



## DODATOK č. 1

k zmluve o prevode vlastníctva nebytových priestorov podľa §-u 5 odst. 1 Zákona č. 182/93 o vlastníctve nebytových priestorov v znení neskorších zmien a predpisov.

Uzatvorený medzi:

Prevodca: Mesto Banská Štiavnica  
 Radničné námestie 1  
 Zastúpený: Mgr. Nadeždou Babiakovou, primátorkou mesta B. Štiavnica  
 IČO: 00320501  
 Bankové spojenie: 14525422/0200, VÚB, a. s.

Nadobúdateľ: Alena Výbochová rod. Košiarová

Obchodné meno: Alena Výbochová- AJKA  
 IČO: 32034091  
 zapísaná v živnostenskom registri Obvodného úradu Žiar nad Hronom,  
 číslo ŽR: 602-1051

## Čl. I.

## Predmet dodatku č. 1

1. Predmetom dodatku je zrušenie obchodného mena tohto textu:

„Alena Výbochová - AJKA  
 Bratská 5/5  
 969 01 Banská Štiavnica  
 IČO: 32034091  
 zapísaná v živnostenskom registri Obvodného úradu Žiar nad  
 Hronom, číslo ŽR: 602-1051“

a zapísanie obchodného mena kúpnej zmluvy takto:

„Alena Výbochová rod. Košiarová  
 nar. 26. 11 1958, rod.č. 586126/7104  
 bytom: Bratská 5/5  
 969 01 Banská Štiavnica  
 Obchodné meno: Alena Výbochová- AJKA  
 IČO: 32034091  
 zapísaná v živnostenskom registri Obvodného úradu Žiar nad Hronom,  
 číslo ŽR: 602-1051“

2. Čl. I. kúpnej zmluvy sa dopĺňa za odst. 2 text tohto znenia:-----  
„Predmetom prevodu je nebytový priestor vo vchode č. 16 na prízemí, zariadenie obchodu, ako i podiel spoločných priestorov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku 7301/89632“-----

3. Predmetom dodatku je zmena čl. III. kúpnej zmluvy v znení dodatku č. 1, ktorého znenie sa mení nasledovne:-----

Pôvodné znenie :

„Nebytový priestor je ohraničený vstupnými dverami, obvodovým murivom.“-----  
sa ruší a nahrádza sa textom:

1. „Nebytový priestor sa nachádza na prízemí bytového domu, vchod č. 16. -----
2. Nebytový priestor je ohraničený vstupnými dverami, obvodovým murivom.-----
3. Výmera podlahovej plochy nebytového priestoru je 106,51 m<sup>2</sup>. -----
4. S vlastníctvom nebytového priestoru je spojené spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu a príslušenstva.-----
5. Spoločnými časťami domu sú: základy domu, strecha, obvodové múry, priečelie, povala, vodorovné a zvislé nosné a izolačné konštrukcie.-----  
Pre byty č. 93,97,102 a nebytový priestor /obchod/ je spoločná povala nad 2. poschodím domu /zvýšená časť domu/.-----
6. Spoločnými zariadeniami domu sú: komíny, vetracie šachtice, vodovodná, kanalizačná, elektrická a telefónna prípojka, vnútorné rozvody: voda, kanalizácia, električka a telefón.“-----



## II.

### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné časti zmluvy zostávajú bez zmeny.-----
2. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsah vzájomne vysvetlili a na znak súhlasu ho slobodne, vážne, určito, zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnou rukou podpisujú. -----
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zúčastnenými stranami.-----  
Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť v súlade s ust. § 47a a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a predpisov, a to dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.----

V Banskej Štiavnici dňa 14.7.2011

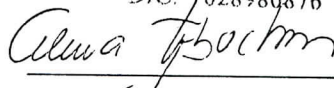
za prevodcu:



Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta Banská Štiavnica

za nadobúdateľa:

AJKA ovocie - zelenina, kvety  
969 72 Svätý Anton č.46  
☎ 045-693 1108, 045-699 5280  
DIČ: 1028980876



Alena Výbochová-AJKA  
zastúpené: Alena Výbochová

Za správnosť: JUDr. E. Jačud'ová