



401/2011

Obchodná zmluva č.01/11/2011

ZMLUVA O DIELO

V zmysle obchodného zákonníka, časť III, hlava II, diel IX

čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ:

Ing. arch. Marta Ščepková
autorizovaný architekt reg. č. 1713 AA
Robotnícka 8
974 01 Banská Bystrica
179 868 18
1020558066
Tatra banka Banská Bystrica
261 343 5153/1100

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

1.2 OBJEDNÁVATEĽ:

Mesto Banská Štiavnica
Radničné námestie 1
969 24 Banská Štiavnica
Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta
00320501
2021107308
Ing. Igor Mičko

štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

kontaktná osoba:

čl. 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná na stavbu
„Banská Štiavnica – MŠ 1. mája č. 4- sedlové strechy – realizačný projekt“.
- 2.1.1 Zameranie objektov pre potreby PD
- 2.1.2 projekt stavby pre stavebné povolenie a realizáciu
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 2.3 Projektové riešenie a PD musí vyhovovať v plnom rozsahu príslušným legislatívnym a normatívnym požiadavkám

čl. 3. ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

- 3.1 Projekt zastrešenia MŠ bude riešiť 3 prevádzkové pavilóny a objekt riaditeľne. Projektová dokumentácia opravy bude riešiť zateplenie striech a zastrešenie pavilónov sedlovými strechami so sklonom cca 20 stupňov, s drevenou konštrukciou krovu a plechovou krytinou. Riešené bude odvodnenie strechy novými strešnými zvodmi. Strechy budú opatrené zachytávačmi snehu a bleskozvodmi. Projekt podľa bodu 2.1 bude obsahovať riešenie stavby v profesii: stavebné riešenie, statika, požiar

m l m p e c y

ochrana, elektroinštalácia a blezkozvod, zdravotníka, vzduchotechnika. Súčasťou bude rozpočet nákladov a výkaz výmer.

- 3.2 V priebehu spracovania PD bude riešenie konzultované s objednávatel'om.

ČL. 4. SPÔSOB SPLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu bude vypracovaný v 6- tich papierových vyhotoveniach a 1x CD dokumentácie s výkazom výmer a rozpočtom. Rozpočet s výkazom výmer bude v 1. paré dokumentácie, v ostatných paré bude výkaz výmer
- 4.2 Objednávatel' súhlasí, aby zhotovitel' dielo vykonal aj s inými poverenými osobami, ktoré nie sú pracovníkmi zhotovitel'a. Zhotovitel' zodpovedá za spracovanie časti diela inými osobami v súlade s § 538 Obchodného zákonníka v plnom rozsahu, akoby ho vykonával sám. Rovnako zodpovedá za súlad predloženej dokumentácie s ustanoveniami zákona č.50/1996Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov i ďalších všeobecne záväzných právnych noriem vrátane vykonávacích vyhlášok.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela v sídle objednávatel'a. príp. poštou, pričom dokladom o splnení je poštová pečiatka na sprievodných dokladoch odosielanej zásielky.

ČL. 5. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotovitel' sa zaväzuje, že vypracuje a dodá celý predmet plnenia v termíne
20.12.2011

ČL. 6. SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Objednávatel' oznámi spracovateľovi všetky skutočnosti ktoré sa dotýkajú riešeného objektu najneskôr do začiatku prác na PD. Objednávatel' sa zaväzuje, že počas spracovania elaborátu poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení, ktorých potreba vznikne v priebehu tejto zmluvy. Objednávatel' umožní spracovateľom PD vstup do objektu v nevyhnutnom rozsahu.
- 6.2. V prípade, že zhotovitel' v priebehu spracovania predmetu zmluvy zistí skryté prekážky, ktoré bránia v dohodnutom rozsahu a termíne, oznámi to objednávatel'ovi a navrhne mu zmenu rozsahu, prípadne termínu plnenia predmetu zmluvy.

ČL. 7. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Zmluvné strany dohodli cenu diela v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z.
- 7.2 Cena predmetu plnenia je
podľa bodu 2.1.1 a podľa bodu 2.1.2 je
Zameranie objektu pre potreby PD
a projekt stavby stavebné povolenie a realizáciu 8 300,00 €
Slovom: osemtisíc tristo eur

Nie som platiteľ DPH

V tejto cene je zahrnuté 6- paré projektovej dokumentácie.

- 7.3 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom po

Za týmto

splnení celej dodávky. Faktúra musí obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu podľa § 71 zákona č.222/2004 Z.z.
Faktúra je splatná do 30-tich dní od jej doručenia objednávateľovi.

- 7.4 Platba bude vykonaná
a/ po odovzdaní projektu stavby v sume 8 300,- €
- 7.5 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať rozpracované práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia.
- 7.6 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, uhradí tento objednávateľovi preukázateľnú finančnú újmu.
- 7.7 V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet plnenia v dohodnutej lehote /projekt stavby, prieskumné práce/ je povinný zaplatiť penále vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.8 V prípade, že objednávateľ nezaplatí oprávnenú faktúru v dohodnutej lehote je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania s platením.

ČL. 8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a po dobu 2 rokov bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniklé po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť
- 8.4 Pre prípad vady predmetu plnenia dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady, zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa.
- 8.5 Objednávateľ uplatní nárok na neodkladné odstránenie vady, resp. na náhradu finančnej ujmy písomnou formou.
- 8.6 Ujednania výslovne neupravené touto zmluvou sa budú riešiť podľa príslušných ustanovení Obchodného, resp. Občianskeho zákonníka.

ČL. 9. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo- predmet tejto zmluvy výlučne pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä pre prípadné využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
- 9.2 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 9.3 Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jeho obsahom.
- 9.4 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od odoslania dodatku druhej strane.
- 9.5 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o postupe prác a rozpracovanosti

za tým účelom

- 9.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po dve vyhotovenia.
- 9.7 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami.
- 9.8 Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s ust. § 47a a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a predpisov, a to dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Banskej Štiavnici dňa 23. 11. 2011

Za objednávateľa



Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

V Banskej Bystrici dňa 28. 11. 2011

Za zhotoviteľa

Ing. arch. Marta Ščepková
Robočnícka 8
974 01 Banská Bystrica

Marta Ščepková
Ing. arch. Marta Ščepková
autorizovaný architekt
reg. č. 1713 AA

Za vecnú správnosť: [signature]

Za formálnu správnosť: [signature]

[signature]