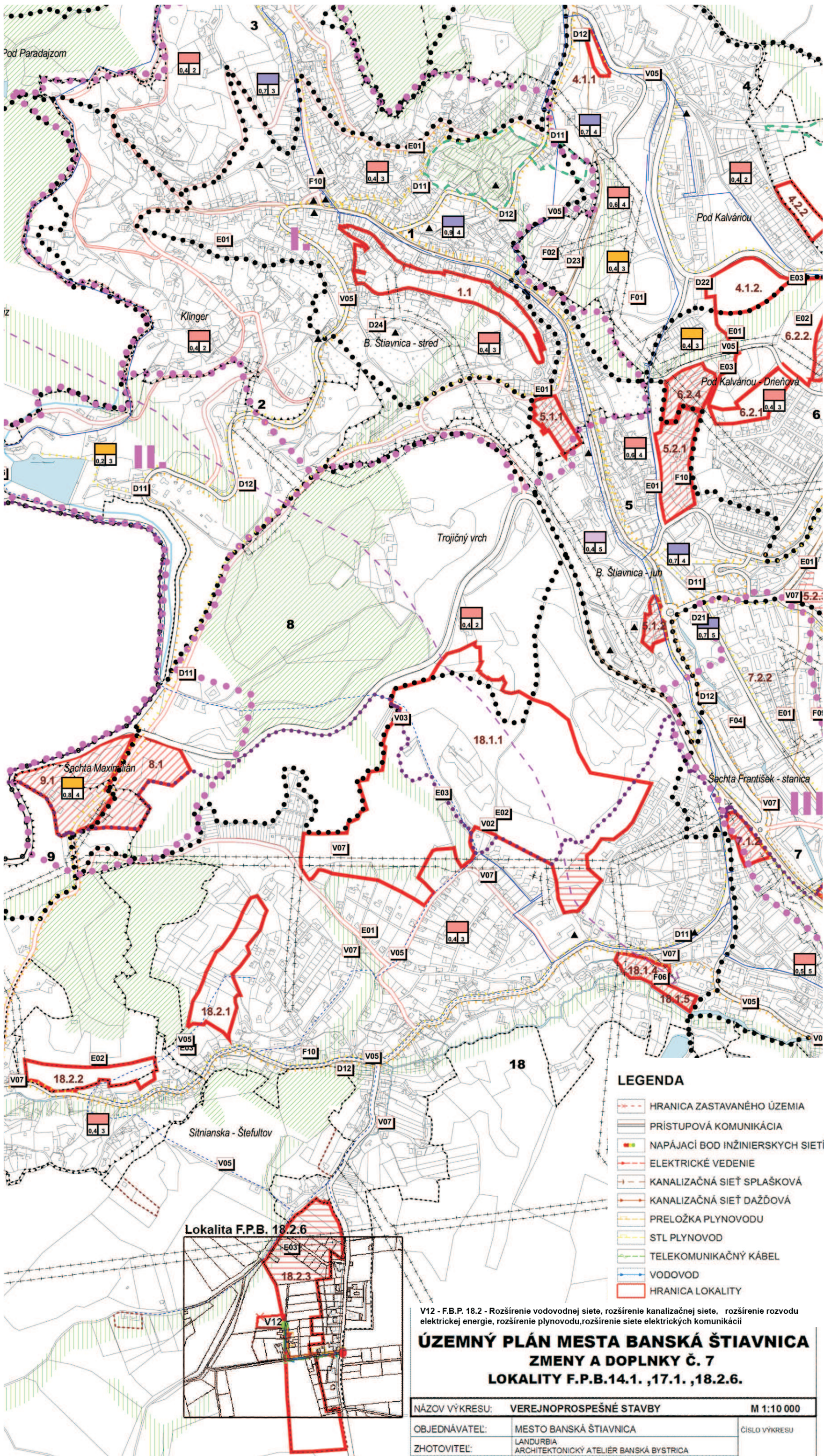




# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA



## LEGENDA :

| STAV (R. 2005) | NÁVRH (R. 2020) | FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA | PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY               |
|----------------|-----------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
|                |                 | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA                       | <b>D01</b> Autobusová stanica                    |
|                |                 | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                         | <b>D02</b> Preložka cesty II/525                 |
|                |                 | HRANICA URBANISTICKÝCH OBVODOV, OZNAČENIE          | <b>D03</b> Preložka cesty C2                     |
|                |                 | HRANICA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE            | <b>D11</b> Hlavné pešie trasy                    |
|                |                 | OCHRANNÉ PÁSMO MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE     | <b>D12</b> Cyklotrasy                            |
|                |                 | ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKO                            | <b>D21</b> Verejné parkovacie plochy - 250 miest |
|                |                 | SIDELNÉ DOMINANTY                                  | <b>D22</b> Verejné parkovacie plochy - 200 miest |
|                |                 | VIZUÁLNA HRANA                                     | <b>D23</b> Verejné parkovacie plochy - 180 miest |
|                |                 | OCHRANNÉ PÁSMO                                     | <b>D24</b> Verejné parkovacie plochy - 130 miest |
|                |                 | ROZVOJOVÉ LOKALITY, OZNAČENIE                      | <b>D25</b> Verejné parkovacie plochy - 30 miest  |
|                |                 | INTENZIFIKÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA     | <b>D26</b> Hromadné garáže                       |
|                |                 | REPROFILÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA       | <b>E01</b> Rozšírenie rozvodov plynu             |
|                |                 | DOMINANTNÁ FUNKCIA                                 | <b>E02</b> Rozšírenie rozvodov el. energie       |
|                |                 | PODLAŽNOSŤ                                         | <b>E03</b> Transformačná stanica                 |
|                |                 | INDEX ZASTAVATELNOSTI ÚZEMIA                       | <b>F01</b> Nadregionálny športový areál          |
|                |                 | DOMINANTNÁ FUNKCIA :                               | <b>F02</b> Mestské kúpele                        |
|                |                 | OBYTNÁ                                             | <b>F03</b> Doplnenie športového zázemia          |
|                |                 | ZMIEŠANÁ S PREVAŽNE MESTSKOU ŠTRUKTÚROU            | <b>F04</b> Múzeum a skanzen                      |
|                |                 | ZMIEŠANÁ S PREVAHOU PLOCH PRE OBYTNÉ BUDOVY        | <b>F05</b> Rozšírenie cintorína                  |
|                |                 | REKREAČNÁ                                          | <b>F06</b> Kultúrny dom                          |
|                |                 | VÝROBNÁ                                            | <b>F07</b> Vyhradená zeleň - plošná rezerva NsP  |
|                |                 | VODNÉ PLOCHY A TOKY                                | <b>F08</b> Rozšírenie skládky TKO                |
|                |                 | POTREBA RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY               | <b>F09</b> Areál separovaného zberu odpadu       |
|                |                 |                                                    | <b>F10</b> Objekty verejnej správy               |
|                |                 |                                                    | <b>V01</b> Vodojem - Distribučný                 |
|                |                 |                                                    | <b>V02</b> Vodojem - Štefultov                   |
|                |                 |                                                    | <b>V03</b> Prerušovacia šachta                   |
|                |                 |                                                    | <b>V04</b> Vodojem - Banky                       |
|                |                 |                                                    | <b>V05</b> Rozšírenie vodovodu                   |
|                |                 |                                                    | <b>V06</b> Rozšírenie kanalizácie - technológie  |
|                |                 |                                                    | <b>V07</b> Rozšírenie kanalizácie                |
|                |                 |                                                    | <b>V08</b> Centrálna ČOV                         |
|                |                 |                                                    | <b>V09</b> Lokálna ČOV                           |

pozn.: Záväzné riešenie je podrobne stanovené vo výkresoch Funkčného využitia a priestorového usporiadania územia (č.2A,2B,2C)

## KORIDORY PRE DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | CESTNÉ KOMUNIKÁCIE                 |
|  | HLAVNÉ CYKLOTRASY                  |
|  | HLAVNÉ PEŠIE TRASY                 |
|  | ŽELEZIČNÁ TRATĽ                    |
|  | VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE 110 KV |
|  | VTL PLYNOVOD                       |
|  | HLAVNÁ VODOVODNÁ SIETĽ             |
|  | HLAVNÁ KANALIZAČNÁ SIETĽ           |

## PRIESTOROVÉ ASPEKTY SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A OCHRANY PRÍRODY

|  |                                         |
|--|-----------------------------------------|
|  | CHRÁNENÝ AREÁL                          |
|  | NATURA 2000 - ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU |
|  | NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM                |
|  | REGIONÁLNE BIOCENTRUM                   |
|  | MIESTNE BIOCENTRUM                      |
|  | BIOKORIDOR                              |

## URČENIE POTREBY RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY

- I. Historické jadro mesta
- II. Klinger a Maximilián šachta
- III. Prechodná zóna k výrobnéj zóne - Juh a k staničnému priestoru
- IV. Počúvadlianske jazero

## ZMENY A DOPLNKY Č. 4

### LEGENDA :

| STAV (R. 2005) | NÁVRH (R. 2020) | FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA    | PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY               |
|----------------|-----------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
|                |                 | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                            | <b>D02</b> Preložka cesty I/51                   |
|                |                 | OCHRANNÉ PÁSMO                                        | <b>D04</b> Preložka cesty II/525                 |
|                |                 | ROZVOJOVÉ LOKALITY, OZNAČENIE                         | <b>D22</b> Verejná parkovacia plocha - 200 miest |
|                |                 | INTENZIFIKÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA | <b>D25</b> Verejná parkovacia plocha - 30 miest  |
|                |                 | PRIESKUMNÉ ÚZEMIE                                     | <b>E01</b> Rozšírenie rozvodov plynu             |
|                |                 |                                                       | <b>V05</b> Rozšírenie vodovodu                   |
|                |                 |                                                       | <b>V07</b> Rozšírenie kanalizácie                |

pozn.: Záväzné riešenie je podrobne stanovené vo výkresoch Funkčného využitia a priestorového usporiadania územia (č.2A,2B)

## KORIDORY PRE DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | CESTNÉ KOMUNIKÁCIE |
|--|--------------------|

pozn.: Verejnoprospešné stavby inžinierskych sietí sú v plnom rozsahu vyznačené v príslušných výkresoch technickej infraštruktúry

## SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA

## ZMIENY DOPLNKY Č. 4. - NÁVRH (PRE § 25 STAVEBNÉHO ZÁKONA)

## SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - NÁLOŽKA

**AGS**  
ATELIER  
GEOMETRIE  
URBANISTICKÉHO  
PROJEKTU  
VÝKRES

**MIERKA**  
1 : 10 000

**VÝKRES Č.:**  
**10**

**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA**  
**ZMENY A DOPLNKY Č. 7**  
**LOKALITY F.P.B.14.1. ,17.1. ,18.2.6.**

|                  |                                                      |                      |
|------------------|------------------------------------------------------|----------------------|
| NÁZOV VÝKRESU:   | VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY                              | M 1:10 000           |
| OBJEDNÁVATEL:    | MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA                               | ČÍSLO VÝKRESU        |
| ZHOTOVITEL:      | LANDURBIA<br>ARCHITEKTONICKÝ ATELIER BANSKÁ BYSTRICA |                      |
| HLAVNÝ RIEŠITEL: | ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA<br>AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT    |                      |
| ZODP. RIEŠITEL:  | ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA                              |                      |
| Č. ZMLUVY:       | 9/2016                                               | DÁTUM: DECEMBER 2016 |

**10A**