

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 10. februára 2021 v Kultúrnom centre mesta**

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh na čiastočné oddženie Technických služieb, m. p. Banská Štiavnica
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020
5. Návrh na voľbu hlavného kontrolóra mesta Banská Štiavnica
6. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica
 - a) Prevod pozemkov par. č. C KN 3149/2 a C KN 3152/2 v k. ú. Vyhne (kupujúci Š. Hlavatý s manž.)
 - b) Informatívna správa k budúcemu uzatvoreniu podnájomnej zmluvy (Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o. – H.A. M. Academy)
 - c) Zámer na prevod pozemkov parc. č. E KN 2018, 2019/9, 2019/33 v k. ú. B. Štiavnica (záujemca NOVOTNÝ s. r. o.)
 - d) Zámena pozemkov medzi Mestom Banská Štiavnica a BBSK
7. Správa o technickom stave mestských kúpeľov a návrh odporúčaní
8. Informatívna správa o vyúčtovaní dotácií poskytnutých za rok 2020 podľa VZN č. 2/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica
9. Informatívna správa Organizačná štruktúra MsÚ
10. Rôzne
11. Interpelácie a dopyty poslancov
12. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: RNDr. Pavel Bačík, Ing. Ján Čamaj, Mgr. Peter Ernek, Mgr. Milan Kabina, Helena Koťová, Mgr. Martin Macharik, Štefan Mičura, Mgr. Mikuláš Pál, JUDr. Gejza Volf, Ing. Marian Zimmermann

Ospravedlnení: Ľubomír Barák, JUDr. D. Lukačko, Ing. M. Michalský

Na rokovaní bola 77 % účasť

Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ

RNDr. Pavel Bačík, konateľ, Bytová správa, s. r. o.

Ing. Miloslav Filjač, riaditeľ Technické služby, m. p.

PhDr. Peter Šemoda, náčelník MsPo

Oddelenia MsÚ:

Ing. Jaromír Piliar, vedúci odd. organizačné, VS a SV

Mgr. Jozef Siska, odd. organizačné, VS a SV

JUDr. Emília Jaďuďová, vedúca odd. právne a správy majetku

Ing. Zuzana Kladvíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP

PaedDr. Viera Ebert, metodik školstva

Mgr. Michal Kríž, redaktor Štiavnických novín

Zapisovateľka:

Eva Turányiová

Ďalší prítomní:

VIO TV

MVDr. P. Hock

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 09:08 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 10 poslancov a MsZ je uznávaniaschopné. Z neúčasti sa ospravedlnili: Ľubomír Barák, JUDr. Dušan Lukačko a Ing. Matej Michalský. Primátorka mesta prečítala program rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli mesta. V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 18 určila hlasovanie na zasadnutí Mestského zastupiteľstva spôsobom – použitia automatizovaného systému hlasovania.

Ďalej primátorka mesta navrhla:

Návrhovú komisiu v zložení: RNDr. P. Bačík, predseda komisie, Ing. M. Zimmermann, člen, Š. Mičura, člen

Volebnú komisiu v zložení:

Mgr. Peter Ernek, predseda komisie, Mgr. Mikuláš Pál, člen, Ing. Ján Čamaj, člen.

Za **overovateľov** zápisnice boli určení poslanci: Helena Koťová a Mgr. Martin Macharik. Zápisnicu z rokovania písala Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta.

Mestské zastupiteľstvo najskôr hlasovalo o návrhu programu, ktorý bol zverejnený.
prítomných 10, hlasovalo 10 za 10, proti 0, zdržal sa 0

Ďalej primátorka mesta navrhla z programu rokovania vypustiť bod č. 6a) Prenájom poľnohospodárskej pôdy, pretože na Mestský úrad bolo doručených niekoľko žiadostí a podnetov o prenájom zverejnených pozemkov a materiál treba aktualizovať. Mestu bola adresovaná:

- žiadosť advokáta manželov Kabinovcov, ktorí prejavili záujem o niektoré pozemky, ktoré sú predmetom verejnej obchodnej súťaže, sú tam uvedené dôvody a konkrétne parcely,
- žiadosť od manželov Kabinovcov, k riešeniu týchto pozemkov,
- žiadosť o prenájom pozemkov od Mgr. V. Gallu,
- žiadosť o prenájom pozemkov od M. Potančoka,
- žiadosť o prenájom pozemkov od M. Horvátha
- a ďalšie.

Iné návrhy na zmenu programu neboli podané.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 1/02021

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 10. február 2021
 - s vypustením bodu:
Prenájom poľnohospodárskej pôdy, návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržal sa 0

Nehlasoval: Mgr. M. Macharik

2. návrhovú komisiu v zložení:

RNDr. Pavel Bačík, predseda komisie, Ing. M. Zimmermann, člen, Štefan Mičura, člen

3. volebnú komisiu v zložení:

Mgr. Peter Ernek, člen, Mgr. Mikuláš Pál, člen, Ing. Ján Čamaj, člen

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržal sa 0

Nehlasoval: Mgr. M. Macharik

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. **Ing. M. Zimmermann** – dal do pozornosti plnenie uznesenia č. 154/2020, doplnil, ak sa počas pandémie doručuje zásielka do vlastných rúk a adresát si ju v odbernej lehote nevyzdvihne, považuje sa za doručenú.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 15. 12. 2020.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

3. Návrh na čiastočné oddĺženie Technických služieb, m. p. Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia.

Riaditeľ Technických služieb, m. p. žiada o finančnú pomoc, hlavne pri úhrade záväzkov z obchodného styku z predchádzajúceho obdobia. Zo strany mesta je nedostatočne financovaná prevádzka zberného dvora. Po preverení tejto skutočnosti sa navrhuje v rozpočte mesta na rok 2021 zvýšiť príspevok na prevádzku zberného dvora na 76 800 €, čo by malo pokryť nárast mzdových výdavkov. Navrhuje sa zvýšiť transfer Technickým službám, m. p. na vyseparované zložky odpadu, ktoré nie sú predmetom zmluvy so združením výrobcov o 3 000 € z dôvodu úhrady miezd a odvodov pre zamestnanca, ktorý tieto vyseparované zložky triedi a ukladá.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 3/2021

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

čiastočné oddĺženie Technických služieb, mestský podnik Banská Štiavnica vo výške 41 106,13 € a to konkrétne na úhradu týchto záväzkov:

- dve splátky vyplývajúce zo splátkového kalendára pre Technické služby – Žiar nad Hronom, a.s. vo výške 28 141,84 €
- faktúra pre ELGAS, k. s. vo výške 6 028 €
- faktúra pre UNIKONT Slovakia s.r.o. vo výške 5 553,66 €
- faktúra pre HANES Slovakia, s.r.o. vo výške 1 382,63 €

B. Ž i a d a

Mestský úrad o zapracovanie príspevku na oddĺženie Technických služieb, m. p. do rozpočtu mesta na rok 2021.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 4/2021

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica za rok 2020.

Hlasovanie:

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržal sa 0

5. Návrh na voľbu hlavného kontrolóra mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkami sú: **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ a **Mgr. M. Sláviková**, odd. organizačné, VS a SV. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková** a odovzdala slovo jedinému kandidátovi na funkciu hlavného kontrolóra, **Ing. Mariánovi Láslovi**, ktorý sa v časom úseku 10 min. prezentoval. Uviedol, že funkciu hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica vykonáva od roku 1999, kedy nastúpil do pracovného pomeru. Ustanovenia zákona, hlavne § 18 zák. SNR č. 369/1990 Zb. neboli takto upravené, od toho roku sa zmenil zákon, bol zvolený 3x ako hlavný kontrolór, prešiel mnohými situáciami a názormi poslancov na veci verejné. Obhajoval záujmy mesta. Bol nútený podávať aj trestné oznámenia. V štátnej správe pracuje od jej vzniku, a to najskôr ako vedúci živnostenského úradu – Obvodného úradu v Banskej Štiavnici, neskôr ako prednosta Obvodného úradu v Banskej Štiavnici. K jeho záujmom a činnosti uviedol, že sa angažuje v Združení hlavných kontrolórov od roku 2002. S vtedajším ministrom vnútra Danielom Lipšicom a jednotlivými politickými stranami sa podarilo presadiť do zákona o obecnom zriadení § 18. Zjednodušila sa práca hlavného kontrolóra a boli vymedzené kompetencie. Od tohto roku bol tento § málo menený, resp. málo novelizovaný, bol ním vymedzený rozsah kontrolnej činnosti. Bol pripravený zákon o kontrolnej činnosti v samospráve, v súčasnosti sa vecne riadi kontrola zákonom o finančnej kontrole. Jeho záujmom je prekontrolovať okrem Mesta aj obchodné spoločnosti, príspevkové a rozpočtové organizácie, školy. Kontrola vcelku na úväzok 0,5 abstinuje. Nikde v okresných mestách nefiguruje práca hlavného kontrolóra na úväzok 0,5. Skôr je tendencia posilňovať jeho pôsobenie. Keďže bol zvolený, bude robiť to, čo stihne.

Otázky zo strany poslancov neboli položené.

Mgr. N. Babiaková – keďže ide o personálnu vec, malo by sa hlasovať tajným spôsobom.

RNDr. P. Bačík, predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia v bode A. a B..

Bola schválená tajná voľba hlavného kontrolóra.

Hlasovanie:

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

Tajná voľba hlavného kontrolóra začala o 10.00 hod. a o 10.06 hod. bola ukončená.

Mgr. P. Ernek, predseda volebnej komisie, spolu s **Mgr. M. Pálom** a **Ing. J. Čamajom**, členmi volebnej komisie vyhotovili a podpísali zápisnicu z voľby hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica.

Výsledok tajného hlasovania:

- počet prítomných 10
- počet vydaných volebných lístkov 10
- počet odovzdaných platných lístkov 9
- za uvedeného kandidáta hlasovalo 9

Ing. M. Láslo poďakoval za dôveru, ktorú dostal. Je to ťažká situácia vyhovieť všetkým, riadi sa legislatívou. Požiadal mestské zastupiteľstvo, vzhľadom k tomu, že činnosť je vykonávaná na 0,5 úväzok, o schválenie inej zárobkovej činnosti v zmysle § 18 zák. č. 369/1990 Zb..

RNDr. P. Bačík, predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia v bode C. a doplnil text uznesenia v bode D.

Mestské zastupiteľstvo návrh jednomyseľne schválilo a prijalo

Uznesenie č. 5/2021

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e ,

že do výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica sa prihlásil len jeden kandidát, ktorý splnil podmienky stanovené uznesením mestského zastupiteľstva č. 153/2020 zo dňa 15. 12. 2020 pre voľby hlavného kontrolóra a to:

1. Ing. Marián Láslo

B. S c h v a ľ u j e

spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra v zmysle §-u 18a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov takto:

1. Voľba hlavného kontrolóra sa vykoná tajným hlasovaním.
2. Pred hlasovaním sa kandidát bude prezentovať pred poslancami mestského zastupiteľstva v časovom intervale max. 10 minút.
3. Poslanci budú hlasovať o jedinom kandidátovi a to:
 1. Ing. Marián Láslo

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

C. V o l í

v zmysle §-u 18 a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do funkcie hlavného kontrolóra mesta Banská Štiavnica Ing. Mariána Lásla, na polovičný pracovný úväzok 0,5 .

Výsledok tajného hlasovania:

- počet prítomných 10
- počet vydaných volebných lístkov 10
- počet odovzdaných platných lístkov 9
- za uvedeného kandidáta hlasovalo 9

Jeho funkčné obdobie sa začína dňom 01. 03. 2021, ktorý je určený ako deň nástupu do práce.

D. S ú h l a s í

s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

6. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľmi správ sú: **JUDr. E. Jad'ud'ová, Ing. M. Oravcová a O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bloku majetkových vecí podal **Mgr. M. Pál**, poslanec MsZ.

a) Prevod pozemkov par. č. C KN 3149/2 a C KN 3152/2 v k. ú. Vyhne (kupujúci Š. Hlavatý s manž.)

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 6/2021

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plnenie uznesenia MsZ č. 85/2020 zo dňa 24.06.2020, ktorým bol schválený zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 3149/2 o celkovej výmere 119 m², ostatná plocha a pozemku parc. č. C KN 3152/2 o celkovej výmere 34 m², ostatná plocha, vytvorené geometrickým plánom č. 15/2020, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom dňa 28.01.2020 pod č. G₁-25/2020.

Zámer na prevod pozemkov spôsobom uvedeným v § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bol pod číslom 15/2020 zverejnený obvyklým spôsobom v lehote od 18.01.2021 nepretržite.

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod majetku Mesta Banská Štiavnica

- pozemok parc. č. C KN 3149/2 o celkovej výmere 119 m², ostatná plocha,
- pozemok parc. č. C KN 3152/2 o celkovej výmere 34 m², ostatná plocha.

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Žiari nad Hronom, katastrálny odbor, na LV č. 2933, (pod B1), pre okres Žiar nad Hronom, obec Vyhne, k. ú. Vyhne, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, pre kupujúcich Štefana Hlavatého s manželkou Evou Hlavatou, obaja trvalo bytom Októbrová 1194/88, 924 01 Galanta do BSM, za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške 1530,00 € (10,00 €/m²). Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená znaleckým posudkom č. 6/2020 zo dňa 12.10.2020, vyhotoveným znalcom z odboru lesníctvo Ing. Máriou Kováčovou, vo výške 14,00 € (0,09 €/m²).

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Kupujúci Štefan Hlavatý s manželkou Evou Hlavatou, obaja bytom Októbrová 1194/88 sú podľa LV č. 623 vlastníci pozemku parc. č. C KN 3154, na ktorom je postavená budova so súp. č. 840 v katastrálnom území Vyhne.

Kupujúci majú záujem o odkúpenie pozemkov parc. č. C KN 3149/2 a parc. č. C KN 3152/2, ktoré sú priľahlé k pozemku a k domu v ich vlastníctve. Pozemky parc. č. C KN 3149/2 a parc. č. C KN 3152/2 sa nachádzajú v extraviláne - mimo zastavaného územia obce. Uvedené pozemky žiadatelia čistia na svoje náklady a majú záujem ich odkúpiť do svojho vlastníctva.

Pre Mesto Banská Štiavnica sú tieto časti pozemkov prebytočným majetkom.

Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou nájomné za 3 roky spätne vo výške 5% z predajnej ceny určenej znaleckým posudkom vo výške 2,10 € a návrh na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 €

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s Čl. III. ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

b) Informatívna správa k budúcemu uzatvoreniu podnájomnej zmluvy (Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o. – H.A. M. Academy)

Diskusia:

Mgr. M. Macharik – podľa neho ide o oplotenie 60 ha lesa, zvernice majú svoje miesto, porasty majú 60 – 70 rokov, je to hospodársky a ochranný les, ak tam bude zvernica, musí to byť prekategorizované, poškodí to dreviny, je to nešťastné, prekážka v lese aj pre zver. Je vydané stanovisko CHKO?

JUDr. E. Jad'ud'ová – k dispozícii je stanovisko riaditeľa Mestských lesov Banská Štiavnica, ktorý s tým súhlasí, je to po vzájomnej dohode. Stanovisko CHKO by si vypýtal.

Mgr. M. Macharik – myslí si, že je to obrovský prešľap odchádzajúceho riaditeľa.

Š. Mičura – má k tomu výhrady, upozornil na to, že v správe je uvedené, že zvernica bude slúžiť na chov a lov zveri. Lov len vtedy, ak sa vytvorí samostatný poľovný revír. Na to, aby sa získal súhlas, musí sa otvoriť revír MsL. Nevie, či je to šťastné riešenie a prečo to robiť teraz. Aký bude vzťah medzi nimi a MsL? Je to nešťastné a komplikované. Prečo tam púšťať niekoho, myšlienka uniká. Pozemky sú na 95 % lesné. Nie je tam TTP, orná pôda, aké tam vzniknú škody, zdevastujú sa lesy. Zver bude robiť ohryz drevín. Berie sa to ako relevantné stanovisko riaditeľa, ktorý odchádza do dôchodku? Čo sa stane, keď na základe tejto žiadosti prídu ďalšie podobné žiadosti? Za smiešnu sumu 3 000 € ročne, nevýhodné pre Mesto.

Mgr. M. Macharik – faktickou pripomienkou, ide o informatívnu správu k budúcemu uzatvoreniu podnájomnej zmluvy, kto ju uzatvára? Mesto alebo Mestské lesy?

Mgr. N. Babiaková – Mesto by muselo dať súhlas.

Mgr. P. Ernek – navrhol, či by nebola vôľa odložiť to, keď príde nový riaditeľ. Môžeme sa k tomu vrátiť.

Š. Mičura – faktickou pripomienkou, treba postupovať v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta, kde nájom nemôže presiahnuť 10 rokov.

RNDr. P. Bačík – na doplnenie uviedol, že návrh uznesenia je zle napísaný (kto je zmluvná strana?). Tento návrh na zriadenie zvernice sa ťahá 40 rokov, do stredu revíru umiestniť zvernicu robí problém, skôr ho umiestniť na okrajovú časť. Ak by sa otvorili hranice revíru, využili by to z Hodruše Hámrov a posúvali by revír.

Mgr. N. Babiaková – revír sa musí otvoriť, bude výberové konanie na riaditeľa MsL, treba počkať s materiálom a vrátiť to znovu na rokovanie MsZ.

Mgr. M. Macharik – v tomto okamihu a v tomto rozsahu nevidí dôvod to ďalej posúvať.

Mgr. N. Babiaková – Mesto dostalo žiadosť, Mestské zastupiteľstvo to dostalo na prerokovanie. Riešením je počkať na výberové konanie riaditeľa Mestských lesov Banská Štiavnica.

Ing. M. Zimmermann – vzhľadom na diskusiu, poslanci sa vyjadria hlasovaním a bod sa uzavrie.

Predložený návrh uznesenia nebol schválený.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 0, proti 5, zdržalo sa 5

za: 0

proti: H. Koťová, Mgr. M. Macharik, Š. Mičura, Mgr. M. Pál, JUDr. G. Volf

zdržali sa: RNDr. P. Bačík, Ing. J. Čamaj, Mgr. P. Ernek, Mgr. M. Kabina, Ing. M.

Zimmermann

c) Zámer na prevod pozemkov parc. č. E KN 2018, 2019/9, 2019/33 v k. ú. B. Štiavnica (záujemca NOVOTNÝ s. r. o.)

Mestské zastupiteľstvo k bodu nemalo pripomienky.

Predložený návrh uznesenia nebol schválený.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 3, proti 2, zdržalo sa 5

za: RNDr. P. Bačík, JUDr. G. Volf, Ing. M. Zimmermann

proti: Mgr. M. Macharik, Š. Mičura

zdržali sa: Ing. J. Čamaj, Mgr. P. Ernek, Mgr. M. Kabina, H. Koťová, Mgr. M. Pál

d) Záměna pozemkov medzi Mestom Banská Štiavnica a BBSK

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 7/2021

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Záměnu pozemkov medzi účastníkmi Mesto Banská Štiavnica, Radničné nám. č. 1, 969 24 Banská Štiavnica, IČO: 00 320 501 na jednej strane Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37 828 100 na strane druhej, takto:

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom pozemkov parc. č.:

- a) **C KN 2513/1, o výmere 1 445 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 15 o výmere 378 m² ostatná plocha a dielu 17 o výmere 522 m² ostatná plocha z pôvodnej parc. č. E KN 6480/1 o celkovej výmere 1 7352 m² ostatná plocha, dielu 19 o výmere 299 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/4 o celkovej výmere 865 m² a dielu 21 o výmere 246 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/3 o celkovej výmere 986 m² TTP
- b) **C KN 2513/7, o výmere 482 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 16 o výmere 336 m² ostatná plocha z pôvodnej parc. č. E KN 6480/1 o celkovej výmere 1 7352 m² ostatná plocha, dielu 18 o výmere 141 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/4 o celkovej výmere 865 m² a dielu 20 o výmere 5 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/3 o celkovej výmere 986 m² TTP
- c) **C KN 2513/16, o výmere 91 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 11 o výmere 91 m² TTP z pôvodnej parc. č. E KN 57/1 o celkovej výmere 153 m² TTP

- d) **C KN 2513/8, o výmere 59 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 10 o výmere 59 m² TTP z pôvodnej parc. č. E KN 57/1 o celkovej výmere 153 m² TTP
- e) **C KN 2513/11, o výmere 53 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 11 o výmere 53 m² ostatná plocha z pôvodnej parc. č. E KN 6480/1 o celkovej výmere 1 7352 m² ostatná plocha
- f) **C KN 2519/2, o výmere 3 m², záhrada**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 12 o výmere 3 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 57/1 o celkovej výmere 153 m² TTP

Pozemky sú vedené Okresným úradom Banská Štiavnica odbor katastrálny pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 3076 (pod B 1) v prospech Mesta Banská Štiavnica v 1/1.

Banskobystrický samosprávny kraj je vlastníkom pozemkov parc. č. :

- a.) C KN 6413 o výmere 207 m², zastavaná plocha a nádvorie
- b.) C KN 3869 o výmere 38 m², zastavaná plocha a nádvorie
- c.) C KN 3870 o výmere 36 m², zastavaná plocha a nádvorie
- d.) C KN 1687/1 o výmere 1 301 m², ostatná plocha
- e.) C KN 1687/2 o výmere 186 m², ostatná plocha
- f.) C KN 1689 o výmere 284 m², ostatná plocha
- g.) C KN 1690/1 o výmere 676 m², zastavaná plocha a nádvorie
- h.) C KN 1690/2 o výmere 541 m², zastavaná plocha a nádvorie
- i.) C KN 1690/3 o výmere 85 m², zastavaná plocha a nádvorie
- j.) E KN 1978/4 o výmere 870 m², záhrada

Pozemky sú vedené Okresným úradom Banská Štiavnica odbor katastrálny pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 5794, 5682, 5609, 3094 (pod B 1) v prospech Banskobystrického samosprávneho kraja v 1/1.

- 2. Spôsob prevodu majetku uvedeného v bode A 1. tohto uznesenia podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s § 9a, ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení, ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, nasledovne:**

- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedú pozemky parc. č.

- a.) C KN 6413 o výmere 207 m², zastavaná plocha a nádvorie
- b.) C KN 3869 o výmere 38 m², zastavaná plocha a nádvorie
- c.) C KN 3870 o výmere 36 m², zastavaná plocha a nádvorie
- d.) C KN 1687/1 o výmere 1 301 m², ostatná plocha
- e.) C KN 1687/2 o výmere 186 m², ostatná plocha
- f.) C KN 1689 o výmere 284 m², ostatná plocha
- g.) C KN 1690/1 o výmere 676 m², zastavaná plocha a nádvorie
- h.) C KN 1690/2 o výmere 541 m², zastavaná plocha a nádvorie
- i.) C KN 1690/3 o výmere 85 m², zastavaná plocha a nádvorie
- j.) E KN 1978/4 o výmere 870 m², záhrada

- do vlastníctva Banskobystrického samosprávneho kraja sa prevedú pozemky parc. č.

- a) **C KN 2513/1, o výmere 1 445 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 15 o výmere 378 m² ostatná plocha a dielu 17 o výmere 522 m² ostatná plocha z pôvodnej parc. č. E KN 6480/1 o celkovej výmere 1 7352 m² ostatná plocha, dielu 19 o výmere 299 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/4 o celkovej výmere 865 m² a dielu 21 o výmere 246 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/3 o celkovej výmere 986 m² TTP
- b) **C KN 2513/7, o výmere 482 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 16 o výmere 336 m² ostatná plocha z pôvodnej parc. č. E KN 6480/1 o celkovej výmere 1 7352 m² ostatná plocha, dielu 18 o výmere 141 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/4 o celkovej výmere 865 m² a dielu 20 o výmere 5 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/3 o celkovej výmere 986 m² TTP
- c) **C KN 2513/16, o výmere 91 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 11 o výmere 91 m² TTP z pôvodnej parc. č. E KN 57/1 o celkovej výmere 153 m² TTP
- d) **C KN 2513/8, o výmere 59 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 10 o výmere 59 m² TTP z pôvodnej parc. č. E KN 57/1 o celkovej výmere 153 m² TTP
- e) **C KN 2513/11, o výmere 53 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 11 o výmere 53 m² ostatná plocha z pôvodnej parc. č. E KN 6480/1 o celkovej výmere 1 7352 m² ostatná plocha
- f) **C KN 2519/2, o výmere 3 m², záhrada**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 12 o výmere 3 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 57/1 o celkovej výmere 153 m² TTP

3. Dôvody prevodu spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom pozemkov pod stavbami na Ul. J. K. Hella 413/11 a 1617/20 a príslušných pozemkov, ktoré svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbami, ktoré tvoria areál strediska v správe Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s. Banskobystrický samosprávny praj je vlastníkom pozemkov pod stavbami a verejnými priestranstvami vo vlastníctve a správe Mesta Banská Štiavnica. Zámenou pozemkov dôjde k zosúladeniu reálneho stavu so stavom právnym.

4. Usporiadanie:

- do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedú pozemky parc. č.

- a.) C KN 6413 o výmere 207 m², zastavaná plocha a nádvorie
- b.) C KN 3869 o výmere 38 m², zastavaná plocha a nádvorie
- c.) C KN 3870 o výmere 36 m², zastavaná plocha a nádvorie
- d.) C KN 1687/1 o výmere 1 301 m², ostatná plocha
- e.) C KN 1687/2 o výmere 186 m², ostatná plocha
- f.) C KN 1689 o výmere 284 m², ostatná plocha
- g.) C KN 1690/1 o výmere 676 m², zastavaná plocha a nádvorie

- h.) C KN 1690/2 o výmere 541 m², zastavaná plocha a nádvorie
- i.) C KN 1690/3 o výmere 85 m², zastavaná plocha a nádvorie
- j.) E KN 1978/4 o výmere 870 m², záhrada

Celkom4 224 m²

- do vlastníctva Banskobystrického samosprávneho kraja sa prevedú pozemky parc. č.

- a) **C KN 2513/1, o výmere 1 445 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 15 o výmere 378 m² ostatná plocha a dielu 17 o výmere 522 m² ostatná plocha z pôvodnej parc. č. E KN 6480/1 o celkovej výmere 1 7352 m² ostatná plocha, dielu 19 o výmere 299 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/4 o celkovej výmere 865 m² a dielu 21 o výmere 246 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/3 o celkovej výmere 986 m² TTP
- b) **C KN 2513/7, o výmere 482 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 16 o výmere 336 m² ostatná plocha z pôvodnej parc. č. E KN 6480/1 o celkovej výmere 1 7352 m² ostatná plocha, dielu 18 o výmere 141 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/4 o celkovej výmere 865 m² a dielu 20 o výmere 5 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 53/3 o celkovej výmere 986 m² TTP
- c) **C KN 2513/16, o výmere 91 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 11 o výmere 91 m² TTP z pôvodnej parc. č. E KN 57/1 o celkovej výmere 153 m² TTP
- d) **C KN 2513/8, o výmere 59 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 10 o výmere 59 m² TTP z pôvodnej parc. č. E KN 57/1 o celkovej výmere 153 m² TTP
- e) **C KN 2513/11, o výmere 53 m², zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 11 o výmere 53 m² ostatná plocha z pôvodnej parc. č. E KN 6480/1 o celkovej výmere 1 7352 m² ostatná plocha
- f) **C KN 2519/2, o výmere 3 m², záhrada**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37 553 674 – 101/2020, úradne overeným Okresným úradom v Banskej Štiavnici, dňa 14.12.2020 pod č. G1-317/2020, odčlenením dielu 12 o výmere 3 m² TTP, z pôvodnej parc. č. E KN 57/1 o celkovej výmere 153 m² TTP

Celkom: 2 133 m²

5. Zrušenie predkupného práva Mesta Banská Štiavnica vedené v KN Okresným úradom Banská Štiavnica odbor katastrálny pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 5685 v časti C: ŤARCHY, ktoré bolo zapísané pod V 150/2002 ako predkupné právo na nehnuteľnosti parc. č. C KN 5384/4 a 5383/1 v prospech Mesta Banská Štiavnica (IČO: 00 320 501)

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

7. Správa o technickom stave mestských kúpeľov a návrh odporúčaní

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľmi sú: **Ing. J. Chrenko a Ing. Z. Kladivíková**, odd. výstavby, ÚP a ŽP, podklady poskytol **RNDr. P. Bačík**, konateľ Bytovej správy s. r. o.. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta – v správe je na 63 stranách, vrátane

fotodokumentácie, podrobne zhodnotený súčasný stav plavárne a návrhy riešení na ďalšie možné prevádzkovanie.

Diskusia:

Mgr. M. Macharik – predložená správa je vyčerpávajúca, stav mestských kúpeľov je havarijný, povolenie na jej prevádzkovanie je do júna 2021. Zhoršuje sa to roky, objekt má 50 rokov. Treba to posunúť a naplánovať na ďalších 50 rokov. Požiadavky občanov sú iné, ako pred 50 rokmi. Je tam vodný svet, detský priestor, dalo by sa to doplniť, nestrácajme čas, navrhuje urobiť štúdiu na rekonštrukciu a modernizáciu (plavecký bazén, doplnkové funkcie). Podporuje štúdiu na rekonštrukciu a modernizáciu.

Ing. J. Čamaj – sú predložené návrhy a odporúčania, odstraňujú sa poruchy. Aj on zamestnáva ľudí, ale takto vykonané práce! Odvedenie vody je zle vykonané. Myslí si, že ide o osobnú zaujatosť konateľa Bytovej správy s. r. o.. Za posledný rok toľkoto statických posudkov nebolo na žiadnu budovu v majetku mesta. Na stavbu budovy bol cement dovezený z Ruska, je to monolitná stavba. Konateľ šíri informácie, že budova ide padnúť, strop, komíny, robí paniku. Robia sa zlé rozhodnutia, v roku 2008 sa odstraňoval balkón, v roku 2016 podesta pri vstupe do priestoru pre bezdomovcov. Bol vypracovaný statický posudok, je to predimenzovaná budova, čo sa týka armatúry, nech opätovne statick prehodnotí stav, treba urobiť vzduchotechniku, sociálne zariadenia, kotolňu, rekuperáciu. O budovu sa treba viac starať, ako o ostatné športoviská. Je proti tomu, aby sa strop znižoval, má to svoju výšku, sú tam 2 mozaikové obrazce, sú to umelecké diela. Chodí po rôznych plavárňach, takáto honosná plaváreň nemá konkurenciu. Banská Štiavnica je známa športom, aj plavárňou. Boli tu preteky na Belianskom jazere a Klingerovi oddávna, vychovali sa tu československí rekordéri. Je za to, aby sa peniaze dávali aj do športu, tak ako do kultúry.

Mgr. M. Pál – sú alternatívy – zachovanie súčasnej plavárne, alebo vybudovanie novej. Viacerí budú za rekonštrukciu. Aby bola životaschopná, chodia sem turisti, navštevujú atrakcie.

RNDr. P. Bačík – v rokoch 2007 – 2008 sa rozhodovalo, čo ďalej. Plavecký klub nechcel prevádzkovať plaváreň, vtedajší prevádzkovateľ to už ďalej tiež nechcel prevádzkovať. Do správy to dostala Bytová správa s. r. o., chcela zasiahnuť do rekonštrukcie, nedalo sa to. Urobil sa vonkajšok budovy, technológia sa neurobila. Lepí sa to, aby to bolo funkčné. Poslanci nedali návrhy doteraz, vyťahujú sa veci, treba pozrieť fotodokumentáciu. On je učiteľ biológie, matematiky, IT. Nevyjadroval sa, zavolať si ľudí, ktorí sa tomu rozumejú, statika, aby sa určilo, čo je nebezpečné, čo treba riešiť. Balkón nechceli robiť, podesta – je fotodokumentácia, poslanci to môžu vyhodnotiť. K správe sa nechcel vyjadrovať, robí sa od roku 2017. MsZ nedokázalo prijať podstatné uznesenie. Správa je dobrá, treba povedať, či chceme novú plaváreň, resp. rekonštruovať súčasnú. Spracovateľ správy Ing. Chrenko vypracoval už v minulosti diplomovú prácu – skutkový stav plavárne.

On je za zachovanie tejto plavárne v utlmenej prevádzke a postavenie novej.

Záujmy a názory sa bijú – poslanci MsZ, občania, ZŤP, školy, turisti. Dať to dokopy a zosúladiť je ťažké. Je za novú plaváreň.

Š. Mičura – plaváreň rezonuje dlho, ako problém vidí zle vykonané práce, zrušenie balkóna vníma škandalózne. Treba dať hlavy dokopy, aby sme sa o 10 rokov nemuseli hanbiť. Do plavárne sa dáva ročne 100 tis. €, nie sú tam dobré sprchy. Netrúfa si povedať, či Banská Štiavnica môže stavať novú plaváreň. Zvážme to, aby sme sa posunuli ďalej. Sú tu aj iné veci na riešenie.

RNDr. P. Bačík – faktickou pripomienkou na poslanca Š. Mičuru, treba zistiť, kto na Slovensku dokáže prevádzkovať takýto veľký bazén? Iba Bytová správa s. r. o..

Mgr. P. Ernek – prikláňa sa k názoru poslanca RNDr. P. Bačíka, čísla sú vysoké, dlažby bez kúrenia sa nedajú robiť. Navrhol rozvíjať myšlienku postavenia novej plavárne, urobiť dráhy na plávanie pri škole, kde sú žiaci. Plávať treba, túto plaváreň využiť skôr na turizmus a wellnes. Je to v centre, urobiť plaváreň na plávanie pre školy. Do plavárne idú veľké peniaze. V roku 2009 sa dalo do objektu 10 mil. Sk, neurobili sa iné veci.

Mgr. M. Macharik – faktickou pripomienkou na poslanca Mgr. P. Erneka, nevie si predstaviť, že by boli v budúcnosti 2 plavárne + 1 pri súkromnej škole.

Ing. J. Čamaj – vieme si predstaviť, koľko by stálo zbúranie tejto plavárne? Treba si uvedomiť, že žiadna plaváreň v SR nie je v zelených číslach.

Mgr. M. Kabina – niektorí poslanci žiadali, aby zasadnutie MsZ bolo on line. Nevyhovelo sa, poprosil prítomných, aby dodržiavali hygienické opatrenia.

Dal za pravdu poslancovi Ing. J. Čamajovi, čo sa týka prác na kanalizácii. Časti plavárne vyzerajú zle, treba urobiť plán rekonštrukcie, ako sú využité jednotlivé časti. K stavbe novej plavárne si myslí, že to teraz nie je vhodné, keď sa táto nebude používať, schátra. Opatrenia, ktoré boli, treba sa na ne pozrieť, investovať logicky, návštevníci verzus domáci, aby aj ostatní mali z toho osoh. K obrazcom, rešpektuje statika. Ing. Čamaj tam pracuje, pozná stav. Aby boli spokojní návštevníci aj domáci.

RNDr. P. Bačík – faktickou pripomienkou, keď sú preteky, požiadavka plavcov je zdvihnúť hladinu bazénu, čo spôsobuje nápor na zhrdzavené kanalizačné potrubie. Neriešilo sa to koncepčne, ale čiastočne, riešila sa funkčnosť.

H. Koťová – všetkých požiadala, aby sa dal dôraz na zachovanie plavárne, pribúda detí so špecifickými požiadavkami, aby boli okrem plaveckých dráh využité aj funkčné kúpele. Aby to bolo zapracované do materiálu.

Mgr. P. Ernek – faktickou pripomienkou na poslankyňu H. Koťovú, ktorá to vystihla, treba určiť, pre koho to bude plaváreň. Nová pre plavcov, tu sa vybuduje pre turistov, aj invalidov. Musíme vyriešiť plavcov. Treba sa rozhodnúť.

Ing. J. Čamaj – faktickou pripomienkou na poslankyňu H. Koťovú, je tam dostatok priestoru, ktorý je nevyužitý. Aj na ďalší rekreačný bazén.

Mgr. N. Babiaková – treba sa rozhodnúť, ísť do rekonštrukcie, resp. postaviť novú plaváreň. Stavba je, treba riešiť strop, vzduchotechniku. Treba urobiť štúdiu rekonštrukcie a modernizácie. Je možnosť získania finančných prostriedkov, riešiť rozvody, kotolňu, urobiť štúdiu, čo sa môže v kúpeľoch zlepšiť. Mestské finančné prostriedky použiť na spolufinancovanie. Je možnosť získať peniaze, sledovať výzvy, Mesto musí podať žiadosť. Ak sa vyčlenia finančné prostriedky z rozpočtu mesta, bude sa to riešiť hneď. Je projekt na rekonštrukciu kotolne a presklenú stenu. Dôležité je, aby žiadosť odišla. Zo žiadosti nie je možné riešiť vírivky. Žiadosť je pre šport. Záujmom mesta je riešiť plaváreň a zlepšiť podmienky. Mesto v rámci územnej integrovanej stratégie pre ďalšie programovacie obdobie nevie, či budú na získanie prostriedkov na túto oblasť výzvy. Váži si rodinu Čamajovcov, odvedli kus práce v športe. Váži si aj konateľa Bytovej správy, s. r. o., neboli to ľahké rozhodnutia. Mesto buď bude hľadať zdroje z fondov, resp. si vezme úver.

Mgr. M. Macharik – podal pozmeňujúci návrh uznesenia, a to v bode B., odseku č. 4, „spracovanie štúdie na rekonštrukciu a modernizáciu mestských kúpeľov“. Mestské zastupiteľstvo hlasovalo o pozmeňujúcom návrhu a prijalo

Uznesenie č. 8/2021

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o technickom stave mestských kúpeľov – plavárne a návrh odporúčaní

B. S c h v a ľ u j e

1. alternatívu I. rekonštrukcia pôvodného objektu mestských kúpeľov – plavárne,
2. predloženie žiadosti o dotáciu z Fondu na podporu športu v rámci výzvy na Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry na projekt s názvom Rekonštrukcia mestských kúpeľov – plavárne v Banskej Štiavnici – 1. Etapa,
3. výšku oprávnených výdavkov na projekt v sume 604 675,50 € a spolufinancovanie projektu minimálne vo výške 50 % z celkových oprávnených výdavkov projektu podľa druhu projektu a bonity projektu v závislosti od výšky poskytnutého príspevku,
4. vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na rok 2021 vo výške 30 000,00 € na spracovanie štúdie na rekonštrukciu a modernizáciu mestských kúpeľov.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

Mgr. N. Babiaková – doplnila, že sa uskutoční spoločné stretnutie, dohodne sa, čo chceme, aby štúdia obsahovala, keď sa vypíše súťaž, podá sa žiadosť. Dokončí sa verejná súťaž na strop.

8. Informatívna správa o vyúčtovaní dotácií poskytnutých za rok 2020 podľa VZN č. 2/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Spracovateľkami sú: **Ing. K. Lievajová a J. Páchniková**, ekonomické odd. MsÚ. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – doplnila, že súčasťou predloženého materiálu je správa z kontroly hlavného kontrolóra. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 9/2021

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. správu o vyúčtovaní poskytnutých dotácií v roku 2020 z rozpočtu mesta v zmysle VZN Mesta Banská Štiavnica č. 2/2018 v znení dodatku č. 1 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica.
2. Správu z kontroly vyúčtovania poskytnutých dotácií podľa VZN Mesta Banská Štiavnica č.2/2018 v znení dodatku č. 1.

B. S c h v a ľ u j e

v súvislosti s obmedzeniami, ktoré vznikli s COVID 19 predĺženie termínu vyúčtovania dotácií v zmysle VZN Mesta Banská Štiavnica č. 2/2018 v znení Dodatku č. 1, poskytnutých v roku 2020, do 28. 2. 2021.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

9. Informatívna správa Organizačná štruktúra MsÚ

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkami sú: **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ a **Ing. I. Kohútová**, odd. organizačné VS a SV.

Diskusia:

Mgr. M. Macharik – poďakoval za materiál, patrí to k základnej komunikačnej kultúre. Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 10/2021

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu – organizačný poriadok Mestského úradu.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

10. Rôzne

Mgr. N. Babiaková informovala:

- Základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta sú otvorené pre deti I. stupňa, od pondelka začínajú jarné prázdniny, vykonal sa prieskum, Banská Štiavnica nie je v čiernej zóne.
- Materské školy sú otvorené pre rodičov zamestnaných v kritickej infraštruktúre, MŠ 1. mája 80 detí, MŠ Bratská 60 detí, Mierová 7 detí.
- Testuje sa na COVID – 19, v Banskej Štiavnici sú mobilné odberné miesta (MOM), budú otvorené denne okrem nedele, jedno je v kultúrnom centre (SČK), druhé v mestských kúpeľoch a tretie na Drieňovej. Ďalšie dve testovacie miesta sú v ZŠ J. Kollára a ZŠ J. Horáka. Testuje sa stále, je rezervačný systém. Mesto robí v tomto veľa práce, koordinuje a zabezpečuje testovanie, dá sa objednávať, rozdávať sa respirátory občanom starším ako 50 rokov. Mesto dostalo preplatené všetky náklady, súvisiace so zabezpečením COVID - 19. Poďakovala kolegom za prácu mimo pracovnej doby, byť v 1. línii nie je ľahké.
- Poslala poslancom návrh na vyhlásenie výberového konania na riaditeľa Mestských lesov Banská Štiavnica.
- Mesto je pripravené viesť rokovania MsZ on line formou, treba systém otestovať.

11. Interpelácie a dopyty poslancov

Mgr. M. Macharik:

- termín MsZ v marci, vieme si dohodnúť?

Š. Mičura:

- spýtal sa, či Mesto Banská Štiavnica využilo možnosť pripomienkovania rozdelenia súdov? Banská Štiavnica bude patriť pod Zvolen.
- **Mgr. M. Kabina** – priechod pre chodcov pri Prima banke vodiči často obchádzajú a idú cez chodník, čím ohrozujú chodcov. Navrhol medzi chodník a vozovku umiestniť fyzické zábrany, aby vodiči neprechádzali cez chodník.
- **JUDr. G. Volf** – odpovedal, že zábrany umiestnia TS, m. p. po skončení zimy.

Mgr. P. Ernek:

- v nadväznosti na prerokovaný materiál – zámena pozemkov medzi BBSK a Mestom Banská Štiavnica požiadal, aby BBSK vyšiel v ústrety pri vysporiadaní a zámene pozemku na Počúvadlianskom Jazere, ktorý je pod bývalou stavbou pionierskeho tábora, medzi miestnou komunikáciou a odvodňovacím jarkom. Sú tam konflikty

Mgr. M. Pál:

- (interpelácie zaslané elektronicky, uvedené v znení, ako boli na MsÚ doručené)
- Najmä okolo vchodu na Križovatke č. 10 je obrovský problém s potkanmi. Celý chodník a trávniky okolo sú deravé ako ementál, vyliezajú von aj cez deň, čoho sám som bol v posledných týždňoch svedkom, keď ráno za tmy idem do roboty to tam piští, človek nevie ani kde stúpa a je to veľmi nepríjemné. Časť chodníka pred týmto vchodom sa každú chvíľu celá prepadne už je tak prešpikovaný a ponorený pod úroveň. Na trávnikoch detto. Na jeseň sa robila deratizácia v kanalizáciách, absolútne nič v tejto lokalite to nepomohlo. Neviem ako sa tento dlhodobý problém pred týmto panelákom ide riešiť, ale aspoň je to nutné dať všetko čo je prepadnuté dať poriadne zabetónovať TS.
2. Za železničnou stanicou ako je tá veľká betónová plocha resp. železničné sklady povedľa, tam je taký neskutočný neporiadok, vyzerá to ako na smetisku, všade haldy fliaš od alkoholu, plechovky. Pravidelne tam chodia piť mladiství, ale jedná sa mi o ten neporiadok, to je tam proste otrasné, treba to dať vyupratovať.

12. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a popriala im veľa zdravia v týchto náročných chvíľach. Zasadnutie MsZ ukončila o 12.10 hod..

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.
Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Ing. Ivana Ondrejmišková
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. Overovateľ:
Helena Koťová

II. Overovateľ:
Mgr. Martin Macharik

Zapísala:
Eva Turányiová

Na rokovani bolo prítomných 10 poslancov MsZ, t. j. 77 % .

Ospravedlneni: Ľubomír Barák, JUDr. Dušan Lukačko, Ing. Matej Michalský

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 10. 02. 2021

Uznesenie č.		1/2021				2/2021				3/2021				4/2021				5AB/2021				5D/2021				6/2021				7/2021			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Bačík Pavel																																
2.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
3.	Čamaj Ján																																
4.	Ernek Peter																																
5.	Kabina Milan																																
6.	Koťová Helena																																
7.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
8.	Macharik Martin													neprítomný																			
9.	Mičura Štefan																																
10.	Michalský Matej	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Volf Gejza																																
13.	Zimmermann Marian																																
		9	0	0	1	10	0	0	0	10	0	0	0	9	0	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0
Počet prítomných:		10				10				10				9				10				10				10				10			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 10. 02. 2021

Uznesenie č.		8/2021				9/2021				10/2021																			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Bačík Pavel																												
2.	Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				neprítomný																			
3.	Čamaj Ján																												
4.	Ernek Peter																												
5.	Kabina Milan																												
6.	Koťová Helena																												
7.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný																			
8.	Macharik Martin																												
9.	Mičura Štefan																												
10.	Michalský Matej	neprítomný				neprítomný				neprítomný																			
11.	Pál Mikuláš																												
12.	Volf Gejza																												
13.	Zimmermann Marian																												
		10	0	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0																
Počet prítomných:		10				10				10																			