

Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 14. októbra 2020 v Kultúrnom centre

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 6/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Banská Štiavnica
4. Odpadové hospodárstvo mesta Banská Štiavnica za r. 2019 a potrebné opatrenia na zlepšenie
5. Nízkouhlíková stratégia mesta Banská Štiavnica – strategický dokument
6. Návrh na schválenie návratnej finančnej výpomoci
7. Návrh na rozpočtové opatrenia č. 3/2020
8. Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2019
9. Rozbor hospodárenia TS, m. p. Banská Štiavnica za I. polrok 2020
10. Správa o príprave TS m. p. Banská Štiavnica na zimnú údržbu a Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií a verejných priestorov
11. Návrh na predaj a vyradenie majetku Technických služieb, m. p. Banská Štiavnica
12. Správa o príprave Bytovej správy s. r. o. na zimnú vykurovaciu sezónu
13. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica
 - a) Vyvlastnenie podielu 4/8 na pozemkoch pod miestnou komunikáciou v prospech Mesta Banská Štiavnica
 - b) Prevod časti pozemku parc. č. E KN 6736/1 v k. ú. Banky, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci T. Ištván s manž.)
 - c) Prevod pozemku parc. č. C KN 3855/2 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Mesto Banská Štiavnica)
 - d) Prevod pozemku parc. č. C KN 7051/1, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci R. Tóth)
 - e) Prevod pozemku parc. č. C KN 1407/2, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci B. H. Possegga s manž.)
 - f) Prenájom časti pozemku parc. č. C KN 4690/3, 4691/2 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Aleksandr Kuranov s manželkou Iren Kuranovou)
 - g) Prevod pozemku parc. č. C KN 5571/17 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Anton Výboch)
 - h) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. C KN 5571/1 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Anton Výboch)
 - i) Vyhodnotenie výsledkov opakovanej OVS na prevod pozemkov na Moyzesovej ul.
 - j) Vyhodnotenie výsledkov OVS na prevod stavebných pozemkov pod výstavbu garáží na sídlisku Drieňová
 - k) Vyhodnotenie výsledkov ponukového konania na priamy prenájom pozemkov na poľnohospodárske účely (Gashpar, s. r. o.)
 - l) Zámer na zámenu pozemku časť parc. č. C KN 3846/1 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (Ing. Igor Ries s manželkou)
 - m) Zmena uznesenia MsZ č. 67/2020 zo dňa 24. 06. 2020
 - n) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. E KN 6409/19, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci R. Erdélyi a spol.)

- o) Prevod pozemku pod stavbou elektroenergetického zariadenia v k. ú. Banská Štiavnica lokalita Ulica Drieňová, pre SSD a. s. Žilina
 - p) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. C KN 5426/8, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci J. Wahlandtová)
 - q) Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby
14. Informatívna správa z VZ a DR spoločnosti Bytová správa, s. r. o.
15. Informatívna správa z VZ akcionárov Joergesov dom, a. s.
16. Interpelácie a dopyty
17. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta
poslanci MsZ: RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Ing. Ján Čamaj, Mgr. Peter Ernek,
Helena Koťová, JUDr. Dušan Lukačko, Mgr. Martin Macharik, Štefan
Mičura, Ing. Matej Michalský, Mgr. Mikuláš Pál, JUDr. Gejza Volf,
Ing. Marian Zimmermann

ospravedlnený: Mgr. Milan Kabina

Na rokovaní bola 92 % účasť

Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ
RNDr. Pavel Bačík, konateľ, Bytová správa, s. r. o.
Ing. Miloslav Filjač, riaditeľ Technické služby, m. p.
PhDr. Peter Šemoda, náčelník MsPo

Oddelenia MsÚ:

Ing. Jaromír Piliar, vedúci odd. organizačné, VS a SV
JUDr. Emília Jaďuďová, vedúca odd. právne a správy majetku
Ing. Kamila Lievajová, vedúca odd. ekonomické
Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP
Mgr. Henrieta Godová, vedúca odd. regionálneho rozvoja a MV
Ing. Ján Hlinka, odd. právne a správy majetku
Mgr. Michal Kríž, redaktor Štiavnických novín

Zapisovateľka: Eva Turányiová

Ďalší prítomní:

VIO TV

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 09:05 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 10 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Neskôr prišli poslanci JUDr. Dušan Lukačko a Ľubomír Barák. Z neúčasti sa ospravedlnil poslanec Mgr. Milan Kabina.

Primátorka mesta prečítala program rokovania.

V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 18 určila hlasovanie na zasadnutí Mestského zastupiteľstva spôsobom – použitia automatizovaného systému hlasovania.

Ďalej primátorka mesta navrhla zloženie **návrhovej komisie** v zložení: Štefan Mičura, predseda komisie, JUDr. Gejza Volf, člen, Helena Koťová, členka.

Za **overovateľov** zápisnice boli určení poslanci: RNDr. Pavel Bačík a Ing. Ján Čamaj. Písaním zápisnice bola poverená Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok a zmien prijalo

Uznesenie č. 116/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 14. október 2020,
2. návrhovú komisiu v zložení:
Štefan Mičura, predseda komisie, JUDr. Gejza Volf, člen, Helena Koťová, členka

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila, spracovala a spravodajstvo k bodu podala **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Uviedla, že v prípade otázok na tieto zodpovie. Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 117/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 26. 08. 2020.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

3. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 6/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľmi sú: **RNDr. Z. Šušková**, odd. regionálneho rozvoja a MV a **Ing. M. Veverka, PhD.**, Technické služby, m. p. Banská Štiavnica.

Návrh Dodatku č. 1 bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli mesta, bol predmetom rokovania komisií mestského zastupiteľstva. Vznesené pripomienky boli vyhodnotené a materiál je predložený na dnešné rokovanie. Komisia výstavby a ŽP zasadala 12. 10. 2020 a k predloženému návrhu nepodala pripomienky.

Diskusia:

Ľ. Barák – k návrhu z komisie uviedol, že 30 kg denne je dosť, aby sa odpad nekopil na stojiskách, keď sa to načíta do 1 tony.

Mgr. P. Ernek – doplnil, malo by byť obmedzenie, „na rekreačné účely – chaty, resp. chaty na prenajímanie na podnikateľskú činnosť. Striedajú sa tam ľudia, je ich viac, poplatok je za 1 človeka. Bolo by dobre urobiť stretnutie, aj byty sa prenajímajú, striedajú sa tam viacerí. Je enormné množstvo ľudí.

H. Koťová – spýtala sa riaditeľa TS, m. p. ohľadne zastabilizovania zamestnancov, či uvažuje o zvýšení plátov, práca na triediacej linke je náročná, čistenie mesta tiež.

JUDr. D. Lukačko – ako sa preukáže, že sa nehnuteľnosť prenajíma? Ak ľudia dovezú odpad, musí byť roztriedený, komunálny odpad do 30 kg, ostatné vyseparovať.

Mgr. M. Pál – faktickou pripomienkou na poslanca JUDr. D. Lukačku, ak sa na chatách ľudia rekreujú, niekto to spravuje, aby platili daň z ubytovania. Prinútiť ich platiť daň z ubytovania, musíme mať výsledok.

RNDr. P. Bačík – ak chceme zvýšiť poplatok za rekreačné chaty, navrhol to stanoviť na počet ľudí uvedených na liste vlastníctva. Legálny spôsob na to nie je.

JUDr. D. Lukačko – poplatník je každá osoba, ktorá je vlastníkom nehnuteľnosti.

Ľ. Barák – faktickou pripomienkou na poslanca RNDr. P. Bačíka, budú trpieť tí, ktorí majú chatku, sú viacerí spolumahajitelia a neprenajímajú.

Mgr. M. Macharik – je zoznam ubytovateľov, vieme urobiť výber daní. Zapojiť aj OOCR, dohľadných, resp. oficiálnych ubytovateľov je 210, 75 neplatí daň. Treba urobiť zoznam, kto má platiť za daň. Zoznamy sú, musí byť ochota z MsÚ. Ponúka pomoc.

Mgr. N. Babiaková – ak sa chce niečo meniť, musí sa zmeniť všeobecne záväzné nariadenie. Mesto má údaje, ale len tie, ktoré umožňuje zákon. Daň za ubytovanie ide do rozpočtu mesta. K Technickým službám, keď im Mesto dá peniaze, budú mať. Ide o príspevkovú organizáciu.

Mgr. M. Macharik – ponúka pomoc a údaje o ubytovateľoch. Mesto nemá kompletnú databázu.

JUDr. D. Lukačko – od 1. 1. 2023 bude odpad odvážený, zaplatí sa skutočnosť, bytové domy budú spoplatnené podľa počtu osôb.

Keďže už neboli ďalšie pripomienky, **postupne sa hlasovalo o pripomienkach z komisií**

MsZ:

Ekonomická komisia navrhla po prečíslovaní bod č. 5 nahradiť textom nasledovne:

„Držitelia odpadu, ktorí **sú poplatníkmi mesta** a sú vlastníci alebo správcovia nehnuteľností, ktorí využívajú svoje nehnuteľnosti na rekreačné účely a nezdržujú sa v čase odvozu odpadu na území mesta, môžu ukladať zmesový KO na zberný dvor v množstve 30 kg na nehnuteľnosť na 1 odber bezplatne. Množstvo zmesového KO nad 30 kg je klasifikované ako mimoriadny odber, ktorý je spoplatnený podľa aktuálneho cenníka.“

Vyhodnotenie pripomienky – akceptuje sa.

Hlasovanie za akceptovanie pripomienky:
prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Komisia kultúry a CR odporučila úpravu textu nasledovne:

„Držitelia odpadu, ktorými sú vlastníci alebo správcovia nehnuteľností, ktorí využívajú svoje nehnuteľnosti na rekreačné účely a nezdržujú sa v čase odvozu odpadu na území mesta, môžu ukladať zmesový KO na zberný dvor v množstve 30 kg na nehnuteľnosť na 1 odber/**za deň** bezplatne. Množstvo zmesového KO nad 30 kg je klasifikované ako mimoriadny odber, ktorý je spoplatnený podľa aktuálneho cenníka.“

Vyhodnotenie pripomienky – je takmer totožná s pripomienkou z Ekonomickej komisie.

Hlasovanie za akceptovanie pripomienky:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 11, proti 0, zdržal sa 1 (RNDr. P. Bačík)

Komisia sociálna, bytová a zdravotníctva odporučila doplniť:

„Držitelia odpadu, ktorými sú vlastníci alebo správcovia nehnuteľností, ktorí využívajú svoje nehnuteľnosti na rekreačné účely a nezdržujú sa v čase odvozu odpadu na území mesta, môžu ukladať zmesový KO na zberný dvor v množstve 30 kg na nehnuteľnosť na 1 odber bezplatne, **maximálne 1 tona ročne**.“

Vyhodnotenie pripomienky – neakceptuje sa, nevieme to odsledovať v rámci roka.

Hlasovanie za neakceptovanie pripomienky:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 7, proti 4, zdržal sa 1

za: RNDr. P. Bačík, Ing. J. Čamaj, Mgr. P. Ernek, H. Koťová, Mgr. M. Macharik, Š. Mičura, Ing. M. Michalský

proti: Ľ. Barák, JUDr. D. Lukačko, JUDr. G. Volf, Ing. M. Zimmermann

zdržal sa: Mgr. M. Pál

Komisia športu odporučila text upraviť:

„Fyzická osoba – poplatník môže ukladať zmesový KO aj na zberný dvor v množstve do 30 kg na domácnosť na 1 odber/deň bezplatne, max 1000 kg/kalendárny rok. Množstvo zmesového KO nad 30 kg je klasifikované ako mimoriadny odber, ktorý je spoplatnený podľa aktuálneho cenníka.“

Vyhodnotenie pripomienky - neakceptuje sa, nevieme to odsledovať v rámci roka.

Hlasovanie za neakceptovanie pripomienky:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 8, proti 3, zdržal sa 1

za: RNDr. P. Bačík, Ing. J. Čamaj, Mgr. P. Ernek, H. Koťová, JUDr. D. Lukačko, Mgr. M.

Macharik, Š. Mičura, Ing. M. Michalský

proti: Ľ. Barák, JUDr. G. Volf, Ing. M. Zimmermann

zdržal sa: Mgr. M. Pál

Ďalej sa hlasovalo o celom návrhu VZN, vrátane schválených pripomienok. Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 118/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. s a u z n á š a

na Návrhu Dodatku č. 1 k VZN č. 6/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Banská Štiavnica, s nasledovnými pripomienkami:

- po prečíslovaní bod č. 5 nahradiť textom nasledovne: „Držiteľia odpadu, ktorí sú **poplatníkmi mesta** a sú vlastníci alebo správcovia nehnuteľností, ktorí využívajú svoje nehnuteľnosti na rekreačné účely a nezdržujú sa v čase odvozu odpadu na území mesta, môžu ukladať zmesový KO na zberný dvor v množstve 30 kg na nehnuteľnosť na 1 odber/**za deň** bezplatne. Množstvo zmesového KO nad 30 kg je klasifikované ako mimoriadny odber, ktorý je spoplatnený podľa aktuálneho cenníka.“

Hlasovanie:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

4. Odpadové hospodárstvo mesta Banská Štiavnica za r. 2019 a potrebné opatrenia na zlepšenie

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľom je **Ing. M. Veverka, PhD.**. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M.**

Zimmermann, zástupca primátorky mesta – v roku 2019 bolo vytriedených 35 % komunálnych odpadov (KO), čo je však stále menej ako celoslovenský priemer (37 %). 65 % KO z Banskej Štiavnice skončilo na skládke. Od 01. 01. 2020 sa zvýšil poplatok za KO a DSO z 23 na 34 €/občan/rok. Vyplývalo to z toho, že sa zdvojnásobil skládkový poplatok z 5,17 €/t na 10,00 €/t a cena za uloženie odpadu na skládke stúpila z cca 30 €/t na cca 50 €/t. Vzrástli aj ceny práce a vstupov. Čo sa týka opatrení, hlavným cieľom by malo byť zníženie tvorby odpadu. Občania zmesový komunálny odpad (ZKO) vozia aj na zberný dvor, neraz v nadmernom množstve. Z tohto dôvodu je potrebné, aby odber ZKO nad 30 kg na zbernom dvore bol ako mimoriadny odber spoplatnený v zmysle aktuálneho cenníka zberného dvora. Od 01. 01. 2021 sa stane zber kuchynského bioodpadu (BRKO) v bytovkách povinným. Ďalej vyhláška č. 371/2015 Z. z. stanovujem, že každý rodinný dom musí mať buď kompostovací zásobník (domáce kompostovanie), alebo hnedú nádobu na zber BRKO.

Diskusia:

Mgr. M. Macharik – ocenil predložený materiál, je zrozumiteľný. Tí, čo kompostujú, majú zľavu. Bolo by dobré po celom meste rozmiestniť hnedé kontajnery a vysýpať ich častejšie. Tieto miesta dezinfikovať, aby nezapáchali. Rok sa nevie spustiť parkovanie na Dolnej ulici a parkovací automat pod Novým zámkom, neverí Smart City.

Š. Mičura – ocenil predložený materiál, málo ľudí vie, že môže mať zľavu, ak kompostujú. Aký je rozdiel v cenách na čipoch?

JUDr. D. Lukačko – sumy, ktoré sú, sú reálne, ide o zákonnú povinnosť. Vozidlá prichádzajúce na zberný dvor, treba vážiť. Ako sa zlepši separovanie? Údaje sú varovný signál. Čím viac sa s odpadom robí, tým to viac stojí.

Ing. M. Michalský – spýtal sa, či sú v nákladoch zahrnuté už aj platby za softvér, či stačí jeden terminál? Aká je životnosť čipov?

L. Barák – materiál je dobrý, vybavenie áut, koľko ich máme? Čo sa stane, keď dáme zľavu, ľudia budú kompostovať, ale mesto nesplní kvótu, ktorú má z projektu? Čiže nesplnia sa podmienky z projektu. Vchody na sídliskách ako separujú? Ľudia nevedia, ako sa môže zdvihnúť poplatok.

JUDr. D. Lukačko – faktickou pripomienkou na poslanca L. Baráka, ak chcú občania menej platiť, musia viac separovať.

H. Koťová – žiadala vysvetlenie k údajom zo strany 6, prehodnotenie znižovania rozpočtu kompostárne?

Mgr. N. Babiaková – ide o prvú časť materiálu, mala by byť predložená aj druhá časť, čiže aké sú výstupy, čo koľko stojí a premietnuť to do rozpočtu budúcich rokov. Bol kúpený systém, ako bude fungovať a ako bude aktualizovaný softvér. Treba urobiť nové verejné obstarávanie na úsek odpadového hospodárstva, v novembri sa bude nastavovať rozpočet. Údaje k 13. 10. 2020 sú: predpis poplatkov za komunálne odpady na rok 2020 je 473 479 €, doterajší príjem na položke je 357 818 €, príjem za vrecia na množstvový zber je 6 922 €, spolu 364 740 €. Do konca roka chýba naplnenie rozpočtu v sume 108 739 €. Skutočné výdavky za zber komunálneho odpadu sú 336 479 €, t. j. sme v ažurite. Približný náklad za 1 mesiac je 50 tis. €.

Ing. M. Filjač – TS, m. p. sú limitované platmi, vychádzajú z rozpočtu mesta. Nie je priestor na dvíhanie platov. Cca 7-8 t tvorí biologicky rozložiteľný komunálny odpad z mesta (čistenie mesta, tráva z kosenia). Obce nemajú kapacity, Technické služby sú tu, problém je s naplnením tohto odpadu, snažia sa to riešiť, komunikujú s ministerstvom, či by tento zber mohli robiť pre obce?

Čo sa týka čipov na nádobách, ich upevnenie je iné, plechové kontajnery tienia signálu.

Čítačky kódov, v rozpočte je jedna, čo v prípade, ak sa pokazí?

Mgr. N. Babiaková – na umývanie nádob (zber BRKO) je vozidlo. Uvažuje sa s podzemnými kontajnermi pri cintoríne. Treba naplánovať aj ďalšie veci.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 119/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

návrh opatrení na zlepšenie odpadového hospodárstva Banskej Štiavnice.

Hlasovanie:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

5. Nízkouhlíková stratégia mesta Banská Štiavnica – strategický dokument

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **RNDr. Z. Šušková**, odd. RR a MV. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta – ide o podporu nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území, najmä pre mestské oblasti, vrátane podpory udržateľnosti multimodálnej mestskej mobility a adaptačných opatrení, ktorých cieľom je zmiernenie zmeny klímy. Mestá a obce, ktoré budú mať spracovaný strategický dokument, budú zvýhodňované pri poskytovaní dotácií a NFP. Súčasťou vypracovania Nízkouhlíkovej stratégie Mesta Banská Štiavnica je aj aktualizácia Koncepcie rozvoja mesta Banská Štiavnica v oblasti tepelnej energetiky. Strategický dokument bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a bol predmetom rokovania komisií mestského zastupiteľstva. K dokumentu neboli podané žiadne pripomienky. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 120/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Nízkouhlíkovú stratégiu mesta Banská Štiavnica – strategický dokument.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

6. Návrh na schválenie návratnej finančnej výpomoci

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Primátorka mesta uviedla, že v súvislosti s Covid 19 je možné žiadať bezúročne financie zo štátu, prepád podielových daní sa očakáva ešte vyšší.

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – uviedol, ak to pre obce a mestá nie je zaťažujúce, treba to využiť.

Mgr. N. Babiaková – mesto si týmto spôsobom vytvorí rezervu, možno prepád podielových daní bude v I. polroku 2021 ešte väčší.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a pripomienok prijalo

Uznesenie č. 121/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Prijatie návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR na výkon samosprávnych pôsobností mesta Banská Štiavnica z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID19, v sume 244 073 € bezúročne so splatnosťou v ročných splátkach k 31. 10. v rokoch 2024 až 2027.
2. Výkon všetkých majetkovo - právnych úkonov súvisiacich s prijatím návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

7. Návrh na rozpočtové opatrenia č. 3/2020

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. V zmysle uznesenia vlády SR č. 494 z 12. augusta 2020 Ministerstvo financií SR bude poskytovať územnej samospráve bezúročné návratné finančné výpomoci (NFV) na výkon ich samosprávnych pôsobností. NFV sa poskytuje na základe žiadosti obce maximálne do výšky výpadku dane z príjmov fyzických osôb za rok 2020, čo je v prípade Banskej Štiavnice 244 073 €. Toto je hlavný dôvod návrhu rozpočtových opatrení, na základe ktorých sa niektoré už schválené výdavky budú uhrádzať z NFV a tým zostanú voľné prostriedky hlavne z výnosu dane fyzických osôb, ktoré sú potrebné na iné výdavky, alebo zostanú v prebytku rozpočtu pre nasledujúce obdobie.

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – k dosiahnutiu vyšších príjmov, nevieme, či budeme v žiadosti úspešní a už peniaze delíme. Dofinancovanie ľudí, dvíhajú sa mzdy, prečo?

Ing. Lievajová – mzdy sa viazali a potom sa uvoľnili. Musia sa zaplatiť zo štátnych prostriedkov.

JUDr. D. Lukačko – šetrilo sa, ľudia boli doma, bude to doplatené formou odmeny?

Mgr. N. Babiaková – áno. Je to cieľom, ľudia boli solidárni, v prípade, že by bol prepád podielových daní väčší, aby sa nemuselo prepúšťať. Teraz to zamestnanci dostanú formou odmeny, robili viac, ako za bežného chodu.

JUDr. D. Lukačko – spýtal sa na navýšenie položky osvetlenie, prečo je tomu tak?

Ing. M. Zimmermann – sú vymenené lampy v počte cca 1224, ostatné nie. Čo sa týka dodávky elektrickej energie, bol vysúťažnený dodávateľ, ktorý v priebehu obdobia zvýšil cenu. Cena je vyššia na rok 2020, súťažilo sa na 2 roky. Cena sa značne zvýšila, máme cca 17 odberných miest.

JUDr. D. Lukačko – je integrované svietenie, prečo sa to nevyužíva?

Ing. M. Zimmermann – intenzita svietenia by sa mala znižovať.

JUDr. D. Lukačko – osvetlenie je spravené, doplácame zvýšením ceny.

Mgr. N. Babiaková – je pracovník, ktorý vie ovládať systém. Suma je vyššia aj z dôvodu, že nabíjali faktúry z minulého roka, vychádza to viac, ako plánovaný rozpočet. Bude nová súťaž, môže sa to urobiť ako jeden balík, spolu s Liptovským Mikulášom.

JUDr. D. Lukačko – prečo dochádza k zvýšeniu za služby SAD?

Ing. I. Ondrejmišková – v roku 2020 došli platby za rok 2019, nabalilo sa to.

Príspevky pre TS, m. p. - v januári prišli veci. Mestský rozpočet nestačí.

Š. Mičura - faktickou pripomienkou na poslanca JUDr. D. Lukačku, na Štefultove sa skracovala doba svietenia, so zmluvou to nie je jasné. Cena by mala byť zazmluvnená počas trvania zmluvy. Prečo ju zdvihli? Požiadali urobiť a predložiť správu, ako súťaž prebehla.

JUDr. G. Volf – faktickou pripomienkou na poslanca JUDr. D. Lukačku – k verejnému osvetleniu, Horná Resla sa opravovala, sú kritické miesta, led svietidlá majú signalizáciu. Ešte je však veľa starých svietidiel. Je to počítačovo sledované.

Mgr. N. Babiaková – v projekte Smart City bolo mesto úspešné, zatiaľ nie je vidieť výsledok. Malo by byť k dispozícii 900 tis. €, časť z toho bude použitá na rekonštrukciu verejného osvetlenia v tých častiach, kde nebolo modernizované.

Mgr. P. Ernek – opatrovateľská služba je zvýšená o 50 tis. €, je to dosť, ale asi to nebude stačiť. Mesto má aj iné povinnosti, je tam obrovská suma na opatrovateľskú službu, možno budúci rok to nebude stačiť. Treba to povedať ľuďom, aby to vedeli.

Dotácia plavárň – treba si k tomu sadnúť, teraz nebude v prevádzke, či sa ušetrí, čo sa chce, aká bude budúcnosť plavárne, či sa urobí údržba?

Mzdy – je za to, že sa peniaze ľuďom dajú.

RNDr. P. Bačík – k plavárni treba zvolať rokovanie, tieto peniaze sú na bežné výdavky. Uvidí sa, aký bude dopad odstávky, či sa bazén vypustí (napustenie stálo 10 tis. €), ako to bude ďalej?

Mgr. N. Babiaková – pripraví sa správa k mestskej plavárni, či dôjde ku komplexnej rekonštrukcii. Urobí sa strop a projektová dokumentácia ako celok na komplexnú rekonštrukciu. Čo bude mesto schopné kryť? Samospráva možno vypíše súťaž, resp. sa zistí, koľko by stála nová plaváreň. Momentálne je v plavárni potrebné urobiť strop.

Ľ. Barák – rozpočet plavárne sa o 20 tis. € znížil, teraz sa peniaze vracajú na položku. Sú mestské oddelenia, kde sa robota urobila, možno na odd. kultúry a CR boli veci odstavené, zamestnanci fungovali.

Projektová dokumentácia dom na Nám. sv. Trojice – koľko je tam mestských bytov?

Mgr. N. Babiaková – mesto dostalo peniaze ako väčšinový vlastník, 3 byty má SVP, š. p., ostatné sú nájomné byty.

Ľ. Barák – spýtal sa, či sa ľudia v dome bývajúci budú podieľať na nákladoch za PD?

Opatrovateľská služba – navrhol pridržať sa %, aby sa peniaze vedeli dať tam, kde treba, v niektorých oblastiach chýbajú. V rozpočte na budúci rok to vymyslieť, aby sa služba nemusela navyšovať. Spýtal sa, koľko % z rozpočtu mesta tvorí náklad na opatrovateľskú službu?

Mgr. N. Babiaková – mesto na túto oblasť môže dať peniaze, ale navrhuje otvoriť VZN a zvýšiť doplatky opatrovaných.

H. Koťová – dopredu sa nevie, koľko bude opatrovaných.
Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 122/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

1. Povolené prekročenie príjmov

Ekon. klasifikácia	Názov	rozpočet	Zmena + -	rozpočet po zmene
312 001	Návratná finančná výpomoc	0	+ 244 073	244 073
312 001	Dotácia MK SR – obnova krovu radnice, 2. etapa	0	+ 70 000	70 000
322 001	Dotácia MK SR – Kaplnka sv. Alžbety – sanácia vlhkosti PD	0	+ 3 500	3 500
322 001	Dotácia MK SR – Nám. sv. Trojice 15 – reštaurátorský výskum a PD	0	+ 17 000	17 000

2. Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov nasledovne:

Program	Funkčná klasifikácia	Ekon. Klasifikácia	Názov	rozpočet	Zmena	Zdroj	rozpočet po zmene
4.6	08.3.0	600	Služby VIO televízia	30 468	+ 4 000	Zvýšený výnos dane pre územnú samosprávu	34 468
4.10	04.5.1	600	Služby SAD	20 824	+ 10 000	NFV	30 824
7.3	04.5.1	640	Transfer TS na údržbu mechanizmov	20 000	+ 25 000	Zvýšený výnos dane pre územnú samosprávu	45 000
7.4	04.5.1	600	Prevádzka parkovísk	0	+ 6 000	Zvýšený výnos dane pre územnú samosprávu	6 000
7.4	04.5.1	641	Transfer TS na parkoviská	37 000	+ 3 000	NFV	40 000
9.3	06.2.0	716	PD atletická dráha	0	+ 9 096	Zvýšený výnos dane pre územnú samosprávu	9 096
10.4	08.2.0	635	Obnova krovu radnice	0	+ 70 000	Dotácia MK SR	70 000
10.4	06.2.0	716	Kaplnka sv. Alžbety – PD sanácia vlhkosti	0	+ 3 500	Dotácia MK SR	3 500
10.4	06.2.0	716	PD Nám. sv. Trojice 15 – PD	0	+ 17 000	Dotácia MK SR	17 000
11.1	06.2.0	635	Kalvária Horná Roveň – realizácia	0	+ 4 740	Zvýšený výnos dane pre územnú samosprávu	4 740
11.1	06.2.0	635	Vypil'ovanie drevín Štefultov	0	+ 3 000	Zvýšený výnos dane pre územnú samosprávu	3 000

12.4	10.2.0	600	Opatrovateľská služba	200 199	+ 50 000	Zvýšený príjem opatrovateľská služba + zvýšený výnos dane pre územnú samosprávu	250 199
------	--------	-----	-----------------------	---------	----------	---	---------

3. Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu nasledovne - presun výdavkov z kódu zdroja financovania 41 (vlastné príjmy obce) na kód zdroja 111- (prostriedky zo štátneho rozpočtu)

Program	Funkčná klasifikácia	Ekon. Klasifikácia	Názov	Finančná čiastka na presun zdroja financovania	Zdroj
1.2	06.2.0	630	Analýza kybernetickej bezpečnosti mesta	2 520	NFV 111
2.2	04.7.3	600	Informačné centrum	5 719	NFV 111
4.7	01.1.1	600	Stavebný úrad	6 359	NFV 111
7.2	04.5.1	635	Údržba komunikácií	20 000	NFV 111
7.2	04.5.1	641	Transfer TS na údržbu MK	10 000	NFV 111
7.3	06.2.0	641	Transfer TS na čistenie mesta	10 000	NFV 111
7.3	04.5.1	641	Transfer TS na ZÚ	20 000	NFV 111
7.4	04.5.1	641	Transfer TS na parkoviská	17 000	NFV 111
8.8	01.1.1	600	Školský úrad	4 050	NFV 111
9.3	08.1.0	600	Dotácia na plaváreň	20 000	NFV 111
11.1	06.2.0	635	Vypíľovanie drevín	1 000	NFV 111
11.1.	06.2.0	641	Transfer TS na vypíľovanie	2 000	NFV 111
11.5	06.4.0	641	Verejné osvetlenie	26 000	NFV 111
14	01.1.1	600	Správa mesta	75 225	NFV 111
14	08.2.0	600	Správa kultúry	11 200	NFV 111

Hlasovanie:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

8. Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2019

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia.

Predložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý obraz finančnej situácie k 31. 12. 2019. Zo stanoviska nezávislého audítora vyplynulo, že informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok a obsahujú informácie podľa zákona o účtovníctve. Záporný hospodársky výsledok je spôsobený hlavne zvýšením nákladov vo všetkých organizáciách celku. Ďalším dôvodom sú vyššie náklady na transfery pre všetky organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta – školy, školské zariadenia a Technické služby, m. p.. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 123/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Súvahu konsolidovaného celku k 31. 12. 2019:

- Aktíva	76 564 895,19 €
- Pasíva	76 564 895,19 €

2. Výkaz ziskov a strát konsolidovaného celku k 31. 12. 2019:

- Náklady	12 700 539,13 €
- Výnosy	12 074 228,73 €
- Hospodársky výsledok za celok	- 626 310,40 €

Hlasovanie:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

9. Rozbor hospodárenia TS, m. p. Banská Štiavnica za I. polrok 2020

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. M. Filjač**, riaditeľ TS, m. p., spracovateľom je **Ing. I. Demian** a **Ing. M. Benková**, Technické služby, m. p.. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Výšku straty za I. polrok negatívne ovplyvnilo odstúpné a preplatenie nevyčerpanej dovolenky pre pracovníkov s ukončeným pracovným pomerom. Nepriaznivo sa na výsledku prejavila aj mierna zima, a teda nižšia fakturácia. Zmrazenie bežných transferov sa nedá nahradiť z podnikateľskej činnosti. Bude potrebné prehodnotiť zvoz ZKO a separovaný zber.

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – spýtal sa, prečo je taká vysoká pohľadávka u odberateľov ku 30. 6. 2020?

Ing. M. Filjač – pohľadávky sa vymáhajú zodpovedne, malo by to prísť.

Š. Mičura – tiež ho zaujíma, ako vznikla taká vysoká suma? Nie je to rozpísané.

Mgr. N. Babiaková – odpovedala, že je to uvedené na strane č. 5. Suma už dnes nie je aktuálna. Údaje sú k 30. 6. 2020.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 124/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Rozbor hospodárenia TS, m. p. Banská Štiavnica k 30. 06. 2020 /v €/

- v nákladoch:	902 963,60
- výnosoch:	876 115,70
- hospodársky výsledok	- 26 847,90

2. Čerpanie rozpočtu TS, m.p. Banská Štiavnica k 30. 06. 2020 a to:

3. Rozpočet / v €/

a. Bežný rozpočet 2020

Viazaný

Skutočnosť k 30.6.2020

Bežný rozpočet príjmy :	909 615,00	498 579,58
Bežný rozpočet výdavky:	909 615,00	480 184,87
Prebytok BR :	0,00	+18 394,71

b. Kapitálový rozpočet

Kapitálový rozpočet príjmy :	0,00	0,00
Kapitálový rozpočet výdavky:	0,00	0,00
Prebytok kapitálový rozpočet :	0,00	0,00

c. Finančné operácie príjmy: 410,00 151,20

Výsledok rozpočtového hospodárenia

Príjmy: 910 025,00 498 730,78

Výdavky: 910 025,00 480 184,87

Prebytok : 0,00 +18 545,91

Hlasovanie:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

10. Správa o príprave TS m. p., Banská Štiavnica na zimnú údržbu a Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií a verejných priestorov

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. M. Filjač**, riaditeľ TS, m. p., ktorý ju spolu s **Ing. J. Hlinkom** spracoval. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Výkon zimnej údržby bude zabezpečovaný stálou službou na pracovisku, pohotovosťou mimo pracoviska a dispečerskou platenou službou.

Stála služba na pracovisku bude zabezpečovaná v pracovných dňoch v čase:

od 06:00 - 14:00 a od 22:00 - 06:00

sobota, nedeľa : od 22:00 - 06:00

V prípade mimoriadne priaznivého počasia bude stála služba na pracovisku v uvedených hodinách nahradená dispečerskou službou, resp. pohotovosťou mimo pracoviska.

Dispečing je zabezpečovaný na mobilnom telefóne č. **0908 272 630**.

Operačný plán zimnej údržby je zverejnený na stránke mesta www.banskastiavnica.sk.

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – spýtal sa, či by nebolo lepšie viac úsekov rozdeliť medzi iných?

Zvládnu Technické služby, m. p. svoje úseky?

Ing. M. Filjač – materiál zrealizoval, opravili sa stroje.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 125/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o príprave TS, m. p. Banská Štiavnica na zimnú údržbu miestnych komunikácií a verejných priestorov na sezónu 2020/2021.

B. S c h v a ľ u j e

1. Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií na sezónu 2020/2021

2. Krízový plán zimnej údržby miestnych komunikácií na sezónu 2020/2021

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

11. Návrh na predaj a vyradenie majetku Technických služieb, m. p. Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. V. Staňová**, ekonomické odd. MsÚ. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce rozhoduje o vyradení u nehnuteľného a hnuteľného majetku v obstarávacej cene nad hodnotu 10 000 € mestské zastupiteľstvo. Spoločné zasadnutie ÚIK a škodovej komisie pri MsÚ, konaného dňa 29. 09. 2020 sa zaoberalo návrhmi na predaj dopravných prostriedkov z evidencie majetku Technických služieb, m. p. Banská Štiavnica.

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – súhlasí s týmto krokom, treba to vyčistiť. Zaujímal sa o vozidlo LADA modrej farby, kde je? Taktiež kde je vozidlo V3S?

Ing. M. Filjač – vozidlo fyzicky neexistuje, je potrebné ho vyradiť z evidencie. Návrh išiel na Mesto, asi je v balíku na vyradenie. Aby sa vozidlo mohlo vyradiť, musí ho mať fyzicky.

Mgr. M. Pál – je rád, že sa dvor čistí, aký je trend ďalej?

Ing. M. Filjač – robí sa Ulica J. Palárika, Farská ulica, použijú sa dlažobné kocky, ktoré odbudnú z dvora TS, m. p..

Mgr. N. Babiaková – ide o kocky mesta, tieto budú použité na opravy ciest.

Š. Mičura – v návrhu na predaj je uvedené vozidlo Renault, vedia kupujúci, že sa v ňom vozili smeti? Čo bolo príčinou, že sa stroj pokazil? Pred cca 5 rokmi bolo úplne inde. Myslí si, že 3 tis. € sa zaň nedostane. Auto stálo veľa a pôjde do šrotu. Z auta boli rozpredané veci, prečo sa to hneď nepredalo?

L. Barák - je poslancom MsZ niekoľko volebných období, dával podnety, aby bol predložený prehľad strojov. Trvalo to dlho, dostali sme sa do tohto stavu. Auto sa pokazilo pred cca 5 rokmi. Neriešilo sa to, je rád, že spoločnými silami prišli k tomu, že k mestskému majetku sa treba správať lepšie. Hlavný kontrolór podal správu o fungovaní mestského podniku Technické služby. Požiadal riaditeľa TS, m. p., aby podal správu o autách, ktoré existujú. Mohlo sa to robiť aj skôr. Asi sa málo tlačilo na vedenie mesta, aby sa situácia zmenila.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 126/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

predaj dopravných prostriedkov ponukovým konaním do konca marca 2021, následne navrhnuté dopravné prostriedky, ktoré nebudú odpredané, vyradiť z evidencie majetku Technických služieb, m. p. Banská Štiavnica a v zmysle zákona aj zlikvidovať.

Hlasovanie:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

12. Správa o príprave Bytovej správy s. r. o. na zimnú vykurovaciu sezónu

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **RNDr. P. Bačík**, konateľ Bytovej správy s.r.o.. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta. Bytová správa s. r. o. má v správe tepelné hospodárstvo Mesta Banská

Štiavnica v členení: 19 kotolní, z toho: 18 na zemný plyn naftový, 1 kotolňa na elektrickú energiu s tepelným čerpadlom a sústavu tepelných rozvodov, z ktorých sa zabezpečuje dodávka tepla a teplej úžitkovej vody pre priamych odberateľov, byty a nebytové priestory.

Diskusia:

L. Barák – spýtal sa, či sa dotkne výmena elektrických stožiarov v Kozelníku našich kotolní?

RNDr. P. Bačík – nie.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 127/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o príprave Bytovej správy s. r. o. na zimnú vykurovaciu sezónu 2020/2021.

Hlasovanie:

prítomných 12, hlasovalo 12

za 12, proti 0, zdržalo sa 0

13. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľmi sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová**, **Ing. M. Oravcová**, **O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bloku majetkových vecí podali poslanci: **Mgr. M. Pál**, body a) – i), **Ing. M. Zimmermann**, body j) – q).

a) Vyvlastnenie podielu 4/8 na pozemkoch pod miestnou komunikáciou v prospech Mesta Banská Štiavnica

Diskusia:

L. Barák – vlastník pozemkov s návrhom súhlasí?

Š. Mičura – vyčerpali sa všetky možnosti na získanie nehnuteľného majetku?

JUDr. E. Jad'ud'ová – áno, nie je iné východisko, vlastník bol upozornený, musí sa pristúpiť k vyvlastneniu.

Mgr. M. Pál – ako dlho sa už vec rieši?

JUDr. E. Jad'ud'ová – cca 2 roky, vlastník fyzicky existuje, ale nekomunikuje. Vracia sa aj zásielka.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 128/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. vyvlastnenie podielu 4/8 nehnuteľného majetku a to:

- parc. č. C KN 4627/9 o výmere 458 m², ovocný sad, vytvorená geometrickým plánom č. 34544011-82/2018 zo dňa 3.12.2018, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 05.02.2019 pod č. G₁-18/2019 oddelením dielu č. 15 z pôvodnej parc. č. E KN 1624 a dielu č. 17 z pôvodnej parc. č. E KN 1625/1,

- parc. č. C KN 5544/76 o výmere 292 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená geometrickým plánom č. 34544011-82/2018 zo dňa 3.12.2018, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 05.02.2019 pod č. G₁-18/2019 odčlenením dielu č. 16 z pôvodnej parc. č. E KN 1624 a dielu č. 19 z pôvodnej parc. č. E KN 1625/1,
- parc. č. C KN 4642/3 o výmere 28 m², ostatná plocha, vytvorená geometrickým plánom č. 34544011-82/2018 zo dňa 3.12.2018, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 05.02.2019 pod č. G₁-18/2019 odčlenením dielu č. 18 z pôvodnej parc. č. E KN 1625/1,
- parc. č. C KN 5544/77 o výmere 74 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená geometrickým plánom č. 34544011-82/2018 zo dňa 3.12.2018, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 05. 02. 2019 pod č. G₁-18/2019 odčlenením dielu č. 20 z pôvodnej parc. č. E KN 1625/1 ,
- parc. č. C KN 5544/80 o výmere 125 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená geometrickým plánom č. 34544011-82/2018 zo dňa 3. 12. 2018, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 05.02.2019 pod č. G₁-18/2019 odčlenením dielu č. 21 z pôvodnej parc. č. E KN 1625/1.

Pozemky sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 4950, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Matejička Boris, r. Matejička, Jurigovo nám. 3, Bratislava v podiele 4/8.

2. spôsob vyvlastnenia nehnuteľného majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 108, ods. 1, a § 108, odst. 2 písm. a) a písm. f) zákona SNR č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. II. odst. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 39/2020 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom vo výške 8430,50 €, od spoluvlastníka Matejička Boris, r. Matejička, Jurigovo nám. 3, Bratislava.
3. Dôvody navrhovanej kúpy spôsobom uvedeným v § 108, ods. 1, a § 108, odst. 2 písm. a) a písm. f) zákona SNR č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:
Mesto Banská Štiavnica má vypracovanú projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu miestnej komunikácie ul. Mládežnícka, ktorou sa miestna komunikácia upraví a rozšíri. Miestna komunikácia na ulici Mládežnícka bola na základe potvrdenia vydaného odd. výstavby, ÚP a ŽP zo dňa 18.12.2019 zrealizovaná pred rokom 1976. Protokolom č. Z-511/2009-5 o postúpení majetkových práv a záväzkov súvisiacich s prechodom vlastníctva do Mesta Banská Štiavnica zo dňa 13.06.1991 bola miestna komunikácia na ulici Mládežnícka odovzdaná do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica. Z dôvodu rekonštrukcie miestnej komunikácie a jej rozšírenia je potrebné vysporiadať pozemky pod miestnou komunikáciu ako aj pozemky, ktoré budú z dôvodu rozšírenia miestnej komunikácie zabraté. Dôvod kúpy je prospešný pre obyvateľov Banskej Štiavnici a je v súlade s verejným záujmom.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 8, proti 0, zdržal sa 1

b) Prevod časti pozemku parc. č. E KN 6736/1 v k. ú. Banky, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci T. Ištván s manž.)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 129/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. plnenie uznesenia MsZ č. 82/2020 zo dňa 24. 6. 2020, ktorým bol schválený zámer na prevod časti pozemku parc. č. E KN 6736/1 v k. ú. Banky.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 13/2020 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 3. 7. 2020 nepretržite.

A. S c h v a ľ u j e

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

- pozemok parc. č. C KN 58/2 o výmere 51 m² zastavaná plocha, ktorý bol odčlenený ako diel 1 o výmere 51 m², zastavaná plocha, z pôvodného pozemku parc. číslo E KN 6736/1, o celkovej výmere 570 m², ostatná plocha, geometrickým plánom č. 31899765-147/2020 zo dňa 10. 8. 2020, úradne overeným dňa 21. 8. 2020 pod č. G₁ – 224/2020.
- pozemok parc. č. C KN 100/2 o výmere 19 m² záhrada, ktorý bol odčlenený ako diel 2 o výmere 19 m², záhrada, z pôvodného pozemku parc. číslo E KN 6736/1, o celkovej výmere 570 m², ostatná plocha, geometrickým plánom č. 31899765-147/2020 zo dňa 10. 8. 2020, úradne overeným dňa 21. 8. 2020 pod č. G₁ – 224/2020.

Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1137, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banky, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Tomáš Ištván a manželka Paulína Ištvánová, rod. Ráczová, Hrabová 2325/16, 927 01 Šaľa, do BSM, za kúpnu cenu stanovenú dohodou na základe návrhu poslancov Mestského zastupiteľstva vo výške 1 400,00 € (20,00 €/m²).
Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 51/2020, zo dňa 2. 9. 2020, vyhotoveným Ing. Igorom Mičkom, znalcom z odboru stavebníctvo, vo výške 980,00 € (14,02 €/m²).
3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci majú záujem o odkúpenie časti pozemku, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom parc. č. E KN 3120, 879 m², záhrada, vedený v KN na LV 581 v prospech kupujúcich. Záujmový pozemok žiadatelia mienia využívať ako súčasť záhrady, prístup ku svojmu pozemku a na časti pozemku je uložená obytná bunka.

Pre Mesto Banská Štiavnica je táto časť pozemku nevyužitelným a prebytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržalo sa 9

c) Prevod pozemku parc. č. C KN 3855/2 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Mesto Banská Štiavnica)

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – je rád, že táto možnosť sa dostáva do fázy realizácie, spýtal sa, kedy to asi bude časovo?

Mgr. N. Babiaková – začala I. časť realizácie, sú výstupy, aj dnes sa schvaľuje a rokuje, robí sa projektová dokumentácia na II. etapu, možno práce budú prebiehať aj v 4 etapách.

Pozemok sa kupuje až smerom ku plavárni.

Mgr. P. Ernek – vyzdvihol prácu R-K pána farára, vyšiel v ústrety.

Mgr. N. Babiaková – rokovanie bolo ústretové, Mesto zobralo na seba záväzok, že urobí múr.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 130/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. kúpu nehnuteľného majetku a to:

- pozemku parc. č. C KN 3855/22, o celkovej výmere 133 m², záhrada, vytvorená geometrickým plánom č. 47110899-49/2020 zo dňa 15. 07. 2020, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 22. 07. 2020 pod č. G₁-183/2020 z pôvodnej parc. č. C KN 3855/3 o celkovej výmere 881 m², záhrada. Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3748, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Rímskokatolícka cirkev, farnosť Banská Štiavnica, J. Palárika 7, Banská Štiavnica, PSČ 969 01 v 1/1.

2. spôsob kúpy majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 11, ods. 4, písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. II. odst. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica za cenu stanovenú dohodou účastníkov vo výške 1,00 €, s podmienkou vybudovania oporného múru a plotu pri realizácii rekonštrukcie miestnej komunikácie na ulici Mládežnícka, ktorou sa miestna komunikácia upraví a rozšíri od predávajúceho Rímskokatolícka cirkev, farnosť Banská Štiavnica, J. Palárika 7, 969 01 Banská Štiavnica.
3. Dôvody navrhovanej kúpy spôsobom uvedeným v § 11, ods. 4, písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:
Mesto Banská Štiavnica má záujem o rekonštrukciu miestnej komunikácie na ulici Mládežnícka, ktorou sa miestna komunikácia rozšíri a upraví. Z dôvodu rekonštrukcie miestnej komunikácie a jej rozšírenia je potrebné vysporiadať pozemky pod miestnou komunikáciu aj pozemky, ktoré budú z dôvodu rozšírenia miestnej komunikácie zabraté. Dôvod kúpy je prospešný pre obyvateľov Banskej Štiavnici a je v súlade s verejným záujmom.
4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku.
Hlasovanie:
prítomných 11, hlasovalo 11 za 11, proti 0, zdržalo sa 0

d) Prevod pozemku parc. č. C KN 7051/1, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci R. Tóth)

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 131/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. plnenie uznesenia MsZ č. 106/2020 zo dňa 26. 8. 2020, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 7051/1 v k. ú. Banská Štiavnica.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 20/2020 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 8. 9. 2020 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica
 - pozemku parc. č. C KN 7051/1, o výmere 646 m², trvalý trávny porastPozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce.

2. Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho Richard Tóth, Štefana Moyzesa 416/11A, 969 01 Banská Štiavnica do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu stanovenú dohodou na základe návrhu poslancov Mestského zastupiteľstva vo výške 8 075,00 € (12,50 €/m²).

Všeobecná hodnota majetku bola zistená znaleckým posudkom č. 53/2020, zo dňa 19. 9. 2020, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom vo výške 6 100,00 € (9,47 €/m²).

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci je spolu s bývalou manželkou Ivetou Tóthovou, podľa LV č. 3658, vedeného pre k. ú. Banská Štiavnica, vlastníkom príľahlých pozemkov parc. č. C KN 7051/2, 7054/2, 7054/4 a rodinného domu súp. č. 416, postaveného na pozemku C KN 7054/4. Cez záujmový pozemok si kupujúci mieni vybudovať prístupovú komunikáciu a tento po odstránení nežiaducich burín a náletových drevín udržiavať v poriadku. Pozemok sa nachádza vo svahovitom teréne. Mesto Banská Štiavnica pozemok nevyužíva, ani neudržiava.

Pre Mesto Banská Štiavnica je pozemok C KN 7051/1 prebytočným majetkom.

Kupujúci nie je fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

e) Prevod pozemku parc. č. C KN 1407/2, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci B. H. Possegga s manž.)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 132/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. plnenie uznesenia MsZ č. 105/2020 zo dňa 26.8.2020, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 1407/2 v k. ú. Banská Štiavnica.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 19/2020 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 8.9.2020 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

- pozemku parc. č. C KN 1407/2 o výmere 152 m², záhrada

Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Bruno Hartmut Possegga a manželka Mgr. Anna Possegga, Obchodná 127/9, 969 01 Banská Štiavnica, do BSM, za kúpnu cenu stanovenú dohodou na základe návrhu poslancov Mestského zastupiteľstva vo výške 2 280,00 € (15,00 €/m²).

Všeobecná hodnota majetku bola zistená znaleckým posudkom č. 52/2020 zo dňa 18.9.2020 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom vo výške 1 960,00 € (12,91 €/m²)

2. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci sú podľa LV č. 5719, vedeného pre k. ú. Banská Štiavnica, okrem iného, vlastníkmi rodinného domu súp. č. 127, postaveného na pozemku C KN 1406/1 a príslušného pozemku C KN 1407/1, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom, ktorý je predmetom prevodu a tvorí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich jeden celok. Záujmový pozemok žiadateľa mienia využívať ako súčasť záhrady a prístup ku svojim nehnuteľnostiam.

Pre Mesto Banská Štiavnica je táto časť pozemku nevyužitelným a prebytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

3. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

f) Prenájom časti pozemku parc. č. C KN 4690/3, 4691/2 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Aleksandr Kuranov s manželkou Iren Kuranovou)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 133/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 113/2020 zo dňa 26. 08. 2020, ktorým bol schválený zámer na prenájom časti pozemku parc. č. C KN 4690/3, o celkovej výmere 112 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. C KN 4691/2 o celkovej výmere 508 m², záhrada, z ktorých sa prenajme 123 m².

Zámer na prenájom časti pozemku spôsobom uvedeným v § 9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bol pod číslom 18/2020 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 09. 09. 2020 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. prenájom časti majetku Mesta Banská Štiavnica

- časť pozemku o výmere 123 m² z pozemkov:
 - parc. č. C KN 4690/3 o celkovej výmere 112 m², zastavaná plocha a nádvorie v E KN ako parc. č. 1470/13, o výmere 621 m², záhrada a parc. č. E KN 1469/2, o výmere 723 m², ostatná plocha,
 - parc. č. C KN 4691/2 o celkovej výmere 508 m², záhrada v E KN ako parc. č. 1469/2 o celkovej výmere 723 m², ostatná plocha.

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica bola stanovená Znaleckým posudkom č. 54/2020 zo dňa 21. 09. 2020 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Igorom Mičkom takto:

- pozemok parc. č. C KN 4690/3.....112 m².....21,04 €/m².....2356,48 €
- pozemok parc. č. C KN 4691/2.....508 m².....10,52 €/m².....5344,16 €

Z pozemku parc. č. C KN 4690/3 sa prenajme 73 m² a z pozemku parc. č. C KN 4691/2 sa prenajme 50 m².

2. spôsob prenájmu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre nájomcu Aleksandr Kuranov s manželkou Iren Kuranová, obaja bytom Uktusskaya 46-68, Yekaterinburg, 620 144, Ruská federácia, prechodný pobyt Mierová 679/18, 969 01 Banská Štiavnica. Výška ročného nájomného za užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica bude určená vo výške 5% z ceny nehnuteľnosti určenej znaleckým posudkom v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bo zverený Mestu Banská Štiavnica v znení Dodatku č.1 a Dodatku č. 2 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá sa počíta od prvého nasledujúceho dňa od doručenia výpovede.

3. Dôvody navrhovaného prenájmu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení : Žiadatelia Aleksandr Kuranov s manželkou Iren Kuranovou, obaja bytom Uktusskaya 46-68, Yekaterinburg, 620 144 Ruská federácia, prechodný pobyt Mierová 679/18, 969 01 Banská Štiavnica sú podľa LV č. 2313 vlastníci pozemku parc. č. C KN 4690/2, 4690/74, 4690/6, 4690/5, 4691/1 a parc. č. C KN 4690/1, na ktorom je umiestnená bytová budova s prideleným súp. č. 679 v katastrálnom území Banská Štiavnica. Žiadatelia majú záujem o prenájom pozemku o výmere 123 m², ktorý je prilahlý k pozemku a k bytovému domu v ich vlastníctve a z časti je zabratý výstavbou schodiska k realizácii stavby "Víkendový rekreačný dom" na pozemku parc. č. 4690/2 vo vlastníctve žiadateľa. Uvedený pozemok tvorí prilahlý pozemok bezprostredne k hranici pozemku parc. č. C KN 4690/2, na ktorom je umiestnená nebytová budova - garáž so súp. č. 2111 v prestavbe na "Víkendový rekreačný dom".
4. Prijatie uznesenia o prenájme nehnuteľností podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Žiadatelia nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

g) Prevod pozemku parc. č. C KN 5571/17 v k. ú Banská Štiavnica, (kupujúci Anton Výboch)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 134/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. predaj majetku Mesta Banská Štiavnica

- pozemku parc. číslo C KN 5571/17, o výmere 23 m², zastavaná plocha a nádvorie vytvorený geometrickým plánom č. 34544011-151/2018 úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 21.05.2019 pod č. G1-131/2019 odčlenením z pôvodnej C KN parc. č. 5571/1 o celkovej výmere 8790 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane prilahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou pre kupujúceho Antona Výbocha, trvalo bytom P. O. Hviezdoslava 4, 969 01 Banská

Štiavnica, za kúpnu cenu stanovenú dohodou na základe návrhu poslancov Mestského zastupiteľstva vo výške 460,00 € (20,00 €/m²). Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 39/2019 zo dňa 4.7.2019, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Mičkom, vo výške 307,97 € (13,39 €/m²) .

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:
Kupujúci Anton Výboch, P. O. Hviezdoslava 4, 969 01 Banská Štiavnica je podľa LV č. 2753 vlastníkom pozemku parc. č. C KN 4564/1 a pozemku parc. č. C KN 4564/85, na ktorom je umiestnený rozostavaný rodinný dom bez prideleného súpisného čísla v katastrálnom území Banská Štiavnica na ulici Ľ. Štúra.
Kupujúci má záujem o odkúpenie pozemku parc. č. C KN 5571/17, ktorý je priľahlý k pozemku a k rozostavanému rodinnému domu v jeho vlastníctve. Dôvodom je vysporiadanie časti už zabratého pozemku. Jedná sa o časť pozemku, na ktorom sa nachádza miestna komunikácia Ul. Ľ. Štúra. Podľa vyjadrenia cestného správneho orgánu prevod záujmovej časti pozemku neobmedzí prejazdnosť komunikácie ani jej ochranné pásmo.
Pre Mesto Banská Štiavnica je táto časť pozemku prebytočným majetkom.
4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou nájomné za 3 roky spätne vo výške 5% z predajnej ceny určenej znaleckým posudkom vo výške 15,40 € a náklady na návrh na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 €.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 9

za 7, proti 0, zdržali sa 2

h) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. C KN 5571/1 v k. ú. Banská Štiavnica, (kupujúci Anton Výboch)

Diskusia:

Ing. J. Čamaj – spýtal sa, či susedia Denešiovci vedia o tom, že sa tento pozemok predáva?

JUDr. E. Jad'ud'ová – áno, súhlasili.

Š. Mičura – ak by došlo k odpredaju predmetnej časti pozemku, aby sa nevytvárali kúsky pozemkov, čo so zvyškom pozemku? Nech si ho zoberú do užívania, aby to nešpatilo.

Ľ. Barák – dom nie je skolaudovaný, žiadatelia zaň neplatia daň z nehnuteľnosti, peniaze mestu unikajú.

Ing. I. Ondrejmišková – na stavbu je už vydané kolaudačné rozhodnutie, v čase spracovania správy bol objekt rozostavaný.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 4, proti 0, zdržali sa 7

za: RNDr. P. Bačík, Mgr. P. Ernek, JUDr. G. Volf, Ing. M. Zimmermann

zdržali sa: Ľ. Barák, Ing. J. Čamaj, H. Koťová, JUDr. D. Lukačko, Š. Mičura, Ing. M.

Michalský, Mgr. M. Pál

Mestské zastupiteľstvo neschválilo predložený návrh uznesenia.

i) Vyhodnotenie výsledkov opakovanej OVS na prevod pozemkov na Moyzesovej ulici

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 135/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 78/2020 zo dňa 24. 6. 2020, ktorým bolo schválené vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prevod pozemkov z majetku Mesta Banská Štiavnica

- | | |
|-------|--|
| I. | - pozemok parc. č. C KN 838, o výmere 396 m ² , orná pôda |
| | - pozemok parc. č. C KN 836, o výmere 255 m ² , orná pôda |
| <hr/> | |
| II. | - pozemok parc. č. C KN 839, o výmere 396 m ² , orná pôda |
| | - pozemok parc. č. C KN 842, o výmere 396 m ² , orná pôda |

v k. ú. Banská Štiavnica.

Obchodná verejná súťaž (ďalej len OVS) bola vyhlásená dňom 1. 7. 2020 s lehotou na podávanie návrhov do 14. 8. 2020 do 11,00 hod. vrátane.

Do ukončenia lehoty boli do OVS podané štyri návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

B. S c h v a ľ u j e

1. Prevod pozemkov z majetku Mesta Banská Štiavnica na základe vyhodnotenia opakovanej Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 1. 7. 2020 takto:

- pozemok parc. č. C KN 838, o výmere 396 m², orná pôda
- pozemok parc. č. C KN 836, o výmere 255 m², orná pôda

v prospech navrhovateľa Miriam Stančková, Rakytčíkova 9, 851 10 Bratislava a Anton Staněk, Mamateyova 15, 851 04 Bratislava, do BSM, za cenu ponúknutú v obchodnej verejnej súťaži vo výške 30 550,00 € (46,92 €/m²).

- pozemok parc. č. C KN 839, o výmere 396 m², orná pôda
- pozemok parc. č. C KN 842, o výmere 396 m², orná pôda

v prospech navrhovateľa Miriam Stančková, Rakytčíkova 9, 851 10 Bratislava a Anton Staněk, Mamateyova 15, 851 04 Bratislava, do BSM, za cenu ponúknutú v obchodnej verejnej súťaži vo výške 31 550,00 € (39,83 €/m²).

Nehnuteľnosti sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1 (pod B1), pre Okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

2. Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 1, písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže.
3. Dôvody prevodu pozemkov spôsobom uvedeným v §9a, ods.1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
- Ide o stavebné pozemky, ktoré sú podľa územného plánu vedené v obytnom území. Predmetné pozemky Mesto Banská Štiavnica nepotrebuje využívať vo verejnom záujme,

nie sú na nich plánované žiadne verejnoprospešné stavby. Pre Mesto Banská Štiavnica sú predmetné pozemky prebytočným majetkom.

Hlasovanie:

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0 zdržali sa 0

j) Vyhodnotenie výsledkov OVS na prevod stavebných pozemkov pod výstavbu garáží na sídlisku Drieňová

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 136/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 80/2020 zo dňa 24.6.2020, ktorým bolo schválené vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prevod pozemkov z majetku Mesta Banská Štiavnica

I. - pozemok parc. č. C KN 5289/198, o výmere 27 m², zastavaná plocha

II. - pozemok parc. č. C KN 5289/199, o výmere 27 m², zastavaná plocha

III. - pozemok parc. č. C KN 5289/200, o výmere 28m², zastavaná plocha
v k. ú. Banská Štiavnica.

Obchodná verejná súťaž (ďalej len OVS) bola vyhlásená dňom 1. 7. 2020 s lehotou na podávanie návrhov do 14. 8. 2020 do 11,00 hod. vrátane.

Do ukončenia lehoty bolo do OVS podaných 10 návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

B. S c h v a ľ u j e

1. Prevod pozemkov z majetku Mesta Banská Štiavnica na základe vyhodnotenia Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 1. 7. 2020 takto:

I. pozemok parc. č. C KN 5289/198, o výmere 27 m², zastavaná plocha
v prospech navrhovateľa Radoslav Gregáň, Bratská 1489/10, 969 01 Banská Štiavnica, za cenu ponúknutú v obchodnej verejnej súťaži vo výške 3001,00 € (111,15 €/m²).

II. pozemok parc. č. C KN 5289/199, o výmere 27 m², zastavaná plocha
v prospech navrhovateľa Ľubomír Novotný, Lehnice 200, 930 37 Lehnice, za cenu ponúknutú v obchodnej verejnej súťaži vo výške 2025,00 € (75,00 €/m²).

III. pozemok parc. č. C KN 5289/200, o výmere 28 m², zastavaná plocha
v prospech navrhovateľa Ľubomír Novotný, Lehnice 200, 930 37 Lehnice, za cenu ponúknutú v obchodnej verejnej súťaži vo výške 2100,00 € (75,00 €/m²).

Nehnuteľnosti sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1 (pod B1), pre Okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 1, písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe obchodnej verejnej súťaže.
3. Dôvody prevodu pozemkov spôsobom uvedeným v §9a, ods.1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
Ide o stavebné pozemky, ktoré sú podľa územného plánu vedené v obytnom území. Predmetné pozemky Mesto Banská Štiavnica nepotrebuje využívať vo verejnom záujme, nie sú na nich plánované žiadne verejnoprospešné stavby. Pre Mesto Banská Štiavnica sú predmetné pozemky prebytočným majetkom.

Hlasovanie:

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

k) Vyhodnotenie výsledkov ponukového konania na priamy prenájom pozemkov na poľnohospodárske účely (Gashpar, s. r. o.)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 137/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. Plnenie uznesenia MsZ č. 83/2020 zo dňa 24. 6. 2020, ktorým bolo schválené vyhlásenie ponukového konania na prenájom pozemkov pre poľnohospodárske účely.
Ponukové konanie bolo vyhlásené dňa 1. 7. 2020 s lehotou na podávanie návrhov do 15. 7. 2020. Ponukové konanie bolo zverejnené obvyklým spôsobom na úradnej tabuli, v štiavnických novinách a na web. stránke mesta.
2. Že do ukončenia lehoty bol do ponukového konania podaný 1 návrh na prenájom pozemkov.

B. S c h v a ľ u j e

1. Nájom pozemkov z majetku Mesta Banská Štiavnica takto:
 - pozemok C KN 3911 o výmere 2 3073 m², TTP, s ročným nájomným 81,00 €
Pozemok je vedený Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1080 (pod B:1), pre okres Banská Štiavnica, obec Štiavnické Bane, k. ú. Štiavnické Bane pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.
 - pozemok E KN 2614/4 o výmere 3530 m² TTP s ročným nájomným 12,00 €
Pozemok je vedený Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1 (pod B:1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

pre nájomcu Gashpar, s.r.o., Horná ružová 245/9, 969 01 Banská Štiavnica, v súlade so zákonom č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov.

Pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce, t. č. sú nevyužívané a pre Mesto Banská Štiavnica sú predmetné pozemky t. č. nepotrebné.

Minimálne nájomné za pozemky je stanovené na základe zverejnenia obvyklej výšky nájomného pre jednotlivé k. ú. Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR za predchádzajúci rok.

2. Spôsob prenájmu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 9, zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, priamym prenájomom na základe výsledkov ponukového konania.
3. Zmenu podmienok vyhláseného ponukového konania, na základe návrhu poslancov mestského zastupiteľstva, v súlade s ods. 8) Vyhlásenia ponukového konania na prenájom poľnohospodárskych pozemkov to v bode 2) Vyhlásenia ponukového konania na prenájom poľnohospodárskych pozemkov z doby neurčitej na dobu určitú a to tri roky, v súlade s príslúchajúcimi ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

l) Zámer na zámenu pozemku časť parc. č. C KN 3846/1 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (Ing. Igor Ries s manželkou)

Diskusia:

L. Barák – ide o parkovacie miesto, mestu vypúšťajú kus pozemku. Keď sa spraví plaváreň, aby mali ľudia kde parkovať.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 138/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zámer na zámenu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica na jednej strane a p. Ing. Igorom Riesom s manželkou Ing. Julianou Riesovou na druhej strane takto:

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom nehnuteľnosti:

- časť pozemku o výmere cca 16 m², ktorá bude po zameraní odčlenená geometrickým plánom z pozemku parc. č. C KN 3864/1, o výmere 1559 m², ostatná plocha.

Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

Ing. Igor Ries s manželkou Ing. Julianou Riesovou sú vlastníkami nehnuteľnosti:

- časť pozemku o výmere cca 16 m², ktorá bude po zameraní odčlenená geometrickým plánom z pozemku par. č. E KN 1625/30, o výmere 32 m², zastavaná plocha a nádvorie
- Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 827, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech vlastníkov Ing. Igor Ries s manželkou Ing. Julianou Riesovou, podiel 1/1.

2. Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa a v súlade s Čl. III. odst. 4 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica formou zámeny nasledovne:
 - do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica sa prevedie:
 - časť pozemku o výmere cca 16 m², ktorá bude po zameraní odčlenená geometrickým plánom z pozemku par. č. E KN 1625/30, o výmere 32 m², zastavaná plocha a nádvoriePozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 827, pod B1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech vlastníkov Ing. Igor Ries s manželkou Ing. Julianou Riesovou, podiel 1/1.
 - do vlastníctva Ing. Igora Riesa s manželkou Ing. Julianou Riesovou sa prevedie:
 - časť pozemku o výmere cca 16 m², ktorá bude po zameraní odčlenená geometrickým plánom z pozemku parc. č. C KN 3864/1, o výmere 1559 m², ostatná plocha.Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.
3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Mesto Banská Štiavnica požiadalo z dôvodu rekonštrukcie a rozšírenia ulice Mládežnícka o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Ing. Igora Riesa s manželkou Ing. Julianou Riesovou. Z dôvodu, že Ing. Igor Ries s manželkou využívajú pozemok na ulici Mládežnícka na parkovanie osobného motorového vozidla a odpredajom časti pozemku E KN 1625/30 stratia jedno parkovacie miesto požiadali o zámenu pozemkov.

Pre Mesto Banská Štiavnica je táto časť pozemku prebytočným majetkom.
Žiadatelia nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. Náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 60,00 €, náklady na vypracovanie geometrického plánu a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66,00 € sa delia medzi účastníkov konania.

Zámer na zámenu majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o zámene nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

m) Zmena uznesenia MsZ č. 67/2020 zo dňa 24. 06. 2020

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 139/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MsZ č. 67/2020 zo dňa 24. 06. 2020 v časti B. ods. 1 takto:
pôvodný text:

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica
diel 1 o výmere 32 m², zastavaná plocha, ktorý bol oddelený z pôvodného pozemku parc. číslo E KN 6491/1, o celkovej výmere 4165 m², ostatná plocha a zlúčený s pozemkom parc. č. C KN 1737/3 o výmere 66 m² zastavaná plocha, geometrickým plánom č. 36035521-60/2019 zo dňa 7.10.2019, úradne overeným dňa 12.3.2020 pod č. G₁ 73/2020. Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

sa nahrádza textom :

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica
pozemku parc. č. C KN 5595/7 o výmere 32 m², zastavaná plocha, ktorý bol ako diel 1 o výmere 32 m² zastavaná plocha, oddelený z pôvodného pozemku parc. číslo E KN 6491/1, o celkovej výmere 4165 m², ostatná plocha, geometrickým plánom č. 36035521-40/2020 zo dňa 24. 8. 2020, úradne overeným dňa 3. 9. 2020 pod č. G₁ 226/2020. Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

Dôvodom zmeny uznesenia je vypracovanie nového geometrického plánu, na základe rozhodnutia Okresného úradu, odboru katastrálneho.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

n) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. E KN 6409/19, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci R. Erdélyi a spol.)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 140/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica
časť pozemku o výmere cca 70 m², z pôvodnej parc. č. E KN 6409/19 o celkovej výmere 2260 m², ostatná plocha, ktorá sa od pôvodnej parcely odčlenení geometrickým plánom.

Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcich Ing. arch. Róbert Erdélyi, PhD., Krížkova 6, 811 04 Bratislava a Ing. Branislav Erdélyi, Marchegská 82, 900 31 Stupava, každý v ½, minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.
3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
Kupujúci majú záujem o odkúpenie časti pozemku, ktorý bezprostredne susedí s pozemkami parc. č. C KN 2865, 2866/3 a 2867/1, ktoré sú vedené na LV 5574 v prospech kupujúcich. Ide o úzku terénnu terasu, ktorá sa nachádza pod oporným múrom terasy rodinného domu žiadateľov. V súčasnosti je táto časť pozemku neprístupná, zarastená nepôvodnými rastlinami, čo znemožňuje starostlivosť o oporný múr, ktorý je v nevyhovujúcom technickom stave a žiadatelia ho mienia obnoviť. Južná časť pozemku tvorí prístupový chodník k domu žiadateľov. Odkúpením pozemku by žiadatelia chceli dosiahnuť scelenie pozemku v rozsahu, ktorý je určený terénnymi danosťami a tvorí logický celok.
Pre Mesto Banská Štiavnica je táto časť pozemku nevyužitelným a prebytočným majetkom, na pozemku nie je navrhovaná žiadna verejnoprospešná stavba.
Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 9, hlasovalo 8

za 8, proti 0, zdržalo sa 0

o) Prevod pozemku pod stavbou elektroenergetického zariadenia v k. ú. Banská Štiavnica lokalita Ulica Drieňová, pre SSD a. s. Žilina

Diskusia:

Mgr. P. Ernek – spýtal sa na cenu pozemku za m²? Z pracovného stretnutia bol návrh 100 €/m².

Mgr. N. Babiaková – cena sa nedá meniť, bola dohodnutá v zmluve o budúcej kúpnej zmluve, ktorá je vymáhateľná súdom. Teraz sa nedá vrátiť a určiť ju 100 €/m².

Ing. M. Michalský – obyvatelia sú radi, že sa to robí. Bol prekvapený návrhom na zvýšenie ceny.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 141/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 52/2018 zo dňa 25. 4. 2018, ktorým bol schválený zámer na prevod časti pozemku parc. č. E KN 2108/3 o celkovej výmere 1944 m² trvalý trávny porast v k. ú. Banská Štiavnica.

Zámer na prevod uvedeného majetku spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, bol pod č. 12/2018 zverejnený obvyklým spôsobom.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na prevod uvedeného pozemku bola uzatvorená dňa 21. 5. 2018 a zverejnená dňa 16. 6. 2018 pod ev. číslom 297/2018.

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod novovytvoreného pozemku parc. č. C KN 7681/5 o výmere 9 m², trvalý trávny porast, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36033481-29/2020 zo dňa 24. 4. 2020, vyhotoveným geodetickou kanceláriou – MIŠÍK geodetická kancelária, s.r.o. Lučenec, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 20. 5. 2020 po č. G₁-117/2020, odčlenením dielu 1 o výmere 9 m² trvalý trávny porast z pôvodného pozemku parc. č. E KN 2108/3 o celkovej výmere 1944 m², TTP. Ide o prevod časti pozemku, na ktorom je postavené elektroenergetické zariadenie – jednotlípová trafostanica.
Pozemok je vedený v KN Okresného úradu v Banskej Štiavnici, odboru katastrálneho na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom B. 1. tohto uznesenia a to podľa §-u 9a odst. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 444/2020 zo dňa 3.8.2020 vypracovaným znaleckou organizáciou Znalex s.r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen vo výške 100,00 € (11,27 €/m²), pre Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.
3. dôvod prevodu spôsobom uvedeným v § 9a odst. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
Stredoslovenská distribučná, a. s. zastúpená spoločnosťou ENData, s. r. o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo, požiadala o prevod časti pozemku parc. č. E KN 2108/3 v k. ú. Banská Štiavnica, na ktorom bude postavená jednotlípová trafostanica do 400 kVA s osadením transformátora 100 kVA, v rámci stavby „11421 – Banská Štiavnica – Ľuptákovci – zahustenie novej DTS“. Ide o prevod pozemku vo verejnom záujme, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa. Stavbu bolo nutné realizovať na základe skutočnosti, že v danej lokalite bola zistená nekvalita dodávky elektrickej energie.

Zámer na prevod pozemku bol schválený uznesením MsZ č. 52/2018 zo dňa 25. 4. 2018. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na prevod uvedeného pozemku bola uzatvorená dňa 21. 5. 2018 a zverejnená dňa 16. 6. 2018 pod ev. číslom 297/2018.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

p) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. C KN 5426/8, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci J. Wahlandtová)

Diskusia:

Š. Mičura – spýtal sa, či je súhlas vlastníka p. č. 1270/4, či to nebude prekážkou dostať sa na tento pozemok?

JUDr. E. Jadud'ová – myslí si že nie, môže sa to preveriť.

Ing. I. Ondrejmišková – vysvetlila, že žiadateľka vlastní celý pozemok pod zamýšľanú garáž, potrebuje dokúpiť 0,5 m pozemku. Teraz je predložený na schválenie zámer. Do schvaľovania prevodu pozemku sa to preverí, aby vstup do brány bol bezproblémový. Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 142/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

- časti pozemku parc. č. C KN 5426/8, o celkovej výmere 2299 m², zastavaná plocha a nádvorie, z ktorého sa geometrickým plánom oddelia cca 3 m².

Pozemok je vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce.

2. Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúcu Janu Wahlandtovú L. Exnára 1317/22, 969 01 Banská Štiavnica do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu stanovenú dohodou minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku zistenej znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúca je vlastníčkou príslušného pozemku parc. č. C KN 1270/6, na ktorom mieni umiestniť garáž. Pre umiestnenie garáže jej nevyhovuje súčasná šírka pozemku. Tento svoj pozemok chce rozšíriť cca o 0,5 m pozdĺž juhovýchodnej strany svojho pozemku.

Mesto Banská Štiavnica predmetnú časť pozemku nevyužíva a pre Mesto je táto časť pozemku prebytočným majetkom.

Kupujúca nie je fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúca uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

q) Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 143/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. zriadenie vecného bremena v zmysle ust. § 151o Občianskeho zákonníka v platnom znení v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v rámci stavby „13452 BS – Mládežnícka – Rozšírenie NNK“, ktorej investorom je Kammer Graf s. r. o., Horná Ružová 245/9, 969 01 Banská Štiavnica, takto:

vecné bremeno „in rem“ k parcele č. C KN 3864/1 o celkovej výmere 1559 m² ostatné plochy, vedenej v KN pre Okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV 1 v celosti, spočívajúce v práve uložiť podzemné káblové vedenie verejného rozvodu NN a istiacu skriňu, v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica, opísaných vyššie.

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, ktorého vypracovanie zabezpečí investor.

2. Podmienky zriadenia vecného bremena:

- 1) Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude uzatvorená pred začatím diela medzi zmluvnými stranami Mesto Banská Štiavnica, Radničné nám. č. 1/1, 969 24 Banská Štiavnica IČO: 00320 501 - ako budúci povinný z vecného bremena; Kammer Graf s. r. o., Horná Ružová 245/9, 969 01 Banská Štiavnica IČO: 52 279 634 - ako investor a Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina IČO: 36 442 151 - ako budúci oprávnený z vecného bremena.
- 2) Vecné bremeno na základe dohody zmluvných strán bude zriadené na dobu neurčitú.
- 3) Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena určenú znaleckým posudkom, v súlade so zákonom č. 251/2012 Z. z. Zákon o energetike, ktorú povinnému z vecného bremena uhradí investor.
- 4) Stavba bude realizovaná tak, ako je navrhnutá v Situácii záberov pozemkov k stavbe predloženej k žiadosti o zriadenie vecného bremena z 08.2020 a to z dôvodu, že povinný z vecného bremena má vo verejnoprospešnom záujme zámer na zámenu časti pozemku parc. č. C KN 3864/1 vo výmere cca 16 m² v severovýchodnom výbežku pozemku, ktorý hraničí s parcelou C KN 3855/1, čo podľa predloženej situácie nekoliduje zo zámerom zriadenia vecného bremena.
- 5) Investor zaplatí trovy spojené s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena, geometrického plánu, znaleckého posudku a vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 6) Údržbu predmetnej plochy, ktorá slúži na prístup k nehnuteľnostiam oprávnených, zabezpečí na vlastné náklady investor.
- 7) Medzi povinným a oprávneným bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena v lehote do 90 dní odo dňa doručenia výzvy, obsahom ktorej bude záväzok budúceho povinného z vecného bremena zriadiť na pozemku parc. č. C KN 3864/1 v k. ú. Banská Štiavnica vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom vypracovaným za účelom vyznačenia rozsahu vecného bremena.
- 8) Návrh na vklad „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena, po uhradení dohodnutých nákladov uvedených v bode 2 ods. 3 a 5 tohto uznesenia investorom na účet Mesta Banská Štiavnica.

Hlasovanie:

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

14. Informatívna správa z VZ a DR spoločnosti Bytová správa, s. r. o.

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkami sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová a Mgr. E. Ondrisková**, odd. právne a správy majetku.

Valné zhromaždenie prerokovalo:

- správu o činnosti Dozornej rady spoločnosti Bytová správa s. r. o. v roku 2019,
- schválilo účtovnú závierku za rok 2019,
- schválilo Výročnú správu spoločnosti za rok 2019 a návrh na prerozdelenie zisku.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 144/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o konaní Valného zhromaždenia, spojeného so zasadnutím Dozornej rady spoločnosti Bytová správa s.r.o. Banská Štiavnica, konaného dňa 01. 06. 2020 v sídle spoločnosti.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

15. Informatívna správa z VZ akcionárov Joergesov dom, a. s.

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkami sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová a Mgr. E. Ondrisková**, odd. právne a správy majetku.

Spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia za rok 2019: zisk vo výške 341,09 €. Valné zhromaždenie schválilo zúčtovanie zisku vo výške 341,09 € na účet 428 – Neuhradená strata minulých rokov.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 145/2020

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu z valného zhromaždenia spoločnosti Joergesov dom a.s..

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 10, proti 0, zdržal sa 1

16. Interpelácie a dopyty

Š. Mičura – podal návrh, aby sa tento bod neprerokovával, ale interpelácie a dopyty zaslali poslanci písomne (elektronicky), resp. telefonicky na Mestský úrad.

S týmto návrhom súhlasili všetci prítomní poslanci MsZ.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržali sa 0

Poslanci MsZ:

JUDr. D. Lukačko:

- vstup do Banskej Štiavnice od Svätého Antona, odbočka pri Stavmate, skládka, treba pokosiť,
- cesta ku strelnici, invázne rastliny, parkovanie áut,
- Banky – vyčistiť od náletových drevín okolo cesty – chaty,
- opíliť strom na Ulici D. Licharda č. 8, je potrebná pomoc plošiny,
- opraviť cestu Ulica D. Licharda
- jednosmerná premávka – Ul. D. Licharda, ide zima
- parkovisko Dolná ulica, nie je spoplatnené? Prečo?

- vyčistiť mrežu na Ul. Ľ. Štúra (pri mojom dome)
- projekt chodník Počúvadlianske jazero, ako pokračuje?
- parkovanie v botanickej záhrade pri múre školy
- Mládežnícka ulica – zákrutu pri Lesníckom internáte vyčistiť od náletových drevín a splanirovať svah.

Mgr. M. Pál:

- navrhuje, aby parkovanie na parkovisku Dolná bolo do konca roka zdarma, nielen počas rekonštrukcie parkoviska na Mládežníckej ulici,
- žiadam, aby na ďalšie pracovné stretnutie pred zastupiteľstvom bol zaradený bod "Návrh Dodatku č. 5 k VZN č. 5/2011 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Banská Štiavnica." Je presvedčený, že túto mimoriadne citlivú tému netreba nechať len tak. Bolo by ju dobré posunúť ďalej v prospech obyvateľov dotknutých častí mesta.

Mgr. M. Macharik:

- opýtal sa, či niečo bráni odstráneniu bývalých telefónnych búdok Pod Kalváriou, ktoré už niekoľko rokov neplnia svoj pôvodný účel a akurát hyzdia verejný priestor politickou reklamou. Podobná situácia bola aj na Križovatke, kde došlo k ich odstráneniu, preto ma zaujíma dôvod prečo sa tak nestalo aj Pod Kalváriou
- **O. Nigríniová** - k vlastníctvu telefónnych búdok sa vlani prihlásila spoločnosť MINI MEDIA, s.r.o., Kopčianska 16, 851 01 Bratislava, e-mail: info@foxone.sk, tel: 0901727027.
Poštu nepreberajú, na e-maily neodpovedajú, telefón neberú. Nemáme vedomosť o tom, kto odstránil búdky na Križovatke.

17. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie Mestského zastupiteľstva o 13.30 hod. ukončila.

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.

Ing. Ivana Ondrejmišková
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

O v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:
RNDr. Pavel Bačík

II. overovateľ:
Ing. Ján Čamaj

Zapísala:
Eva Turányiová

Na rokovaní bolo prítomných 12 poslancov, t. j. 92 % účasť
 Ospravedlnený: Mgr. Milan Kabina

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 14. 10. 2020

Uznesenie č.		116/2020				117/2020				118/2020				119/2020				120/2020				121/2020				122/2020				123/2020			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Bačík Pavel																																
2.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný																											
3.	Čamaj Ján																																
4.	Ernek Peter																																
5.	Kabina Milan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
6.	Koťová Helena																																
7.	Lukačko Dušan																																
8.	Macharik Martin																																
9.	Mičura Štefan																																
10.	Michalský Matej																																
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Volf Gejza																	neprítomný															
13.	Zimmermann Marian																	neprítomný				neprítomný											
		11	0	0	0	11	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0
Počet prítomných:		11				11				12				12				11				11				12				12			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 14. 10. 2020

	Uznesenie č.	124/2020				125/2020				126/2020				127/2020				128/2020				129/2020				130/2020				131/2020						
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL			
1.	Bačík Pavel	I				I				I				I				neprítomný				neprítomný				neprítomný					I					
2.	Barák Ľubomír	I				I				I				I				I				I				I					I					
3.	Čamaj Ján	I				neprítomný				I				I				neprítomný				neprítomný				I					I					
4.	Ernek Peter	I				I				I				I				I				I				I					I					
5.	Kabina Milan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný						
6.	Koťová Helena	I				I				I				I				I				I				I					I					
7.	Lukačko Dušan	I				I				I				I				I				I				I					I					
8.	Macharik Martin	I				I				I				I				I				I				I					neprítomný					
9.	Mičura Štefan	I				I				I				I				I				I				I								I		
10.	Michalský Matej	I				I				I				I				I				neprítomný				I					I					
11.	Pál Mikuláš	I				I				I				I				I				I				I					I					
12.	Volf Gejza	I				I				I				I				I				I				I					I					
13.	Zimmermann Marian	I				I				I				I				neprítomný				I				I					I					
		12	0	0	0	10	0	1	0	12	0	0	0	12	0	0	0	8	0	1	0	9	0	0	0	11	0	0	0	10	0	0	1			
	Počet prítomných:	12				11				12				12				9				9				11				11						

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 14. 10. 2020

Uznesenie č.		132/2020				133/2020				134/2020				135/2020				136/2020				137/2020				138/2020				139/2020			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Bačík Pavel																																
2.	Barák Ľubomír																	neprítomný								neprítomný							
3.	Čamaj Ján																																
4.	Ernek Peter																																
5.	Kabina Milan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
6.	Koťová Helena													neprítomná																			
7.	Lukačko Dušan																																
8.	Macharik Martin	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
9.	Mičura Štefan																																
10.	Michalský Matej																																
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Volf Gejza																																
13.	Zimmermann Marian																																
		11	0	0	0	11	0	0	0	7	0	2	2	10	0	0	0	10	0	0	0	11	0	0	0	10	0	0	0	11	0	0	0
Počet prítomných:		11				11				11				10				10				11				10				11			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 14. 10. 2020

Uznesenie č.		140/2020				141/2020				142/2020				143/2020				144/2020				145/2020											
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Bačík Pavel	I				I				I				I				I				I											
2.	Barák Ľubomír	I				I				I				I				I				I											
3.	Čamaj Ján	neprítomný				I				I				I				I				I											
4.	Ernek Peter	I				I				I				I				I				I											
5.	Kabina Milan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
6.	Koťová Helena	I				I				I				I				I				I											
7.	Lukačko Dušan				I	I				I				I				I				I											
8.	Macharik Martin	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
9.	Mičura Štefan	I				I				I				I				I				I											
10.	Michalský Matej	I				I				I				I				I				I											
11.	Pál Mikuláš	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				I				I											
12.	Volf Gejza	I				I				I				I				I				I											
13.	Zimmermann Marian	I				I				I				I				I				I											
		8	0	0	1	10	0	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0								
Počet prítomných:		9				10				10				10				11				11											