

VÝZVA
na predloženie predbežnej cenovej ponuky
pre účely zistenia predpokladanej hodnoty zákazky
na poskytnutie služby
s názvom:

**„Urbanisticko – architektonická štúdia (s dopravným riešením) –
lokalita Červená studňa (Paradajz) Banská Štiavnica“**

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov a adresa verejného obstarávateľa:

MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA

Radničné námestie 1

969 24 Banská Štiavnica

Zastúpený:

Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta Banská Štiavnica

Osoba oprávnená rokovať v zmluvných veciach:

Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta Banská Štiavnica

Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:

PhDr. Mária Sedileková, maria.sedilekova@banskastiavnica.sk, 045/6949606

Kontaktná osoba vo veciach technických:

Ing.arch. Jakub Melicherčík, jakub.melichercik@banskastiavnica.sk, 045/6949603, 0907/818591

Poštová adresa:

MESTSKÝ ÚRAD BANSKÁ ŠTIAVNICA

Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Telefón: 045/694 96 10

Bankové spojenie: VÚB, Žiar nad Hronom

Číslo účtu: SK53 0200 0000 0000 1452 5422

Bankové spojenie: Prima banka, a.s.

IBAN: SK72 5600 0000 0014 0129 6003

IČO: 00 320 501

DIČ: 202 110 7308

2. Predmet zákazky

Predmetom zákazky je spracovanie urbanisticko-architektonickej aj s dopravným návrhom lokality Červená studňa (Paradajz). Cieľom urbanistickej štúdie je navrhnuť úpravy daného územia tak, aby sa existujúce aktivity zorganizovali spôsobom, ktorý:

- Bude riešiť dopravené a rekreačné funkcie územia
- Nebude poškodzovať prírodné prostredie
- Nebude znehodnocovať historické hodnoty územia.

Špecifikácia:

- Riešiť rozsah prehĺbene určeného územia, sedlo Červená studňa, v zmysle vyznačenia v situácii,
- Doriešiť parkovanie a bezpečnejší pohyb medzi lokalitou plochy pri tajchu Červená studňa, parkovacími plochami, a "Hájovňou", (prípadnými prechodmi pre chodcov),
- Doriešiť vizuál informačných tabúl a oddychové časti v území, ako aj okolie tajchu,
- Zorganizovať dopravnú situáciu na danou území, s ohľadom na:
 - Určenie chodníkov
 - Určenie prechodov pre chodcov
 - Odstavných plôch pred parkovanie osobných automobilov
 - Určenie plôch pre umiestňovanie turistických a podobných tabúl
 - Určiť povrchy na týchto plochách a navrhnuť spôsob ohraničenia jednotlivých plôch

- Dopravné riešenie štúdie musí byť spracované projektantom s oprávnením na spracovanie dopravných stavieb (do návrhu zapracovať aj naznačenie výjazdových uhlov),
- Preveriť osadenie autobusových zástaviek v rámci hlavných (vychádzajúcich z už spracovanej štúdie),
- minimálne 3 vizualizácie predmetného návrhu osadených do predmetného priestoru,
- Riešenie spevnených plôch,
- Súčasťou štúdie bude geometrické zameranie riešeného územia (s predbežným stanovným stavu nutne vyrubovaných drevín a stromov, v dotknutých častiach kde to vyžadovať zásah v území),
- Predbežná cenové a ekonomické bilancie nákladov na samotnú stavbu,
- Predmetný návrh počas spracovania, podľa potreby konzultovať priebežne so zástupcami mesta a komisiami, OOCR min. v rozpracovanosti 2x, (prípadne s OZ (NAD TÝM – Červená studňa, o. z.), ktoré prevádzkuje samotný objekt „Hájovne“ a dotknutými správcami športových aktivít v lokalite),

Širšie vzťahy:

- Spracovať iba schematicky zjednodušene vo väčšej mierke
- V širších vzťahoch zanalyzovať priblíženie v oblasti vrchu Paradajz, bývalý lyžiarsky vlek, tajch Veľká vodárenská, Malá vodárenská, napojenie na centrum mesta ulicou Na Červenú studňu, prípadne zmapovanie jestvujúcej okruhovej bežkárskej trasy
- Schematicky zmapovať vlastnícke vzťahy a pozemky v rámci riešeného územia a v mape ich zjednodušene vyznačiť graficky (Lesy, Mesto, štát a súkromné)
- Vyznačiť v širších vzťahoch prítokové jarky a zmapovať ich stav zjednodušene, (súčasne tu naznačiť všetky možné trasy rôznych športov a aktivít, ktoré sa tu vykonávajú, ako sú zimné športy- bežkovanie, cyklistické trasy, turistické trasy, atď.)
- Súčasťou odovzdania budú musieť byť predbežné vyjadrenia dotknutých orgánov k samotnej štúdii, ktorú zabezpečí spracovateľ štúdie (KPÚ BB, SVP, OÚ ŽP, (Správa CHKO ŠV), správcov ciest a dopravných orgánov: Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Okresný úrad, odbor CD a PK, OR PZ ODI ZH a atď ...)

PREDBEŽNÝ ROZSAH: Výkresová dokumentácia (širšie vzťahy, celková situácia, dopravný projekt aj s dopravným značením slúžiaci pre posúdenie a na odsúhlasenie dopravnými orgánmi, drobná architektúra a spevnené plochy a riešením odvodnenie) technická správa (CD s el. verziou návrh v PDF a DWG, resp. DGN)

Samotnú predbežnú cenovú ponuku na spracovanie rozdeliť na položky:

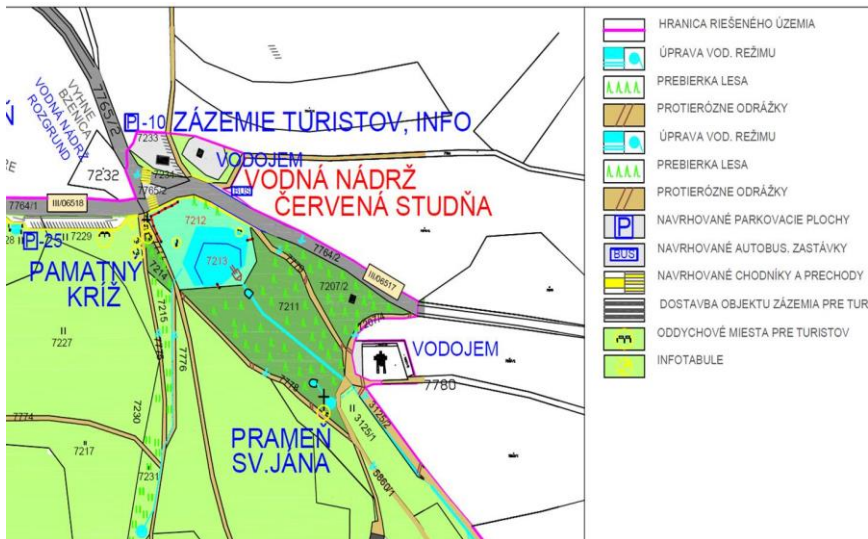
- Časť: širšie vzťahy
- Časť: za štúdiu riešeného územia
- dopravná časť
- geodetické zameranie

Podklady: situácia ohraničenia územia, pôvodná štúdia na stránke mesta: ČERVENÁ STUDŇA - ŠTÚDIA VYUŽITELNOSTI ÚZEMIA:

<http://www.banskastiavnica.sk/obcan/dokumenty.html>

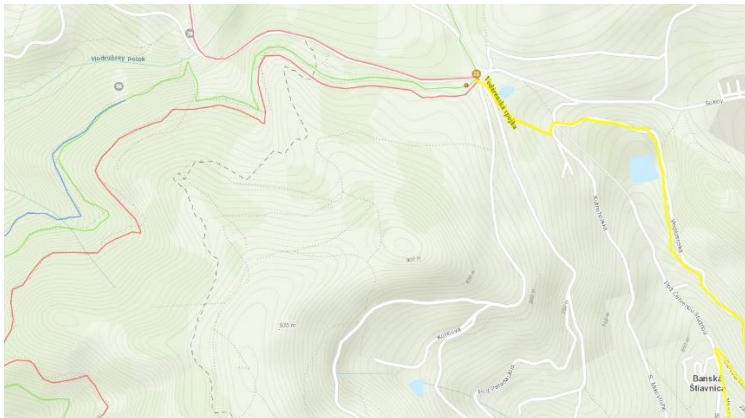
vyjadrenia k pôvodnému návrhu parkoviska zo štúdie (príloha č.3).

Z pôvodnej štúdie na stránke Mesta:



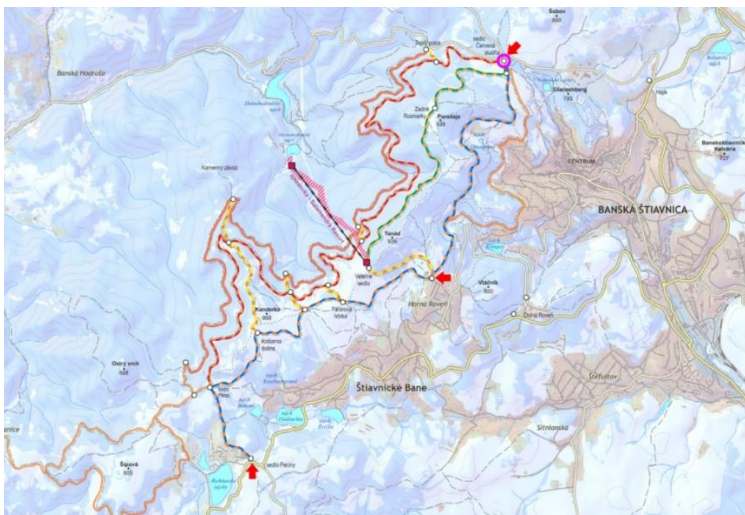
Mapa určitých cyklotrás:

<https://bajkomktajchom.sk/elevationprofile/?webmap=8ea8b1f3b1864f5b8cdcbb94d18e7547>



Mapa zimné bežky:

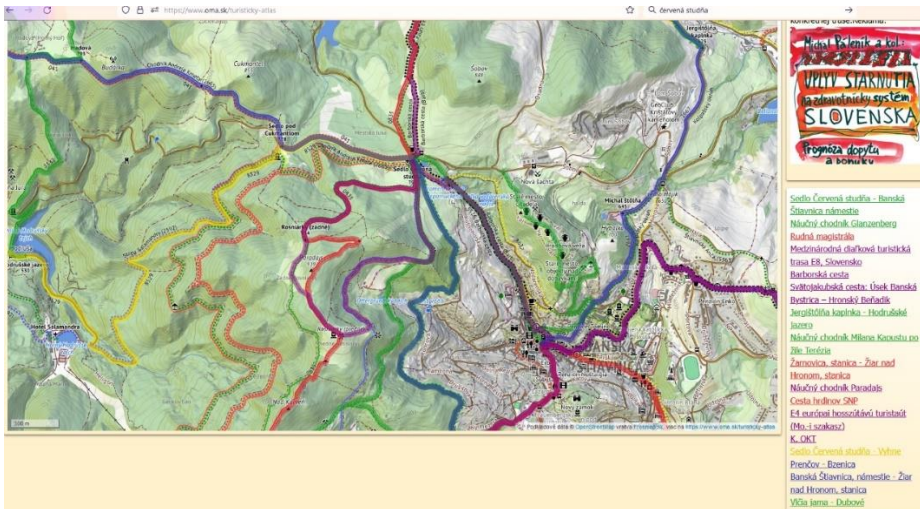
<https://www.banskastiavnica.travel/aktivny-oddych/zimna-pesia-turistika/bezkarske-trate/#bm=osm%3Awinter&cat=Zimn%C3%A1%20turistika-main,Beh%20na%20ly%C5%BEiach&filter=r-fullyTranslatedLangus-,r-onlyOpened-,sb-sortedBy-0&z=13,18.8867,48.46029>



Mapa turistické trasy:

<https://mapy.dennikn.sk/?hpid=Vm14i>

<https://www.oma.sk/turisticky-atlas>



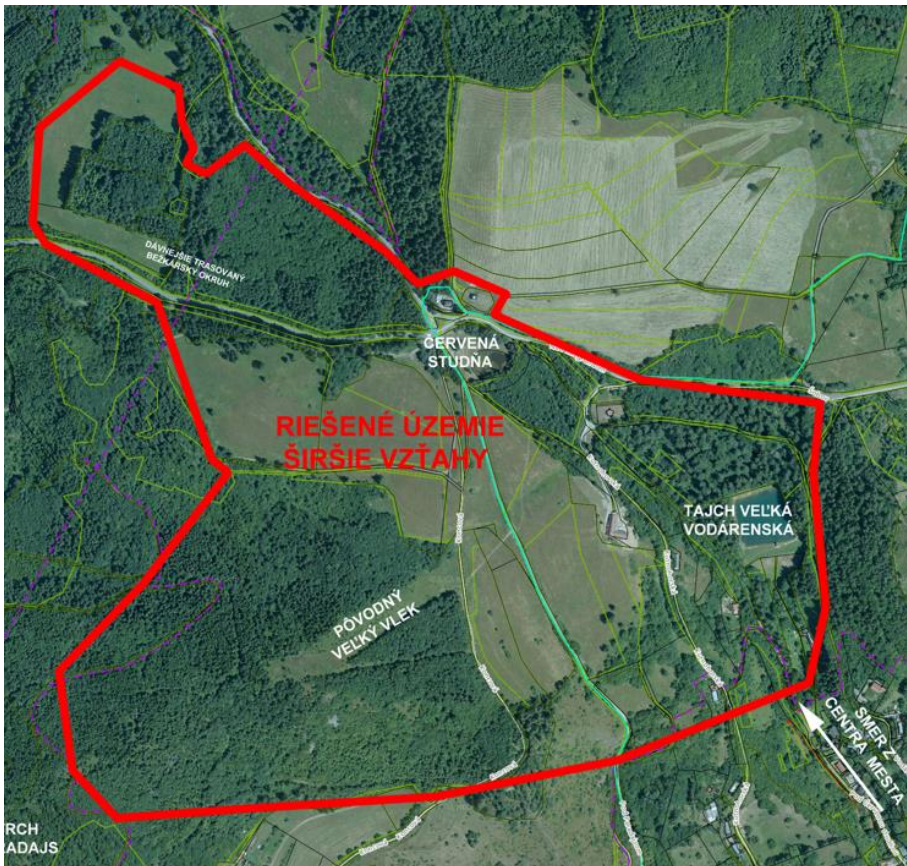
Historické fotografie:

<https://www.virtualna-banska-stiavnica.sk/virtualna-stiavnica/historicke-fotky/historicke-fotky/cervena+studna>

Rozsah prehľadne riešeného územia štúdie (príloha č.1:



Rozsah územia širšie vzťahy (príloha č.2):



3. Miestna ohliadka: Termín miestnej ohliadky je možné dohodnúť telefonicky alebo e-mailom so zodpovedným pracovníkom uvedenom v záhlaví tejto výzvy.

4. Termín realizácie: do konca roka 2022

5. Miesto plnenia

Stredné Slovensko, okres Banská Štiavnica, Mesto Banská Štiavnica

6. Zmluva

S úspešným uchádzačom bude podpísaná zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v aktuálnom znení podľa predmetu tejto výzvy a cenovej ponuky úspešného uchádzača.

7. Predpokladaná hodnota zákazky

Bude stanovená z doručených predbežných cenových ponúk. Na základe zistenej predpokladanej hodnoty zákazky verejný obstarávateľ stanoví druh zákazky a bude ďalej postupovať v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8. Podmienky účasti / obsah cenovej ponuky:

Ponuka musí obsahovať:

- **cenovú ponuku, ktorá musí zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky**, v prípade zaslania cenovej ponuky mailom, je potrebné, aby takto zaslaná cenová ponuka obsahovala podpis a pečiatku (môžete použiť prílohu č. 4)
- **oprávnenie na poskytovanie uvedenej služby**
-doklad o oprávnení dodávať tovar/služby, realizovať stavebné práce podľa predmetu zákazky (napr. kópia živnostenského oprávnenia alebo výpisu z obchodného registra) si v súlade s ustanoveniami zákona 177/2018 Z. z. Zákon o niektorých opatreniach na znižovanie

administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (221/2019 Z.z.) (zákon proti byrokracii) zabezpečí verejný obstarávateľ z dostupných informačných systémov

9. Cena a spôsob určenia ceny

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za kompletné uskutočnenie predmetu zákazky uvedená v cenovej ponuke musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách a musí zahŕňať všetky náklady a honorár uchádzača na vykonanie predmetu zákazky podľa tejto výzvy.

Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení: navrhovaná zmluvná cena bez DPH, sadzba DPH a výška DPH, navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

10. Financovanie predmetu zákazky a obchodné podmienky

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica formou bezhotovostného platobného prevodu v lehote splatnosti faktúr do 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.

11. Spôsob a lehota na predkladanie ponúk

Ponuku možno predkladať v lehote najneskôr **do 28.03.2022 do 10:00 hod.** elektronicky na e-mailovú adresu: maria.sedilekova@banskastiavnica.sk, alebo osobne či poštou v uzavretej obálke s označením „štúdia – Červená studňa“ na adresu: Mesto Banská Štiavnica, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Rozhodujúce pre doručenie ponuky je **dátum doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi a nie dátum odoslania ponuky na poštovú či e-mailovú prepravu.**

12. Doplnujúce údaje

Uchádzači, ktorí predložia svoje ponuky, nemajú žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré im vznikli s prípravou a doručením ponuky.

V Banskej Štiavnici, dňa: 15.03.2022

.....
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

Prílohy:

Príloha č. 1: Rozsah prehľadne riešeného územia

Príloha č. 2: Rozsah územia širšie vzťahy

Príloha č. 3: Vyjadrenia k parkovisku v zmysle štúdie

Príloha č. 4: Návrh ceny pre PHZ