

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Banská Štiavnica
o evidencii pamätihodností mesta
č. 4/2017

V zmysle §6 ods. 3 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici ustanovuje:

§ 1

Predmet úpravy a vymedzenie základných pojmov

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje spôsob vytvorenia evidencie pamätihodností, odborného vedenia ich evidencie, podmienky výberu pamätihodností, ich zápisu do zoznamu pamätihodností mesta Banská Štiavnica (ďalej len „mesta“) a spôsob ich ochrany a využívania s cieľom zachovania ich kultúrohistorickej hodnoty a zlepšovania ich stavu pre budúce generácie.

2. Pamätihodnosti mesta sú hmotné hnutelné a nehnuteľné subjekty, ktoré majú historickú, spoločenskú, krajinnú, urbanistickú, architektonickú, vedeckú, technickú, výtvarnú alebo umelecko-remeselnú hodnotu, tiež kombinované diela prírody a človeka. Nehmotné historické udalosti, názvy ulíc, označenia, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam mesta a nie sú zaradené do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu Slovenskej republiky. Taktiež cenné literárne diela viažuce sa k mestu, tradície, jedinečné historické a kultúrne podujatia ako aj diela ľudovej slovesnosti a osobnosti významné pre mesto.

3. Ochrana pamätihodností mesta je súhrn činností a opatrení zameraných na identifikáciu, výskum, evidenciu, zachovanie, obnovu, reštaurovanie, regeneráciu, využívanie a prezentáciu pamätihodností.

§ 2

Evidencia pamätihodností

1. Pamätihodnosti sa do evidencie pamätihodností mesta zaraďujú podľa druhu do príslušných zoznamov a ich kategórií podľa vnútorných predpisov komisie (ďalej len „zoznamy“) v členení:

- a) zoznam hmotných nehnuteľných pamätihodností
- b) zoznam hmotných hnutelných pamätihodností
- c) zoznam nehmotných pamätihodností.

§3

Postup pri zápise do evidencie pamätihodností

1. O zapísaní subjektov do evidencie pamätihodností mesta rozhoduje mestské zastupiteľstvo na základe návrhu Komisie pre pamätihodnosti podľa §4 tohto všeobecne záväzného nariadenia.

2. Evidenciu pamätihodností vedie Mestský úrad, prostredníctvom administrátora Komisie pre pamätihodnosti v písomnej a elektronickej forme.

3. Evidencia pamätihodností pozostáva zo:

- a) zoznamov podľa § 2 tohto nariadenia,
- b) textovej a obrazovej časti zoznamov (textový popis objektu, predmetu, udalosti, osobnosti a pod., fotografie, historické fotografie, mapy, historické mapy, kresby a iná grafická dokumentácia, fotokópie dokumentov, dátum a číslo uznesenia obecného zastupiteľstva o zápise do evidencie).

4. Pamätihodnosti zaradené do zoznamu sa označujú informačnou tabuľou so stručným informujúcim textom, pokiaľ je to vhodné a možné.

§4

Komisia pre pamätihodnosti

1. Komisia pre pamätihodnosti mesta (ďalej len „komisia“) je odborným, poradným a iniciatívnym orgánom mestského zastupiteľstva, ktorého úlohou je:

- a) príprava návrhov na zápis subjektov do evidencie pamätihodností,
- b) posudzovanie návrhov predložených podľa § 5 z hľadiska ich opodstatnenosti, zmyslupnosti, akceptovateľnosti,
- c) predkladanie návrhov na zápis do evidencie a vydávanie stanovísk k návrhom podľa §5 na prerokovanie a rozhodnutie obecnému zastupiteľstvu,
- d) navrhovanie postupov ochrany a starostlivosti o pamätihodnosti.

2. Členov komisie vymenúva a odvoláva primátor mesta z radov odborníkov, ktorí majú profesionálne a osobnostné predpoklady a prax v oblastiach, ktoré sa vzťahujú na predmet a činnosť komisie.

- a) Komisia má 7 členov.
- b) Členovia komisie začínajú vykonávať svoju funkciu od chvíle prebratia menovacích dekrétov o vymenovaní za členov Komisie pre pamätihodnosti mesta.

3. Komisia má právo prizvať, alebo vyžiadať odborné posúdenie expertov a/alebo ďalších vecne príslušných inštitúcií, ak je to nevyhnutné pre posúdenie návrhu.

4. Komisia si volí svojho predsedu. Predseda komisie:

- a) zvoláva a vedie zasadnutie komisie,
- b) organizuje a riadi prácu komisie,
- c) navrhuje a spolu s ostatnými členmi komisie pripravuje plán činnosti komisie,
- d) podpisuje zápisnicu zo zasadnutia komisie,

5. Komisia zasadá podľa potreby, najmenej 3x ročne.

6. Komisia je uznášania schopná, ak je prítomná nadpolovičná väčšina zo všetkých jej členov.

7. Komisia vydáva stanoviská, na schválenie ktorých je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny z prítomných uznášania schopných členov komisie.

8. Komisia sa pri svojej práci riadi internými predpismi, ktoré sú schvaľované nadpolovičnou väčšinou na zasadnutiach za prítomnosti uznášania schopných členov komisie.

§ 5

Podávanie návrhov na zápis do evidencie

1. Návrhy na zápis subjektu obce do evidencie pamätihodností mesta môže predložiť fyzická alebo právnická osoba.
2. Návrh musí obsahovať označenie navrhovateľa, stručnú charakteristiku, fotografiu (ak je to možné) navrhovaného subjektu a zdôvodnenie jeho zaradenia do evidencie.
3. Mestský úrad predloží všetky návrhy na zápis do evidencie pamätihodností mesta na prerokovanie a posúdenie komisii.
4. Ak návrh na zápis do evidencie pamätihodností predkladá iná osoba ako vlastník, mestský úrad požiada vlastníka o súhlas so zápisom.
5. Subjekt/ súbor subjektov navrhnutý na zápis do evidencie pamätihodností mesta sa musí nachádzať v katastri mesta, na jeho majetku, alebo byť k nemu provenienčne viazaný.

§ 6

Zmena alebo zrušenie zápisu v evidencii

1. Ak nastanú nové skutočnosti, môže mestské zastupiteľstvo na návrh komisie zápis v evidencii zmeniť, alebo po zániku hodnôt pamätihodností zo zoznamu vyradiť.

§ 7

Zásady ochrany a využívania pamätihodností

1. Mesto predkladá zoznam evidovaných pamätihodností na odborné a dokumentačné účely Krajskému pamiatkovému úradu podľa územnej príslušnosti; ak ide o nehnuteľné veci, predloží zoznam aj územne príslušnému Stavebnému úradu.
2. Mesto vytvára podmienky potrebné na zachovanie, ochranu, obnovu a vhodné využívanie pamätihodností na území mesta. Podporuje iniciatívy obyvateľov, právnických osôb a občianskych združení pri ochrane pamätihodností.
3. Mesto sleduje stav a využitie pamätihodností hmotného charakteru a vykonáva štátny stavebný dohľad nad zabezpečením ochrany pamätihodností v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „Stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov.
4. Mesto usmerňuje činnosti právnických a fyzických osôb pri záchrane, obnove a využívaní pamätihodností hmotného charakteru a poskytuje im v rámci možností odbornú a metodickú pomoc, prípadne jej poskytnutie sprostredkuje.
5. Pamätihodnosti, ktoré sú zapísané v evidencii, prezentuje mesto ako súčasť svojho kultúrno-historického dedičstva prostredníctvom informačno-propagačných materiálov, tlače a pri kultúrnych a spoločenských podujatiach.

6. Mesto spolupracuje s orgánmi štátnej správy, zúčastnenými na plnení úloh na úseku ochrany pamiatkového fondu, ako aj s vedeckými a odbornými inštitúciami, nadáciami a občianskymi združeniami.

§ 8

Práva a povinnosti vlastníka

1. Vlastník pamätihodnosti má právo:

- a) požiadať mesto o bezplatné poskytnutie odbornej a metodologickej pomoci vo veciach ochrany pamätihodností mesta,
- b) požiadať mesto o finančnú podporu pri obnove, rekonštrukcii alebo reštaurovaní pamätihodnosti, (ak je mechanizmus finančnej podpory zriadený)
- c) odmietnuť zápis subjektu, ktorého je vlastníkom.

2. Vlastník pamätihodnosti je povinný:

- a) ochraňovať pamätihodnosť, zachovávať jej dobrý technický, prevádzkový a estetický stav,
- b) oznámiť každú uskutočnenú zmenu vlastníctva pamätihodnosti za účelom aktualizácie evidencie.

3. V prípade nehmotného subjektu bez jednoznačného majiteľa nad týmito ustanoveniami dohliada komisia.

§ 9

Všeobecné podmienky pre zachovanie pamätihodností

1. Pri stavebno-technických zmenách je potrebné, aby neboli ohrozené pamiatkové hodnoty pamätihodnosti a spôsobené nepriaznivé zmeny jej stavu. V prípade zmeny alebo nutnosti spresnenia rozsahu ochrany pamiatkových hodnôt nehnuteľnej pamätihodnosti, mesto požiada o odborné stanovisko územne príslušný Krajský pamiatkový úrad.

2. Evidencia pamätihodností je podkladom pre premietnutie kultúrno-historických hodnôt do územno-plánovacej dokumentácie.

3. K zámeru podstatnej prestavby alebo odstránenia nehnuteľnej pamätihodnosti alebo podstatnému zásahu do pamätihodností sa uznesením vyjadruje mestské zastupiteľstvo.

4. Hroby zaradené do zoznamu pamätihodností môžu byť zrušené len po predchádzajúcom súhlase mestského zastupiteľstva. Mesto zabezpečuje starostlivosť o evidované hroby, ktoré nemajú vlastníkov, alebo vlastníci ktorých sú neznámi a nachádzajú sa na cintorínoch vo vlastníctve mesta. Ochranu a starostlivosť o vojnové hroby vykonáva mesto v súlade s osobitným zákonom.

5. Nehmotné pamätihodnosti môžu byť zmenené len tak, aby sa zachovával ich duch a odkaz. Vykonané zmeny by mali viesť k ich skvalitneniu.

6. Hnuteľné pamätihodnosti môžu byť pozmeňované a reštaurované len v súlade so zákonom 200/1994 Z. z. o komore reštaurátorov v znení neskorších predpisov.

7. Predaj hnuteľných pamätihodností do zahraničia je možný len po predchádzajúcom odporúčaní komisiou pre pamätihodnosti a schválení mestským zastupiteľstvom.

8. Využívanie hmotných hnutel'nych, nehnuteľných a nehmotných pamätihodností nesmie viesť k ich znevažovaniu, má rešpektovať ich charakter a byť v súlade s hodnotou, pre ktorú sa pamätihodnosťami stali. Využívanie nehnuteľných pamätihodností na iný, než pôvodný účel je možné, pokiaľ budú dodržané predošlé ustanovenia.

§ 10

1. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení o evidencii pamätihodností mesta sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici uznesením číslo 100/2017 zo dňa 16.08.2017
2. Všeobecne záväzné nariadenie o evidencii pamätihodností mesta nadobúda účinnosť 15 dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mesta, t. j. 5. 9. 2017.
3. V zmysle § 6 odst.3 zákona SNR č 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bolo VZN o evidencii pamätihodností zverejnené na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta www.banskastiavnica.sk od 21. 8. 2017 do 5. 9. 2017.

Mgr. Nadežda Babiaková, v. r.
primátorka mesta

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 21. 8. 2017
Zvesené na úradnej tabuli dňa: 5. 9. 2017