

VÝZVA
na predloženie cenovej ponuky na uskutočnenie stavebných prác

pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom:

„Obnova vybraných priestorov hasičskej zbrojnice v Banskej Štiavnici“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov a adresa verejného obstarávateľa:

MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA

Radničné námestie 1

969 24 Banská Štiavnica

Zastúpený:

Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta Banská Štiavnica

Osoba oprávnená rokovať v zmluvných veciach:

Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta Banská Štiavnica

Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:

Mgr. Katarína Hulinová, katarina.hulinova@banskastiavnica.sk, 045/694 96 05

Kontaktná osoba vo veciach technických:

Dušan Vahlandt, dušan.vahlandt@banskastiavnica.sk, 045/694 96 19, 0918 688 855

Poštová adresa:

MESTSKÝ ÚRAD BANSKÁ ŠTIAVNICA

Radničné námestie 1

969 24 Banská Štiavnica

IČO: 00 320 501

DIČ: 2021107308

2. Predmet zákazky:

Hlavným účelom stavebnej obnovy je vylepšenie prevádzkových a stavebno-technických podmienok vybraných priestorov požiarnej zbrojnice:

Na prízemí – garáž hasičskej techniky s vytvorením samostatnej dielne

Na 1. NP – sociálne zariadenie (WC, sprcha)

ROZSAH PRÁČ

Technické riešenie – architektonicko-stavebné

Prízemie

Búracie práce:

- Vybúrať časť betónovej podlahy pri garážových vrátach – pás šírky 1,5 m s rezaním betónu – do hrúbky 10 cm, vrátane podlahových vpustí (v ZTI) – 2 ks
- Demontovať dverné krídla do skladov – 2 ks
- Demontovať vstupné dvere z chodby aj s oceľovou zárubňou

Nové konštrukcie:

- V priestore garáže pre hasičskú techniku vybudovať deliacu priečku z pórobetónových tvárnic hr. 150 mm, spolu s osadením drevených dverí v oceľovej zárubni 800/1970 a s nadsvetlíkom na výšku 1000 mm a dĺžku 3000 mm, plast s izolačným dvojsklom – vznikne tak samostatná miestnosť 104 DIELŇA s plochou 12,82 m²

- Vybúranú plochu podlahy v garáži nahradiť novou vrstvou betónu s vyspádovaním k podlahovým dverám a s výškovým napojením k existujúcim oceľovým prahom garážových vrát (so zahľadnením novej vrstvy epoxidovej podlahy hr. 30 mm)
- V miestnosti 101 GARÁŽ a 104 DIELŇA vytvoriť nové vrstvy epoxidovej podlahy v skladbe: Liaty samonivelizačný kontaktný poter, pevne spojený s podkladovou betónovou konštrukciou (na prebrúsený a očistený povrch od prachu, mastnoty a špiny, prípadné trhliny vyspraviť, penetrovať) do hrúbky 25 mm
- 2 x náter epoxidovou emulziou (epoxidová stierka + vrchný náter)
- V garáži zaslepiť sklzovú šachtu sadrokartónovým podhl'adom na rošte, s tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny hr. 100 mm
- Osadiť nové plné dvere s výškovou úpravou prahov (do skladov) a vstupné drevené dvere plné s výškovou úpravou prahu, s novou oceľovou zárubňou, natrieť zárubne
- V miestnosti 104 osadiť z vnútornej strany na dotepenie nové plastové výplne – sklopné okná s izolačným dvojsklom
- Deliacu stenu medzi miestnosťami č. 101 a č. 104 omietnuť vápenno-cementovou omietkou, ostané steny a stropy vyspraviť vysprávkovou maltou v rozsahu 10% plôch
- Všetky povrchy (steny, stropy) v miestnostiach č. 101 a č. 104 vymaľovať

Poschodie – 1. NP

Búracie práce:

- Vybúrať podlahový murovaný predel v existujúcej sprche
- Odstrániť keramický sokel po celom obvode
- Demontovať dverné krídla - 3 ks
- Demontovať všetky zariadenie predmety (vid'. Časť ZTI)

Nové konštrukcie:

- Podlahu opatriť keramickou dlažbou, v sprche s izoláciou proti vode v skladbe: Penetračný náter, Vyrovnávacía malta, Hydroizolačný náter, Lepiací flexibilná malta, Škárovacia malta
- Steny keramický obklad na výšku 2,40 m, v sprche s izoláciou proti vode: Detto
- Sadrokartónový plošný podhl'ad – sadrokartón do priestorov s trvalým výskytom vlhkosti – spodná hrana na svetlú výšku 240 cm, vymaľovať
- Osadiť nové plné drevené dvere s výškovou úpravou prahov, natrieť existujúce zárubne
- Do sprchy osadiť stenu z bezpečnostného skla s dverami

Technické riešenie - zdravotníka

- Nový rozvod vody od podlahy 1.NP – stupačka V (vody). Na existujúcom prívode vody bude na stupačke V osadený nový guľový uzáver s vypúšťaním DN 20. Od uzáveru bude vedená stupačka vody na 1. NP. V rámci 1. NP bude potrubie studenej vody vedené v drážke v stene ku drezu, umývadlám a ohrievačom vody. Prívod vody pre sprchu a WC v drážke v stene stupačka Va. Potrubie studenej a teplej vody bude následne vedené nad podhl'adom ku sprche – stupačka Vb a ku WC – stupačka Vc.
- Teplá voda pre sprchu a 1 umývadlo v umyvárni na 1. NP bude pripravovaná v elektrickom zásobníkovom ohrievači vody, osadenom na obvodovej stene. Navrhnutý je elektrický ohrievač s objemom 150 l, elektrický príkon 2 kW, 230 V.
- Teplá voda pre drez v kuchynke a jedno umývadlo v umyvárni na 1. NP bude pripravovaná v elektrickom zásobníkovom ohrievači s objemom 10 l, elektrický príkon 2 kW, 230 V, určený pre viac odberných miest.
- Odtokové potrubie od WC na 1. NP bude vedené v trase pôvodných (zdemontovaných potrubí). Pripojovacie potrubie od sprchy (Kb) na 1. NP bude vedené pod strop 1. NP, kde bude vedené pozdĺž stropného trámu a následne popri stene (kde bude na toto potrubie napojené pripojovacie potrubie od umývadiel a drezu. Potrubie bude zaústené do zvislého odpadu, ktorý bude

prepojený nad podlahou 1. NP do hrdla existujúceho liatinového potrubia. Na odpade bude osadená nad podlahou 1. NP čistiaca tvarovka. Pod stropom 1. NP bude odpad prepojený na existujúce potrubie odvetrania kanalizácie nad strechu.

Technické riešenie – elektro

- Nový NN káblový prívod + kábel HDO z existujúceho rozvádzača RE na 1. NP s doplnením ističa B25/3 do RE
- Svetelná, zásuvková a motorická elektroinštalácia, vrátane hlavného (HUS) a doplnkového ochranného pospájania (DOP) všetkých kovových potrubí a armatúr zdravotníckej, vody a potrubí vstupujúcich do objektu
- Jedno-pólová schéma rozvádzača RP + predpät'ovej ochrany T1 a T2 v RP rozvádzači

Pre stanovenie rozsahu prác je nutné vykonať miestnu obhliadku predmetnej nehnuteľnosti.

Miestna ohliadka: Termín miestnej ohliadky je možné dohodnúť telefonicky alebo e-mailom so zodpovedným pracovníkom – Ing. Jaromír Piliar, jaromir.piliar@banskastiavnica.sk, 045/694 96 17, 0905 597 672.

Termín realizácie: máj/jún/júl 2019

Termín ukončenia prác: do 10 týždňov od zahájenia prác

3. Zmluva:

S úspešným uchádzačom bude podpísaná zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v aktuálnom znení podľa predmetu tejto výzvy a cenovej ponuky úspešného uchádzača.

4. Variantné riešenie:

Uchádzačom sa neumožňuje predložiť variantné riešenie vo vzťahu k požadovanému predmetu zákazky.

5. Miesto uskutočnenia služieb:

Stredné Slovensko, Banskobystrický kraj, okres Banská Štiavnica, Mesto Banská Štiavnica.

6. Financovanie predmetu zákazky a obchodné podmienky:

Predmet zákazky bude financovaný z dotácie Ministerstvo vnútra SR a z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr do 60 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.

7. Predpokladaná hodnota zákazky:

26 250,- € bez DPH

Predpokladaná hodnota zákazky vyčíslená ako cena bez DPH bola stanovená na základe rozpočtu, ktorý vypracoval Ing. Juraj Chrenko, stavebný inžinier a zamestnanec MsÚ, odd. výstavby, ÚP a ŽP v mesiaci december 2018.

8. Typ zákazky:

Zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác podľa § 3 ods. 3 a § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Podmienky účasti

Ponuka musí obsahovať:

- cenovú ponuku, ktorá musí zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky, vrátane oceneného výkaz-výmeru
- fotokópiu dokladu o oprávnení uskutočňovať stavebné práce podľa predmetu zákazky
- v prípade, ak bude cenová ponuka zaslaná e-mail-om, je potrebné, aby ponuka obsahovala podpis a pečiatku uchádzača
- úspešný uchádzač doloží technickú a odbornú spôsobilosť predložením minimálne troch uskutočnených plnení rovnakého charakteru ako je predmet zákazky za predchádzajúce 3 roky od vyhlásenia tohto verejného obstarávania s uvedením cien, lehôt plnenia a odberateľov v minimálnej hodnote 30 000,- eur bez DPH

10. Mena a ceny uvádzané v ponuke:

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za kompletne uskutočnenie predmetu zákazky uvedená v ponuke uchádzača bude vyjadrená v eurách (EUR). Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok.

11. Spôsob a lehota na predkladanie ponúk:

Kompletne ponuky možno predkladať v lehote najneskôr **do pondelku 11.03.2019 do 10:00 hod.** a to elektronicky na e-mailovú adresu: katarina.hulinova@banskastiavnica.sk, alebo osobne či poštou v uzavretej obálke s označením „**Obnova hasičskej zbrojnice BŠ**“ na adresu: Mesto Banská Štiavnica, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica.

Na ponuku predloženú po uplynutí lehoty sa nebude prihliadať. **Rozhodujúce pre doručenie ponuky je dátum doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi a nie dátum odoslania ponuky na poštovú, či e-mailovú prepravu.**

12. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Splnenie podmienok účasti bude posudzované v súlade s obsahom tejto výzvy. Z verejného obstarávania bude vylúčený uchádzač, ktorý v ponuke:

- a) predložil neplatné doklady,
- b) nepredložil požadované doklady alebo informácie,
- c) poskytol nepravdivé alebo skreslené informácie.

13. Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia navrhovaná zmluvná cena za kompletne uskutočnenie predmetu zákazky podľa bodu 2 tejto výzvy vyjadrená v eurách vrátane DPH.**

14. Cena a spôsob určenia ceny:

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách a musí zahŕňať všetky náklady uchádzača.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení: navrhovaná zmluvná cena bez DPH, sadzba DPH a výška DPH, navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

15. Doplnujúce informácie

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorej celková cena za dodanie predmetu zákazky prevyšuje finančný limit vyčlenený verejným obstarávateľom pre požadovaný predmet zákazky.

Na základe kritérií na hodnotenie ponúk bude identifikovaný úspešný uchádzač, s ktorým verejný obstarávateľ podpíše Zmluvu o dielo.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo podpísať Zmluvu s ďalším uchádzačom v prípade, ak úspešný uchádzač z akéhokoľvek dôvodu odmietne podpísať Zmluvu.

Uchádzači, ktorí predložia svoje ponuky, nemajú žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré im vznikli s prípravou a doručením ponuky.

V Banskej Štiavnici, dňa 27.02.2019

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

Príloha:

- 1.) výkaz výmer
- 2.) projektová dokumentácia