

VÝZVA na predloženie cenovej ponuky

pre zákazku podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na poskytnutie služby
s názvom:

„Štúdia modernizácie Mestských kúpeľov – plavárne v Banskej Štiavnici“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov a adresa verejného obstarávateľa: MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA, Radničné námestie 1
969 24 Banská Štiavnica

Zastúpený:

Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta Banská Štiavnica

Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:

PhDr. Mária Sedileková, maria.sedilekova@banskastiavnica.sk, 045/6949606

Kontaktná osoba vo veciach technických:

Ing. Juraj Chrenko, juraj.chrenko@banskastiavnica.sk; 045/6949619, 0918/645634

Ing. arch. Jakub Melicherčík, jakub.melichercik@banskastiavnica.sk, 045/6949603, 0907/818591

Poštová adresa:

MESTSKÝ ÚRAD BANSKÁ ŠTIAVNICA

Radničné námestie 1

969 24 Banská Štiavnica

Bankové spojenie: VÚB, Žiar nad Hronom

Číslo účtu: SK530200000000014525422

IČO: 00 320 501

DIČ: 2021107308

2. Predmet zákazky a jeho špecifikácia

Cieľom štúdie modernizácie je príprava podkladu pre spracovanie projektovej dokumentácie, podľa ktorej bude možné realizovať celkovú modernizáciu mestských kúpeľov – plavárne nachádzajúcej sa na ulici Mládežnícka 764/10, p. č. CKN 3865, k. ú. Banská Štiavnica. Je potrebné, aby štúdia zohľadňovala aktuálne normy, typológiu a funkčnosť celého zariadenia ako celku. Štúdia má zadefinovať, ktoré časti objektu budú využívané na športové, a ktoré na komerčné účely. Rovnako jej súčasťou bude štúdia využitia pozemkov (vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica CKN 3868/1, 3867, 3866 (rieši sa odstránenie tejto budovy-skladu), 3864/1) v blízkom okolí objektu mestských kúpeľov ako parkovacie miesta, prípadne zokruhovanie cestnej komunikácie okolo objektu plavárne, vyriešenie pešieho prepojenia s novovybudovaným parkoviskom na ulici Mládežnícka a vyriešenie pešieho prepojenia smerom k centru mesta. Projektová štúdia by mala riešiť aj zmenu dispozičného riešenia, dobudovanie sáun s príslušenstvom, zriadenie detského bazéna s detskými prvkami, vybudovanie relaxačného bazéna, zmysluplné využitie vaňovej časti – Wellness, SPA a v prípade nadbytku priestorov zväžiť zriadenie interiérových športovísk, ako doplnkové športové funkcie (napr. squash, stolný tenis, strelnica, šípky a pod.), kde by bolo možné prevádzkovať predmetné športy. Súčasťou by malo byť aj preverenie zariadenia prípadného pohotovostného bývania pre zamestnancov do samotného návrhu. Taktiež by mala obsahovať znovovybudovanie balkóna (terasy) prístupného z bazénovej haly.

Všetky dispozičné riešenia je potrebné navrhnúť a realizovať s cieľom zavedenia turniketového systému a so zreteľom na bezbariérovosť.

Bližšia špecifikácia predmetu zákazky + dotknuté územie tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy. Zameranie skutkového stavu tvorí prílohu č. 2 tejto výzvy.

Pri následnom spracovaní predmetnej štúdie budú poskytnuté spracovateľovi ďalšie podklady, ako napr. PD realizácie I. etapy (výmena plastovej presklenej steny na bazénovej hale, vzduchotechnika v stropnej konštrukcii), správa o technickom stave plavárne a predbežná štúdia využiteľnosti objektu -spracovaná pri zameraní skutkového stavu objektu.

Modernizácia bude zohľadňovať I. etapu modernizácie/rekonštrukcie, ktorá pozostáva z:

- rekonštrukcia stropu v bazénovej hale spolu s rozvodmi vzduchotechniky v stropnej konštrukcii
- výmena presklenej steny v bazénovej hale

V súčasnej dobe je vyhlásené verejné obstarávanie na realizáciu I. etapy modernizácie/rekonštrukcie v zmysle existujúcej projektovej dokumentácie.

Pre vybraného uchádzača z procesu verejného obstarávania verejný obstarávateľ poskytne zameranie skutkového stavu, koncepčnú štúdiu využiteľnosti priestorov objektu, existujúce PD riešené v rámci I. etapy rekonštrukcie plavárne, správu o technickom stave plavárne.

I. etapa nie je súčasťou samotného návrhu predmetnej štúdie, nakoľko sa predmetné práce budú realizovať na základe už spracovanej dokumentácie, kde ich bude nutné zohľadniť pri spracovaní samotnej štúdie.

Riešený objekt sa nachádza na území s možnosťami kúpania na jazerách v okolí Mesta, preto nie je potrebné riešenia vonkajšieho kúpaliska, ale len vnútorného/krytého kúpaliska.

Riešený objekt a územie sa nachádza v ochrannom pásme Mestskej pamiatkovej rezervácie. K štúdiu bude požadované vyjadrenie KPÚ Banská Bystrica, ktoré možno požadovať len na základe (rozpracovanej) štúdie ako zámeru investora.

Celý návrh a podklady budú odovzdané 6x v papierovej aj elektronickej podobe na CD (2x), výkresová časť bude odovzdaná aj v DWG, DNG formáte.

Termín miestnej obhliadky si účastníci môžu dohodnúť u zodpovednej osoby uvedenej v záhlaví výzvy ako kontaktná osoba vo veciach technických.

3. Miesto dodania predmetu zákazky

Mestský úrad Banská Štiavnica, budova Radnice, Radničné nám. 1, Banská Štiavnica

4. Termín realizácie / dodania : do 30.09.2021

5. Zmluva

S úspešným uchádzačom bude podpísaná Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

6. Typ zákazky

Zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby § 3 ods. 4 a § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Predpokladaná hodnota zákazky

Bola stanovená v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na sumu:

25 025,- eur bez DPH

8. Podmienky účasti / obsah ponuky

Ponuka musí obsahovať:

- **cenovú ponuku, ktorá musí zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky (môžete použiť prílohu č. 3),**

- **v prípade zaslania cenovej ponuky mailom, je potrebné, aby takto zaslaná cenová ponuka obsahovala podpis a pečiatku,**
- **oprávnenie poskytovať službu podľa predmetu zákazky (napr. kópia živnostenského oprávnenia alebo výpisu z obchodného registra)**
 - doklad o oprávnení dodávať tovar/služby, realizovať stavebné práce podľa predmetu zákazky (napr. kópia živnostenského oprávnenia alebo výpisu z obchodného registra) si v súlade s ustanoveniami zákona 177/2018 Z. z. Zákon o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (221/2019 Z.z.) (zákon proti byrokracii) zabezpečí verejný obstarávateľ z dostupných informačných systémov,
- **referencia, ktorá preukazuje riešenie obdobného objektu plavárne**
- **čestné vyhlásenie o zákaze účasti vo verejnom obstarávaní (viď príloha č. 4)**
 - podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Ak je uchádzač zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov podľa § 152 zákona nie je povinný v procese verejného obstarávania predkladať doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 a 2 zákona.

9. Cena a spôsob určenia ceny:

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za kompletné uskutočnenie predmetu zákazky uvedená v cenovej ponuke musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách a musí zahŕňať všetky náklady uchádzača na vykonanie predmetu zákazky podľa tejto výzvy.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení: navrhovaná zmluvná cena bez DPH, sadzba DPH a výška DPH, navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

10. Financovanie predmetu zákazky a obchodné podmienky:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica formou bezhotovostného platobného prevodu v lehote splatnosti faktúr do 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.

11. Spôsob a lehota na predkladanie ponúk:

Ponuku, prosím, zašlite v lehote najneskôr do **21.07.2021 10:00 hod.** a to elektronicky na e-mailovú adresu: maria.sedilekova@banskastiavnica.sk alebo osobne či poštou v uzavretej obálke s označením „štúdia – modernizácia - plaváreň BS“ na adresu: Mesto Banská Štiavnica, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica.

Rozhodujúci pre doručenie ponuky je dátum doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi a nie dátum odoslania ponuky na poštovú prepravu.

12. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Splnenie podmienok účasti bude posudzované v súlade s obsahom tejto výzvy. Z verejného obstarávania bude vylúčený uchádzač, ktorý:

- a) predložil neplatné doklady,
- b) nepredložil požadované doklady alebo informácie,
- c) poskytol nepravdivé alebo skreslené informácie,
- d) nebol oprávnený na poskytnutie služby bodu č. 2 tejto výzvy
- e) dopustil sa kolúzneho správania alebo konfliktu záujmov v zmysle § 40 ods. 6 písm. f).

13. Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia navrhovaná zmluvná cena za kompletne uskutočnenie predmetu zákazky podľa bodu 2 tejto výzvy vyjadrená v eurách vrátane DPH** (ak je uchádzač platca DPH).

14. Doplnujúce informácie

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorej celková cena za predmet zákazky prevyšuje finančný limit vyčlenený verejným obstarávateľom pre požadovaný predmet zákazky.

Na základe kritérií na hodnotenie ponúk bude identifikovaný úspešný uchádzač, s ktorým verejný obstarávateľ podpíše Zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo podpísať zmluvu s ďalším uchádzačom v prípade, ak úspešný uchádzač z akéhokoľvek dôvodu odmietne podpísať zmluvu, pričom platí predchádzajúci odsek tejto výzvy.

Uchádzači, ktorí predložia svoje ponuky, nemajú žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré im vznikli s prípravou a doručením ponuky.

V Banskej Štiavnici, dňa: 07.07.2021

.....
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

Prílohy:

Príloha č.1 – Špecifikácia predmetu zákazky

Príloha č.2 – Zameranie skutkového stavu

Príloha č.3 – Návrh ceny

Príloha č.4 – Čestné vyhlásenie o zákaze účasti vo verejnom obstarávaní