

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 26. augusta 2019 v zasadacej miestnosti radnice**

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh rokovacieho poriadku MsZ
4. Návrh Dodatku č. 1 k rokovaciemu poriadku komisií MsZ
5. Návrh na poverenie vykonávaním obradov uzavretie manželstva a používaním štátneho znaku pri obradoch uzavretia manželstva
6. Návrh na voľbu predsedu komisie školstva práce s deťmi a mládežou
7. Návrh na voľbu zástupcu do orgánu spoločnosti Bytová správa, s.r.o.
8. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do rady školy MŠ Bratská
9. Zmena v zložení komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zmysle zákona NR SR č. 357/2004 Z. z., v znení neskorších zmien a doplnkov
10. Návrh Dodatku č. 2 k VZN Mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 – Štatút mesta
11. Návrh Dodatku č. 2 k VZN Mesta Banská Štiavnica č. 1 /2019 o financovaní škôl
12. Návrhu VZN Mesta Banská Štiavnica o nakladaní s komunálnymi odpadmi a DSO na území mesta Banská Štiavnica
13. Program odpadového hospodárstva mesta Banská Štiavnica s ust. zákona č. 79/2015 Z. z.
14. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2019
15. Plnenie rozpočtu Mesta Banská Štiavnica a ním zriadených rozpočtových organizácií k 30. 6. 2019
16. Rozbor hospodárenia TS m.p. za I. polrok 2019
17. Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018
18. Návrh na rozpočtové opatrenia
19. Návrh na schválenie úveru – verejné osvetlenie
20. Majetkové veci mesta
 - a) Zámena pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa (Ol'ga Adamcová)
 - b) Prevod pozemku parc. č. CKN 5335/20 v k. ú. Banská Štiavnica (Pavol Buzák)
 - c) Priamy prevod pozemku parc. č. CKN 4955/5, schválenie výsledkov ponukového konania
 - d) Prevod časti pozemku parc. č. CKN 5571/1 v k. ú. Banská Štiavnica (Ing. Daniel Škreňo)
 - e) Prevod časti pozemku parc. č. E KN 1-5058/5 v k. ú. Štiavnické Bane (Drahomír Turánek)
 - f) Prevod časti pozemku parc. č. C KN 2825 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci V. Poprac s manž.)
 - g) Prevod pozemku parc. č. C KN 3904 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci A. Slaná)
 - h) Zámer na prevod pozemku parc. č. 7472 a 7473 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Ing. J. Čamaj)
 - i) Zámer na zmenu majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa (Ján Krátky)

- j) Zámer na prevod časti pozemkov parc. č. E KN 1793/1, 1794/2 a 6818 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa zámenou s Billa Reality Slovensko spol. s r.o.
- k) Zámer na prenájom časti pozemku parc. č. 5528/11 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (nájomca J. Tereňová)
- 21. Verejné ocenenie osôb podľa VZN mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 Štatút mesta Banská Štiavnica
- 22. Informatívna správa z valného zhromaždenia spoločnosti Bytová správa, s. r. o.
- 23. Správa o služobnej ceste primátorky mesta
- 24. Poverenie na konanie v právnej veci
- 25. Delegovanie zástupcov samosprávy do redakčnej rady VIO TV
- 26. Informatívna správa o príprave Salamandrových dní 2019
- 27. Zámer na prevod časti pozemku parc. č. E KN 4340/4 v k. ú. Banská Hodruša, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Ing. P. Čider)
- 28. Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 6471/1 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci TIDLY SLOVAKIA, a. s.)
- 29. Zámer na prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa parc. č. C KN 1541/2, v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci M. Stanková)
- 30. Zámer na prevod bytu na Námestí sv. Trojice č. 7
- 31. Rôzne
- 32. Interpelácie a dopyty
- 33. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta
poslanci MsZ: RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Ing. Ján Čamaj, Mgr. Peter Ernek,
Mgr. Milan Kabina, Helena Koťová, JUDr. Dušan Lukačko, Mgr. Martin
Macharik, Štefan Mičura, Mgr. Mikuláš Pál, JUDr. Gejza Volf,
Ing. Marian Zimmermann
ospravedlnený: Ing. Matej Michalský

Na rokovaní bola 92 % účasť

Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ
Ing. Marian Láslo, hlavný kontrolór mesta
RNDr. Pavel Bačík, konateľ, Bytová správa, s. r. o.
Ing. Jaroslav Dudík, riaditeľ Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.
Ing. Miloš Veverka, PhD., TS m. p.
PhDr. Peter Šemoda, zastupujúci náčelník MsPo

oddelenia MsÚ: Ing. Jaromír Piliar, odd. organizačné, VS a SV
JUDr. Emília Jaďuďová, vedúca odd. právneho a správy majetku
Ing. Kamila Lievajová, vedúca ekonomického oddelenia
Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP
PaedDr. Viera Ebert, metodik školstva

Mgr. Henrieta Godová, RRaMV
Ing. Rastislav Marko, odd. KŠaMK
Mgr. Michal Kríž, redaktor ŠN
Ing. Ján Hlinka, odd. PaSM

zapisovateľka: Eva Turányiová

Ďalší prítomní:

VIO TV

Mgr. Ján Kružlic, riaditeľ ZŠ J. Kollára

Mgr. Karol Palášthy, riaditeľ CZŠ sv. F. Assiského

Eva Uhrinčat'ová, Monika Račková, Dagmar Grolmusová, Ildikó Juricová, Daša Michalová,
Ján Krátky, Vladimír Poprac ml., Ľubomír Drbohlav a ďalší občania mesta

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 10:10 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, vedúcich oddelení MsÚ a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 11 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Z neúčasti sa ospravedlnil poslanec Ing. Matej Michalský. Neskôr prišiel poslanec JUDr. Dušan Lukačko.

Primátorka mesta prečítala program rokovania a navrhla z neho vypustiť bod č. 12 Návrh Dodatku č. 2 k VZN mesta Banská Štiavnica č. 7/2019 o sociálnych službách. Tento materiál bude predložený spolu s návrhom rozpočtu mesta na rok 2020. Potreba finančných prostriedkov nad rámec schváleného rozpočtu bude vykrytá spôsobom rozpočtového opatrenia. Do bodu rôzne navrhla zaradiť Doplnenie uznesenia č. 73/2019, kúpa chodníka na Poľovníckej ulici a chodníka na Ul. L. Štúra.

Oznámila, že v priebehu rokovania musí odísť na pracovné rokovanie BBSK, ktoré je o 15.00 hod., ohľadne zachovania autobusových spojov na linke Banská Štiavnica – Bratislava a späť.

Ing. M. Zimmermann navrhol z programu rokovania vypustiť bod č. 10 Správa o plnení povinností verejných funkcionárov a to z toho dôvodu, že sa Mgr. Ján Kružlic vzdal mandátu poslanca MsZ a na uvoľnený post nastúpil ďalší zvolený poslanec v poradí JUDr. Gejza Volf. Údaje v správe sa doplnia a aktualizovaná správa sa zaradí na ďalšie rokovanie MsZ.

H. Koťová – prečo do programu nie je zaradená správa Delegovanie do redakčnej rady Štiavnických novín, hovorilo sa o tom na spoločnom pracovnom stretnutí?

Mgr. N. Babiaková – na najbližšie rokovanie MsZ bude predložená správa o činnosti Štiavnických novín, v ktorej budú informácie o hospodárení a zložení redakčnej rady.

Iné návrhy na zmenu programu neboli.

V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 19 určila primátorka mesta hlasovanie na zasadnutí Mestského zastupiteľstva spôsobom – použitia automatizovaného systému hlasovania.

Ďalej primátorka mesta navrhla schváliť návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Peter Ernek, predseda, Mgr. Martin Macharik, člen, Štefan Mičura, člen.

Za **overovateľov** zápisnice boli určení poslanci: RNDr. Pavel Bačík a Helena Koťová.

Písaním zápisnice bola poverená Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta.

Primátorka mesta vyzvala prítomných, aby hlasovali o jednotlivých návrhoch na zmenu programu rokovania.

Vypustenie bodu č. 10 prítomných 11, za 11

Vypustenie bodu č. 12 prítomných 11, za 11

Doplnenie bodu rôzne prítomných 11, za 11

Mestské zastupiteľstvo jednomyseľne prijalo

Uznesenie č. 114/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 26. august 2019, s nasledovnými zmenami:
 - s vypustením bodov:
 - Správa o plnení povinností verejných funkcionárov
 - Návrh Dodatku č. 2 k VZN Mesta Banská Štiavnica č. 7/2016 o sociálnych službách
 - s doplnením do bodu rôzne:
 - Doplnenie uznesenia č. 73/2019, kúpa chodníka na Poľovníckej ulici a chodníka na Ul. Ľ. Štúra
2. návrhovú komisiu v zložení:
Mgr. Peter Ernek, predseda komisie, Mgr. Martin Macharik, člen komisie, Štefan Mičura, člen komisie

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila, spracovala ju a spravodajstvo k bodu podala **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ – uviedla, že plnenie jednotlivých uznesení je uvedené v správe, v prípade otázok na tieto zodpovie.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok jednomyseľne prijalo

Uznesenie č. 115/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 24. júla 2019.

3. Návrh rokovacieho poriadku MsZ

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **JUDr. E. Jad'ud'ová**, vedúca odd. PaSM. Zrušenie Mestskej rady sa premietlo do rokovacieho poriadku a upravili sa kompetencie. Zmena v zákone o obecnom zriadení, platná od 1. 4. sa týka vedenia zasadnutí a upravujú sa formulácie uznesení, kde mestské zastupiteľstvo nemôže ukladať úlohy Mestskému úradu, môže ho len žiadať. Časovo sa obmedzili jednotlivé interpelácie, ktoré nemôžu presiahnuť časový limit 3 + 2 minúty.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 116/2019

Mestské zastupiteľstvo

- A. **R u š í**
rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica, schválený uznesením č. 3/2015 zo dňa 4. 2. 2015
- B. **S c h v a ľ u j e**
rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica.

4. Návrh Dodatku č. 1 k rokovaciemu poriadku komisií MsZ

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **JUDr. E. Jad'ud'ová**, vedúca odd. PaSM. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 117/2019

Mestské zastupiteľstvo

- A. **S c h v a ľ u j e**
Dodatok č. 1 k rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva Mesta Banská Štiavnica, ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Banskej Štiavnici dňa 04. 02. 2015 uznesením č. 3/2015.

5. Návrh na poverenie vykonávaním obradov uzavretie manželstva a používaním štátneho znaku pri obradoch uzavretia manželstva

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Primátorka mesta oslovila všetkých poslancov. Tí, ktorí prejavili záujem, sa poverujú vykonávaním obradov. Mgr. Ján Kružlic už nie je poslancom MsZ a nemôže ďalej vykonávať uvedené obrady. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 118/2019

Mestské zastupiteľstvo

- A. **P o v e r u j e**
vykonávaním obradov uzavretia manželstva a používaním štátneho znaku pri obradoch uzavretia manželstva poslancov MsZ: Ľubomíra Baráka, Mgr. Petra Erneka, JUDr. Dušana Lukačku.

6. Návrh na voľbu predsedu komisie školstva práce s deťmi a mládežou

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. **Mgr. M. Pál** navrhol osobitné hlasovanie k bodu A aj k bodu B. Poslanci MsZ s týmto návrhom súhlasili (prítomných 11, za 10, zdržal sa 1 RNDr. P. Bačík).

Hlasovanie k bodu A:

prítomných 11, hlasovalo 11, za 11

návrh bol schválený

Hlasovanie k bodu B1:

prítomných 11, hlasovalo 11, za 9, zdržali sa 2

návrh bol schválený

Hlasovanie k bodu B2:

Mestské zastupiteľstvo v o l í Mgr. Jána Kružlica za člena komisie školstva, práce s deťmi a mládežou

prítomných 11, hlasovalo 11, za 4, proti 4, zdržali sa 3

návrh nebol schválený

za: RNDr. P. Bačík, Ing. J. Čamaj, Mgr. P. Ernek, JUDr. G. Volf

proti: Mgr. M. Kabina, Mgr. M. Macharik, Š. Mičura, Mgr. M. Pál

zdržal sa: Ľ. Barák, H. Koťová, Ing. M. Zimmermann

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 119/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa Mgr. Jána Kružlica funkcie predsedu komisie školstva, práce s deťmi a mládežou.

B. V o l í

Mgr. Mikuláša Pála, poslanca MsZ za predsedu komisie školstva, práce s deťmi a mládežou.

7. Návrh na voľbu zástupcu do orgánu spoločnosti Bytová správa, s.r.o.

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Spracovateľkou je **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 120/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa Mgr. Jána Kružlica v dozornej rade Bytová správa, s.r.o..

B. V o l í

JUDr. Gejzu Volfa za člena dozornej rady Bytová správa, s.r.o..

8. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do rady školy MŠ Bratská

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 121/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa Mgr. Jána Kružlica funkcie člena rady školy pri Materskej škole Bratská 9.

B. D e l e g u j e

V zmysle § 6 a § 11 ods. 4 g) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle § 25 ods. 5) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov poslanca MsZ, JUDr. Gejzu Volfa – ako zástupcu zriaďovateľa do rady školy pri Materskej škole Bratská 9, Banská Štiavnica.

9. Zmena v zložení komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zmysle zákona NR SR č. 357/2004 Z. z., v znení neskorších zmien a doplnkov

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Spracovateľkou je **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 122/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. V o l í

Mgr. Milana Kabinu za člena komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zmysle zákona NR SR č. 357/2004 Z. z., v znení neskorších zmien a doplnkov.

10. Návrh Dodatku č. 2 k VZN Mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 – Štatút mesta

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **JUDr. E. Jaďud'ová**, vedúca odd. PaSM. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková** – zmena sa týka častí, v ktorých sa uvádzala Mestská rada. Návrh Dodatku bol predmetom rokovania komisií MsZ a zverejnený v zákonom stanovenej lehote na úradnej tabuli. Je navrhnutý na schválenie bez pripomienok. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 123/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. U z n á š a s a n a

Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 – Štatút mesta Banská Štiavnica.

11. Návrh Dodatku č. 2 k VZN Mesta Banská Štiavnica č. 1 /2019 o financovaní škôl

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková** – zmena je predložená v súvislosti s nadobudnutím účinnosti novely zákona č. 544/2010 Z. z. o dotáciách, ktorá sa týka najmä poskytovania dotácie na stravu (obedy zadarmo). Návrh Dodatku bol predmetom rokovania komisií MsZ a zverejnený v zákonom stanovenej lehote na úradnej tabuli. Je navrhnutý na schválenie bez pripomienok.

Uznesenie č. 124/2019

Mestské zastupiteľstvo

- A. V zmysle §-u 6 ods. 1 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle § 6 ods.12 zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších zmien a doplnkov,

u z n á š a s a n a

Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Banská Štiavnica č. 1/2019 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Banská Štiavnica v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Banská Štiavnica, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby

- B. V zmysle § 14 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 19 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Banská Štiavnica

s c h v a ľ u j e

povolené prekročenie výdavkov na zvýšenie dotácií na školské jedálne vo výške 10 540 €, pričom tieto výdavky budú hradené z dosiahnutých vyšších príjmov na položke výnos dane z príjmov fyzických osôb.

12. Návrh VZN Mesta Banská Štiavnica o nakladaní s komunálnymi odpadmi a DSO na území mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Spracovateľom je **Mgr. M. Veverka, PhD.**, TS, m. p. Banská Štiavnica. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta. Zmena VZN sa vykonáva na základe zmeny legislatívy a s tým súvisiacich zmien platných od 01. 01. 2019, ako aj vykonanej kontroly zameranej na nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, ktorú vykonala Slovenská inšpekcia ŽP. V protokole z vykonanej kontroly sa uvádza, že mesto Banská Štiavnica neupravilo podrobnosti o spôsobe spätného zberu odpadových pneumatík.

Diskusia:

Mgr. M. Macharik – na rokovaní komisie výstavby a ŽP bola diskusia, riešil sa spôsob zberu odpadu pri Medike, sú tam kontajnery na odpad, nemyslí si, že by ich nemali používať aj obyvatelia (nie len slúžiť na odpad z cintorínov). Či by nepomohlo Mestskej polícii jasnejšie uviesť vo VZN v § 4, odseku 4, zákaz ukladať odpad vedľa zbernej nádoby. Toto sa teraz nepovažuje sa priestupok. Ako príklad uviedol mesto Trnavu, ktorá mala odvysielaný príspevok v STV, treba si z toho vziať ponaučenie, na takýchto miestach má byť osadená tabuľa s citáciou VZN (inak má MsPo sťažujú úlohu). Tu tabuľa chýba a je problematické, čo pokutovať. Dáva to ako podnet.

Mgr. N. Babiaková – priestupky sú presne definované v zákone o priestupkoch, riešilo sa to, chýba tam označenie, toto sa doplní. Priestor je monitorovaný kamerovým systémom, MsPo má dostupnosť na záznam. Kontajnery sa umiestnia v areáli cintorína. Otázne je umiestňovanie veľkokapacitných kontajnerov. Hromadí sa tu odpad z iných obcí a od

chalupárov (po víkende je nárast množstva odpadu). Budú sa hľadať ďalšie riešenia, ako nežiaducim skládkam predísť.

Š. Mičura – bude to riešenie, ale nepopulárne. V nedeľu poobede, keby sa na to MsPo zamerala, ide o ubytovacie zariadenia zo Štefultova, ktoré nie sú registrované.

Mgr. M. Macharik – faktickou pripomienkou na Mgr. N. Babiakovú, zastal MsPo, nie je to legislatívne riešenie, čo sa porušuje. Treba to komplexne domyslieť.

Mgr. N. Babiaková - priestupok je to vtedy, keď to nie je občan Banskej Štiavnice. Kontroly treba vykonávať v problematickom čase.

Mgr. M. Pál – takýmto problematickým miestom je aj priestor pri „panel bufete“ na Dolnej ulici, hromadí sa tam odpad.

Mgr. P. Ernek – na sociálnej komisii o probléme diskutovali, chceli by sa stretnúť s riaditeľom TS, m. p.. Odpadu je veľa, ľudia ho niekde dajú (na miesto mimo nádob), aj tento odpad je zahrnutý do celkového množstva, poplatok sa tomu musí prispôbiť. Kontajnery sa budú musieť stiahnuť, je to problém aj na Počúvadlianskom Jazere, otázne je, kto to bude platiť? Inicialoval stretnutie.

Mgr. M. Kabina – na komisiách sa diskutuje, čo v prípade, keď sa nevie, odkiaľ odpad pochádza? V § 9 je uvedené, že pôvodca odpadu (organizátor) si musí nahlásiť odpad a zaplatiť poplatok, treba uzavrieť zmluvu s TS, m. p.. Napríklad v prípade benefičného podujatia OSMIDIV, zostala hromada odpadu, otázne je, kto to má zaplatiť? Pri veľkých podujatiach je dôležité, aby to nešlo na náklady mesta.

Mgr. N. Babiaková – k akcii usporiadanej na amfiteátri, TS, m. p. majú objednávku na likvidáciu odpadu, polemikou zostáva, kto bol účastníkom podujatia? Ak to bol občan mesta, ten má odpad zaplatený.

Ľ. Barák – je za stretnutie k „odpadu“, ide o jeho nárast, nech sa neberú nádoby zo stojísk, kde kapacita nestačí. Je dôležité, aby ľudia, ktorí majú domy a používajú ich na ubytovanie, mali aj nádoby na odpad (povinnosťou bude napr. 120 l nádoba). Otázne je, či TS, m. p. stíhajú odpad likvidovať?

JUDr. D. Lukačko – uviedol, že v platnosti je VZN č. 4/2011 o čistote mesta a verejnom poriadku, teda vedľa zberných nádob sa nemá ukladať odpad. Ak niekto prenájma nehnuteľnosti, ide o podnikateľskú činnosť, v tom prípade by mal mať nádobu na odpad. Treba to preveriť, vníma ho ako podnikateľa, treba s tým pracovať ďalej. On ako chalupár keď odchádza, odpad zoberie so sebou a ak ho umiestni do najbližšej nádoby, nevidí v tom problém, odpad má zaplatený. Ak je odpad umiestnený mimo nádob, to je problém.

RNDr. P. Bačík - § 4, ods. 4 „zakazuje sa: uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom v súlade so zákonom o odpadoch a týmto VZN“. Ďalej vo VZN sú definované nádoby. Nevidí problém v tom, keď je odpad vo vreciach a položený vedľa nádoby. Problém je vtedy, keď je to rozsypané okolo nádoby.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 125/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. U z n á š a s a n a

VZN Mesta Banská Štiavnica č. 3/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Banská Štiavnica.

13. Program odpadového hospodárstva mesta Banská Štiavnica s ust. zákona č. 79/2015 Z. z.

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľmi sú: **Ing. M. Veverka, PhD.**, TS, m. p. Banská Štiavnica a **RNDr. Z. Šušková**, odd. výstavby, ÚP a ŽP.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 126/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Program odpadového hospodárstva mesta Banská Štiavnica na roky 2016 – 2020.

14. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za I. polrok 2019

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór Mesta Banská Štiavnica, spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Diskusia:

Mgr. M. Macharik – zo správy vyplýva, že najväčšie nedostatky sú v nakladaní s majetkom mesta, nevie, ako je personálne oddelenie saturované (či dostatočne), navrhol stretnutie samosprávy k téme nakladania s voľným majetkom mesta a nájsť spôsob, ako ho využívať.

Mgr. N. Babiaková – na oddelení by sa zišiel ešte jeden právnik, bolo zverejnené výberové konanie na túto pozíciu, nik sa neprihlásil. K správe, týkajúcej sa prenájmu budovy na dobu 25 rokov nájomcovi FA, STU Bratislava v roku 2008, toto nebolo predmetom rokovania MsZ. Budovu chceli pôvodne odkúpiť, je opravená a slúži mestu.

Prenájom Amfiteátra – toto bolo predmetom rokovania MsZ, boli prítomní aj nájomcovia. To čo vložili do majetku mesta, navrhuje dať oceniť a vyhodnotiť reciprocitu. Strechu opravili, navrhuje hľadať mechanizmy a predísť veciam, ktoré sú nedostatkom.

Mgr. M. Pál – k Amfiteátru, poslanci boli na kontrole vykonaných prác, niečo nájomca urobil, dlho to trvalo. Poslanci sú zodpovední za mestský majetok, nájomca si musí plniť záväzky zo zmluvy. Navrhol zopakovať kontrolu a vyzvať nájomcu na dokumentovanie vykonaných prác v zmysle platnej zmluvy.

Mgr. P. Ernek – sú uzatvorené zmluvy, ktoré sa nedodržiavajú. Je možné to prehodnotiť a urobiť stretnutie. Podmienky sú zadefinované.

Ľ. Barák – mal konflikt s umelcami, peniaze mesta preinvestujú, treba ich dať do mestskej „kasy“ a použiť do údržby objektu.

Dom na Červenej studni je podobný prípad, nájomcovia preinvestujú len peniaze mesta a svoje do toho nedajú. Vedúci oddelenia kultúry, športu a mediálnej komunikácie amfiteáter do správy nechce. Nájomca zorganizuje akcie, ale je to jediná výhoda prenájmu.

Mgr. N. Babiaková – Mestský úrad pripraví správu do MsZ, prehodnotia sa klady a zápory prenájmu amfiteátra.

Mgr. M. Pál – spýtal sa, či je Banská Štiavnica v situácii, že musí byť iba tento nájomca? Navrhol vypísať súťaž na prenájom.

Ľ. Barák – navrhol zmluvu prehodnotiť.

H. Koťová – k festivalu OSMIDIV uviedla, že smeti vyložil usporiadateľ von, bolo málo platiacich divákov. Je to je jediné miesto na benefičné koncerty. „Vážme si ľudí, ktorí tu chcú niečo robiť!“ Podotkla, že nikto z poslancov MsZ sa podujatia nezúčastnil.

Mgr. P. Ernek – k prenájmu amfiteátru navrhol urobiť stretnutie ešte pred schválením rozpočtu, treba pozrieť zmluvu a spracovať materiál.

Mgr. M. Kabina - váži si ľudí, ktorí chcú niečo robiť, ale musia dodržiavať podmienky, ktoré boli dohodnuté. Súhlasí s poslancom Mgr. M. Pálom, navrhuje prehodnotiť prenájom amfiteátra.

JUDr. D. Lukačko – nie je to fér, aby si takáto spoločnosť z mesta robila „dobrý deň“. Musia dodržiavať zmluvu. Ako poslanec by sa bol rád podujatia zúčastnil, ale ak je vypredané, nedá sa tam dostať.

Ľ. Barák – ak nájomcovia nemajú peniaze, nech do nájmov nejdú. Týka sa to aj domu na Červenej studni.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien prijalo

Uznesenie č. 127/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica za 1. polrok 2019.

15. Plnenie rozpočtu Mesta Banská Štiavnica a ním zriadených rozpočtových organizácií k 30. 6. 2019

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková** – materiál obsahuje komentár a tabuľky, súčasťou predloženého materiálu je monitorovacia správa k programovaciemu rozpočtu k 30. 6. 2019. K tomuto dátumu bolo mestským zastupiteľstvom schválených 144 rozpočtových opatrení, 13 rozpočtových opatrení schválila ona v rámci svojich kompetencií.

Diskusia:

Š. Mičura – nízke plnenie je z prenájmu parkovacích miest, iba 39 %, taktiež prenájom lesov je plnený len na 17 %.

Mgr. N. Babiaková – k prenájmu lesov uviedla, že v prvom polroku Mestské lesy nemohli ťažiť v súvislosti so súdnym sporom s Hodrušou.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 128/2019

Mestské zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

A. plnenie rozpočtu mesta podľa platnej rozpočtovej klasifikácie k 30.6.2019 nasledovne:

1. Bežný rozpočet

- príjmy	4 159 054,16 €
- výdavky	2 600 652,12 €

2. Kapitálový rozpočet	
- príjmy	878 960,10 €
- výdavky	710 202,40 €
3. Školy a školské zariadenia:	
- príjmy	219 489,51€
- výdavky	1 418 795,91€
4. Príjmy spolu	5 257 503,77 €
5. Výdavky spolu	4 729 650,43 €
Rozdiel	527 853,34 €
6. Finančné operácie	
- príjmy	355 782,58 €
- výdavky	76 621,26 €

B. Monitorovaciu správu programového rozpočtu Mesta Banská Štiavnica k 30.6.2019

16. Rozbor hospodárenia TS m.p. za I. polrok 2019

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **P. Heiler**, riaditeľ TS, m. p., spracovateľom je **Ing. I. Demian**, hlavný účtovník TS, m. p.. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 129/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Rozbor hospodárenia TS, m. p. Banská Štiavnica k 30. 06. 2019 / v € /
 - v nákladoch: 763 906,49
 - výnosoch: 753 641,09
 - hospodársky výsledok - 10 265,40

2. Čerpanie rozpočtu TS, m.p. Banská Štiavnica k 30. 06. 2019 a to:

Rozpočet / v € /

a) Bežný rozpočet

	Schválený	Skutočnosť
Bežný rozpočet príjmy :	917 891,00	460 432,93
Bežný rozpočet výdavky:	917 891,00	417 506,16
Prebytok BR :	0,00	+42 926,77

b) Kapitálový rozpočet

Kapitálový rozpočet príjmy :	224 576,00	199 904,60
Kapitálový rozpočet výdavky:	224 576,00	239 004,60
Prebytok kapitálový rozpočet :	0,00	-39 100,00

c) Nedaňové príjmy :	900,00	784,04
3. Výsledok rozpočtového hospodárenia		
Príjmy:	1 143 367,00	661 121,57
Výdavky:	1 143 367,00	656 510,76
Prebytok:	0,00	+ 4 610,81

17. Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková** - cieľom konsolidovanej závierky je poskytnúť informácie o konsolidovanom celku ako o jednej ekonomickej jednotke, umožňuje komplexný pohľad na konsolidovaný celok s možnosťou riadenia jeho súčasnej situácie, ale aj plánovanie rozvoja a činnosti všetkých jeho organizácií mesta. Konsolidovaná účtovná závierka bola overená audítorkou Ing. Magdou Mihálikovou, CSc.. Akciová spoločnosť Joergesov dom, v ktorej má Mesto svoj vklad, dlhodobo vykazuje stratu. Preto by pre Mesto bolo výhodnejšie svoj podiel odpredať. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 130/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Súvahu konsolidovaného celku k 31. 12. 2018:

- Aktíva	75 085 496,20 €
- Pasíva	75 085 496,20 €

2. Výkaz ziskov a strát konsolidovaného celku k 31. 12. 2018:

- Náklady	11 435 494,69 €
- Výnosy	11 156 909,78 €
- Hospodársky výsledok za celok	- 278 584,91 €

18. Návrh na rozpočtové opatrenia

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia.

Diskusia:

Š. Mičura – k rozpočtovým opatreniam, týkajúcich sa Technických služieb, m. p., uviedol, že samospráva diskutovala o práci TS, m. p., má pocit, že stále pýtajú peniaze, treba od nich vidieť aj viac. Primátorka mesta dala slovo na riešenie.

K rozpočtovému opatreniu ZŠ J. Kollára sa spýtal, či budú peniaze účelovo využité?

K návrhu uznesenia sa spýtal, či sa bude hlasovať naraz o celom uznesení, alebo jednotlivo o každom bode? Uviedol, že druhý krát takýto návrh nepodporí, nový riaditeľ si musí nájsť dlhodobé a efektívne riešenia.

I. Barák – faktickou pripomienkou na poslanca Š. Mičuru – terajší riaditeľ ZŠ J. Kollára bol predsedom Rady školy a predsedom komisie školstva, práce s deťmi a mládežou. Môže byť,

že o tejto situácii nevedel. Keď je na rokovaní prítomný, môže situáciu vysvetliť. Na Rade školy bola informácia, že škola je v kondícii, funguje dobre.

JUDr. D. Lukačko – schvaľovala sa zmena rozpočtu, spýtal sa, prečo je toľko presunov, týkajúcich sa zrážkovej vody, o čo ide? Uvítal stretnutie k činnosti Technických služieb, m. p..

Mgr. N. Babiaková – k zrážkovej vode uviedla, že sa uskutočnilo rokovanie s vodárňami a podarilo sa to vyrokovať.

JUDr. D. Lukačko – zeleň na parkovisku za 25 tis. €, to je strašne veľa!

Mgr. N. Babiaková – vysadia sa tam stromy, súčasťou projektu je aj zeleň, budú vysadené veľké stromy.

Š. Mičura – na pracovnom stretnutí boli otázky, týkajúce sa zelene, projektant nemyslel na to, že tam bude zeleň, je tam 20 jám. Chýb sa treba vyvarovať.

L. Barák – k práci TS, m. p. očakáva stretnutie, je dlhodobý problém s fungovaním tohto podniku, stále pýtajú peniaze. Prelína sa tu príspevková a podnikateľská činnosť. Týka sa to áut, parkoviska. Reforma je potrebná.

Ku školám, každý riaditeľ „gazduje“ s tým, čo má. Normatív je na žiaka. Nech sa vyjadrí riaditeľ ZŠ J. Kollára, mestu peniaze nezostanú na iné veci.

Mgr. N. Babiaková – k školám uviedla, že zvýšenie miezd je dané zákonom. Technické služby a ich činnosť budú predložené ako osobitný materiál.

Š. Mičura – faktickou pripomienkou na Mgr. N. Babiakovú, spýtal sa, či sa bude hlasovať bod po bode? Bolo stretnutie, dohodli sa.

Mgr. P. Ernek – faktickou pripomienkou na poslanca L. Baráka, ZŠ J. Kollára, školu treba urobiť tak, aby tam deti chodili radi, je to na riaditeľovi. K TS, m. p., peniaze pýtajú, ale keď majú občania na nich požiadavky, problém vyriešia a je to náklad, možno aj navyše.

JUDr. D. Lukačko – spýtal sa, či si školy podali požiadavku – projekt cez ÚPSVaR, aj to sú možnosti ako získať zamestnancov.

Mgr. M. Kabina – k činnosti TS, m. p., mali by sa naučiť viac hospodáriť, k bodu č. 9, prekročenie výdavkov ZŠ J. Kollára, po dohode sú poslanci schopní túto požiadavku akceptovať, ale posledný krát. Ku školám, je to téma, ktorá rozdeľuje poslancov. Nech všetci žiaci dostávajú rovnako. Ak sa takéto rozpočtové opatrenie prijme, budú žiadať riaditeľa, aby predložil také opatrenia, aby sa v budúcnosti takého rozpočtového opatrenia neprijímali. Chcú, aby školy fungovali. Keď je riaditeľ ZŠ, musí mať zodpovednosť, riešiť finančné problémy. Poslanci to budú podporovať, musí byť aj záujem žiakov o školu.

Mgr. N. Babiaková – žiadne dieťa nie je diskriminované. Súkromná škola je taká, ktorá má aj iný zdroj financovania. Rozpočtová organizácia znamená, že je viazaná na rozpočet mesta. Mesto má právomoci. Je zákon o odmeňovaní a sú počty žiakov. Iné zdroje táto škola nemá, nemôže podnikáť. Budovy škôl sa zateplili. Ak chce riaditeľ zamestnancov prepúšťať, musí im vyplatiť odstupné. Do budúcnosti budú náklady pre školu nižšie. Poslanci žiadali o spracovanie materiálu – koncepciu školstva, tento sa pripravil. Musí sa fungovanie škôl prehodnotiť.

Mgr. M. Kabina – diskutovali o tom, aby sa toto rozpočtové opatrenie schválilo, aby sa personálne zmeny uskutočnili. Vedia, že nie sú iné zdroje, napr. z nájmu za telocvičňu. Čo sa týka Cirkevnej školy, Svätá stolica má zmluvu so SR, že cirkevné školy nemôžu vyberať žiadne ďalšie poplatky.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov hlasovalo o celom návrhu a prijalo

Uznesenie č. 131/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. V zmysle § 14 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov a čl. 19 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Banská Štiavnica

s c h v a ľ u j e

1. presun finančných prostriedkov vo výške 5 642,81 € z kapitoly 08.2.0 položka 717 002 rekonštrukcia radnice na kapitolu 04.5.1 položka 717 002 - rekonštrukcia Ulice Antona Pécha,
2. prekročenie výdavkov na rekonštrukciu Ul. Antona Pécha vo výške 6 468,43 €, pričom výdavky budú hradené zo zostatku dotácie poskytnutej Ministerstvom financií SR z roku 2018 vo výške 6 468,43 €,
3. presun finančných prostriedkov vo výške 20 000 € z kapitoly 08.2.0 položka 717 002 rekonštrukcia radnice na kapitolu 06.2.0 položka 716 vypracovanie PD vodovod Banky,
4. presun finančných prostriedkov vo výške 16 841 € z kapitoly 08.2.0 položka 717 002 rekonštrukcia radnice a 3 345 € z kapitoly 08.4.0 položka 719 002 pamätník SNP na kapitolu 04.5.1 položka 717 001 vybudovanie parkoviska na Ul. Dolná- sadové úpravy,
5. prekročenie výdavkov na sadové úpravy parkoviska na Ul. Dolná vo výške 5 626 €, pričom výdavky budú hradené z rezervného fondu mesta vo výške 5 626 €,
6. presun finančných prostriedkov vo výške 7 847 € z kapitoly 05.2.0 položka 632 002 zrážková voda z verejných priestranstiev na kapitolu 08.2.0 položka 635 006 Belházyovský dom, výmena vnútorných okenných výplní,
7. presun finančných prostriedkov vo výške 4 593 € z kapitoly 05.2.0 položka 632 002 zrážková voda z verejných priestranstiev na kapitolu 08.2.0 položka 635 006 Rubigall – obnova fasády,
8. prekročenie výdavkov na rekonštrukciu Szitnyayovského domu (ZUŠ) vo výške 4 244,26 €, pričom výdavky budú hradené z prostriedkov na správu školských budov,
9. prekročenie výdavkov na úhradu miezd a odvodov ZŠ J. Kollára vo výške 10 000 €, pričom výdavky budú hradené z prostriedkov na správu školských budov,
10. prekročenie výdavkov na transfer pre Technické služby, m.p. na zber a likvidáciu komunálneho odpadu vo výške 60 000 €, pričom výdavky budú hradené zo zvýšeného príjmu na výnose dane pre územnú samosprávu,
11. presun finančných prostriedkov vo výške 5 000 € z kapitoly 05.1.0 položka 641 001 transfer pre Technické služby, m.p. na rekultivovanú skládku a 5 000 € z kapitoly 5.1.0 položka 641 001 transfer pre Technické služby m.p. na separovaný zber na kapitolu 05.1.0 položka 641 001 transfer pre Technické služby m.p. na zber a likvidáciu komunálneho odpadu,
12. presun finančných prostriedkov vo výške 10 000 € z kapitoly 05.2.0 položka 632 002 zrážková voda z verejných priestranstiev a 10 000 € z kapitoly 04.5.1 položka 641 001 transfer pre Technické služby, m.p. na údržbu miestnych komunikácií na kapitolu 06.2.0 položka 641 001 transfer pre TS, m.p. na čistenie mesta,
13. presun finančných prostriedkov vo výške 5 000 € z kapitoly 01.1.1 položka 635 006 údržba majetku mesta na kapitolu 04.5.1 položka 641 001 transfer pre Technické služby, m.p. na zimnú údržbu,

14. presun finančných prostriedkov vo výške 10 000 € z kapitoly 05.1.0 položka 641 001 transfer TS na prevádzku kompostárne na kapitolu 04.5.1 položka 635 006 údržba miestnych komunikácií – iní.

19. Návrh na schválenie úveru – verejné osvetlenie

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 132/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k úveru

B. S c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o úvere s Prima bankou Slovensko, a.s. s podmienkami:

- | | |
|---|---|
| - výška úveru | 171 474 € |
| - účel | financovanie investičnej akcie - Modernizácia verejného osvetlenia mesta Banská Štiavnica použitím LED technológie – Štefultov a časť ulice Dolná |
| - čerpanie úveru | do 31. 10. 2019 |
| - splatnosť úveru | 5 rokov |
| - úroková sadzba | 12M EURIBOR + úroková marža 0,30 % |
| - spracovateľský poplatok | 430 € |
| - záväzková provízia | 0 |
| - poplatok za predčasné splatenie úveru | 300 € |
| - zabezpečenie úveru | bez zabezpečenia |

20. Majetkové veci mesta

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich Ing. I. Ondrejmišková, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová**, **O. Nigríniová** a **Ing. M. Oravcová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bloku majetkových vecí podal poslanec **Mgr. M. Pál**, body a) – g), a poslanec **Ing. M. Zimmermann**, body h) – k).

a) Záměna pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa (Oľga Adamcová)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 133/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 87/2019 zo dňa 11.6.2019 , ktorým bol schválený zámer na záměnu pozemkov medzi Mestom Banská Štiavnica a O. Adamcovou.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, formou zámeny, bol pod č. 22/2019 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 18. 7. 2019 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. zámenu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica na jednej strane a Oľga Adamcová na strane druhej, takto:

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom nehnuteľností:

- a.) pozemku parc. č. C KN 4104/8, o celkovej výmere 15 m², trvalý trávny porast, v k. ú. Banská Štiavnica, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 34544011-26/2019 zo dňa 28. 3. 2019, na oddelenie pozemkov p. č. 4104/7 a 4104/8, overený Okresným úradom Banská Štiavnica, odbor katastrálny dňa 11.04.2019 pod č. G₁-82/2019 odčlenením z pôvodnej parcely C KN 4104/6 a C KN 4116/5.

Pozemok parc. č. C KN 4104/6 je vedený v KN na LV č. 3076 a pozemok parc. č. C KN 4116/5 je vedený v KN na LV č. 1, pod B. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica Oľga Adamcová je vlastníčkou nehnuteľnosti:

- a.) pozemku parc. č. C KN 4104/5 o výmere 87 m², zastavaná plocha a nádvorie
- b.) pozemku parc. č. C KN 4118/3 o výmere 18 m², zastavaná plocha a nádvorie

Pozemky sú vedené v KN na LV č. 4192, pod B. 1 a 2, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica v prospech vlastníka Oľga Adamcová.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného v bode B.1. tohto uznesenia podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa formou zámeny nasledovne:

- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie

- a.) pozemok parc. č. C KN 4104/5 o výmere 87 m², zastavaná plocha a nádvorie
- b.) pozemok parc. č. C KN 4118/3 o výmere 18 m², zastavaná plocha a nádvorie

- do vlastníctva Oľgy Adamcovej sa prevedie

- a.) pozemok parc. č. C KN 4104/8, o celkovej výmere 15 m², trvalý trávny porast, v k. ú. Banská Štiavnica, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 34544011-26/2019 zo dňa 28.3.2019, na oddelenie pozemkov p. č. 4104/7 a 4104/8, overený Okresným úradom Banská Štiavnica, odbor katastrálny dňa 11.04.2019 pod č. G₁-82/2019 odčlenením z pôvodnej parcely C KN 4104/6 a 4116/5.

3. dôvody prevodu spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Oľga Adamcová je vlastníčkou pozemkov parc. č. C KN 4104/5 a 1118/3 v k. ú. Banská Štiavnica, ktoré sa nachádzajú na Ulici dolná z časti pod stavbou kotolne súp. č. 905, ktorá je vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica a z časti pod prechodom z Ulice dolná na Ulicu zvonová, na verejnom priestranstve. Záujmom Mesta Banská Štiavnica je usporiadať vlastníctvo pozemkov pod stavbou aj verejným priestranstvom.

Zároveň zameraním pozemkov bolo zistené, že O. Adamcová užíva časť pozemku vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica, ktorá leží pod časťou jej záhrady.

Zámenou pozemkov dôjde k usporiadaniu vlastníctva pozemkov tak, ako sú reálne užívané.

Usporiadanie:

Usporiadanie sa uskutoční zámennou zmluvou nasledovne:

- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie
 - a.) pozemok parc. č. C KN 4104/5 o výmere 87 m², zastavaná plocha a nádvorie
 - b.) pozemok parc. č. C KN 4118/3 o výmere 18 m², zastavaná plocha a nádvorie
- do vlastníctva Oľgy Adamcovej sa prevedie
 - a.) pozemok parc. č. C KN 4104/8, o celkovej výmere 15 m², trvalý trávny porast, v k. ú. Banská Štiavnica, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 34544011-26/2019 zo dňa 28.3.2019, na oddelenie pozemkov p. č. 4104/7 a 4104/8, overený Okresným úradom Banská Štiavnica, odbor katastrálny dňa 11. 04. 2019 pod č. G₁-82/2019 oddelením z pôvodnej parcely C KN 4104/6 a 4116/5.

Pozemky sa zamieňajú v hodnote stanovenej dohodou vo výške 10,- € za 1 m², tak, ako boli v tejto lokalite vysporiadané aj susedné pozemky od fyzických osôb, takto:

Od mesta: pozemok parc. č. C KN 4104/8, (15 m ²)	150,00 €
Od. O. Adamcovej: pozemok parc. č. C KN 4104/5, (87 m ²)	870,00 €
pozemok parc. č. C KN 4118/3 (18 m ²)	180,00 €
spolu:	1 050,00 €

Rozdiel v hodnote 900,00 € uhradí Mesto Banská Štiavnica na účet Oľgy Adamcovej do 30 dní odo dňa vkladu zámennej zmluvy.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

C. S c h v a ľ u j e :

- a) zriadenie vecného bremena v prospech Bytovej správy, s.r.o., Dolná 2, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 36 045 195, ako oprávneného z vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť jestvujúce uloženie podzemného teplovodného potrubia, vrátane jeho ochranného pásma na pozemku parc. č. C KN 4104/8 zastavané plochy a nádvorie, o výmere 15 m², v k. ú. Banská Štiavnica a v práve vstupu a prístupu na pozemok parc. č. C KN 4104/8, zastavané plochy a nádvorie, o výmere 15 m², v nevyhnutnej miere, technikou a pešo v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom zabezpečenia prevádzkovania, vykonávania údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií teplovodného potrubia uloženého v pozemku, poverenou organizáciou, alebo povereným pracovníkom.

Vecné bremeno sa zriaďuje in rem a viaže sa na nehnuteľnosti.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na celý pozemok. Zriadenie vecného bremena bude súčasťou zmluvy o zámene pozemkov.

Bytová správa, s.r.o., Dolná 2, 969 01 Banská Štiavnica, , ako oprávnený z vecného bremena, je vlastníkom teplovodného potrubia uloženého v pozemku parc. č. C KN 4104/8, zastavané plochy a nádvorie, o výmere 15 m² a prístupuje k zriadeniu vecného bremena, tak ako je uvedené v bode C. tohto uznesenia.

Hlasovanie:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržal sa 0

b) Prevod pozemku parc. č. CKN 5335/20 v k. ú. Banská Štiavnica (Pavol Buzák)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 134/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 84/2019 zo dňa 11. 6. 2019 , ktorým bol schválený zámer na prevod pozemku parc. číslo C KN 5335/20, o výmere 156 m², ostatná plocha.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 24/2019 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 18. 7. 2019 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

pozemok parc. číslo C KN 5335/20, o výmere 156 m², ostatná plocha, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 34544011-24/2019 zo dňa 14.03.2019, overeného Okresným úradom Banská Štiavnica, odbor katastrálny dňa 26. 3. 2019, pod č. G₁-68/2019, odčlenením dielu 1 o výmere 156 m² ostatná plocha z pôvodného pozemku parc. č. E KN 6869/8 o celkovej výmere 17265 m², trvalé trávne porasty.

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho Pavol Buzák, Sihot'ská 408/34, 031 04 Liptovský Mikuláš, za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške 2 340,00 € (15,- €/m²), čo je cena vyššia, ako cena stanovená znaleckým posudkom č. 22/2019 zo dňa 13. 4. 2019, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom vo výške 1 610,- € (10,33 €/m²).

Kúpna cena za prevod pozemku bude uhradená v dvoch splátkach takto: kúpna zmluva bude podpísaná a polovica kúpnej ceny vo výške 1170,- € bude uhradená najneskôr do 60 dní, odo dňa doručenia oznámenia o schválení prevodu pozemku uznesením MsZ a druhá polovica kúpnej ceny vo výške 1170,- € spolu s nákladmi za vyhotovenie geometrického plánu vo výške 300,- €, znaleckého posudku vo výške 60,- € a správneho poplatku za vklad do KN vo výške 66,- €, t. j. celkom 1596,- € bude uhradená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa podpísania kúpnej zmluvy.

Vklad nehnuteľnosti do KN bude podaný až po uhradení celej kúpnej ceny vrátanej náležitostí.

V prípade nedodržania stanovených termínov podpisu kúpnej zmluvy a úhrady kúpnej ceny, toto uznesenie stráca platnosť.

V prípade ak druhá splátka kúpnej ceny nebude uhradená v lehote, prvá splátka kúpnej ceny sa započíta z nákladmi za geometrický plán a znalecký posudok a nájomným za prenájom pozemku v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta

Banská Štiavnica, nakoľko záujmový pozemok je t. č. oplotený spolu so záhradou kupujúceho.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Pavol Buzák, ako vlastník príslušného pozemku parc. č. C KN 5372/10, vedeného v KN pre k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 5873, požiadal o kúpu pozemku parc. č. C KN 5335/20, ktorý je príslušným pozemkom k jeho záhrade, ktorú nadobudol kúpou v roku v r. 2018. Ide o pozemok, ktorý bol už za užívania predchádzajúceho vlastníka oplatený spolu s pozemkom žiadateľa.

Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre Mesto Banská Štiavnica je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vyhotovenie geometrického plánu vo výške 300,- €, znaleckého posudku vo výške 60,- € a správneho poplatku za vklad do KN vo výške 66,- €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

c) Priamy prevod pozemku parc. č. CKN 4955/5, schválenie výsledkov ponukového konania

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 135/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 86/2019 zo dňa 11.06.2019, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 4955/5 v k. ú. Banská Štiavnica.

Zámer na priamy prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 1. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, bol zverejnený obvyklým spôsobom pod č. 19/2019 v lehote od 12.6.2019 nepretržite do 2.7.2019.

B. S c h v a ľ u j e

1. priamy prevod majetku Mesta Banská Štiavnica
pozemok parc. č. C KN 4955/5 o výmere 21 m², záhrada

Nehnuteľnosť je vedená Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, pod B. 1, na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 1, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom na základe výsledkov ponukového konania č. 19/2019 za cenu 1 050,00 €, ktorá je vyššia ako všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom č. 19/2019 zo dňa 28.3.2019, znalcom z odboru stavebníctvo, Ing. Igorom Mičkom, vo výške 530,00 € (25,17 €/m²) , pre kupujúcich Mgr. Peter Klauz s manželkou Ing. Dianou Klauzovou, Ulica vodárenská 312/32, 969 01 Banská Štiavnica.
3. podmienku, že kupujúci uhradia kúpnu cenu a podpíšu kúpnu zmluvu v lehote najneskôr do 60 dní odo dňa oznámenia o schválení prevodu pozemku Mestským zastupiteľstvom a spolu s ponúknutou kúpnu cenou uhradia všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.

**d) Prevod časti pozemku parc . č. CKN 5571/1 v k. ú. Banská Štiavnica
(Ing. Daniel Škreňo)**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 136/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 53/2019 zo dňa 21.3.2019 , ktorým bol schválený zámer na prevod časti pozemku parc. číslo C KN 5571/1, o celkovej výmere 8790 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 16/2019 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 24. 4. 2019 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

- pozemku parc. číslo C KN 5571/15, o výmere 25 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 34544011-151/2018, zo dňa 9.5.2019, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálny odbor, pod č. G1-131/2019, dňa 21.5.2019, odčlenením z pôvodnej C KN parc. č. 5571/1 o celkovej výmere 8790 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho Ing. Daniel Škreňo, bytom Ľ. Štúra 1595/19, 969 01 Banská Štiavnica, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom číslo 39/2019 zo dňa 4.7.2019, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Mičkom, vo výške 335,00 € (13,39 €/m²) .

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
Kupujúci Ing. D. Škreňo je podľa LV č. 3507, spoluvlastníkom pozemku parc. č. C KN 4564/4, v k. ú. Banská Štiavnica, Ulica Ľ. Štúra.
Kupujúci má záujem o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 5571/1 ktorá je priľahlá k pozemku v jeho vlastníctve a k rodinnému domu vo vlastníctve jeho rodičov. Dôvodom prevodu pozemku je osadenie vstupnej brány k pozemku a usporiadanie časti už zabratého pozemku.
Jedná sa o časť pozemku, na ktorom sa nachádza miestna komunikácia Ul. Ľ. Štúra. Podľa vyjadrenie cestného správneho orgánu prevod záujmovej časti pozemku neobmedzí prejazdnosť komunikácie ani jej ochranné pásmo.
Pre Mesto Banská Štiavnica je táto časť pozemku prebytočným majetkom.
Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

**e) Prevod časti pozemku parc. č. E KN 1-5058/5 v k. ú. Štiavnické Bane
(Drahomír Turánek)**

Diskusia:

Š. Mičura – cena je podľa neho nízka, Obec Štiavnické Bane s prevodom súhlasila. Spýtal sa, koho je parcela č. CKN 1307/2?

Mgr. N. Babiaková – je to pozemok v k. ú. Štiavnické Bane, ide o ich územie.

JUDr. E. Jadud'ová – doplnila, že ide o prístup k rodinnému domu žiadateľa. Cena je určená znalcom.

Mgr. P. Ernek – bolo to na rokovaní, treba predložiť návrh. Jednou z možností je ísť formou súťaže.

Ing. I. Ondrejmišková – vysvetlila, že zámer na prevod bol schválený v predchádzajúcom MsZ, Mesto Banská Štiavnica požiadalo dotknutú obec o vyjadrenie. Vypracoval sa geometrický plán, takáto časť pozemku žiadateľovi postačuje. Chce mať prístup ku svojmu domu + vytvoriť si priestor na uloženie nádob na odpad. Koeficient ceny je nižší, ide o obec. Cena sa môže aj zvýšiť.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 137/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 145/2018 zo dňa 22.10.2018 , ktorým bol schválený zámer na prevod časti pozemku **parc. číslo E KN 1-5058/5**, o celkovej výmere 2460 m² , TTP, z ktorej sa geometrickým plánom odčlení cca 100 m² .

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 23/2018 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 22.7.2019 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

pozemok parc. číslo C KN 1307/5 o výmere 77 m² TTP, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 34544011/42/2019 zo dňa 15.4.2019 overeného Okresným úradom Banská Štiavnica katastrálny odbor pod č. G₁ – 104/2019 dňa 29.4.2019, odčlenením dielu 1 o výmere 77 m², TTP z pôvodnej E KN parc. č. 1-5058/5, o celkovej výmere 2460 m² , TTP .

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1080, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Štiavnické Bane, k. ú. Štiavnické Bane, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Drahomír Turánek s manželkou Zdenkou Turánkovou, Horná Roveň 348, 969 81 Štiavnické Bane, do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 37/2019 zo dňa 29.6.2019 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Mičkom vo výške 487,00 € (6,33 €/m²).

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci požiadali o odkúpenie pozemku bezprostredne susediaceho s nehnuteľnosťami vo vlastníctve p. Zdenky Turánkovej vedených na LV č. 365 pre k. ú. Štiavnické Bane. Jedná sa o časť pozemku, ktorý sa nachádza medzi nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky a cestou III/2534 v časti Horná Roveň. Účelom následného využitia je vytvorenie vstupu k rodinnému domu, miesta pre parkovanie a úprava pozemku pred domom.

Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku

5. Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

prítomných 12, hlasovalo 12

za 8, proti 0, zdržali sa 4

f) Prevod časti pozemku parc. č. C KN 2825 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci V. Poprac s manž.)

Pri prerokovaní bodu bol prítomný Vladimír Poprac, žiadateľ.

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – spýtal sa, či prevod pozemku pôjde ponukovým konaním?

Ing. I. Ondrejmišková – bolo to na pracovnom stretnutí s poslancami, žiadateľ doložil rozpočet nákladov, súvisiacich s vypratáním a sanáciou záhrady. Posudok bol akceptovaný, preto bola cena znížená, ale za m² bude cena navýšená, tak ako v ostatných prípadoch predaja pri pozemku v MPR.

V. Poprac – vysvetlil, že ide o záhradu, na ktorej bola kedysi stavba, býva tam jeho otec, na predmetnú parcelu sa dá dostať len cez pozemok jeho otca. Zostatok stavby padol na ich dreváreň, záhrada je zaburinená, vyskytujú sa tam hlodavce. Ide o plochu cca 500 m². Znalec vyčíslil hodnotu vyčistenia pozemku. Chcú to realizovať svojpomocne, zdôraznil, že na pozemok, ktorý je predmetom prevodu, sa dá dostať len cez pozemok vo vlastníctve V. Popraca st..

L. Barák – navrhol zmenu uznesenia v časti týkajúcej sa kúpnej ceny, túto navrhol vo výške 2000 €, s povinnosťou vyčistenia pozemku.

Š. Mičura – s takýmto návrhom nesúhlasil.

Keďže boli predložené 2 návrhy, hlasovalo sa najskôr o pozmeňujúcom návrhu poslanca L. Baráka, a to stanoviť cenu dohodou vo výške 2000 €:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 7, proti 3, zdržali sa 2

za: RNDr. P. Bačík, L. Barák, Ing. J. Čamaj, Mgr. P. Ernek, JUDr. D. Lukačko, JUDr. G.

Volf, Ing. M. Zimmermann

proti: Mgr. M. Kabina, H. Koťová,

zdržali sa: Mgr. M. Macharik, Mgr. M. Pál

Tento návrh nebol schválený.

Ďalšie hlasovanie bolo o predloženom návrhu uznesenia, ktorý bol schválený.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 138/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

- plnenie uznesenia MsZ č. 55/2019 zo dňa 21.3.2019, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemku **parc. číslo C KN 2825/3**, o výmere 539 m², ovocný sad, ktorý bol geometrickým plánom č. 34544011-135/2018 overeným Okresným úradom odborom katastrálnym dňa 6.11.2018 pod č. G₁-266/2018 oddelený z pôvodnej parc. č. C KN 2825, o výmere celkom 3772 m², ovocný sad.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 14/2019 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 25.4.2019 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

- pozemok parc. číslo C KN 2825/3, o výmere 539 m², ovocný sad, ktorý bol geometrickým plánom č. 34544011-135/2018 overeným Okresným úradom odborom katastrálnym dňa 6.11.2018 pod č. G₁-266/2018 oddelený z pôvodnej parc. č. C KN 2825, o výmere celkom 3772 m², ovocný sad.

Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Vladimír Poprac a manželka Petronela Popracová, obidvaja bytom Hutnícka 1, 969 01 Banská Štiavnica, za kúpnu cenu dohodou vo výške 6 098,00 € (11,31 €/m²), čo je cena vyššia, ako všeobecná hodnota majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 24/2019 zo dňa 17. 4. 2019, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom vo výške 1 190,00 € (2,21 €/m²). V cene sú zohľadnené náklady na rekultiváciu pozemku.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Kupujúci V. Poprac s manželkou sú podľa LV č. 4273, spoluvlastníkmi príľahlého pozemku parc. č. C KN 2827 a bytového domu súp. č. 74 postaveného na pozemku parc. č. C KN 2826 , v k. ú. Banská Štiavnica, Ulica A. Pecha.

Kupujúci majú záujem o odkúpenie pozemku parc. č. C KN 2825/3 ktorá je príľahlá k ich záhrade a pôvodne bola využívaná nájomníkmi bytového domu. Na časti pozemku sa nachádzajú torzá drevených stavieb, ktoré v minulosti slúžili na chov domácich zvierat a skladové priestory. Pozemok je neudržiavaný, značne zaburinený a sú tu hniezda živočíšnych škodcov. Zámerom žiadateľov je tento pozemok vyčistiť a pričleniť k svojej záhrade.

Pre Mesto Banská Štiavnica je táto časť pozemku prebytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.
5. Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 10, proti 0, zdržali sa 2

g) Prevod pozemku parc. č. C KN 3904 v k. ú Banská Štiavnica, (kupujúci A. Slaná)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 139/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica

pozemku parc. číslo C KN 3904, o výmere 18 m², zastavané plochy a nádvoria.

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre kupujúceho Anna Slaná, Ulica Jána Palárika č. 373/10, 969 01 Banská Štiavnica, za kúpnu cenu dohodou vo výške 900,00 € (50,00 €/m²), čo je cena vyššia, ako cena stanovená znaleckým posudkom č. 23/2019 zo dňa 15.4.2019, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo, Ing. Igorom Mičkom, vo výške 445,- € (24/86 €/m²).

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúca je podľa LV č. 3687, od roku 2001 vlastníčkou garáže vo dvore bytového domu. Pozemok pod garážou užíva na základe riadnej nájomnej zmluvy uzatvorenej s Mestom Banská Štiavnica. Pozemok sa nachádza v Mestskej pamiatkovej rezervácii, nie sú na ňom navrhnuté žiadne verejnoprospešné stavby ani iné obmedzenia.

Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúca nie je fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúca uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 60,- € a správny poplatok za vklad do KN vo výške 66,- €.

Hlasovanie :

prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržal sa 0

h) Zámer na prevod pozemku parc. č. 7472 a 7473 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Ing. J. Čamaj)

Materiál je predložený v dvoch alternatívach:

I. spôsob prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa,

II. spôsob – zámer na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.

Diskusia:

H. Koťová – žiadateľ plánuje pozemok využiť na agroturistiku, spýtala sa v akom časovom úseku?

Ing. J. Čamaj – teraz chce pozemok kúpiť a v budúcnosti (cca postupne v 5-riech rokoch) využívať na agroturistiku.

Mestské zastupiteľstvo najskôr hlasovalo o I. alternatíve:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 6, proti 1, zdržalo sa 5

za: Ľ. Barák, Ing. J. Čamaj, Mgr. P. Ernek, JUDr. D. Lukačko, JUDr. G. Volf, Ing. M.

Zimmermann

proti: RNDr. P. Bačík

zdržali sa: Mgr. M. Kabina, H. Koťová, Mgr. M. Macharik, Š. Mičura, Mgr. M. Pál

Tento návrh nebol schválený.

Mestské zastupiteľstvo schválilo II. alternatívu a prijalo

Uznesenie č. 140/2019

Mestské zastupiteľstvo

v súlade s § 11 ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a prislúchajúcich ustanovení zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Čl. III ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica

A. S c h v a ľ u j e

zámer na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na odpredaj nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Banská Štiavnica a to:

- pozemku parc. číslo C KN 7472, o výmere 129 m², zastavaná plocha a nádvorie
- pozemku parc. číslo C KN 7473, o výmere 1403 m², zastavaná plocha a nádvorie

i) Zámer na zámenu majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa (Ján Krátky)

Pri prerokovaní bodu bol prítomný Ján Krátky, žiadateľ.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 141/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer Mesta Banská Štiavnica na zámenu majetku medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica na jednej strane a Ján Krátky na strane druhej, takto:

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom nehnuteľností:

- a) pozemku parc. č. C KN 4373/2, o celkovej výmere 5077 m², trvalý trávny porast, v k. ú. Banská Štiavnica, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení časť pozemku súbežne s Ulicou údolná, ako ochranné pásmo miestnej komunikácie

- b) pozemku parc. č. C KN 4373/3, o celkovej výmere 467 m², trvalý trávny porast, v k. ú. Banská Štiavnica, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení časť pozemku súbežne s Ulicou údolná, ako ochranné pásmo miestnej komunikácie

Pozemky sú vedené v KN na LV č. 1, pod B. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica. Pozemky sa nachádzajú o ochrannom pásme Mestskej pamiatkovej rezervácie a v ochrannom pásme cintorína, o čom je nadobúdateľ vyzoomený.

Ján Krátky je vlastníkom nehnuteľnosti:

- a) kanalizácie vybudovanej na pozemku parc. č. C KN 3723/4 v k. ú. Banská Štiavnica - „Predĺženie stoky z lokality Šobov s napojením na jestvujúcu kanalizáciu“

2. spôsob prevodu majetku uvedeného v bode A.1. tohto uznesenia podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa formou zámeny nasledovne:

- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie

- a.) kanalizácia vybudovaná na pozemku parc. č. C KN 3723/4 v k. ú. Banská Štiavnica - „Predĺženie stoky z lokality Šobov s napojením na jestvujúcu kanalizáciu“ v hodnote 32 600,- €, ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota znaleckým posudkom.

- do vlastníctva Jána Krátkeho sa prevedie

- a.) pozemok parc. č. C KN 4373/2, o celkovej výmere 5077 m², trvalý trávny porast, v k. ú. Banská Štiavnica, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení časť pozemku súbežne s Ulicou údolná, ako ochranné pásmo miestnej komunikácie
b.) pozemok parc. č. C KN 4373/3, o celkovej výmere 467 m², trvalý trávny porast, v k. ú. Banská Štiavnica, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení časť pozemku súbežne s Ulicou údolná, ako ochranné pásmo miestnej komunikácie v hodnote stanovenej znaleckým posudkom s prípadným finančným doplatkom.

3. dôvody prevodu spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Ján Krátky na základe dohody s Mestom Banská Štiavnica, vybudoval časť kanalizácie, ako predĺženie stoky z lokality Šobov s napojením na jestvujúcu kanalizáciu na Ulici Mierová na svojom pozemku parc. č. C KN 3723/4 v k. ú. Banská Štiavnica. Kanalizáciu budoval na základe dohody s Mestom Banská Štiavnica z dôvodu, že stoka z lokality Šobov voľne pretekala cez jeho pozemok, s tým že hodnota kanalizácie bude kompenzovaná prevodom príľahlého pozemku v tejto lokalite. Zámerom p. Krátkeho bolo vybudovanie čerpacej stanice PHM na Mierovej ulici. K realizácii čerpacej stanice ani ku kompenzácií nákladov za vybudovanie kanalizácie však nedošlo. Po prerokovaní niekoľkých alternatív kompenzácií nákladov za vybudovanú kanalizáciu p. Krátky požiadal o prevod vyššie uvedených pozemkov.

Usporiadanie:

Usporiadanie sa uskutoční zámennou zmluvou nasledovne:

do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedie

- a.) kanalizácia vybudovaná na pozemku parc. č. C KN 3723/4 v k. ú. Banská Štiavnica - „Predĺženie stoky z lokality Šobov s napojením na jestvujúcu kanalizáciu“ v hodnote 32 600,- €, ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota znaleckým posudkom.

- do vlastníctva Jána Krátkeho sa prevedie

- a.) pozemok parc. č. C KN 4373/2, o celkovej výmere 5077 m², trvalý trávny porast, v k. ú. Banská Štiavnica, z ktorého sa geometrickým plánom oddelení časť pozemku súbežne s Ulicou údolná, ako ochranné pásmo miestnej komunikácie
- b.) pozemok parc. č. C KN 4373/3, o celkovej výmere 467 m², trvalý trávny porast, v k. ú. Banská Štiavnica, z ktorého sa geometrickým plánom oddelení časť pozemku súbežne s Ulicou údolná, ako ochranné pásmo miestnej komunikácie v hodnote stanovenej znaleckým posudkom s prípadným finančným doplatkom.

Náklady za vklad nehnuteľnosti do KN uhradí Ján Krátky.

Geometrický plán a znalecký posudok dá vyhotoviť Mesto Banská Štiavnica na svoje náklady.

Zámer na zámenu majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

B. S c h v a ľ u j e

Zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, Mesta Banská Štiavnica, Radničné nám. č. 1, 969 24 Banská Štiavnica, IČO: 00 320 521, ako vlastníka verejnej kanalizácie „Predĺženie stoky z lokality Šobov s napojením na jestvujúcu kanalizáciu“ spočívajúceho v práve umiestnenia zariadení stavby kanalizačného potrubia v časti pozemku parc. č. C KN 3723/4, vo výmere 1580 m², záhrady, vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena v 1/1, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Banská Štiavnica, katastrálny odbor na LV číslo 2496.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech Oprávneného z vecného bremena ako časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie na časti pozemku par. č. C KN 3723/4 v k. ú. Banská Štiavnica v rozsahu vyznačenom budúcim geometrickým plánom a prístup a príjazd na zaťažený pozemok automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na zaťažených pozemkoch umiestnených (ďalej len „Právo vecného bremena“). Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s jej pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom,

- b) umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,
 - c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oploenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.
1. Vecné bremeno sa viaže na nehnuteľnosti a zriaďuje sa in rem v zmysle § 151n Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
 2. Právo vecného bremena sa vzhľadom na verejnoprospešnosť zariadení chránených právom vecného bremena na základe dohody zmluvných strán zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.
 3. Návrh na vklad „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ do katastra nehnuteľností podá Oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a tiež náklady spojené s osvedčovaním podpisov povinných na predmetnej zmluve.
 4. Povinný z vecného bremena splnomocňuje Oprávneného z vecného bremena, aby v prípade zjavných chýb a nedostatkov v písaní v zmluve o zriadení vecného bremena alebo návrhu na vklad tieto v jeho mene odstránil v katastrálnom konaní protokolárne, prípadne dodatkom k zmluve a návrhu na vklad.

Hlasovanie:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 7, proti 0, zdržali sa 5

j) Zámer na prevod časti pozemkov parc. č. E KN 1793/1, 1794/2 a 6818/3 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa zámenou s Billa Reality Slovensko spol. s r.o.

Diskusia:

Mgr. M. Kabina – v správe sa uvádza, že ide o vysporiadanie pozemkov, zabezpečenie parkovania pre zákazníkov Billy. Spoločnosti robí problém, že tam parkujú občania, resp. iné autá, ktoré zaberajú zákaznícke miesta. Spýtal sa, kde budú parkovať títo občania, keď sa tam osadí rampa? Aká bude alternatíva parkovania pre ľudí v tejto časti mesta?

Mgr. P. Ernek – podporil poslanca Mgr. M. Kabinu, je možnosť rokovať, s obmedzením parkovania nastane problém, Billa chce chrániť svoje, aby mali zákazníci kde parkovať.

Ing. I. Ondrejmišková – Billa mala požiadavku na osadenie rampy, dostali záporné stanovisko, ale dopravný inšpektorát im uložil prepracovať návrh a rampu umiestniť na iné miesto. Mestský pozemok nezasahuje do osadenia rampy, táto bude na pozemkoch vo vlastníctve Billa Reality Slovensko. Rokovanie bolo, robia to kvôli zákazníkovi. Na svojich pozemkoch majú dosť miesta na osadenie rampy.

JUDr. D. Lukačko – riešilo sa parkovanie, systém pozdĺžneho parkovania nad Billou by sa dal zmeniť na šikmé státie, čím by sa vytvorilo viac miest. To isté je možné urobiť pred 120 bytovkou.

Mgr. M. Kabina – reagoval faktickou pripomienkou a navrhol spoločne rokovať o vybudovaní parkovacích miest.

Ľ. Barák – občania majú pravdu, spoločnosť sa bráni. Obchody sú aj pod plavárňou a zákazníci majú problém tam parkovať. Parkovanie navrhuje riešiť v smere na železničnú stanicu, kopec oproti Bille.

Ing. M. Zimmermann – vzhľadom k vyššie uvedeným nezrovnalostiam navrhol, aby bol materiál dopracovaný v zmysle pripomienok a ďalej sa rokovalo so spoločnosťou Billa Reality Slovensko, spol. s r. o..

Mestské zastupiteľstvo s návrhom súhlasilo a prijalo

Uznesenie č. 142/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. Ž i a d a

Mestský úrad Banská Štiavnica, aby rokoval so spoločnosťou Billa Reality Slovensko spol. s r. o. k danej zámene pozemkov a o možnostiach parkovania a osadenia vstupnej rampy. Dopracovaný materiál znovu predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

k) Zámer na prenájom časti pozemku parc. č. 5528/11 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (nájomca J. Tereňová)

Diskusia:

Mgr. M. Kabina – stavba je už postavená a teraz si podali žiadosť.

Š. Mičura – navrhol spôsob prenájmu vo výške 1 € ročne.

Mestské zastupiteľstvo najskôr hlasovalo o pozmeňujúcom návrhu poslanca Š. Mičuru.

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

Pozmeňujúci návrh bol jednomyselne schválený.

Ďalej sa hlasovalo o celom návrhu uznesenia, vrátane schválenej zmeny a mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 143/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Zámer na prenájom časti pozemku parc. číslo C KN 5528/11, o celkovej výmere 563 m², ostatná plocha, z ktorej sa prenajme 36 m², ako odstavná plocha pre parkovanie 1 motorového vozidla.

Pozemky sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

2. spôsob prenájmu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre nájomcu Jana Tereňová a manžel Miroslav Tereň, bytom 8. mája 287/13. Nájomné bolo schválené uznesením č. 143/2019, zo dňa 26. 8. 2019 vo výške 1 € ročne.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Jana Tereňová s manželom požiadali o prenájom časti pozemku parc. č. 5528/11 pre potreby parkovania s motorovým vozidlom mimo miestnej komunikácie, z dôvodu komplikovaného prístupu k rodinnému domu pri prevoze invalidnej dcéry ŤZP S. Rodinný dom sa nachádza pod miestnou komunikáciou a nemá priame napojenie pre prejazd motorovým vozidlom na komunikáciu. Prejazd je možný len cez susedný dvor, čo je hlavne v zimných mesiacoch značne komplikované. Dcéru zvyčajne preváža matka. Úpravu odstavnej plochy si nájomcovia riešia na vlastné náklady.

Mesto Banská Štiavnica tento pozemok v súčasnej dobe nevyužíva pre svoju potrebu.

Zámer na prenájom majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prenájme nehnuteľností podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal s 0

21. Verejné ocenenie osôb podľa VZN mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 Štatút mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Spravodajstvo k bodu podala primátorka mesta – uviedla, že v tomto roku nebude udelené Čestné občianstvo mesta Banská Štiavnica v zmysle § 13 a Cena za záchranu kultúrneho dedičstva a rozvoj mesta Banská Štiavnica v zmysle § 15.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok hlasovalo o návrhu ako celku a prijalo

Uznesenie č. 144/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. U d e ľ u j e

podľa VZN mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 – Štatútu mesta Banská Štiavnica v zmysle § 16 Výročnú cenu mesta Banská Štiavnica:

PhDr. Mironovi Breznoščákovi

Michalovi Špuntovi

Gymnázium Andreja Kmeťa v Banskej Štiavnici

Strednej odbornej škole lesníckej v Banskej Štiavnici

B. B e r i e n a v e d o m i e

u d e l e n i e cien podľa VZN mesta Banská Štiavnica č. 2/2009 – Štatútu mesta Banská Štiavnica v zmysle § 17 Cenu primátora mesta Banská Štiavnica:

MUDr. Marcela Mačajovej

Mgr. Márii Petrovej

Patrikovi Jánymu

Lubomírovi Drbohlavovi

22. Informatívna správa z valného zhromaždenia spoločnosti Bytová správa, s. r. o.

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Spracovateľkou je **Ing. M. Oravcová**, odd. právne a správy majetku, podkladom je zápisnica zo zasadnutia VZ.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 145/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o konaní Valného zhromaždenia spoločnosti Bytová správa s.r.o.
Banská Štiavnica, konaného dňa 28. 05. 2019 v sídle spoločnosti.

23. Správa o služobnej ceste primátorky mesta

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Mgr. H. Godová**, odd. RRaMV.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 146/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

zahraničnú služobnú cestu primátorky mesta Banská Štiavnica Mgr. Nadeždy Babiakovej do Šoprone, kde sa dňa 19. 8. 2019 zúčastnila na oslavách 30. výročia PanEurópskeho pikniku.

24. Poverenie na konanie v právnej veci

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **JUDr. E. Jad'ud'ová**, odd. právne a správy majetku.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 147/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o stave súdneho konania uplatneného nároku na náhradu nemajetkovej ujmy Ing. Jána Mojičku, Ing. Margity Mojičkovej, obaja bytom SNP 35, 969 01 Banská Štiavnica a Evy Mojičkovej, bytom Ladislava Exnára 1300/3, 969 01 Banská Štiavnica, ako pozostalých po Jánovi Mojičkovi, vo výške 95 000 €.

B. U d e ľ u j e

plnú moc primátorky Mesta Banská Štiavnica Mgr. Nadežde Babiakovej na rokovanie o dohode náhrady majetkovej ujmy pre Ing. Jána Mojičku a Ing. Margitu Mojičkovú, obaja bytom SNP 35, 969 01 Banská Štiavnica a Evu Mojičkovú, bytom Ladislava Exnára 1300/3, 969 01 Banská Štiavnica.

25. Delegovanie zástupcov samosprávy do redakčnej rady VIO TV

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľom je **Ing. R. Marko**, vedúci odd. KŠaMK. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.
Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 148/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. O d v o l á v a

Mgr. Karola Palášthyho, bývalého poslanca MsZ z členstva v redakčnej rade VIO TV

B. V y m e n o v á v a

Ing. Mateja Michalského, poslanca MsZ za člena redakčnej rady VIO TV

26. Informatívna správa o príprave Salamandrových dní 2019

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľom je **Ing. R. Marko**, vedúci odd. KŠaMK. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Diskusia:

Mgr. P. Ernek – spýtal sa, či by z akcií mesta nebolo možné získať peniaze (vstupné), či by bola vôľa aj oddelenia kultúry, športu a mediálnej komunikácie?

Ing. R. Marko – v minulosti sa už na Salamandrových dňoch aj Živom šachu vyberalo vstupné, ťažko to bolo technicky zabezpečiť, boli na to negatívne ohlasy, vstupné bolo 1 €, v tom bol pohár piva, bol s tým problém, nik nechcel byť na vstupe.

Mgr. P. Ernek – domáci občania by mali vstup zdarma, ostatní by platili vstupné. Ako príklad uviedol obec Hrušov, kde je vstupné na akciu 8 €.

Ing. R. Marko – dá sa spoplatniť parkovanie a z toho získať peniaze, treba to premyslieť, po Salamandrovom sprievode je nemysliteľné vyberať vstupné. Možno v sobotu, resp. na Živých šachoch.

Mgr. M. Kabina – reagoval na poslanca Mgr. P. Erneka, sú príklady z okolitých obcí, ľudia majú radi podujatia, vstupné 7 – 8 € vyberajú aj v Čajkove. Z výnosu by sa zaplatil program, uvažovalo sa o tom aj v Banskej Štiavnici, napr. cez Salamandrové dni, aj iné akcie, podporí to. Vstup nastaviť tak, že domáci budú mať symbolický vstup. Aby bol program udržateľný a atraktívny pre turistov.

Mgr. P. Ernek – faktickou pripomienkou na poslanca Mgr. M. Kabinu, aby neplatili „naši“, ale návštevníci mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 149/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o príprave Salamandrových dní 2019.

27. Zámer na prevod časti pozemku parc. č. E KN 4340/4 v k. ú. Banská Hodruša, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Ing. P. Čider)

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová a O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 150/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

- časť pozemku parc. číslo E KN 4340/4, o výmere 286 m², TTP, z ktorej sa geometrickým plánom vyčlení časť príľahlá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Ing. P. Čidera s manželkou vo výmere cca 230 m².

Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 1464, pod B1, pre okres Žarnovica, obec Hodruša - Hámre, k. ú. Banská Hodruša, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

2. Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho Ing. Peter Čider s manželkou Janou Čiderovou, Veterná 2207/15, 920 01 Hlohovec, minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, do BSM.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci sú vlastníkami príľahlých nehnuteľností – hospodárska budova so súp. č. 198 evidovaná na LV 1207 v k. ú. Banská Hodruša, postavená na parcele č. E KN 9 – 4360/6, s ktorými záujmový pozemok bezprostredne susedí. Pozemok je svahovitý, zarastený náletmi a bráni riadnemu užívaniu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov. Účelom kúpy je rekultivácia a udržiavanie pozemku.

Mesto Banská Štiavnica túto časť pozemku v súčasnej dobe nevyužíva, pre Mesto je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckých posudkov a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

28. Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 6471/1 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci TIDLY SLOVAKIA, a. s.)

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová** a **O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 151/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica

- pozemok parc. číslo C KN 6471/1, o výmere 714 m², ostatná plocha, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 36035521-34/2019 zo dňa 27.05.2019, overeného Okresným úradom Banská Štiavnica, odbor katastrálny dňa 60.05.2019, pod č. G₁-149/2019, oddelením dielu 1 o výmere 714 m² ostatná plocha z pôvodného pozemku parc. č. E KN 2-911/13 o celkovej výmere 1139 m², trvalé trávne porasty.

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho TIDLY SLOVAKIA, a. s. , Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 35 976 161, za kúpnu cenu najmenej vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

TIDLY SLOVAKIA, a. s. zastúpená Ing. Jankou Tynkovan, predsedníčkou predstavenstva, požiadalo o prevod pozemku, ktorý je príľahlým pozemkom k nehnuteľnostiam – pozemkom parc. č. C KN 6433 a 6432, na ktorom je postavená chata súp. č. 224. Chata v súčasnosti aj na základe nového projektu výstavby areálu slúži na účely prevádzkovania detských táborov, škôl v prírode, športovísk a pod. Na pozemku, ktorý je predmetom prevodu, leží časť prístavby chaty a jej príslušenstva. Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre Mesto Banská Štiavnica je pozemok prebytočným majetkom.

Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vyhotovenie, znaleckého posudku a správny poplatok za vklad nehnuteľnosti do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

29. Zámer na prevod pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa parc. č. C KN 1541/2, v k. ú. Banská Štiavnica (kupujúci M. Stanková)

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **JUDr. E. Jadud'ová** a **O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Diskusia:

Mgr. M. Macharik – upozornil na nezrovnalosť v texte, bode A1 je uvedená výmera p. č. 1541/2 72 m², a v bode A3 výmera tej istej parcely 254 m², čo je správne?

JUDr. E. Jadud'ová – preverila predmet prevodu a vysvetlila, že došlo k chybe, správna výmera je 72 m².

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 152/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Zámer na prevod pozemku parc. číslo C KN 1541/2, o výmere 72 m², záhrady
Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.
2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcu Monika Stanková, Jána Amosa Komenského 1354/3, 969 01 Banská Štiavnica, do výlučného vlastníctva, minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, s podmienkou, že kupujúca pred podpisom kúpnej zmluvy uhradí aj nájomné za užívanie pozemku za tri roky späťne.
3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
Kupujúca je podľa LV č. 2397 pod B 1 vedeného v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú.

Banská Štiavnica, vedená ako vlastníčka rodinného domu súp. č. 1354 postavenom na pozemku parc. č. 1540 o výmere 154 m², zastavaná plocha a nádvorie. Kupujúca má záujem o odkúpenie parc. č. C KN 1541/2, o výmere 72 m², záhrady, ktorý využíva ako záhradu a táto je oplotená spolu s pozemkom parc. č. C KN 1541/1, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky.

Kupujúca, na základe oznámenie Mesta Banská Štiavnica zo dňa 30. 5. 2018 a opakovanej výzve zo dňa 30. 8. 2018 o neusporiadaní pozemkov, požiadala o prevod pozemkov, ktoré dlhodobo využíva ako súčasť svojej záhrady v domnienke, že pozemky sú usporiadané.

Kupujúca nehnuteľnosti tak ako sa v súčasnosti nachádzajú, nadobudla dedičským konaním v roku 2008.

Kúpna cena bude stanovená na základe znaleckého posudku. Obdobne sa v tejto lokalite usporiadalo vlastníctvo pozemkov v prípade p. Bernátha (uzn. č. 15/2019 a 44/2019) a p. Luptákovvej (uzn. č. 16/2019 a 45/2019).

Mesto Banská Štiavnica predmetný pozemok nepotrebuje a pre mesto je pozemok prebytočným majetkom.

4. Podmienkou je, že kupujúca uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku, náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN. Geometrický plán kupujúca obstarala na vlastné náklady.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

30. Zámer na prevod bytu na Námestí sv. Trojice č. 7

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkami sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová** a **O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 153/2019

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1/ zámer na odpredaj majetku a to:

- bytu v bytovom dome súp. č. 11 na Nám. sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici, a to:
- bytu č. 2/B nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Nám. sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 3616/115800 a spoluvlastníckeho

podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 3616/115800.

Nehnutelnosti sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Banskej Štiavnici na LV č. 6562 (pod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

2/ spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A.1/ tohto uznesenia, a to spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu určenú dohodou vo výške 0,03,- € do vlastníctva:

- byt č. 2/B nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu súp. č. 11 na Nám. sv. Trojice č. 7, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 3616/115800 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 3616/115800 do výlučného vlastníctva Luptákovej Miriam, rod. Chrenkovej, trvalo bytom Podhorie 75, 969 82.

Dôvody prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici č. 101/1998 zo dňa 20. 08. 1998 sa v dňoch 16., 17. a 18. septembra 1998 uskutočnili dražby bytov na Nám. sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici. V roku 1998 bolo uznesením MsZ v Banskej Štiavnici č. 122/1998 schválené pridelenie bytov na základe dražby bytov v bytovom dome na Nám. sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici. S užívateľmi bytov bola uzatvorená zmluva o kúpe prenajatej veci, v ktorej sa zaviazali uhradiť zálohovú platbu priklepnutú dražbou v lehote do 15. kalendárnych dní od konania dražby a uhrádzať po dobu 20 a 25 rokov pravidelné mesačné platby, ktoré boli považované za splátku kúpnej ceny bytu. V zmluve o kúpe prenajatej veci bolo dohodnuté, že po ukončení zjednaného nájomného vzťahu sa s nájomcami uzatvorí kúpna zmluva na byt uvedený v časti A/1. tohto uznesenia s tým, že kúpna cena za byt, ako i podiel na pozemku a spoločných priestorov v bytovom dome bude vo výške 1,- Sk (0,03,- €).

Bytové domy boli vybudované s finančnou podporou Ministerstva výstavby a verejných prác SR s podmienkou, že Mesto Banská Štiavnica nesmie byty odpredať do vlastníctva fyzických osôb po dobu 15 rokov od kolaudácie.

Z dôvodu, že uvedená lehota uplynula, byty je možné previesť do vlastníctva súčasných nájomcov.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí aj náklady spojené s prevodom nehnuteľností, a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66,- €.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schválených uznesením MsZ č. 128/2009 zo dňa 14. 12. 2009 v znení Dodatku č. 1 prijatého uznesením MsZ č. 109/2012 zo dňa 22.08.2012 schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

B. P o v e r u j e

Mestský úrad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ, zámer predať svoj majetok - byt č. 2/B v bytovom dome súp. č. 11 postavenom na pozemku par. č. CKN 3199/1 vo výmere 652 m², zastavané plochy a na Nám. sv. Trojice č. 7 v Banskej Štiavnici, spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Po uplynutí stanovenej lehoty zámer na prevod majetku predložiť na rokovanie MsZ a zabezpečiť zverejnenie zámeru počas celej tejto doby t.j. odo dňa zverejnenia až po schválenie v MsZ.

C. Ž i a d a

Mestský úrad v Banskej Štiavnici dodržať podmienku, že pred podpisom kúpnej zmluvy kupujúci uhradia kúpnu cenu a vyrovnajú všetky záväzky voči Mestu Banská Štiavnica a Bytovej správe, s. r. o.

31. Rôzne

a) Doplnenie uznesenia č. 73/2019, kúpa chodníka na Poľovníckej ulici a chodníka na Ul. Ľ. Štúra

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **JUDr. E. Jaďud'ová**, vedúca odd. právneho a správy majetku a podklady spracovala **Ing. M. Oravcová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 154/2019

Mestské zastupiteľstvo v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení ako i § 588 a nasl.

Občianskeho zákonníka

A/ S c h v a ľ u j e

1. Doplnenie uznesenia na kúpu nehnuteľného majetku a to:

V bode A 1 sa dopĺňa text znenia „a rekonštrukcia na pozemku par. č. C KN 4564/57 o výmere 1 220 m², trvalý trávny porast.“

Nové znenie bodu A 1:

- chodník pre peších s príslušenstvom na Ul. Poľovnícka v Banskej Štiavnici, nachádzajúci sa na pozemku par. č. C KN 5507/5, o výmere 225 m², zastavané plochy a nádvorie, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 36035521-68/2018 zo dňa 16.11.2018 vyhotoveným geodetom Ing. Romanom Gargalovičom, z dielu 3 z pôvodnej par. č. C KN 5290, o výmere 388 m², TTP, dielu 5 z pôvodnej par. č. C KN 5515/1, o výmere 6044 m², zastavané plochy a nádvorie a dielu 6 z pôvodnej par. č. C KN 5507/1, o výmere 21512 m², zastavané plochy a nádvorie,

- chodník pre peších na Ul. Ľ. Štúra v Banskej Štiavnici, nachádzajúci sa na pozemku par. č. 5571/1, o výmere 8 790 m², zastavaná plocha a nádvorie a na pozemku par. č. C KN 5500/1, o výmere 50 379 m², zastavaná plocha a nádvorie, zameraného GOP č. 36035521-15/2019 zo dňa 23.02.2019 vyhotoveným geodetom Ing. Romanom Gargalovičom

a rekonštrukcia na pozemku par. č. C KN 4564/57 o výmere 1 220 m², trvalý trávny porast.

Pozemky sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Banskej Štiavnici na LV č. 1 a 3076 (pod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Pozemky sa nachádzajú v intraviláne obce, na Ul. Poľovnícka a Ul. Ľ. Štúra v Banskej Štiavnici.

V bode A 2 sa dopĺňa test znenia: „a rekonštrukciu“

Nové znenie bodu A 2:

spôsob kúpy majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. II. ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, za cenu dohodou vo výške 1,20,- € za chodník na Ul. Poľovnícka a 1,20,- € za chodník a rekonštrukciu na Ul. Ľ. Štúra v Banskej Štiavnici od predávajúce: Tidly Slovakia, a. s., so sídlom Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 35976161, DIČ: 2022124148, IČ DPH: SK2022124148, zastúpenej Ing. Jankou Tynkovan, predsedom predstavenstva.

32. Interpelácie a dopyty

Občania:

Eva Uhrinčat'ová:

- upozornila na situáciu na Križovatke, za predajným stánkom p. Beňu sa schádza mládež, púšťajú nahlas hudbu, chodí tam na kontroly MsPo, navrhla časť pozemku za panelákom oplotiť a dať tam bránku. S takýmto riešením budú občania spokojní, nebude sa tam hromadiť odpad.

Mgr. M. Račková:

- žiadala riešiť problém Farskej ulice č. 1, obyvatelia bytovky sú hluční, púšťajú hudbu a zavýja tam pes,
- kosenie cintorínov sa vykonáva, je potrebné aj pohrabať trávu,
- navrhla označiť hrob Maríny, je často vyhľadávaný,
- Farská ulička, s problémom vystúpila na MsZ pred 3 mesiacmi, v odpovedi stavebného úradu je uvedené, že sa to bude riešiť, spýtala sa kedy?
- spýtala sa na parkovacie miesta na Farskej ulici určené na zásobovanie, kde sú?
- parkovisko BERG, kde je umiestnené, treba to označiť tabuľou,
- Banská Štiavnica je mestom UNESCO, jej názor a názor pamiatkarov sa nezhoduje s tým, čo sa robí, ako situáciu vníma mesto?
- poslanci MsZ zložili poslanecký sľub a slúžia verejnému záujmu, spýtala sa, kedy a ako sa občania dozvedia relevantné fakty?

Dagmar Grolmusová:

- vystúpila s požiadavkou zachovania sociálneho taxíka, využíva ho cca 30 x do roka, s manželom sú občania do 80 rokov, vozí ju k lekárom do Banskej Bystrice, je to služba, ktorá veľmi pomáha, vodič je veľmi ochotný.

Mgr. Ján Kružlic, riaditeľ ZŠ J. Kollára:

- v pozícii riaditeľa je 2 mesiace, poslanci MsZ rozhodujú o dôležitých veciach, on prišiel na niektoré veci, až keď sa stal riaditeľom školy. Dávajú mu nôž na krk, chce urobiť poriadok. Číslo o hospodárení poskytne, škola nie je podnikateľský subjekt, peniaze má od štátu a zriaďovateľa. Schválené peniaze budú použité na mzdy a odvody v tomto roku. Vlastné príjmy má škola v minimálnej výške (prenájom telocvične). Ako riaditeľ školy víta pomoc a spoluprácu poslancov MsZ. Jeho úloha je prijať racionalizačné opatrenia, k tomu potrebuje spoluprácu MsZ.
- K jeho navrhovanému členstvu v Komisii školstva poslanci hlasovali tak, že komisia nemá ani jedného člena, zastupujúceho školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Vníma to rozporuplne.

Mgr. K. Palášthy:

- požiadal o financie na Farskú uličku, vedie tadiaľ prístup k základnej a materskej škole.

Ing. I. Ondrejmišková odpovedala na jednotlivé otázky:

- **k sociálnemu taxíku**, na dnešné rokovanie bol pripravený návrh Dodatku k VZN o sociálnych službách, mal sa znížiť rozsah služieb (nákupy, návšteva bohoslužieb), zaoberala sa tým samospráva a vníma to tak, že služby sú potrebné. Rozsah služieb zostáva tak ako doteraz, v roku 2019 to bude znamenať, že v rozpočte mesta sa budú vyčleňovať ďalšie peniaze na dofinancovanie nad rámec schválenej sumy.

- **Farská ulička**, jej povrchová úprava nie je roky v dobrom stave, nemá povrchovú úpravu, ryolitová dlažba bola ukradnutá, stanovisko pamiatkového úradu zafinancuje rozsah a spôsob úpravy (čadičové kocky a štiepaný kameň), Mesto to chcelo realizovať z materiálu, ktorý má k dispozícii. Stanovisko pamiatkarov zatiaľ nie je vydané, Ing. J. Čamaj prisľúbil, že práce vykoná vo svojej réžii, materiál poskytne Mesto.

- **Ul. J. Palárika** – Mesto požiadalo Ministerstvo financií SR o finančné prostriedky na úpravy verejných priestranstiev v roku 2021, v tomto roku sa doprojektuje najhoršia časť pri p. Filkorovi.

- **kosenie cintorínov**, tieto sú kosené štandardne, je problém zohnať ľudí na kosenie, odstraňovali sa kríky, ktoré napadli vošky,

- **hroby v cintorínoch** nie sú označené, na web stránke mesta je informácia o pamätných hroboch a hroboch osobností,

- objekt Farská ul. č. 1, ide o bytový dom s občanmi mesta, MsPo tam robí časté kontroly na čistotu a dodržiavanie nočného pokoja, dávajú občanom upozornenia a dohovárajú im. Objekt sa plánuje v najbližšom období rekonštruovať.

RNDr. P. Bačík – k rušeniu nočného pokoja obyvateľmi Farskej ulice č. 1 uviedol, že toto treba hlásiť Mestskej polícii, ktorá urobí zápis a s nájomníkmi sa ukončí nájomná zmluva.

Ing. J. Čamaj – k dláždeniu Farskej ulice uviedol, že s prácami je ochotný pomôcť, zatiaľ sa čaká na vyjadrenie KPÚ.

D. Michalová – vystúpila s problémom parkovania na Námestí sv. Trojice, pre trvalo bývajúcich obyvateľov je často nemožné tam zaparkovať. Parkujú tam turisti, často krát sú ochotní parkovať aj za pokutu. Námestie je spádom aj pre Vodárenskú ulicu a iné ulice v okolí námestia. Má zakúpenú parkovaciu kartu, keby sa dodržiavali pravidlá, bolo by možné parkovať.

Poslanci MsZ:

E. Barák:

- k parkovaniu na Námestí sv. Trojice uviedol, že červenú parkovaciu kartu je možné zakúpiť si po predložení dokladu o vlastníctve alebo o držiteľovi motorového vozidla, osvedčenia o evidencii vozidla, dokladu totožnosti občana. To znamená, ak niekto parkuje na kartu a je to návštevník ubytovacieho zariadenia, nebola vydaná na jeho meno a parkuje tam načierno. Požiadala MsPo, aby sa to kontrolovalo podľa VZN aj v ďalších uliciach mesta,
- žiadala po Salamandri vyčíslieť, koľko stojí parkovacia služba a či autá platia, resp. koľko áut sa umiestňuje bezplatne?
- aký bude režim parkovania na Dolnej ulici?

JUDr. D. Lukačko:

- bol prisľub na opravu cesty na Bankách, bude sa to asfaltovať?
- Ing. Hlinka – nebude sa to robiť už v tomto roku,
- k Mestským lesom, je rád že sa dohodli so Bzenicou, zastupuje aj obec Vyhne, uzavrie sa zmluva, (120 €/mesiac) je to schválené,
 - myslí si, že ľudia na TS, m. p. treba posilniť, aby sa peniaze našli na ich zaplatenie aj v sobotu a nedeľu, tiež ak je problém pri kultúrnych podujatiach, treba zabezpečiť poriadok.

H. Koťová:

- dokedy je možné podať návrhy do rozpočtu mesta?
- vláda prenáša poskytovanie sociálnej služby aj na neverejných poskytovateľov, rozhodnutie vydáva mesto, keby mesto na 20 mesiacov dalo 3 opatrovatelky, vedeli by ich zaplatiť a ušetriť mestu peniaze, nemajú koho platiť, dostávajú 1,5 €/hod. od 06.00 – 18.00 hod., keby bola lepšia spolupráca s mestom.

Mgr. M. Kabina:

- k parkovaniu na Námestí sv. Trojice, toto sa pretvára na pešiu zónu, je to pomalé, situácia sa zlepšuje, parkovanie na PPK (permanentné parkovacie karty) zaberajú ľudia, ktorí tam nebývajú. Karty, ktoré sú už vydané, by sa nemali vracat', treba ich nechať do konca roka, potom príde nová úprava parkovania. Nemal by na to doplácať občan, ktorý tu býva. Na parkovanie využívať aj Ul. J. K. Hella, vyberať parkovné, blížila sa Salamandrové dni, vyberať peniaze za parkovanie, odbremeniť centrum. Je to problém, ktorý vníma, treba to dotiahnuť do úspešného konca, parkovať treba efektívnejšie.

Ing. M. Zimmermann – od 1. 1. 2020 bude platiť nové VZN o parkovaní.

Š. Mičura:

- spýtal sa na zotrvanie SVP, š. p. v Banskej Štiavnici, máme list od premiéra?

Ing. Zimmermann – list má pani primátorka, tento sa zverejní.

- spýtal sa na spor s Hodrušou Hámre?
- otázka na stavebný úrad, stavebné povolenie Potančok, Ul. Hutnícka, je tam nespevnená komunikácia, využíva sa na stavbu, po daždi sú naplaveniny pri Medike, treba sa zamyslieť, koľko to stojí – zamestnanec TS, m. p., náklady sú kvôli 2 domom.

Ing. I. Ondrejmišková – pozrie na Stavebnom úrade, aby to odpratávali.

JUDr. E. Jad'ud'ová:

- k sporu s Hodrušou Hámre, 9. 8. 2019 bolo rokovanie za účasti právneho zástupcu Mesta Banská Štiavnica a Hodruša Hámrov, nejde už o spor, ale o majetkové vysporiadanie, čaká sa na znalecké posudky na porasty.

RNDr. P. Bačík:

- k sporu doplnil, že pristúpili na rozdelenie majetku, bolo by vhodné zvážiť posunutie katastrálneho územia BS,
- navrhol upraviť termín na podávanie návrhov na ceny mesta do 30. 5. 2019,
- nie je spokojný so zložením Komisie školstva, práce s deťmi a mládežou, nie je v nej zástupca zriaďovateľskej školy (ZŠ, MŠ, ZUŠ, CVČ),
- pozval prítomných na oslavy SNP dňa 28. 8. 2019 o 14.00 hod. pri obnovenom pamätníku na Radničnom námestí – Ruže k výročiu, ktorý bude slávnostne odhalený za účasti autora, akad. sochára Vojtecha Remeňa. Poďakoval sa poskytnutie peňazí z rozpočtu mesta.

Mgr. P. Ernek:

- rokovala sociálna komisia, navrhol otvoriť VZN o bytoch, berie sa príjem žiadateľa z minulého roku, aktuálne môže mať žiadateľ iný príjem.

Ing. I. Ondrejmišková – k VZN o bytoch už boli 2 kontroly zo ŠFRB a MDaV, treba ho dodržiavať,

- s Ing. Čamajom hovorili o záchránke, táto rieši aj turistov, v centre mesta je veľká návštevnosť, záchranka je robená na určitý počet ľudí, tému treba otvoriť, ako je to vyrátané na počet ľudí, môže sa to týkať každého.

Mgr. M. Pál:

- Obyvatelia Dolnej ulice oproti "panelbufetu" medzi panelákmi sa sťažujú na neporiadok okolo kontajnerov. Žiadajú ich oplotiť, nakoľko tam zväžajú odpad okoloidúci chalupári, obyvatelia mesta atď.
- V tejto istej lokalite žiadajú kosenie svahu nad panelákmi (aspoň časti, jednu časť kosím ja a obyvatelia paneláku)
- Výjazd na hlavnú cestu oproti "kostolíku Sv. Alžbety". Na vyznačenom mieste kde nie je povolené parkovať z dôvodu prehľadnosti parkuje pravidelne obyvateľ tejto lokality. Bolo by tam vhodné umiestniť fyzické zábrany. Tento výjazd je nebezpečný ak nie je výhľad na hlavnú cestu.
- Obyvatelia časti "Špitálka" žiadajú upraviť chodník nad bývalou Pletou pri Hohošovej záhrade. Je to zarastené a nepriechodné. Chodník oproti využívajú žiaci ZŠ a ráno je cesta plná áut dovážajúcich deti do školy. Starší obyvatelia majú problém zísť bezpečne na "Križovatku".

33. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov Ing. Marian Zimmermann, zástupca primátorky mesta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Mestského zastupiteľstva o 16.00 hod. ukončil.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.
Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Ing. Ivana Ondrejmišková
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:
RNDr. Pavel Bačík

II. overovateľ:
Helena Koťová

Zapísala:
Eva Turányiová

Na rokovaní bolo prítomných 12 poslancov, t. j. 92 %

Ospravedlnený: Ing. Matej Michalský

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 26. 08. 2019

Uznesenie č.		114/2019				115/2019				116/2019				117/2019				118/2019				119A/2019				119B/2019				120/2019			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Bačík Pavel																																
2.	Barák Ľubomír																																
3.	Čamaj Ján																																
4.	Ernek Peter																																
5.	Kabina Milan																																
6.	Koťová Helena																																
7.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
8.	Macharik Martin																																
9.	Mičura Štefan													neprítomný																			
10.	Michalský Matej	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Volf Gejza																																
13.	Zimmermann Marian																																
		11	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	9	0	0	1	10	0	1	0	11	0	0	0	9	0	2	0	10	0	1	0
Počet prítomných:		11				11				11				10				11				11				11				11			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 26. 08. 2019

	Uznesenie č.	121/2019				122/2019				123/2019				124/2019				125/2019				126/2019				127/2019				128/2019			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Bačík Pavel																					neprítomný											
2.	Barák Ľubomír																																
3.	Čamaj Ján																																
4.	Ernek Peter																																
5.	Kabina Milan																																
6.	Koťová Helena																																
7.	Lukačko Dušan																																
8.	Macharik Martin																																
9.	Mičura Štefan																																
10.	Michalský Matej	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Volf Gejza																																
13.	Zimmermann Marian																																
		11	0	1	0	10	0	2	0	12	0	0	0	12	0	0	0	11	0	0	1	11	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0
	Počet prítomných:	12				12				12				12				12				11				12				12			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 26. 08. 2019

Uznesenie č.		129/2019				130/2019				131/2019				132/2019				133/2019				134/2019				135/2019				136/2019			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Bačík Pavel	I				I				I				I				I				neprítomný				neprítomný				I			
2.	Barák Ľubomír	I				I				I				I				I				I				I				I			
3.	Čamaj Ján	I				I				I				I				I				I				I				I			
4.	Ernek Peter	I				I				I				I				I				I				I				I			
5.	Kabina Milan	I				I				I				I				I				I				I				I			
6.	Koťová Helena	I				I				I				I				I				I				I				I			
7.	Lukačko Dušan	I				I				I				I				I				I				I				I			
8.	Macharik Martin	I				I				I				I				I				I				neprítomný				neprítomný			
9.	Mičura Štefan	I				I				I				I				I				I				I				I			
10.	Michalský Matej	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
11.	Pál Mikuláš	I				I				I				I				I				I				I				I			
12.	Volf Gejza	I				I				I				I				I				I				I				I			
13.	Zimmermann Marian	I				I				I				I				I				I				I				I			
		12	0	0	0	10	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	11	0	0	0	10	0	0	0	11	0	0	0
Počet prítomných:		12				10				12				12				12				11				10				11			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 26. 8. 2019

Uznesenie č.		137/2019				138/2019				139/2019				140/2019				141/2019				142/2019				143/2019				144/2019			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Bačík Pavel	I				I				I				I				I				I				I				I			
2.	Barák Ľubomír			I				I																		nepřítomný			nepřítomný				
3.	Čamaj Ján	I				I				I						I										nepřítomný				I			
4.	Ernek Peter	I				I				I				I				I				I				I				I			
5.	Kabina Milan			I		I				I				I						I						I				I			
6.	Koťová Helena			I		I				I				I						I						I				I			
7.	Lukačko Dušan	I						I		I				I				I				I				I				I			
8.	Macharik Martin	I				I				I						I					I				I				I				
9.	Mičura Štefan			I		I				I				I						I					I							nepřítomný	
10.	Michalský Matej	nepřítomný				nepřítomný				nepřítomný				nepřítomný				nepřítomný				nepřítomný				nepřítomný				nepřítomný			
11.	Pál Mikuláš	I				I				I				I						I					I				I				
12.	Volf Gejza	I				I				I				I						I					I				I				
13.	Zimmermann Marian	I				I				I				I						I					I				I				
		8	0	4	0	10	0	2	0	12	0	0	0	10	0	2	0	7	0	5	0	12	0	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0
Počet prítomných:		12				12				12				12				12				12				10				10			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 26. 8. 2019

Uznesenie č.		145/2019				146/2019				147/2019				148/2019				149/2019				150/2019				151/2019				152/2019			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Bačík Pavel	I				I				I				I				neprítomný				I				I				I			
2.	Barák Ľubomír	I				I				I				I				I				I				I				neprítomný			
3.	Čamaj Ján	I				I				I				I				I				I				I							
4.	Ernek Peter	I				I				I				I				I				I				I							
5.	Kabina Milan	I				I				I				I				I				I				I							
6.	Koťová Helena	I				I				I				I				I				I				I							
7.	Lukačko Dušan	I				I				I				I				I				I				I							
8.	Macharik Martin	I				I				I				I				I				I				I							
9.	Mičura Štefan	I				I				I				I				I				I				I							
10.	Michalský Matej	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
11.	Pál Mikuláš	I				I				I				I				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
12.	Volf Gejza	I				I				I				I				I				I				I							
13.	Zimmermann Marian	I				I				I				I				I				I				I							
		12	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	10	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	10	0	0	0
Počet prítomných:		12				12				12				12				10				11				11				10			

	Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 26. 8. 2019
--	---

[illegible]