rokov na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s Mestom Banská Štiavnica užíval predchádzajúci vlastník rodinného domu. Predchádzajúci vlastník rod. domu súp. č. 26 na základe platnej nájomnej zmluvy uhradil nájomné za rok 2018 v plnej výške, preto bolo so zainteresovanými stranami dohodnuté, že nová nájomná zmluva bude uzatvorená od 1. 1. 2019. S pôvodným nájomcom bola uzatvorená dohoda o ukončení nájmu k 31.12.2018.

Zámer na prenájom majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prenájme nehnuteľností podľa § 9a, ods.9, písm. c) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:
prítomných 11, hlasovalo 11 za 11, proti 0, zdržalo sa 0

c) Zámena pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa (Ing. Ján Pisoň s manž.)

Diskusia:

Š. Mičura – upozornil, že na hranici pozemku sú vysadené stromy, sú napadnuté škodcami, aby to mesto nemuselo píliť. Navrhol žiadateľovi dať povinnosť, aby stromy vypílil.

Mgr. Babiaková – teraz sa schvaľuje zámena pozemkov, ktorá bude vyvesená na úradnej tabuli, podmienka s povinnosťou výrubu drevín na predmetnom pozemku sa môže dať do uznesenia, resp. do zámennej zmluvy.

Najskôr sa hlasovalo o doplňujúcom návrhu uznesenia podanom poslancom Mičurom:

- do zámennej zmluvy zapracovať podmienku, že pred zámenou zistiť, na koho pozemku sa nachádzajú dreviny, v prípade, že po zámene budú na mestskom pozemku, zaviazať pána Pisoňa s manželkou na odstránenie uvedených drevín, v súlade s príslušnými ustanoveniami orgánov o odstraňovaní drevín na náklady žiadateľa

Prítomných 12, hlasovalo 11 za 11, proti 0, zdržal sa 0

za: RNDr. Bačík, Ľ. Barák, Ing. Čamaj, Mgr. Kabina, H. Koťová, Mgr. Kružlic, JUDr. Lukačko, Š. Mičura, Ing. Michalský, Mgr. Pál, Ing. Zimmermann

nehlasoval: Mgr. Macharik

Tento návrh bol schválený, preto hlasovanie o návrhu uznesenia, ktorý bol odporučený Mestskou radou bolo bezpredmetné.

Mestské zastupiteľstvo schválilo doplňujúci návrh uznesenia a prijalo

Uznesenie č. 11/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 92/2018 zo dňa 11. 7. 2018, ktorým bol schválený zámer na zámenu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica na jednej strane a Ing. Jozef Pisoň s manželkou Ing. Miroslavou Pisoňovou na strane druhej.

Zámer na prevod uvedeného majetku zámenou, spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 17/2018 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 3. 1. 2018 nepretržite.

B. S ch v a ľ u j e

1. zámenu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica na jednej strane a Ing. Jozef Pisoň s manželkou Ing. Miroslavou Pisoňovou na strane druhej, takto:

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom nehnuteľností:

a.) pozemku parc. č. C KN 7037/6 o celkovej výmere 122 m^2, TTP, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 34544011-97/2018 zo dňa 19. 9. 2018, úradne overeného Okresným úradom odborom katastrálnym pod č. G1-246/2018 dňa 5. 10. 2018, zlúčením dielu 1 o výmere 85 m^2 odčleneného z pôvodnej parc. č. E KN 5491/25 o výmere 759 m^2 zastavaná plocha a nádvorie a dielu 2 o výmere 37 m^2 odčleneného z pôvodnej parc. č. E KN 5469 o výmere 6611 m^2 orná pôda.

Pozemok parc. č E KN 5491/25 je vedený v KN na LV 1 a pozemok parc. č. E KN 5496 je vedený v KN na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica

Ing. Jozef Pisoň a Ing. Miroslava Pisoňová sú vlastníkmi nehnuteľnosti:

a.) pozemku parc. č. C KN 1166/2 výmere 76 m^2, ovocný sad, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 34544011-97/2018 zo dňa 19.9.2018, úradne overeného Okresným úradom odborom katastrálnym pod č. G1-246/2018 dňa 5.10.2018, odčlenením z pôvodnej parc. č. C KN 1166 o výmere 8554 m^2 ovocný sad

b.) pozemku parc. č. C KN 1166/3 výmere 46 m^2, ovocný sad, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 34544011-97/2018 zo dňa 19.9.2018, úradne overeného Okresným úradom odborom katastrálnym pod č. G1-246/2018 dňa 5.10.2018, odčlenením z pôvodnej parc. č. C KN 1166 o výmere 8554 m^2 ovocný sad

Pozemok parc. č. C KN 1166/3 je vedený v KN na LV č. 4313, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica

2. spôsob prevodu majetku uvedeného v bode B.1. tohto uznesenia podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa formou zámeny nasledovne:

- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie

a.) pozemok parc. č. C KN 1166/2 výmere 76 m^2, ovocný sad, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 34544011-97/2018 zo dňa 19.9.2018, úradne overeného Okresným úradom odborom katastrálnym pod č. G1-246/2018 dňa 5.10.2018, odčlenením z pôvodnej parc. č. C KN 1166 o výmere 8554 m^2 ovocný sad

b.) pozemok parc. č. C KN 1166/3 výmere 46 m^2, ovocný sad, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 34544011-97/2018 zo dňa 19.9.2018, úradne overeného Okresným úradom odborom katastrálnym pod č. G1-246/2018 dňa 5.10.2018, odčlenením z pôvodnej parc. č. C KN 1166 o výmere 8554 m^2 ovocný sad

- do vlastníctva Ing. Jozefa Pisoňa s manželkou Ing. Miroslavou Pisoňovou (BSM) sa prevedie

a.) pozemok parc. č. C KN 7037/6 o celkovej výmere 122 m^2, TTP, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 34544011-97/2018 zo dňa 19.9.2018, úradne overeného Okresným úradom odborom katastrálnym pod č. G1-246/2018 dňa 5.10.2018, zlúčením dielu 1 o výmere 85 m^2 odčleneného z pôvodnej parc. č. E KN 5491/25 o výmere 759 m^2 zastavaná plocha a nádvorie a dielu 2 o výmere 37 m^2 odčleneného z pôvodnej parc. č. E KN 5469 o výmere 6611 m^2 orná pôda.

b.) do zámennej zmluvy zapracovať podmienku, že pred prevodom (zámenou) zistiť, na koho pozemku sa nachádzajú dreviny, v prípade, že po zámene budú na mestskom pozemku, zaviazať pána Pisoňa s manželkou na odstránenie uvedených drevín, v súlade s príslušnými ustanoveniami orgánov o odstraňovaní drevín na náklady žiadateľa

3. dôvody prevodu spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Ing. Jozef Pisoň s manželkou požiadali o zámenu pozemkov z dôvodu rekonštrukcie oplotenia svojho majetku, ktorým by chceli svoj pozemok parc. č. C KN 1166 zarovnať.

Zámenou by Mesto Banská Štiavnica získalo k pozemku parc. č. E KN 5491/8, ktorý tvorí prístupovú cestu k pozemku parc. č. E KN 5491/25, cca 122 m^2 , čím by sa táto prístupová cesta rozšírila a 122 m^2 by sa pričlenilo k parcele 5491/29, čím by sa zarovnala hranica tejto parcely. Zámena pozemku je prospešná pre obidve strany.
Usporiadanie:
Usporiadanie sa uskutoční zámennou zmluvou nasledovne:
- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie
  a.) pozemok parc. č. C KN 1166/2 výmere 76 m^2, ovocný sad, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 34544011-97/2018 zo dňa 19.9.2018, úradne overeného Okresným úradom odborom katastrálnym pod č. G1-246/2018 dňa 5.10.2018, odčlenením z pôvodnej parc. č. C KN 1166 o výmere 8554 m^2 ovocný sad
  b.) pozemok parc. č. C KN 1166/3 výmere 46 m^2, ovocný sad, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 34544011-97/2018 zo dňa 19.9.2018, úradne overeného Okresným úradom odborom katastrálnym pod č. G1-246/2018 dňa 5.10.2018, odčlenením z pôvodnej parc. č. C KN 1166 o výmere 8554 m^2 ovocný sad

- do vlastníctva Ing. Jozefa Pisoňa s manželkou Ing. Miroslavou Pisoňovou (BSM) sa prevedie
  a.) pozemok parc. č. C KN 7037/6 o celkovej výmere 122 m^2, TTP, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 34544011-97/2018 zo dňa 19.9.2018, úradne overeného Okresným úradom odborom katastrálnym pod č. G1-246/2018 dňa 5.10.2018, zlúčením dielu 1 o výmere 85 m^2 odčleneného z pôvodnej parc. č. E KN 5491/25 o výmere 759 m^2 zastavaná plocha a nádvorie a dielu 2 o výmere 37 m^2 odčleneného z pôvodnej parc. č. E KN 5469 o výmere 6611 m^2 orná pôda.

Všeobecná hodnota zamieňaných pozemkov bola zistená znaleckým posudkom č. 83/2018 zo dňa 3.11.2018, vyhotovenými znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom, takto:

všeobecná hodnota pozemku parc. č. C KN 1166/2 (76 m^2) ..... 871,72 € (11,47€/m^2)
všeobecná hodnota pozemku parc. č. C KN 1166/3 (46 m^2) ..... 527,62 € (11,47€/m^2)
všeobecná hodnota pozemku parc. č. C KN 7037/6 (122 m^2) .....1 399,34 € (11,47€/m^2)
Rozdiel .....0,00 €

Náklady za vklad nehnuteľnosti do KN uhradia zúčastnené strany každá v jednej polovici.
Geometrický plán dal vyhotoviť žiadateľ a znalecký posudok Mesto Banská Štiavnica.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
Hlasovanie :
prítomných 12, hlasovalo 12 za 12, proti 0, zdržalo sa 0

d) Zámena pozemkov – usporiadanie hranice pozemkov podľa skutočného stavu (Tomáš Rückschloss)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 12/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. plnenie uznesenia MsZ č. 141/2018 zo dňa 22. 10. 2018, ktorým bol schválený zámer na zámenu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica na jednej strane a Tomáš Rückschloss, Dolná 846/8, 969 01 Banská Štiavnica na strane druhej.

Zámer na prevod uvedeného majetku zámenou, spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 26/2018 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 3.1.2019 nepretržite.

B. S c h v a ľ u je

1. zámenu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica na jednej strane a Tomáš Rückschloss, Dolná 846/8, 969 01 Banská Štiavnica na strane druhej, takto:

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom pozemkov:

a) diel 9 z pozemku parc. č. C KN 3988/1 o výmere 1 m^2, zastavané plochy a nádvoria vytvorený geometrickým plánom č. 36035521-49/2018 zo dňa 18.7.2018, overeným Okresným úradom Banská Štiavnica odbor katastrálny pod č. G1-174/2018 dňa 24.7.2018.

b) diel 10 z pozemku parc. č. C KN 3988/3 o výmere menšej ako 1 m^2 , zastavané plochy a nádvoria, vytvorený geometrickým plánom č. 36035521 – 49/2018 zo dňa 18.7.2018, overeným Okresným úradom Banská Štiavnica odbor katastrálny pod č. G1-174/2018 dňa 24.7.2018.

Pozemky sú vedené Okresným úradom v Banskej Štiavnici, odborom katastrálnym, v KN pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica na LV č. 1. Tomáš Rückschloss je vlastníkom pozemku:

a) diel 6 z pozemku parc. č. C KN 3996/4 o výmere 1 m^2, zastavané plochy a nádvoria, vytvorený geometrickým plánom č. 36035521 – 49/2018 zo dňa 18.7.2018, overeným Okresným úradom Banská Štiavnica odbor katastrálny pod č. G1-174/2018 dňa 24.7.2018.

Pozemky sú vedené Okresným úradom v Banskej Štiavnici, odborom katastrálnym, v KN pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica na LV č. 5971.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného v bode B.1. tohto uznesenia podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa formou zámeny, bez finančného vyrovnania, nasledovne:

- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie

a.) diel 6 z pozemku parc. č. C KN 3996/4 o výmere 1 m^2, zastavané plochy a nádvoria, vytvorený geometrickým plánom č. 36035521 – 49/2018 zo dňa 18.7.2018

- do vlastníctva Tomáša Rückschlossa sa prevedie
  a) diel 9 z pozemku parc. č. C KN 3988/1 o výmere 1 m^2, zastavané plochy a nádvoria
     vytvorený geometrickým plánom č. 36035521-49/2018 zo dňa 18.7.2018
  b) diel 10 z pozemku parc. č. C KN 3988/3 o výmere menšej ako 1 m^2 , zastavané plochy a nádvoria, vytvorený geometrickým plánom č. 36035521 – 49/2018 zo dňa 18.7.2018

3. dôvody prevodu spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

P. Tomáš Rückschloss pri zameraní skutočného stavu svojich nehnuteľností novým geometrickým plánom zistil nesúlad hraníc pozemkov v skutočnosti, so stavom zapísaným v katastri nehnuteľností. Pre usporiadanie uvedeného stavu požiadal o zámenu pozemkov.

Usporiadanie:
Usporiadanie sa uskutoční zámennou zmluvou nasledovne:
- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie
  a.) diel 6 z pozemku parc. č. C KN 3996/4 o výmere 1 m^2, zastavané plochy a nádvoria, vytvorený geometrickým plánom č. 36035521 – 49/2018 zo dňa 18.7.2018
- do vlastníctva Tomáša Rückschlossa sa prevedie
  a) diel 9 z pozemku parc. č. C KN 3988/1 o výmere 1 m^2, zastavané plochy a nádvoria vytvorený geometrickým plánom č. 36035521-49/2018 zo dňa 18.7.2018
  b) diel 10 z pozemku parc. č. C KN 3988/3 o výmere menšej ako 1 m^2 , zastavané plochy a nádvoria, vytvorený geometrickým plánom č. 36035521 – 49/2018 zo dňa 18.7.2018

Pozemky sa zamieňajú na základe dohody zmluvných strán bez finančného vyrovnania. Náklady na vklad nehnuteľnosti do KN uhradí p. Tomáš Rückschloss v celosti.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :
prítomných 13, hlasovalo 13 za 13, proti 0, zdržalo sa 0

e) Prevod pozemku parc. č. C KN 2078/2, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúca Ing. Ľubica Grossmanová)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 13/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

– plnenie uznesenia MsZ č. 114/2018 zo dňa 22.8.2018, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemku parc. číslo C KN 2078/2 o celkovej výmere 84 m^2, záhrada, ktorá vznikla na základe zamerania geometrickým plánom č. 36035521-46/2018 z pôvodnej E KN parc. č. 6409/55 o výmere 83 m^2, zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Banská Štiavnica.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 22/2018 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 3. 1. 2019 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

– pozemok parc. číslo C KN 2078/2 o celkovej výmere 84 m^2, záhrada, ktorá vznikla na základe zamerania geometrickým plánom č. 36035521-46/2018 z pôvodnej E KN parc. č. 6409/55 o výmere 83 m^2, zastavané plochy a nádvoria

pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1 v celosti, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica. Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce a v Mestskej pamiatkovej rezervácii Banská Štiavnica,

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcu Ing. Ľubica Grossmanová, Moravecká 629/1, 951 93 Topoľčianky, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 78/2018 zo dňa 10.10.2018, vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo, Ing. Igorom Mičkom, v sume 1480,00 € (17,57 €/m^2).

3. dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
Kupujúca Ing. Ľudmila Grossmanová, je podľa LV č. 909 vlastníčkou priľahlých nehnuteľností, a to pozemku parc. č. C KN 2078/1, 2077/1,2 a rodinného domu súp. č. 1099 na Ulici remeselnícka č. 3. Záujmový pozemok je prirodzeným pokračovaním svahovitej časti záhrady žiadateľky a z väčšej časti je ohraničený nehnuteľnosťami v súkromnom vlastníctve. Pre mesto je pozemok nevyužiteľný, na pozemku nie sú z hľadiska ÚPN navrhnuté žiadne verejnoprospešné stavby, či siete nadradenej technickej infraštruktúry, pre Mesto Banská Štiavnica je pozemok prebytočným majetkom,

4. podmienku, že kupujúca uhradí spolu s kúpnou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku, a to náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 60,00 € a správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 €.

Kupujúca nie je fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :
prítomných 13, hlasovalo 13 za 13, proti 0, zdržalo sa 0

f) Prevod pozemkov parc. č. CKN 3127 a E KN 978/1 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Ing. Erik Sombathy)

Diskusia:
Ing. Michalský – ide o odpredaj majetku mesta Banská Štiavnica, cena pozemku 2,29 €/m2 sa mu zdá podhodnotená. Do budúcna by rád poznal, podľa čoho znalec postupuje.
Š. Mičura – tiež sa zaujímal, prečo sú rozdiely v cenách, navrhol dať spracovať aj dva znalecké posudky.
Mgr. Babiaková – pri stanovení ceny je rozhodujúci druh pozemku. Pri rôznych kultúrach je cena pozemku iná. Iná je cena pozemku aj v MPR. Pozemok sa môže predať najmenej za cenu určenú znaleckým posudkom, môže byť však aj vyššia cena.
Mgr. Ernek – na určenie ceny je znalec, má zodpovednosť. V tomto prípade ide o rozšírenie plochy pre zázemie, žiadateľ už mal obmedzenia od pamiatkarov, pozemok je využiteľný len pre neho. Nie je za zvýšenie ceny.
JUDr. Jaďuďová – dá sa urobiť aj iný posudok, malo by to byť objektívne posúdenie.
Ľ. Barák – predaj je minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom, aj keď je cena určená znalcom, Slovenský pozemkový fond (SPF) si určí inú, vyššiu cenu. Cena je takto určená preto, že znalec pozná lokalitu, je to svahovité. Mesto sa snaží ľuďom vychádzať v ústrety. SPF rozhoduje od stola.
Mestské zastupiteľstvo bez zmien prijalo

Uznesenie č. 14/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. B e r i e n a v e d o m i e
- plnenie uznesenia MsZ č. 143/2018 zo dňa 22.10.2018, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemkov parc. číslo C KN 3127, o celkovej výmere 3200 m^2, ovocný sad a pozemku parc. číslo E KN 978/1, o celkovej výmere 39 m^2, záhrada

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 24/2018 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 3. 1. 2019 nepretržite

B. S c h v a ľ u j e

1. odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica
   - pozemku parc. číslo C KN 3127, o celkovej výmere 3200 m^2, ovocný sad

   Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.
   - pozemku parc. číslo E KN 978/1, o celkovej výmere 39 m^2, záhrada

   Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho Ing. Erik Sombathy, A. Sládkoviča 11, 969 01 Banská Štiavnica, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom. č. 69/2018 zo dňa 3.9.2018, vyhotoveného znalcom z odboru stavebníctvo, Ing. Igorom Mičkom, vo výške 7 400,- €. (2,29€/m^2)
   Kupujúci spolu s kúpnou cenou uhradí aj náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku v sume 60,- € a správny poplatok za vklad do KN vo výške 66,- €.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:
   Kupujúci požiadal o odkúpenie pozemkov bezprostredne susediacich s jeho nehnuteľnosťami vedenými na LV 5970 ako rodinný dom súp. č. 615 a pozemok na ktorom je dom postavený parc. č. C KN 3126 o výmere 917 m^2 zastavaná plocha a nádvorie. Parcela č. E KN 978/1 je zrejme ako zostatková neusporiadaná parcela vklinená medzi pozemky vo vlastníctve žiadateľa. Parcela C KN 3127 je dlhodobo neudržiavaná, bezprostredne susedí so stavbou rodinného domu a žiadateľ má záujem tento pozemok upraviť a udržiavať z dôvodu prístupu a pohľadov k rod. domu.
   Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.
   Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
Hlasovanie :
prítomných 13, hlasovalo 13 za 10, proti 0, zdržali sa 3

g) Zámer na prevod pozemku parc. č. CKN 1546/1, 1547/3, 1547/4 v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci Ladislav Bernáth, Denisa Bernáthová)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 15/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e
1. Zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica
   - pozemok parc. číslo C KN 1546/1, o výmere 98 m^2, zastavané plochy a nádvoria
   - pozemok parc. číslo C KN 1547/3, o výmere 6 m^2, záhrada
   - pozemok parc. číslo C KN 1547/4, o výmere 235 m^2, záhrada

   Pozemky sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Ladislava Bernátha, bytom P. O. Hviezdoslava 809/4, 969 01 Banská Štiavnica a Denisy Bernáthovej, bytom P. O. Hviezdoslava 809/4, 969 01 do bezpodielového vlastníctva manželov, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 58/2018 zo dňa 21.7.2018 vypracovaného znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom v o výške 3 080,00 € (9,09 €/m^2), s podmienkou, že kupujúci pred podpisom kúpnej zmluvy uhradia aj nájomné za užívanie pozemku za tri roky spätne t. j. celkom 462,00 € (154,00 €/rok).

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
   Kupujúci Ladislav Bernáth je podľa LV č. 2395 pod B 1 a B 2 vedeného v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, vedený ako vlastník rodinného domu súp. č. 1339 postavenom na pozemku parc. č. 1546/3 o výmere 106 m^2, zastavané plochy a nádvoria.
   Kupujúci požiadali o prevod pozemkov, ktoré dlhodobo využívali ako záhradu, príjazdovú cestu a ako pozemok pod garážou v domnienke že pozemky sú usporiadané.
   Kúpna cena bola dohodnutá na základe vyhotoveného znaleckého posudku č. 58/2018 zo dňa 21.07.2018 znalcom z oboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom vo výške 3 080,00 € (9,09 €/m^2).
   Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.
   Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienkou je, že kupujúci uhradia spolu s kúpnou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN. Geometrický plán si kupujúci hradili sami.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :
prítomných 12, hlasovalo 11 za 11, proti 0, zdržal sa 1

h) Zámer na prevod pozemku parc. č. CKN 1549/1, 1548/4, 1548/5 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúca Martina Luptáková)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 16/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e
1. Zámer na prevod pozemku Mesta Banská Štiavnica
   - pozemok parc. číslo C KN 1549/1, o výmere 254 m^2, záhrady
   - pozemok parc. číslo C KN 1548/4, o výmere 41 m^2, zastavané plochy a nádvoria
   - pozemok parc. číslo C KN 1548/5, o výmere 25 m^2, zastavané plochy a nádvoria

   Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcu Martina Luptáková, Povrazník 1341/4, 969 01 Banská Štiavnica, do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, vo výške 2 910,00 € (9,09 €/m^2), s podmienkou, že kupujúca pred podpisom kúpnej zmluvy uhradí aj nájomné za užívanie pozemku za tri roky spätne t. j. celkom 436,50 € (145,50 €/rok).

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
   Kupujúca je podľa LV č. 5024 pod B 1 vedeného v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, vedená ako vlastníčka rodinného domu súp. č. 1341 postavenom na pozemku parc. č. 1548/1 o výmere 108 m^2, zastavaná plocha a nádvorie. Kupujúca má záujem o odkúpenie parc. č. C KN 1549/1, o výmere 254 m^2, záhrady, parc. č. C KN 1548/4 o výmere 41 m^2, zastavané plochy a nádvoria a 1548/5 o výmere 25 m^2, zastavané plochy a nádvoria.

Kupujúca, na základe oznámenie Mesta Banská Štiavnica zo dňa 28.5.2018 o neusporiadaní pozemkov, požiadala o prevod pozemkov, ktoré dlhodobo využíva ako súčasť svojej záhrady a ako pozemok pod garážou v domnienke že pozemky sú usporiadané.
Kúpna cena bola dohodnutá na základe vyhotoveného znaleckého posudku č. 52/2018 zo dňa 06.07.2018 znalcom z oboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom vo výške 2 910,00 €.

Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúca je od 1. 12. 2018 zamestnankyňou Mesta Banská Štiavnica.

4. Podmienkou je, že kupujúca uhradí spolu s kúpnou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku, náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN. Geometrický plán si kupujúca hradila sama.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :
prítomných 13, hlasovalo 13 za 13, proti 0, zdržalo sa 0

i) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. CKN 4590/1 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Miroslav Osvald s manželkou)

Diskusia:
Š. Mičura – spýtal sa na tvar pozemku, ktorý vedie až k ceste, aby tam nezostal cíp.
Ing. Ondrejmišková – urobí sa geometrický plán, pozemok bude zameraný tak, aby nezostal švík mestu. Keď bude meranie, môže sa poslať oznam poslancom, v prípade záujmu sa zamerania pozemku môžu zúčastniť.
Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 17/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e
1. zámer na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica
   - časť pozemku parc. číslo C KN 4590/1, o celkovej výmere 13318 m^2, trvalý trávny porast, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení cca 250 m^2

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Miroslav Osvald a manželka Lenka Osvaldová, Ľ. Podjavorinskej 9, 969 01 Banská Štiavnica, do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci požiadali o odkúpenie časti pozemku bezprostredne susediaceho s ich pozemkami, na ktorých majú postavený rodinný dom súp. č. 1763 na Ul. Ľ. Podjavorinskej č. 9 v Banskej Štiavnici. Ide o časť pozemku, ktorý nie je možné využiť ako samostatný stavebný pozemok. Zámerom žiadateľov je pozemok trvale užívať a udržiavať upravený.
Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.
Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.
Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
Hlasovanie :
prítomných 13, hlasovalo 13 za 13, proti 0, zdržalo sa 0

j) Zámer na prevod pozemku parc. č. 1815/4 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Ing. Slavomír Palovič s manželkou)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 18/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e
1. zámer na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica
pozemku parc. číslo C KN 1815/4, o výmere 118 m^2, zastavané plochy a nádvoria.

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Ing. Slavomír Palovič s manželkou Mgr. Martinou Palovičovou, Ulica 29. augusta č. 99/12A, 969 01 Banská Štiavnica, do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
Kupujúci požiadali o odkúpenie pozemku bezprostredne susediaceho s ich pozemkami, ktoré využívajú na podnikateľské aktivity. Ide o časť pozemku, ktorý nie je možné využiť ako samostatný stavebný pozemok, nakoľko tento tvorí prístupovú cestu k nehnuteľnostiam žiadateľa na Ulici Antolská a tiež do tzv. tunela, ktorý je taktiež vlastníctvom žiadateľov. Zámerom žiadateľov je pozemok trvale užívať a udržiavať upravený.

Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.
Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :
prítomných 13, hlasovalo 13 za 13, proti 0, zdržalo sa 0

k) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. CKN 5741/4 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Ing. Peter Hanusek s manželkou)

Diskusia:
Mgr. Macharik – ide o škaredý priestor, je dobre, že sa tam ide niečo robiť, žiadateľ chce kúpiť pozemok od mesta, ale vlastní iný pozemok cez uličku. Mesto bolo proti predaju pozemku, teraz to predkladá. Stanoviská oddelení MsÚ sú nesúhlasné. Svoj pozemok ponúka za 250 €/m^2, od Mesta chce kúpiť pozemok za 15 €/m^2. Navrhol s predloženým zámerom

nesúhlasiť. Podľa neho je správny postup zámena pozemku. On si dostavia dom, svoj pozemok si oplotí a mesto získa „dieru z koláča“.
Mgr. Babiaková – Mesto chcelo pozemok v minulosti kúpiť, bol tam dom, asanovalo sa to. Občanom pán Hanusek nebránil, aby tam parkovali, nevie o tom, že ponúka svoj pozemok na predaj, ani v akej cene. Objekt predať nechce, má plán rekonštrukcie a potrebuje kus mestského pozemku.
Ing. Ondrejmišková – ak sa to schváli, tak len zámer prevodu. O cene sa nerokovalo, na jej stanovenie musí byť vypracovaný znalecký posudok. Žiadateľ nemá záujem pozemok zamieňať.
Mgr. Kabina – je záujmom mesta, aj poslancov, aby sa v tejto časti mesta riešilo aj parkovanie, bolo vy vhodné, aby boli ďalšie rokovania do budúcna. Zatiaľ rokovania neboli úspešné, žiadateľ chce dom rekonštruovať, z perspektívneho hľadiska má mesto záujem pozemok využívať, resp. zameniť ho.
Mgr. Babiaková – mesto bude ďalej rokovať a pozemok riešiť.
Mgr. Macharik – navrhol žiadateľa pozvať na rokovanie komisie výstavby a ŽP, riešiť lokalitu, zistiť, keď sa mu dá mestský pozemok, ako ho bude využívať? Nevieme, aký má zámer s využitím pozemku. Chýba mikro urbanistická štúdia tejto lokality, čo sa tam chce riešiť.
Mgr. Babiaková – robila sa štúdia, keď sa asanovali domy, robila sa výstavba traktu, dá sa to vyhľadať v archíve a prerokovať v komisii. Teraz sa predkladá zámer, prerokuje sa to, vrátane návrhu urbanistického riešenia územia.
Mgr. Macharik – chce, aby lokalita mala ucelenú estetiku.
JUDr. Lukačko – Mesto to nevyrieši, žiadateľ si dostavia dom, predpokladá že tam bude mať záhradku. Neverí, že to bude úspešné rokovanie. Mesto by sa zbavilo aspoň škaredého cípu. Ale pokúsiť sa s ním rokovať v komisii je treba.
Ľ. Barák – zámer je len na časť pozemku, treba ohodnotiť celý mestský pozemok, cíp zostane mestu. Zámer je, žiada len časť pozemku. Jednou podmienkou by bolo, že ho dať celý ohodnotiť a nech si to kúpi celé.
Mgr. Macharik – otázky sú okolo cípu, časti pri chodníku, dobrá urbanistická štúdia by to mohla vyriešiť. Ak to takto zostane, je tam divoká situácia. Je šanca to posunúť, je za možnosť dať priestor komisii.
Ing. Zimmermann – dal pozmeňujúci návrh uznesenia, a to neschváliť zámer odpredaja pozemku a ďalej rokovať s pánom Hanusekom a pozvať ho na rokovanie komisie výstavby a ŽP.
Iné návrhy na zmenu uznesenia neboli.

Najskôr sa hlasovalo o návrhu uznesenia, ktorý odporučila Mestská rada.
prítomných 12, hlasovalo 12 za 0, proti 8, zdržali sa 4
proti: Ľ. Barák, Mgr. Kabina, H. Koťová, JUDr. Lukačko, Mgr. Macharik, Š. Mičura, Ing. Michalský, Mgr. Pál
zdržali sa: RNDr. Bačík, Ing. Čamaj, Mgr. Ernek, Ing. Zimmermann
Tento návrh nebol schválený.

Ďalšie hlasovanie bolo o pozmeňujúcom návrhu poslanca Zimmermanna a Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 19/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. N e s c h v a ľ u j e
zámer na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica
- časť pozemku parc. číslo C KN 5741/4, o celkovej výmere 57 m^2, zastavané plochy a nádvoria, z ktorej sa geometrickým plánom odčlení cca 36 m^2,

pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B1 v celosti, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica. Pozemok sa nachádza v pamiatkovej rezervácii a chránenom ložiskovom území.

B. U k l a d á
Mestskému úradu ďalej rokovať s Ing. Petrom Hanusekom s manželkou, zároveň ho pozvať na Komisiu výstavby a životného prostredia a následne predložiť správu o výsledku rokovaní na zasadnutie Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva.

l) Návrh na zriadenie vecného bremena pre StVS, a. s. – kanalizácia Ul. SNP a 8. mája

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 20/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. R u š í
uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 179/2016, ktorým Mestské zastupiteľstvo schválilo zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 v celom rozsahu.

B. S ch v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, ako vlastníka verejnej kanalizácie DN 300 mm vybudovanej v rámci investičnej akcie „Banská Štiavnica – odkanalizovanie Ulice SNP a 8. mája“ spočívajúceho v práve umiestnenia zariadení stavby kanalizačného potrubia 300 mm na časti pozemkov vo výlučnom vlastníctve v 1/1 povinného z vecného bremena, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Banská Štiavnica, obce Banská Štiavnica, vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Banská Štiavnica, katastrálny odbor:
- na LV číslo 3076, ako KN-E parc. číslo:
  2286/1, druh pozemku orná pôda o výmere 734 m2,
  2288, druh pozemku trvalý trávnatý porast 694 m2,
  2319/23, druh pozemku ostatná plocha o výmere 43 m2,
  6564/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1255 m2,
  6590/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8357 m2,
- na LV číslo 1 ako KN-E parc. číslo:
  2289, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 582 m2

- na LV číslo 1, ako KN-C parc. číslo:
  4871/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1173 m2,
  4872/1, druh pozemku záhrada o výmere 726 m2,
  5026, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 688 m2,
  5027, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2272 m2,
  5072/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m2,
  5072/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m2,
  5528/9, druh pozemku ostatná plocha o výmere 196 m2,
  5528/10, druh pozemku ostatná plocha o výmere 823 m2,
  5528/11, druh pozemku ostatná plocha o výmere 563 m2,
  5528/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1182 m2,

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena ako časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie DN 300 mm na častiach pozemkov KN-E 2286/1, 2288, 2319/23, 6590/2, 2289 a KN-C 4871/1, 4872/1, 5026, 5027, 5072/3, 5072/4, 5528/9, 5528/10, 5528/11, 5528/12, 7552/16, 7552/17 v kat. území Banská Štiavnica, obce Banská Štiavnica (ďalej aj len „verejná kanalizácia“, „zariadenia verejnej kanalizácie“ a „zaťažené pozemky“), v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 34544011-54/2018 zo dňa 16.5.2018, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Štiavnica pod č. G1-103/2018 dňa 5.6.2018 a na časti pozemku KN-E 6564/2 v kat. území Banská Štiavnica, obce Banská Štiavnica v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 34544011-100/2018 zo dňa 28.8.2018, ktorý bol úradne overený dňa 17.9.2018 pod číslom G1-227/2018 (ďalej aj len „Geometrické plány“) a prístup a príjazd na zaťažený pozemok automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na zaťažených pozemkoch umiestnených (ďalej len „Právo vecného bremena“). Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s jej pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v Geometrických plánoch,
b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,
c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v Geometrických plánoch stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

1. Vecné bremeno sa viaže na nehnuteľnosti a zriaďuje sa in rem v zmysle § 151n Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

2. Právo vecného bremena sa vzhľadom na verejnoprospešnosť zariadení chránených právom vecného bremena na základe dohody zmluvných strán zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.
3. Návrh na vklad „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ do katastra nehnuteľností podá Oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a tiež náklady spojené s osvedčovaním podpisov povinných na predmetnej zmluve.
4. Povinný z vecného bremena splnomocňuje Oprávneného z vecného bremena, aby v prípade zjavných chýb a nedostatkov v písaní v zmluve o zriadení vecného bremena, alebo návrhu na vklad, tieto v jeho mene odstránil v katastrálnom konaní protokolárne, prípadne dodatkom k zmluve a návrhu na vklad.

m) Uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina – stavba: Horná Huta

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 21/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S ch v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 422 151, v súvislosti s realizáciou stavby „11642 Banská Štiavnica – Horná Huta – rekonštrukcia TS a posilnenie NNS“ v rozsahu vymedzenom porealizačným geometrickým plánom.
Budúce vecné bremeno sa bude dotýkať pozemkov vedených pre k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 1 a LV č. 3076 ako parc. č.:
E KN 6279/4 o výmere 660 m^2 TTP, v rozsahu obmedzenia cca 76 m^2
E KN 6279/1 o výmere 1693 m^2 TTP, v rozsahu obmedzenia cca 234 m^2
E KN 6304/16 o výmere 242 m^2 ostatné plochy, v rozsahu obmedzenia cca 26 m^2
E KN 6304/21 o výmere 144 m^2 TTP, v rozsahu obmedzenia cca 12 m^2
C KN 5602 o výmere 1463 m^2 zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu obmedzenia cca 9 m^2
E KN 6330/1 o výmere 1386 m^2 TTP, v rozsahu obmedzenia cca 1 m^2

Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktoré bude zaťažené vecným bremenom, je vedené Okresným úradom, katastrálnym odborom Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 1 a č. 3076, pod B.1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre Mesto Banská Štiavnica, ako povinného z vecného bremena.

Právo budúceho vecného bremena zodpovedá povinnosti povinného z vecného bremena:
a.) strpieť na zaťažených pozemkoch vo vlastníctve povinného uloženie a prevádzkovanie elektroenergetického zariadenia vrátane jeho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom.
b.) umožniť v nevyhnutnej miere a v nevyhnutnom čase vstup na zaťažené pozemky technikou a pešo v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom zabezpečenia prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií elektroenergetického zariadenia umiestneného na pozemku v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení.

Oprávnený z vecného bremena je povinný v prípade spôsobenia škody na pozemku, tento uviesť do pôvodného stavu.

Právo vecného bremena bude zriadené na dobu neurčitú za primeranú jednorazovú odplatu v súlade s § 11 odst. 9 zákona NR SR č. 251/2012 Z. z. o energetike vo výške stanovenej znaleckým posudkom.
Vecné bremeno sa zriaďuje in rem.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená až po realizácii stavby a vyhotovení porealizačného geometrického plánu s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena. Do doby uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena zmluvné strany uzatvoria zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s § 50a Občianskeho zákonníka.

n) Zámer na prevod pozemku pod stavbou elektroenergetického zariadenia v k. ú. Banská Štiavnica – lokalita Horná Huta, pre SSD, a. s. Žilina

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 22/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e

1. v súlade s § 9a odst. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na prevod časti pozemku o výmere cca 9 m^2, ktorá bude odčlenená porealizačným geometrickým plánom z pôvodného pozemku parc. č. E KN 6279/1 o celkovej výmere 1693 m^2, TTP. Ide o prevod časti pozemku, na ktorom sa bude nachádzať elektroenergetické zariadenie – transformačná stanica vybudovaná v rámci stavby „11642 – Banská Štiavnica – Horná Huta – rekonštrukcia TS a posilnenie NNS“. Skutočná výmera pozemku bude zameraná po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom.

Pozemok je vedený v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, odboru katastrálneho na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia a to podľa §-u 9a odst. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevodom ako prípad hodný osobitného zreteľa, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom. Do doby prevodu pozemku bude s budúcim kupujúcim, Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve.

3. dôvod prevodu spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**:**
   Stredoslovenská distribučná, a. s. zastúpená spoločnosťou ENData, s. r. o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo požiadala o prevod časti pozemku parc. č. E KN 6279/1 v k. ú. Banská Štiavnica, na ktorom bude postavená trafostanica v rámci stavby „11642 – Banská Štiavnica – Horná Huta – rekonštrukcia TS a posilnenie NNS“. Ide o prevod pozemku vo verejnom záujme, ktorý bude zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :
prítomných 12, hlasovalo 12 za 12, proti 0, zdržalo sa 0

o) Zámer na prevod pozemkov parc. č. E KN 6409/76 a 1081/1 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Stanislav Vančo)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 23/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e
1. zámer na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica
– pozemok parc. číslo E KN 6409/76, o celkovej výmere 55 m^2, ostatná plocha
– pozemok parc. číslo E KN 1081/1, o celkovej výmere 50 m^2, TTP
Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho Stanislav Vančo, 955 01 Velušovce 22, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
Kupujúci požiadal o odkúpenie pozemkov, ktoré bezprostredne susedia s nehnuteľnosťou v jeho vlastníctve. Dôvodom prevodu je zlúčenie parciel, záhrady žiadateľa, ktoré sa nachádzajú v neprístupnom svahovitom teréne a vyžadujú si údržbu. Pozemky sa nachádzajú pod úrovňou miestnej komunikácie Ul. Daniela Licharda.
Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.
Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :
prítomných 12, hlasovalo 12 za 12, proti 0, zdržalo sa 0

p) Zámer na prevod pozemkov parc. č. E KN 2645/13 a 2645/49 v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci Ing. Jaroslav Krnáč)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 24/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e
1. zámer na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica
   - pozemku parc. číslo E KN 2645/13, TTP o výmere 26 m^2
   - pozemku parc. číslo E KN 2645/49, TTP o výmere 218 m^2

   Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho Ing. Jaroslav Krnáč, Mochovská 2995/8, 934 05 Levice, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:
   Kupujúci zastúpený na základe plnej moci advokátskou kanceláriou MARENČÍKOVÁ advokát, s. r. o., zastúpený JUDr. Ing. Janou Marenčíkovou, LLM, požiadal o odkúpenie pozemkov bezprostredne susediacich so záhradou parc. č. C KN 5968/1 v jeho osobnom vlastníctve, s ktorou tieto záujmové pozemky tvoria jeden funkčný celok. Predmetné nehnuteľnosti plánuje využívať na rekreáciu a v budúcnosti aj na stavbu rekreačnej chaty.

   Pozemky z južnej strany susedia s lesným pozemkom vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica a pre vlastníka sú nevyužiteľné. Pre Mesto Banská Štiavnica sú pozemky prebytočným majetkom.
   Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :
prítomných 12, hlasovalo 12 za 12, proti 0, zdržalo sa 0

q) Prevod pozemku parc. č. C KN 3723/9 v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci J. Líškay)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 25/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e
1. odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica
   - pozemku parc. číslo C KN 3723/9, o výmere 6 m^2, zastavané plochy a nádvoria.

   Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre kupujúceho Ján Líškay, Ulica mierová č. 676/15, 969 01 Banská Štiavnica, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
   Kupujúci po zameraní pôvodnej stavby hospodárskej budovy, ktorú odkúpil spolu s rodinným domom zistil, že časť stavby stojí ma pozemku parc. č. C KN 3723/9, ktorý je vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica. Na základe zistenej skutočnosti, z dôvodu usporiadania vlastníctva pozemku pod stavbou požiadal o prevod predmetného pozemku.
   Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.
   Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku.

Hlasovanie :
prítomných 13, hlasovalo 12 za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

r) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 1243/4 v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci J. Blaško s manželkou)

Diskusia:
Mgr. Macharik – spýtal sa, aký je rozdiel v tom, že v predchádzajúcich prípadoch užívatelia pozemkov majú povinnosť uhradiť spätný nájom, a v tomto prípade nie?
Ing. Ondrejmišková – teraz je predložený zámer na prevod pozemku, keď sa bude schvaľovať prevod, dopracuje sa podmienka úhrady spätného nájmu 3 roky dozadu spolu s cenou do návrhu uznesenia.
Mestské zastupiteľstvo bez zmien prijalo

Uznesenie č. 26/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica pozemku parc. číslo C KN 1243/4, o výmere 337 m^2, záhrada.

   Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Juraj Blaško s manželkou Ľudmilou Blaškovou, Ulica Martina Benku č. 1269/4, Banská Štiavnica, do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
   Kupujúci požiadali o odkúpenie pozemku bezprostredne susediaceho s ich pozemkami vedenými na LV č. 1004 v k. ú. Banská Štiavnica, na ktorých stojí ich rodinný dom súp. č. 1269 a ktoré využívajú ako dvor a záhradu. Záujmový pozemok rodina dlhodobo užíva ako súčasť záhrady.
   Zámerom žiadateľov je pozemok aj naďalej trvale užívať ako záhradu.

   Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje, nie sú na ňom navrhnuté žiadne verejnoprospešné stavby a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

   Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :
prítomných 13, hlasovalo 13 za 13, proti 0, zdržalo sa 0

s) Zámer na prevod pozemkov parc. č. C KN 3890/3 a E KN 6409/100 v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci MUDr. J. Baláž)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 27/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica
   pozemku parc. číslo C KN 3890/3, o výmere 42 m^2, záhrada
   pozemku parc. číslo E KN 6409/100, o výmere 86 m^2, ostatná plocha

   Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho MUDr. Jozef Baláž, Limbová 19, 974 09 Banská Bystrica, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
   Kupujúci požiadal o odkúpenie pozemkov bezprostredne susediacich s pozemkami v jeho vlastníctve, vedenými na LV č. 4947 pre k. ú. Banská Štiavnica, ktoré využíva ako priľahlú záhradu k rodinnému domu súp. č. 376. Kúpou záujmových pozemkov dôjde k zjednoteniu pozemkov vo vlastníctve MUDr. J. Baláža.

   Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje, nie je prístupný cez mestské pozemky, nie sú na ňom navrhnuté žiadne verejnoprospešné stavby a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

   Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnou cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.
Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
Hlasovanie :
prítomných 13, hlasovalo 13 za 13, proti 0, zdržalo sa 0

11. Informatívna správa zo zasadnutia Správnej rady Regionálnej nemocnice, n. o. v likvidácii

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju a spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta, spracovateľkou je **Bc. M. Luptáková**, odd. právne a správy majetku, podkladom bola zápisnica zo zasadnutia správnej rady RN, n. o. v likvidácii.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 28/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. B e r i e n a v e d o m i e
informatívnu správu o konaní zasadnutia Správnej rady Regionálnej nemocnice, n. o. v likvidácii, so sídlom Bratská 1491/17, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 37 954 954, konaného dňa 13. 12. 2018 na Mestskom úrade v Banskej Štiavnici.

12. Správa o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu v meste Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, **Ing. M. Veverka, PhD.,** TS, m. p.. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Cieľom kontroly bolo zhodnotenie stavu triedeného zberu komunálneho odpadu vo vzťahu k plneniu cieľov EÚ. Cieľom kontroly bolo preveriť efektívnosť a účinnosť systému triedeného zberu odpadu v obciach a plnenie opatrení štátu prijatých na podporu zvýšenia podielu triedeného zberu na celkovom komunálnom odpade. Kontrolná skupina NKÚ SR konštatuje, že kontrolovaný subjekt zabezpečil zvyšovanie triedeného odpadu na celkovom odpade pri zohľadnení vynaložených prostriedkov za kontrolované obdobie efektívne a aj pri hodnotách, ktoré mesto vyprodukovalo iba vlastným úsilím, mali tieto stúpajúci trend.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 29/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. B e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu v Meste Banská Štiavnica v čase od 26. 06. 2018 do 06.11.2018 a návrh opatrení.

13. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **PaedDr. V. Ebert**, školský úrad.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 30/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. O d v o l á v a členov rady školy:

- Základnej školy Jozefa Horáka: Dušana Beráneka
- Základnej školy Jozefa Kollára: Ivana Beňu
- Materskej školy 1. mája: Renátu Antalovú
- Materskej školy Bratská: Ivana Beňu, Ing. Jána Čamaja
- Základnej umeleckej školy: Renátu Antalovú, Ing. Juraja Čabáka, Mgr. Karola Palášthyho

B. D e l e g u j e
v zmysle § 6 ods.1 a §11 ods.4 g) Zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle § 25 ods.5) zákona č.596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov poslancov MsZ - ako zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica

- Základnej školy Jozefa Horáka: Ing. Jána Čamaja
- Základnej školy Jozefa Kollára: Mgr. Petra Erneka
- Materskej školy 1. mája: Štefana Mičuru
- Materskej školy Bratská: Mgr. Petra Erneka, Ing. Mateja Michalského
- Základnej umeleckej školy: Mgr. Martina Macharika, Ing. Mateja Michalského, Mgr. Milana Kabinu

14. Informatívna správa o nájomnom vzťahu Hájovne na Červenej studni

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Bc. M. Luptáková**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, prečítala predloženú správu, ktorá obsahuje aj fotodokumentáciu vykonaných prác.
Diskusia:
Mgr. Pál – informatívnu správu si vypýtal na rokovaní Mestskej rady, aby bol predložený súpis prác, ktoré sa urobili. Objekt sa ponúkal do prenájmu 2x, na druhý krát to získal súčasný nájomca. Bolo vykonané veľa práce, urobili základné veci, aby to nechátralo. Robia to svojpomocne, jednoduchšie by to bolo predať, ale mesto by prišlo o lukratívne miesto. Nájom je lepší. Bude rád, keď poslanci v budúcnosti dostanú takúto informatívnu správu aj o amfiteátri, kde je zlá komunikácia s nájomcom.
JUDr. Lukačko - predpokladal, že keď tam budú fungovať, budú ponúkať čaj, odhŕňať sneh z jazera, aby sa dalo korčuľovať, že to budú regulovať, predstava bola, že to bude rýchlejšie. Môžu požiadať Mesto o spoluprácu, myslel si, že budú ponúkať viac. Nie je s tým spokojný.

Ľ. Barák – zmluvy sa robia zle, mal inú predstavu o tempe prác, robí sa len z peňazí, ktoré prídu z projektu. Priestor sa nezmenil, keby sa takto robili objekty v meste, bol by tu jeden „hnoj“. Ak bude takéto tempo, treba si dať otázku, či by to nebolo lepšie dať Mestským lesom? Mesto by to vedelo spraviť, OOCR dostáva od mesta 25 tis. €, mohli by tam byť aj oni. Je to majetok mesta, ale neslúži tak, ako by mal. Ak to má ísť takýmto tempom, je za to, aby sa vypracoval zámer mesta, resp. v dražbe to predať a dať do kúpnej zmluvy čas a termín. Podľa neho to nie je dobré, za 3 roky to nie je spravené.
Mgr. Pál – faktickou pripomienkou na poslanca Baráka, tiež nie je tým veľmi nadšený, 2x to bolo ponúkané v obchodnej verejnej súťaži, mesto sa zbavilo ľudí, ktorí tam bývali. Vyčistilo sa to. Navrhol urobiť poslanecký prieskum a ísť tam.
Mgr. Macharik – bol sa tam pozrieť viackrát, zmluva je na 10 rokov, je to problém, nebudú veľa investovať, ak do toho dajú peniaze, po 10 rokoch nič neuvidia. Navrhol zmluvu po 7 rokoch otvoriť a zhodnotiť. Je za poslanecký prieskum.
Mgr. Ernek – možno by bolo dobré, keby bol nájom viazaný len na kompenzáciu vecí, ktoré chce mesto. Nájomcovia snahu majú, robili strechu. Peňazí veľa nemajú. Na návrh poslanca Lukačku ich pozvú na komisiu CR a kultúry. Navrhol nájom upraviť a viazať len na to, čo chce mesto.
Ľ. Barák – faktickou pripomienkou na poslanca Erneka, keď bola verejná súťaž, boli dané podmienky. Mesto sa zbavilo priestorov, myslelo si, že to bude lepšie, naplnenie podmienok nejde podľa predstáv.
Mgr. Kružlic – faktickou pripomienkou na poslanca Erneka, očakával, že práce budú napredovať rýchlejšie, dáva im ešte šancu, urobili kopu práce. Nie je spokojný.
Mgr. Kabina – dlhé roky to nebolo miesto ani na pohľad pekné, mesto dalo priestor ľuďom, ktorí sa chcú podieľať na skrášlení tohto priestoru, otázka je, či to napreduje podľa predstáv. Je za ich podporenie, poslanecký prieskum víta, získajú sa dáta, možno sa dospeje k riešeniu, ktoré by viedlo k predĺženie nájomnej zmluvy.
Mgr. Babiaková – bola sa tam pozrieť, bolo tam veľa odpadu, vyčistili to. Zmluva sa uzatvárala v decembri, bol problém s vysťahovaním ľudí. Združenie je zapojené do projektu „Banská Štiavnica – mesto kultúry 2019“. Je naklonená k myšlienke vrátiť sa k zmluve, dať im šancu, páči sa jej návrh dať to OOCR. Respektíve, či by to nedokázalo aj Mesto prevádzkovať cez niektorú mestskú organizáciu.
Mgr. Ernek – nie vždy, keď príde investor, dopadne to dobre. Je to cesta pomalšia, možno trvácnejšia.
Mestské zastupiteľstvo bez zmien prijalo

Uznesenie č. 31/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. B e r i e n a v e d o m i e
informatívnu správu o doterajších činnostiach a cieľoch vyplývajúcich z nájomného vzťahu „Hájovne na Červenej studni v Banskej Štiavnici“ v súlade s nájomnou zmluvou č. 8/2017 zo dňa 16. 01. 2017 v znení Dodatku č.1 zo dňa 23. 02. 2017, Dodatku č. 2 zo dňa 02. 06. 2017, Dodatku č. 3 zo dňa 21. 12. 2017 a Dodatku č. 4 zo dňa 20. 12. 2018.

15. Informatívna správa o stave realizácie parkoviska na uliciach Dolná a Mierová a riešenie pešej zóny na Námestí sv. Trojice

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľmi správy sú: **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, **Ing. Z. Kladivíková**, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP, **Ing. arch. J. Melicherčík**, architekt mesta. Spravodajstvo k bodu podala primátorka mesta – prečítala predloženú správu, oznámila, že 18. 2. 2019, t. j. v pondelok o 10.00 hod. sa uskutoční prezentácia k návrhu pešej zóny na Nám. sv. Trojice s projektantom a s dopravným inžinierom, požiadala svojho zástupcu a náčelníka Mestskej polície, aby pripravili nový návrh VZN o parkovaní. Pozvánka na stretnutie k návrhu pešej zóny bude zaslaná aj poslancom MsZ a členom komisií MsZ.

Diskusia:

Mgr. Macharik - problémom dopravy a parkovania treba venovať väčšiu pozornosť, parkovisko na Mierovej ulici sa rieši 6 rokov, verzia s parkovacím domom je utopistická, mala by zmysel za 10 – 20 rokov, keď sa zistí, že kapacita nestačí. Rozprával sa aj s pracovníkmi KPÚ, sú za terasovité riešenie, ich stanoviská sú 2 (k parkovaciemu domu aj k terasovitému riešeniu). Hľadá spôsob ako to riešiť, spýtal sa, kto na MsÚ má na starosti problém dopravy a parkovania? S kým je možné veci konzultovať. Resp. kto je developer?

Mgr. Babiaková – uviedla, že Ing. arch. Melicherčík je architekt mesta, dopravu rieši aj p. Vahlandt. Tiež si myslí, že parkovací dom je utópia, lepšie riešenie sú terasy.

Mgr. Kabina – prezentáciu víta, má pripomienku k pešej zóne, k funkčno- prevádzkovému zónovaniu. Pred objektom Rubigall je navrhnutých 5 parkovacích miest pre služobnú potrebu MsÚ, zóna nezasahuje len pred Rubigall, ale aj pred Limpacherovský dom. Státie pred týmto domom negatívne ovplyvní fungovanie tohto domu, je tam plánované zriadenie terasy. Spýtal sa, kedy sa plánuje spustiť dočasná pešia zóna?

Mgr. Babiaková – prezentácia pešej zóny bude 18. 2.. Mesto potrebuje rýchloobrátkové miesta pre ľudí, aby nešli do pešej zóny. Taktiež potrebuje parkovanie pre služobné vozidlá. Požiadavku treba predniesť na stretnutí, je potrebné pripraviť návrh VZN.

Ľ. Barák – nevyužívajú sa poznatky z minulého roka, chcelo sa, aby autá nestáli pred morovým stĺpom. Mesto potrebuje autá na Námestí, aj prevádzkovatelia. Sú vydané parkovacie aj rezidentské karty, zakáže sa vjazd turistom, ale kde budú stáť ľudia, ktorí tu bývajú a koľkí sú? Treba to zmapovať a spustiť, keď budú iné parkoviská. Zimný režim je iný. Mesto nemá iné plochy. Parkovisko na Mierovej ulici tento rok nebude. Čo sa spraví tento rok? Aká je návratnosť parkoviska?

Mgr. Babiaková – parkovisko na Dolnej ulici je reálne tento rok, je aj jeho finančné krytie. Myšlienka je, že parkovanie na Námestí sv. Trojice neumožniť turistom.

JUDr. Lukačko – elektronicky riadené parkoviská mestu pomôžu. Čo sa týka dopravy, ide o komplikované riešenia. V smere ulice A. Kmeťa dole nie je kde parkovať. Keď budú permanentky, autá tu budú stáť celý deň. Musí sa to ponúknuť v širšom meradle. Treba to dať dokopy, aby to malo zmysel.

Mgr. Macharik – v žiadnej komisii MsZ nie je predmetom činnosti parkovanie a doprava, smeruje to k tomu, že by mala pracovať skupina na báze zamestnancov MsÚ a poslancov MsZ, ide o viac vecí: autá, cyklisti, peší, ako to má fungovať, platené, resp. neplatené parkoviská. Do nasledujúceho rokovania MsZ navrhol porozmýšľať, ako vytvoriť pracovnú skupinu, ktorá sa bude venovať doprave.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 32/2019

Mestské zastupiteľstvo
A. B e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o stave realizácie parkoviska na Ulici dolná, mierová a stav realizácie pešej zóny na Námestí sv. Trojice.

16. Rôzne

Mgr. Kabina – poslancom bolo avizované spoločné pracovné stretnutie, navrhol určiť dátum, prebrali by aj spôsob odovzdávania materiálov na rokovanie MsZ, skôr ako sa bude rozoberať rokovací poriadok. Prebrali by aj víziu mesta do ďalších rokov.

H. Koťová – spýtala sa, aké kroky Mesto Banská Štiavnica podniklo ohľadne avizovaného odchodu pracoviska SVP, š. p. z Banskej Štiavnice?
Mgr. Babiaková – generálne riaditeľstvo SVP, š. p. je v Banskej Štiavnici, už dávno sa dozvedela o jeho avizovanom odchode, ohradila sa voči tomu, vyžiadala si oficiálne stretnutie s vedením SVP, š. p., s generálnym riaditeľom. Napísala list ministrovi ŽP, s odsťahovaním generálneho riaditeľstva SVP nesúhlasí, vec je pre Banskú Štiavnicu neprijateľná a neprípustná. Bol urobený audit, musia racionalizovať a premiestniť generálne riaditeľstvo do Banskej Bystrice. O vypracovaný audit požiadala, na stretnutí bol prítomný aj štátny tajomník. V zmysle žiadosti o informácie si o audit a informácie požiadala, poslali jej to, a upozornili ju, že materiál nemôže šíriť ďalej a nesmie informovať o veciach, ktoré sú v ňom uvedené. Materiál hovorí o ekonomických úsporách, s nimi súhlasí, hovorí o prezamestnanosti a o budovách, ktoré majú nadbytočné a musia ich platiť. Ide hlavne o rekreačné zariadenia, o budovu v Košiciach a Banskej Bystrici. Napísala ministrovi o dôvodoch, aj obyvatelia Banskej Štiavnice cestujú za zamestnaním. Hovorí sa o menej rozvinutých okresoch a dávajú sa dotácie. Podnik tu vznikol nový, mal svoj princíp vzniku, najmä z historického hľadiska, vo väzbe na vodné hospodárstvo, z ekonomického a inštitucionálneho hľadiska. Dostala list od ministra ŽP, že z ekonomického hľadiska Banská Štiavnica neutrpí. Vedenie podniku argumentovalo aj tým, že ľudia do Banskej Štiavnice musia dochádzať a majú tu zlé podmienky, bývajú na ubytovni. Aj včera bola na rokovaní u ministra (bol tam aj zástupca SVP a poslanec NR SR pán Miroslav Číž). Urobila ekonomický rozbor a prosila o vzatie skutočnosti do úvahy. Vo veci koná, k problému môže prijať uznesenie aj mestské zastupiteľstvo. Zatiaľ nedostala odpoveď na otázku, čo s budovami. Mesto už v budúcnosti poskytlo zamestnancom SVP, š. p. byty. Už v minulosti boli pokusy o presťahovanie SVP, š. p..
Mgr. Kabina – existuje zákon o Banskej Štiavnici, všetkým záleží na tom, aby sa táto téma riešila, vec možno riešiť aj formou petície a zapojiť do nej ľudí, aby sa ministerstvu deklarovalo, že nám na tom záleží, prezentovať, čo sa urobilo, a čo sme ochotní urobiť, napr. aj poskytnúť byty dochádzajúcim zamestnancom. Všetci poslanci sú ochotní pomôcť.
Mgr. Babiaková – pred rokmi sa petícia tiež urobila, a rozhodlo sa politicky, nie na základe petície. Je ochotná využiť všetky spôsoby na zachovanie SVP, š. p..
Mgr. Macharik – je to známe od augusta, je to politická téma. Otázkou je, či je ešte čas, ak kúpili budovu, vysúťažili ju, prešlo veľa času. O rok sú tu parlamentné voľby, všetci ponúkajú pomoc a možnosti. Primátorka musí povedať, čo treba spraviť, aby sa do toho išlo spoločne.
Mgr. Babiaková – mesto nič nezmeškalo, urobilo všetko, čo sa dalo. Stretnutie sa môže urobiť. Hlavnú úlohu zohráva ministerstvo ŽP.

Ľ. Barák – bol na rokovaní MsZ, keď vodohospodári prvý krát odchádzali, je za stanovenie termínu na rokovanie, scenár je ten istý, keď sa sťahovali do Žiliny. Budova sa už dopredu chystala. Generálne riaditeľstvo má 119 ľudí, je tam nadstav. Ľudia sem dochádzajú, ale aj obyvatelia Banskej Štiavnice za prácou dochádzajú. Ide o politické rozhodnutie, navrhuje niečo spraviť, treba zvážiť, čo ďalej?

Š. Mičura – spýtal sa na list p. Mojičku, čo s tým?
Mgr. Babiaková – stala sa tragická vec, mesto aj Bytová správa má uzatvorené poistenie. Mesto požiadalo právnika, žaloba je na súde, ktorý rozhodne. Ak súd mesto zaviaže, že treba zaplatiť, je to povinnosť Bytovej správy. Bez rozhodnutia súdu sa to nedá.
JUDr. Lukačko – spýtal sa, či je to možné zaplatiť z poistenia?
Mgr. Babiaková – nie je, Mesto aj Bytová správa má poistku, ale netýka sa to nemajetkovej ujmy.

17. Interpelácie a dopyty

Občania:
Ľ. Blašková – prečítala si záznam z Komisie výstavby a ŽP, navrhla zaoberať sa odvádzaním odpadových vôd z územia Počúvadlianskeho Jazera a zamedziť ďalšej výstavbe v oblasti. Pracovala tiež v komisii cestovného ruchu, snažila sa o riešenie problémov, bol schválený ÚPN zóny. Asi 2 roky je pripravená ČOV na Počúvadlianskom Jazere, mala by sa riešiť ľavá strana od parkoviska po chatu Lodiar. Dávala podnety na budovanie ČOV. Chaty boli napojené na chatu Lodiar, jeho prevádzkovateľ čističku neudržiaval. Poprosila, aby sa prítomní vecou zaoberali a pomohli s budovaním ČOV formou podania žiadosti na Envirofond. Občianske združenie dalo urobiť geologický prieskum, v hore je vodojem, dnes nemá vlastníka, navrhli, aby jeho vlastníkom bolo Mesto. Vodojem slúžil pre školu v prírode, nie je zapísaný na LV, ide o výdatný zdroj pitnej vody.

Poslanci MsZ:

Ľ. Barák:
- spýtal sa, čo sa aktuálne chystá na Šobove, cca pred pol rokom navrhol urobiť plot popri ceste, požiadal o pomoc Mgr. Pála, poslanca VÚC o lepšie dopravné značenie cesty, aby sa nestalo nešťastie,
- z Komisie športu – ihrisko na Štefultove funguje v režime, je zmluva so združením, spýtal sa kto je správca ihriska a kultúrneho domu? odpoveď žiada písomne,
- sú vydávané parkovacie karty, poprosil ubytovacie zariadenia, ktoré ponúkajú ubytovanie a parkovanie na bookingu, aby to aj deklarovali, ľuďom nedajú správne informácie, kde môžu parkovať, zatarasí sa mesto autami, je za to, aby sa penzióny opravili, ale nech vytvoria aj parkovacie miesta. Navrhol spolu s daňovým výmerom rozposlať leták s informáciami o parkovaní. Systém je daný, ale nerešpektovaný.
Mgr. Babiaková – pri rekonštruovaní objektu by mal stavebník deklarovať, kde bude mať parkovacie miesta.

H. Koťová – viackrát požiadala prednostku MsÚ o pomoc pri riešení priechodu pre chodcov pod Drieňovou, žiada tam častejšie kontroly a dopravné svetelné značenie,
- divoký chodník na Kolpašskej ulici, chýba tam zábradlie, resp. občanom napísať, aby tadiaľ nechodili,

- požadovala osvetlenie garáží na Drieňovej, investíciu navrhla zaradiť do rozpočtu mesta,
- oslovili ju rodiny so zdravotným postihnutím jej člena, potrebujú usmerniť a pomôcť, nevedia, kde sa majú obrátiť (ohľadne ZŠ, MŠ, kompenzačných pomôcok)?
- plaváreň – nie je vstup pre seniorov a ZŤP, chýba bezbariérový vstup, sú tam dráhy, malo by to slúžiť pre širšiu verejnosť.

Š. Mičura – upozornil na stojiská na odpad, ktoré špatia mesto: kontajnery na Štefultove pri cintoríne, keď nemrzne, je tam blato, na Budovateľskej ulici, križovatke ulíc Pletiarska – Úvozná, je tam zhorený kontajner,
Mgr. Babiaková – je to zdokumentované aj kamerovým systémom, vie o tom,
Š. Mičura - na Ulici obrancov mieru smerom k hornému mlynu vyteká na viacerých miestach pitná voda, ľudia ju odoberajú, spýtal sa, kedy tu bol vykonaný rozbor pitnej vody? zistí na koho pozemkoch sú pramene,
- nelegálna skládka na p. č. 834/1 – Nový Štefultov, 2x volal MsPo, žiada vysvetlenie od TS, m. p. – na nelegálnu skládku bol vyvezený odpad, bol tam občan, zamestnanci TS, m. p. prisľúbili, že to bude odvezené, ale je záznam, že stavebný odpad za tmy rozhrabali. Výjazdov bolo viac, pán Gregáň vyvážal cez mrežu pri p. Povinskom, mrežu prehol, spýtal sa, či stavebný úrad vo veci koná?
Mgr. Babiaková – ak je to nelegálna skládka, stavebníkovi sa určí, kde má odpad odovzdať. Na Mestskom úrade to rieši RNDr. Šušková, treba si vypýtať stanovisko od Okresného úradu, odboru ŽP.
Š. Mičura – k TS, m. p., noví poslanci nemajú informácie o vozovom parku, ako podnik funguje, vyhovárajú sa, že zimnú údržbu nemôžu spraviť tak, ako by mali, pretože súhlas musí byť vydaný od primátorky?
- požiadal, aby sa uskutočnil poslanecký prieskum TS, m. p.,
- spýtal sa, prečo Komisia sociálna, bytová a zdravotníctva mala rozdeliť časť peňazí aj na subjekt v Banskom Studenci?
Mgr. Babiaková – podá stanovisko.

Mgr. Kružlic – Technické služby mohli zimnú údržbu lepšie zvládnuť, napr. na Drieňovej bol doobeda odmäk, večer to zamrzlo, štrkodrva sa dostala do ľadu a posyp stratil účinok. Riešil to telefonicky, dispečerka nedvíhala telefón.
- teší sa, že Banská Štiavnica získala titul Mesto kultúry, nemohol sa zúčastniť otvorenia, bolo to zverejnené, nemá výhrady k scenáru, bol interpelovaný z okolia, prečo na otvorenie Rodinného striebra nebol prizvaný spevokol Štiavničan, ktorý 47 rokov pôsobí v meste, je to jedinečné teleso na Slovensku, udržujúce a rozširuje banícke tradície. Projekt prebieha celý rok, dúfa že budú môcť na ňom participovať.

Mgr. Pál – k zimnej údržbe, vďaka novému autu sú cesty lepšie, výkon zamestnancov TS, m. p. je biedny, úzke časti mesta treba ručne prehádzať, zabudne sa na to,
- spýtal sa, či existuje plán mediálnej komunikácie s občanmi?
Ing. Marko – plán mediálnej komunikácie nie je vypracovaný.
Mgr. Babiaková – k zimnej údržbe, sú mestá, ktoré dali tabule, že chodníky nie sú v zime čistené, v Banskej Bystrici pomáhali väzni, v súčasnosti je nedostatok ľudí aj z ÚPSVaR, pri tvorbe rozpočtu sa budú zaoberať kúpou menšieho vozidla - mechanizmu, ktoré má radlicu. Aby aj užšie ulice bolo možné čistiť technikou.

RNDr. Bačík – pripojil sa k poslancovi Kružlicovi, aj jeho sa pýtali na Spevokol Štiavničan,
- k požiadavke poslankyne Koťovej, chodník pod Drieňovou tiež podporoval, nedotiahlo sa to do úspešného konca,
- k situácii na plavárni, zo stropu padla omietka, presadila sa sieťka, keby nebola sieť, došlo by k úrazu, plnila účel, ale je podmienená statikou do konca 6/2019, je projekt na zníženie stropu a vzduchotechniku. Pri úprave rozpočtu, ak sa peniaze nenájdu, nebude riskovať a v septembri sa plaváreň neotvorí. V roku 1990 bolo zadanie, čo treba v plavárni urobiť, nestalo sa dokopy nič, bola požiadavka na zníženie hĺbky bazéna, ak plaváreň chceme modernizovať, treba investovať, rekonštrukcia v roku 2009 nesplnila účel, s návrhom riešenia bol aj v komisii výstavby. 10 rokov fungujú s tým istým príspevkom, treba to dať do poriadku, investovať, aby to vyhovovalo a dalo sa to prevádzkovať.

JUDr. Lukačko – natretie stojísk na odpad treba preveriť,
- na Ul. SNP popri M. Šimekovi treba natrieť stožiare na 3 lampy,
- navrhol prehodnotiť čas konania rokovaní MsZ, dať ich skôr, napr. od 10.00 hod.
- spýtal sa na opravu fasád budov - Rubigall, pred radnicou sú prepadnuté kocky, lešenie na budove?
Mgr. Babiaková – bodov rokovania je veľa, môže sa začať rokovať skôr,
- robia sa trámy na radnici, preto je tam aj lešenie, pripravuje sa projekt na 1/6, je možnosť získania finančných prostriedkov na rekonštrukciu radnice a kaplnky,
JUDr. Lukačko – keď TS, m. p., zimnú údržbu nezvládajú, treba to zadať externe, víta poslanecký prieskum,
- vystúpenie na otvorení Mesto kultúry, je mu ľúto, že Banskú Štiavnicu a banícku skupinu zastupuje jedna rodina Sombathyovcov, je tu história, z ktorej všetci žijeme, mohol byť prizvaný Banskoštiavnicko-hodrušský banícky spolok, rád by to mal v komisii kultúry,
Ing. Marko – režisérka programu robila scenár, pracuje v skupine, ktorá bola schválená, nevystupovala ani Sitňanka, nevystupovali všetci, program bude aj počas roka, počíta sa so spevokolom, bola banícka tematika, banícka klopačka, boli prezentované školy, ktoré vychádzajú z baníckeho odkazu, závod Pleta, ktorý zamestnával ženy baníkov.
Mgr. Babiaková – projekty posudzuje projektová rada v Bratislave, musia tam byť nové prvky. Je za to, aby tam boli aj tradície.

Ing. Čamaj – spýtal sa, v akom stave je PD na plaváreň, počíta sa, že v letnej odstávke sa veci urobia?
Mgr. Babiaková – PD je spracovaná, realizácia je vecou rozpočtu. Bezpečnosť na plavárni je prvoradá.

18. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie Mestského zastupiteľstva o 19.35 hod. ukončila.

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.

Ing. Ivana Ondrejmišková
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:
Ing. Ján Čamaj

II. overovateľ:
Mgr. Mikuláš Pál

zapísala:
Eva Turányiová

Na rokovaní mestského zastupiteľstva bolo prítomných 13 poslancov, t. j. 100 % účasť.

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 06. 02. 2019

	Uznesenie č.	1/2019				2/2019				3/2019				4/2019				5/2019				6/2019				7/2019				8/2019			
PČ	Hlasovanie	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL
1.	Bačík Pavel	I				I				I				I				I				I				I				I			
2.	Barák Ľubomír	I				I				I				neprítomný				I				I				I				I			
3.	Čamaj Ján	I				I				I				I				I				I				I				I			
4.	Ernek Peter	I				I				I				I				I				I				I				I			
5.	Kabina Milan	I				I				I				I				I				I				I				I			
6.	Koťová Helena	I				I				I				I				I				I				I				I			
7.	Kružlic Ján	I				I				I				I				neprítomný				I				I				I			
8.	Lukačko Dušan	I				I				I				I				I				I				I				I			
9.	Macharik Martin	I				I				I				I				I				I				I				I			
10.	Mičura Štefan	I				I				I				I				I				I				I				I			
11.	Michalský Matej	I				I				I				I				I				I				I				I			
12.	Pál Mikuláš	I				I				I				I				I				I				I				I			
13.	Zimmermann Marian	I				I				I				I				I				I				I				I			
		13	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0
	Počet prítomných:	13				13				13				12				12				13				13				13			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 06. 02. 2019

	Uznesenie č.	9/2019				10/2019				11/2019				12/2019				13/2019				14/2019				15/2019				16/2019			
PČ	Hlasovanie	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL
1.	Bačík Pavel	I				I				I				I				I				I				I				I			
2.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				I				I				I				I				I				I			
3.	Čamaj Ján	I				I				I				I				I				I				I				I			
4.	Ernek Peter	I				I				neprítomný				I				I				I				neprítomný				I			
5.	Kabina Milan	I				I				I				I				I				I				I				I			
6.	Koťová Helena	I				I				I				I				I				I				I				I			
7.	Kružlic Ján	I				I				I				I				I				I				I				I			
8.	Lukačko Dušan	I				I				I				I				I				I				I				I			
9.	Macharik Martin	I				I				I				I				I						I		I				I			
10.	Mičura Štefan	I				I				I				I				I						I				I		I			
11.	Michalský Matej	I				I				I				I				I						I		I				I			
12.	Pál Mikuláš	I				I				I				I				I				I				I				I			
13.	Zimmermann Marian	neprítomný				neprítomný				I				I				I				I				I				I			
		11	0	0	0	11	0	0	0	12	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	10	0	3	0	11	0	1	0	13	0	0	0
	Počet prítomných:	11				11				12				13				13				13				12				13			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 06. 02. 2019

	Uznesenie č.	17/2019				18/2019				19/2019				20/2019				21/2019				22/2019				23/2019				24/2019			
PČ	Hlasovanie	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL
1.	Bačík Pavel	I				I				I				I				I				I				I				I			
2.	Barák Ľubomír	I				I				I				neprítomný				I				I				I				I			
3.	Čamaj Ján	I				I				I				I				I				I				I				I			
4.	Ernek Peter	I				I				I				I				I				I				I				I			
5.	Kabina Milan	I				I				I				I				I				I				I				I			
6.	Koťová Helena	I				I				I				I				I				I				I				I			
7.	Kružlic Ján	I				I				I				I				I				I				I				I			
8.	Lukačko Dušan	I				I				I				I				I				I				I				I			
9.	Macharik Martin	I				I				I				I				I				I				I				I			
10.	Mičura Štefan	I				I				I				I				I				I				I				I			
11.	Michalský Matej	I				I				I				I				I				I				I				I			
12.	Pál Mikuláš	I				I				I				I				I				I				I				I			
13.	Zimmermann Marian	I				I				I				I				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
		13	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0
	Počet prítomných:	13				13				13				12				12				12				12				12			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 06. 02. 2019

	Uznesenie č.	25/2019				26/2019				27/2019				28/2019				29/2019				30/2019				31/2019				32/2019			
PČ	Hlasovanie	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL	ZA	Proti	ZDRŽ	NEHL
1.	Bačík Pavel	I				I				I				I				I				I				I				I			
2.	Barák Ľubomír	I				I				I				I				I				I				I				I			
3.	Čamaj Ján	I				I				I				I				I				I				I				I			
4.	Ernek Peter	I				I				I				I				I				I				I				I			
5.	Kabina Milan	I				I				I				I				I				I				I						I	
6.	Koťová Helena	I				I				I				I				I				I				I				I			
7.	Kružlic Ján	I				I				I				I				I				I				I				I			
8.	Lukačko Dušan	I				I				I				I				I				I				I				I			
9.	Macharik Martin				I	I				I				I				I				I				I						I	
10.	Mičura Štefan	I				I				I				I				I				I				I				I			
11.	Michalský Matej	I				I				I				I				I				I				I				I			
12.	Pál Mikuláš	I				I				I				I				I				I				I				I			
13.	Zimmermann Marian	I				I				I				I				I				I				I				I			
		12	0	0	1	13	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	13	0	0	0	11	0	2	0
	Počet prítomných:	13				13				13				13				13				13				13				13			